

WZ.5595.421.3.2019

K5
KR
KT
KOS - Kordyński
dziękuję
[signature]

Wrocław, 12 grudnia 2019 r.

Postanowienie nr WZ.5595.421.3.2019

W związku z art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (j. t. Dz. U. z 2019 roku, poz. 1372 ze zm.), na podstawie § 1 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719), po rozpatrzeniu wniosku, który wpłynął do tut. Komendy 26 listopada 2019 r. wraz z załączoną „Ekspertyzą techniczną” sporządzoną przez rzeczoznawców: budowlanego Ireneusz Łopaciński oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych Michał Newlaczyl, dot. budynku Domu Studenckiego „Spartakus” przy ul. Mickiewicza 98 we Wrocławiu, z określonymi następującymi wskazaniem:

1. zamknięcia klatek schodowych dymoszczelnymi drzwiami przeciwpożarowymi o klasie EI 60 S odporności ogniowej,
2. umieszczenia w budynku na korytarzach w części zamieszkania zbiorowego planów ewakuacji przedstawiających kierunki i wyjścia ewakuacyjne,
3. podział budynku na strefy pożarowe o powierzchni stanowiącej 18,7% dopuszczalnej wielkości strefy pożarowej zaliczonej do kategorii zagrożenia ludzi ZL III i ZL V w budynku wysokim (każda kondygnacja budynku będzie stanowiła odrębną strefę pożarową wydzieloną w poziomie),
4. dozór całonocowy budynku przez pracownika recepcji wraz z monitoringiem wizyjnym na pionowych i poziomych ciągach komunikacyjnych,
5. wprowadzenia zakazu parkowania na drodze pożarowej poprzez połączenie znaków B-36 „Zakaz zatrzymywania” oraz T-24 „Znak informacyjny, że pozostawiony pojazd zostanie usunięty na koszt właściciela”,
6. wyposażenia budynku w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne na drogach ewakuacyjnych o średnim natężeniu oświetlenia 5lx wykonane w pozostałym zakresie zgodnie z PN-EN 1838 oraz PN-EN 50172,
7. zapewnienia przy wejściu do klatek schodowych K1 i K2 dla jednostek Państwowej Straży Pożarnej instalację nasad zasilających instalację wodociągową przeciwpożarową w budynku (zawory hydrantowe 52),

wyrażam zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w sposób określony w powyższych wskazaniach „Ekspertyzy technicznej”, w inny sposób niż podany w:

1. § 19 ust. 1 w zw. z § 20 ust. 1 – do pomieszczeń dostępnych bezpośrednio z wydzielonych pożarowo klatek schodowych K1 i K2 zasięg hydrantów wewnętrznych 25 jest zapewniony przez hydranty zlokalizowane na korytarzach,
2. § 24 ust. 2 – brak wyposażenia budynku w zbiornik wody o łącznej pojemności nie mniejszej niż 100 m³ zasilający instalację wodociągową przeciwpożarową, wymaganą wydajność instalacji przeciwpożarowej zapewniać będzie hydroforownia stanowiąca odrębną strefę pożarową nr 13 w kondygnacji podziemnej,

rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719).

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4 w zw. z art. 126 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j. t. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096) odstąpiono od uzasadnienia postanowienia, gdyż uwzględnia ono w całości żądanie strony.

Ponadto wskazać należy, że:

- niniejsze postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń;
- postanowienie wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż określono w przepisach powszechnie obowiązujących jedynie dla przypadków wymienionych w postanowieniu;
- pozostałe wymagania dotyczące bezpieczeństwa pożarowego nie wymienione w przedmiotowym postanowieniu należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z „Ekspertyzą techniczną” stanu ochrony przeciwpożarowej budynku.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie za pośrednictwem Dolnośląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu, w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

W trakcie biegu terminu na wniesienie zażalenia można zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec niniejszego organu. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Komendantowi Wojewódzkiemu Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.

W załączeniu Ekspertyza Techniczna z listopada 2019 r.

Adresat:

Akademia Wychowania Fizycznego
we Wrocławiu
al. I.J. Paderewskiego 35,
51-612 Wrocław

Otrzymuje:

✓ Michał Newlaczyl
ul. Wagnera 13/2,
52-129 Wrocław

Do wiadomości:

1. Komenda Miejska
Państwowej Straży Pożarnej
we Wrocławiu
ul. Kręta 28
50-233 Wrocław

2. a/a
MF



[Handwritten signature]
Dolnośląski Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
ul. Świdnicka 10
50-101 Wrocław