

KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja instalacji C.O na rury preizolowane do budynku mieszkalnego Dybul
 ADRES INWESTYCJI : Gołuchów działka nr ewid. 2014
 INWESTOR : Ośrodek Kultury Leśnej w Gołuchowie
 ADRES INWESTORA : 63-322 Gołuchów ul. Działyńskich 2
 BRANŻA : Sanitarna, drogowa

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Robert Kasprzak
 DATA OPRACOWANIA : 01.07.2022

Stawka roboczogodziny :
 Poziom cen : II kw. 2022 r. - SEKOCENBUD i ceny rynkowe

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
 01.07.2022

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Wymiana					
1 Roboty rozbiórkowe					
1	KNNR 6	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
d.1	0803-02	2.0*5.0+2.0*10.0+2.0*2.0+2.0*10.0	m ²	54.000	
	analogia				
				RAZEM	54.000
2	KNNR 6	Rozebranie krawężników kamiennych o wymiarach 20x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
d.1	0806-03	2.0+2.0+2.0+2.0+3.0+5.0	m	16.000	
				RAZEM	16.000
3	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1	0108-09	54.0*0.2*0.15	m ³	1.620	
				RAZEM	1.620
4	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m ³		
d.1	0108-10	54.0*0.2*0.15	m ³	1.620	
				RAZEM	1.620
5	KNR 2-09	Transport materiału z rozbiórki samochodami na odległość do 1 km	t		
d.1	0425-01	1	t	1.000	
	analogia			RAZEM	1.000
6	KNR 2-09	Transport materiałów z rozbiórki samochodami - dodatek za każdy dalszy 1 km	t		
d.1	0425-09	Krotność = 10	t	1.000	
	analogia	1		RAZEM	1.000
2 Roboty ziemne					
7	KNR 2-01	Roboty ziemne wykon. koparkami przedsiębiernymi o poj.łyżki 0.40 m ³ w gr.kat.III z transp.urobku samochod.samowyladowczymi wraz ze skladowaniem	m ³		
d.2	0202-02	(7.50+24.0+2.20+3.60+19.50+9.50)*1.0*0.6	m ³	39.780	
				RAZEM	39.780
8	KNR 2-01	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km (kat.gr.III)- wraz ze skladowaniem	m ³		
d.2	0301-02	(7.50+24.0+2.20+3.60+19.50+9.50)*0.1*0.6	m ³	3.978	
				RAZEM	3.978
9	KNR 2-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III	m ³		
d.2	0230-01	(7.50+24.0+2.20+3.60+19.50+9.50)*0.6*0.6	m ³	23.868	
				RAZEM	23.868
10	KNR 2-18	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 15 cm - podsypka , obsypka,zасыpka	m ²		
d.2	0501-02	(7.50+24.0+2.20+3.60+19.50+9.50)*0.6*0.6	m ²	23.868	
				RAZEM	23.868
11	KNR-W 2-18	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich gr. 25 cm	m ³		
d.2	0511-04	Krotność = 0.2	m ³	26.520	
		(7.50+24.0+2.20+3.60+19.50+9.50)*0.8*0.5		RAZEM	26.520
12	KNR 2-01	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat. III-IV; głębokość do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m	m ³		
d.2	0320-0201	(7.50+24.0+2.20+3.60+19.50+9.50)*0.8*0.5	m ³	26.520	
				RAZEM	26.520
13	KNR 2-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV	m ³		
d.2	0236-02	(7.50+24.0+2.20+3.60+19.50+9.50)*0.8*0.5	m ³	26.520	
				RAZEM	26.520
3 Odtworzenie krawężników					
14	KNNR 6	Krawężniki kamienne wystające o wymiarach 20x25 cm z wykonaniem ław betonowych na podsypce cementowo-piaskowej - wykorzystanie materiału z rozbiórki	m		
d.3	0403-05	16.0	m	16.000	
	analogia			RAZEM	16.000
4 Odtworzenie podbudowy pod kostkę kamienną					
15	KNNR 6	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane mechanicznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m ²		
d.4	0103-03	54.0	m ²	54.000	
				RAZEM	54.000
16	KNR AT-03	Stabilizacja podłoża cementem przy użyciu zespołu do stabilizacji - grunt rodzimy do Rm=2,5 MPa, grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm	m ²		
d.4	0201-01	Krotność = 0.5			

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		54.0	m ²	54.000	
				RAZEM	54.000
17	KNR AT-03 d.4 0201-01	Stabilizacja podłoża cementem przy użyciu zespołu do stabilizacji - grunt rodzimy do Rm=2,5 MPa, grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm Krotność = 0.5 54.0	m ² m ²	 54.000	
				RAZEM	54.000
5		Nawierzchnia			
18	KNNR 6 d.5 0302-03	Nawierzchnie z kostki kamiennej rzędowej o wysokości 18 cm na podsypce cementowo-piaskowej - wykorzystanie materiału z robiorki 54.0	m ² m ²	 54.000	
				RAZEM	54.000
6		Sprawdzenie instalacji			
19	KNR 2-18 d.6 0804-01	Próba szczelności kanałów rurowych o śr.nom. 150 mm 2*76.0	m m	 152.000	
				RAZEM	152.000
7		Podłączenie instalacji			
20	kalk. własna	Podłączenie nowej instalacji CO do istniejącego systemu grzewczego wraz z przebudową rozdzielacza 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
8		Dostawa i montaż rur preizolowanych			
21	KNNR 4 d.8 2301-01 kalk. własna	Montaż rur preizolowanych HEATPEX DELTA DUO 2x63/200mm ścianka 5, 8mm wraz z kolanami i trójnikami długość rur należy sprawdzić z natury przed zamówieniem 1*76	m m	 76.000	
				RAZEM	76.000
9		Obsługa geodezyjna			
22	kalk. własna	Obsługa inwestycyjna geodezyjna; wytyczenie ogrodzenia, mapa geodezyjna powykonawcza 1.00	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Uproszczone	RAZEM
1	Roboty rozbiórkowe							
2	Roboty ziemne							
3	Odtworzenie krawężników							
4	Odtworzenie podbudowy pod kostkę kamienną							
5	Nawierzchnia							
6	Sprawdzenie instalacji							
7	Podłączenie instalacji							
8	Dostawa i montaż rur preizolowanych							
9	Obsługa geodezyjna							
	RAZEM netto							
	VAT							
	Razem brutto							

Słownie:

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
Wymiana						
1		Roboty rozbiórkowe				
d.1	KNR 6 0803-02 analogia	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej na podsypce cementowo-piaskowej	m ²	2.0*5.0+2.0* 10.0+2.0* 2.0+2.0*10.0 = 54.000		
d.1	KNR 6 0806-03	Rozebranie krawężników kamiennych o wymiarach 20x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	2.0+2.0+ 2.0+2.0+ 3.0+5.0 = 16.000		
d.1	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³	54.0*0.2* 0.15 = 1.620		
d.1	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m ³	54.0*0.2* 0.15 = 1.620		
d.1	KNR 2-09 0425-01 analogia	Transport materiału z rozbiórki samochodami na odległość do 1 km	t	1		
d.1	KNR 2-09 0425-09 analogia	Transport materiałów z rozbiórki samochodami - dodatek za każdy dalszy 1 km Krotność = 10	t	1		

PODSUMOWANIE

		Roboty rozbiórkowe	
		RAZEM	Uprozczone
RAZEM			
Koszty pośrednie [Kp]			
RAZEM			
Zysk [Z]			
RAZEM			

OGÓŁEM

Słownie:

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
2		Roboty ziemne				
d.2	KNR 2-01 0202-02	Roboty ziemne wykon.koparkami przedsięwziętymi o poj.lyżki 0.40 m3 w gr.kat.III z transp.urobku samochod.samowyladowczymi wraz ze składowaniem	m ³	(7.50+24.0+ 2.20+3.60+ 19.50+9.50)* 1.0*0.6 = 39.780		
d.2	KNR 2-01 0301-02	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km (kat.gr.III)- wraz ze składowaniem	m ³	(7.50+24.0+ 2.20+3.60+ 19.50+9.50)* 0.1*0.6 = 3.978		
d.2	KNR 2-01 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III	m ³	(7.50+24.0+ 2.20+3.60+ 19.50+9.50)* 0.6*0.6 = 23.868		
d.2	KNR 2-18 0501-02	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 15 cm - podsypka ,obsypka,zасыpka	m ²	(7.50+24.0+ 2.20+3.60+ 19.50+9.50)* 0.6*0.6 = 23.868		
d.2	KNR-W 2-18 0511-04	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich gr. 25 cm Krotność = 0.2	m ³	(7.50+24.0+ 2.20+3.60+ 19.50+9.50)* 0.8*0.5 = 26.520		
d.2	KNR 2-01 0320-0201	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat. III-IV; głębokość do 1,5 m, szerokość 0, 8-1,5 m	m ³	(7.50+24.0+ 2.20+3.60+ 19.50+9.50)* 0.8*0.5 = 26.520		

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
13 d.2	KNR 2-01 0236-02	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV	m ³	(7.50+24.0+2.20+3.60+19.50+9.50)*0.8*0.5 = 26.520		

PODSUMOWANIE

		Roboty ziemne	
		RAZEM	Uproszczone
RAZEM	Koszty pośrednie [Kp]		
RAZEM	Zysk [Z]		
RAZEM			
OGÓŁEM			

Słownie:

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
3		Odtworzenie krawężników				
14 d.3	KNNR 6 0403-05 analogia	Krawężniki kamienne wystające o wymiarach 20x25 cm z wykonaniem ław betonowych na podsypce cementowo-piaskowej - wykorzystanie materiału z robót	m	16.0		

PODSUMOWANIE

		Odtworzenie krawężników	
		RAZEM	Uproszczone
RAZEM	Koszty pośrednie [Kp]		
RAZEM	Zysk [Z]		
RAZEM			
OGÓŁEM			

Słownie:

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
4		Odtworzenie podbudowy pod kostkę kamienną				
15 d.4	KNNR 6 0103-03	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane mechanicznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m ²	54.0		
16 d.4	KNR AT-03 0201-01	Stabilizacja podłoża cementem przy użyciu zespołu do stabilizacji - grunt rodzimy do Rm=2,5 MPa, grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm Krotność = 0.5	m ²	54.0		
17 d.4	KNR AT-03 0201-01	Stabilizacja podłoża cementem przy użyciu zespołu do stabilizacji - grunt rodzimy do Rm=2,5 MPa, grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm Krotność = 0.5	m ²	54.0		

PODSUMOWANIE

Odtworzenie podbudowy pod kostkę kamienną

	RAZEM	Uprozczone
RAZEM		
Koszty pośrednie [Kp]		
RAZEM		
Zysk [Z]		
RAZEM		

OGÓŁEM

Słownie:

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
5		Nawierzchnia				
18 d.5	KNNR 6 0302-03	Nawierzchnie z kostki kamiennej rzędowej o wysokości 18 cm na podsypce cementowo-piaskowej - wykorzystanie materiału z robiórki	m ²	54.0		

PODSUMOWANIE

Nawierzchnia

	RAZEM	Uprozczone
RAZEM		
Koszty pośrednie [Kp]		
RAZEM		
Zysk [Z]		
RAZEM		

OGÓŁEM

Słownie:

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
6		Sprawdzenie instalacji				
19 d.6	KNR 2-18 0804-01	Próba szczelności kanałów rurowych o śr.nom. 150 mm	m	2*76.0 = 152.000		

PODSUMOWANIE

Sprawdzenie instalacji

	RAZEM	Uprozczone
RAZEM		
Koszty pośrednie [Kp]		
RAZEM		
Zysk [Z]		
RAZEM		

OGÓŁEM

Słownie:

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
7		Podłączenie instalacji				
20 d.7	kalk. własna	Podłączenie nowej instalacji CO do istniejącego systemu grzewczego wraz z przebudową rozdzielacza	szt.	1		

PODSUMOWANIE

		Podłączenie instalacji	
		RAZEM	Uprozczone
RAZEM	Koszty pośrednie [Kp]		
RAZEM	Zysk [Z]		
RAZEM			
OGÓŁEM			

Słownie:

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
8		Dostawa i montaż rur preizolowanych				
21 d.8	KNNR 4 2301-01 kalk. własna	Montaż rur preizolowanych HEATPEX DELTA DUO 2x63/200mm ścianka 5,8mm wraz z kolanami i trójnikami długość rur należy sprawdzić z natury przed zamówieniem	m	1*76 = 76.000		

PODSUMOWANIE

		Dostawa i montaż rur preizolowanych	
		RAZEM	Uprozczone
RAZEM	Koszty pośrednie [Kp]		
RAZEM	Zysk [Z]		
RAZEM			
OGÓŁEM			

Słownie:

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
9		Obsługa geodezyjna				
22 d.9	kalk. własna	Obsługa inwestycyjna geodezyjna; wytyczenie ogrodzenia, mapa geodezyjna powykonawcza	kpl.	1.00		

PODSUMOWANIE

		Obsługa geodezyjna	
		RAZEM	Uprozczone
RAZEM	Koszty pośrednie [Kp]		
RAZEM	Zysk [Z]		
RAZEM			
OGÓŁEM			

Słownie:

PODSUMOWANIE

		CAŁY KOSZTORYS	
		RAZEM	Uprozczone
RAZEM			
Koszty pośrednie [Kp]			
RAZEM			
Zysk [Z]			
RAZEM			
VAT [V]			
RAZEM			
		OGÓŁEM	

Słownie:

ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	207.0725		
2.	robocizna	r-g	1.8241		
3.	robocizna	r-g	67.3794		
				RAZEM	

Słownie:

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

L p.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Do- staw- ca	Ce- na do- staw- cy	Ra- bat ma- kсы- ma- lny	Ra- bat za- sto- so- wa- ny
1.	kształtki i zawory		11.4000		11.4000							
2.	obsługa inwestycyjna geodezyjna; wytyczenie ogrodzenia; mapa geodezyjna powykonawcza	kpl.	1.0000		1.0000							
3.	piasek	m ³	6.5708		6.5708				ICB_ SRED NIE			
4.	pospółka - kruszywo nienormowane	m ³	4.3678		4.3678				ICB_ SRED NIE			
5.	pospółka - kruszywo nienormowane	m ³	6.4709		6.4709				ICB_ SRED NIE			
6.	cement portlandzki zwykły bez dodatków "35"	t	0.7020		0.7020				ICB_ SRED NIE			
7.	cement portlandzki 35 zwykły bez dodatków	t	1.8064		1.8064				ICB_ SRED NIE			
8.	mieszanka betonowa	m ³	0.6240		0.6240				ICB_ SRED NIE			
9.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m ³	0.0144		0.0144							
10.	woda	m ³	0.5400		0.5400							
11.	woda	m ³	5.3272		5.3272							
12.	rury preizolowane	m	77.5200		77.5200							
13.	materiały pomocnicze	zł										
						RAZEM						

Słownie:

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	koparka gaśnicowa 0.4 m3	m-g	2.2953		
2.	spycharka gaśnicowa 55 kW (75 KM)	m-g	0.2160		
3.	spycharka gaśnicowa 55 kW (75 KM)	m-g	0.3222		
4.	równiarka samojezdna 74 kW (100 KM)	m-g	0.2214		
5.	równiarka samojezdna 88 kW (120 KM)	m-g	0.1782		
6.	walec wibracyjny samojezdny	m-g	0.2214		
7.	walec stalowy wibracyjny samojezdny 2,5 t	m-g	0.1782		
8.	zagęszczarka wibracyjna 50m3/h	m-g	3.5537		
9.	ubijak spalinowy 200 kg	m-g	3.6598		
10.	żuraw samojezdny kołowy 5 t	m-g	0.3200		
11.	środek transportowy	m-g	1.2312		
12.	ciągnik kołowy 55-63 kW (75-85 KM)	m-g	0.1782		
13.	ciągnik kołowy 55-63 kW (75-85 KM)	m-g	0.8500		
14.	samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	1.1988		
15.	samochód skrzyniowy 5 t	m-g	0.5000		
16.	przyczepa niskopodwoziowa 10 t	m-g	0.8500		
17.	samochód samowyladowczy 5 t	m-g	8.5607		
18.	beczkowóz ciągniony 4000 dm3	m-g	0.1782		
19.	zespół do stabilizacji gruntu	m-g	0.1782		
				RAZEM	

Słownie:

PODSUMOWANIE

Roboty rozbiórkowe

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

Roboty ziemne

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

Odtworzenie krawężników

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

Odtworzenie podbudowy pod kostkę kamienną

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

Nawierzchnia

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

Sprawdzenie instalacji

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

Podłączenie instalacji

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

Dostawa i montaż rur preizolowanych

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					
	OGÓŁEM				

Słownie:

PODSUMOWANIE

Obsługa geodezyjna

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					
	OGÓŁEM				

Słownie:

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					
VAT [V]					
RAZEM					
	OGÓŁEM				

Słownie: