

**WYJAŚNIENIA NR 1 do SIWZ ZP/81/2020**  
**do przetargu nieograniczonego**  
**na:**

**Opracowanie dokumentacji projektowej dla budowy przepompowni ścieków „Kościelna” wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Gdyni**

**CPV 71320000-7**

W związku z pytaniami Wykonawców, na podstawie art. 18, ust. 1 Regulaminu udzielania zamówień przez PEWIK GDYNIA Sp. z o.o. niniejszym wyjaśniamy treść SIWZ ZP/81/2020, jak niżej:

**1. Pytanie Wykonawcy:**

Zwracam się z prośbą o udzielenie odpowiedzi, czy Zamawiający posiada koncepcję drogi dojazdowej do budowanej przepompowni. Z przeprowadzonej wizji w terenie wynika, iż teren przepompowni jest z każdej strony ograniczony działką nie należącą do Zamawiającego. Dodatkowo od ul. Kościelnej teren jest ograniczony rzeką Kaczą, przez co dojazd musiałby się odbywać zaprojektowanym mostem nad rzeką (aktualnie takiego mostu nie ma). Możliwy jest również dojazd od Al. Zwycięstwa, co wymagałoby nie tylko przebudowy tej ulicy, ale również ścieżki rowerowej i chodnika oraz uzyskania zgody na budowę ok. 30m drogi przez działkę nie należącą do Zamawiającego. Trzecia opcja to dojazd również od ul. Kościelnej przy skrzyżowaniu z Al. Zwycięstwa, jednak to rozwiązanie wymagałoby uzyskania zgody właściciela działki nie należącej do Zamawiającego na budowę drogi o dług. ok. 80 m, przecinającej działkę wzdłuż. Jeśli PEWIK posiada koncepcję, to proszę o taką informację.

**Ad.1. Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że nie jest w posiadaniu koncepcji drogi dojazdowej. W zakresie realizacji dokumentacji projektowej należy opracować koncepcję dojazdu oraz niezbędną dokumentację do ustanowienia służebności. Parametry drogi zgodnie z pkt. 13 warunków technicznych ustalonych przez Dział Techniczny. Dostęp do terenu/dojazd od ulicy należy projektować zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego rejonu.

**2. Pytanie Wykonawcy:**

Czy Zamawiający dopuszcza zlokalizowanie projektowanej przepompowni poza działką nr 172? Jeśli tak, to czy Zamawiający dopuści zaprojektowanie przepompowni jako przejazdowej?

**Ad.2. Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że nie dopuszcza lokalizacji projektowanej przepompowni przy ul. Kościelnej w Gdyni poza działką nr 172. Działka ta stanowi własność Zamawiającego. Lokalizacja przepompowni ścieków została ustalona zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla tego rejonu.

Treść wyjaśnień jest obowiązująca i winna być uwzględniona przez Wykonawców przy sporządzaniu ofert. Ich nieuwzględnienie będzie skutkowało odrzuceniem oferty jako niespełniającej wymagań SIWZ ZP/81/2020.

PROKURENT  
DYREKTOR DS. TECHNICZNYCH I ROZWOJU  
  
mgr inż. Robert Bugala

4