



Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

ZN.5142.772.2022.DZ

Gdańsk, dnia 25.05.2022

DECYZJA

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

- (1) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 roku, poz. 2096) [KPA]: art. 104 § 1 i 2, art. 107 § 1 i 2 KPA
- (2) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 roku, poz. 2067) [Ustawa o Ochronie Zabytków]: art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 36 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 3 Ustawy o Ochronie Zabytków
- (3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 roku, poz. 1186) [Prawo Budowlane]: art. 39 ust. 1 Prawo Budowlane
- (4) Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018, poz. 1609): § 13 Rozporządzenia

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

(dalej też zwany: **PWKZ**)

po rozpatrzeniu wniosku Politechniki Gdańskiej, ul. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk, reprezentowanej przez pełnomocnika mgr inż. Mariusza Milera, Kancelarza Politechniki Gdańskiej z dnia 23.05.2022 r. (wpłynął dnia 23.05.2022 r.)

- (1) dotyczącego następującego zabytku nieruchomego: zespołu zabudowy Politechniki Gdańskiej przy ul. Narutowicza 11/12 wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 828 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 30 kwietnia 1979 roku – obecnie pod numerem 969 (nowy numer rejestru zabytków)
- (2) w sprawie: wydania przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na: wymianie stolarki okiennej PCV na drewnianą z zachowaniem historycznej formy i podziałów w budynku Wydziału Inżynierii Lądowej i Środowiska „Żelbet”, znajdującego się w obrębie zespołu zabudowy Politechniki Gdańskiej, przy czym wymianie podlega pozostała stolarka okienna i drzwiowa, niewymieniona w czasie dotychczasowych remontów oraz nieobjęta dotychczasową decyzją organu PWKZ znak: ZN.5142.293.2022.DZ z dnia 30 marca 2022 r.,

POZWALA

Wnioskodawcy: Politechnice Gdańskiej, ul. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk, na prowadzenie robót budowlanych w budynku Wydziału Inżynierii Lądowej i Środowiska („Żelbet”), znajdującym się w obrębie zespołu zabudowy Politechniki Gdańskiej wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 828 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 30 kwietnia 1979 roku – obecnie pod numerem 969 (nowy numer rejestru zabytków), w zakresie:

- wymiany stolarki okiennej PCV na drewnianą z zachowaniem historycznej formy i podziałów w rzeczonym budynku, przy czym wymianie podlega pozostała stolarka okienna i drzwiowa, niewymieniona w czasie dotychczasowych remontów oraz nieobjęta dotychczasową decyzją organu PWKZ znak: ZN.5142.293.2022.DZ z dnia 30 marca 2022 r.,

Sposób prowadzenia w/w robót budowlanych – zgodnie z dokumentacją:

„Remont i przebudowa budynku WILiŚ – ŻELBET Politechniki Gdańskiej. Projekt wykonawczy”, rysunki: Elewacja północno-zachodnia, Elewacja północna, Elewacja wschodnia, Zestawienie stolarki drzwiowej zewnętrznej i bram, Zestawienie stolarki okiennej drewnianej, projektant: arch. Antoni Taraszkiewicz, sprawdzający: arch. Roksana

Bętlejewska, sierpień 1916; Dokumentacja konserwatorska: *Program prac konserwatorskich dla elewacji i elementów wnętrza. Budynek Wydziału Inżynierii Lądowej i Środowiska („Żelbet”), Politechnika Gdańska, 80-119 Gdańsk, ul. Gabriela Narutowicza 11/12*, autor: mgr Anna Kriegseisen, maj 2016.

z ustaleniem następujących warunków pozwolenia:

1. mających na celu zapobiegnięcie uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku polegających na obowiązku Wnioskodawcy:
 - a. nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęciem robót, a w toku robót na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, należy podać imię, nazwisko i adres osoby kierującej robotami budowlanymi albo wykonującej nadzór inwestorski wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie kwalifikacji - zgodnie z art. 37c Ustawy o ochronie zabytków i podpisany oświadczeniem o przyjęciu ww. obowiązków;
 - b. zawiadomienia PWKZ o wszystkich okolicznościach lub zagrożeniach wynikłych w trakcie prowadzenia prac, które mogą mieć wpływ na zabytek.

Termin ważności niniejszego pozwolenia: **31.05.2027 r.**

Opieczętowana ze stanowiska konserwatorskiego dokumentacja jest integralną częścią niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

1. Przebieg postępowania

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku wpłynął w dniu 23.05.2022 r. wniosek Politechniki Gdańskiej, ul. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk, reprezentowanej przez pełnomocnika mgr inż. Mariusza Milera, Kanclerza Politechniki Gdańskiej, w sprawie wydania przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w budynku Wydziału Inżynierii Lądowej i Środowiska („Żelbet”) znajdującym się w obrębie zespołu zabudowy Politechniki Gdańskiej, polegających na wymianie stolarki okiennej PCV na drewnianą z zachowaniem historycznej formy i podziałów, przy czym wymianie podlegać będzie pozostała stolarka okienna i drzwiowa, niewymieniona w czasie dotychczasowych remontów oraz nieobjęta dotychczasową decyzją organu PWKZ znak: ZN.5142.293.2022.DZ z dnia 30 marca 2022 r.

Wniosek oceniono pod względem formalnym i merytorycznym. Nie wykazano uchybień wniosku.

2. Uzasadnienie faktyczne i prawne

Wniosek dotyczy budynku Wydziału Inżynierii Lądowej i Środowiska („Żelbet”), znajdującego się w obrębie zespołu zabudowy Politechniki Gdańskiej wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 828 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 30 kwietnia 1979 roku – obecnie pod numerem 969 (nowy numer rejestru zabytków). Skutkiem w/w decyzji wpisu do rejestru zabytków wnioskowany obiekt podlega ochronie prawnej na mocy art. 7 pkt 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, a w związku z powyższym działania planowane do realizacji przy tym obiekcie wymagają przed ich podjęciem – zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 cytowanej Ustawy – pozwolenia Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Analiza wniosku oraz załączonej do niego dokumentacji projektowej wykazała, że wnioskowana inwestycja nie spowoduje negatywnych skutków dla chronionego prawem zabytku, jak też nie wpłynie negatywnie na zachowane historyczne wartości przestrzenne i architektoniczne zespołu zabudowy Politechniki Gdańskiej. W związku z powyższym ze stanowiska konserwatorskiego istnieją przesłanki merytoryczne dla pozwolenia na prace, zgodnie z żądaniem strony. Tym samym oraz w oparciu o art. 7 pkt 1 i art. 36 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz art. 39 ust. 1 Prawa budowlanego orzekam jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA) oraz podlega wykonaniu.

3. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach wymaganych przepisami Prawa Budowlanego.
4. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
5. Na podstawie art. 162 § 1 KPA PWKZ stwierdza wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.
6. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniebdania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 1 i 2 KPA).


 Pomorski Wojewódzki Konserwator
 Zabytków
 Z up.
 dr Danuta N. Zastawska
 Kierownik Wydziału
 ds. Zabytków Nieruchomych

Decyzja zwolniona od opłaty skarbowej na podstawie art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora: Mariusz Miler, Kanclerz Politechniki Gdańskiej, ul. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk
2. WUOZ w Gdańsku - a/a

Do wiadomości:

1. Urząd Miasta Gdańska, WUiA, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.L 119 z 4.05.2016r.) zwanych dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4.
- 2) W Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, z którym można skontaktować się:
– przez email: iod@zabytki.mail.pl lub
– listownie na adres: Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk
- 3) Przetwarzanie danych osobowych następuje w celu prowadzenia postępowań administracyjnych na podstawie przepisów prawa - ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przepisów wykonawczych do ustawy, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze.
- 4) W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być: podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające), inne upoważnione organy lub instytucje publiczne.
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, usunięcia ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 9) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest: warunkiem rozpatrzenia sprawy (przeprowadzenia postępowania administracyjnego) przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku i wynika z przepisów prawa; co do zasady jest dobrowolne, jednak niezbędne do załatwienia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Gdańsku, o ile z przepisów ustawy nie wynika prawny obowiązek udostępnienia Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków danych osobowych (w szczególności w związku z obowiązkami dysponenta zabytku, o których mowa w art. 28 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
- 10) Przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.

