

Załącznik nr 1 do umowy

Wytyczne i zakres planowanych do wykonania prac:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przez Wykonawcę systemu alarmu w obiektach zlokalizowanych na terenie Zakładu/Instalacji "EKO-REGION" sp. z o.o. w Woli Kruszyńskiej, gm. Belchatów – w budynku administracyjno-socjalnym i w budynku garażu.
2. Przedmiot zamówienia, o którym mowa w pkt 1 należy wykonać w oparciu o umowę oraz załącznik nr 1 do umowy, tj. Wytyczne i zakres planowanych do wykonania prac.
3. Przedmiot umowy obejmuje również:
 - 1) przeprowadzenie przez Wykonawcę szkolenia pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi, konserwacji i eksploatacji zastosowanych urządzeń i całego systemu alarmu. Przeprowadzenie szkolenia powinno być potwierdzone protokołem popisanym przez przedstawicieli Zamawiającego biorących udział w szkoleniu i Wykonawcę.
 - 2) dostarczenie przez Wykonawcę w dniu odbioru końcowego następujących dokumentów w 2 egz. w wersji papierowej w języku polskim oraz w 2 egz. wersji elektronicznej w formacie PDF:
 - a) rysunki z zaznaczonymi miejscami montażu poszczególnych elementów systemu alarmu;
 - b) schemat ideowy;
 - c) karty katalogowe;
 - d) atesty, certyfikaty na użyte materiały;
 - e) wykaz zainstalowanych elementów;
 - f) protokół szkolenia pracowników.
4. Planowany do wykonania system alarmowy ma posiadać następujące cechy i funkcjonalność:
 - Centrala alarmowa z wbudowanym modułem GSM i zintegrowanym modułem WIFI;
 - System alarmowy zgodny z normą Grade 2 PN-EN 50131;
 - Możliwość obsługi końcowej poprzez szyfrowane połączenie sieciowe;
 - Możliwość obsługi serwisowej poprzez szyfrowane połączenie sieciowe;
 - Pełna obsługa w języku polskim;
 - Powiadomienie oraz sterowanie poprzez sieć GSM;
 - Możliwość podzielenia systemu na co najmniej 2 niezależne strefy (każdy obiekt stanowić będzie odrębną sferę alarmową);
 - Możliwość obsługi i zarządzania poprzez urządzenia mobilne;
 - Klawiatury i manipulatory sensoryczne lub graficzne, bez mechanicznych styków;
 - Czujki ruchu: kąt wykrywania ruchu co najmniej 85 stopni, zasięg detekcji czujnika co najmniej 12 m;
 - Sygnalizator zewnętrzny (1 szt. dla obu obiektów): optyczny i akustyczny; posiadający zabezpieczenie antysabotażowe.
 - Zapewnienie połączenia między systemem alarmu a grupą interwencyjną firmy ochrony.
5. Planowane do zamontowania przez Wykonawcę materiały i urządzenia:
 - Centrala alarmowa ROPAM NeoGSM – IP-64-D12M, szt. 1;
 - Moduł ROPAM EKSPANDER EXP-I8-RN-D4M, szt. 1;
 - Zasilacz ROPAM PSR-ECO-5012-RS, szt. 2;

- Sygnalizator zewnętrzny SATEL SP-4003R, szt. 1 (zamontowany na budynku administracyjno-socjalnym);
 - Czujnik dymu i ciepła SATEL TSD-1, szt. 1 (zamontowany w korytarzu budynku administracyjno-socjalnego);
 - Manipulator dotykowy ROPAM TPR-4WS OptimaGSM, NeoGSM-IP, szt. 1 (zamontowany na budynku administracyjno-socjalnym);
 - Czujka ruchu PIR+MW BOSCH ISC-BDL2-WP12GE, szt. 5 (zamontowane wewnątrz budynku administracyjno-socjalnego);
 - Akumulator AGM ULTRACELL UL 12V 18 Ah, szt. 1;
 - Kontroler systemu bezprzewodowego SATEL ABAX 2 – ACU-220, szt. 1;
 - Bezprzewodowa zewnętrzna dualna czujka ruchu SATEL AOD-210, szt. 4 (zamontowane wokół budynku garażu);
 - Uchwyt ścienny do czujek SATEL BRACKET C OPAL i OPAL PLUS, szt. 4;
 - Montaż osprzętu, okablowania i obudowy natynkowej.
6. Wykonawca zobowiązuje się w ramach wynagrodzenia określonego w umowie do:
- 1) Utworzenia dwóch odrębnych systemów alarmów - jeden dla budynku administracyjno-socjalnego, jeden dla budynku garażu;
 - 2) Zaprogramowania centrali alarmowej;
 - 3) Zapewnienia obsługi każdej strefy alarmowej z poziomu manipulatora;
 - 4) Montażu wszystkich elementów systemu alarmu, w tym czujek ruchu, czujek dymu i ciepła, manipulatora i sygnalizatora zewnętrznego w miejscach ustalonych z Zamawiającym;
 - 5) Montażu okablowania wewnątrz obiektów w dopasowanej do kabli obudowie (korytkach);
 - 6) Zrealizowania wszelkich prac niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym wykonania prac porządkowych, dostosowawczych i zabezpieczających, a także prac mających na celu uniknięcia kolizji z istniejącą infrastrukturą.
7. Przedmiot umowy ma zostać uruchomiony i ma się odbyć testowanie wykonanego przedmiotu zamówienia bez wad przy udziale Wykonawcy i Zamawiającego. Celem uruchomienia i testowania wykonanego przedmiotu zamówienia jest:
- potwierdzenie sprawności wszystkich urządzeń;
 - poprawnego działania systemu alarmu.