



Urząd Miasta Kołobrzeg
78-100 Kołobrzeg, ul. Ratuszowa 13
tel. 94 35 51 500, fax. 94 35 23 769
ePUAP: /umkolobrzeg/skrytka
urząd@um.kolobrzeg.pl
www: i-kolobrzeg.pl

BZ.271.12.2025.I

Kołobrzeg dnia 8 maja 2025 r.

WYJAŚNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO - ODPOWIEDZI NA PYTANIA/WNIOSKI

Dotyczy: postępowania na zadanie: „Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 6 w Kołobrzegu”.

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), zwaną dalej ustawą Pzp, Zamawiający udziela wyjaśnień treści Specyfikacji Warunków Zamówienia - przekazuje informacje i udziela odpowiedzi na pytania i wnioski wykonawców.

Pytanie nr 1.

Proszę o szczegółowy opis prowadzenia/przebiegu rur instalacji c.o. (np.: poziomy w bruzdach ściennych nad podłogą, piony w bruzdach ściennych) Jeżeli instalacja ma być w bruzdach ściennych/posadzkowych to czy należy odtworzyć okładziny ścienne i posadzkowe? Projekt i przedmiar robót całkowicie pomija te kwestie mające wpływ na cenę.

Odpowiedź na pytanie nr 1.

Zamawiający informuje, że sposób wykonania znajdują się zarówno w projekcie architektoniczno-budowlanym jak i w opisie do projektu technicznego w pkt pn. „Uzupełnienie ubytków po wymianie instalacji”. Instalacja C.O. ma być prowadzona w bruzdach ściennych/posadzkowych i należy odtworzyć okładziny ścienne i posadzkowe po zakończeniu prac instalacyjnych.

Pytanie nr 2.

Proszę o potwierdzenie, że zgodnie z projektem rury instalacji mają być PEX i mają być w całości zamontowane w bruzdach ściennych z późniejszym odtworzeniem powierzchni ścian.

Odpowiedź na pytanie nr 2.

Zamawiający potwierdza, że zgodnie z projektem rury instalacji C.O. mają być wykonane z PEX i mają być w całości zamontowane w bruzdach ściennych z późniejszym odtworzeniem powierzchni.

Pytanie nr 3.

W nawiązaniu do ogłoszenia o zamówieniu, zamierzając przystąpić do przetargu prosimy o udzielenie odpowiedzi w n/w kwestiach:

1. - stolarka - okno 014 (i dwa okna 015 (PCV) są skręcane z drzwiami aluminiowymi D5 i D1. Naszym zdaniem te okna powinny być aluminiowe i wykonane w jednym systemie. Jak je przyjąć do wyceny?

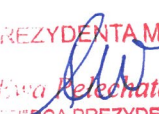
- okna na sali gimnastycznej 014 (1szt.) i 013 (7szt.) są wysoko – czy mają być otwieranie z poziomu podsadzki? Czy od środka mają być szyby bezpieczne (czy jest tam siatka zabezpieczająca).

Odpowiedź na pytanie nr 3.

Zamawiający informuje, że okno 014 w połączeniu z drzwiami D5 aluminiowymi winno być z PCV gdyż PCV od wewnątrz zapewnia dobrą izolacyjność cieplną i jest to rozwiązanie tańsze. Połączenie to wymaga zastosowania specjalnych systemów montażowych - np. okna z nakładką aluminiową. Wszystko zależy od wybranego producenta okien. W przypadku okna 015 i drzwi D1 należy zastosować takie same rozwiązanie.

W oknach na sali gimnastycznej 014 - 1 szt. i 013 – 7 szt. należy zastosować otwieranie z poziomu podsadzki.

Zamawiający informuje, że w sali gimnastycznej od środka nie są przewidziane do zastosowania szyby bezpiecznych ze względu na wielkość okien oraz koszty. Szyba bezpieczna zwiększyłaby ciężar całego okna. Należy zastosować siatki zabezpieczające .


ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
Ewa Pelechata
ZASTĘPCA PREZYDENTA

ZASTĘPCA NACZELNIKA
Wydział Inwestycji i Rozwoju
Urzędu Miasta Kołobrzeg

mgr inż. Agata Ulewicz

2025-05-08

Sprawę prowadzi:
JUSTYNA CIESIELSKA
Inspektor
Wydział Inwestycji i Rozwoju
tel.: 94 35 51 577
j.ciesielska@um.kolobrzeg.pl