

UMOWA Nr /TI-R/2020

zawarta w dniu2019 r. w Toruniu pomiędzy Spółką:

Toruńskie Wodociągi Sp. z o.o.

z siedzibą w Toruniu, ul. Rybaki 31/35, NIP 956-20-18-145, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Toruniu VII Wydziale Gospodarczym Krajowego Rejestru Sądowego pod Nr 0000014934, o kapitale zakładowym w wysokości 390.986.500,00 zł

zwaną dalej Zamawiającym, w imieniu którego działają:

1.
 2.
- a
-
-

zwanym dalej Wykonawcą, w imieniu którego działają:

1.

o następującej treści:

**§ 1
Przedmiot umowy**

Przedmiotem niniejszej umowy jest :

„ **Naprawa koryta przelewowego osadnika pionowego nr 2 - SUW Drwęca „**

1. Szczegółowy zakres robót opisany został w § 2 Umowy oraz w opisie przedmiotu zamówienia .
2. Umowa dotyczy realizacji zadania w całości wraz niezbędnymi pomiarami technicznymi, wymaganymi przepisami branżowymi i innymi niezbędnymi do wykonania zadania.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z zapisami opisem przedmiotu zamówienia , zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz do oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminach w niej uzgodnionych
4. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty Zamawiającemu zapoznał się ze wszystkimi warunkami lokalizacyjno-terenowymi placu budowy, a także realizacyjnymi i uwzględnił je w wypełnionym formularzu ofertowym.
5. Integralną częścią niniejszej umowy są następujące załączniki:

Nr	Nazwa Załącznika
1	Oferta Wykonawcy
2	Materiały informacyjne dot. Zintegrowanego Systemu Zarządzania Jakością i Środowiskiem w Toruńskich Wodociągach Sp. z o.o.
3	Wzór karty gwarancji jakości wykonanych robót

4	Opis przedmiotu zamówienia
5	Przedmiar robót
6	Oświadczenie podatnika VAT

6. Przy zaistnieniu rozbieżności zapisów w przedmiotowych dokumentach Zamawiający ustala następującą hierarchię ich ważności:
- 1) Umowa,
 - 2) Opis przedmiotu zamówienia
 - 3) Oferta Wykonawcy z załącznikami oraz oświadczeniami i dokumentami złożonymi wraz z ofertą.

§ 2 Zakres prac

W zakres zamówienia wchodzi wykonanie:

„Naprawa koryta przelewowego osadnika pionowego nr 2 - SUW Drwęca „

a w szczególności :

1. Inwentaryzacja stanu istniejącego
2. Przegląd istniejących (nie oderwanych) wsporników i kotew
3. Wykonanie zabezpieczenia części istniejącej koryta przed oderwaniem
4. Demontaż oderwanej (wiszącej) części koryta wraz ze wspornikami
5. Ocena stanu przydatności do dalszej eksploatacji oderwanej części koryta
6. Wykonanie nowych wsporników podtrzymujących koryto (Ceownik NP 100) szt. 14 ze stali KO
7. Wykonanie nowych wsporników rury płuczającej (Ceownik NP 100) szt. 3 ze stali KO -obejmy
8. Montaż nowych wsporników szt. 19 za pomocą kotew wklejanych FI 12 ze stali KO – 5 kotew na wspornik (2 mechaniczne / 3 chemiczne) o długości zakotwienia odpowiadającej istniejącym zakotwieniom.
9. Wykonanie nowego koryta w miejscu oderwanego nie nadającego się do ponownego montażu z blachy KO wg. istniejącego wzoru , z właściwym połączeniem z istniejącym odpływem wody nadosadowej
10. Montaż nowej części koryta przelewowego na rzędnej odnoszącej się do pozostałej części koryta
11. Opracowanie dokumentacji powykonawczej wraz z geodezyjną inwentaryzacją

UWAGA :

1. Średnica wewnętrzna zbiornika żelbetowego wynosi 9,25 m
2. Oderwana (wisząca) część koryta ok. 60 % obwodu

Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów i przy pomocy sprzętu, które dostarczy Wykonawca.

§ 3 Podwykonawcy

1. Stosownie do art. 647¹ § 2 k.c. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu umowę z podwykonawcą lub jej projekt wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub w projekcie. Wykonawca, jeżeli zamierza zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem mają być roboty budowlane, a także po uzyskaniu informacji od podwykonawcy o zamiarze zawarcia umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą w trakcie negocjacji z potencjalnym

- podwykonawcą, jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy, której treść jest zaakceptowana przez potencjalne strony umowy. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do Zamawiającego projekt umowy wraz z częścią dokumentacji oraz oświadczenia potencjalnych stron umowy (Wykonawcy i odpowiednio podwykonawców i dalszych podwykonawców, jeżeli będzie to projekt umowy z dalszym podwykonawcą) zawierające zgodę na jej zawarcie w taki sposób, aby projekt umowy i oświadczenia dotarły do Zamawiającego na 2 dni przed planowanym terminem zawarcia umowy.
2. Dostarczenie projektu umowy nawet łącznie ze zgodą Wykonawcy na jej zawarcie przez potencjalnego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę nie rodzi odpowiedzialności solidarnej Zamawiającego za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonywane przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę nawet w przypadku braku reakcji Zamawiającego w terminie 2 dni od otrzymania dokumentów. Zgoda Zamawiającego na zawarcie umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą skutkująca odpowiedzialnością Zamawiającego za zapłatę wynagrodzenia wymaga pod rygorem nieważności formy wyraźnego pisemnego oświadczenia Zamawiającego lub może być wyrażona w sposób bierny poprzez brak sprzeciwu lub zastrzeżeń pod warunkiem otrzymania przez Zamawiającego wraz ze zgłoszeniem kompletu dokumentów w szczególności umowy (lub projektu) i odpowiedniej części dokumentacji projektowej. Strony wykluczają możliwość wyrażania zgody przez Zamawiającego na zawarcie umowy o podwykonawstwo w sposób dorozumiany, w formie ustnej lub poprzez inne zachowania lub czynności faktyczne Zamawiającego.
 3. Zamawiający ustala następujące wymagania dotyczące umów o podwykonawstwo, których przedmiotem będą roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie zastrzeżeń lub sprzeciwu:
 - 1) Zakres robót (przedmiot umowy) w umowie o podwykonawstwo musi mieścić się w zakresie określonym w ofercie przez Wykonawcę jako część zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom; Jakiegokolwiek postanowienia odnoszące się do jakości robót nie mogą przewidywać lub dopuszczać wykonania przedmiotu objętego umową o podwykonawstwo w jakości gorszej niż w ramach niniejszej umowy;
 - 2) Wynagrodzenie należne na podstawie umów o podwykonawstwo nie może być wymagalne przed wykonaniem i odebraniem przedmiotu umowy przez Wykonawcę .
 - 3) Suma wynagrodzeń dla podwykonawców i dalszych podwykonawców robót budowlanych oraz wykonawców umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są usługi lub dostawy nie może być większa niż 80 % wynagrodzenia dla Wykonawcy; Suma wynagrodzeń dla podwykonawców i dalszych podwykonawców robót budowlanych nie może być większa niż 60 % wynagrodzenia dla Wykonawcy;
 - 4) Każda zmiana umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą wymaga zgody Zamawiającego;
 - 5) Przeniesienie wierzytelności (także przyszłych) przysługujących podwykonawcy wobec Wykonawcy lub Zamawiającego, dalszemu podwykonawcy i kolejnym podwykonawcom wobec podwykonawcy, Wykonawcy lub Zamawiającego wymaga zgody Zamawiającego;
 - 6) Jakiegokolwiek wierzytelności przysługujące Wykonawcy (i odpowiednio podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy) wobec podwykonawcy (i odpowiednio dalszych podwykonawców), w tym w szczególności wierzytelności z tytułu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, za korzystanie z placu budowy, pomieszczeń, urządzeń lub energii muszą być wcześniej wymagalne niż wierzytelność o zapłatę wynagrodzenia dla podwykonawcy i będą potrącane w pierwszej kolejności z wierzytelnością o zapłatę wynagrodzenia dla podwykonawcy. W przypadku zatrzymywania przez Wykonawcę jakichkolwiek kwot z należności przysługujących podwykonawcy z tytułu wynagrodzenia następować będzie odnowienie tj. Wykonawca po spełnieniu warunków będzie

- zobowiązany do zwrotu kwoty zatrzymanej, a zobowiązanie do zapłaty wynagrodzenia w tej części wygaśnie, w efekcie Zamawiający będzie zwolniony z zapłaty kwoty odpowiadającej kwocie zatrzymanej przez Wykonawcę; (odpowiednie postanowienia muszą się znaleźć także w umowach podwykonawców z dalszymi podwykonawcami);
- 7) Przedmiot umowy wykonywany przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę musi być określony dokładnie i wyczerpująco, tj. co najmniej poprzez wskazanie zakresu w dokumentacji lub projekcie i odpowiednie oznaczenie na odpowiednim egzemplarzu oraz opis i wyszczególnienie prac;
 - 8) Termin wykonania przedmiotu umowy dla podwykonawcy i odpowiednio dla dalszego podwykonawcy nie może być późniejszy niż termin zakończenia przedmiotu umowy określony w niniejszej umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
 - 9) Termin wymagalności roszczenia o zapłatę wynagrodzenia (lub którejkolwiek części wynagrodzenia) dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy nie może być późniejszy niż 14 dni od dokonania odbioru końcowego całego przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
 - 10) Termin zapłaty wynagrodzenia dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy nie może być dłuższy niż 14 dni od otrzymania faktury lub rachunku przez odpowiednio wykonawcę lub podwykonawcę;
 - 11) W przypadku stosowania przez wykonawcę w umowach z podwykonawcami zabezpieczenia należytego wykonania umowy w postaci zatrzymania odpowiedniej kwoty z należności wynikającej z faktury, w umowach musi znaleźć się postanowienie, że na skutek zatrzymania dochodzi do odnowienia i wygasa roszczenie o zapłatę wynagrodzenia w części zatrzymanej, a powstaje roszczenie o zapłatę kwoty zabezpieczenia;
 - 12) Odbiór końcowy robót wykonanych w ramach umowy o podwykonawstwo musi być wcześniejszy niż zgłoszenie do odbioru robót dokonane przez Wykonawcę;
 - 13) Przedłożona kopia umowy o podwykonawstwo nie może różnić się od zaakceptowanego projektu;
 - 14) Wynagrodzenie wynikające z umowy o podwykonawstwo nie może być wygórowane, tj. w szczególności wynagrodzenie dla podwykonawcy (i odpowiednio dalszego podwykonawcy) nie może być wyższe o więcej niż 5 % od wynagrodzenia za tę część prac jaka odpowiednio należy się Wykonawcy zgodnie z umową.
4. Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu w terminie 2 dni od zawarcia poświadczony za zgodność z oryginałem kopie zawartych umów o podwykonawstwo, (także tych zawartych przez podwykonawców z dalszymi podwykonawcami oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi) oraz ich zmiany. Zamawiający ma prawo zgłosić sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do jej zmian w terminie 2 dni od dnia otrzymania ich poświadczonych kopii.
5. Obowiązek, o którym mowa w ust. poprzedzającym dotyczy umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi o wartości równej lub większej niż 0,5 % wartości niniejszej umowy. Raport powinien zawierać co najmniej:
- 1) datę zawarcia lub przewidywaną datę zawarcia umowy,
 - 2) dane stron umowy,
 - 3) przedmiot umowy,
 - 4) informację dotyczącą wynagrodzenia w tym jego wysokości i czy zostało zapłacone.
6. Zamawiający co najmniej do upływu terminu przedawnienia ewentualnych roszczeń z tej umowy bądź z umów o podwykonawstwo jest uprawniony (ale nie zobowiązany) do żądania od Wykonawcy wszelkich dodatkowych informacji poza uzyskanymi z raportów oraz wszelkich niezbędnych oświadczeń, dokumentów pozwalających ustalić zasadność lub wysokość ewentualnych roszczeń podwykonawców lub dalszych

podwykonawców, w tym w szczególności umów, protokołów odbioru, potwierżeń zapłaty, korespondencji itp.

7. Przedłożenie raportu nie zwalnia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z żadnego z obowiązków wynikających z umowy lub przepisów prawa. W szczególności raport nie zastępuje zgłoszenia zamiaru zawarcia lub zgłoszenia zawarcia umowy z podwykonawcą lub podwykonawcy z dalszym podwykonawcą. Przedłożenie raportu nie zwalnia także z obowiązku przedłożenia projektów umów o podwykonawstwo i poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umów o podwykonawstwo.
8. Wykonawca w terminie 2 dni od rozpoczęcia robót zobowiązany jest do umieszczenia w widocznym miejscu, w bezpośrednim sąsiedztwie tablicy informacyjnej - dodatkowej tablicy informacyjnej o treści: „Inwestor informuje o obowiązku dopełniania formalności związanych ze zgłaszaniem podwykonawców w trybie określonym w zawartej umowie pomiędzy Inwestorem a Wykonawcą oraz z zachowaniem obowiązujących przepisów. Niedopełnienie powyższego obowiązku skutkować będzie brakiem solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego za zapłatę wynagrodzenia dla podwykonawcy”, o wymiarach nie mniejszych niż 90x70 cm, kolor tablicy żółty, tekst w kolorze czarnym.
9. Zamawiający ma prawo wskazać dodatkowe osoby w celu kontroli przedmiotu umowy, a Wykonawca ma prawo i obowiązek udostępnić tym osobom teren budowy oraz wszelką dokumentację dotyczącą przedmiotu umowy.

§ 4

Terminy realizacji przedmiotu umowy

1. Strony ustalają następujący termin zakończenia robót: **30 sierpień 2020 r.**

§ 5

Obowiązki stron

1. **Do obowiązków Zamawiającego należy:**
 - 1) wprowadzenie i protokolarnie przekazanie Wykonawcy terenu budowy;
 - 2) powołanie inspektorów nadzoru;
 - 3) odbiór przedmiotu umowy, zgodnie z postanowieniami zawartymi w § 9 niniejszej umowy;
 - 4) terminowa zapłata wynagrodzenia określonego w § 8 niniejszej umowy;
2. **Do obowiązków Wykonawcy należy**
 - 1) Wykonawca powinien na czas prowadzenia robót budowlanych posiadać następujące dokumenty z zakresu BHP:
 - udokumentowany i opracowany plan BIOZ,
 - instrukcje obsługi użytkowanych maszyn i urządzeń,
 - zaświadczenia kwalifikacyjne do obsługi maszyn i urządzeń,
 - aktualne szkolenia w zakresie BHP,
 - zaświadczenia lekarskie o braku przeciwwskazań do pracy na wysokości,
 - przedstawione i udokumentowane instrukcje użytkowanych środków ochrony indywidualnej,
 - aktualne szkolenie pracodawcy w zakresie BHP (osób) odpowiedzialnych za podległych pracowników,Pracownicy mają posiadać:
 - przydzieloną odzież i obuwie robocze,
 - ochrony indywidualne wynikające z wykonywanych prac, obsługi maszyn i urządzeń,
 - 2) prowadzenie wszystkich rodzajów robót przez osoby uprawnione zgodnie z, wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami prawnymi;
 - 3) ustanowienie kierownika prac ;
 - 4) zabezpieczenie terenu prac;

- 5) zabezpieczenie instalacji i urządzeń oraz materiałów na terenie prac i w jej bezpośrednim otoczeniu – przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót stanowiący przedmiot niniejszej umowy;
- 6) zapewnienie bezpiecznego korzystania z terenu przylegającego do terenu prac;
- 7) dbanie o porządek na terenie prac, utrzymywanie terenu prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie i składowanie wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów, odpadów i śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych;
- 8) zrealizowanie własnym kosztem i staraniem obiektów tymczasowego zaplecza budowy, zainstalowanie na własny koszt liczników zużycia wody i energii elektrycznej oraz ponoszenie kosztów zużycia wody i odprowadzenia ścieków oraz energii elektrycznej.
- 9) zapoznanie pracowników z materiałami informacyjnymi, dotyczącymi Zintegrowanego Systemu Zarządzania Jakością i Środowiskiem w Toruńskich Wodociągach (materiały te stanowią załącznik do umowy);
- 10) informowanie inspektora nadzoru o problemach i okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub opóźnienie terminu zakończenia przedmiotu umowy;
- 11) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia prac, ich części, bądź urządzeń z winy Wykonawcy w toku realizacji przedmiotu umowy – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego;
- 12) ponoszenie odpowiedzialności wobec osób trzecich za wszelkie szkody spowodowane na placu prac w związku z prowadzonymi robotami. Wykonawca zapewni na okres prowadzonych robót polisę ubezpieczeniową;
- 13) usuwanie wszelkich usterek stwierdzonych podczas odbiorów, przeprowadzanych zgodnie z postanowieniami § 9 niniejszej umowy, w terminach technicznie i organizacyjnie uzasadnionych – wzajemnie uzgodnionych;
- 14) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Nadzór Inwestorski w trakcie trwania robót w uzgodnionym przez strony terminie, nie dłuższym jednak niż termin technicznie uzasadniony konieczny do ich usunięcia;
- 15) dostarczanie niezbędnych atestów, wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej umowy;
- 16) przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej;
- 17) po zakończeniu robót uporządkowanie terenu prac, zaplecza budowy będącego jego własnością, jak również terenów sąsiadujących, zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę;
- 18) przekazanie Zamawiającemu, na dzień podpisania protokołu odbioru, wypełnionej i podpisanej karty gwarancji jakości wykonanych robót, której wzór stanowi załącznik do niniejszej umowy.

§ 6

Personel Wykonawcy

1. Wykonawca dysponować będzie dla potrzeb realizacji niniejszego zadania:
-osobą kierownika robót posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej i będącego członkiem OIIB .

§ 7

Ubezpieczenie

1. Wykonawca na własny koszt zawrze umowę ubezpieczenia OC Wykonawcy .

§ 8

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie z ofertą z dnia w kwocie netto: zł (słownie: zł 00 /100) powiększonej o obowiązujący podatek od towarów i usług VAT tj. zł, co stanowi łącznie kwotę brutto:zł (słownie: zł 00 /100).
2. Zapłata należności nastąpi w terminie 30 dni od daty dostarczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury (oraz kompletu dokumentów rozliczeniowych) do Zamawiającego , w formie przelewu bankowego na rachunek rozliczeniowy Wykonawcy nr, który widnieje w elektronicznym wykazie podatników VAT , z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności , zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa ,jeżeli rachunek wskazany w umowie i na fakturze nie będzie widniał w momencie zapłaty na wyżej wymienionym wykazie (tzw. białej liście) , to wówczas zamawiający zastrzega sobie prawo do wstrzymania płatności do czasu wpisania rachunku do elektronicznego wykazu podatników VAT (na białą listę) bez konsekwencji naliczania odsetek za zwłokę .
3. Faktura wystawiona bezpodstawnie lub nieprawidłowo zostanie zwrócona Wykonawcy. Okres płatności rozpoczyna swój bieg od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
4. Ustala się, że datą dokonania płatności jest data obciążenia konta bankowego Zamawiającego.
5. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru końcowego .
6. Całość wynagrodzenia będzie płatna po wykonaniu zgodnie z umową i odbiorze końcowym całości przedmiotu umowy, potwierdzonym podpisanym przez Zamawiającego protokołem.

§ 9

Odbiory robót stanowiących przedmiot umowy

1. Czynności związane z odbiorem przedmiotu umowy będą realizowane poprzez:
 - 1) odbiór końcowy, przeprowadzony w ciągu 15 dni od daty pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu zakończenia robót
2. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub nie przeprowadzenia z wynikiem pozytywnym wszystkich wymaganych prób lub posiadania wad uniemożliwiających prawidłową eksploatację przedmiotu umowy, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia tych wad lub dokonać odbioru warunkowego, z podaniem terminu na usunięcie wad lub usterek.

§ 10

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonane roboty **na okres 36 miesięcy** . Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od daty odbioru końcowego i przekazania do użytku, okres rękojmi wynosi 36 miesięcy. Gwarancja Wykonawcy obejmuje: jakość wykonanych robót oraz wbudowane materiały .
2. Kartę gwarancyjną Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć na dzień podpisania protokołu odbioru końcowego. Wzór karty gwarancyjnej stanowi załącznik do niniejszej umowy.

3. Wykonawca, niezależnie od gwarancji, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy.
4. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia usterek lub wad w terminie 7 dni od daty pisemnego zgłoszenia, jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie uzgodnionym przez Strony.
5. W przypadku stwierdzenia usterek lub wad realizacji przedmiotu umowy Zamawiający pisemnie zawiadomi o tym fakcie Wykonawcę.
6. Strony dokonają przeglądu gwarancyjnego do ostatniego dnia terminu gwarancji, a stwierdzone wówczas ewentualne ustereki Wykonawca usunie niezwłocznie w ramach gwarancji

§ 11

Kary umowne

1. W przypadku, gdy z przedłożonej Zamawiającemu przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę kopii umowy o podwykonawstwo (lub aneksu), której przedmiotem będą dostawy lub usługi, wynikać będzie termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dostarczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku i Wykonawca nie doprowadzi do zmiany umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego w wezwaniu, to wówczas Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości równej wynagrodzeniu wynikającemu z zakwestionowanej umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
2. Zamawiający może także żądać od Wykonawcy kar umownych za:
 - 1) Opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy - w stosunku do terminu określonego w umowie w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia;
 - 2) Opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - 3) Odstąpienie od całości lub niewykonanej części umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto;
 - 4) Nieusunięcie wad nie zaliczonych do wad uniemożliwiających użytkowanie w terminie 14 dni w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia .
3. Wierzytelności z tytułu kar umownych zostaną potrącone z wierzytelności Wykonawcy, w szczególności z tytułu należnego wynagrodzenia.
4. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
5. Strony, zgodnie z art. 473 Kodeksu Cywilnego rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy i przyjmują, że Wykonawca ponosi odpowiedzialność za opóźnienie tj. za przekroczenie terminu wykonania obowiązków także w przypadku, gdy jest ono następstwem okoliczności niezawinionych przez Wykonawcę. Zamawiający domagając się zapłaty kary lub odszkodowania nie jest zobowiązany do wykazania winy Wykonawcy. Wykonawca może zwolnić się od odpowiedzialności za opóźnienie jedynie wykazując, że wyłącznym powodem przekroczenia terminu było zawinione działanie lub zaniechanie Zamawiającego.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.

§ 12

Odstąpienie od umowy

Oprócz przypadków wymienionych w przepisach Kodeksu Cywilnego, Stronom przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w następujących przypadkach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy:

- a) gdy Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionej przyczyny oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - b) gdy chociażby część majątku Wykonawcy zostanie zajęta w postępowaniu egzekucyjnym, (każde kolejne zajęcie stanowi niezależną przesłankę odstąpienia),
 - c) gdy Wykonawca przerwał realizację robót bez uzasadnienia i przerwa trwa dłużej niż 7 dni pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
- Odstąpienie od umowy w terminie 7 dni od upływu terminu wskazanego w wezwaniu na podjęcie lub zakończenie robót.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy, jeżeli:
 - a) Zamawiający nie przystąpi do odbioru w terminie określonym w umowie, odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru,
 - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
 3. W wypadku odstąpienia od niniejszej umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) W terminie 7 dni od daty odstąpienia od niniejszej umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) Wykonawca niezwłocznie zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od niniejszej umowy;
 - 3) W terminie 7 dni od daty odstąpienia od niniejszej umowy, Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń zakupionych na realizację inwestycji, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego;
 - 4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od niniejszej umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
 - 5) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 14 dni od spisania protokołu inwentaryzacji, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione. W przypadku nie wykonania tego obowiązku, dokona tego Zamawiający na koszt i ryzyko Wykonawcy. Poniesione z tego tytułu koszty zostaną potrącone z należności Wykonawcy.
 4. W razie odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający obowiązany jest do:
 - 1) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - 2) pokrycia udokumentowanych kosztów poniesionych przez Wykonawcę związanych z wykonaniem umowy, w szczególności odkupienia materiałów i urządzeń przeznaczonych na realizację przedmiotu umowy określonych w ust. 3 pkt. 3 oraz przejmie od Wykonawcy teren budowy.

§ 13

Warunki dopuszczające zmiany w umowie

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian istotnych postanowień zawartej umowy pod warunkiem nie podwyższenia wynagrodzenia w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, tj.:
 - 1) zmianie może ulec termin wykonania zamówienia w przypadku:
 - a) przestoju i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,

- b) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki lokalne), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót,
 - c) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót – fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w dzienniku budowy i musi być potwierdzony przez inspektora nadzoru,
 - d) gdy obowiązujące przepisy (ST, polskie Normy) nie dopuszczają do realizacji lub nakazują wstrzymanie robót,
 - e) działań organów administracyjnych lub gestorów sieci skutkujących przekroczeniem określonych przez prawo terminów wydania decyzji, zezwoleń uzgodnień oraz odmową wydania przez w/w podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.
 - f) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności;
- 2) zmianie ulega wysokość wynagrodzenia brutto w przypadku zmiany w okresie obowiązywania umowy stawki podatku VAT oraz w przypadku, o którym mowa w § 12 ust. 4 Umowy,
 - 3) zmianie może ulec forma zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz zmiany rachunku Wykonawcy – na wniosek Wykonawcy
- 2. Warunkiem dokonania powyższych zmian będzie sporządzenie i podpisanie przez strony protokołu konieczności i negocjacji.
 - 3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści zawartej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, w postaci kolejnych aneksów do umowy.

§ 14

Postanowienia końcowe

- 1. Wykonawca nie może przenosić na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy bez uprzedniej pisemnej
- 2. Administratorem Państwa danych osobowych są:
Toruńskie Wodociągi Sp. z o.o. ul. Rybaki 31-35; 87-100 Toruń
tel. 56 658 64 00 faks. 56 654 01 51
e-mail: sekretariat@wodociagi.torun.com.pl
Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych – e-mail: iod@wodociagi.torun.com.pl
Dane są przetwarzane w celu realizacji zamówień publicznych zgodnie z przepisami.
Dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.
Dane osobowe będą przetwarzane przez okres: 4 lata od zakończenia postępowania Państwa dane osobowe są przetwarzane na następującej podstawie prawnej: Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.
Jednocześnie posiadają Państwo możliwość dostępu i aktualizacji podanych danych.

Przysługuje Państwu prawo do żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
Przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
Podanie danych jest dobrowolne, jednak niezbędne do zrealizowania celu. W ramach realizowanego przetwarzania nie występuje profilowanie.
Dane nie będą udostępniane innym podmiotom niż wynikającym z przepisów prawa.
- 3. Wszystkie ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory podlegają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- 4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy prawa polskiego, a w szczególności kodeksu cywilnego oraz postanowienia Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane w spółce Toruńskie Wodociągi Sp. z o.o.

5. .Zgodnie z wymogami art. 4c znowelizowanej Ustawy z dnia 8 marca 2013 r o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych niniejszym oświadczamy, że spółka Toruńskie Wodociągi Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą przy ulicy Rybaki 31-35, 87-100 Toruń, wpisana do rejestru przedsiębiorców KRS pod numerem 0000014934, NIP 9562018145, REGON 871243538 posiada status dużego przedsiębiorcy.
6. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem po jednym egzemplarzu dla Wykonawcy i Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA OSADNIK NR 2

1. Inwentaryzacja stanu istniejącego
2. Przegląd istniejących (nie oderwanych) wsporników i kotew
3. Wykonanie zabezpieczenia części istniejącej koryta przed oderwaniem
4. Demontaż oderwanej (wiszącej) części koryta wraz ze wspornikami
5. Ocena stanu przydatności do dalszej eksploatacji oderwanej części koryta
6. Wykonanie nowych wsporników podtrzymujących koryto (Ceownik NP 100) szt. 14 ze stali KO
7. Wykonanie nowych wsporników rury płuczającej (Ceownik NP 100) szt. 3 ze stali KO - obejmmy
8. Montaż nowych wsporników szt. 19 za pomocą kotew wklejanych FI 12 ze stali KO – 5 kotew na wspornik (2 mechaniczne / 3 chemiczne) o długości zakotwienia odpowiadającej istniejącym zakotwieniom.
9. Wykonanie nowego koryta w miejscu oderwanego nie nadającego się do ponownego montażu z blachy KO wg. istniejącego wzoru , z właściwym połączeniem z istniejącym odpływem wody nadosadowej
10. Montaż nowej części koryta przelewowego na rzędnej odnoszącej się do pozostałej części koryta
11. Opracowanie dokumentacji powykonawczej wraz z geodezyjną inwentaryzacją .

Średnica wewnętrzna zbiornika żelbetowego wynosi 9,50 m

