

Egz. nr

TEMAT	MODERNIZACJA BUDYNKÓW ZESPOŁU SZKÓŁ W CHROSTKOWIE W ZAKRESIE REMONTU BIEŻĄCEGO OBIEKTU	
LOKALIZACJA	WOJ. KUJAWSKO – POMORSKIE POWIAT LIPNOWSKI GMINA CHROSTKOWO DZ. NR 491 W OBRĘBIE CHROSTKOWO	
BRANŻA	BUDOWLANA	
STUDIUM DOKUMENTACJI	PROJEKT ARCHITEKTONICZNY	
INWESTOR	GMINA CHROSTKOWO 87-602 CHROSTKOWO 99	
PROJEKTANT	ELŻBIETA SZYMKOWSKA UAN-NB-8386-5/55/87Wk	ELŻBIETA SZYMKOWSKA upr. arch. i konstr.-bud UAN-NB-8386-5/55/87 Wk upr. kierownika budowy i topót WSPP-AN-8386-5/50/82 WK <i>E. Szymkowska</i>

87-850 Choceń

NIP 558-122-48-37

Kom:
0-605 587 813

Konto:
Bank Spółdzielczy w Kowalu
O/Choceń
55 9557 0006 0013 8657 2000

- Usługi projektowe:
- branża drogowa
 - branża architektoniczno - konstrukcyjna
 - branża sanitarna
 - branża elektryczna

- Nadzór:
- wszystkie branże budowlane

- Wykonawstwo:
- realizacja inwest. budowlanych

Niniejszym oświadczamy, że projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. (Podstawa: art. 20 ust.2 ust. z dnia 07 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2020 poz. 1333 z późniejszymi zmianami)

20.01.2024 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. Opis techniczny	3
1.0. Narzędzia pomocnicze	3
2.0. Cel wydania opinii	3
3.0. Charakterystyka obiektu	3
4.0. Ocena aktualnego stanu technicznego obiektu	5
5.0. Wnioski	5
II. Decyzja nadania uprawnień budowlanych oraz Zaświadczenie o wpisie do ewidencji Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa	8
III. Załączniki	11

I. OPIS TECHNICZNY

DO DO OPINI TECHNICZNEJ Z PROJEKTEM REMONTU

- 1.1. Wizja lokalna.
- 1.2. Pomiary własne.
- 1.3. Dokumentacja fotograficzna (własna).
- 1.4. Obowiązujące normy i przepisy.

1.0. NARZĘDZIA POMOCNICZE.

- 2.1. Aparat fotograficzny typu DSC W-30 firmy SONY.
- 2.2. Miernik odległości typu DLE 150 firmy BOSCH.
- 2.3. Taśma miernicza z włókna szklanego - długości 50 m.
- 2.4. Metrówki.
- 2.5. Programy komputerowe: Microsoft Excel, Microsoft Word.

2.0. CEL WYDANIA OPINI.

Celem opracowania niniejszej opinii jest zbadanie stanu technicznego budynku w Zespole Szkół w Chrostkowie tj. uszkodzeń powstałych w wyniku eksploatacji pod kątem bezpieczeństwa jego dalszego użytkowania oraz określenie zakresu robót koniecznych do wykonania dla przywrócenia sprawności technicznej budynków.

W celu wykonania opinii dokonano oględzin całego budynku Zespołu Szkół w Chrostkowie.

3.0. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU.

Na działce nr 491 obręb Chrostkowo znajduje się kompleks budynków Zespołu Szkół w Chrostkowie wraz z infrastrukturą sportową.

W skład kompleksu budynków wchodzi:

Budynek szkoły w formie prostokątów o wymiarach:

- 17,6mx16,6(główny budynek)
- 54,2mx7,8m (skrzydło lewe)
- 15,3mx8,50m; (łącznie budynków)
- 17,60mx16,50m (główny budynek skrzydło prawe)

Budynek Sali gimnastycznej w formie prostokąta o wymiarach:

- 31,00mx12,90m

Budynki są wyposażone w następujące instalacje:

- elektryczną (oświetleniowa, gniazd wtykowych);
- wodociągową (zasilanie z wodociągu miejskiego);
- kanalizacyjną (odprowadzenie ścieków do sieci ogólnospławnej”);

Główne rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe budynków:

Budynki wykonane w technologii murowanej.

Główną konstrukcją nośną stanowią fundamenty betonowe zazbrojone konstrukcyjnie.

Ściany nośne spięte wieńcem obwodowym, dach wielospadowy – budynek szkoły i płaski – budynek sali gimnastycznej.

Stropodachy budynków – konstrukcja drewniana – spełnia wszystkie normy obciążeniowe

Fundamenty:

Ławy fundamentowe zbrojone wykonane z betonu.

Ściany fundamentowe:

Ściany fundamentowe gr. 25 cm wykonane z betonu lanego oraz z bloczków betonowych fundamentowych.

Ściany zewnętrzne i wewnętrzne:

Ściany zewnętrzne i wewnętrzne z pustaka ceramicznego gr. 25 cm i 12 cm, na zaprawie cementowo-wapiennej.

Wieńce opaskowe:

Wieńce obwodowe z betonu, zbrojone.

System orynnowania:

Odrowadzenie wód opadowych z dachu odbywa się poprzez system rynien z PCV 100mm ułożonych ze spadkiem w kierunku rur spustowych o 90mm, a dalej rurami spustowymi na działkę Inwestora.

Stolarka okienna i drzwiowa:

Stolarka okienna i drzwiowa PCV.

Elementy wykończeniowe:

Ściany- tynki cementowo-wapienne malowane farbami pastelowymi.

Kolorystyka:

Elewacje – tynk cementowo-wapienny pomalowany w kolorze jasnym pastelowym.

4. Ocena aktualnego stanu technicznego obiektu

Podczas badań wizualnych zastosowano następującą skalę ocen stanu technicznego elementów budynku:

- b. dobry: zużycie 0 %;
- dobry: zużycie 0 – 15 %;
- zadowolający: zużycie 16 – 30 %;
- średni: zużycie 31 – 50 %;
- zły: zużycie 51 – 70 %;
- awaryjny: zużycie ponad 70 %.

Na podstawie oględzin i badań wizualnych, stan techniczny poszczególnych elementów budynku można ocenić w następujący sposób:

- fundamenty – podczas oględzin i badań wizualnych nie stwierdzono uszkodzeń, świadczących o przeciążeniu fundamentów lub o utracie stateczności podłoża gruntowego. Stan techniczny fundamentów – **dobry**,
- elementy konstrukcyjne budynków (ściany, stropodachdach) wykazują ślady zniszczenia. Stan techniczny – **średni**,
- elementy osłonowe (obudowa ścian wewnętrznych, połączenia dachowych, elewacja, stolarka okienna i drzwiowa, obróbki dekarские) – wykazują ślady użytkowania. Stan techniczny – **średni**,
- elementy wykończeniowe (powłoki malarskie, okładziny ścian i podłóg) – wykazują ślady użytkowania. Stan techniczny – **średni**,
- stan elementów instalacji – nie stwierdzono uszkodzeń. Stan techniczny – **dobry**,

5. Wnioski

Ogólnie obiekt w stanie dobrym, widoczne ślady użytkowania, jednakże nie zabezpieczony przed zewnętrznymi warunkami atmosferycznymi a w

szczegółności dach nad salą gimnastyczną - będzie ulegał dalszemu pogarszaniu stanu technicznego budynku.

Stan techniczny obiektu jako kompleks budynków w obecnym stanie wymaga remontu/modernizacji.

Szczegółowy zakres remont/modernizacji przedstawiono w przedmiarach załączonych do opracowania

Zakres robót:

Sala gimnastyczna

Wymiana istniejących okien wraz z obróbkami i parapetami,

Przygotowanie starego podłoża pod wyprawę elewacyjną - oczyszczenie mechaniczne i zmycie, jednokrotne gruntowanie

Przyklejenie warstwy siatki na ścianach i ościeżach, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym, dodatkowa warstwa kleju

Nażenie nowej struktury silikonowej na ściany zewnętrzne wraz z malowaniem farbą silikonową,

Cyklinowanie i lakierowanie podłogi na całej sali,

Wymiana oświetlenia na LED na sali oraz w korytarzu przed salą,,

Uzupełnienie ubytków z malowaniem ścian, sufitów wewnątrz sali,

Uzupełnienie ubytków i malowanie wszystkich pozostałych pomieszczeń przed salą,

Modernizacja ogrzewania, likwidacja grzejników strona prawa, instalacja nagrzewnic,

Wymiana wszystkich rynien wraz z odwodnieniem,

Wykonanie okna rewizyjnego z pokoju obok sali gimnastycznej,

Wymiana wszystkich drzwi przejściowych na aluminiowe,

Wymiana wszystkich drzwi wejściowych do pokoi, toalet, łazienek itd.

Wymiana kranów w WC na dotykowe,

Montaż 2 kurtyn (rolet) na sali - 1 szt. na środku siatkowana i 1 szt. na przedostatnim filarze cała materiałowa,

Lakierownie drabinek,

Zabezpieczenie filarów, razem 12 kątów na wysokości 2-3 metry,

Montaż zewnętrznych rolet elektrycznych na wszystkie okna (10 szt.),

Dostawa na całą powierzchnię mat zabezpieczających podłogę podczas uroczystości szkolnych,

Wykonanie instalacji elektrycznej pod nagrzewnice, okna, rolety oraz kurtyny

Montaż lamp ewakuacyjnych wyjściowych - 6 szt.,

Wymiana dzwonka lekcyjnego,

Malowanie wszystkich ścian (sala + korytarz przed salą),

Montaż parapetów

Budynek Zespołu Szkół

***Przygotowanie starego podłoża pod wyprawę elewacyjną -
oczyszczenie mechaniczne i zmycie, jednokrotne gruntowanie***

Przyklejenie warstwy siatki na ścianach i ościeżach, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym, dodatkowa warstwa kleju

Nałożenie nowej struktury silikonowej na ściany zewnętrzne wraz z malowaniem farbą silikonową,

Zakup i montaż urządzeń placu zabaw wraz z zestawem sprawnościowym oraz wykonanie nawierzchni bezpiecznej

Według odrębnego opracowania zał. do przedmiotowego projektu.

Modernizacja centralnego ogrzewanie budynku szkoły:

Montaż termostatów na grzejnikach w całym budynku szkoły.

II. Decyzja nadania uprawnień budowlanych oraz zaświadczenie o wpisie do ewidencji Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.

III. Załączniki.

1. szczegółowy zakres remontu – przedmiar
2. mapa sytuacyjna

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
REMONT SZKOŁY W CHROSTKOWIE					
1	45320000-6	REMONT ELEWACJI SALI GIMNASTYCZNEJ			
1.1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1	KNR-W 4-01	Wykucie z muru podokienników stalowych	m		
d.1.1	0353-11	3,24*8	m	25,920	
				RAZEM	25,920
2	KNR-W 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych/okno/	m ³		
d.1.1	0331-03	2,5*1,70*0,25*6	m ³	6,375	
				RAZEM	6,375
3	KNR-W 4-01	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm wraz z obróbkami zaprawą cementowo-wapienną/okno/	m		
d.1.1	0314-04	2,8*6	m	16,800	
				RAZEM	16,800
4	KNR 4-04	Rozebranie okładzin ścian z płytek ceramicznych	m ²		
d.1.1	0504-03	5,4*2,0*6+6,7*2,0*5+4,7*2,0-0,6*0,9*3-2,0*0,9*3	m ²	134,180	
				RAZEM	134,180
5	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m ²		
d.1.1	0504-03	5,4*6,7*3	m ²	108,540	
				RAZEM	108,540
1.2		ROBOTY ELEWACYJNE PRZY BUDYNKU SALI GIMNASTYCZNEJ I SZKOŁY			
6	KNR AT-26	Zabezpieczenie okien folią	m ²		
d.1.2	0103-02	1,5*1,8*24+1,5*1,8*14+1,6*2,4*5+3,0*3,0+1,5*1,8*48	m ²	260,400	
				RAZEM	260,400
7	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod wyprawę elewacyjną - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1.2	2611-01	BUDYNEK SALI GIMNASTYCZNEJ 31*7,9*2+12,9*8,4+12,9*4,8 -3,24*1,96*2-3,24*3,92*4	m ²	660,080	
		BUDYNEK SZKOŁY 14,7*8,92*2+54,2*8,92*2+15,3*8,92*2+8,5*8,92*2+5,7*8,92*2+17,6*8,92*2+16,6*8,92*2	m ²	2 365,584	
		-1,5*1,8*24-1,5*1,8*14-1,6*2,4*5-3,0*3,0-1,5*1,8*48	m ²	-260,400	
		OŚCIEŻA 784,1*0,25	m ²	196,025	
				RAZEM	2 897,785
8	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod wyprawę elewacyjną - jednokrotne gruntowanie emulsją	m ²		
d.1.2	2611-02	2897,785	m ²	2 897,785	
				RAZEM	2 897,785
9	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
d.1.2	2612-08	784,01+7,9*2+4,8*2+8,92*12	m	916,450	
				RAZEM	916,450
10	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
d.1.2	2612-06	2701,760	m ²	2 701,760	
				RAZEM	2 701,760
11	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²		
d.1.2	2612-07	784,1*0,25	m ²	196,025	
				RAZEM	196,025
12	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - dodatkowa warstwa kleju	m ²		
d.1.2	2612-06	2897,785	m ²	2 897,785	
				RAZEM	2 897,785
13	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej ATALAS lub równoważny	m ²		
d.1.2	0931-01	2897,785	m ²	2 897,785	
				RAZEM	2 897,785
14	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome ATALAS lub równoważny	m ²		
d.1.2	0931-02	2897,785	m ²	2 897,785	
				RAZEM	2 897,785
15	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm ATALAS lub równoważny	m ²		
d.1.2	0931-04	2897,785	m ²	2 897,785	
				RAZEM	2 897,785

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNR AT-31 d.1.2 0601-01	Malowanie elewacji farbą silikonowa Caparol Thermosan 14 (jasny) i Thermosan 12 (ciemniejszy) 2897,785	m ² m ²	2 897,785	
				RAZEM	2 897,785
1.3		RUSZTOWANIA			
17	KNR AT-05 d.1.3 1651-01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 10 m 2701,76	m ² m ²	2 701,760	
				RAZEM	2 701,760
18	KNR AT-05 d.1.3 1663-01	Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m 2701,76	m m	2 701,760	
				RAZEM	2 701,760
19	KNR AT-05 d.1.3 1663-06	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m 2701,76	m ² m ²	2 701,760	
				RAZEM	2 701,760
1.4		MONTAŻ ROLET ANTYWŁAMANIOWYCH I KRATY ZABEZPIECZAJĄCEJ OKNO PIWNICZNE			
20	KNR-W 2-02 d.1.4 1038-01	Montaż rolet antywłamaniowych 3,24*1,96*2+3,24*3,92*6	m ² m ²	88,906	
				RAZEM	88,906
2 45261000-4		ROBOTY DEKARSKIE (DACHOWE)			
2.1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
21	KNR 4-01 d.2.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - z wywiezieniem materiału rozbiórkowego poza teren remontowanego budynku - utylizacja 31*0,3*0,3*2+12,9*0,3*0,3*2	m ² m ²	7,902	
				RAZEM	7,902
22	KNR-W 4-01 d.2.1 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku - z wywiezieniem materiału rozbiórkowego poza teren remontowanego budynku - utylizacja 31*2 14,7*2+54,2*2+15,3*2+8,5*2+5,7*2+17,6*2+16,6*2	m m m	62,000 265,200	
				RAZEM	327,200
23	KNR-W 4-01 d.2.1 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku - z wywiezieniem materiału rozbiórkowego poza teren remontowanego budynku - utylizacja 7,9*4 8,92*17	m m m	31,600 151,640	
				RAZEM	183,240
2.2		WYMIANA POKRYCIA DACHU WRAZ Z OBRÓBKAMI BLACHARSKIMI			
24	KNNR 2 d.2.2 0503-01	Pokrycia dachowe z blachy ocynkowanej powlekanej na rąbek stojący wraz z ołaceniem 31*12,9	m ² m ²	399,900	
				RAZEM	399,900
25	KNR-W 2-02 d.2.2 0514-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej powlekanej 31*0,3*0,3*2+12,9*0,3*0,3*2	m ² m ²	7,902	
				RAZEM	7,902
26	KNR-W 2-02 d.2.2 0524-02	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 150 mm <i>BUDYNEK SALI GIMNASTYCZNEJ</i> 31*2 <i>BUDYNEK SZKOŁY</i> 14,7*2+54,2*2+15,3*2+8,5*2+5,7*2+17,6*2+16,6*2	m m m	62,000 265,200	
				RAZEM	327,200
27	KNR-W 2-02 d.2.2 0531-04	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 110 mm <i>BUDYNEK SALI GIMNASTYCZNEJ</i> 7,9*4 <i>BUDYNEK SZKOŁY</i> 8,92*17	m m m	31,600 151,640	
				RAZEM	183,240
3 45400000-1		ROBOTY REMONTOWE WEWNĘTRZNE BUDYNEK SALI GIMNASTYCZNEJ			
3.1		ROBOTY GIPSOWE			
28	KNR 0-23 d.3.1 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod gładzie gipsowe - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT - ściany 30,58*7,7*2+12,44*7,7*2 5,8*3,3*4+3,34*3,3*2+3,34*3,3*2 (2,2+6,8+3,4+2,5+2,2+1,8*3,3)*3,3 14*3,3*2+2,2*3,3*9 7,4*3,3*4+2,4*3,3*2+3,0*3,3*2 3,7*1,3*4+1,4*1,3*6	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	662,508 120,648 76,032 157,740 133,320 30,160	
				RAZEM	1 180,408
29	KNR 0-23 d.3.1 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod gładzie gipsowe - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT - sufit 30,58*12,44+5,8*3,34+5,8*3,34	m ² m ²	419,159	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		6,8*2,2+4,0*2,1 14*2,2+7,4*2,4+7,4*3,0 3,7*1,4*3	m ² m ² m ²	23,360 70,760 15,540	
				RAZEM	528,819
30 d.3.1	KNR 2-02 2009-02	Gładzie jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku 1180,408	m ² m ²	1 180,408	
				RAZEM	1 180,408
31 d.3.1	KNR 2-02 2009-04	Gładzie jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku 528,819	m ² m ²	528,819	
				RAZEM	528,819
32 d.3.1	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych matami PCV 3,3*2*10	m m	66,000	
				RAZEM	66,000
3.2		ROBOTY MALARSKIE I OKŁADZINOWE			
33 d.3.2	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 1180,408	m ² m ²	1 180,408	
				RAZEM	1 180,408
34 d.3.2	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - sufity 528,819	m ² m ²	528,819	
				RAZEM	528,819
35 d.3.2	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami Becers lub równoważne powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem (kolory pastelowe - uzgodnić z Inwestorem) 1180,408	m ² m ²	1 180,408	
				RAZEM	1 180,408
36 d.3.2	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami Becers lub równoważne powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem (kolory pastelowe - uzgodnić z Inwestorem) - sufity 528,819	m ² m ²	528,819	
				RAZEM	528,819
37 d.3.2	KNR-W 2-02 1510-04	Malowanie farbami Becers lub równoważne powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - dodatek za każde dalsze malowanie 1180,408	m ² m ²	1 180,408	
				RAZEM	1 180,408
38 d.3.2	KNR-W 2-02 1510-04	Malowanie farbami Becers lub równoważne powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - dodatek za każde dalsze malowanie - sufity 528,819	m ² m ²	528,819	
				RAZEM	528,819
39 d.3.2	KNR-W 4-01 1210-10	Dwukrotne lakierowanie drabinek przyściennych lakierami utwardzanymi 30,58*3,2*2	m ² m ²	195,712	
				RAZEM	195,712
40 d.3.2	KNR-W 4-01 0917-01	Demontaż i ponowny montaż drabinek przyściennych 30,58*3,2*2	szt. szt.	195,712	
				RAZEM	195,712
3.3		REMONT POSADZKI W SALI GIMNASTYCZNEJ			
41 d.3.3	KNR 4-01 0816-02	Ocyklinowanie posadzek z deszczulek starych niezniszczonych 30,58*12,44	m ² m ²	380,415	
				RAZEM	380,415
42 d.3.3	KNR-W 4-01 1210-10	Dwukrotne lakierowanie podłóg drewnianych lakierami utwardzanymi 30,58*12,44	m ² m ²	380,415	
				RAZEM	380,415
43 d.3.3	KNR-W 4-01 1216-01	Zakup mat ochronnych parkietu 30,58*12,44	m ² m ²	380,415	
				RAZEM	380,415
3.4		REMONT WC			
44 d.3.4	KNR 2-15 0115-02	Baterie umywalkowe na fotokomórke 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
45 d.3.4	KNR 2-15 0225-02	Montaż pisuarów pojedynczych z zaworem splukującym 2	kpl. kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
46 d.3.4	KNR 2-15 0221-01	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem uruchamianym kolaniem 5	szt. szt.	5,000	
				RAZEM	5,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
47 d.3.4	KNR 2-15 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z porcelany 'kompakt'	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
48 d.3.4	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
		5,4*2,0*6+6,7*2,0*5+4,7*2,0-0,6*0,9*3-2,0*0,9*3	m ²	134,180	
				RAZEM	134,180
49 d.3.4	KNR 2-02 0829-09	Licowanie ścian płytkami na klej metodą kombinowaną CORALINE BEIGE płytka ścienna 30X60 cm PARADYŻ lub równoważne (kolor uzgodnić z inwestorem)	m ²		
		5,4*2,0*6+6,7*2,0*5+4,7*2,0-0,6*0,9*3-2,0*0,9*3	m ²	134,180	
				RAZEM	134,180
50 d.3.4	KNR 2-02 1118-11 z.sz. 5.7.d	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 40x40 cm układane na klej metodą kombinowaną Układanie w "karo".	m ²		
		5,4*6,7*3	m ²	108,540	
				RAZEM	108,540
3.5		WYMIANA DRZWI WNĘTRZNYCH, STOLARKI OKIENNEJ ORAZ MONTAŻ KURTYN Z AUTOMATYKĄ			
51 d.3.5	KNR 0-19 1024-08	Wymiana drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszklonych z samozamykaczem	m ²		
		1,56*2,15*8	m ²	26,832	
				RAZEM	26,832
52 d.3.5	KNR 0-19 0931-06	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe oszklone	m ²		
		1,07*2,1*3	m ²	6,741	
				RAZEM	6,741
53 d.3.5	KNR 0-19 0931-05	Wymiana stolarki okiennej z PCV na okna aluminiowe o pow. ponad 3.0 m2	m ²		
		3,24*1,96*2	m ²	12,701	
				RAZEM	12,701
54 d.3.5	KNR 0-19 0931-05	Wymiana stolarki okiennej z PCV na okna aluminiowe o pow. ponad 3.0 m2 z elektronicznym otwieraniem skrzydła okiennego	m ²		
		3,24*3,92*6	m ²	76,205	
				RAZEM	76,205
55 d.3.5	KNR 0-19 0931-05	Montaż okna "lustro francuskie" szyba zbrojona (niełukująca)	m ²		
		2,5*1,7	m ²	4,250	
				RAZEM	4,250
56 d.3.5	KNR 0-19 0931-11 analogia	Montaż kurtyn (zasłon) z automatyką	m ²		
		30,58*7,5*2	m ²	458,700	
				RAZEM	458,700
57 d.3.5	KNNR 2 0302-07	Osadzenie podokienników prefabrykowanych	m		
		3,24*8	m	25,920	
				RAZEM	25,920
4		ROBOTY REMONTOWE NA ZEWNĄTRZ			
4.1		WYKONANIE ODWODNIENIA WEJĄCIA			
58 d.4.1	KNR 2-31 0604-05	Studnie chłonne z kręgów o śr. 1.2 m i głębokości 2.0 m	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
59 d.4.1	KNR 2-31 0604-05	Kratka ściekowa wraz z przykanalikiem, osadnikiem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
60 d.4.1	KNR 2-31 0602-01	Obudowy wylotów kratki odwadniającej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
61 d.4.1	KNR 2-31 0605-06	Wykonanie kolektora DN 200 do istniejącej studni deszczowej	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
4.2		REMONT OPASKI WOKÓŁ BUDYNKU I UTWARDZENIA POD TRYBUNAMI			
62 d.4.2	KNR 2-31 0815-01	Rozebranie opaski wokół budynku z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej z wywozem gruzu i utylizacją	m ²		
		31*1*2+12,9*1*2	m ²	87,800	
				RAZEM	87,800
63 d.4.2	KNR 2-31 0813-01	Rozebranie obrzeży chodnikowych na podsypce piaskowej	m		
		31*2+12,9*2	m	87,800	
				RAZEM	87,800
64 d.4.2	KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		OPASKA 31*1*2+12,9*1*2	m ²	87,800	
		TRYBUNY 58,0*2,5	m ²	145,000	
				RAZEM	232,800
65	KNR 2-31 d.4.2 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m ²		
		232,8	m ²	232,800	
				RAZEM	232,800
66	KNR 2-31 d.4.2 0106-01	Warstwa odcinająca zagęszczana ręcznie - 6 cm grubości po zagęszczeniu	m ²		
		232,8	m ²	232,800	
				RAZEM	232,800
67	KNR 2-31 d.4.2 0109-03	Podbudowa betonowa bez dylatacji - grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm	m ²		
		232,8	m ²	232,800	
				RAZEM	232,800
68	KNR 2-31 d.4.2 0402-04	Ława pod obrzeża betonowa z oporem	m ³		
		(31*2+12,9*2+58*2+2,5*2)*0,3*0,3	m ³	18,792	
				RAZEM	18,792
69	KNR 2-31 d.4.2 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		31*2+12,9*2+58*2+2,5*2	m	208,800	
				RAZEM	208,800
70	NNRNKB d.4.2 231 0511-02	Układanie nawierzchni opaski, terenu utwardzonego oraz utwardzenia pod trybuny	m ²		
		gr. 8 cm 232,8	m ²	232,800	
				RAZEM	232,800
5		ROBOTY ELEKTRYCZNE WEWNĘTRZNE			
71	KNR-W 4-03 d.5 0904-01	Odlączenie przewodów o przekroju do 6 mm ² od zacisków lub bolców	szt.		
		12*5	szt.	60,000	
				RAZEM	60,000
72	KNR 4-03 d.5 1134-01	Demontaż lamp oświetleniowych w sali gimnastycznej	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
73	KSNR 5 d.5 0502-02	Montaż lamp oświetleniowych hermetycznych LED w sali gimnastycznej wg specyfikacji	kpl.		
		12	kpl.	12,000	
				RAZEM	12,000
74	KSNR 5 d.5 0502-02	Wymiana oświetlenia wyjść ewakuacyjnych na LED	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
75	KSNR 5 d.5 0502-02	Wymiana oświetlenia na LED	kpl.		
		20	kpl.	20,000	
				RAZEM	20,000
76	KSNR 5 d.5 0502-02 analogia	Wymiana dzwonka lekcyjnego	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
77	d.5 kalk. własna	Wykonanie instalacji do nagrzewnicy elektrycznej 30 kW, stolarki okiennej automatycznie otwieranej, kurtyn	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
6 45331100-7		CENTRALNE OGRZEWANIE SALA GIMNASTYCZNA			
78	KNNR 4 d.6 0503-02	Nagrzewnica elektryczna 30 kW sali głównej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
79	KNNR 4 d.6 0417-03	Grzejniki stalowe płytowe	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
80	KNNR 4 d.6 0412-01 analogia	Montaż głowic termostatycznych do grzejników - głowice	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
81	KNNR 4 d.6 0412-01 analogia	Zawór grzejnikowy, Dn 15mm zestaw podłączeniowy	szt.		

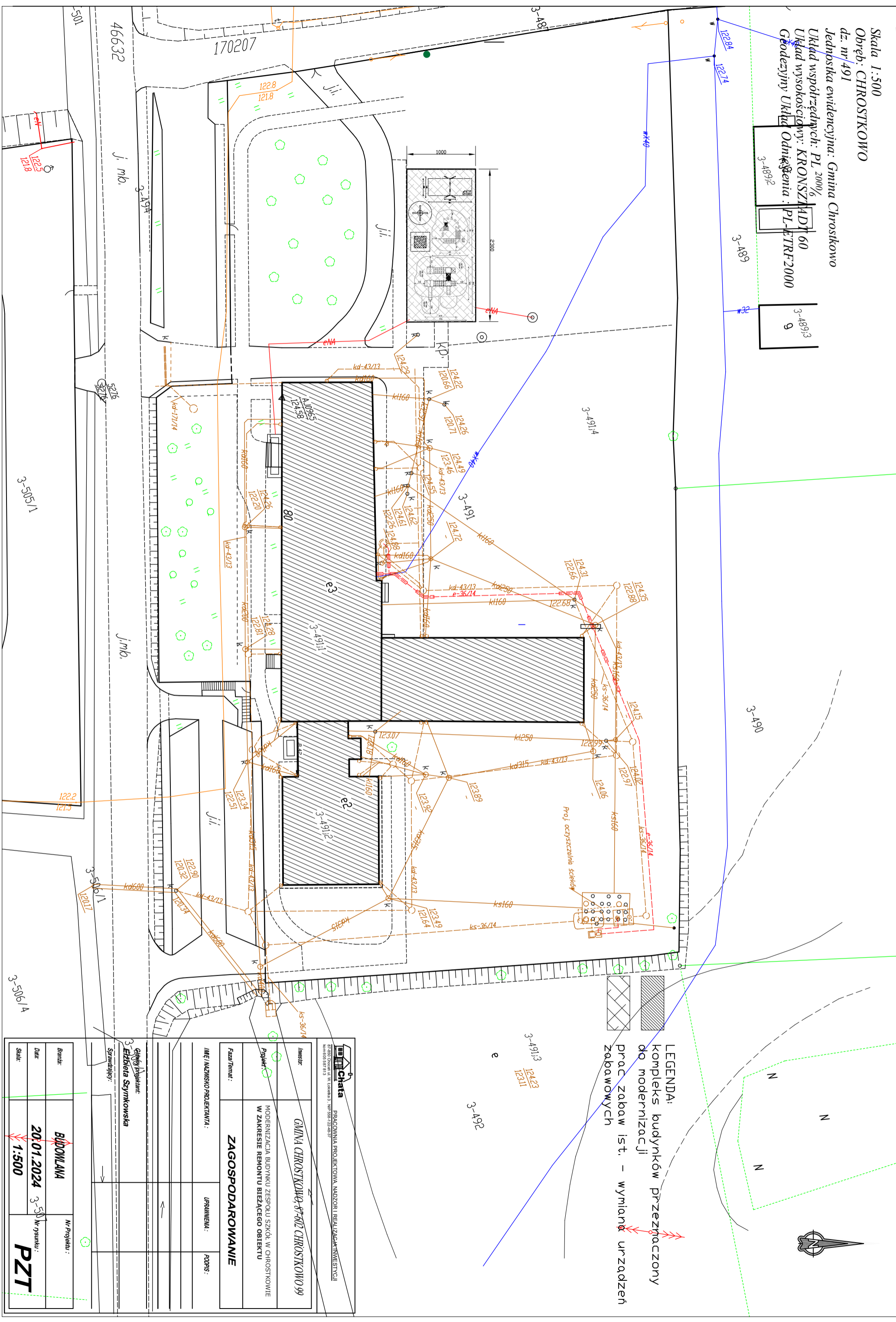
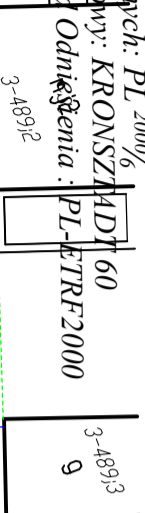
Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
7		CENTRALNE OGRZEWANIE BUDYNKU SZKOŁY			
82	KNNR 4 d.7 0412-01 analogia	Montaż głowic termostatycznych do grzejników - głowice	szt.		
		86	szt.	86,000	
				RAZEM	86,000
8		PLAC ZABAW - NAWIERZCHNIA			
83	KNR 2-31 d.8 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm 27*12	m ² m ²	 324,000	
				RAZEM	324,000
84	KNR 2-31 d.8 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości 27*12	m ² m ²	 324,000	
				RAZEM	324,000
85	KNR 2-31 d.8 0104-01	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczenie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm 27*12	m ² m ²	 324,000	
				RAZEM	324,000
86	KNR 2-31 d.8 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa o grubości po zagęszczeniu 15 cm 23*10	m ² m ²	 230,000	
				RAZEM	230,000
87	d.8 kalk. własna	Nawierzchnia z granulatu gumowego płyty 50cmx50cm 27*12	m ² m ²	 324,000	
				RAZEM	324,000
88	KNR 2-31 d.8 0407-02	Obrzeża gumowe na plac zabaw i siłownie zewnętrzne Proflex Board 27*2+12*2	m m	 78,000	
				RAZEM	78,000
89	KNR-W 2-02 d.8 1808-11	Furtka stalowa systemowa z siatki zgrzewalnej 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
90	KNR 2-02 d.8 1803-02	Ogrodzenie z paneli z siatki zgrzewanej - malowanych proszkowo 27*2+12*2-1	m m	 77,000	
				RAZEM	77,000
9 45112723-9		ZAKUP I MONTAŻ URZĄDZEŃ PLACU ZABAW			
91	d.9 kalk. własna	zestaw zabawowy 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
92	d.9 kalk. własna	huśtawka wieloosobowa 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
93	d.9 kalk. własna	poligon 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
94	d.9 kalk. własna	karuzela 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
95	d.9 kalk. własna	trampolina kwadratowa 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
96	d.9 kalk. własna	tablica z regulaminem 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000

MAPA SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA

Skala 1:500
 Obręb: CHROSTKOWO

Jednostka ewidencyjna: Gmina Chrostkovo

Układ współrzędnych: PL 2000/6
 Układ wysokościowy: KRONSZTADT 60
 Geodezyjny Układ Odniesienia: PL-ETRF2000



LEGENDA:
 kompleks budynków przeznaczony do modernizacji
 prac zabaw ist. - wymiana urządzeń zabawowych

<p>PRACOWNIA PROJEKTOWA, NAZDORU I REALIZACJI INWESTYCJI ul. Piłsudskiego 113, 53-600 Chrostkovo</p>			
Inwestor:	GMINA CHROSTKOWA, 87-602 CHROSTKOWO 99		
Projekt:	MODERNIZACJA BUDYNKU ZESPÓŁU SZKÓŁ W CHROSTKOWIE W ZAKRESIE REMONTU BIEŻĄCEGO OBIEKTU		
Faza/Tytuł:	ZAGOSPODAROWANIE		
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA:	URZĄDZENIA: POOPRS:		
Główny Projektant: 3-500/1/4 Elżbieta Szymkowska			
Spracujący: 3-500/1/4			
Brzoz:	BUDOWLANA	Nr Projektu:	
Data:	20.01.2024	3-500	W rysunku:
Skala:	1:500	PZT	