

*Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą zewnętrzną i zagospodarowaniem terenu przy ul. Adama Asnyka w Strzelcach Krajeńskich”
Numer postępowania nadany przez Zamawiającego: ZP.3.2024*

WYJAŚNIENIA I ZMIANA SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA Z DNIA 05.12.2024 R.

Nawiązując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego pn. „**Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą zewnętrzną i zagospodarowaniem terenu przy ul. Adama Asnyka w Strzelcach Krajeńskich**” (ZP.3.2024) w związku z pytaniami wykonawców Zamawiający Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN – Zachodni” sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu niniejszym udziela następujących wyjaśnień treści SWZ:

Pytanie 1

„Czy w ramach prowadzonego postępowania nr ZP.3.2024 Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą zewnętrzną i zagospodarowaniem terenu przy ul. Adama Asnyka w Strzelcach Krajeńskich, dopuszczacie Państwo – w części naziemnej – technologię opartą na modułach mieszkalnych o konstrukcji stalowej?”

Odpowiedź 1

Zamawiający nie dopuszcza technologii opartej na modułach mieszkalnych o konstrukcji stalowej.

Pytanie 2

„Po przeanalizowaniu dokumentacji dot. instalacji sanitarnych zewnętrznych zwracam się z prośbą o odpowiedzi na następujące pytania:

1. W dokumentacji brakuje projektu zewnętrznej kanalizacji deszczowej: PZT oraz profili - proszę o udostępnienie.
2. Proszę o wskazanie odcinka kanalizacji sanitarnej, który wymaga wykonania metodą przewiertu. Dotyczy zapisu w projekcie technicznym przyłącza wod-kan pkt. 2.1.: "W miejscu spodziewanych skrzyżowań z innym uzbrojeniem poza obszarem przewiertu - wykopy ręczne."

Odpowiedź 2

Zamawiający informuje, że:

Ad 1. Kanalizacja deszczowa ogranicza się do odprowadzenia wód deszczowych do gleby poprzez muldy. Wszystkie dane potrzebne do wykonania muld: rzędne, długości, materiał i średnice rur drenarskich zostały zawarte w opracowaniu dot. Przyłączy wod-kan - z kwietnia 2023 roku i zostały opisane na zagospodarowaniu terenu. Opracowanie to ze względu na późniejsze zmiany w przyłączach nie zostało dołączone do dokumentów przetargowych. W załączeniu Zamawiający przekazujemy brakujące dokumenty z zaznaczeniem, że należy uwzględnić tylko informacje dotyczące odprowadzenia wód opadowych (pkt. 2.3 w opracowaniu Strzelce przyłącza.AB PT.pdf) wraz z rysunkami.

Ad 2. W opisie wystąpił błąd w tekście. Zamawiający wyjaśnia, że żadnego przewiertu nie ma.

*Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą zewnętrzną i zagospodarowaniem terenu przy ul. Adama Asnyka w Strzelcach Krajeńskich”
Numer postępowania nadany przez Zamawiającego: ZP.3.2024*

W związku z powyższymi wyjaśnieniami Zamawiający dokonuje zmiany:

Punkt XVI ppkt 2 i 3 SWZ „Termin składania ofert. Otwarcie ofert” otrzymują brzmienie:

1. „Ofertę należy złożyć:

do dnia **19 grudnia 2024 r. godz. 12:00**

2. Otwarcie ofert nastąpi:

w dniu **19 grudnia 2024 r. godz. 12:15”**

Punkt XVII SWZ „Termin związania ofertą” otrzymuje brzmienie:

„Wykonawca związany jest ofertą do dnia **17 stycznia 2025 r.** Pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.”

Powyższe wyjaśnienia i zmiany SWZ są wiążące dla Wykonawców, w związku z czym muszą być uwzględnione w treści składanej oferty.