

Warszawa, dnia 04.04.2024 r.

Wszyscy zainteresowani**Strona:**<https://platformazakupowa.pl/transakcja/906373>**Nr sprawy: SZP.2612.2.01.2024**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: Termomodernizację budynku Przychodni Lekarskiej WAT SPZOZ w Warszawie przy ul. Karzejusza 2, w zakresie wymiany instalacji centralnego ogrzewania, instalacji ciepłej wody oraz przebudowy węzła cieplnego w budynku Przychodni. (Nr post. ZP 01/2024)

Nawiązując do wniosków o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia wyjaśniam, jak niżej.

Pytanie nr 1:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmniejszenie wadium ze 30 000,00zł na 15 000,00zł.

Odpowiedź 1:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wysokości wadium.

Pytanie nr 2:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę wymagań dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy i tym samym zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% ceny całkowitej podanej w ofercie na 3%.

Odpowiedź 2:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wymagań dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Pytanie nr 3:

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczania się z Wykonawcą raz na miesiąc? W myśl postanowień ustawy o VAT firmy prowadzące działalność budowlaną zobowiązane są do rozliczania podatku od towarów i usług w terminie 30 dni od dnia wykonania usługi, a przedmiotowe deklaracje na podatek winny być składane raz w miesiącu. Rzadsze przeprowadzanie odbiorów skutkuje tym, iż Wykonawca nie może wystawić faktury a mimo to musi opłacić podatek VAT za wykonaną pracę. Powyższe naraża Wykonawcę na odpowiedzialność karno-skarbową z tytułu nierozliczenia przedmiotowego podatku.

Odpowiedź 3:

Zamawiający nie dopuszcza możliwości rozliczania się z Wykonawcą raz na miesiąc.

Pytanie nr 4:

Sposób procedowania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionym w formie gotówki określa art. 450 ust. 5 ustawy PZP. W związku z powyższym prosimy o informację czy Zamawiający posiada oddzielne konto na przechowywanie ww. środków finansowych oraz informację w jaki sposób będzie ono oprocentowane?

Odpowiedź 4:

Na zabezpieczenie w formie gotówki jest zakładana lokata, na czas zabezpieczenia. Oprocentowanie wg stawek w banku.

Pytanie nr 5:

Czy Zamawiający przewiduje możliwość częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia zgodnie z art. 453 ust. 4 PZP?

Odpowiedź 5:

Nie, Zamawiający nie przewiduje możliwości częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia.

Pytanie nr 6:

Jaką kwotę Zamawiający zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie?

Odpowiedź 6:

Kwota, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia zostanie podana bezpośrednio przed otwarciem ofert.

Pytanie nr 7:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o informację czy Zamawiający wymaga od Wykonawców złożenia oferty poprzedzoną odbyciem wizji lokalnej.

Odpowiedź 7:

Zamawiający nie wymaga złożenia oferty poprzedzoną odbyciem wizji lokalnej. Zamawiający zaleca jedynie odbycie wizji lokalnej.

Pytanie nr 8:

Czy jest możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej w dniu 08 kwietnia lub 09 kwietnia i w jakich godzinach?

Odpowiedź 8:

Zamawiający informuje, że wizja lokalna odbędzie się w dniu 8 kwietnia 2024 roku o godzinie 9⁰⁰ w budynku Przychodni, przy ul. Kartezjusza 2 w Warszawie w pokoju Nr 117.

Pytanie nr 9:

Czy instalacje centralnego ogrzewania można wykonać z rur - stal ocynkowana zaciskana?

Odpowiedź 9:

Nie, zamawiający nie dopuszcza takiego rozwiązania. Dokumentacja projektowa przewiduje zastosowanie systemu rur wielowarstwowych z wkładką aluminiową PE-Xc/Al/PE i takiego rozwiązania Zamawiający wymaga.

Dyrektor

Tomasz ŁAPTOSZ