

Opis stanu istniejącego.

Przewidziano do remontu poddasze budynku remizy OSP Egierowo o powierzchni 191 m².

Na poddaszu wykonana jest posadzka betonowa wraz z izolacją przygotowana do układania warstw wykończeniowych podłogi.

Ściany są nieotynkowane. Sufity i skosy są ocieplone międzykrokwiovo wełną i zamontowana jest folia paroizolacyjna.

W ścianie zamontowane są okna, z których 2 przewidziano do wymiany z powodu ich uszkodzenia.

Na poddasze doprowadzone jest zasilanie i wykonano prowizoryczne oświetlenie do późniejszego usunięcia.

Na poddaszu planują się pomieszczenia magazynowe, pomieszcze biura zarządu, pomieszczenie socjalne z aneksem kuchennym i łazienkę.

Prace obejmują:

- wykonanie ścian kartonowo - gipsowych
- obłożenie sufitu i skosów poddasza płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych wraz z dołożeniem 5 cm izolacji z wełny (stan istniejący: dach ocieplony wełną pomiędzy krokiewiami, zamontowana folia paroizolacyjna do krokwi)
- ułożenie płytek na całości poddasza i schodach prowadzących na poddasze wraz z cokolikami (rodzaj i kolorystyka płytek do ustalenia z inwestorem)
- dostawa i montaż drzwi wewnętrznych
- wymiana 2 okien na nowe (reszta do pozostawienia) i montażem parapetów wewnętrznych pod każdym oknem
- wykonanie instalacji elektrycznej (gniazda i oświetlenie) wraz z montażem nowej rozdzielnicy (kable do zasilania rozdzielnicy zostały już wyprowadzone na poddasze - lokalizacja nowej rozdzielnicy widoczna na szkicu poddasza projektowanego). Rodzaj lamp uzgodnić z Inwestorem.
- montaż 4 czujek alarmowych wraz z podłączeniem do istniejącej centrali alarmowej
- wykonanie instalacji sanitarnych: wody, kanalizacji, ogrzewania grzejnikowego wraz z montażem grzejników i armatury łazienkowej
- otynkowanie istniejących ścian wewnętrznych i kominów
- szpachlowanie wraz z malowaniem wszystkich ścian i sufitów na poddaszu
- dostawa i montaż schodów strychowych rozkładanych
- dostawa i montaż szafek aneksu kuchennego z blatami (rodzaje szafek do uzgodnienia z Inwestorem)

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remiza OSP Egierkowo - poddasze					
1		Branża budowlana			
1.1		Warstwy posadzkowe - układanie płytek podłogowych			
1 d.1.1	KNR 2-02 1121-01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
		11,63	m ²	11,630	
				RAZEM	11,630
2 d.1.1	KNR 2-02 1121-05 kalk. własna	Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną	m ²		
		poz.1	m ²	11,630	
				RAZEM	11,630
3 d.1.1	KNR 2-02 1122-01	Cokoliki wysokości 10 cm na schodach z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m		
		4,35*2*2	m	17,400	
				RAZEM	17,400
4 d.1.1	KNR 2-02 1122-07	Cokoliki wysokości 10 cm na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną z przecinaniem płytek	m		
		poz.3	m	17,400	
				RAZEM	17,400
5 d.1.1	NNRNKB 202 2806-05 kalk. własna	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m ²		
		191	m ²	191,000	
				RAZEM	191,000
6 d.1.1	KNR 2-02 1120-05	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 cm - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą	m		
		124,97	m	124,970	
				RAZEM	124,970
1.2		Sufity i ściany GK - montaż płyt GK, szpachlowanie z gruntowaniem i malowanie			
7 d.1.2	KNR 2-02 2006-04 kalk. własna	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach	m ²		
		276	m ²	276,000	
				RAZEM	276,000
8 d.1.2	KNR 2-02 2006-08	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) - dodatek za drugą warstwę na rusztach na stropach	m ²		
		poz.7	m ²	276,000	
				RAZEM	276,000
9 d.1.2	KNR AT-27 0502-03 analogia	Wklejenie taśm dylatacyjnych w narożach przy skosach na sali (pomieszczenie nr 1.3) - UWAGA: zmiana materiału z żywicy na klej typu np. VARIO do wklejania taśm łączeniowych) R=1,8	m		
		5,5*4*2+15,8*2	m	75,600	
				RAZEM	75,600
10 d.1.2	KNR 2-02 2004-01	Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo	m ²		
		3*0,25*6	m ²	4,500	
				RAZEM	4,500
11 d.1.2	KNR 2-02 2003-06	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwowo 100-01	m ²		
		16,77	m ²	16,770	
				RAZEM	16,770
12 d.1.2	KNR 2-02 2003-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 100-01	m ²		
		78,32	m ²	78,320	
				RAZEM	78,320
13 d.1.2	KNR K-04 0305-06 kalk. własna sufit	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z płyt gipsowo-kartonowych	m ²		
		poz.7	m ²	276,000	
		poz.10+poz.12*2	m ²	161,140	
				RAZEM	437,140
14 d.1.2	KNR 2-02 1505-03 kalk. własna	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem R=1,5 - sufity	m ²		
		poz.7	m ²	276,000	
		poz.10+poz.12*2	m ²	161,140	
				RAZEM	437,140
1.3		Tynki, szpachlowanie, malowanie, układanie płytek ściennych			
15 d.1.3	KNR 9-24 0101-07	Jednokrotne gruntowanie powierzchni	m ²		
		74,67	m ²	74,670	
				RAZEM	74,670
16 d.1.3	KNR 2-21 0608-04	Tynki cementowo-wapienne szare zacierane na gładko na ścianach	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		74,67	m ²	74,670	
				RAZEM	74,670
17 d.1.3	KNR 2-02 2009-02 kalk. własna	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²		
		poz.16	m ²	74,670	
				RAZEM	74,670
18 d.1.3	KNR 2-02 1505-07 kalk. własna	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - ścian	m ²		
		poz.16	m ²	74,670	
				RAZEM	74,670
19 d.1.3	NNRNKB 202 2802-03 kalk. własna	(z.VI) Licowanie ścian o pow.do 10 m2 płytkami kamionkowymi GRES o wym. 20x20 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 4 mm - przy umywalce, toalecie i aneksie kuchennym	m ²		
		4,5	m ²	4,500	
				RAZEM	4,500
1.4		Stolarka, elementy ślusarskie i stolarskie - wewnętrzna drzwiowa i wymiana 2 okien na nowe, obsadzenie parapetów, dostawa i montaż: wyłazu strychowego, ścianek HPL z drzwiami w pomieszczeniu WC, dostawa i montaż szafek aneksu kuchennego			
20 d.1.4	KNR-W 2-02 1026-01 kalk. własna	Ościeżnice drewniane zwykłe - montaż ościeżnic gotowych mdf	m ²		
		0,9*2*2	m ²	3,600	
		0,8*2*2	m ²	3,200	
				RAZEM	6,800
21 d.1.4	KNNR 2 1103-01 kalk. własna	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych	m ²		
		0,9*2*2	m ²	3,600	
		0,8*2*2	m ²	3,200	
				RAZEM	6,800
22 d.1.4	KNR 4-01 0920-20	Założenie klamek z sztyldami	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
23 d.1.4	KNR 4-01 0920-24	Założenie zamków wpuszczanych zwykłych	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
24 d.1.4	KNR 0-19 0929-04	Wymiana okien - okno 1,5*1,6 i okno 1*1,46/75	m ²		
		1,5*1,6+1*1,46+1*0,75/2	m ²	4,235	
				RAZEM	4,235
25 d.1.4	KNNR 2 0302-07	Osadzenie podokienników	m		
		1,5*3+1*2	m	6,500	
				RAZEM	6,500
26 d.1.4	KNR-W 2-02 1016-07 analogia	Dostawa i montaż schodów strychowych składanych	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
27 d.1.4	KNR-W 2-02 1029-05 wycena indywidualna	Ścianki ustępowe - ścianka HPL do pełnej wysokości pomieszczenia z drzwiami o wymiarach 90x200 cm	m ²		
		2,01*2,036	m ²	4,092	
				RAZEM	4,092
28 d.1.4	KNR-W 2-02 1030-01 wycena indywidualna	Szafki dolne w aneksie kuchennym o długości 3,60m. wraz z szafką zlewozmywawką (wygląd szafek w uzgodnieniu z inwestorem)	m ²		
		0,7*3,6	m ²	2,520	
				RAZEM	2,520
2		Branża elektryczna - punkty przyjęto orientacyjnie			
2.1		Okablowanie			
29 d.2.1		Przygotowanie i montaż rozdzielnic	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
30 d.2.1	KNNR 5 0206-04	Przewody kabelkowe 3x2,5 układane n.t.	m		
		20+15	m	35,00	
				RAZEM	35,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
31 d.2.1	KNNR 5 0105-05	Rury winidurkowe o śr.do 20 mm układane w ciągach wielokrotnych w konsolkach osadzonych na konstrukcji metalowej; mocowanie płaskownika śrubami 42+26	m m	68,000	
				RAZEM	68,000
32 d.2.1	KNNR 5 0212-01 kalk. własna	Przewody kabelkowe 3x2,5 układane w rurkach osłonowych 42+26	m m	68,000	
				RAZEM	68,000
33 d.2.1	KNNR 5 0206-04	Przewody kabelkowe YDY 3x1,5 układane n.t. 30+20+20+18+10+8+10+10+10	m m	136,00	
				RAZEM	136,00
34 d.2.1	KNNR 5 0105-05	Rury winidurkowe o śr.do 20 mm układane w ciągach wielokrotnych w konsolkach osadzonych na konstrukcji metalowej; mocowanie płaskownika śrubami 54	m m	54,000	
				RAZEM	54,000
35 d.2.1	KNNR 5 0212-01 kalk. własna	Przewody kabelkowe YDY 3x1,5 układane w rurkach osłonowych 54	m m	54,000	
				RAZEM	54,000
36 d.2.1	KNNR 5 0301-11	Mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej, wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym 4	szt szt	4,00	
				RAZEM	4,00
37 d.2.1	KNNR 5 0303-01	Puszki izolacyjne o średnicy do 60 mm, 13	szt szt	13,00	
				RAZEM	13,00
2.2		Montaż osprzętu			
38 d.2.2	KNNR 5 0306-02 kalk. własna	Łącznik podtynkowy w puszcze instalacyjnej, jednobiegunowy 18	szt szt	18,00	
				RAZEM	18,00
39 d.2.2	KNNR 5 0308-07 kalk. własna	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym 3-biegunowe przykręcane 18	szt szt	18,00	
				RAZEM	18,00
40 d.2.2	KNNR 5 0306-03 kalk. własna	Łączniki świecznikowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej 8	szt. szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
2.3		Oprawy oświetleniowe			
41 d.2.3	KNNR 5-08 0502-04	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na gipsie, gazobetonie mocowane na kołkach plastikowych (ilość mocowań 4) 11	kpl. kpl.	11,000	
				RAZEM	11,000
42 d.2.3	KNNR 5-08 0820-01	Kompletowanie opraw 11	szt szt	11,00	
				RAZEM	11,00
43 d.2.3	KNNR 5 0508-04 kalk. własna	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych 11	kpl. kpl.	11,00	
				RAZEM	11,00
2.4		Instalacja alarmowa - montaż 4 czujek alarmowych z podłączeniem do istniejącej centrali			
44 d.2.4	KNNR-W 2-20 0522-03 analogia	Montaż elementów systemu alarmowego - czujka alarmowa 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
45 d.2.4	KNNR-W 2-20 0522-05 kalk. własna	Montaż elementów systemu alarmowego - puszka przyłączeniowa 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
46 d.2.4	KNNR AT-14 0105-02	Montaż złącza RJ45 na skrętce 4-parowej ekranowanej STP/FTP 8	szt. szt.	8,000	
				RAZEM	8,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
47 d.2.4	KNR AT-14 0103-01	Ręczne przeciąganie odcinków okablowania strukturalnego przez przepusty w przegrodach budowlanych na wys. do 1,5 m - 1 kabel miedziany 7+8+16+4	m m	35,000	
				RAZEM	35,000
48 d.2.4	KNR AT-15 0103-06	Dodatek za układanie kabla na istniejącym suficie podwieszonym 27	m wią- ki m wią- ki	27,000	
				RAZEM	27,000
3		Branża sanitarna			
3.1		Wentylacja			
49 d.3.1	KNR 2-17 0204-01 kalk. własna	Wentylator kanałowy z opóźnieniem czasowym 2	szt szt	2,00	
				RAZEM	2,00
50 d.3.1	KNR 2-17 0205-03 analiza indy- widualna	Kominki wentylacyjne - montaż w dachu 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
51 d.3.1	KNR 2-17 0205-03 analiza indy- widualna	Odpowietrzenia pionów - montaż w dachu 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
3.2		Instalacja c.o.			
52 d.3.2	KNR-W 2-15 0404-02	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 25 mm o po- łączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach 60	m m	60,000	
				RAZEM	60,000
53 d.3.2	KNR-W 2-15 0404-01	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm o po- łączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach 90	m m	90,000	
				RAZEM	90,000
54 d.3.2	KNR 0-34 0101-06	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 13 mm (J) 150	m m	150,000	
				RAZEM	150,000
55 d.3.2	KNR-W 2-15 0411-01	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 10-15 mm 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
56 d.3.2	KNR INSTAL 0309-09	Odpowietrznik automatyczny do instalacji c.o. o śr. 15 mm 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
57 d.3.2	KNR 0-35 0208-01	Montaż pompy obiegowej Alpha2 25-60 - obieg grzejników 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
58 d.3.2	KNR 0-35 0216-01 analogia	Montaż zaworów regulacyjnych 3-drogowych GMMD DN20 bez napędu 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
59 d.3.2	KNR 0-35 0217-03	Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do c.o.; śr. nom. 20 mm 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
60 d.3.2	KNR 0-35 0217-04	Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do c.o.; śr. nom. 25 mm 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
61 d.3.2	KNR 4 0406-02	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach nie- mieszkalnych 150	m m	150,000	
				RAZEM	150,000
3.3		Instalacja wody			
62 d.3.3	KNR-W 2-15 0110-01	Rurociągi z PVC o śr. zewnętrznej 20 mm łączone metodą klejenia, na ścianach w budynkach niemieszkalnych 42+7*2	m m	56,000	
				RAZEM	56,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
63 d.3.3	KNR 0-34 0101-06	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 13 mm (J) 42+7*2	m m	 56,000	 56,000
				RAZEM	56,000
64 d.3.3	KNR-W 2-15 0127-03	Próba szczelności instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) 56	m m	 56,000	 56,000
				RAZEM	56,000
65 d.3.3	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociagowej w budynkach niemieszkalnych 56	m m	 56,000	 56,000
				RAZEM	56,000
66 d.3.3	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm 6	szt. szt.	 6,000	 6,000
				RAZEM	6,000
67 d.3.3	KNR-W 2-15 0116-06	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do płuczek ustępowych o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
68 d.3.3	KNR-W 2-15 0132-02	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm 2	szt. szt.	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
69 d.3.3	KNR-W 2-15 0135-01	Zawory podłączeniowe 3/8 2	szt. szt.	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
3.4		Instalacja kanalizacyjna			
70 d.3.4	KNR-W 2-15 0208-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych 15	m m	 15,000	 15,000
				RAZEM	15,000
71 d.3.4	KNR-W 2-15 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych 10+8	m m	 18,000	 18,000
				RAZEM	18,000
72 d.3.4	KNR 4-01 0210-02	Wykucie bruzd o przekroju do 0.040 m2 poziomych lub pionowych w elementach z betonu żwirowego 2	m m	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
73 d.3.4	KNR 4-01 0339-01	Wykucie bruzd pionowych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 6+8	m m	 14,000	 14,000
				RAZEM	14,000
74 d.3.4	KNR 4-01 0208-03	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30 cm 3	szt. szt.	 3,000	 3,000
				RAZEM	3,000
75 d.3.4	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 3+1	podej. podej.	 4,000	 4,000
				RAZEM	4,000
76 d.3.4	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 1	podej. podej.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
77 d.3.4	KNR-W 2-15 0213-04	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 75 mm 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
78 d.3.4	KNR-W 2-15 0222-02	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
79 d.3.4	KNR 4 0222-01 analogia	Zawór napowietrzający jednokierunkowy o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych - montaż na pionie przy palce 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
3.5		Instalacja c.o. - grzejniki			
80 d.3.5	KNR 2-15 0422-01	Rury przyłączone o śr. 10-15 mm do grzejników c.o. żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych 8	kpl. kpl.	 8,000	 8,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
81 d.3.5	KNR 2-15 0419-04	Grzejniki stalowe dwupłytowe 7	kpl. kpl.	 7,000	 8,000
82 d.3.5	KNR 2-15 0419-02	Grzejniki stalowe łazienkowe 1	kpl. kpl.	 1,000	 7,000
83 d.3.5	KNR 2-15 0415-01	Zawór skośny lub zawór grzejnikowy o śr. nom. do 15 mm 8	szt. szt.	 8,000	 1,000
				RAZEM	8,000
3.6		Montaż armatury łazienkowej			
84 d.3.6	KNR-W 2-15 0137-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
85 d.3.6	KNR-W 2-15 0230-01	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
86 d.3.6	KNR-W 2-15 0229-05	Zlewozmywak jednokomorowy z blachy nierdzewnej montowany na szafce 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
87 d.3.6	KNR-W 2-15 0137-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm - bateria zlewozmywakowa 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
88 d.3.6	KNR-W 2-15 0233-02 analiza indywidualna	Ustępy z płuczką ustępową - dostawa i montaż ustępu wraz ze stelażem podtynkowym typu „geberit” i zabudową 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000