

**Zakres i częstotliwość wykonywania czynności porządkowych wewnątrz budynku
oraz obowiązki Wykonawcy w trakcie realizacji zamówienia**

Częstość wykonywania czynności w ramach świadczonej usługi	Budynek Sikorskiego 36 WTZ
	1xdziennie/ 1x w tygodniu/ 1x na miesiąc /1x na kwartał

1) Sprzątanie ciągów komunikacyjnych – holi, korytarzy, klatek schodowych:

- a) mycie posadzek techniką i sprzętem zależnie od rodzaju powierzchni posadzki i wielkości pomieszczeń oraz rodzaju i stopnia zabrudzenia – 1 x dziennie,
- b) mycie poręczy i balustrad na klatkach schodowych, ścieranie kurzu z parapetów – 1 x na miesiąc,
- c) usuwanie kurzu z lamp, wlotów wentylacyjnych – 1 x na kwartał,
- d) mycie drzwi wejściowych do budynku – 1 x na kwartał
- e) mycie drzwi przeszklonych – 1 x na kwartał
- f) mycie wszystkich schodów w budynku – 1 x dziennie,
- g) usuwanie pajęczyn – 1 x w miesiącu,
- h) mycie wszystkich okien w budynku – 1 x na pół roku.
- i) mycie stołówki – 1 x na tydzień
- j) mycie sali gimnastycznej – 1 x na tydzień

2) Sprzątanie pomieszczeń sanitarnych (WC):

- a) mycie i odkażanie umywalek, muszli klozetowych, armatury, desek klozetowych - 1 x dziennie,
- b) mycie podłóg – 1 x dziennie,
- c) czyszczenie luster – 1 x w tygodniu
- d) mycie glazury – 1 x w miesiącu,
- e) mycie drzwi, futryn i kaloryferów – 1 x na kwartał
- f) czyszczenie wlotów wentylacyjnych, lamp – 1 x na kwartał,
- g) usuwanie pajęczyn – 1 x na miesiąc,
- h) przecieranie na mokro frontów szafek – 1 x na tydzień.

3) Sprzątanie pomieszczeń biurowych:

- a) mycie podłogi – 1 x dziennie,
- b) przecieranie na mokro blatu biurek i niskich szafek – 1 x dziennie
- c) frontu szafki – 1 x w tygodniu,
- d) mycie okien w biurach 1 x na kwartał
- e) usuwanie pajęczyn – 1 x na miesiąc.
- f) sprzątanie pokoju relaksacji – 1 x na tydzień

4) Sprzątanie windy – mycie podłogi , ścian (stal nierdzewna) i lustra – 1 x w miesiącu

UWAGA!!!

4) W czasie realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do:

- a) zatrudnienia takiej liczby pracowników, która zagwarantuje nieprzerwaną realizację usług w każdym dniu roboczym; w przypadkach losowych możliwa będzie realizacja usług sprzątania przez mniejszą ilość osób, po wcześniejszym uzgodnieniu z upoważnionymi pracownikami Zamawiającego;
- b) zapoznania pracowników wyznaczonych do wykonywania usług z przepisami sanitarnymi, BHP i przeciwpożarowymi;
- c) wyposażenia osób sprzątających w odzież ochronną, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa;
- d) zapewnienia co najmniej jednej osoby sprawującej nadzór nad osobami sprzątającymi, która będzie dostępna na każde telefoniczne wezwanie Zamawiającego do czasu zakończenia usług sprzątania (w dni, w które wykonywane są usługi);
- e) uwzględniania uwag, przekazywanych przez upoważnionych pracowników Zamawiającego, dotyczących jakości wykonywanych usług, jeżeli będą one zasadne;

f) realizowania przedmiotu zamówienia przez personel wykwalifikowany, niekarany, w składzie osobowym, niezbędnym do wykonywania usług na najwyższym, satysfakcjonującym Zamawiającego poziomie jakościowym.