
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa instalacji ogrzewczej z podziałem na dwa niezależne obiegi grzewcze wraz z regulacją hydrauliczną całej instalacji w budynku
ADRES INWESTYCJI : 86-300 Grudziądz, ul. Sportowców 1-3
INWESTOR : Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : 86-300 Grudziądz, ul. Curie-Skłodowskiej 5-7
BRANŻA : sanitarna+elektryczna
DATA OPRACOWANIA : kwiecień 2022 r.

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT

:

zł

Słownie:

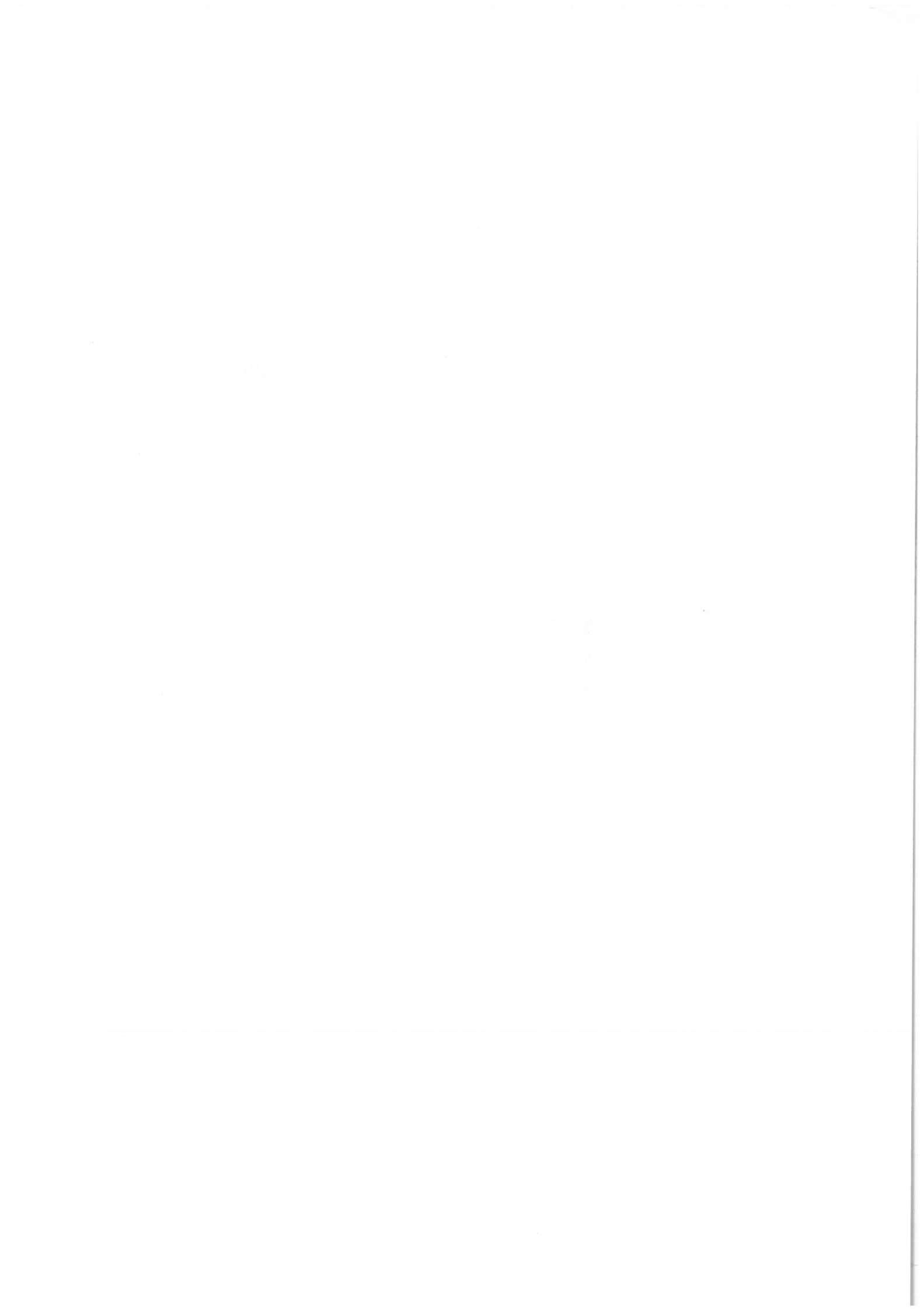
Inż. Kazimierz Kurkowski
Kierownictwo budownictwa, projektowania i
kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności: instalacje i sieci sanitarne
nr ewid.: BP-RN-V/153/TC/82-83

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
kwiecień 2022 r.

Data zatwierdzenia



PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Przebudowa instalacji ogrzewczej z podziałem na dwa niezależne obiegi grzewcze wraz z regulacją hydrauliczną całej instalacji w budynku					
1		Regulacja i przebudowa instalacji centralnego ogrzewania - kod CPV 45330000; 45320000			
1	KNR-W 2-16	Demontaż izolacji cieplnej z istniejących rurociągów stalowych o śr. 15-25 mm	m ²		
d.1	0303-01				
	analogia	6.88	m ²	6.880	
				RAZEM	6.880
2	KNR-W 2-16	Demontaż izolacji cieplnej z istniejących rurociągów stalowych o śr. 32-40mm	m ²		
d.1	0303-02				
	analogia	11.63	m ²	11.630	
				RAZEM	11.630
3	KNR-W 2-16	Demontaż izolacji cieplnej z istniejących rurociągów stalowych o śr. 50-80 mm	m ²		
d.1	0304-02				
	analogia	19.61	m ²	19.610	
				RAZEM	19.610
4	KNNR 8	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr.10 mm na ścianie	m		
d.1	0410-01				
	analogia	221.5	m	221.500	
				RAZEM	221.500
5	KNNR 8	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr.15 mm na ścianie	m		
d.1	0410-01				
	analogia	58.9	m	58.900	
				RAZEM	58.900
6	KNNR 8	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr.20 mm na ścianie	m		
d.1	0410-02				
	analogia	8.5	m	8.500	
				RAZEM	8.500
7	KNNR 8	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr.25 mm na ścianie	m		
d.1	0410-03				
		15.5	m	15.500	
				RAZEM	15.500
8	KNNR 8	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr.32 mm na ścianie	m		
d.1	0410-03				
		9.5	m	9.500	
				RAZEM	9.500
9	KNNR 8	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr.40mm na ścianie	m		
d.1	0410-04				
		19.8	m	19.800	
				RAZEM	19.800
10	KNNR 8	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr.50 mm na ścianie	m		
d.1	0410-04				
		17.0	m	17.000	
				RAZEM	17.000
11	KNNR 8	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr.65 mm na ścianie	m		
d.1	0410-05				
		5.5	m	5.500	
				RAZEM	5.500
12	KNNR 8	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr.80 mm na ścianie	m		
d.1	0410-06				
		13.5	m	13.500	
				RAZEM	13.500
13	KNNR 8	Demontaż ręcznego zaworu równoważącego DN25 na istniejących rozdzielaczach	szt		
d.1	0412-02				
		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
14	KNNR 8	Demontaż automatycznego odpowietrznika	szt		
d.1	0412-01				
	analogia	43	szt	43.000	
				RAZEM	43.000
15	KNR 4-02	Wstawienie odgałęzienia z rur stalowych o śr. 15-20 mm	szt.		
d.1	0505-01				
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
16	KNR 4-02	Wstawienie odgałęzienia z rur stalowych o śr. 25-32 mm	szt.		
d.1	0505-02				
		12	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17	KNR 4-02 d.1 0505-03	Wstawienie odgałęzienia z rur stalowych o śr. 40-50 mm	szt.		
		14	szt.	14.000	
				RAZEM	14.000
18	KNR 4-02 d.1 0505-04	Wstawienie odgałęzienia z rur stalowych o śr. 65-80 mm	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
19	KNR 2-20 d.1 0401-04	Rurociągi z rur stalowych czarnych (ze szwem) o śr. 50 mm łączonych przez spawanie w pomieszczeniach węzłów cieplnych i przepompowniach	m		
		13.0	m	13.000	
				RAZEM	13.000
20	KNR 2-20 d.1 0401-05	Rurociągi z rur stalowych czarnych (ze szwem) o śr. 65 mm łączonych przez spawanie w pomieszczeniach węzłów cieplnych i przepompowniach	m		
		20.0	m	20.000	
				RAZEM	20.000
21	KNNR 4 d.1 0405-04 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. ze stali węglowej, ocynkowanej o śr. zewnętrznej 18 mm o połączeniach zaciskowych na ścianach w budynkach	m		
		345.8	m	345.800	
				RAZEM	345.800
22	KNNR 4 d.1 0405-05 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. ze stali węglowej, ocynkowanej o śr. zewnętrznej 22 mm o połączeniach zaciskowych na ścianach w budynkach	m		
		39.0	m	39.000	
				RAZEM	39.000
23	KNNR 4 d.1 0405-06 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. ze stali węglowej, ocynkowanej o śr. zewnętrznej 28 mm o połączeniach zaciskowych na ścianach w budynkach	m		
		82.0	m	82.000	
				RAZEM	82.000
24	KNNR 4 d.1 0405-07 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. ze stali węglowej, ocynkowanej o śr. zewnętrznej 35 mm o połączeniach zaciskowych na ścianach w budynkach	m		
		61.0	m	61.000	
				RAZEM	61.000
25	KNNR 4 d.1 0405-08 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. ze stali węglowej, ocynkowanej o śr. zewnętrznej 42 mm o połączeniach zaciskowych na ścianach w budynkach	m		
		28.0	m	28.000	
				RAZEM	28.000
26	KNNR 4 d.1 0405-09 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. ze stali węglowej, ocynkowanej o śr. zewnętrznej 54 mm o połączeniach zaciskowych na ścianach w budynkach	m		
		44.0	m	44.000	
				RAZEM	44.000
27	KNNR 4 d.1 0405-10 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. ze stali węglowej, ocynkowanej o śr. zewnętrznej 67 mm o połączeniach zaciskowych na ścianach w budynkach	m		
		15.0	m	15.000	
				RAZEM	15.000
28	KNNR 4 d.1 0406-02	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych w budynkach niemieszkalnych	m		
		2085	m	2085.000	
				RAZEM	2085.000
29	KNR-W 2-15 d.1 0418-03	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wys. 600-900 mm i dług. do 1600 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
30	KNR-W 2-15 d.1 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 300-500 mm i dług. do 1600 mm	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
31	KNR-W 2-15 d.1 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 600-900 mm i dług. do 1600 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
32	KNNR 8 d.1 0415-01 analogia	Zaślepienie miejsc włączenia demontowanych gałęzek grzejnikowych	szt		
		66	szt	66.000	
				RAZEM	66.000
33	KNR-W 4-02 d.1 0516-02 analogia	Dopasowanie podłączenia grzejnika płytowego lub członowego do docelowego układu instalacji	kpl.		

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		34	kpl.	34.000	
				RAZEM	34.000
34	KNNR 8 d.1 0419-03 analogia	Wymiana rur przyłącznych do grzejników na rury ze stali węglowej, ocynkowanej o śr. zewnętrznej 18 mm	kpl		
		34	kpl	34.000	
				RAZEM	34.000
35	KNNR 4 d.1 0429-05 analogia	Rury przyłączne z rur ze stali węglowej, ocynkowanej o śr. zewnętrznej 18 mm do projektowanych grzejników płytowych	kpl.		
		7	kpl.	7.000	
				RAZEM	7.000
36	KNNR 8 d.1 0407-01 analogia	Wymiana zaworu grzejnikowego o śr.10 mm	szt		
		17	szt	17.000	
				RAZEM	17.000
37	KNNR 8 d.1 0407-01	Wymiana zaworu grzejnikowego o śr.15 mm	szt		
		137	szt	137.000	
				RAZEM	137.000
38	KNR 0-35 d.1 0215-04	Głowica termostaticzna w wersji wzmocnionej typ RA2920	szt.		
		161	szt.	161.000	
				RAZEM	161.000
39	KNR 4-02 d.1 0502-01 analogia	Przygotowanie gałązki grzejnikowej do montażu zaworu powrotnego	msc.		
		154	msc.	154.000	
				RAZEM	154.000
40	KNR 2-15 d.1 0415-01	Zawór grzejnikowy o śr.nom.15 mm	szt.		
		7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
41	KNR 2-15 d.1 0415-01	Zawór grzejnikowy powrotny o śr.nom. 10 mm	szt.		
		17	szt.	17.000	
				RAZEM	17.000
42	KNR 2-15 d.1 0415-01	Zawór grzejnikowy powrotny o śr.nom.15 mm	szt.		
		144	szt.	144.000	
				RAZEM	144.000
43	KNR 7-07 d.1 0102-01 analogia	Pompy wirowe odśrodkowe jedno- i wielostopniowe do zasilania kotłów oraz obiegowe do wody gorącej o masie 0.05 t	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
44	KNR 7-08 d.1 0105-01 analogia	Układ do pomiarów ilości ciepła	ukł.		
		2	ukł.	2.000	
				RAZEM	2.000
45	KNR 7-08 d.1 0806-03	Montaż zaworów blokowych 3-drogowych	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
46	KNR 7-08 d.1 0201-02	Układy blokowych systemów elektrycznej regulacji ciągłej temperatury z zastosowaniem siłownika wahliwego lub liniowego	ukł.		
		2	ukł.	2.000	
				RAZEM	2.000
47	KNR 7-08 d.1 0401-01 analogia	Elektryczny układ zdalnego przeniesienia wskazań	ukł.		
		3	ukł.	3.000	
				RAZEM	3.000
48	KNNR 4 d.1 0411-01	Zawór kulowy odcinający o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		76	szt.	76.000	
				RAZEM	76.000
49	KNNR 4 d.1 0411-04	Zawór kulowy odcinający o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 32 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
50	KNNR 4 d.1 0411-06	Zawór kulowy odcinający o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 50 mm	szt.		

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
51	KNNR 4 d.1 0411-06	Zawór zwrotny o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
52	KNNR 4 d.1 0521-07	Zawory zaporowe kołnierzowe dla ciśnień 1,6 MPa o śr. nominalnej 65 mm	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
53	KNNR 4 d.1 0521-07	Zawory zwrotne kołnierzowe dla ciśnień 1,6 MPa o śr. nominalnej 65 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
54	KNNR 4 d.1 0411-04 analogia	Ręczny zawór równoważący o śr. nominalnej 32 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
55	KNNR 4 d.1 0411-05 analogia	Ręczny zawór równoważący o śr. nominalnej 40 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
56	KNNR 4 d.1 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		163	urz.	163.000	
				RAZEM	163.000
57	KNNR 4 d.1 0412-06	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.		
		76	szt.	76.000	
				RAZEM	76.000
58	KNR 2-15 d.1 0426-01	Zbiorniki odpowietrzające o pojemności do 6 dm3	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
59	KNR 2-20 d.1 0416-05	Sprzęgło hydrauliczne z wkładem magnetycznym SH-OM 80/219 wersja malowana antykorozyjnie Instalmet	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
60	KNR 2-15 d.1 0509-01	Rozdzielacze instalacji c.o. z rur o śr.do 150 mm	m		
		1.40	m	1.400	
				RAZEM	1.400
61	KNR 7-12 d.1 0101-05	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o śr.zewn.58-219 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m ²		
		7.24	m ²	7.240	
				RAZEM	7.240
62	KNR 7-12 d.1 0208-05	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania i podkładowymi ftalowymi rurociągów o śr.zewn.58-219 mm	m ²		
		7.24	m ²	7.240	
				RAZEM	7.240
63	KNR 7-12 d.1 0210-05	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi rurociągów o śr.zewn.58-219 mm	m ²		
		7.24	m ²	7.240	
				RAZEM	7.240
64	KNR 0-34 d.1 0101-10	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami ThermaEco FRZ - jednowarstwowymi gr.20 mm (N) (rurociągi steel Dz 18 oraz Dz 22)	m		
		209	m	209.000	
				RAZEM	209.000
65	KNR 0-34 d.1 0101-19	Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami ThermaEco FRZ - jednowarstwowymi gr.30 mm (S) (rurociągi steel Dz 28)	m		
		82.0	m	82.000	
				RAZEM	82.000
66	KNR 0-34 d.1 0101-19	Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami ThermaEco FRZ - jednowarstwowymi gr.30 mm (S) (rurociągi steel Dz 35)	m		
		61.0	m	61.000	
				RAZEM	61.000
67	KNR 0-34 d.1 0110-06	Izolacja dwuwarstwowa rurociągów śr.28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ lub otulinami Thermaflex FRZ i matami (płytkami) Thermasheet FR - gr.izolacji 40 mm (rurociągi steel Dz 42)	m		
		28.0	m	28.000	
				RAZEM	28.000

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
68	KNR 0-34 d.1 0110-23	Izolacja dwuwarstwowa rurociągów śr.54-70 mm otulinami Thermaflex FRZ lub otulinami Thermaflex FRZ i matami (płytkami) Thermasheet FR - gr.izolacji 50 mm (rurociągi steel Dz 54) 44.0	m m	 44.000	
				RAZEM	44.000
69	KNR 0-34 d.1 0110-23	Izolacja dwuwarstwowa rurociągów śr.54-70 mm otulinami Thermaflex FRZ lub otulinami Thermaflex FRZ i matami (płytkami) Thermasheet FR - gr.izolacji 50 mm (rurociągi stalowe DN50) 13.0	m m	 13.000	
				RAZEM	13.000
70	KNR 0-34 d.1 0110-28	Izolacja dwuwarstwowa rurociągów śr.54-70 mm otulinami Thermaflex FRZ lub otulinami Thermaflex FRZ i matami (płytkami) Thermasheet FR - gr.izolacji 55 mm (rurociągi steel Dz 67) 15.0	m m	 15.000	
				RAZEM	15.000
71	KNR 0-34 d.1 0110-32	Izolacja dwuwarstwowa rurociągów śr.76-114 mm otulinami Thermaflex FRZ lub otulinami Thermaflex FRZ i matami (płytkami) Thermasheet FR - gr.izolacji 60 mm (rurociągi stalowe DN65) 20.0	m m	 20.000	
				RAZEM	20.000
72	KNR 2-20 d.1 0312-01	Termometry techniczne proste o długości kroćca do 30 mm. 6	szt szt	 6.000	
				RAZEM	6.000
73	KNR 7-08 d.1 903-03	Montaż króćców pomiarowych termometrycznych o połączeniu gwintowanym 6	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000
74	KNR 2-20 d.1 0312-05	Manometry z rurką syfonową 4	szt szt	 4.000	
				RAZEM	4.000
75	KNR 7-08 d.1 903-01	Montaż króćców pomiarowych manometrycznych o połączeniu gwintowanym 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
2		Roboty remontowe budowlane - kod CPV 45400000			
76	KNR 7-28 d.2 0207-14	Przebiecie otworów w stropach żelbetonowych o grub.do 20 cm dla przewodów instalacyjnych o śr.do 100 mm 18	otw. otw.	 18.000	
				RAZEM	18.000
77	KNR 7-28 d.2 0203-01	Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych o śr.do 50 mm w ścianach murowanych o grub. 1/2 ceg. 37	otw. otw.	 37.000	
				RAZEM	37.000
78	KNR 7-28 d.2 0203-02	Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych o śr.do 50 mm w ścianach murowanych o grub. 1 ceg. 18	otw. otw.	 18.000	
				RAZEM	18.000
79	KNR 3 d.2 0302-01	Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej 0.519	m ³ m ³	 0.519	
				RAZEM	0.519
80	KNR 3 d.2 0602-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III o pow.do 5 m2 z zaprawy cem.-wap.na ścianach ceramicznych,betonowych,z płyt wiórowo-cem., zagrunt.siatkach 25.5	m ² m ²	 25.500	
				RAZEM	25.500
81	KNR 3 d.2 0602-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III o pow.do 5 m2 z zaprawy cem.-wap.na stropach ceram.,beton.,podciągach,belkach,biegach schod.,płytach wiórowo-cem. 3.6	m ² m ²	 3.600	
				RAZEM	3.600
82	KNR 3 d.2 0803-02	Remont posadzki lastrykowej jednobarwnej 3.6	m ² m ²	 3.600	
				RAZEM	3.600
83	KNR 3 d.2 0605-04	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni 31.6	m ² m ²	 31.600	
				RAZEM	31.600
84	KNR 4-01 d.2 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km 0.255	m ³ m ³	 0.255	
				RAZEM	0.255

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
85	KNR 4-01 d.2 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych kons- trukcji - za każdy nast. 1 km Krotność = 9 0.255	m ³ m ³	0.255	
				RAZEM	0.255
86	KNR 4-04 d.2 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odl. do 1 km 0.395	t t	0.395	
				RAZEM	0.395
87	KNR 4-04 d.2 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 9 0.395	t t	0.395	
				RAZEM	0.395
3		Instalacje elektryczne i AKPiA			
88	AW AWW002 d.3	Montaż wyposażenia istn. rozdzielnic RW (dobudowa zabezpieczeń)	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
89	KNR 5-08 d.3 508- 0508010104 0000	Montaż uchwytów pod rury winidurowe 22mm układane pojedynczo z przygo- towaniem podłoża betonowego sprzętem mechanicznym. Przykręcenie uchwy- tów do kołków plastikowych	m		
		80	m	80.000	
				RAZEM	80.000
90	KNR 5-08 d.3 508- 0508011002 0000	Rury winidurowe o średnicy do 22 mm układane n.t.na gotowych uchwytach	m		
		80	m	80.000	
				RAZEM	80.000
91	AW d.3 anal0508- 0508-011002	Montaż rury elastycznych Fx16	m		
		30	m	30.000	
				RAZEM	30.000
92	KNR 5-08 d.3 5080207010 000	Przewody kabelkowe wciągane do rur. Przewody w powłoce polwinitowej, łącz- ny przekrój żył do 6Cu, 12Al mm2	m		
		5	m	5.000	
				RAZEM	5.000
93	KNR 5-08 d.3 5080207010 000	Przewody kabelkowe wciągane do rur. Przewody w powłoce polwinitowej, łącz- ny przekrój żył do 6Cu, 12Al mm2	m		
		25	m	25.000	
				RAZEM	25.000
94	KNR 5-08 d.3 5080207010 000	Przewody kabelkowe wciągane do rur. Przewody w powłoce polwinitowej, łącz- ny przekrój żył do 6Cu, 12Al mm2	m		
		25	m	25.000	
				RAZEM	25.000
95	KNR 5-08 d.3 5080207010 000	Przewody kabelkowe wciągane do rur. Przewody w powłoce polwinitowej, łącz- ny przekrój żył do 6Cu, 12Al mm2	m		
		45	m	45.000	
				RAZEM	45.000
96	KNR 5-08 d.3 5080204030 000	Przewody izolowane jednożyłowe wciągane do rur. Przekrój żyły do 4,0 mm2	m		
		6	m	6.000	
				RAZEM	6.000
97	KNR 5-08 d.3 5080812010 000	Podłączenie przewodów pojedynczych w izolacji polwinitowej pod zaciski lub bolce. Przekrój żył do 2,5 mm2	szt		
		6	szt	6.000	
				RAZEM	6.000