
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

CPV 45110000-1	Roboty w zakresie rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
CPV 45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej,
CPV -45215000-7	Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej

NAZWA INWESTYCJI: Gminny Ośrodek Zdrowia w Mierzyszynie gm. Trąbki Wielkie
ADRES INWESTYCJI: Czerniewo gm. Trąbki Wielkie ul. Wolności dz. nr 523/2, 523/3, 523/4, 523/6, 191/2
NAZWA INWESTORA: Gmina Trąbki Wielkie
ADRES INWESTORA: Trąbki Wielkie ul. Gdańska 12

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Krzysztof Wendt Gdańsk ul. Niedźwiednik 6A

DATA OPRACOWANIA: 04.03.2020

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Działy kosztorysu

Lp.	Kod CPV	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:				
1		PRZYCHODNIA MIERZESZYN	1	130
1.1		ROBOTY ZIEMNE	1	3
1.2		FUNDAMENTY	4	7
1.3		KONSTRUKCJA PARTER	8	20
1.4		KONSTRUKCJA PODDASZE	21	23
1.5		KONSTRUKCJA DACH	24	29
1.6		KOMINY	30	33
1.7		POKRYCIE DACHU	34	55
1.8		DOCIEPLENIE ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH I PODKŁAD POD POSADZKĘ NA GRUNCIE	56	64
1.9		STOLARKA	65	72
1.10		ELEWACJA	73	86
1.11		DOCIEPLENIE DACHU	87	91
1.12		SCIANKI DZIAŁOWE	92	93
1.13		POSADZKI	94	106
1.13. 1		PARTER	94	101
1.13. 2		PIĘTRO	102	106
1.14		TYNKI	107	110
1.15		SUFIT PODWIESZONY	111	111
1.16		PŁYTKI NA ŚCIANACH	112	113
1.17		ZAGOSPODAROWANIE	114	130
1.17. 1		SCHODY ZEWNĘTRZNE I PODJAZD	114	115
1.17. 2		PZT	116	130
1.17. 2.1		Demontaże	116	116
1.17. 2.2		Krawężniki i obrzeża	117	119
1.17. 2.3		Chodniki i opaska żwirowa przy budynku	120	123
1.17. 2.4		Droga wewnętrzna	124	127
1.17. 2.5		Montaże	128	128
1.17. 2.6		Zieleń	129	130

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		PRZYCHODNIA MIERZESZYN			
1.1		ROBOTY ZIEMNE			
1 d.1.1	KNR 2-01 0206-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.40 m3 w gruncie kat. I-II z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 kmda	m3		
		$1,5 * (29,87 * 14,42 + 2,84 * 10,68)$	m3	691,585	
				RAZEM	691,585
2 d.1.1	KNR 2-01 0302-01	Ręczne wykopy fundamentowe z transportem urobku samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km (kat. gruntu I-II)	m3		
		$29,87 * 0,55 * 0,03 + 29,87 * 0,9 * 0,03 + 16,72 * 0,7 * 0,03 + 29,87 * 0,55 * 0,03 + 12,39 * 0,55 * 0,03 * 2 + 4,21 * 0,7 * 0,03 + 2,26 * 0,7 * 0,03 + 2,34 * 0,45 * 0,03 * 3 + 8,66 * 0,45 * 0,03$	m3	2,900	
				RAZEM	2,900
3 d.1.1	KNR 2-01 0214-03	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat. I-II Krotność = 20	m3		
		$691,585 + 2,9$	m3	694,485	
				RAZEM	694,485
1.2		FUNDAMENTY			
4 d.1.2	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie.	m3		
		$(0,55 * 27,82 * 2 + 11,29 * 0,55 * 2 + 23,22 * 0,9 + 15,32 * 0,7 + 3,51 * 0,7 + 4,21 * 0,7 + 2,26 * 0,7 + 7,96 * 0,45 + 2,34 * 0,45 * 3 + 0,7 * 0,7 + 1,4 * 1,4 + 0,69 * 0,32 + 0,1 * 1) * 0,1 * 1,2$	m3	10,937	
				RAZEM	10,937
5 d.1.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 6-14 mm	t		
		$0,001 * 914,4$	t	0,914	
				RAZEM	0,914
6 d.1.2	KNR 2-02 0202-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,9 m z lokalnymi poszerzeniami - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		$(0,55 * 27,82 * 2 + 11,29 * 0,55 * 2 + 23,22 * 0,9 + 15,32 * 0,7 + 3,51 * 0,7 + 4,21 * 0,7 + 2,26 * 0,7 + 7,96 * 0,45 + 2,34 * 0,45 * 3 + 0,7 * 0,7 + 1,4 * 1,4 + 0,69 * 0,32 + 0,1 * 1) * 0,3$	m3	27,342	
				RAZEM	27,342
7 d.1.2	KNR 2-02 0607-01	Izolacja z papy PYE PV250 S5,0	m2		
		$0,55 * 27,82 * 2 + 11,29 * 0,55 * 2 + 23,22 * 0,9 + 15,32 * 0,7 + 3,51 * 0,7 + 4,21 * 0,7 + 2,26 * 0,7 + 7,96 * 0,45 + 2,34 * 0,45 * 3 + 0,7 * 0,7 + 1,4 * 1,4 + 0,69 * 0,32 + 0,1 * 1$	m2	91,141	
				RAZEM	91,141
1.3		KONSTRUKCJA PARTER			
8 d.1.3	KNR-W 2-02 0101-05	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3		
		$0,24 * 1,3 * (27,51 * 2 + 11,6 * 2 + 3,89 + 3,28 + 15,87 + 2,6 * 3 + 8,08 + 27,03 - 0,28)$	m3	44,894	
				RAZEM	44,894
9 d.1.3	NNRNKB 202 0230-01	(z.II) Słupy deskowane dwustronnie żelbetowe w ścianach murowanych o gr. do 0.3 m - rdzenie i słupy żelbetowe ze stóp fundamentowych	m3		
		$0,24 * 0,24 * 1,3 + 0,6 * 0,24 * 1,3 + 0,28 * 0,24 * 1,3$	m3	0,349	
				RAZEM	0,349
10 d.1.3	KNR 2-02 0607-01	Izolacja z papy PYE PV250 S5,0	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$0,24 * (27,51 * 2 + 11,6 * 2 + 3,89 + 3,28 + 15,87 + 2,6 * 3 + 8,08 + 27,03 - 0,28)$	m2	34,534	
				RAZEM	34,534
11 d.1.3	KNR K-02 0104-09	Sciany z bloków SILKA M24 w budynkach wielokond. na zaprawie cienkospoinowej (klejowej)	m2		
		$3,69 * (27,51 * 2 + 11,6 * 2 + 4,13 * 2 + 3,04 + 4,81 + 7,85 + 14,32) + 2,93 * (5,82 + 2,6 * 2) - (1,5 * 1 + 1,5 * 1,6 + 1,5 * 1 + 1,5 * 1,6 * 2 + 1,5 * 1,6 + 1,5 * 1,6 * 6 + 1,5 * 1 + 1,6 * 2,1 + 0,75 * 1,6 * 2 + 1,5 * 1,6 * 2 + 1 * 2,1 * 2 + 1 * 2,1 + 1,1 * 2,1 + 1,6 + 3,75 + 1,1 * 2,1 * 3 + 1,6 * 2,1) - 0,19 * (1,2 + 2,1 + 1,2 + 2,1 + 2,1 + 2,1 * 2 + 1,2 + 2,1 + 2,1 + 2,1 + 2,1 + 2,1 * 2 + 1,5 * 2 + 1,5 + 1,5 + 1,5 * 3) - 0,16 * 3,16 * 2$	m2	390,784	
				RAZEM	390,784
12 d.1.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm. Zbrojenie słupów (założono po 4#12 w słupach do 28cm i 6#12 w słupie S.2.2, strzemiona #6 co 10cm).	t		
		fi 6 co 10 pionowo fi 6 co 25 poziomo w 2 rzędach $0,001 * (6 * 3,49 * 0,888 + 35 * 2 * 1,1 * 0,222 + 4 * 3,58 * 0,888 + 4 * 3,69 * 0,888 + 73 * 0,9 * 0,222)$	t	0,076	
				RAZEM	0,076
13 d.1.3	KNR 2-02 0208-03	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu - słup S.2.2	m3		
		$0,24 * 0,6 * 3,49$	m3	0,503	
				RAZEM	0,503
14 d.1.3	KNR 2-02 0208-04	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 16 - z zastosowaniem pompy do betonu - słupy S.1.2, S.3.2	m3		
		$0,24 * 0,24 * 3,58 + 0,24 * 0,28 * 3,69$	m3	0,454	
				RAZEM	0,454
15 d.1.3	KNR AT-44 0301-01	Nadproża KONBET typu "L"	m belki		
		$(1,2 + 2,1 + 1,2 + 2,1 + 2,1 + 2,1 * 2 + 1,2 + 2,1 + 2,1 + 2,1 + 2,1 + 2,1 * 2 + 1,5 * 2 + 1,5 + 1,5 + 1,5 * 3) * 2$	m belki	74,400	
				RAZEM	74,400
16 d.1.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm. Zbrojenie podciągów, stropów i wieńców. Założono zbrojenie podciągów na poziomie 13kg / mb) W tym także wieńce skośne i proste W1 na poddaszu	t		
		fi 6 co 10 pionowo fi 6 co 25 poziomo w 2 rzędach $0,001 * (220,88 + 1364,23 + 1950,97 + 1032,5 + 13 * (2,98 * 2 + 4,47 + 4,9 + 9,08 + 5,6))$	t	4,959	
				RAZEM	4,959
17 d.1.3	KNR 2-02 0210-03	Belki i podciągi żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		$0,24 * 0,4 * (2,98 * 2) + 0,24 * 0,3 * 4,47 + 0,24 * 0,35 * 4,9 + 0,24 * 0,5 * 9,08 + 0,24 * 0,3 * 5,6$	m3	2,798	
				RAZEM	2,798
18 d.1.3	KNR-W 2-02 20225-04	Wieńce monolityczne na ścianach zewn. o szerokości do 30 cm	m3		
		$0,24 * 0,24 * (25,81 * 2 + 11,6 + 8,68 + 7,85 + 10,76 + 3,04 + 4,13 + 14,32) + 0,24 * 0,19 * (2,84 + 5,34 * 2 + 2,84)$	m3	7,197	
				RAZEM	7,197
19 d.1.3	KNR-W 2-02 0217-02 0217-05	Żelbetowe płyty stropowe grubości 18 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu	m2		
		$4,04 * 27,03 + 3,04 * 22,9 + 3,04 * 3,89 + 4,04 * 27,03$	m2	299,844	
				RAZEM	299,844

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
20 d.1.3	KNR-W 2-02 0217-01 0217-05	Żelbetowe płyty stropowe grubości 12 cm płaskie lub na żebrach - z zastosowaniem pompy do betonu	m2		
		2,6 * 5,34 + 2,26 * 2,6	m2	19,760	
				RAZEM	19,760
1.4		KONSTRUKCJA PODDASZE			
21 d.1.4	KNR K-02 0104-09	Ściany z bloków SILKA M24 w budynkach wielokond. na zaprawie cienkospoinowej (klejowej)	m2		
		0,62 * (2,84 * 2 + 7,84) + 0,24 * 27,03 * 2 + 24,64 * 2	m2	70,637	
				RAZEM	70,637
22 d.1.4	NNRNKB 202 0230-01	(z.II) Słupy deskowane dwustronnie żelbetowe w ścianach murowanych o gr. do 0.3 m - S3	m3		
		0,24 * 0,24 * 25 * 2,51	m3	3,614	
				RAZEM	3,614
23 d.1.4	KNR-W 2-02 20225-04	Wieżce monolityczne na ścianach zewn. o szerokości do 30 cm	m3		
		0,24 * 0,24 * (27,03 * 2 + 7,1 * 4)	m3	4,750	
				RAZEM	4,750
1.5		KONSTRUKCJA DACH			
24 d.1.5	KNR 2-02 0407-06	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3 drew		
		0,14 * 0,14 * 3,1 * 12	m3 drew	0,729	
				RAZEM	0,729
25 d.1.5	KNR 2-02 0406-02	Murłaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3 drew		
		0,14 * 0,14 * 54,6	m3 drew	1,070	
				RAZEM	1,070
26 d.1.5	KNR 2-02 0406-06	Ramy górne i płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3 drew		
		0,16 * 0,26 * 4,27 * 4 + 0,16 * 0,26 * 4,4 * 10	m3 drew	2,541	
				RAZEM	2,541
27 d.1.5	KNR 2-02 0409-02	Kleszcze i miecze, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		0,14 * 0,14 * 1,52 * 24 + 0,14 * 0,18 * 3,95 * 6	m3	1,312	
				RAZEM	1,312
28 d.1.5	KNR 2-02 0408-05	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		0,08 * 0,2 * 8,28 * 56	m3	7,419	
				RAZEM	7,419
29 d.1.5	KNR 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej - deskowanie krawędzi dachu pod oparcie opierzeń	m2		
		7,95 * 2 * 26,99	m2	429,141	
				RAZEM	429,141
1.6		KOMINY			
30 d.1.6	KNR AT-45 0102-04	Komin izolowany jednociągowy Schiedel Rondo Plus o średnicy przewodu 20 cm - 6 m wysokości komina	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
31 d.1.6	KNR AT-45 0102-12	Komin izolowany jednociągowy Schiedel Rondo Plus o średnicy przewodu 20 cm - każdy dalszy 1 m komina	m		
		2,5	m	2,500	
				RAZEM	2,500

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32 d.1.6	KNR AT-45 0115-04	Komin wentylacyjny z kanałami "pionowymi" o przekroju przewodów 2x12x17 cm - 6 m wysokości komina	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
33 d.1.6	KNR AT-45 0115-10	Komin wentylacyjny z kanałami "pionowymi" o przekroju przewodów 2x12x17 cm - każdy dalszy 1 m wysokości komina	m		
		2,5	m	2,500	
				RAZEM	2,500
1.7		POKRYCIE DACHU			
34 d.1.7	KNR K-05 0103-02	Mocowanie folii/membrany dachowej na pełnym deskowaniu	m2		
		429,141	m2	429,141	
				RAZEM	429,141
35 d.1.7	KNR 2-02 0410-03	Ołączenie połaci dachowych łątami 38x50 mm o rozstawie 16-24 cm z tarcicy nasyczonej	m2		
		429,141	m2	429,141	
				RAZEM	429,141
36 d.1.7	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - pas przy ścianach szczytowych	m2		
		7,31 * 2 * 2 * 0,35	m2	10,234	
				RAZEM	10,234
37 d.1.7	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - pas podrynnowy	m2		
		0,3 * 26,99 * 2	m2	16,194	
				RAZEM	16,194
38 d.1.7	KNKRB 2 0503-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - obróbka kominów	m2		
		0,25 * (0,62 * 2 + 0,97 * 2)	m2	0,795	
				RAZEM	0,795
39 d.1.7	KNNR 2 1108-02	Podbitka - Boazerie z listew drewnianych	m2		
		0,95 * 26,99 * 2	m2	51,281	
				RAZEM	51,281
40 d.1.7	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie murków ścian szczytowych	m2		
		0,3 * 7,3 * 4 + 0,4 * 7,3 * 4	m2	20,440	
				RAZEM	20,440
41 d.1.7	KNNR 2 0507-01	Izolacja z papy SBS - pod opierzenie ścian szczytowych	m2		
		0,3 * 7,3 * 4	m2	8,760	
				RAZEM	8,760
42 d.1.7	KNR 0-21 4007-03	Montaż płyt OSB na attykach - analogia	m2		
		7,3 * 0,4 * 4	m2	11,680	
				RAZEM	11,680
43 d.1.7	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - opierzenie murków ścian szczytowych	m2		
		0,44 * 7,3 * 4	m2	12,848	
				RAZEM	12,848
44 d.1.7	KNR 0-15II 0528-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12,5 cm	m		
		26,99 * 2	m	53,980	
				RAZEM	53,980
45 d.1.7	KNR 0-15II 0529-02	Rury spustowe z PCV o śr. 8cm	m		
		4,6 * 4	m	18,400	
				RAZEM	18,400
46 d.1.7	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - pas nadrynnowy	m2		
		0,3 * 26,99 * 2	m2	16,194	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	16,194
47 d.1.7	KNR-W 2-02 0513-02	Pokrycie dachów dachówką - zakładkowa ceramiczna	m2		
		429,141	m2	429,141	
				RAZEM	429,141
48 d.1.7	KNR AT-09 0702-02	Dachówki specjalne	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
49 d.1.7	KNR AT-09 0104-01	Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsior	m		
		26,99	m	26,990	
				RAZEM	26,990
50 d.1.7	KNR 2-22 0702-03	Ułożenie gąsiorów zwykłych żłobkowanych o długości 400 mm	m		
		26,99	m	26,990	
				RAZEM	26,990
51 d.1.7	KNNR 2 0604-01	Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa - przedsionek	m2		
		2,6 * 3,54	m2	9,204	
				RAZEM	9,204
52 d.1.7	KNR 2-02 0609-03	Docieplenie posadzki. Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - przedsionek	m2		
		2,6 * 3,54	m2	9,204	
				RAZEM	9,204
53 d.1.7	KNR 2-02 0609-03	Docieplenie posadzki. Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho w spadku - przedsionek	m2		
		2,6 * 3,54	m2	9,204	
				RAZEM	9,204
54 d.1.7	KNR 2-22 1003-02	Posadzki betonowe grubości 4 cm zatarte na gładko	m2		
		9,204	m2	9,204	
				RAZEM	9,204
55 d.1.7	KNR 2-02 0607-01	Izolacja z papy PYE PV250 S5,0 Krotność = 2	m2		
		9,204	m2	9,204	
				RAZEM	9,204
1.8		DOCIEPLENIE ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH I PODKŁAD POD POSADZKĘ NA GRUNCIE			
56 d.1.8	ZKNR C-2 0301-12	Przygotowanie podłoża - wykonanie wyoblen faset przy użyciu masy bitumicznej obustronnie	m		
		101,33 + 84,86 + 62,14 + 13,86 + 9,72 + 15,88	m	287,790	
				RAZEM	287,790
57 d.1.8	TZKNBK VII -23	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa obustronna	m2		
		1,3 * 287,79	m2	374,127	
				RAZEM	374,127
58 d.1.8	KNR 2-02 0609-08	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na lepiku bez siatki metalowej	m2		
		1,3 * 84,86	m2	110,318	
				RAZEM	110,318
59 d.1.8	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		0,4 * 84,86	m2	33,944	
				RAZEM	33,944
60 d.1.8	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni	m2		
		1 * 84,86	m2	84,860	
				RAZEM	84,860
61 d.1.8	KNR 2-31 1510-04	Dostawa kruszywa naturalnego pojazdami samowładowczymi	t		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(694,485 - 10,937 - 27,342 - 110,32 * 0,1 - 0,305 * (109,2 + 11,82 + 179,73 + 5,87 + 13,88)) * 1,6	t	875,874	
				RAZEM	875,874
62 d.1.8	KNR 2-01 0230-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m3		
		875,874 / 1,6	m3	547,421	
				RAZEM	547,421
63 d.1.8	KNR 2-01 0236-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m3		
		547,421	m3	547,421	
				RAZEM	547,421
64 d.1.8	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z pogłębieniami pod ścianki działowe. Zastosowano pompę do betonu na samochodzie.	m3		
		0,1 * 320,5	m3	32,050	
				RAZEM	32,050
1.9		STOLARKA			
65 d.1.9	KNR-W 2-02 1018-03	Montaż okien PVC	m2		
		1 * 1,5 * 3 + 1,6 * 1,5 * 7 + 3,4 * 1,5 * 2 + 0,75 * 1,6 * 2	m2	33,900	
				RAZEM	33,900
66 d.1.9	KSNR 2 1003-05	Montaż drzwi zewnętrznych aluminiowych D6	m2		
		1,6 * 2,05 * 2	m2	6,560	
				RAZEM	6,560
67 d.1.9	KSNR 2 1003-05	Montaż drzwi zewnętrznych PPOŻ D4	m2		
		1 * 2,05 * 3	m2	6,150	
				RAZEM	6,150
68 d.1.9	KSNR 2 1003-05	Montaż drzwi wewnętrznych D1-D3,D5 Drzwi wewnętrzne płycinowe sosnowe pełne	m2		
		1 * 2,05 * 9 + 0,8 * 2,05 * 5 + 0,9 * 2,05 * 3 + 1 * 2,05	m2	34,235	
				RAZEM	34,235
69 d.1.9	KSNR 2 1003-05	Montaż drzwi wewnętrznych D7-D8 Drzwi wewnętrzne płycinowe sosnowe - łazienkowe	m2		
		1 * 2,05 * 3 + 0,8 * 2,05 * 6	m2	15,990	
				RAZEM	15,990
70 d.1.9	KSNR 2 1003-05	Montaż drzwi zewnętrznych PPOŻ D9	m2		
		1 * 2,05 * 2	m2	4,100	
				RAZEM	4,100
71 d.1.9	KNP 02 0808 -05.02	Montaż parapetów wewnętrznych	m2		
		0,25 * (1,1 * 3 + 1,7 * 7 + 3,5 * 2 + 1,6 * 2)	m2	6,350	
				RAZEM	6,350
72 d.1.9	analiza indywidualna	Montaż parapetów zewnętrznych	m		
		1,1 * 3 + 1,7 * 7 + 3,5 * 2 + 1,6 * 2	m	25,400	
				RAZEM	25,400
1.10		ELEWACJA			
73 d.1.10	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - zamocowanie listwy cokołowej	m		
		84,86 - 1,6 - 1,1 * 2	m	81,060	
				RAZEM	81,060
74 d.1.10	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m2		
		79,42 * 2 + 4,42 * 27,51 + 4,42 * (5,24 + 16,45) + 3,75 * (2,84 * 2 + 5,82) + 5,82 * 1,29 + 0,62 * 5,82 + 0,62 * 2,6 * 2 - 33,9 - 1 * 2,05 * 2 - 1,5 * 2,05	m2	392,694	
				RAZEM	392,694

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
75 d.1.10	KNR 0-23 2612-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu	szt.		
		5 * 392,694	szt.	1 963,470	
				RAZEM	1 963,470
76 d.1.10	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		392,694	m2	392,694	
				RAZEM	392,694
77 d.1.10	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2		
		0,18 * (1 * 2 * 3 + 1,5 * 2 * 3 + 1,6 * 2 * 7 + 1,5 * 2 * 7 + 3,4 * 2 * 2 + 1,5 * 2 * 2 + 0,75 * 2 * 2 + 1,6 * 2 * 2 + 1 * 2 * 3 + 2,05 * 2 * 3 + 1,6 * 2 * 2 + 2,05 * 2 * 2)	m2	21,654	
				RAZEM	21,654
78 d.1.10	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		2,05 * 2 * 4 + 1 * 3 + 1,5 * 4 * 3 + 4,6 * 7 + 6,4 * 2 + 3,1 * 2 + 3,75 * 2 + 4 * 4 - 1,5 * 2	m	104,600	
				RAZEM	104,600
79 d.1.10	ZKNR C-1 0104-07	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie boni w styropianie	m		
		4,8 * 8 - 1,6 * 4 * 2 + 13,51 * 8 - 1,6 * 4 * 3 + 26,99 * 8 - 1,6 * 4 * 3 - 1 * 4 * 2	m	303,200	
				RAZEM	303,200
80 d.1.10	KNR 0-23 2613-01	Obłożenie komina wełną mineralną.	m2		
		1,25 * (0,5 * 2 + 0,8 * 2)	m2	3,250	
				RAZEM	3,250
81 d.1.10	KNR 0-23 2613-06	Przyklejenie siatki na wełnie mierzalnej.	m2		
		3,25	m2	3,250	
				RAZEM	3,250
82 d.1.10	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2		
		3,25	m2	3,250	
				RAZEM	3,250
83 d.1.10	analiza indywidualna	Montaż czap kominowych prefabrykowanych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
84 d.1.10	KNR 0-17 0926-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego CERESIT - nałożenie na podłoże farby gruntującej CT 16 - pierwsza warstwa	m2		
		392,694 + 21,654	m2	414,348	
				RAZEM	414,348
85 d.1.10	ZKNR C-1 0111-03	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikonowego CT 74 o fakturze "kamyczkowej" na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 1,5 mm)	m2		
		414,348	m2	414,348	
				RAZEM	414,348
86 d.1.10	KSNR 2 0803-04	Licowanie ścian płytkami klinkierowymi 25x6 mocowanymi na klej	m2		
		0,3 * 86,3 - 0,3 * 1,1 * 2 - 0,3 * 1,6	m2	24,750	
				RAZEM	24,750
1.11		DOCIEPLENIE DACHU			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
87 d.1.11	KNR-W 2-02 0612-06	Docieplenie konstrukcji poddasza wełna mineralną pomiędzy krokiewiami	m2		
		13,88 * 27,03	m2	375,176	
				RAZEM	375,176
88 d.1.11	KNR-W 2-02 0612-06	Docieplenie konstrukcji poddasza wełna mineralną na jętki	m2		
		5,22 * 27,03	m2	141,097	
				RAZEM	141,097
89 d.1.11	KNR AT-43 0102-04	Montaż paroizolacji	m2		
		375,176	m2	375,176	
				RAZEM	375,176
90 d.1.11	KNR AT-12 0203-02	Okładziny poddasza z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej NIDA 60CD mocowanej bezpośrednio do drewnianej konstrukcji dachu lub stropu - system NIDA Poddasze, odporność ogniowa F 0,5/EI 30, pokrycie dwuwarstwowe 12,5-02	m2		
		13,87 * 27,03	m2	374,906	
				RAZEM	374,906
91 d.1.11	KNR AT-12 0203-02	Okładziny poddasza z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej NIDA 60CD mocowanej bezpośrednio do drewnianej konstrukcji dachu lub stropu - system NIDA Poddasze, odporność ogniowa F 1/EI 60, pokrycie dwuwarstwowe 12,5-02	m2		
		13,87 * 27,03	m2	374,906	
				RAZEM	374,906
1.12		ŚCIANKI DZIAŁOWE			
92 d.1.12	KNR BC-01 0108-01	Ścianki działowe z bloczków YTONG o wys. 20 cm o powierzchni czołowej gładkiej; ściana pełna o gr. 11,5 cm cięcie bloczków ręcznie	m2		
		3,96 * (7,61 + 2,7 + 2,67 + 0,18 + 8,22 + 2,67 + 4,04 + 4,04 + 4,4 + 3,37 + 3,27 + 4,28 + 4,02 + 4,04 + 1,6 + 5,44 + 1,42 + 3,04 + 4,04 + 4,04 + 4,04 + 1,02 + 10,33 + 1,41 + 2,8) - 0,9 * 2,1 * 17 - 1,3 * 0,2 * 17 + 2,6 * 3,2	m2	346,742	
				RAZEM	346,742
93 d.1.12	KNR-W 2-02 0147-01	Nadproża prefabrykowane YTONG 12cm	m		
		1,3 * 18	m	23,400	
				RAZEM	23,400
1.13		POSADZKI			
1.13.1		PARTER			
94 d.1.13.1	KNR 2 0604-01	Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa	m2		
		314,63	m2	314,630	
				RAZEM	314,630
95 d.1.13.1	KNR 2-02 0609-03	Docieplenie posadzki. Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		314,63	m2	314,630	
				RAZEM	314,630
96 d.1.13.1	KNR 2-22 1003-02	Posadzki betonowe grubości 5 cm zatarte na gładko	m2		
		314,63	m2	314,630	
				RAZEM	314,630
97 d.1.13.1	KNR 2-22 1003-03	Posadzki betonowe - dodatek za pogrubienie o 1 cm Krotność = 3	m2		
		314,63	m2	314,630	
				RAZEM	314,630

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
98 d.1.13 .1	KNR 2-02 2020602090 000	Folia w płynie	m2		
		48,73	m2	48,730	
				RAZEM	48,730
99 d.1.13 .1	KNR 0-12 1118-03	Posadzki z płytek o wymiarach 60 x 60 cm, układanych metodą zwykłą	m2		
		48,73	m2	48,730	
				RAZEM	48,730
100 d.1.13 .1	KNR 19-01 0907-03	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe	m2		
		253,61 + 283 * 0,1	m2	281,910	
				RAZEM	281,910
101 d.1.13 .1	KNR 19-01 0907-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		
		0,25 * 283,53	m2	70,883	
				RAZEM	70,883
1.13. 2		PIĘTRO			
102 d.1.13 .2	KNNR 2 0604-01	Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa	m2		
		11,58 * 27,03	m2	313,007	
				RAZEM	313,007
103 d.1.13 .2	KNR 2-02 0609-03	Docieplenie posadzki. Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		313,007	m2	313,007	
				RAZEM	313,007
104 d.1.13 .2	KNR 2-22 1003-02	Posadzki betonowe grubości 5 cm zatarte na gładko	m2		
		313,007	m2	313,007	
				RAZEM	313,007
105 d.1.13 .2	KNR 2-22 1003-03	Posadzki betonowe - dodatek za pogrubienie o 1 cm	m2		
		313,007	m2	313,007	
				RAZEM	313,007
106 d.1.13 .2	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m2		
		313,007	m2	313,007	
				RAZEM	313,007
1.14		TYNKI			
107 d.1.14	KNR 2-02 0804-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane mechanicznie na ścianach i sufitach - parter	m2		
		3,05 * ((2,7 + 2,67 + 0,18 + 8,22 + 2,67 + 4,04 + 4,4 + 3,37 + 3,27 + 4,28 + 4,02 + 4,04 + 1,6 + 5,44 + 1,42 + 3,04 + 4,04 + 4,04 + 4,04 + 1,02 + 10,33 + 1,41 + 2,8 + 2,17 + 3,45 + 1,82) * 2 + 76,9 + 11,83 + 10,74 + 1,65 + 14,64 + 14,32 + 1,05 + 9,02 + 7,7 + 10,12) + 3 * 2,37 * 2 + 3 * 15,85 - (1 * 1,5 * 3 + 1,6 * 1,5 * 7 + 3,4 * 1,5 * 2 + 0,75 * 1,6 * 2 + 1 * 2,05 * 9 * 2 + 0,9 * 2,05 * 5 * 2 + 1 * 2,05 * 2 * 3 + 1 * 2,05 * 2 + 1 * 2,05 * 2 + 1,6 * 2,05 * 2 * 2 + 1 * 2,05 * 3 * 2 + 0,9 * 2,05 * 2 * 6 + 1 * 2,05 * 2 * 2) + 6,55 + 6,94 + 9,3 + 1,74	m2	979,171	
				RAZEM	979,171
108 d.1.14	KNKRB 2 0901-04	Tynki zwykłe na ościeżach o szer. do 30 cm wykonywane ręcznie	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$0,15 * (4 * 3 + 4,6 * 7 + 6,4 * 2 + 3,1 * 2) + 0,15 * (5,3 * 3 + 5,6 * 2)$	m2	13,545	
				RAZEM	13,545
109 d.1.14	KNNR 2 0802-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach	m2		
		992,711	m2	992,711	
				RAZEM	992,711
110 d.1.14	TZKNBK XV 0212-02 analiza indywidualna	Malowanie ścian kolorami jasnymi z zagruntowaniem ścian gładkich - dwa razy	m2		
		$968,131 + 13,54 + 9,3 + 1,74$	m2	992,711	
				RAZEM	992,711
1.15		SUFIT PODWIESZONY			
111 d.1.15	KNNR 7 0702-02	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600 mm	m2		
		277,81	m2	277,810	
				RAZEM	277,810
1.16		PŁYTKI NA ŚCIANACH			
112 d.1.16	KNR 2-02 2020602090 000	Folia w płynie	m2		
		$2 * 53,32 - 0,9 * 2 * 5 + 10 * 1,8 * 1,6 + 13,62 * 2 - 0,9 * 2$	m2	151,880	
				RAZEM	151,880
113 d.1.16	KNR 0-12 0830-05 z.sz. 5.3.b	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 60 x 30 cm - układanych na klej 3-4 kolory.	m2		
		151,88	m2	151,880	
				RAZEM	151,880
1.17		ZAGOSPODAROWANIE			
1.17.1		SCHODY ZEWNĘTRZNE I PODJAZD			
114 d.1.17 .1	analiza indywidualna	Montaż podjazdu ze stali ocynkowanej dla niepełnosprawnych			
		1		1,000	
				RAZEM	1,000
115 d.1.17 .1	analiza indywidualna	Montaż schodów na strych			
		1		1,000	
				RAZEM	1,000
1.17.2		PZT			
117.2 .1		Demontaże			
116 d.1.17 .2.1	KNR 2-25 0307-03	Ogrodzenia z siatki na słupkach stalowych obetonowanych - rozebranie	m2		
		$1,5 * 84,16$	m2	126,240	
				RAZEM	126,240
117.2 .2		Krawężniki i obrzeża			
117 d.1.17 .2.2	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m3		
		$(25,48 + 1,93 + 1,04 + 67,03 + 123,04) * (0,1 * 0,25 + 0,15 * 0,2)$	m3	12,019	
				RAZEM	12,019
118 d.1.17 .2.2	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		$25,48 + 1,93 + 1,04 + 67,03 + 123,04$	m	218,520	
				RAZEM	218,520

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
119 d.1.17 .2.2	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		84,27 + 7,98 + 56,07 + 3,61 + 11,3	m	163,230	
				RAZEM	163,230
1.17.2 .3		Chodniki i opaska żwirowa przy budynku			
120 d.1.17 .2.3	KNR 2-31 0104-03 0104-04	Warstwy odsączające z piasku na poszerzeniach, wykonanie ręczne, zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 30 cm	m2		
		93,18 + 9,1	m2	102,280	
				RAZEM	102,280
121 d.1.17 .2.3	KNR 2-31 0105-07 0105-08	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 4 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		93,18 + 9,1	m2	102,280	
				RAZEM	102,280
122 d.1.17 .2.3	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		93,18 + 9,1	m2	102,280	
				RAZEM	102,280
123 d.1.17 .2.3	KNCK-1 0407-05	Usypanie opasek z otoczek + podsypka przy zbiornikach	m2		
		38,98 + 39,01	m2	77,990	
				RAZEM	77,990
1.17.2 .4		Droga wewnętrzna			
124 d.1.17 .2.4	KNR 2-31 0104-03 0104-04	Warstwy odsączające z piasku na poszerzeniach, wykonanie ręczne, zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 30 cm	m2		
		893,19	m2	893,190	
				RAZEM	893,190
125 d.1.17 .2.4	KNR 2-31 0106-03 0106-04	Warstwa odcinająca zagęszczana mechanicznie - 20 cm grubości po zagęszczeniu	m2		
		893,19	m2	893,190	
				RAZEM	893,190
126 d.1.17 .2.4	KNR 2-31 0105-07 0105-08	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 4 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		893,19	m2	893,190	
				RAZEM	893,190
127 d.1.17 .2.4	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		893,19	m2	893,190	
				RAZEM	893,190
1.17.2 .5		Montaże			
128 d.1.17 .2.5	KNP 02 0302 -01.01 analogia	Montaż wiaty śmietnikowej	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
1.17.2 .6		Zieleń			
129 d.1.17 .2.6	KNP 01 1306 -01.01	Rozplantowanie ziemi żyznej w terenie poziomym	m2		
		409,11	m2	409,110	
				RAZEM	409,110

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
130 d.1.17 .2.6	KNR 2-21 0401-04	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. I-II z nawożeniem	m2		
		23,12 + 26,86 + 14,1 + 17,11 + 230,62 + 48,39 + 10,27 + 38,64	m2	409,110	
				RAZEM	409,110