

TELEFON 32 32 48 500
FAX 32 32 48 400
SEKRETARIAT 32 32 48 505
E-mail um@mikolow.eu
WWW: www.mikolow.eu



URZĄD MIASTA MIKOŁÓW
Rynek 16
PL - 43-190 MIKOŁÓW

BGK4.7013.22.2023.BK/4

Mikołów, dnia 11.08.2023 r.

MOSiR Mikołów
ul. Konstytucji 3 Maja 31
43-190 Mikołów

dotyczy: TP.11.2023.UM.MOSiR budowa mieszkalnego budynku wielorodzinnego, przebudowa budynku gospodarczego oraz wyburzenie istniejącego budynku mieszkalnego i gospodarczego na działce 898/84 w Mikołowie przy ul. Młyńskiej 122 (id 800322)

Referat Inwestycji UM Mikołów udziela odpowiedzi na zapytania wykonawcy - nr E i F o następującej treści:

Pytanie E.1. W związku z tym, że Zamawiający nie przewiduje udostępnienia wykonawcom przedmiarów robót budowlanych (co zawsze usprawnia proces wyceny) oraz ze względu na trwający sezon urlopowy, zwracamy się z prośbą o przedłużenie terminu składania ofert.

Odpowiedź E.1. Zamawiający nie przewiduje zmiany terminu składania i otwarcia ofert.

Pytanie E.2. W związku z tym, że na projektowanym terenie prowadzono eksploatację górnictwem (odkrywkowa 1922 r.+ na głębokości 70-74m w latach 1930-31 r. + na głębokości 352 m w roku 1966 r.), w przekroju geotechnicznym widoczny jest znaczący uskok terenu, zwracamy się z zapytaniem czy projekt przewiduje wykonanie dodatkowych badań (np. elektrooporowych) na terenie inwestycji lub/i nadzór geologiczny? Na terenach górniczych mogą wystąpić obniżenia terenu, zapadliska, zmiana stosunków wodnych, które mogą stanowić problem w trakcie budowy oraz bezpieczeństwo samej konstrukcji budynku. Prosimy o jasne określenie zakresu robót, który należy przyjąć do wyceny przez potencjalnego wykonawcę.

Odpowiedź E.2. Zgodnie ze stanowiskiem projektanta w w tej sprawie informujemy, że "projekt nie przewiduje dodatkowych badań gruntu".

Pytanie E.3. Zgodnie z treścią art. 6 ust. 1 pkt 15 ustawy z 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze (dalej PGiG) teren górniczy to przestrzeń objęta przewidywanymi szkodliwymi wpływami robót górniczych. Klasyfikuje się je według intensywności i uciążliwości szkód górniczych – kategoriami od I do V. Skutki prowadzonej eksploatacji górniczej przejawiają się w różnych postaciach, np. są to uszkodzenia i nachylenia gruntu, odkształcenia gruntu (szczeliny, uskoki), obniżenia terenu, zmiany stosunków wodnych. Prosimy o informację czy dla projektowanej realizacji została wskazana kategoria ze względu na ograniczenia w wykorzystaniu dla celów budowlanych

Odpowiedź E.3. Zgodnie ze stanowiskiem projektanta w tej sprawie informujemy, że "ponieważ eksploatacja na terenie została zakończona i nie jest planowana, teren klasyfikuje się jako wydobywczy i nie ma kategorii szkód górniczych".

Pytanie F.1. W związku z obszernością dokumentacji projektowej, wielobranżową złożonością

realizacji oraz obecnego okresu urlopowego, zwracam się z wnioskiem o wydłużenie terminu składania ofert do 31.08.2023. Zakres prac będący przedmiotem zamówienia wymaga od Wykonawcy zebrania ofert od dostawców z kilkunastu branż, a obecnie mamy okres urlopowy, co znacznie wydłuża ten czas i wpływa na rzetelność oferty.

Odpowiedź F.1. zgodnie z odpowiedzią E.1.

Z poważaniem

Daniel Mlicki

*Z-ca Naczelnika Wydziału
Inwestycji, Utrzymania Infrastruktury
i Usług Komunalnych
Urzędu Miasta Mikołów*