

**Dotyczy: Postępowania nr OB.271.3.2022 dotyczącego wyboru Wykonawcy zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji pn. „Wymiana sieci wodociągowej w Bobowie”.**

**Odpowiedź na pytania z dnia 29.04.2022 r.**

Zamawiający na mocy przysługujących mu, w świetle przepisu art. 284 ust. 1, 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) uprawnień, udziela wyjaśnień przekazując treść zapytań i odpowiedzi Zamawiającego wszystkim Wykonawcom biorącym udział w postępowaniu, publikując je na stronie postępowania.

**Pytanie 1:**

Czy w ramach niniejszej inwestycji zachodzi kolizja z istniejącym drzewostanem jeśli tak to po czyjej stronie leży usunięcie kolidujących drzew i w jakiej ilości oraz kto będzie ponosił opłaty administracyjne z tego tytułu?

Odpowiedź 1:

W ramach niniejszej inwestycji nie zachodzi kolizja z istniejącym drzewostanem.

**Pytanie 2:**

Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się odwodnienie wykopów? Jeśli tak to w jakiej ilości i technologii?

Odpowiedź 2:

Odwodnienie wykopów należy wliczyć w cenę ryczałtową. Technologia odwodnienia wykopów do wyboru po stronie wykonawcy.

**Pytanie 3:**

Czy w ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się wymianę gruntu? Jeśli tak to w jakiej ilości?

Odpowiedź 3:

Przy zastosowaniu metody bezwykopowej nie przewiduje się wymiany gruntu, natomiast w przypadku zastosowania innej metody, w kalkulacji ceny oferty, Wykonawca winien ująć 50 % wymiany gruntu.

**Pytanie 4:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź 4:

Zamawiający dysponuje wszelkimi decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania.

**Pytanie 5:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź 5:

Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia.

**Pytanie 6:**

W jakich drogach będzie przebiegała trasa niniejszej inwestycji? Gminnej, wojewódzkiej czy powiatowej?

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy?

Odpowiedź 6:

Inwestycja prowadzona będzie w drogach gminnych i po terenie prywatnych działek, natomiast w drogach powiatowych i wojewódzkich nastąpi tylko wymiana rur przewodowych w istniejących rurach osłonowych.

**Pytanie 7:**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź 7:

Zgodnie z rozdziałem IV pkt 8 SWZ „w przypadku wystąpienia kolizji z istniejącymi urządzeniami sieci uzbrojenia terenu, Wykonawca jest zobowiązany **na własny koszt** zaprojektować je, przebudować i zabezpieczyć”. Ryzyko wystąpienia kolizji z istniejącymi sieciami uzbrojenia terenu należy wliczyć w cenę oferty.

**Pytanie 8:**

Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez

Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków geologicznych, archeologicznych ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Zwracamy uwagę, iż chociaż zgodnie z art. 632 k.c. "Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmując zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru i kosztów prac", to jednak należy pamiętać, iż rozmiar i koszt prac, o których mowa w treści tego przepisu, dotyczy wyłącznie rozmiaru prac ujętych w dokumentacji przetargowej oraz kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji oraz odbytej wizji lokalnej, nie obejmuje zaś kosztów robót, których wykonanie okazało się konieczne w celu realizacji przedmiotu zamówienia wskutek zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji projektowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie ofertowania byłyby sprzeczne z art. 140 ust. 3 PZP w związku z art. 58 § 1K.C, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji przetargowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.

Odpowiedź 8:

Zmiana umownego wynagrodzenia może nastąpić zgodnie z § 16 ust. 2 pkt 4 Umowy stanowiącej załącznik nr 7 do SWZ.

**Pytanie 9:**

Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie leży po stronie Wykonawcy.

Odpowiedź 9:

Zgodnie z § 2 ust. 4 wzoru umowy oraz zapisami SWZ uzyskanie informacji o niewniesieniu sprzeciwu w sprawie planowanego zamiaru przystąpienia do użytkowania, bądź uzyskanie decyzji o pozwolenie na użytkowanie **leży** po stronie Wykonawcy.

**Pytanie 10:**

Prosimy o potwierdzenie, że załączony przedmiar do postępowania przetargowego ma jedynie charakter pomocniczy do postępowania przetargowego i nie stanowi podstawy do obliczenia ceny.

Odpowiedź 10:

Przedmiar ma charakter pomocniczy.

**Pytanie 11:**

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie całego przedmiotu zamówienia metodą bezwykopową?

Odpowiedź 11:

Zamawiający dopuszcza wykonanie całego przedmiotu zamówienia metodą bezwykopową w miejscach, gdzie jest to możliwe.

**Pytanie 12:**

Prosimy o podanie warunków odtworzenia istniejących nawierzchni po prowadzonych robotach.

Odpowiedź 12:

Nawierzchnie po wykonaniu robót należy odtworzyć do stanu pierwotnego.

**Pytanie 13:**

Prosimy o zamieszczenie na stronie postępowania uzgodnienia zarządcy dróg w których będą prowadzone prace.

Odpowiedź 13:

Inwestycja prowadzona będzie w drogach gminnych i po terenie prywatnych działek, natomiast w drogach powiatowych i wojewódzkich nastąpi tylko wymiana rur przewodowych w istniejących rurach osłonowych, w związku z czym nie ma obowiązku uzyskania uzgodnień z zarządcami dróg powiatowych i wojewódzkich.

**Pytanie 14:**

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie na stronie postępowania przedmiarów robót w formie \*ath\* dla przedmiotowej inwestycji.

Odpowiedź 14:

Zamawiający załącza plik ath na stronie postępowania.

**Pytanie 15:**

Prosimy o udostępnienie nw. Niezbędnych dokumentów potrzebnych do prawidłowej wyceny przedmiotu zamówienia:

- Warunku techniczne przyłączenia do istniejącej sieci wodociągowej;
- Protokół z narady koordynacyjnej;
- Szczegółowego rysunku studni wodomierzowej;
- Profil sieci wodociągowej
- Schematów węzłów wodociągowych;
- Map zagospodarowania terenu z zaznaczonymi punktami węzłowymi projektowanej sieci i przyłączy wodociągowych, oraz zaznaczonymi hydrantami Dn80.

Odpowiedź 15:

Zadanie polega na wymianie, a nie budowie nowej sieci wodociągowej, w związku z tym zakres projektu niezbędny do wykonania inwestycji jest w formie uproszczonej.

**Pytanie 16:**

Prosimy o podanie parametrów technicznych jakie ma spełniać projektowana nakładka z modułem radiowym dla wodomierzy?

Odpowiedź 16:

Należy zamontować studnie wodomierzowe z wodomierzem z możliwością zamontowania modułu zdalnego odczytu tzw. nakładki radiowej umożliwiającej zdalny odczyt. Przedmiot zamówienia nie obejmuje dostawy i montażu modułu zdalnego odczytu. Wybór parametrów technicznych nakładki należy do Wykonawcy.

**Pytanie 17:**

Czy zamawiający jest w posiadaniu aktualnej opinii geotechnicznej obejmującej zakres przedmiotowej inwestycji?

Odpowiedź 17:

Zamawiający nie posiada aktualnej opinii geotechnicznej.

**Pytanie 18:**

W związku z dużym zakresem przedmiotu zamówienia, jak również mając na uwadze obecną sytuację panującą w kraju pandemią COVID-19, która znacznie opóźnia i wydłuża czas oczekiwania na oferty cenowe (wyceny materiałów) zwracamy się prośbą o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 13.05.2022 r. co pozwoli Wykonawcom na przygotowanie rzetelnych i konkurencyjnych ofert.

Odpowiedź 18:

Zamawiający nie wyraża zgody na przedłużenie terminu składania ofert.

**Pytanie 19:**

Czy w przedmiotowym zadaniu należy przewidzieć dostawę i montaż modułów do zdalnego radiowego odczytu wodomierzu. Jeżeli zamawiający posiada jakiś system, proszę o podanie nazwy sprzętu służącego do odczytu.

Odpowiedź 19:

Należy zmontować studnie wodomierzowe z wodomierzem z możliwością zamontowania modułu zdalnego odczytu tzw. nakładki radiowej umożliwiającej zdalny odczyt. Przedmiot zamówienia nie obejmuje dostawy i montażu modułu zdalnego odczytu. Wybór parametrów technicznych nakładki należy do Wykonawcy.

Zamawiający nie posiada żadnego systemu ani sprzętu do zdalnego odczytu.

Powyższe odpowiedzi należy uwzględnić przy składaniu ofert.

**WÓJT GMINY BOBOWO  
SYLWESTER PATRZYKAŃ**