

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane**

**Zaprojektowanie i budowa zadania pn. "Budowa oczyszczalni ścieków w miejscowości Batowo wraz z przebudową ujęcia wody na terenie hydroforni w miejscowości Krasne"**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA LIPIANY

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 811685272

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** pl. Wolności 1

**1.5.2.) Miejscowość:** Lipiany

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 74-240

**1.5.4.) Województwo:** zachodniopomorskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL427 - Szczecinecko-pyrzycki

**1.5.7.) Numer telefonu:** 915641049

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** umig@lipiany.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.lipiany.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://platformazakupowa.pl/pn/lipiany>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Zaprojektowanie i budowa zadania pn. "Budowa oczyszczalni ścieków w miejscowości Batowo wraz z przebudową ujęcia wody na terenie hydroforni w miejscowości Krasne"

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-2706309a-97db-452d-9136-c22fa79502ea

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00554639

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2024-10-21

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2024/BZP 00063267/08/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.1 Zaprojektowanie i budowa zadania pn. "Budowa oczyszczalni ścieków w miejscowości Batowo wraz z przebudową ujęcia wody na terenie hydroforni w miejscowości Krasne"

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak

**2.12.) Nazwa projektu lub programu:**

„Gospodarka wodno-ściekowa” w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00484925

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** BUD-Z.271.16.2024

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1) Zadanie 1 zamówienia: Budowa oczyszczalni ścieków w miejscowości Batowo w formule zaprojektuj i wybuduj:

Etap 1:

Kompletne opracowanie projektowe dla wszystkich branż stanowiących przedmiot zamówienia

Etap 2:

Roboty budowlane – montażowe, obsługa geodezyjna, dokumentacja powykonawcza, operat wodno – prawny dla uzyskania pozwolenia wodno – prawnego, rozruch.

2) Zadanie 2 zamówienia: Przebudowa ujęcia wody na terenie hydroforni w miejscowości Krasne w formule zaprojektuj i wybuduj:

Etap 1:

Kompletne opracowanie projektowe dla wszystkich branż stanowiących przedmiot zamówienia

Etap 2:

Roboty budowlane – montażowe, obsługa geodezyjna, dokumentacja powykonawcza, rozruch.

W ramach niniejszego zadania należy wykonać kompletną dokumentację projektową wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego Pozwolenia na Budowę (Zamawiający przekaze Wykonawcy stosowne upoważnienie) oraz zrealizować Roboty niezbędne do osiągnięcia celów opisanych w Programie funkcjonalno – użytkowym (PFU).

Wykonawca własnym kosztem i staraniem wykona Dokumentację Projektową służącą do wykonania Robót budowlanych, dla których jest wymagane uzyskanie Pozwolenia na Budowę. W ramach opracowania Dokumentacji Projektowej Wykonawca opracuje niezbędne materiały wyjściowe, uzyska wszelkie wymagane, zgodnie z Prawem Polskim, uzgodnienia, opinie, decyzje administracyjne i pozwolenia niezbędne do ukończenia Robót tj. zaprojektowania, wybudowania, uruchomienia

i przekazania do użytkowania wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie. Wykonawca jest także zobowiązany do wykonania innych opracowań wynikających z warunków właścicieli, administratorów i zarządców infrastruktury kolidującej z projektowanymi sieciami.

Wykonawca we własnym zakresie zapewni obsługę geodezyjną inwestycji.

Wykonawca we własnym zakresie wykona wszelkie prace geodezyjne i pomiarowe związane ze szczegółową inwentaryzacją wykonywanych obiektów.

Wykonawca w ramach Ceny Kontraktowej opracuje dokumentację projektową składającą się z:

-Projektu Zagospodarowania Terenu, Projekt Architektoniczno - Budowlany oraz projekt Techniczny z uzyskaniem Decyzji o pozwoleniu na budowę;

-Projektów wynikające z uzyskanych uzgodnień i decyzji;

-Projektów wykonawczych poszczególnych branż;

-Operatu wodnoprawnego oraz uzyskania pozwolenie wodnoprawnego na budowę urządzenia wodnego oraz odprowadzenia ścieków oczyszczonych do odbiornika;

-Część kosztową: przedmiar i kosztorys inwestorski.

Szczegółowa dokumentacja została określona w postanowieniach wzoru umowy – załącznik nr 4 do SWZ

Kompletna dokumentacja każdego projektu ma być wykonana w wersji drukowanej (papierowej) w 5 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej.

W ramach kontraktu Wykonawca sporządzi kosztorys inwestorski wraz z przedmiarem robót oraz STWIORB.

Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej w celu zebrania aktualnych danych o przestrzennym rozmieszczeniu elementów zagospodarowania terenu.

Dokumentacja powykonawcza powinna zawierać m.in.:

- Projekt powykonawczy potwierdzony przez Kierownika budowy lub kopie rysunków Projektu Budowlanego z naniesionymi w sposób czytelny (kolorem czerwonym) wszelkimi zmianami wprowadzonymi w trakcie budowy, korekty niezbędnych obliczeń statycznie – wytrzymałościowych i wszystkie uzgodnienia, decyzje, pozwolenia uzyskane na etapie projektowania/wykonawstwa, które dotyczą przyszłego użytkowania obiektów;
- Powykonawczą inwentaryzację geodezyjną wraz ze szkicami z adnotacją geodety czy roboty zostały wykonane zgodnie lub niezgodnie z dokumentacją (inwentaryzacja ta musi posiadać potwierdzenie przyjęcia do zasobów ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej)
- Oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania z projektem budowlanym;
- Pozwolenie na budowę;
- Protokoły odbiorów częściowych;
- Protokół z próby szczelności sieci kanalizacji sanitarnej;
- Protokół ze zgrzewania rur PE;
- Protokół z zagęszczenia gruntu (podsypki, zasypki);
- Protokół odbioru nawierzchni po robotach drogowych – jeśli Zarządca drogi taki wymóg postawił;
- Protokoły likwidacji sieci (w przypadku przebudowy) z opisanymi odcinkami, długością, materiałem, średnicą i sposobem likwidacji sieci;
- Dokumentacja fotograficzna w formie cyfrowej;
- Dziennik budowy;
- Instrukcje obsługi wbudowanych urządzeń;
- Karty gwarancyjne;
- Deklaracje zgodności, aprobaty techniczne, certyfikaty i atesty higieniczne;
- Kosztorys powykonawczy.

Zadanie 1 zamówienia - Budowa oczyszczalni ścieków w miejscowości Batowo w formule zaprojektuj i wybuduj

#### Etap 1

Kompletne opracowanie projektowe dla wszystkich branż stanowiących przedmiot zamówienia

Zakres robót:

Zaprojektowanie:

- Lokalnej oczyszczalni ścieków o przepustowości 120m<sup>3</sup> /d wraz z zagospodarowaniem terenu i zaprojektowana na ładunek zanieczyszczeń pochodzący od dla 800 RLM
- Kanału odprowadzającego ścieki oczyszczone do odbiornika.
- Wykonanie wszelkich niezbędnych opracowań wymaganych do realizacji inwestycji, między innymi dokumentacji geologiczno-inżynierskiej uwzględniającej warunki hydrogeologiczne, projektów konstrukcyjnych, projektów odtworzenia nawierzchni czy projektów usunięcia kolizji z istniejącą infrastrukturą podziemną.

#### Etap 2

Roboty budowlane – montażowe, obsługa geodezyjna, dokumentacja powykonawcza

Wybudowanie lokalnej oczyszczalni ścieków wraz z zagospodarowaniem terenu.

Inwestycja będzie polegać na budowie kontenerowej oczyszczalni ścieków 800 RLM w technologii obrotowych złóż biologicznych.

Wykonawca w ramach zamówienia przeprowadzi rozruch technologiczny oczyszczalni oraz nadzór nad działaniem oczyszczalni w okresie 3 miesięcy po rozruchu technologicznym oraz przedłoży dokumenty potwierdzające osiągnięcie wymaganego stopnia oczyszczania ścieków, zgodnie z pozwoleniem wodno – prawnym.

#### UWAGA

Na terenie, na którym projektuje się oczyszczalnię ścieków dz. nr 1/5 znajduje się istniejąca oczyszczalnia ścieków – rów cyrkulacyjny oraz poletka osadowe, Podczas budowy nowej oczyszczalni ścieków należy zachować ciągłość oczyszczania ścieków.

Szczegółowy zakres robót określony został w załączniku nr 5 – Programie Funkcjonalno-Użytkowym (dalej PFU).

Zadanie 2 zamówienia - Przebudowa ujęcia wody na terenie hydroforni w miejscowości Krasne

#### Etap 1

Kompletne opracowanie projektowe dla wszystkich branż stanowiących przedmiot zamówienia Zakres robót:

Zaprojektowanie ujęcia wody na terenie hydroforni

#### Etap 2

Roboty budowlane – montażowe, obsługa geodezyjna, dokumentacja powykonawcza, rozruch.

Przebudowa ujęcia wody

Dostawa i montaż zbiornika retencyjnego o pojemności 50m<sup>3</sup> wykonanego z elementów stalowych (stal niskowęglowa), atestowanych. Zbiornik składa się z płaszcza w kształcie pionowego walca zamkniętego od dołu płaskim dnem, a od góry stożkowym dachem. W dachu znajduje się komin wentylacyjny oraz króciec do montażu sondy pomiaru poziomu lustra cieczy w zbiorniku. Zbiornik posiada dwa włązy rewizyjne: - na dachu włąz prostokątny z izolowaną pokrywą, - w dolnej

części płaszcza wąż okrągły. Ponadto zbiornik wyposażony jest w drabinę zewnętrzną oraz wewnętrzną umożliwiającą bezpieczne wejście do wnętrza zbiornika. W skład wyposażenia technologicznego zbiornika wchodzi również wewnętrzne orurowanie. W ramach przebudowy należy również podłączyć zbiornik do istniejącej instalacji oraz przeprowadzić uruchomienie. Wszystkie króćce przyłączeniowe zakończone są kołnierzami na ciśnienie PO=1,0 MPa. Zbiornik musi posiadać izolację termiczną. Na terenie ujęcia wody w Krasnem istnieją dwa zbiorniki betonowe po 100 m3 każdy wybudowane na potrzeby PGR-u. Stan techniczny zbiorników wskazuje na konieczność ich wymiany. Dla obecnego zapotrzebowania na wodę wystarczający jest jeden zbiornik 50m3.

Planowane do realizacji roboty budowlane w zakresie przebudowy ujęcia wody:

- Wyłączenie z eksploatacji istniejących zbiorników;
- Wykonanie płyty fundamentowej pod nowy zbiornik;
- Dostawa i montaż nowego zbiornika stalowego o pojemności 50m3;
- Wykonanie nowych rurociągów połączeniowych.

Szczegółowy zakres robót określony został w załączniku nr 5 – Programie Funkcjonalno-Użytkowym (dalej PFU).

Wykonawca w ramach zamówienia przeprowadzi rozruch technologiczny zbiornika oraz nadzór nad jego działaniem w okresie 3 miesięcy po rozruchu technologicznym.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45232421-9 - Roboty w zakresie oczyszczania ścieków

45232410-9 - Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej

45232423-3 - Roboty budowlane w zakresie przepompowni ścieków

45255600-5 - Roboty w zakresie kładzenia rur w kanalizacji

45232400-6 - Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 4378800 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 4378800 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 4378800 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Hydro-Kan Dariusz Stroński

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7880001164

7.3.3) Ulica: Sienkiewicza 2B

7.3.4) Miejscowość: Nowy Tomyśl

7.3.5) Kod pocztowy: 64-300

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-10-04

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 4378800 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 225 dni