

Czarnków, dn. 25.07.2023 r.

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia: **Remont dachu budynku E plus szyb windy, budynek gospodarczy, budynek trafostacji Szpitala Powiatowego w Czarnkowie przy ul. Kościuszki 94** w ramach zadania pn.: „Rozbudowa i przebudowa szpitala powiatowego w Czarnkowie”.

1. Informacje podstawowe

Obiekt: budynek E plus szyb windy, budynek gospodarczy
budynek trafostacji

Adres: ul. Kościuszki 94w Czarnkowie;

Inwestor : Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Czarnkowie ul. Kościuszki 96

2. Temat przedmiotu zamówienia

Tematem przedmiotu zamówienia jest:

Remont dachu budynku wymienionych w punkcie 1

3. Kody CPV zgodne ze wspólnym słownikiem zamówień

Klasyfikacja robót budowlanych na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 03 grudnia 2012 r. w sprawie wykazu robót budowlanych.

CPV:

45261210-9 Wykonanie pokryć dachowych

45261900-4 Naprawa i konserwacja dachów

45261410-1 Izolowanie dachu

4. Zakres wykonania przedmiotu zamówienia

Zakres rzeczowy wykonania przedmiotu zamówienia pn.: **Remont dachu budynków**

Roboty budowlane oraz towarzyszące w zakresie zadania:

- przygotowanie całej powierzchni dachu/podłoża polegające na ścięciu pęcherzy i posmarowaniu emulsją asfaltową;
- jednokrotne pokrycie całego dachu papą termozgrzewalną dkd wierzchniego krycia;

- wykonanie obróbek blacharskich murów ogniowych, kominów, kominków wentylacyjnych, sztyc itp;
- wymiana wpustu dachowego;
- montaż listew dociskowych z blachy ocynkowanej (docisk na ściankach kolankowych i na kominach).
- pokrycie papą zgrzewalną koryt dachowych.

Standard materiałowy/wykończenia:

papa nawierzchniowa zgrzewalna wierzchniego krycia:

- osnowa z włókniny poliestrowej;
 - masa asfaltowa - bitum modyfikowany elastomerem SBS;
 - wykończenie powierzchni górnej – posypka mineralna gruboziarnista;
 - grubość – 5,2 mm;
 - maksymalna siła rozciągająca wzdłuż – 1 200 N/50 mm \pm 300N/50 mm (wydłużenie 50 \pm 10%);
 - maksymalna siła rozciągająca w poprzek – 950 N/50 mm \pm 200N/50 mm (wydłużenie 50 \pm 15%);
 - reakcja na ogień – klasa E;
- odporność na działanie ognia zewnętrznego - B

elementy blacharskie:

- listwa dociskowa na ściankach kolankowych, ścianach kominowych, ścianach Kaplicy z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,55 mm

5. Termin realizacji zadania – od dnia podpisania umowy do **30.08.2023 r.**

6. Gwarancja i rękojmia

Wymagany okres gwarancji – 36 miesięcy

Wymagany okres rękojmi – 36 miesięcy

7. Inne informacje

7.1. Zorganizowanie i prowadzenie robót powinno przebiegać w sposób możliwie bezkolizyjny z wykonywaniem obowiązków Użytkownika;

7.2. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach. Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu umowy ma obowiązek poddania odpadów budowlanych odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest to niemożliwe lub nieuzasadnione z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to Wykonawca zobowiązany jest do przekazania powstałych odpadów do utylizacji. Wykonawca zobowiązany jest do udokumentowania sposobu zagospodarowania odpadów, jako warunek dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy;

7.3. W proponowanej przez Wykonawcę cenie ryczałtowej zawarty będzie cały zakres prac niezbędny do należytego wykonania zadania z zachowaniem prawidłowej technologii robót a załączony przedmiar robót budowlanych (załącznik nr 1) ma charakter wyłącznie dokumentu pomocniczego mającego pomóc Wykonawcy w oszacowaniu kosztów wykonania zadania.

7.4. Przed złożeniem oferty Zamawiający zaleca wcześniejsze zapoznanie się w terenie ze stanem istniejącym remontowanych dachów budynku.

ZAMAWIAJĄCY.

DYREKTOR
Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej
w Czarnkowie
mgr Bożena Sadowska

