

ARCHIMIKA – STUDIO ARCHITEKTURY

9 1 - 4 6 4 Ł Ó D Ź , U l . W s p ó l n a 1 5 / 1 7 / 1 8 0 A
tel. (+48) 605 258 000 www.archimika.pl

PROJEKT PRZETARGOWY

STRONA TYTUŁOWA

DO PROJEKTU REMONTU SALI RADY WYDZIAŁU NAUK GEOGRAFICZNYCH UL
PRZY UL. NARUTOWICZA 88 W ŁODZI

Adres obiektu : Wydział Nauk Geograficznych
Uniwersytetu Łódzkiego
Łódź, ul. Narutowicza 88

Inwestor: Uniwersytet Łódzki
90 – 136 Łódź
ul. Narutowicza 68

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. 2016 poz. 1409 wraz z późniejszymi zmianami). Oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany remontu sali Rady Wydziału Nauk Geograficznych UŁ przy ul. Narutowicza 88 w Łodzi jest wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt architektoniczny:

mgr inż. arch. Monika Majerkowska

upr. nr 14/R-190/LOOIA/09

Projekt instalacji elektrycznej:

mgr inż. Mariusz Gaik

upr. nr LOD/2261/POOE/13

Łódź, 29.10.2020

ARCHIMIKA – STUDIO ARCHITEKTURY

9 1 - 4 6 4 Ł Ó D Ź , U I . W s p ó l n a 1 5 / 1 7 / 1 8 0 A
tel. (+48) 605 258 000 www.archimika.pl

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA:

I. DOKUMENTY FORMALNO – PRAWNE:

- Zaświadczenie Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów mgr inż. arch. Moniki Majerkowskiej
- Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego mgr inż. arch. Moniki Majerkowskiej
- Zaświadczenie Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa mgr inż. Mariusza Gaika
- Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego mgr inż. Mariusza Gaika
- Informacja o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia dla inwestycji polegającej na remoncie sali Rady Wydziału na Wydziale Nauk Geograficznych UŁ przy ul. Narutowicza 88 w Łodzi

II. PROJEKT BUDOWLANY :

1. CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNA
2. CZĘŚĆ ELEKTRYCZNA

ARCHIMIKA – STUDIO ARCHITEKTURY

9 1 - 4 6 4 Ł Ó D Ź , U I . W s p ó l n a 1 5 / 1 7 / 1 8 0 A
tel. (+48) 605 258 000 www.archimika.pl

II. PROJEKT BUDOWLANY

1. CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNA

1.1. PROJEKT BUDOWLANY

A. Opis techniczny

- A.1 Dane ogólne
- A.2 Podstawa opracowania
- A.3 Zakres opracowania
- A.4 Charakterystyka stanu istniejącego
- A.5 Opis stanu istniejącego remontowanego pomieszczenia
- A.6 Charakterystyka rozwiązań projektowych
- A.7 Wykończenie wnętrza obiektu
- A.8 Instalacja elektryczna i oświetlenie
- A.9 Sposób wykonania
- A.10 Dane o istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu
- A.11 Charakterystyka energetyczna
- A.12 Instalacje wewnętrzne
- A.13 Warunki ochrony p.poż.
- A.14 Uwagi końcowe

B. Rysunki

- | | | | | |
|------|---|---|-------|-------------|
| B.1 | - | Rzut sali Rady Wydziału – inwentaryzacja | skala | 1:50 |
| B.2 | - | Przekrój sali – inwentaryzacja | skala | 1:50 |
| B.3 | - | Rzut sali rady Wydziału - projekt | skala | 1:50 |
| B.4 | - | Przekrój A-A | skala | 1:50 |
| B.5 | - | Zestawienie stolarki drzwiowej i okiennej | skala | 1:50 |
| B.6 | - | Rzut posadzek | skala | 1:50 |
| B.7 | - | Rzut sali – technologia | skala | 1:50 |
| B.8 | - | Widoki A i B | skala | 1:50 |
| B.9 | - | Widoki C i D | skala | 1:50 |
| B.10 | - | Detal pulpitu | skala | 1:20 / 1:10 |
| B.11 | - | Detal katedry | skala | 1:20 / 1:10 |
| B.12 | - | Detal mównicy | skala | 1:20 / 1:10 |
| B.13 | - | Detal stołu | skala | 1:20 / 1:10 |
| B.14 | - | Detal szafy | skala | 1:20 |
| B.15 | - | Wizualizacje | skala | - |

ARCHIMIKA – STUDIO ARCHITEKTURY

9 1 - 4 6 4 Ł Ó D Ź , U Ł . W s p ó ł n a 1 5 / 1 7 / 1 8 0 A
tel. (+48) 605 258 000 www.archimika.pl

1.1. PROJEKT BUDOWLANY REMONTU SALI RADY WYDZIAŁU NAUK GEOGRAFICZNYCH UŁ PRZY UL. NARUTOWICZA 88 W ŁODZI

A. OPIS TECHNICZNY

A.1. Dane ogólne:

Adres obiektu : Wydział Nauk Geograficznych Uniwersytetu Łódzkiego
Łódź, ul Narutowicza 88
Inwestor: Uniwersytet Łódzki
90 – 136 Łódź
ul. Narutowicza 68

A.2 Podstawa opracowania:

- zlecenie Inwestora
- wizja w terenie
- uzgodnienia międzybranżowe
- aktualne przepisy i normy

A.3 Zakres opracowania

Przedmiotem inwestycji jest remont sali Rady Wydziału Nauk Geograficznych UŁ przy ul. Narutowicza 88 w Łodzi. Zakres opracowania obejmuje sporządzenie inwentaryzacji budowlanej niezbędnej do opracowania projektu remontu auli. Niniejsze opracowanie nie obejmuje swoim zakresem pozostałych pomieszczeń budynku.

A.4. Charakterystyka stanu istniejącego

A.4.1 Lokalizacja i charakterystyka

Budynek Wydziału Nauk Geograficznych UŁ znajduje się w Łodzi przy ul. Narutowicza 88. Budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków ani do gminnej ewidencji zabytków. Wydział znajduje się w zespole budynków połączonych ze sobą tworzących zabudowę pierzejową typową dla łódzkiej tkanki śródmiejskiej. Przedmiotowa sala Rady Wydziału Nauk Geograficznych UŁ stanowi część skrzydła budynku powiązanego funkcjonalnie z całym zespołem. Budynek jest trzypiętrowy, częściowo podpiwniczony. Wejście do budynku znajduje się w podwórzu na elewacji wschodniej. Sala Rady Wydziału zlokalizowana jest na parterze budynku.

A.4.2 Przyłącza i instalacje

Budynek podłączony jest do sieci zewnętrznych, m.in. sieci elektroenergetycznej i teletechnicznej. Pomieszczenia wyposażone są w instalację centralnego ogrzewania (grzejniki płytowe). Instalacja zasilana jest z sieci ciepłowniczej. Pomieszczenie auli wyposażone jest w instalację wentylacyjną mechaniczną.

A.5 Opis stanu istniejącego remontowanego pomieszczenia

Remontowana sala Rady Wydziału znajduje się w części jednego skrzydła zespołu budynków. Skrzydło to jest budynkiem trzypiętrowym podpiwniczonym. Pomieszczenie dostępne jest z ciągu komunikacyjnego ogólnodostępnego przez dwie pary drzwi. Ze względu na brak prac remontowych na przestrzeni ostatnich lat, stan ogólny pomieszczenia ocenia się jako nieadekwatny do prezentowanej funkcji. Poszczególne elementy wykończenia wymagają wymiany ze względu na znaczny stopień zużycia: posadzki, ściany, instalacje elektryczne, instalacje wentylacyjne oraz wyposażenie. W pomieszczeniu znajduje się instalacja

centralnego ogrzewania, wymagająca wymiany grzejników płytowych.

Okna w pomieszczeniu wymagają wymiany. Ze względu na funkcję pomieszczenia tj. sali Rady Wydziału istniejące drzwi wewnętrzne nie spełniają odpowiednio swojej roli. W związku z tym należy wymienić stolarkę drzwiową tak, aby spełniała wymogi akustyczne i przeciwpożarowe.

Istniejąca instalacja elektryczna wymaga wymiany wraz z osprzętem i oprawami oświetleniowymi z uwagi na stan zużycia i bezpieczeństwo użytkowania.

Istniejące wyposażenie auli, ze względu na znaczny stopień zużycia, wymaga wymiany. Okładziny ścienne, podłogowe i sufitowe, stolarka drzwiowa oraz pozostałe wyposażenie są w złym stanie technicznym. Wyposażenie ma różny wiek, część nadaje się do zaadaptowania po przeprowadzeniu przeglądu technicznego, część do całkowitej wymiany.

A.5.1 Zestawienie powierzchni pomieszczeń

Powierzchnia istniejąca

nr pomieszczenia	nazwa	pow. użytkowa
0.1	Sala Rady Wydziału	129,6 m ²

Powierzchnia projektowana

nr pomieszczenia	nazwa	pow. użytkowa
0.1	Sala Rady Wydziału	127,9 m ²

A.6 Charakterystyka rozwiązań projektowych

W pomieszczeniu należy wymienić istniejącą okładzinę podłogową na wykładzinę flokową. Należy wymienić wskazaną starą stolarkę drzwiową oraz okienną. Wymianie podlegają także instalacje elektryczne z osprzętem oraz wyposażenie pomieszczenia. Należy wymienić również grzejniki płytowe w pomieszczeniu na grzejniki płytowe Purmo Ramo Compact 120x30cm moc 1577W - kolor biały.

A.6.1. Zakres rozbiórek

- zdemontować w remontowanym pomieszczeniu istniejący podest pod katedrą;
- zdemontować we wszystkich pomieszczeniach istniejące urządzenia elektryczne, meble oraz pozostałe wyposażenie wewnątrz ze zwróceniem uwagi na sprzęty, które są przewidziane do ponownego wykorzystania w odremontowanych pomieszczeniach (należy je zdemontować, przeprowadzić przegląd techniczny, ewentualnie naprawić i przechować w bezpiecznym miejscu na czas remontu);
- zdemontować w pomieszczeniu grzejniki;
- zdemontować kratki wentylacyjne;
- zdemontować istniejące instalacje elektryczne i oświetleniowe (zakres i sposób demontażu wg odrębnego opracowania);
- zdemontować skrzydła drzwiowe;
- zdemontować istniejącą wykładzinę podłogową;
- zdemontować okna i parapety.

A.6.2. Roboty budowlane

- zagruntować preparatem gruntującym ściany;
- wykonać nowe gładzie gipsowe na ścianach;
- wykonać nowe okładziny ścienne i zabudowę ścienną;
- zeszkrobać i zmyć starą farbę, zagruntować na suficie;
- przygotować i pomalować ściany oraz sufity farbą lateksową Caparol kolor biały / Amazonas 13 we wszystkich pomieszczeniach;
- wykonać nowe wykończenie posadzki z wykładziny flokowanej Forbo Flotex oraz wykonać cokoliki przypodłogowe z listw przyściennych PZ Forbo;
- osadzić nowe skrzydła drzwiowe;
- wykonać nowe przewody instalacji elektrycznej i teletechnicznej (zakres i sposób montażu wg odrębnego opracowania branżowego);
- wykonać szpachlowanie bruzd po montażu projektowanych przewodów instalacji;
- zamontować nowe oprawy oświetleniowe, wyłączniki i gniazda, (zakres i sposób montażu wg odrębnego opracowania branżowego);
- zamontować nowy system nagłośnieniowy i do głosowania - zakres i sposób montażu wg odrębnego

- opracowania branżowego;
- osadzić nowe okna i parapety;
 - zamontować nowe grzejniki płytowe.

A.7. Wykończenie wnętrza obiektu

A.7.1 Posadzki

Gruntowanie podłoża pod posadzki z wykładziny oraz wykonanie warstw wyrównujących i wygładzających z zaprawy samopoziomującej gr. 10 mm pod posadzki z wykładziny, wykonanie posadzek (wykładzina flokowana Forbo Flotex - kolory: Canyon Limestone, Canyon Kelp, Penang Zinc). Informacje o poszczególnych warstwach podłóg oraz o rozmieszczeniu ich w obiekcie znajdują się na rysunkach przekroju obiektu oraz na rzutach posadzek w projekcie oraz w tabeli zestawienia pomieszczenia. We wszystkich posadzkach należy wykonać dylatacje, tworząc pola o powierzchni nie większej niż 8m², o bokach nie dłuższych niż 4 m.

Należy wykonać cokoliki wysokości 6cm z listwy przyściennej PZ Forbo w kolorze szarym.

Do wykończenia załamania stopnia należy zastosować noski schodowe ogólnego zastosowania TA Forbo w kolorze szarym.

A.7.2. Wykładzina flokowana

W sali Rady Wydziału należy wykonać posadzkę z wykładziny flokowanej Forbo Flotex (Canyon Limestone, Canyon Kelp, Penang Zinc).

Przygotowanie podłoża

Jeżeli to konieczne, podłoże można wyrównać, na przykład przy pomocy cementowej masy wyrównującej. Podłoże powinno być gładkie, twarde, czyste i trwale suche.

Kleje

Należy używać klejów do wykładzin tekstylnych i PVC, np. 640 Eurostar Special (nanosić pacą zebatą A2). W przypadku używania innego produktu, należy skontaktować się z ich producentem w celu uzyskania informacji, instrukcji pielęgnacji i warunków gwarancji.

Trasowanie i cięcie

Przed instalacją rolkę Flotex należy aklimatyzować. Fabryczne krawędzie rolki Flotex nie muszą być docinane na styk. Należy układać rolkę Flotex zgodnie z kierunkiem wskazywanym przez strzałki, od wnętrza pomieszczenia do głównego źródła naturalnego światła. Wszystkie rolki należy rozwinąć w tym samym kierunku.

Klejenie

Należy postępować ściśle według instrukcji przekazanych przez dostawcę kleju. Kleje akrylowe zazwyczaj stosuje się wyłącznie na podłoże. Należy przestrzegać zaleceń producenta dotyczących czasu otwartego przed ułożeniem materiału na powierzchni pokrytej klejem. Po położeniu materiału, docisnąć zdecydowanie, aby osiągnąć odpowiednią powierzchnię styku. Można do tego celu użyć szpachli ręcznej lub ręcznego wałka.

Układanie wykładziny na schodach

Wykładzinę Flotex można instalować na schodach używając nosków schodowych. Na każdy stopień i podstopnicę należy użyć oddzielnego kawałka wykładziny. Należy stosować klej kontaktowy tylko do płaszczyzn nośnych. Na bieżniku włos powinien się układać (strzałki) w kierunku czoła stopnia. W przypadku podstopnicy włos powinien się układać (strzałki) w dół w kierunku stopnia.

Wykończenie obrzeży pomieszczenia

Bordery wykładzin Flotex służą do efektywnego wykończenia obrzeży pomieszczeń. Zgodnie z zaleceniem producenta należy ułożyć arkusze wykładziny rozprowadzając następnie klej na granicy pomieszczenia. Po odpowiednim czasie należy umieścić border na kleju rolując materiał walcem o masie 50-70kg. Przyciąć nadmiar wykładziny podłogowej wzdłuż ścian i listew przypodłogowych. Po przypięciu docisnąć wykładzinę do kleju.

A.7.3. Obudowa G-K

W ramach prac budowlanych przewiduje się wykonanie lekkiej obudowy ścian za pomocą gipsowo - kartonowych z płyt GK na konstrukcji z profili stalowych. Konstrukcja profili obudowy winna być dostosowana do wysokości, obciążeń obudowy, wg zaleceń producenta danego systemu. Do wykonania rusztów okładzin ścian powinny być stosowane płyty wodo lub ognioochronne GKF, kształtowniki zimnogięte z blachy stalowej, ocynkowanej.

Do mocowania płyt gipsowo-kartonowych stosuje się gotowe kleje gipsowe. Do mocowania płyt gipsowo-kartonowych do kształtowników nośnych, łączenia kształtowników między sobą oraz mocowania profili w uchwytych powinny być stosowane - wkręty stalowe, blachowkręty samogwintujące.

A.7.4. Malowanie

Istniejący tynk akrylowy na ścianach i słupach zaszpachlować gładzią gipsową. Do ostatecznego wygładzenia powierzchni ściany można zastosować szpachle akrylowe. Oczyszczone, zagruntowane i przygotowane ściany pomalować farbą lateksową CaparolColor Compact w kolorze Amazonas 13 i białym zgodnie z rysunkiem widoków ścian sali Wydziału Rady. Sufit sali oczyścić, zagruntować i pomalować farbą akrylową CAPAROL w kolorze białym.

A.7.5. Okładziny ściennie

W sali Rady Wydziału należy wykończyć poszczególne ściany systemową okładziną ścienną wykonaną z płyty laminowanej w naturalnej okładzinie drewnianej (np. Swiss Krono kolor dąb Palermo jasny) na podkonstrukcji aluminiowej (np. system montażowy CAPAX). Występowanie okładzin ściennych zostało przedstawione na rysunkach widoków i na rzucie sali Rady Wydziału.

A.7.6. Stolarka okienna i drzwiowa

Zestawienie stolarki drzwiowej i okiennej wg załączonych rysunków. Wymiary otworów ujęte w zestawieniu są wymiarami szacunkowymi. Przed wykonaniem stolarki należy dokonać obmiaru otworów wykonanych na budowie.

W projekcie przewidziane zostało wykonanie nowych drzwi ewakuacyjnych z pomieszczenia z zastosowaniem rozwiązań systemowych ślusarki w klasie odporności ogniowej EI30.

Zgodnie z zaleceniem Zamawiającego istniejące okna PCV wymagają wymiany.

Drzwi wewnętrzne

- Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe systemowe np. DRE Olimp 40;
- wypełnienie płytą wiórową Halspan 44 mm w EI30 z doklejonymi po obwodzie listwami z klejonki iglastej;
- krawędź prosta, ramka przyszybowa zaokrąglona;
- okładzina DEKOR DRE_CELL kolor dąb vinatge (do ostatecznego uzgodnienia z Inwestorem i Producentem w trakcie realizacji projektu);
- wskaźnik izolacyjności akustycznej drzwi dwuskrzydłowych $R_w = 27$ dB;
- ościeżnica metalowa przeciwpożarowa wykonana z blachy ze stali węglowej konstrukcyjnej o grubości co najmniej 1,5 mm, konstrukcja spawana, malowana proszkowo na kolor brąz lub biały.

Wypozażenie:

- bulaj - szyba ognioodporna przezroczysta (zmienna szerokość zależna od rozmiaru skrzydła);
- uszczelki pęczniące – dymoszczelne;
- 3 zawiasy;
- zamek na wkładkę patentową;
- próg opadający;
- samozamykacz.

Przy wszystkich drzwiach dwuskrzydłowych należy zastosować skrzydła o takich wymiarach, aby po otwarciu głównego skrzydła do pozycji prostopadłej do ściany, szerokość otworu w świetle wynosiła przynajmniej 90cm.

Okna

Stolarka o współczynniku izolacyjności termicznej $U_0 = 0,9$ W/m²K

Okna projektowane z profili PCV pięciokomorowych w kolorze białym od środka i imitacji drewna „złoty dąb” od strony zewnętrznej, jednoramowe, rozwieralno-uchylne. Okna należy wyposażyć w szkło antywłamaniowe o klasie minimum „SECURE” P4.

Wszystkie okna powinny spełniać wymagania:

- Odporność na obciążenie wiatrem: klasa C2/B2 wg PN EN 12210
- Szczelność na wodę opadową: klasa 5A wg PN EN 12208
- Infiltracja powietrza: klasa 2 wg PN EN 12207

Rozmieszczenie wszystkich drzwi i okien wraz z oznaczeniami pokazano na rzutach obiektu w części graficznej projektu budowlanego i wykonawczego. Pozostałe informacje o drzwiach zostały zawarte w zestawieniach ślusarki i stolarki w części graficznej projektu wykonawczego.

A.7.7. Elementy identyfikacji wizualnej

- Godło państwowe – wycięte i wygrawerowane w naturalnym drewnie, zabezpieczone lakierem do drewna.
- Logo UŁ – wycięte ze styroduru w kolorze białym, czcionka i dane techniczne symbolu wg logotypu UŁ. Wymiary zgodnie z rys. B8 – widoki ścian.

Szczegóły elementów zgodnie z rysunkami widoków sali Rady Wydziału.

A.7.8. Wyposażenie

W skład wyposażenia aranżowanej sali wchodzi:

- krzesła konferencyjne NowyStyl Fen 4L ARM;
- krzesła składane NowyStyl Podium;
- zegar ścienny OJ Nomon;
- ramy na zdjęcia;
- elementy identyfikacji wizualnej;
- katedra, mównica i stół wg rysunków detalu;
- szafa w zabudowie wg rysunku detalu;
- rolety zewnętrzne w kasecie, aluminiowe, sterowane elektronicznie, kolor złoty dąb.

Wyposażenie obiektu zgodnie z rysunkiem rzutu technologii, widokami sali Rady Wydziału oraz zestawieniem mebli.

UWAGA!

Wszystkie zastosowane stałe elementy wyposażenia i wystroju wnętrz oraz wykładziny muszą być co najmniej trudno zapalne, a ich produkty rozkładu termicznego nie mogą być toksyczne i intensywnie dymiące.

A.8. Instalacja elektryczna i oświetlenie

Projektowane przewody instalacji elektroenergetycznej prowadzić w bruzdach. Zakres i sposób montażu projektowanych przewodów instalacji elektrycznej wg odrębnego opracowania branżowego. Zakres i sposób montażu nowych opraw oświetleniowych, wyłączników i gniazd, a także montaż nowego systemu nagłośnieniowego i do głosowania wg odrębnego opracowania branżowego.

A.9. Sposób wykonania

Prace demontażowe, wykucia oraz montaż należy prowadzić ze szczególną ostrożnością, ograniczając uszkodzenia istniejących elementów budynku do absolutnie niezbędnego minimum. Naprawę uszkodzeń oraz uzupełnienia należy wykonać przy użyciu takich samych materiałów z zachowaniem właściwej technologii wykonania. Nie można dopuścić do rozprzestrzeniania się brudu i pyłu budowlanego na obszary w budynku nie objęte remontem. Dla zachowania reżimu starannego wykonania niezbędne będzie stałe posiadanie na budowie odkurzacza przemysłowego. Pomieszczenia, w których były wykonane prace budowlane, po ich zakończeniu, jak również otoczenie, należy doprowadzić do stanu czystości sprzed budowy.

A.10. Dane o istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu.

Przyjęte rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne, technologiczne, zastosowane materiały budowlane i

wykończeniowe eliminują negatywny wpływ obiektu na środowisko przyrodnicze, higienę i zdrowie użytkowników oraz sąsiednie obiekty. Z projektowanych pomieszczeń nie będą usuwane ani emitowane agresywne ścieki, płyny, gazy, wibracje, odpady stałe, promieniowanie jonizujące czy zakłócenia elektromagnetyczne. Projektowane przedsięwzięcie, jak i sam obiekt są neutralne w stosunku do środowiska, nie stwarzają zagrożeń dla zdrowia ludzi, istniejących obiektów i nie naruszają interesów osób trzecich.

UWAGA. W trakcie realizacji projektu należy stosować materiały i wyroby posiadające obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie lub jeśli są przedmiotem Norm Państwowych, zaświadczenie producenta potwierdzające ich zgodność z postanowieniami odpowiednich norm. Wszelkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie ze sztuką budowlaną i polskimi normami.

A.11. Charakterystyka energetyczna

Remont pomieszczeń nie zmienia charakterystyki ogólnej budynku.

A.12. Instalacje wewnętrzne

Szczegółowe informacje i opis instalacji znajdują się w części branżowej projektu budowlano-wykonawczego.

W obiekcie zostaną wykonane następujące instalacje wewnętrzne:

- elektryczne: oświetlenia, system nagłośnieniowy, system do głosowania, system audiowizualny, system sygnalizacji pożarowej. Istniejące okablowanie musi zostać ukryte w tynku.

A.13. Warunki ochrony p.poż.

Projekt remontu sali Rady Wydziału obejmuje adaptację istniejących pomieszczeń bez zmiany ich przeznaczenia - nie zmienia warunków ochrony przeciwpożarowej. W remontowanej sali należy bezwzględnie utrzymać istniejące instalacje i urządzenia związane z ochroną przeciwpożarową.

- Projekt modernizacji sal nie zmienia warunków ochrony przeciwpożarowej budynku określonych w Instrukcji Bezpieczeństwa dla budynku Wydziału Nauk Geograficznych Uniwersytetu Łódzkiego.
- Wszelkie prace wykonawcze nie mogą pogarszać istniejących warunków ochrony przeciwpożarowej, ani zaniżać klasy odporności ogniowej elementów budynku.

A.14. Uwagi końcowe

- Projekt architektoniczny rozpatrywać należy łącznie z projektami instalacji.

W przypadku jakichkolwiek wątpliwości lub rozbieżności należy zwrócić się do głównego projektanta obiektu przed przystąpieniem do robót.

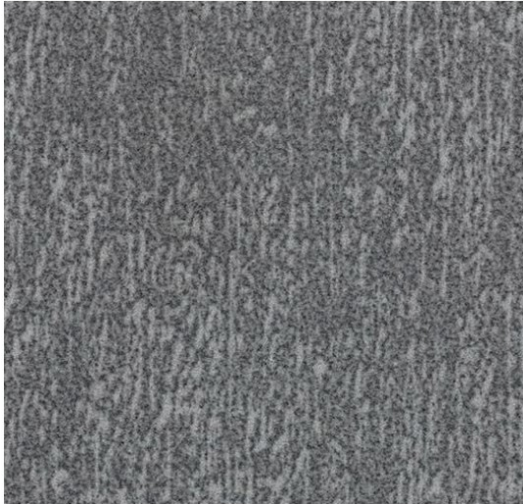
- Projekty warsztatowe (montażowe) poszczególnych części obiektu i wyposażenia muszą otrzymać przed realizacją akceptację głównego projektanta obiektu.
- Wszystkie projekty warsztatowe i montażowe powinny zostać wzajemnie skoordynowane przez generalnego wykonawcę. W ramach koordynacji powinny zostać uwzględnione konkretne materiały i urządzenia, które zostaną zastosowane w realizacji obiektu.
- Generalny wykonawca obiektu (jednostka odpowiedzialna za wykonanie projektów montażowych) odpowiada za poprawność oraz zgodność projektów z projektami budowlanymi.
- Zastosowane materiały budowlane powinny posiadać wszystkie wymagane prawem atesty i aprobaty. Dotyczy to również wymagań związanych z zastosowaniem materiału w konkretnym miejscu w projekcie np. materiały w obrębie części gastronomicznej muszą posiadać wymagane prawem atesty i aprobaty dopuszczające do zastosowania w zakładach gastronomicznych.
- Urządzenia i wyposażenie technologiczne obiektu powinny posiadać certyfikaty jakości dopuszczające ich użytkowania w Polsce.
- Roboty budowlane i rzemieślnicze wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz wytycznymi producentów materiałów i urządzeń.
- W projekcie budowlanym mogą wystąpić rozbieżności pomiędzy opracowaniami branżowymi a rysunkami architektury na podkładach budowlanych. W takich przypadkach obowiązuje wersja podkładów budowlanych z części architektonicznej.
- Na rysunkach architektury nie pokazano wszystkich otworów i przebiegów. Ze względu na niewielkie rozmiary otwory będą wykonywane w trakcie robót budowlanych.
- Wszelkie podane w projekcie rozwiązania i wymiary należy zweryfikować na budowie.
- Wszelkie rozbieżności, wątpliwości oraz zmiany wynikłe w trakcie budowy należy wyjaśniać i uzgadniać z projektantem przed przystąpieniem do wykonania danych robót.

- Dopuszcza się zastosowanie materiałów podobnych do wskazanych w projekcie, o parametrach technicznych, funkcjonalnych i eksploatacyjnych nie gorszych od parametrów materiałów wskazanych w projekcie pod warunkiem uprzedniego uzyskania akceptacji głównego projektanta obiektu i Inwestora.
- Dobór konkretnych materiałów niewskazanych w projekcie wymaga akceptacji głównego projektanta obiektu lub Inwestora.
- Wszystkie roboty specjalistyczne należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami i poprzez sprawdzonych wykonawców.
- Szczegółowe rozwiązania techniczne i kolorystyczne wymagają akceptacji głównego projektanta obiektu.
- W trakcie realizacji obiektu generalny wykonawca powinien zwrócić szczególną uwagę na właściwą koordynację montażu poszczególnych instalacji.
- Przygotowanie dokumentacji powykonawczej obiektu leży po stronie generalnego wykonawcy.

Opracowała
mgr inż. arch. Monika Majerkowska

Wykończenie ścienne i podłogowe

Wykładzina podłogowa flokowana Forbo Flotex Canyon Limestone



Wykładzina podłogowa flokowana Forbo Flotex Canyon Kelp



Wykładzina podłogowa flokowana Forbo Flotex Penang Zinc



Farba ścienna CAPAROL Amazonas 13



Okładzina ścienna Swiss Krono kolor dąb Palermo jasny



ARCHIMIKA – STUDIO ARCHITEKTURY

9 1 - 4 6 4 Ł Ó D , U Ł . W s p ó ł n a 1 5 / 1 7 / 1 8 0 A
tel. (+48) 605 258 000 www.archimika.pl

INFORMACJA DOT. BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA zgodnie z **ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY** z dnia 23 czerwca 2003r

**w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu
bezpieczeństwa i ochrony zdrowia** (Dz.U. Nr 120, poz. 1126)

**projekt remontu sali Rady Wydziału Nauk Geograficznych UŁ
przy ul. Narutowicza 88 w Łodzi**

Nazwa i adres obiektu:

Wydział Nauk Geograficznych
Uniwersytetu Łódzkiego,
Łódź, Narutowicza 88

Nazwa inwestora oraz jego adres:

Uniwersytet Łódzki
ul. Narutowicza 68
90-136 Łódź

Imię i nazwisko oraz adres projektanta sporządzającego informację:

mgr inż. arch. Monika Majerkowska nr upr. bud 14/R-190/LOOIA/09
93-329 Łódź, ul. Konopnickiej 19a m.6

1. Zakres robót

Przedmiotem opracowania jest remont sali Rady Wydziału Nauk Geograficznych UŁ przy ul. Narutowicza 88 w Łodzi. Przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych, każdy wykonawca powinien przestrzegać przepisów BHP. W przypadku, gdy przepisy nie dotyczą danego rodzaju robót, powinny być przestrzegane aktualnie obowiązujące przepisy wydane przez jednostki organizacyjne, a w przypadku ich braku instrukcje lub wytyczne.

Podwykonawcy robót ogólnobudowlanych powinni przestrzegać wymagań generalnego wykonawcy w zakresie nadzoru podwykonawców w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy.

Do wykonywania robót przewiduje się zatrudnienie poniżej 30 pracowników, którzy pracować będą dłużej niż 30 dni, a pracochłonność robót montażowo-budowlanych związanych z wznoszeniem budynku nie będą trwały dłużej niż 1 rok.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Działka zabudowana.

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Istniejące elementy działki i terenu w żaden sposób nie stwarzają zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia – zarówno dla ludzi przebywających w istniejących budynkach, jak i pracujących przy realizacji projektowanego obiektu.

4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń podczas realizacji robót budowlanych

Przy remoncie budynku nie przewiduje się wykonywania robót uznawanych za niebezpieczne i szczególnie niebezpieczne dla zdrowia i życia ludzi takich jak:

- betonowanie wysokich elementów żelbetowych,
- roboty wykonywane w pobliżu linii wysokiego napięcia,
- roboty prowadzone w środowisku agresywnym chemicznie, w obniżonej temperaturze, tj. poniżej -10°C,
- robót stwarzających ryzyko utonięcia i innych robót budowlano-montażowych powiązanych pośrednio i bezpośrednio z wyżej wymienionymi.

Robotami stwarzającymi ryzyko dla zdrowia są:

- niebezpieczeństwo uszkodzenia ciała pracownika przy robotach malarskich,
- niesprawność narzędzi.

Uznano, że podczas realizacji robót budowlanych mogą wystąpić zagrożenia uwzględnione w § 6 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury.

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Przed przystąpieniem do w/w prac kierownik budowy powinien przeszkolić pracowników w zakresie przestrzegania zasad BHP dla poszczególnych stanowisk pracy i uzyskać potwierdzenie pracowników o odbytym i zdanym szkoleniu we właściwej książce szkoleń.

W wypadku wystąpienia zagrożenia wszyscy pracownicy winni posiadać znajomość udzielania pierwszej pomocy, być zaopatrzeni w apteczkę pierwszej pomocy.

W widocznym miejscu należy umieścić spis ważnych telefonów.

Wszyscy pracownicy powinni posiadać środki łączności – telefony.

Każdy z pracowników budowy powinien odbyć przeszkolenie BHP oraz zostać wyposażonym w odpowiednie środki zabezpieczenia indywidualnego (uprząże, kaski itp.). Roboty powinny być prowadzone przy użyciu rusztowań posiadających odpowiednie atesty i certyfikaty według Polskiej Normy. Prace na wysokości odznaczają się średnim i wysokim rodzajem zagrożenia dla bezpieczeństwa pracowników i upoważnionych osób przebywających na terenie placu budowy.

6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych.

Kierownik budowy zobowiązany jest opracować Plan BIOZ w przypadku szczególnego zagrożenia pracowników.

Teren budowy winien być ogrodzony, oznakowany i oznakowany tablicami ostrzegawczymi stosownie do realizowanego etapu budowy i występującego w tym czasie zagrożenia np. :

- roboty ziemne - "UWAGA/ GŁĘBOKIE WYKOPY"
- roboty murowe - "UWAGA / ROBOTY NA RUSZTOWANIU"
- cały cykl budowy - "TEREN BUDOWY NIEUPOWAŻNIONYM WSTĘP WZBRONIONY"

Stosować: odzież ochronną, rękawice robocze, kaski, właściwe obuwie, okulary ochronne, sprzęt zabezpieczający przed upadkiem z wysokości.

Prace prowadzić pod nadzorem osób posiadających stosowne uprawnienia budowlane.

Do sporządzenia „planu BIOZ” zobowiązany jest kierownik budowy.

Pouczenie:

- przy pracach budowlanych szczególnie należy zachować wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy, a wszelkie prace wykonywać pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane;
- zabronione jest wbudowanie w obiekt materiałów i urządzeń nie dopuszczonych do zastosowania w budownictwie i nie posiadających stosownych atestów;
- dokonywanie jakichkolwiek zmian i odstępstw od projektu oraz warunków określonych w decyzji o pozwoleniu na budowę jest naruszeniem prawa budowlanego /i pokrewnych/, prawa autorskiego i podlega konsekwencjom prawnym
- niniejszy projekt chroniony jest prawem autorskim i dokonywanie jakichkolwiek zmian bez zgody autorów jest zabronione.

Łódź, 26.10.2020 r.