

zakres opracowania

KUCHNIA
2.02
A: 8,24 m²
PCV

H=239cm

ŁAZIENKA
2.03
A: 3,34 m²
lastiko

H=239cm

POKÓJ
2.04
A: 13,40 m²
PCV

H=240cm

KORYTARZ
2.01
A: 3,62 m²
PCV

SPOCZNIK 5
H=241cm

SPOCZNIK 4
H=386cm

MIESZKANIE NR 5

zakres opracowania

- usunięcie wykładziny PCV
- skucie tynków, farby olejnej ze ścian
- skucie tynków z sufitu
- usunięcie instalacji elektrycznej (przewody, oświetlenie, gniazda, wyłączniki)
- demontaż wyposażenia kuchennego
- oczyszczenie grzejnika i przewodów CO z warstw farby, przygotowanie pod malowanie
- demontaż kratki wentylacyjnej
- oczyszczenie parapetu z warstw farby, przygotowanie pod malowanie
- oczyszczenie instalacji pod sufitem z warstw farby, przygotowanie pod malowanie
- demontaż drzwi

- skucie tynków, farby olejnej ze ścian
- usunięcie instalacji elektrycznej (przewody, oświetlenie, gniazda, wyłączniki)
- demontaż grzejnika
- oczyszczenie parapetów z warstw farby, przygotowanie pod malowanie
- demontaż drzwi
- demontaż listwy poręczowej balustrady
- skucie cokołnika przy schodach
- demontaż drzwi szafek gazowych i elektrycznych
- demontaż drabiny

☐ ŚCIANA ISTNIEJĄCA

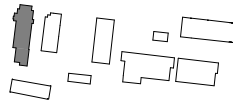
WYBURZENIE, DEMONTAŻE

Kategoria zagrożenia ludzi: ZLIII						
Klasa odporności pożarowej budynku	Odporność ognia podstawowych elementów budynku					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop i obudowa klatki schodowej	ściana zewnętrzna	ściana wewnętrzna	przekrycie dachu
"C"	RE 60	R 15	REI 60	REI 30	EI 15	RE 15

Uwagi:

1. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
2. Pozytym poszanek należy zweryfikować i precyzyjnie wytyczyć geodezyjnie na etapie wykonawczym. Odchyłki od projektu należy konsultować z projektantem.
3. Wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, szklenia, fasad, okładzin elewacyjnych, balustrad, poręczy i pochwyty, odbojników wewnętrznych i innych należy zamawiać i wykonywać / montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczowych wykonanych na obiekcie.
4. W wykonaniu otworów okiennych w ścianach nie dopuszcza się wymiarów mniejszych niż określone w dokumentacji, a tolerancja dodatnia może wynosić do 20 mm. Każdorazowo weryfikować zgodność szerokości otworu z szerokością okna dla uniknięcia niezgodności.
5. Przy wykonaniu otworów drzwiowych skontrolować wymiary z zestawieniem zamówień stolarki oraz z faktycznym zamawianym asortymentem dla uniknięcia nieścisłości.
6. Przed wykonaniem każdego otworu w ścianach i stropach weryfikować ich rozmiary z projektowanym asortymentem lub wyposażeniem. Murowanie określonych partii ścian realizować po weryfikacji opracowań branżowych (przebiegi instalacji).
7. Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie, a także pod warunkiem uzyskania zgody projektanta.
8. Wszystkie elementy konstrukcyjne należy przyjmować wg pozycji opisanych na schematach lokalizacyjnych w dokumentacji - część konstrukcyjna.
9. Każdy składnik projektu należy rozpatrywać i rozpoznawać w dokumencie w kontekście wszystkich rysunków, które do tego składnika się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich informacji opisowych i zasad sztuki budowlanej.
10. Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porozumieniu z inwestorem, a także z projektantem i za jego zgodą.
11. Należy uwzględnić przejścia przez stropy otworów instalacyjnych rozpatrując i opierając się o rysunki branżowe.
12. W przypadku jakiegokolwiek rozbieżności w dokumentacji należy konsultować się z projektantem.
13. Zgodnie z art. 22 ust. z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tj. Dz.U. z 2003 roku Nr 200 poz 2016 z późniejszymi zmianami) kierownik budowy ma obowiązek realizacji obiektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną.
14. Użytkanie niezbędnych opinii, sprawozdań, uzgodnień i zatwierdzeń dokumentacji projektowej w zakresie wykonawcy.

SCHEMAT:



INVESTOR:

Szpital Kliniczny im. K. Jonschera Uniwersytetu Medycznego
im. K. Marcinkowskiego w Poznaniu, ul. Szpitalna 27/33, 60-572 Poznań

ADRES:

ul. Szpitalna 27/33, 60-572 Poznań
część działki nr 6/6 ark. 17, obręb Jeżyce

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

Remontu mieszkania na II piętrze na potrzeby biurowe oraz klatki schodowej w Budynku E Poradni Chirurgicznej wraz z DOSTOSOWANIEM BUDYNKÓW E I D DO STANOWISKA KOMEDANTA miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu z dnia 25-05-2023r znak sprawy MZ.5261.387.2023.R.G Szpitala Klinicznego im. Karola Jonschera Uniwersytetu Medycznego im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu .

PROJEKTOWAL:		SPECJAŁNOŚĆ NR UPRAWNIENI:		PODPIS:		JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	
mgr inż. arch. D. NIEDBAŁA		Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń upr. nr: 67/WPOKK/2017				PS ARCHITEKTURA PATRYK SOBOTA Os. Wł. Łokietka 14c/6 62-200 Gniezno	
OPRACOWANIE:							
mgr inż. arch. P. SOBOTA							
BRANŻA:		STADIUM:		DATA:			
ARCHITEKTURA		PROJEKT WYKONAWCZY		WRZESIEŃ 2023		1:50	
TYTUŁ: RYSUNKU:						NR RYSUNKU:	
PLAN WYBURZEŃ						PW-A-01-01	

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM MOŻE SŁUŻYĆ WYŁĄCZNIE DO CELU, DLA KTÓREGO ZOSTAŁ WYKONANY. UDOSTĘPNIANIE JAKIEJKOLWIEK CZĘŚCI PROJEKTU W JAKIEJKOLWIEK FORMIE - WYŁĄCZNIE ZA ZGODĄ AUTORÓW I AUTORSKIEJ PRACOWNI PROJEKTOWEJ PS ARCHITEKTURA.

Uwaga!
zakres demontażu istniejących instalacji zawarty w części "Instalacje sanitarne" oraz "Instalacje elektryczne".