



Warszawa, 17 maja 2019 r.

WZW.5142.857.2019.KBD

### DECYZJA

Działając na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust.1 pkt 1, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2018 poz. 2067), art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. 2018 poz. 2096) oraz Rozporządzenia Ministra Kultury w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków, z dnia 2 sierpnia 2018 roku (Dz. U. 2018 poz. 1609)

– po rozpatrzeniu wniosku z dnia 24 kwietnia 2019 złożonego przez Politechnikę Warszawską, Plac Politechniki 1, 00 – 661 Warszawa w sprawie wydania pozwolenia na prace budowlane polegające na przebudowie i remoncie Domu Studenckiego Pineska i Tulipan w części Pineska przy ul. Uniwersyteckiej 5 w Warszawie na terenie podlegającym ochronie konserwatorskiej na mocy wpisu do Rejestru zabytków zespołu budowlanego „Kolonja Lubeckiego” pod numerem 1535 decyzją MWKZ z 20 grudnia 1993 roku.

### pozwalam

1. Politechnice Warszawskiej na prace budowlane polegające na przebudowie i remoncie Domu Studenckiego Pineska i Tulipan w części Pineska przy ul. Uniwersyteckiej 5 w Warszawie w zakresie oraz w sposób określony we wniosku z 14 lutego 2019 wraz z załącznikiem graficznym w postaci projektu autorstwa mgr inż. arch. Haliny Kostrzewy z kwietnia 2019 roku
2. Termin ważności decyzji: 31 grudnia 2022
3. Ostateczną kolorystykę obiektu należy dobrać w porozumieniu z MWKZ

### Uzasadnienie

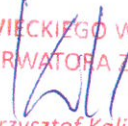
teren na którym położony jest objęty wnioskiem budynek, podlega indywidualnej ochronie konserwatorskiej na mocy wpisu do Rejestru zabytków zespołu budowlanego „Kolonja Lubeckiego” pod numerem 1535 decyzją MWKZ z 20 grudnia 1993 roku. Ponadto budynek przy ul. Uniwersyteckiej 5 w Warszawie podlega ochronie konserwatorskiej poprzez ujęcie w gminnej ewidencji zabytków utworzonej na mocy Zarządzenia nr 2998/2012 Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 24 lipca 2012 r. w sprawie założenia ewidencji zabytków Miasta Stołecznego Warszawy. Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2018 poz. 2067) prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków. Wnioskowane prace obejmują kompleksowy, konserwatorski remont elewacji i wnętrza budynku. Powyższe działania są zgodne z zaleceniami konserwatorskimi wydanymi przez MWKZ w dniu 12 kwietnia 2019 roku. Stwierdza się, iż prace objęte wnioskiem przyczynią się do poprawy stanu technicznego i estetyki zabytkowego obiektu. W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

### Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

2. W terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie należy złożyć Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków.
3. Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
5. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych pozwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa.
6. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami
7. Właściciel lub użytkownik obiektu zobowiązany jest do zawiadomienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w zezwoleniu.

Pobrano opłatę skarbową na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U .2016 r., poz. 1827)

Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWOD  
KONSERWATORA ZABYTKÓW  
  
Krzysztof Kaliściak  
Kierownik Wydziału Zabytków Warszawy

**Załącznik:**

1. Projekt – 1 egz. 2 zeszyty

**Otrzymują:**

1. Pan Grzegorz Brewczyński – pełnomocnik (adres w aktach sprawy)
2. WUOZ a/a WZW KBD

**Do wiadomości:**

1. Urząd Miasta Stołecznego Warszawy Wydział Architektury i Budownictwa dla Ochota, ul. Grójecka 17a, 02 – 021 Warszawa