



Aleksandrów Łódzki, 12.09.2023

Pytania i odpowiedzi

Dotyczy: postępowania nr: 3/2023 „Kompleksowa dostawa paliwa gazowego na potrzeby „Aleksandrowskiego Programu Mieszkaniowego” Sp. z o.o.”,

Zamawiający udziela następujących odpowiedzi na pytania wykonawców, jakie wpłynęły w przedmiotowym postępowaniu:

1. Wykonawca prosi o podanie Operatora Systemu Dystrybucyjnego dla punktów poboru objętych postępowaniem wraz z podaniem obszaru taryfowego dla którego należy zastosować stawki opłat dystrybucyjnych?
Odpowiedz: OSD – PGE Dystrybucja. Region Warszawski.
2. Wykonawca prosi o podanie mocy umownej w kWh/h dla poszczególnych punktów poboru objętych postępowaniem.
Odpowiedz: moc umowna dla wskazanych punktów pod adresami: Zgierska 47/57 – 208 kWh/h; Piotrkowska 4/6 – 274 kWh/h; Pabianicka 81-83/A – poniżej 110 kWh/h; Pabianicka 81-83/B – poniżej 110 kWh/h; Pabianicka 81-83/C – poniżej 110 kWh/h.
3. Dotyczy § 8 ust. 4 Załącznika nr 7 do SWZ
Zgodnie z § 17 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. „w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego”
Przedsiębiorstwo energetyczne, świadcząc usługę przesyłania lub dystrybucji :
 - 1) instaluje na własny koszt układ pomiarowy w miejscu określonym w umowie o przyłączenie do sieci, w przypadku odbiorców zaliczanych do grupy przyłączeniowej B;
 - 2) przez całą dobę przyjmuje od odbiorców zgłoszenia dotyczące awarii lub zakłóceń w dostarczaniu paliw gazowych;
 - 3) niezwłocznie przystępuje do likwidacji występujących w sieci gazowej awarii i usuwania zakłóceń w dostarczaniu paliw gazowych;
 - 4) powiadamia użytkowników systemu gazowego o przewidywanym terminie wznowienia dostarczania paliw gazowych, przerwanych z powodu awarii sieci gazowej;
 - 5) powiadamia użytkowników systemu gazowego o terminach i czasie trwania planowanych przerw w dostarczaniu paliw gazowych w formie ogłoszeń prasowych, internetowych, komunikatów radiowych lub telewizyjnych, w inny sposób zwyczajowo przyjęty na danym terenie lub w drodze indywidualnych zawiadomień, przekazanych na piśmie, telefonicznie bądź za pomocą innego środka telekomunikacji co najmniej na:
 - a) 7 dni przed dniem planowanej przerwy w dostarczaniu paliw gazowych dla odbiorców zaliczanych do grupy przyłączeniowej B podgrupy I,
 - b) 14 dni przed dniem planowanej przerwy w dostarczaniu paliw gazowych dla pozostałych odbiorców;
 - 6) odpłatnie podejmuje stosowne czynności w sieci gazowej w celu umożliwienia bezpiecznego wykonania przez użytkownika systemu gazowego lub inny podmiot prac w obszarze oddziaływania tej sieci.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami obowiązek informowania odbiorców o planowanych przerwach w ramach umowy kompleksowej spoczywa wyłącznie na OSD jako właścicieli sieci dystrybucyjnej, który nie ma obowiązku informowania Sprzedawcy o zaistnieniu takich okoliczności. Wykonawca ma możliwość poinformowania Odbiorcy jedynie w przypadku uzyskania takiej informacji od OSD, wobec powyższego wnosimy o modyfikację zapisu na:

„Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego (Odbiorcy) o wystąpieniu sytuacji awaryjnej, która może mieć wpływ na pracę urządzeń, instalacji Zamawiającego (Odbiorcy), a w szczególności o przewidywanym czasie trwania i zakresie ograniczeń w dostawie/dystrybucji paliwa gazowego, pod warunkiem otrzymania informacji od OSD.”

Odpowiedz: Zamawiający pragnie zauważyć, że Wykonawca winien z należytą starannością zapoznać się z zapisami SWZ i wzoru umowy. Zapis udostępnionego przez Zamawiającego wzoru umowy w § 8 ust. 4 brzmi: „Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego (Odbiorcy) o wystąpieniu sytuacji awaryjnej, która może mieć wpływ na pracę urządzeń, instalacji Zamawiającego (Odbiorcy), a w szczególności o przewidywanym czasie trwania i zakresie ograniczeń w dostawie/dystrybucji paliwa gazowego, pod warunkiem otrzymania informacji od OSD”. Wobec powyższego Zamawiający pozostawia zapis w § 8 ust. 4 bez zmian.

4. Dotyczy § 10 ust. 4 Załącznika nr 7 do SWZ
Wykonawca wnosi o zmianę zapisu na poniższy:
„4. Wykonawca wystawia faktury nie później niż w terminie 10 dni roboczych od daty uzyskania od OSD danych o zużyciu, z terminem płatności 30 dni od daty wystawienia, z zastrzeżeniem, że faktura zostanie dostarczona do Odbiorcy nie później niż na 7 dni roboczych przed terminem płatności. W przypadku nie dochowania terminu dostarczenia faktury, termin płatności ulega automatycznemu przedłużeniu o czas opóźnienia”.
Odpowiedz: Zamawiający pozostawia zapisy wzoru umowy bez zmian.
5. Dotyczy § 14 ust. 5 Załącznika nr 7 do SWZ
Wykonawca prosi o usunięcie ww. zapisu.
Odpowiedz: Zamawiający nie dokonuje zmian istotnych postanowień umowy. Powyższy zapis jest zgodny z ustawą pzp art. 456 ust 1 pkt. 1
6. Dotyczy § 15 ust. 2 Załącznika nr 7 do SWZ
Wykonawca wnioskuję o dodanie zapisu, że zmiana ilości punktów poboru może być zmieniona w zakresie +/- 10 % wolumenu podstawowego określonego w SWZ.
Odpowiedz: Zamawiający nie dokonuje zmian istotnych postanowień umowy.
7. Dotyczy § 16 Załącznika nr 7 do SWZ
Wykonawca wnosi o usunięcie ww. zapisu w przypadku braku zgody na obniżenie wysokości kar:
w ust. 1, 2 do 5%
w ust. 3 do 100,00 zł
w ust. 6 do 10%
Odpowiedz: Zamawiający nie dokonuje zmian istotnych postanowień umowy.
8. Dotyczy § 17 Załącznika nr 7 do SWZ – wzór umowy– prosimy o zastąpienie zapisów poniższą treścią:
 - 1) Na podstawie art. 439 PZP Strony dopuszczają zmianę wynagrodzenia Wykonawcy. Strony przewidują możliwość zmiany dla stawki jednostkowej za kWh pobranego paliwa gazowego w odniesieniu do wolumenu nie objętego ochroną taryfową, w związku ze wzrostem cen paliwa gazowego, które Wykonawca musi zakupić w celu zrealizowania przedmiotu zamówienia.
 - 2) Waloryzacja nie dotyczy cen jednostkowych stosowanych do rozliczeń i zawartych w taryfach dystrybucyjnych i sprzedażowych zatwierdzonych przez Prezesa URE.
 - 3) Strony zgodnie oświadczają, że waloryzacja wynagrodzenia o której mowa poniżej nie będzie miała zastosowania, gdy Wykonawca dokonał zakupu gazu ziemnego z góry dla całego okresu zamówienia wynikającego z niniejszej Umowy,

wobec powyższego zmiana cen gazu ziemnego nie będzie miała wpływu na wartość wynagrodzenia.

4) Wykonawca oświadcza, że do dnia zawarcia przedmiotowej umowy dokonał zakupu gazu ziemnego w wysokości 100% (wielkość procentowa) na zasadach złożonej oferty.

5) Warunkiem zastosowania mechanizmu waloryzacji jest złożenie przez Wykonawcę wniosku o zmianę stawki jednostkowej za 1 kWh paliwa gazowego dostarczonego odbiorcy, który nie jest objęty ochroną taryfową, w związku ze zmianą hurtowych cen gazu ziemnego, ze wskazaniem proponowanej zwaloryzowanej stawki, przy czym pierwszy wniosek może zostać złożony nie wcześniej niż po 6 miesiącach realizowania dostaw w ramach Umowy.

6) Wykonawca składając wniosek o zmianę, powinna powinien przedstawić w szczególności wyliczenie wnioskowanej kwoty zmiany wynagrodzenia oraz dowody na to, że zmiana ceny paliwa gazowego na TGE wpływa na koszt realizacji zamówienia.

7) Zmiana wynagrodzenia w oparciu o niniejszy ustęp wymaga zgodnej woli obu stron wyrażonej aneksem do umowy przy czym Strona rozpatrująca zobowiązana jest rozpatrzyć wniosek Strony wnioskującej w terminie do 7 dni od daty wpływu (również w postaci elektronicznej).

8) Strona uprawniona jest do złożenia wniosku o waloryzację w przypadku zmiany średnioważonej ceny miesięcznej RDNg (Rynek Dnia Następnego gazu) na Towarowej Giełdzie Energii SA (cena publikowana w Raportach Miesięcznych <https://tge.pl/dane-statystyczne>).

8.1) zmiana powinna być liczona od dnia zawarcia umowy

8.2) zmiana średnioważonej ceny miesięcznej RDNg na TGE może być kalkulowana po upływie 6 miesięcy obowiązywania umowy na poniższych zasadach:

8.1.1) wartość od 30% do 40% to wszystkie ceny jednostkowe paliwa gazowego zostaną odpowiednio powiększone o 2%

8.1.2) wartość od 40,1% do 50% to wszystkie ceny jednostkowe paliwa gazowego zostaną odpowiednio powiększone o 3%

8.1.3) wartość od 50,1% to wszystkie ceny jednostkowe paliwa gazowego zostaną odpowiednio powiększone o 5%.

9) Zmiana wysokości cen jednostkowych nastąpi z dniem podpisanie aneksu.

Odpowiedz: Zamawiający dokonuje zmiany zapisów § 17 i otrzymuje on brzmienie: Strony umowy przewidują możliwość waloryzowania wynagrodzenia z zastrzeżeniem poniższych ustaleń:

1. Na podstawie art. 439 PZP Strony dopuszczają zmianę wynagrodzenia Wykonawcy.

2. Jeżeli w czasie trwania umowy hurtowe ceny netto paliwa gazowego zmienią się o co najmniej 20% względem hurtowej ceny paliwa gazowego netto przyjętej w dniu składania oferty, każda ze Stron ma prawo wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia;

3. Waloryzacja nie dotyczy cen jednostkowych stosowanych do rozliczeń i zawartych w taryfach dystrybucyjnych i sprzedażowych zatwierdzonych przez Prezesa URE.

4. Strony zgodnie oświadcniają, że waloryzacja wynagrodzenia o której mowa poniżej nie będzie miała zastosowania, gdy Wykonawca dokonał zakupu gazu ziemnego z góry dla całego okresu zamówienia wynikającego z niniejszej Umowy, wobec powyższego zmiana cen gazu ziemnego nie będzie miała wpływu na wartość wynagrodzenia.

5. Wykonawca oświadcza, że do dnia zawarcia przedmiotowej umowy dokonał zakupu gazu ziemnego w wysokości 100% (wielkość procentowa) na zasadach złożonej oferty.

6. Wykonawca składając wniosek o zmianę, powinna powinien przedstawić w szczególności wyliczenie wnioskowanej kwoty zmiany wynagrodzenia oraz dowody na to, że zmiana ceny paliwa gazowego na TGE wpływa na koszt realizacji zamówienia.

7. Zmiana wynagrodzenia w oparciu o niniejszy ustęp wymaga zgodnej woli obu stron wyrażonej aneksem do umowy przy czym Strona rozpatrująca zobowiązana jest rozpatrzyć wniosek Strony wnioskującej w terminie do 7 dni od daty wpływu (również w postaci elektronicznej).

8. Zmiana wysokości cen jednostkowych nastąpi z dniem podpisanie aneksu.

9. W razie sporu Stron co do wysokości wynagrodzenia, Strony mogą powołać niezależnego rzeczoznawcę, który dokona wyceny proponowanych zmian. Koszt wynagrodzenia rzeczoznawcy ponoszą Strony w równych częściach.

9. Czy w świetle obowiązującej od dnia 26 stycznia 2022 r. ustawy o szczególnych rozwiązaniach służących ochronie odbiorców paliw gazowych w związku z sytuacją na rynku gazu (Dz. U. z2022 r., poz. 202), Zamawiający oczekuje zastosowania ceny jednostkowej za dostarczone paliwo gazowe zgodnie z uregulowaniami zawartymi w cytowanej powyżej ustawie dla Punktów Poboru Gazu, objętych postępowaniem?

Odpowiedz: Tak, Zamawiający oczekuje zastosowania ceny jednostkowej za dostarczone paliwo gazowe zgodnie z uregulowaniami zawartymi w cytowanej powyżej ustawie dla Punktów Poboru Gazu, objętych postępowaniem. Zamawiający wraz z dokumentacją udostępnił oświadczenie podmiotu upragnionego.

10. W przypadku odpowiedzi twierdzącej na powyższe pytanie oraz w przypadku kiedy nie cały wolumen podlega ochronie taryfowej, prosimy o podział formularza ofertowego, tak aby Wykonawca mógł podać ceny za paliwo gazowe oraz opłaty dystrybucyjne (opłata stała i zmienna) dla wolumenu podlegającego ochronie taryfowej i inną cenę dla wolumenu niepodlegającego ochronie taryfowej.

Odpowiedz: Zamawiający informuje, iż cały wolumen objęty postępowaniem podlega ochronie taryfowej.

11. Czy dla punktów objętych ochroną taryfową Zamawiający wyraża zgodę na zmianę stawek (wzrost lub spadek) za paliwo gazowe oraz opłaty abonamentowej, w przypadku zatwierdzenia przez Prezesa URE nowej taryfy Wykonawcy ?

Odpowiedz: Zamawiający wyraża zgodę.

12. Czy Zamawiający jest świadomy, że dane przedstawione w postępowaniu odnośnie ochrony taryfowej powinny być tożsame w 100 % z danymi przedstawionymi w oświadczeniach o ochronie taryfowej składanych przez Zamawiającego podczas zawierania umów? Wykonawca wskazuje, że oparciu o dane wskazane przez Zamawiającego, a dotyczące ochrony taryfowej Wykonawca dokonuje kalkulacji ceny w oparciu o TGE, a każda zmiana tych danych wiąże się z negatywnymi skutkami finansowymi dla Wykonawcy. W związku z powyższym Zamawiający ma obowiązek określić ilość paliwa gazowego zgodnie z treścią art. 62 bb ustawy w prawo energetyczne pod rygorem odpowiedzialności karnej . Ponadto zgodnie z cytowanym przepisem „Osoba działająca w imieniu i na rzecz odbiorcy, o którym mowa w ust. 1, która w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 1, określi szacowaną część paliwa gazowego, która będzie używana na potrzeby, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lit. b, w sposób rażąco sprzeczny z ust. 2, ponosi na zasadzie winy odpowiedzialność wobec sprzedawcy paliw gazowych do kwoty stanowiącej iloczyn różnicy w cenie paliwa gazowego zawartej w cenniku sprzedawcy paliw gazowych a ceną w taryfie tego sprzedawcy oraz ilością paliwa gazowego zużytego na potrzeby, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lit. b.

W przypadku gdy w dokumentacji dot. postępowania Zamawiający określił, że 100% wolumenu podlega ochronie taryfowej, natomiast w oświadczeniach o ochronie taryfowej składanych przez Zamawiającego podczas zawierania umów, Zamawiający zmienił wartości % wolumenu, wykazując również wolumen niepodlegający ochronie dla którego nie może być stosowana do rozliczeń cena paliwa gazowego oraz opłaty abonamentowej wynikająca z Taryfy Wykonawcy zatwierdzonej przez Prezesa URE, czy w takim Zamawiający wyraża zgodę, aby paliwo gazowe nie objęte ochroną taryfową było rozliczane wg Cennika Sprzedawcy?

Odpowiedz: Zamawiający informuje, iż cały wolumen objęty postępowaniem podlega ochronie taryfowej, zgodnie z dołączonym do postępowania oświadczeniem z art. 62 bb ustawy w prawo energetyczne.

13. Na podstawie art. 3 ust. 7 ustawy z dnia 15.12.2022 o szczególnej ochronie niektórych odbiorców paliwa gazowych w roku 2023 w związku z sytuacją na rynku gazu „Podmiot uprawniony wykonujący działalność gospodarczą w zakresie dystrybucji paliw gazowych na potrzeby odbiorców uprawnionych, posiadający zatwierdzoną i obowiązującą taryfę dla paliw gazowych, w taryfie przeznaczoną do stosowania w 2023 r. lub jego części

uwzględnia do stosowania w rozliczeniach usług dystrybucji paliw gazowych świadczonych w 2023 r. dla odbiorców uprawnionych, również stawki opłat za świadczenie usług dystrybucji uwzględnione w ostatniej taryfie dla usług dystrybucji paliw gazowych stosowanej w 2022 r. W związku z powyższym dla wolumenu podlegającego ochronie taryfowej będą stosowane stawki opłat dystrybucyjnych wynikające z taryfy OSD nr 10 , natomiast dla wolumenu nie podlegającego ochronie będą stosowane stawki opłat dystrybucyjnych wynikające taryfy OSD nr 11. W związku z obowiązkiem stosowania różnych stawek opłat dystrybucyjnych w zależności od rodzaju odbiorcy, na fakturze będą widoczne dwie różne stawki opłat dystrybucyjnych: jedna pozycja dotyczy wolumenu podlegającego ochronie , druga pozycja dotyczy wolumenu niepodlegającego ochronie zgodnie z obowiązującymi Taryfami OSD. Wartość opłat dystrybucyjnych według danych cen będzie obliczana proporcjonalnie z podziałem procentowym podanym w oświadczeniach o ochronie taryfowej. Do zapłaty zostanie Państwu przedstawiona jedna faktura uwzględniając dwie różne stawki opłat dystrybucyjnych. Czy w świetle wprowadzonych zmian ustawowych akceptują Państwo rozliczenie dwóch różnych stawek opłat dystrybucyjnych na jednej fakturze?

Odpowiedz: Zamawiający informuje, iż cały wolumen objęty postępowaniem podlega ochronie taryfowej, zgodnie z dołączonym do postępowania oświadczeniem z art. 62 bb ustawy w prawo energetyczne w związku z czym oczekuje na fakturze jednej stawki opłat dystrybucyjnych.

14. Dotyczy punktów całkowicie i częściowo nieobjętych ochroną taryfową. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę stawki opłaty handlowej (opłata abonamentowa) w przypadku zmiany Cennika Wykonawcy? Wykonawca wyjaśnia, że zmiana opłaty handlowej nie ma wpływu na cenę paliwa gazowego, która w okresie obowiązywania umowy będzie na tym samym poziomie (stała cena).

Odpowiedz: Zamawiający nie wyraża zgody.

15. W przypadku jeśli Operator Systemu Dystrybucyjnego w momencie zgłaszania umowy do realizacji zakwestionuje grupy taryfowe oraz moce umowne wskazane w postępowaniu, to czy Zamawiający wyrazi zgodę na dostosowanie grup taryfowych oraz mocy umownej do obowiązujących u OSD?

Odpowiedz: Tak, Zamawiający wyraża zgodę.

16. Wykonawca prosi o podanie grupy taryfowej OSD dla każdego punktu poboru gazu oznaczonego jako BW-5 w Załączniku nr 1, czy jest to W-5.1 czy W-5.2?

Odpowiedz: Dla podanych w zał. nr 1 w pkt. 3 ppkt. 1 i 2 dla punktów poboru gazu oznaczonego jako BW-5 grupa taryfowa to W-5.1.

17. Dotyczy Załącznika nr 1 – Formularz ofertowo-cenowy
Wykonawca prosi o modyfikację zapisu wg poniższego wzoru:

Przed zmianą:

„Akceptujemy termin płatności 30 dni od daty wystawienia faktury po podpisaniu protokołu końcowego przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.”

Po zmianie:

„Akceptujemy termin płatności 30 dni od daty wystawienia faktury przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.”

Odpowiedz: Tak, Zamawiający wyraża zgodę.

Załączniki do pisma

- zał. nr 7 do SWZ wzór umowy po zmianach
- zał. nr 1 do SWZ Formularz ofertowy po zmianach

Pozostałe zapisy pozostają bez zmian.

Z poważaniem
Prezes Zarządu
Mariusz Mirowski