

UMOWA
Nr ZI.272.2024

Sporządzona w dniu..... w Jabłonce pomiędzy **Gminą Jabłonka** zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez **Wójta Gminy Jabłonka – Pana Stanisława Kasprzaka** przy kontrasygnacie: **Skarbnika Gminy Pani mgr Danuty Sarniak**

a
z siedzibą:
NIP:
REGON:
reprezentowaną przez:
zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą

Strony zgodnie oświadczają, iż Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym bez możliwości przeprowadzania negocjacji (art. 275 pkt. 1 ustawy Pzp) na zadanie pn.: „Konserwacja oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Jabłonka – 2025 r.”.

została zawarta umowa następującej treści:

§1

1. Przedmiotem zamówienia jest konserwacja oświetlenia ulicznego w Gminie Jabłonka w okresie od 01.01.2025 do 31.12.2025 roku.
2. Wykonawca wybrany w drodze postępowania na konserwatora urządzeń oświetlenia ulicznego na terenie gminy Jabłonka, odpowiedzialny jest za stan techniczny i bezpieczne funkcjonowanie wszystkich urządzeń oświetleniowych zainstalowanych na tym obszarze i ponosi wszelkie konsekwencje z tytułu niespełnienia powyższych wymagań, w tym także konsekwencje prawne w przypadkach, kiedy niewłaściwe prowadzenie konserwacji stwarza zagrożenie dla zdrowia i życia ludzkiego lub spowoduje zaistnienie wypadku. Wykonawca będzie zobowiązany do wykonywania usługi w zakresie konserwacji i eksploatacji urządzeń oświetlenia ulicznego w należytym stanie technicznym, a także wypełniania formalności związanych z wykonywaniem niżej wymienionych czynności;
3. Osoby wykonujące przedmiot zamówienia z ramienia Wykonawcy, muszą posiadać kwalifikacje do konserwacji oświetlenia ulicznego, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 roku, w sprawie szczegółowych zasad stwierdzenia posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń i instalacji w sieci (Dz. U. z 2022 r. poz. 1392 z późniejszymi zmianami) posiadać znajomość układu zasilania i sterowania konserwowanych obwodów oświetlenia oraz znajomości z zakresu obowiązków i sposobu prowadzenia prac konserwacyjnych ze szczególnym uwzględnieniem zasad bezpieczeństwa pracy.
4. Konserwacja oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Jabłonka obejmuje na dzień od 01.01.2025 r., do 26.11.2025 r. - 1725 lamp (oprawy rtęciowe, sodowe, ledowe), dalej od 27.11.2025 r. do 10.12.2025 r. – 1748 lampy, dalej od 11.12.2025 r. do 28.12.2025 r. – 1778 lampy, dalej od 29.12.2025 r. do 31.12.2025 r. – 1828 lamp oraz 100 szaf sterujących oświetleniem. Sieć zasilająca oświetlenie, kablowo-napowietrzna, podlegająca konserwacji wynosi ok. 105 km.
5. Wszelkie niezbędne materiały służące do likwidacji powstałych awarii i innych nieprawidłowości w funkcjonowaniu oświetlenia zapewnia Wykonawca konserwacji.
6. Wymiana urządzeń uszkodzonych przez osoby trzecie i czynniki zewnętrzne, np. w wyniku kolizji drogowych (słupów oświetlenia i latarni 4 szt., opraw, kloszy, szaf oświetleniowych, kabli itp.). W przypadku przekroczenia maksymalnej ilości, Zamawiający zleci wykonanie zadania na podstawie zaakceptowanego kosztorysu wykonanego przez Wykonawcę. Na podstawie zaakceptowanego kosztorysu przez Zamawiającego Wykonawca wykona zadanie a Zamawiający dokona zapłaty. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia wykonania usługi innemu podmiotowi.

7. Wykonawca winien stosować tylko fabrycznie nowe urządzenia i materiały posiadające wymagane atesty i certyfikaty.

8. Wykonawca winien zapewnić:

8.1 Bieżące odbieranie zgłoszeń o usterkach i awiach od pracowników Zamawiającego oraz odwrotne potwierdzenie Zamawiającemu w comiesięcznych protokołach dołączanych do faktury z opisanymi usterkami i awariami lub na każdorazowe wezwanie Zamawiającego (telefonicznie / e-mail).

8.2 Utrzymania służb konserwacyjnych w 24-godzinnej gotowości do przyjmowania i rejestrowania zgłoszeń oraz dysponowania brygadami interwencyjnymi kontrolującymi stan oświetlenia, wyposażonymi w środki łączności, środki transportu i odpowiedni sprzęt specjalistyczny (**m. in. podnośnik koszowy - zwyżka**), umożliwiającą natychmiastową reakcję na zgłoszone awarie.

8.3 **Wszystkie zgłoszone awarie Wykonawca musi rejestrować, a informacje o dacie i godzinie zgłoszenia awarii, dacie i godzinie podjęcia działań naprawczych przez Wykonawcę oraz dacie usunięcia awarii będą przesłane, po zakończeniu każdego miesiąca, drogą elektroniczną do Zamawiającego na adres: powietrze@jablonka.pl**

8.4 Informowanie Tauron Dystrybucji w Nowym Targu i Zamawiającego o awiach sieci zasilającej i urządzeń sterowniczych powodujących czasowe zaciemnienie ulic,

8.5 Podjęcie działań w zakresie likwidacji zagrożeń dla osób postronnych, wynikłych ze zdarzeń losowych (wypadek drogowy, wichura, akty wandalizmu itp.), uszkodzeń urządzeń oświetleniowych (np. złamany pochylony lub rozbity słup, złamany lub przekręcony wysięgnik, zwisający klosz lub cała oprawa itp.) w czasie maksymalnie 4 godzin od momentu otrzymania zgłoszenia o takim zagrożeniu wraz ze zwrotnym potwierdzeniem ich usunięcia Zamawiającemu. W przypadku, kiedy usterka zagraża zdrowiu i życiu ludzi, Wykonawca jest zobowiązany do podjęcia natychmiastowych działań. Jeśli usterka nie może zostać usunięta z powodów nieleżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia i oznakowanie terenu zagrożenia oraz powiadomienia Policji, Straży Pożarnej, Pogotowia Ratunkowego i innych służb odpowiadających za zdrowie i życie obywateli.

8.6 Likwidację zagrożeń dla osób postronnych, wynikających z otwartej lub uszkodzonej szafy oświetleniowej, otwartej lub uszkodzonej wnęki bezpiecznikowej w czasie maksymalnie 4 godzin od momentu otrzymania zgłoszenia o takim zagrożeniu wraz ze zwrotnym potwierdzeniem ich usunięcia Zamawiającemu

8.7 Usunięcie w czasie maksymalnie 2 godzin od momentu otrzymania zgłoszenia wraz ze zwrotnym potwierdzeniem ich usunięcia Zamawiającemu przypadków świecenia lamp poza ustalonymi godzinami, z wyjątkiem sytuacji, gdy świecenie to uzgodnione jest z Zamawiającym, Włączenie oświetlenia poza ustalonym programem urządzeń sterujących (w ciągu dnia) może nastąpić w przypadkach przeglądów i napraw sieci oświetleniowej.

8.8 Zamawiający określa czas reakcji na usunięcie awarii nie stanowiących zagrożenia dla osób postronnych maksymalnie 7 dni od otrzymania zgłoszenia o awarii.

8.9 Tauron Dystrybucja Oddział w Krakowie, Rejon Dystrybucji w Nowym Targu jest właścicielem 1285 słupów, na których zamontowane są lampy oświetlenia ulicznego będące własnością gminy Jabłonka.

8.10 Gdy niezbędnym jest wyłączenie linii energetycznej, Wykonawca pisemnie na 7 dni roboczych przed planowanym wyłączeniem wystąpi do Tauron Dystrybucja Rejon w Nowym Targu o wydanie pisemnego polecenia na pracę. Wykonawca zobowiązany jest wnieść do Rejonu Energetycznego w Nowym Targu opłatę za wyłączenie i dopuszczenie do pracy zgodnie z obowiązującą taryfą,

8.11 Wykonawca wnosi aktualnie obowiązującą opłatę w Rejonie Dystrybucji w Nowym Targu za nadzór pełniony nad pracami wykonywanymi przez konserwatora na urządzeniach elektroenergetycznych będących jego własnością (stacje transformatorowe, w których znajdują się układy sterujące oświetleniem ulicznym).

8.12 Wykonawca jest zobowiązany prowadzić ewidencję konserwowanego oświetlenia, która będzie do wglądu Zamawiającego (należyte prowadzenie dokumentacji wykonywanej usługi zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa). Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu wszystkich dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru tj. comiesięcznego raportu z wykonanych usług oraz kwartalnych raportów z przeglądów/kontroli funkcjonowania oświetlenia.

8.13 W celu prawidłowego sporządzenia oferty Wykonawca powinien dokonać wizji terenu prac i jego otoczenia, oraz uzyskać wszelkie niezbędne informacje co do ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji umowy.

8.14 Wartość brutto oferty należy wyliczyć z podaniem jej wielkości w okresie miesięcznym. Podstawą do wyliczenia powyższego jest uśredniona stawka brutto za konserwację 1 lampy w okresie - miesięcznym pomnożona przez ilość lamp. Płatność 14 dni po wystawieniu faktury przez Wykonawcę i jej zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

9. Transport, montaż, demontaż dekoracji ozdób świątecznych (75 szt.) na słupach oświetlenia ulicznego, wskazanych przez Zamawiającego oraz w terminie przez niego określonym.

9.1. Wykonawca wykonuje zadanie określone w pkt 9 tylko w przypadku mailowego polecenia od Zamawiającego.

9.2. Wykonawca dokona sprawdzenia wszystkich urządzeń i zapewni ich sprawność przed ich montażem i rozpoczęciem ekspozycji.

10. Wykonawca zobowiązany jest posiadać w całym okresie trwania Umowy ważne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (polisy OC) w zakresie prowadzonej działalności na oraz przekazania Zamawiającemu kopii polisy w wyznaczonym terminie.

Wykonawca jest zobowiązany do zagospodarowania i unieszkodliwienia odpadów we własnym zakresie. Na Wykonawcy ciąży wszelkie obowiązki wynikające z ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012r (t.j. Dz.U.2023 poz. 1587 ze zm.).

Na czas świadczonej usługi, Wykonawca zobowiązany jest do posiadania zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie zbierania i transportu odpadów niebezpiecznych, m. in. lamp oświetleniowych, materiałów i urządzeń związanych z realizacją przedmiotu umowy, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do posiadania stałej umowy, ważnej na okres wykonywania usługi, na utylizację zużytych lamp oświetleniowych i innych materiałów i urządzeń z podmiotem posiadającym odpowiednie uprawnienia do prowadzenia takiej działalności.

11. Wykonawca jest odpowiedzialny za stan techniczny i bezpieczne funkcjonowanie urządzeń oświetlenia ulic i ponosi wszelkie konsekwencje z tego tytułu oraz z tytułu zaciemnienia ulicy lub jej odcinka, do odpowiedzialności cywilnej wobec osób trzecich włącznie, z wyjątkiem sytuacji losowych wynikających nie z winy Wykonawcy.

12. Wykonawcy nie przysługuje prawo przeniesienia praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na podmiot trzeci bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, którego prawa i obowiązki dotyczą.

13. Stosownie do treści art. 95 ustawy Prawo zamówień publicznych zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1465 z późn. zm.) osób wykonujących czynności związane z realizacją zamówienia.

13.1) Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wszystkie prace fizyczne związane z wykonywaniem wszystkich robót objętych zamówieniem, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, tj. czynności wskazanych poniżej:

- operator podnośnika koszowego
- elektryk

13.2) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 13.1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu i dokonywania jego oceny,
- żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu,
- przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania robót objętych zamówieniem.

13.3) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu

zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 13.1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego, przy czym oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy i/lub

- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony), przy czym kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników), jednakże informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania i/lub

- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.

13.4) W przypadku niespełnienia przez Wykonawcę wymogu wskazanego w punkcie 13.1. niniejszej umowy a w szczególności w przypadku odmowy przedłożenia Zamawiającemu do wglądu lub nieprzedłożenia w terminie do wglądu któregokolwiek z dowodów określonych w punkcie 13.3 Zamawiający przewiduje sankcje określone w niniejszej umowie tj. naliczenie kar umownych o których mowa w niniejszej umowie, a także będzie to podstawą do zawiadomienia Państwowej Inspekcji Pracy o podejrzeniu zastąpienia umowy o pracę z osobami wykonującymi pracę na warunkach określonych w art.22§1 ustawy Kodeks pracy, umową cywilnoprawną.

13.5) Niespełnienie przez Wykonawcę wymogu wskazanego w punkcie 13.1., a w szczególności w przypadku odmowy przedłożenia Zamawiającemu do wglądu lub nieprzedłożenia w terminie do wglądu któregokolwiek z dowodów określonych w punkcie 13.3., może być podstawą do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz naliczenia kar umownych, określonych w §4 ust. 5 pkt 5.3 niniejszej umowy.

13.6) Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli zatrudnienia osób przy realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę.

14. Ponadto, Wykonawca na dzień zawarcia niniejszej umowy i przez cały okres jej obowiązywania, musi posiadać zawartą umowę na zagospodarowanie zużytych źródeł światła z firmą posiadającą zezwolenie na gromadzenie, transport oraz utylizację materiałów niebezpiecznych lub umowę/oświadczenie hurtowni/sklepu, który zobowiązuje się do przyjęcia zużytych źródeł światła i zagospodarowania ich zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§2

1. Wykonawca potwierdza, iż przed zawarciem niniejszej umowy, przy zachowaniu najwyższej staranności zapoznał się z zakresem zamówienia.

2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do realizacji przedmiotu umowy oraz dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie przedmiotu umowy.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac będących przedmiotem umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i należyłą starannością wymaganą przy tego rodzaju pracach.

4. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi dla użytych materiałów zgodnie ze wskazaniem producenta.

5. **Wykonawca zobowiązany jest posiadać aktualne ubezpieczenie (polisa OC) swojej działalności. Na żądanie Zamawiającego winien przedłożyć je Zamawiającemu w wyznaczonym terminie.**

5a. Wykonawca w ciągu 14 dni od daty podpisania niniejszej umowy przekaże Zamawiającemu kopię polisy ubezpieczeniowej.

§3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe brutto.

2. Wysokość wynagrodzenia ryczałtowego **Wykonawcy** za wykonanie czynności określonych w §1 będzie wynosiła:

a) miesięcznie za obsługę jednego punktu świetlnego: zł brutto (słownie:.....).

b) miesięcznie ryczałtowe wynagrodzenie (za obsługę 1828 sztuk punktów świetlnych): zł brutto (słownie:.....)

c) Strony ustalają że łączne wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy wynikające z tytułu realizacji niniejszej umowy nie przekroczy kwoty: - cena netto:.....zł (słownie:.....), plus podatek VAT%, tj. cena bruttozł, (słownie:), ustalone jako iloczyn liczby konserwowanych punktów świetlnych i ceny jednostkowej ryczałtowej brutto/miesięcznie za 1 punkt oświetleniowy podanej w ofercie.

2a. W przypadku krótszego niż jeden miesiąc okresu rozliczeniowego, wynagrodzenie zostanie obliczone proporcjonalnie do okresu świadczenia usługi.

3. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 2 obejmuje wszystkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu wykonywania przedmiotu umowy. Wynagrodzenie zawiera wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia w tym między innymi koszty materiałów i urządzeń wymienionych w § 1, koszty robocizny i sprzętu, transportu oraz wszelkie opłaty wymienione w § 1 niniejszej umowy.

4. Kwota wynagrodzenia wskazana w ust. 2 jest maksymalną kwotą jaką Zamawiający zapłaci Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy z zastrzeżeniem §11 ust. 10.

5. Wykonawca dokonuje rozliczenia zamówienia i wystawia miesięczne faktury na Gminę Jabłonka, ul. 3 Maja 1, 34-480 Jabłonka, NIP 735-28-56-459.

6. Wykonawca może zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 9 listopada 2018r. o *elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym* Dz.U.2020 poz.1666, przesłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne oraz inne ustrukturyzowane dokumenty elektroniczne. Zamawiający wyraża zgodę na wysyłanie i odbieranie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania. PLATFORMA ELEKTRONICZNEGO FAKTUROWANIA (PEF). Adres PEF: GLN 5907670744010.

7. Przelew z tytułu wynagrodzenia będzie dokonywany przy zastosowaniu podzielonej płatności w rozumieniu art. 108a ustawy o Podatku od towarów i usług VAT (tj. Dz. U. 2024 poz. 361 z późn. zm.).

7a. W przypadku zmian w zakresie podanych rachunków Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego pisemnie. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za nieprawidłowe wskazanie rachunku rozliczeniowego z otwartym rachunkiem VAT i/lub za brak informacji o zmianach w tym zakresie.

7b. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy zostanie wypłacone przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze..... Zmiana rachunku bankowego wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

8. Należność Zamawiający będzie regulował przelewem na rachunek bankowy Wykonawcę w terminie 14-tu dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury za dany miesiąc wraz z wymaganymi dokumentami (raportem miesięcznym zgłoszonych i usuniętych awarii), które zostaną przesłane na adres Zamawiającego nie później niż w terminie 7 dni od wystawienia oraz potwierdzeniem prawidłowego wykonania przedmiotu umowy w danym okresie rozliczeniowym.

Podstawą do wystawienia faktury jest bezusterkowy protokół odbioru usług wraz z zaakceptowanym przez Zamawiającego raportem miesięcznym zgłoszonych i usuniętych awarii z wykonanych usług.

9. Za termin realizacji faktury uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi dokonanie przelewu na rachunek Wykonawcy.

10. Strony ustalają, że ilość konserwowanych urządzeń oświetleniowych może ulec zmianie na skutek prowadzonych przez Zamawiającego bądź innych inwestorów budów, remontów bądź likwidacji; zakończenia okresu gwarancyjnego nowo wybudowanego oświetlenia.

11. Zmiany o których mowa w ust. 10 każdorazowo będą wpisane do Zestawienia punktów świetlnych stanowiących załącznik nr 1 do niniejszej umowy i aktualizowanej na bieżąco przez Wykonawcę i Zamawiającego.

12. Dokonanie zmian, o których mowa w ust. 11 wymaga podpisania aneksu do niniejszej umowy.

13. Wynagrodzenie wymienione w § 3, ust. 2 obejmuje całość kosztów robót i wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu Umowy.

14. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tytułu niedoszacowania należności za wykonanie usług, będących Przedmiotem Umowy, czy innych błędów Wykonawcy, a w szczególności błędów rachunkowych, czy nieuwzględnienia któregośkolwiek elementu robót, niezbędnego do prawidłowego i zgodnego z wiedzą budowlaną oraz niniejszą Umową wykonania robót.

15. Zamawiający określa minimalną wartość świadczenia stron, w rozumieniu art. 433 pkt 4 PZP na co najmniej 70% kwoty określonej w ust. 2 lit. c).

§4

1. Strony zgodnie postanawiają, że mogą być stosowane bieżące kontrole prawidłowego wykonania usługi.

2. Kontrole będą prowadzone przez Zamawiającego przy udziale przedstawicieli Wykonawcy.

3. Wykonawcy zostanie uprzedzony o terminie kontroli na min. 3 dni przed jej rozpoczęciem i jest zobowiązany do wzięcia w niej udziału.

4. Z przeprowadzonej kontroli zostanie sporządzony protokół. Stwierdzono podczas kontroli usterki, Wykonawca jest zobowiązany usunąć w terminie 4 dni od dnia złożenia protokołu

4a. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w wyniku kontroli realizacji umowy nieprawidłowości w wykonaniu lub nienależytego wykonania prac objętych umową, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia ryczałtowego określonego w §3 umowy, za każdy nieczynny punkt oświetleniowy.

5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

5.1. Za zwłokę w przystąpieniu do wykonywania przedmiotu umowy – w wysokości 10% kwoty miesięcznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w §3 ust. 2 pkt b niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki w przystąpieniu do wykonywania przedmiotu umowy,

5.2. W wysokości 1% kwoty miesięcznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w §3 ust. 2 pkt b niniejszej umowy za każdą godzinę (liczoną od momentu zawiadomienia o zaistnieniu awarii) przekroczenia czasu przewidzianego na naprawę awarii o którym mowa w §8 ust. 1 niniejszej umowy

5.3. W przypadku naruszenia innych niż wyżej wymienione postanowień Umowy, w szczególności postanowień zawartych w §1 – w wysokości 1000 zł (tysiąc złotych) za każdy przypadek niewykonania/nienależytego wykonania Umowy,

5.4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3 ust. 2 pkt c niniejszej umowy.

5.5. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §3 ust. 2 pkt c niniejszej umowy za każdy przypadek odmowy przedłożenia Zamawiającemu do wglądu lub nieprzedłożenie w terminie do wglądu któregośkolwiek z dowodów określonych w §1 ust. 13.3 niniejszej umowy w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę lub jego każdego podwykonawcę (jak i dalszych podwykonawców) na podstawie umowy o pracę osób wykonujących prace wskazane w §1 ust. 13.1 niniejszej umowy oraz SWZ,

5.6. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §3 ust. 2 pkt c niniejszej umowy za każdy przypadek nie spełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę lub jego każdego podwykonawcę (jak i dalszych podwykonawców) na podstawie umowy o pracę osób wykonujących prace wskazane w §1 ust. 13.1 niniejszej umowy oraz SWZ.

6. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w §3 ust. 2 pkt c niniejszej umowy z zastrzeżeniem § 5 ust. 1 a), b) c), d), e), f), g) niniejszej umowy – (które to przyczyny nie stanowią przyczyn odstąpienia zależnych od Zamawiającego. Kary te nie dotyczą przypadków określonych w art. 456 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych i § 5 ust 1 pkt e i § 5 ust 4 niniejszej umowy.

7. Miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w §3 ust. 2 pkt b może być potrącone o 5 % należności brutto z tytułu nieterminowej realizacji przez Wykonawcę zadań wymienionych w §1 niniejszej umowy.

8. Zamawiający zastrzega możliwość żądania odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

9. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kar umownych, niezwłocznie, nie później niż w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania wraz z notą obciążeniową.

10. Kary umowne określone w Umowie Zamawiający ma prawo potrącić Wykonawcy z należnego mu wynagrodzenia.

11. Kary umowne, dotyczące zwłoki w oddaniu przedmiotu zamówienia oraz za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, mogą być potrącane z faktury końcowej Wykonawcy.

12. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie naliczonych kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

13. Zamawiający ma prawo do potrącania kar umownych z dowolnej kwoty należnej Wykonawcy w dowolnym czasie lub pobrania ich od Wykonawcy w inny sposób. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót ani z innego zobowiązania wynikającego z n/n umowy.

14. Zamawiający może naliczyć kary tak za zwłokę, jak i za odstąpienie od umowy.

15. Jeżeli w wyniku zaniedbania lub wadliwego wykonania prac określonych w umowie, powstała szkoda na osobie trzeciej lub jej mieniu, Wykonawca pokryje koszt tej szkody.

16. Zamawiający ewentualne kary umowne będzie potrącać bez dodatkowych oświadczeń z wynagrodzenia Wykonawcy.

17. Strony zastrzegają sobie prawo łączenia poszczególnych kar umownych, naliczonych z różnych tytułów i ich łącznego dochodzenia od drugiej Strony. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 3 ust.2 lit. c)

§5

Strony postanawiają, że oprócz wypadków wymienionych w tyt. XI Kodeksu Cywilnego przysługuje im prawo odstąpienia od umowy w następujących wypadkach:

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w całym okresie jej obowiązywania również w czasie rękopmi i gwarancji, jeżeli:

a/ zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy

b/ zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy

c/ jeżeli Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z umową lub też nie należyście wykonuje swoje zobowiązania umowne

d/ jeżeli Wykonawca nie wykona lub nienależyście wykona umowę

e/ w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach bez ponoszenia konsekwencji.

f/ Wykonawca nie rozpoczął w terminie wykonywania Umowy, bez uzasadnionej przyczyny

g/ Stwierdzenie nienależytego wykonania postanowień umownych przez Wykonawcę, a w szczególności z tytułu trzykrotnego nałożenia na Wykonawcę kar umownych z tytułu nienależytego wykonania prac trzykrotnego nałożenia

1.1 nie dokonał płatności na rzecz podwykonawcy

1.2 w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub

dalsze wykonanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, w tym wypadku Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia finansowo-prawne.

1.3. jeżeli zachodzi co najmniej jedna z zastępujących okoliczności:

a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp

b) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp

c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 1.3 lit. a), zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.

3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

4. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi wykonawcę iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy, przy czym nie będzie to uznawane za odstąpienie z winy Zamawiającego.

5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

6. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacyjny prac w toku na dzień odstąpienia w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt Strony, która spowodowała odstąpienie od umowy.

7. Strona odstępująca od umowy zobowiązana jest zawiadomić drugą Stronę o zamiarze odstąpienia - na 2 tygodnie przed terminem odstąpienia.

8. Jeżeli w wyniku zaniedbania lub wadliwego wykonania prac określonych w umowie, powstała szkoda na osobie trzeciej lub jej mieniu, Wykonawca pokryje koszt tej szkody.

9. Zamawiający ewentualne kary umowne będzie potrącać bez dodatkowych oświadczeń z wynagrodzenia Wykonawcy.

10. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym, bez żadnych konsekwencji finansowych, w przypadku niewywiązywania się lub nienależytego wywiązywania się Wykonawcy ze swoich obowiązków, wynikających z postanowień niniejszej umowy oraz naruszenia postanowień zawartych w tej umowie przez Wykonawcę.

§6*

1. Wykonawca może powierzyć podwykonawcy wykonanie części zamówienia, która została wskazana na etapie składania oferty.

2. Do zawarcia umowy przez Wykonawcę z podwykonawcą wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego. W tym celu Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu projekt umowy z podwykonawcą w terminie 7 dni od zawarcia niniejszej umowy. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedłożenia projektu umowy z podwykonawcą, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się że wyraził zgodę na zawarcie umowy przez Wykonawcę z podwykonawcą.

3. W przypadku zawarcia umowy z Podwykonawcą, Wykonawca zobowiązany jest załączyć do każdej faktury podpisane przez Wykonawcę i Podwykonawcę oświadczenie, że wszelkie należności wynikające z wystawionych faktur Podwykonawcy, których termin płatności upłynął, zostały uregulowane.

4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania bądź zaniechania działań podwykonawcy, jak za własne działania bądź zaniechania.

5. Zamawiający będzie dokonywał bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę zamówienia.

6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 5 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo.

7. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy.

8. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, o których mowa w ust. 5 Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.

9. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 7, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebna na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy o których mowa w ust. 5, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

*** ma zastosowanie w przypadku wystąpienia podwykonawców w realizacji umowy**

§7

Konsorcjum, udostępnienie zasobów

1. Wykonawcy przystępujący do niniejszej umowy na podstawie umowy związanej w celu jej realizacji ponoszą solidarną odpowiedzialność wobec Zmawiającego, niezależnie od treści umów, które zawarli między sobą.
2. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z art. 120 ustawy Prawo zamówień publicznych odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

§8

1. W przypadku wystąpienia awarii Zamawiający zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić o tym Wykonawcę (telefonicznie, faksem lub e-mail), który przystąpi do realizacji zlecenia jak najszybciej, jednak nie później niż do _____ godzin* zgodnie z zadeklarowanym w ofercie **czasem reakcji** na zabezpieczenie otwartych lub uszkodzonych szaf oświetleniowych oraz otwartych lub uszkodzonych wnęk słupowych/bezpiecznikowych od momentu zgłoszenia (Przez awarię Zamawiający rozumie w szczególności nieświecenie co najmniej jednej lampy, całego obwodu, uszkodzenie urządzeń oświetleniowych np. złamanie wysięgnika, zwisający klosz lub cała oprawa, rozbita lub skradziona oprawa, opadnięcie przewodów linii oświetleniowej, wyrwanie drzwiczek wnęki słupa, itp.)
2. Wykonawca winien zapewnić:
 - 2.1) likwidację zagrożeń dla osób postronnych, wynikłych ze zdarzeń losowych (wypadek drogowy, wichura, akty wandalizmu itp.), uszkodzeń urządzeń oświetleniowych (np. złamany pochylony lub rozbity słup, złamany lub przekreślony wysięgnik, zwisający klosz lub cała oprawa itp.) w czasie maksymalnie 4 godzin od momentu otrzymania zgłoszenia o takim zagrożeniu wraz ze zwrotnym potwierdzeniem ich usunięcia Zamawiającemu.
W przypadku, kiedy usterka zagraża zdrowiu i życiu ludzi, Wykonawca jest zobowiązany do podjęcia natychmiastowych działań. Jeśli usterka nie może zostać usunięta z powodów nieleżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia i oznakowanie terenu zagrożenia oraz powiadomienia Policji, Straży Pożarnej, Pogotowia Ratunkowego i innych służb odpowiadających za zdrowie i życie obywateli.
 - 2.2) likwidację zagrożeń dla osób postronnych, wynikających z otwartej lub uszkodzonej szafy oświetleniowej, otwartej lub uszkodzonej wnęki słupowej/bezpiecznikowej w czasie maksymalnie 4 godzin od momentu otrzymania zgłoszenia o takim zagrożeniu wraz ze zwrotnym potwierdzeniem ich usunięcia Zamawiającemu
 - 2.3) usunięcie w czasie maksymalnie 2 godzin od momentu otrzymania zgłoszenia wraz ze zwrotnym potwierdzeniem ich usunięcia Zamawiającemu przypadków świecenia lamp poza ustalonymi godzinami, z wyjątkiem sytuacji, gdy świecenie to uzgodnione jest z Zamawiającym,
Włączenie oświetlenia poza ustalonym programem urządzeń sterujących (w ciągu dnia) może nastąpić w przypadkach przeglądów i napraw sieci oświetleniowej, po uprzednim powiadomieniu Zamawiającego z określeniem przewidywanego czasu załączeń i wyszczególnieniem załączonych obiektów.

§9

1. Strony ustalają termin realizacji usług określonych w §1 niniejszej umowy w terminie 12 miesięcy od dnia 01.01.2024 do 31.12.2024 roku.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§10

Porozumiewanie się Stron

1. Zamawiający zgłaszać będzie Wykonawcy awarię telefonicznie, faksem lub pocztą elektroniczną.
 2. Wykonawca na żądanie Zamawiającego potwierdza chwilę dokonania zgłoszenia w formie pisemnej, faksem lub pocztą elektroniczną.
 3. Zamawiający ma prawo wydawać Wykonawcy ustnie, telefonicznie, faksem lub pocztą elektroniczną polecenia dotyczące wykonania w trybie pilnym działań związanych z wykonaniem usługi, jeżeli o czasie realizacji decydować będą czynniki obiektywne.
 4. Wykonawca udostępni zamawiającemu numer telefonu czynny całą dobę, przez cały tydzień w okresie obowiązywania umowy w celu zgłaszania awarii, usterek.
3. Korespondencję należy kierować na wskazane adresy:
a) Korespondencję kierowaną do Zamawiającego:
Referat Inwestycji i Infrastruktury Technicznej
Telefon: 182611120, 182611100, 182611141

Fax: 182652468

e-mail: strodowisko@jablonka.pl, sekretariat@jablonka.pl

b) Korespondencję kierowaną do Wykonawcy:

4. Nadzór ze strony Zamawiającego pełni -, tel. kontaktowy....., adres e-mail....., a Wykonawcę reprezentuje -, telefon kontaktowy, adres e-mail.....

5. Osobą odpowiedzialną za wykonanie przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy, ustanawia się: tel., @-mail.....

Wykonawca zobowiązany jest do wskazania nr telefonu kontaktowego czynnego całą dobę (tel. nr) celem wezwania do przeprowadzenia działań interwencyjnych.

6. Zmiana danych wskazanych w ust.3, 4 i 5, nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

§11

1. Strony zastrzegają możliwość zmiany niniejszej umowy w przypadkach zaistnienia poniżej wymienionych okoliczności:

- a) Zmiany danych objętych fakturą, w szczególności NIP-u, adresu, nazwy lub rachunku bankowego Wykonawcy,
- b) Zmiany osób odpowiedzialnych za prowadzenie usługi z ramienia każdej ze stron,
- c) Zmiany załącznika Nr 1 do niniejszej umowy Wykaz punktów zapalania (sterowania) oraz ilości punktów świetlnych (ilości punktów świetlnych – nowo wybudowane lub dobudowane) zostaną włączone do konserwacji po upływie terminu gwarancji udzielonego przez wykonawcę tych robót.
- d) Zmiany wynagrodzenia Wykonawcy (zwiększenia lub zmniejszenia) w związku z aktualizacją załącznika Nr 1 do umowy.
- e) Zmiany terminu realizacji umowy – skrócenie terminu zakończenia umowy w przypadku wykonania przez Zamawiającego modernizacji oświetlenia ulicznego (wymiana opraw, źródeł światła, układów sterowania) w okresie obowiązywania niniejszej umowy i objęcie zmodernizowanego oświetlenia gwarancją udzieloną przez Wykonawcę tych robót. W przypadku sukcesywnej modernizacji oświetlenia ulicznego – na poszczególnych obwodach sterowania (wymiana opraw, źródeł światła, układów sterowania) w okresie obowiązywania niniejszej umowy i objęcie zmodernizowanego oświetlenia gwarancją udzieloną przez Wykonawcę tych robót – punkty świetlne na tych obwodach zostaną wyprodukowane z załącznika Nr 1 do umowy (zmniejszenie liczby punktów świetlnych objętych konserwacją a w konsekwencji zmniejszenie wynagrodzenia wykonawcy).

2. Dokonanie zmian, o których mowa w ust. 1 wymaga podpisania aneksu do niniejszej umowy.

Warunki zmiany ceny, przedmiotu zamówienia lub umówionego terminu wykonania zadania, jakie w umowie dopuszcza Zamawiający na podstawie art. 455 ust. 1 pkt. 1 ustawy Pzp: Zamawiający informuje, że zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić w następujących przypadkach:

2.1 niezgodności dokumentacji zgromadzonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego z rzeczywistym stanem faktycznym, który ujawni się w toku realizacji przez Wykonawcę zamówienia publicznego, a jest wynikiem okoliczności niezawinionych przez Zamawiającego;

2.2 zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy:

- zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, geologicznymi, archeologicznymi, w szczególności:

a) klęski żywiołowe;

b) warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie prac, przeprowadzania prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, w szczególności: temperatury powietrza poniżej 0 st. C, wiatr uniemożliwiający pracę maszyn budowlanych, gwałtowne opady deszczu (oberwanie chmury), gradobicie, burze z wyładowaniami atmosferycznymi;

- inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac, a w szczególności brak możliwości dojazdu lub transportu materiałów spowodowanych awariami, remontami, przebudowami dróg dojazdowych;

- siły wyższej, w wyniku, której nie jest możliwe zachowanie przez Wykonawcę określonego umową terminu realizacji zamówienia publicznego;

2.3 zmiana sposobu spełnienia świadczenia – zmiany technologiczne, w szczególności:

- niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń;

- pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;

- pojawienie się nowszej technologii wykonania prac pozwalającej na zaoszczędzeniu czasu realizacji inwestycji lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;

- konieczność zrealizowania prac przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych /technologicznych lub materiałowych niż wskazane w dokumentacji, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem prac;

- konieczność zrealizowania prac przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa

2.4 zmiany osobowe:

- zmiana osób przy pomocy, których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami,;

- zmiana Podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy;

- rozszerzenie zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy. Zmiana ta nie może dotyczyć czynności, które zgodnie z SWZ muszą być wykonane przez Wykonawcę osobiście.

2.5 pozostałe zmiany

- zmiana stawki podatku VAT w przypadku zmiany dokonanej przez władzę ustawodawczą w trakcie trwania umowy, wynikającej ze zmiany ustaw o podatku od towarów i usług oraz o podatku akcyzowym

- wystąpienie zdarzeń niezależnych od stron umowy, powodujących potrzebę wprowadzenia do treści umowy zmian neutralnych lub korzystnych dla zamawiającego, bez zwiększenia ustalonego wynagrodzenia.

- gdy zmiany te są korzystne dla Zamawiającego bez zwiększenia ustalonego wynagrodzenia

- zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu;

- rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy – w tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy

- zmiany uzasadnione okolicznościami o których mowa a art. 357.¹ kc z uwzględnieniem faktu, że za rażąca zostanie uznana strata w wysokości, o której mowa w art. 397ksh

- inna niż wymienione „siła wyższa” (zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i do zapobieżenia) uniemożliwiający wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SWZ i dokumentacją

- zmiany przepisów prawna istotnych dla realizacji przedmiotu zamówienia

- utraty przez Wykonawcę uprawnień niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia.

2.6 Zastrzega się możliwość rozszerzenia (zmiany) ilości konserwowanych punktów oświetlenia ulicznego z uwagi na upływanie okresu gwarancyjnego, nie więcej niż 10% od liczby wyjściowej wynikającej z Załącznika nr 1 do niniejszej umowy - Zestawienie punktów świetlnych.

2.7 pozostałe zmiany określone w umowie

2.8 Zamawiający przewiduje, iż wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, określona w §3 lit c, może ulec zmianie w przypadku zmiany:

1) stawki podatku od towarów i usług (VAT),

2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2207),

3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j. Dz.U. poz. 45 z 2023 r. późn. zm.),

5) zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, z tym zastrzeżeniem, że:

- poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do miesiąca, w którym został sporządzony kosztorys,

- maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza zamawiający, to łącznie 5 % w stosunku do wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 lit. c) umowy,

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, nie częściej niż jeden raz na kwartał, począwszy od II kw. 2023 r.

3. Podstawą do dokonania odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia, będzie przedstawiona każdorazowo Zamawiającemu kalkulacja kosztów Wykonawcy, potwierdzająca wpływ wejścia w życie przepisów oraz zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia wpływających na koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć dokumentację potwierdzającą poprawność dokonanej kalkulacji wraz z dowodami uzasadniającymi zmianę wynagrodzenia.

4. Przed podjęciem decyzji o zwiększeniu wynagrodzenia Zamawiający dokona weryfikacji zasadności oraz poprawności obliczeń dokonanych przez Wykonawcę w zakresie żądanej zmiany wynagrodzenia, a także oceny możliwości sfinansowania wyższego wynagrodzenia w ramach środków posiadanych w planie finansowym Zamawiającego, zatwierdzonym na dany rok.

5. Zmiany, o których mowa w ust. 2 pkt 5), mogą być wprowadzane na podstawie zestawienia cen materiałów i kosztów związanych z realizacją zamówienia zawartych w kosztorysie ofertowym oraz wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do miesiąca, w którym został sporządzony kosztorys ofertowy. Zmiana wynagrodzenia może polegać zarówno na jego wzroście jak i obniżeniu, z zastrzeżeniem zachowania minimalnej wartości świadczenia stron o którym mowa w § 3 ust. 15 Umowy.

6. Wystąpienie zdarzeń niezależnych od stron umowy, powodujących potrzebę wprowadzenia do treści umowy zmian neutralnych lub korzystnych dla zamawiającego, bez zwiększenia ustalonego wynagrodzenia.

7. Gdy zmiany te są korzystne dla Zamawiającego bez zwiększenia ustalonego wynagrodzenia.

9. Zmiany do umowy może inicjować Wykonawca lub Zamawiający składając pisemny wniosek do drugiej strony.

10. Wniosek o dokonanie zmiany w umowie w przypadkach określonych w ust. 2 - ma zawierać:

- a) opis zmiany,
- b) uzasadnienie zmiany zawierające m.in. korzyści wynikające z wnioskowanej zmiany,
- c) czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany na termin zakończenia umowy.

5. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 455 Ustawy zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana konta bankowego).

6. Zmiana może dotyczyć tylko tych postanowień umowy, na których treść mają wpływ okoliczności określone w opisanych powyżej przypadkach.

7. Wszelkie zmiany niniejszej umowy będą odbywały się za zgodą obydwu Stron, na piśmie – pod rygorem nieważności

8. Dopuszcza się wszelkie zmiany nieistotne rozumiane w ten sposób, że wiedza o ich wprowadzeniu na etapie postępowania o zamówienie nie wpłynęłaby na krąg podmiotów ubiegających się o zamówienie ani na wynik postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

9. Umowę można zmienić w następujących przypadkach:

- 1) Zmiany przepisów prawna istotnych dla realizacji przedmiotu zamówienia.
- 2) Utraty przez Wykonawcę uprawnień niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia.

10. Zastrzega się możliwość rozszerzenia (zmiany) ilości konserwowanych punktów oświetlenia ulicznego z uwagi na upływanie okresu gwarancyjnego, nie więcej niż 10% od liczby wyjściowej wynikającej z Załącznika nr 1 do niniejszej umowy - Zestawienie punktów świetlnych.

Warunki dokonywania zmian:

- a) Inicjowanie zmian na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego.
- b) Uzasadnienie zmiany prawidłową realizacją przedmiotu umowy.
- c) Dokonanie zmiany za zgodą Zamawiającego.
- d) Forma pisemna w postaci aneksu do umowy pod rygorem nieważności umowy.

§12

Wszelkie sprawy sporne wynikłe na tle niniejszej umowy będzie rozpatrywał sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§13

Umowa sporządzona została w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Załączniki do niniejszej umowy stanowią:

1. *Opis przedmiotu Zamówienia*
2. *Wykaz punktów poboru oświetlenia ulicznego na terenie gminy Jabłonka - Załącznik nr 1*
3. *Raport miesięczny usuniętych awarii oświetlenia ulicznego wg Załącznika nr 2 do umowy*
5. *Formularz ofertowy*
6. *Kopia polisy OC*

ZAMAWIAJĄCY:

.....

WYKONAWCA

.....

Załącznik nr 1 do umowy

Załącznik nr 1 - wykaz wszystkich punktów poboru oświetlenia ulicznego na terenie gminy Jabłonka

Punkty poboru oświetlenia ulicznego objęte konserwacją:
od 01.01.2025 r., do 26.11.2025 r. - 1725 lamp (oprawy rtęciowe, sodowe, ledowe)
od 27.11.2025 r. do 10.12.2025 r. – 1748 lampy
od 11.12.2025 r. do 28.12.2025 r. – 1778 lampy
od 29.12.2025 r. do 31.12.2025 r. – 1828 lamp

Wykaz wszystkich punktów poboru oświetlenia ulicznego (punkty świetlne na gwarancji + konserwacja) na terenie gminy Jabłonka

Wykaz punktów poboru oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Jabłonka

Miejscowość	OUR	OUS	LED	PARK	Razem
Sołectwo Bory	2	54	132	0	188
Chyżne	11	83	47	0	141
Jabłonka	23	336	495	56	910
Lipnica Mała	46	195	173	5	419
Orawka	2	150	89	0	241
Podwilk	28	115	108	0	251

Zubrzyca Dolna	40	87	96	0	223
Zubrzyca Górna	10	238	117	0	365
Ogółem	162	1258	1257	61	2738

Załącznik nr 2 do umowy

Raport miesięczny za okres(wpisać miesiąc) zgłoszonych i usuniętych awarii oświetlenia ulicznego w Gminie Jabłonka

Lp.	Numer zgłoszenia	Miejsce awarii (miejscowość, adres, nr słupa, nr stacji TRAFO, itp.)	Data i godzina zgłoszenia awarii	Data i godzina podjęcia działań naprawczych przez Wykonawcę	Data usunięcia awarii (rok, miesiąc, dzień, godzina)	Uwagi
1.						
2.						
3.						
4.						

.....
Konserwator (data i podpis)

.....
Przedstawiciel Zamawiającego (data i podpis)

KLAUZULA INFORMACYJNA OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) informujemy, że:

1. Administratorem Twoich danych osobowych jest **Wójt Gminy Jabłonka** z siedzibą w Jabłonce, ul. 3-go Maja 1, 34-480 Jabłonka. Kontakt jest możliwy za pomocą telefonu: 18 26 111 00; adresu e-mail: sekretariat@jablonka.pl
2. W sprawach związanych z danymi osobowymi kontaktuj się z Inspektorem ochrony danych poprzez adres email: iod@jablonka.pl, za pomocą telefonu: 18 26 111 45 lub pod adresem wskazanym w pkt.1
3. Twoje dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji czynności urzędowych tj.:
 - wypełniania obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze w związku z realizowaniem zadań przez Urząd Gminy Jabłonka na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia;
 - wykonywania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi w związku z realizowaniem zadań przez Urząd Gminy Jabłonka na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e Rozporządzenia.
4. W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Twoje dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców. Odbiorcami danych mogą być:
 - podmioty upoważnione do odbioru Twoich danych osobowych na podstawie odpowiednich przepisów prawa;
 - podmioty, które przetwarzają Twoje dane osobowe w imieniu Administratora, na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające).
5. Twoje dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
6. W związku z przetwarzaniem przez Administratora danych osobowych przysługuje Ci:
 - prawo dostępu do treści danych, na podstawie art. 15 Rozporządzenia;
 - prawo do sprostowania danych, na podstawie art. 16 Rozporządzenia;
 - prawo do usunięcia danych, na podstawie art. 17 Rozporządzenia;
 - prawo do ograniczenia przetwarzania danych, na podstawie art. 18 Rozporządzenia;
 - prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, na podstawie art. 21 Rozporządzenia.
7. W przypadku, w którym przetwarzanie Twoich danych odbywa się na podstawie zgody (tj. art. 6 ust. 1 lit. a Rozporządzenia), przysługuje Ci prawo do cofnięcia jej w dowolnym momencie, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
8. Masz prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznasz, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy Rozporządzenia.
9. Podanie przez Ciebie danych osobowych jest warunkiem prowadzenia sprawy w Urzędzie Gminy Jabłonka, przy czym podanie danych jest:
 - obowiązkowe, jeżeli tak zostało to określone w przepisach prawa;
 - dobrowolne, jeżeli odbywa się na podstawie Twojej zgody lub ma na celu zawarcie umowy. Konsekwencją niepodania danych będzie brak możliwości realizacji czynności urzędowych lub nie zawarcie umowy.
10. Twoje dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.