

UMOWA nr/ 2025/ Kb
na świadczenie usług odbioru nieczystości płynnych z terenu Zespołu Konnego Wydziału Prewencji
KPP w Tomaszowie Mazowieckim. zs. w Smardzewicach przy ul. Klonowej 2

zawarta w dniu w Łodzi pomiędzy:
Skarbem Państwa - Komendantem Wojewódzkim Policji w Łodzi,
ul. Lutomska 108/112, 91-048 Łódź
REGON 470754976, NIP 726-000-44-58

reprezentowaną przez:
mł. insp. Anitę Tim-Warchał – Zastępcą Komendanta Wojewódzkiego Policji w Łodzi,
zwanym dalej „Zamawiającym”, a

dane Wykonawcy

- imię i nazwisko właściciela/-i, nazwa firmy i jej adres oraz adres do doręczeń, dane organu rejestracyjnego, NIP, Regon, Pesel,
- nazwa firmy, siedziba, oznaczenie sądu rejestrowego i nr rejestru, imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentacji, NIP, Regon,

zwanym dalej **Wykonawcą**,
na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty z wyłączeniem stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320) zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1, nr sprawy: **Kb-II.2380.03.2025.SW** została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1 - Przedmiot umowy

1. **Przedmiotem umowy jest świadczenie usług odbioru i transportu nieczystości płynnych (ścieków) zgromadzonych w zbiorniku bezodpływowym znajdującym się na terenie Zespołu Konnego Wydziału Prewencji KPP w Tomaszowie Mazowieckim zs. w Smardzewicach przy ul. Klonowej 2 oraz ich transport i zagospodarowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami.**
2. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi zgodnie z założeniami Zamawiającego określonymi w OPZ, Ofercie Wykonawcy z dniar. oraz zgodnie z właściwymi przepisami prawa, a także z zasadami profesjonalizmu zawodowego.
3. Zamawiający oświadcza, iż zbiornik bezodpływowy, o którym mowa w ust. 1 ma pojemność 10 m³.
4. Wszelkie prace objęte umową wykonywane będą w ścisłym uzgodnieniu z Zamawiającym.
5. Wykonawca nie może powierzyć wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy Podwykonawcy i oświadcza, że wykona umowę samodzielnie.
6. Wykonawca zobowiązuje się traktować jako poufne wszelkie informacje pozyskane w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia lub dotyczące obiektu, którego umowa dotyczy. W razie ich ujawnienia Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną, o której mowa w § 5 ust.1 pkt. 3.

§ 2 - Zobowiązania Zamawiającego i Wykonawcy

1. Zamawiający zobowiązany jest do:

- 1) zapewnienia Wykonawcy bezpiecznego wjazdu pojazdu asenizacyjnego (specjalistycznego) na teren obiektu w sposób umożliwiający zrzućenie do wlotu zbiornika bezodpływowego węża urządzenia zasysającego;
- 2) zabezpieczenia zbiornika w sposób uniemożliwiający przedostanie się do zbiornika innych substancji niż ścieki bytowe tj. wód opadowych, odpadów stałych, smarów, chemikaliów i innych,

mogących wpłynąć negatywnie na bezpieczeństwo procesu technologicznego oczyszczania ścieków;

- 3) *niedoprowadzania do nadmiernego zagęszczania się ścieków i utraty przez nie bakterii tlenowych;*
- 4) *zapewnienia obecności osoby odpowiedzialnej za prawidłowy przebieg każdorazowej usługi w terminie odbioru nieczystości płynnych przez Wykonawcę.*

2. Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) *posiadania zezwolenia na opróżnianie zbiorników bezodpływowych na terenie właściwej gminy;*
- 2) *odbioru nieczystości płynnych, który dokonywany będzie specjalistycznym pojazdem asenizacyjnym należącym do Wykonawcy;*
- 3) *wykonywania usług w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 15:00, w zależności od potrzeb zgłoszonych przez Zamawiającego;*
- 4) *świadczenia usług po uprzednim zgłoszeniu zapotrzebowania na odbiór nieczystości płynnych przez Zamawiającego. Zgłoszenie wykonania usługi nastąpi telefonicznie pod numer telefonulub e-mailem na adres*
- 5) *odebrania nieczystości płynnych w terminie **2 dni** od momentu złożenia przez Zamawiającego zgłoszenia, o którym mowa w pkt. 4.*
- 6) *wykonania usług w sposób niepowodujący szkód (w tym zagrożenia bezpieczeństwa) oraz gwarantujący ochronę przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej lub prywatnej. W przypadku, gdy w wyniku niewłaściwego wykonywania usługi przez Wykonawcę zostanie wyrządzona szkoda na osobie lub mieniu Zamawiającego, lub osób trzecich, Wykonawca zobowiązany jest do jej niezwłocznego naprawienia.*
- 7) *załączenia pisemnego potwierdzenia przez uprawnionego pracownika Zamawiającego wskazanego w § 6 ust. 1 w formie Potwierdzenia wykonania usługi (załącznik nr 2 do umowy) do każdorazowo wystawionej faktury VAT za wykonaną usługę.*

§ 3 - Termin realizacji umowy oraz częstotliwość usług

Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. na **okres 24 miesiące** od dnia podpisania umowy. Zamawiający przewiduje częstotliwość odbioru nieczystości płynnych nie rzadziej niż **raz w miesiącu** lub według potrzeb Zamawiającego.

§ 4 - Wynagrodzenie

1. Maksymalna wartość umowy: **brutto**.....zł (słownie:..... zł 00/100)
Cena jednostkowa za **1 m³** wywóz nieczystości płynnych wynosi: **brutto** zł
(słownie:..... zł 00/100),
2. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie stanowiło iloczyn ceny jednostkowej i ilość m³ odebranych nieczystości.
Sposób finansowania: środki budżetowe – rozdział **75405** paragraf **4300**, pozycja budżetowa **43022**.
3. Należność będzie płatna przelewem w terminie **30 dni** od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT, która zawierać będzie numer rachunku bankowego Wykonawcy, znajdujący się w wykazie podmiotów prowadzonym przez administrację skarbową na podstawie odrębnych przepisów podatkowych.
3. W przypadku braku rachunku bankowego w wykazie na dzień płatności faktury VAT, Wykonawca jest zobowiązany do skorygowania faktury poprzez wskazanie w jej treści rachunku bankowego znajdującego się w wykazie. W takim przypadku bieg terminu płatności rozpoczyna się od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury korygującej.

4. Wykonawca zobowiązuje się do poniesienia obciążeń nałożonych na Zamawiającego przez administrację skarbową, jeżeli z tytułu przedmiotowej transakcji Wykonawca nie wykona prawidłowo zobowiązań podatkowych, w szczególności nieprawidłowo określi stawki podatku od towarów i usług lub nieprawidłowo rozliczy z urzędem skarbowym kwotę podatku od towarów i usług w zakresie tej transakcji. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany do wyrównania Zamawiającemu innych negatywnych skutków, związanych z podaniem przez Wykonawcę rachunku nie znajdującego się w wykazie lub brakiem rachunku bankowego Wykonawcy w wykazie.
5. Podstawą wystawienia faktury VAT za wykonanie jednorazowej usługi jest potwierdzony odbiór usługi przez Zamawiającego. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zastrzega się niedopuszczalność przeniesienia wierzytelności, o której mowa w ust. 1 na osobę trzecią, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 5 – Kary umowne

1. Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną w przypadku:
 - 1) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu odbioru określonego zgodnie z § 2 ust 2 pkt 5 w wysokości 50,00 zł, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki; nie więcej niż 20% wartości brutto umowy, o której mowa w § 4 ust. 1
 - 2) odstąpienia przez którąkolwiek ze stron od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 2 000,00 zł niezależnie od daty odstąpienia,
 - 3) za ujawnienie informacji, o których mowa w § 1 ust. 6 w wysokości 2 000,00 zł, za każdy taki stwierdzony przypadek.
2. Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.
3. W przypadku zastrzeżeń co do jakości świadczonych usług Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania realizacji faktury VAT, bez obowiązku zapłaty odsetek z tytułu opóźnienia, do czasu usunięcia przez Wykonawcę usterek. W tym przypadku rozliczenie faktury następuje z zachowaniem terminu określonego w § 4 ust. 3 niniejszej umowy, licząc od dnia, w którym nastąpiło stwierdzenie usunięcia usterek.
4. Jeżeli Wykonawca:
 - 1) opóźnia się z rozpoczęciem usługi dłużej niż 4 dni, lub
 - 2) dwukrotnie nie wykonał usługi w terminie, lub
 - 3) nie usuwa, pomimo wezwania przez Zamawiającego, stwierdzonych szkód, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt. 6,Zamawiający może bez wyznaczenia dodatkowego terminu odstąpić od umowy i naliczyć karę umowną wskazaną w ust. 1. pkt 2.
6. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy (art. 395 K.C.) w terminie 4 m-cy od dnia zawarcia umowy.

§ 6 – Potencjał kadrowy

1. Ze strony Zamawiającego osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą oraz kontroli przebiegu wykonania umowy przez Wykonawcę będzie użytkownik obiektu:
.....
2. Ze strony Wykonawcy osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym będzie :
.....
3. Wykonawca zobowiązuje się poinformować osoby, o których mowa w ust. 2 oraz osoby współpracujące w realizacji przedmiotu zamówienia, o powierzeniu ich danych osobowych (imienia i nazwiska) Zamawiającemu i o przetwarzaniu tych danych (w szczególności poprzez przechowywanie i utrwalanie) przez Zamawiającego w celu realizacji niniejszej umowy poprzez zapoznanie z klauzulą informacyjną znajdującą się pod adresem: <http://bip.lodz.kwp.policja.gov.pl/KPL/ochrona-danych-osobowych/28144,Ochrona-danych-osobowych.html>

§ 7 - Zmiana wynagrodzenia

1. Cena jednostkowa przedmiotu umowy (§ 4 ust 1 zdanie drugie) może ulegać zmianom, t.j. podwyższeniu lub obniżeniu, w zakresie zamówienia pozostałego do wykonania, w wypadku zaistnienia po dniu podpisania umowy zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, przy czym warunkiem powstania uprawnienia do żądania zmiany wynagrodzenia jest zmiana cen materiałów lub kosztów na poziomie co najmniej 10% w stosunku do kosztów przyjętych w ofercie Wykonawcy.
2. Wprowadzenie zmian ceny jednostkowej w wyniku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia wymaga uprzednio złożenia przez stronę pisemnego wniosku o dokonanie zmiany i informacji o wysokości wzrostu lub obniżenia kosztów wynikających z wprowadzenia zmian. W informacji zostaną zawarte następujące dane: wykazanie wartości poszczególnych cen materiałów lub kosztów przyjętych przy kalkulowaniu ceny ofertowej (cen jednostkowych), wartość zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia w stosunku do cen przyjętych w ofercie, kwotowe i ilościowe wskazanie dotychczasowego zużycia w/w materiałów i pozostałych elementów decydujących o w/w kosztach związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, wartość o jaką w wyniku przedmiotowych zmian wzrasta lub ulega obniżeniu wynagrodzenie Wykonawcy w zakresie niezrealizowanej części przedmiotu zamówienia, pod rygorem uznania, że zmiany nie mają wpływu na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Wraz z informacją strona obowiązana jest przedstawić dokumenty dowodzące zasadności wnioskowanej zmiany, w szczególności faktury VAT (stanowiące podstawę kalkulowania ceny jednostkowej w ofercie i podstawę kalkulowania ceny do zmiany umowy).
3. Strona może złożyć pisemny wniosek wskazany w ust.2 nie wcześniej niż 6 miesięcy od daty zawarcia umowy, ponadto zmiany, o których mowa powyżej nie mogą następować częściej niż co (dalszych) 6 miesięcy.
4. Strony ponoszą zwiększony koszt wykonania zamówienia publicznego w uzgodnionych częściach, wysokość wynagrodzenia będzie ustalona w drodze negocjacji. Zmiana ceny jednostkowej przez cały okres obowiązywania umowy nie może przekroczyć 50% ceny ofertowej (jednostkowej). Zmiana cen jednostkowych nie może spowodować zmiany maksymalnej wartości wynagrodzenia umownego, o którym mowa w §7 ust. 1, chyba że Zamawiający będzie dysponował środkami finansowymi.

§ 8 - Rozwiązanie umowy

Rozwiązania niniejszej umowy może dokonać każda ze stron przy zachowaniu jednomiesięcznego terminu wypowiedzenia ze skutkiem na ostatni dzień miesiąca następującego po miesiącu, w którym strona złożyła oświadczenie o rozwiązaniu umowy. Oświadczenie o rozwiązaniu umowy winno być złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9 - Zmiana postanowień umowy

1. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonane po uprzednim uzgodnieniu wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zostaną wprowadzone do umowy stosownym aneksem.
2. Integralną część umowy stanowi oferta Wykonawcy stanowiąca załączniki nr 1 do umowy.

§ 10 - Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa powszechnie obowiązującego.
2. Sprawy sporne związane z umową rozpatrywać będzie sąd właściwy wg siedziby Zamawiającego.
2. Nieważność lub bezskuteczność któregośkolwiek z postanowień umowy, nie ma wpływu na ważność lub skuteczność umowy w pozostałym zakresie.
3. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego przesyłania do Zamawiającego pisemnej informacji o zmianie danych podmiotowych Wykonawcy zawartych w umowie. W przypadku niepowiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o zmianie danych zawartych w umowie, wszelką

korespondencję wysyłaną przez Zamawiającego w oparciu o dane z KRS lub CEIDG, strony uznają za doręczoną.

5. *Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.*

Zamawiający:

Wykonawca: