

Zduńska Wola, dnia 5 grudnia 2019 roku

AB.6740.1.579.2019

DECYZJA nr 655.2019

Na podstawie art. 36a ust. 1 w zw. z art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (t. j. Dz. U. 2019.1186 ze zm.) oraz na podstawie art. 104, 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. 2018.2096 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28 listopada 2019 roku, nr rej. organu 611.2019

Gminy Miasta Zduńska Wola
ul. Złotnickiego 12, 98-220 Zduńska Wola

w sprawie zmiany decyzji Starosty Zduńskowolskiego nr 8.2016 z dnia 13 stycznia 2016 roku, znak: AB.6740.1.542.2015 o pozwoleniu na wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie budynku Urzędu Stanu Cywilnego (mieszczącego się w budynku Urzędu Miasta Zduńska Wola) na działce nr ewid. gruntów 254/18 położonej przy ul. Złotnickiego 12, obr. 7 w Zduńskiej Woli

zmieniam

decyzję Starosty Zduńskowolskiego Nr 8.2016
z dnia 13 stycznia 2016 roku, znak: AB.6740.1.542.2015

wydaną na rzecz

Gminy Miasta Zduńska Wola
ul. Złotnickiego 12, 98-220 Zduńska Wola

obejmującą

wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie budynku Urzędu Stanu Cywilnego (mieszczącego się w budynku Urzędu Miasta Zduńska Wola) na działce nr ewid. gruntów 254/18 położonej przy ul. Złotnickiego 12, obr. 7 w Zduńskiej Woli

oraz zatwierdzam projekt budowlany zamienny

sporządzony przez:

Jan Karnowski
Witold Zasina

Michał Sadowski

Jacek Pluskota

upr. nr 12/LOOKK/2015 w specj. architektonicznej, wpis na listę ŁOIA Nr LO-0885
upr. nr LOD/1030/PWOK/08 w specj. konstrukcyjno – budowlanej,
wpis na listę ŁOIIB nr LOD/BO/8574/09

upr. nr LOD/0589/PWOE/06 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
wpis na listę ŁOIIB nr LOD/IE/7718/07

upr. nr LOD/2096/PWOS/13 w specj. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
wpis na listę ŁOIIB Nr LOD/IS/9974/13

w części dotyczącej zmian polegających na:

- rezygnacji z podnośnika dla niepełnosprawnych,
- likwidacji wejścia do tej części budynku i rezygnacja z wykonania zadaszenia nad wejściem,
- wyburzeniu schodów zewnętrznych od strony wschodniej i zachodniej,
- zmianie przeznaczenia pomieszczeń – zamiast przebudowy na salę konferencyjną projektuje się przebudowę na pomieszczenia ewidencji ludności oraz kancelarię urzędu,
- zamurowaniu części otworów okiennych,
- zaprojektowaniu platformy dla osób niepełnosprawnych,
- zaadaptowaniu dotychczasowego korytarza na pomieszczenie biurowe i poczekalnię,
- zmianie układu funkcjonalnego pomieszczeń poprzez wydzielenie nowymi ściankami działowymi.

Pozostałe warunki określone w decyzji Nr 8.2016 z dnia 13 stycznia 2016 roku, znak: AB.6740.1.542.2015 pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

W dniu 28 listopada 2019 roku inwestor działając przez pełnomocnika przedłożył projekt zamienny przebudowy budynku Urzędu Stanu Cywilnego (mieszczącego się w budynku Urzędu Miasta Zduńska Wola) na działce nr ewid. gruntów 254/18 położonej przy ul. Żłotnickiego 12, obr. 7 w Zduńskiej Woli w zakresie:

- rezygnacji z podnośnika dla niepełnosprawnych,
- likwidacji wejścia do tej części budynku i rezygnacja z wykonania zadaszenia nad wejściem,
- wyburzeniu schodów zewnętrznych od strony wschodniej i zachodniej,
- zmianie przeznaczenia pomieszczeń – zamiast przebudowy na salę konferencyjną projektuje się przebudowę na pomieszczenia ewidencji ludności oraz kancelarię urzędu,
- zamurowaniu części otworów okiennych,
- zaprojektowaniu platformy dla osób niepełnosprawnych,
- zaadaptowaniu dotychczasowego korytarza na pomieszczenie biurowe i poczekalnię,
- zmianie układu funkcjonalnego pomieszczeń poprzez wydzielenie nowymi ściankami działowymi.

Do przedmiotowego wniosku inwestor załączył opinię Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Łodzi z dnia 4 listopada 2019 roku, znak: WUOZ-ZN.5152.159.2019.ADB.

Z uwagi na istotne odstępstwa od zatwierdzonego projektu budowlanego należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem Starosty Zduńskowolskiego w terminie 14 dni od jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

ADNOTACJA O OPŁACIE SKARBOWEJ:

Zgodnie z ustawą o opłatach skarbowych (t.j. Dz. U. 2019.1000 ze zm.) decyzja niniejsza nie podlega opłacie skarbowej.
Inspektor: Marta Linowiecka



Decyzja niniejsza jest ostateczna
i podlega wykonaniu z dniem
06.12.2019r.
podpis Marta Linowiecka

Obowiązek informacyjny

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej Rozporządzenie) informujemy, że:

1. Administratorem Twoich danych osobowych jest Starosta Zduńskowolski.
Siedzibą Starosty Zduńskowolskiego jest Starostwo Powiatowe w Zduńskiej Woli, ul. Żłotnickiego 25, 98- 220 Zduńska Wola, kontakt jest możliwy za pomocą telefonu: /43/ 8244210, adresu e- mail: starostwo@powiatzdunskowolski.pl
2. W sprawach związanych z danymi osobowymi kontaktuj się z Inspektorem ochrony danych osobowych poprzez adres e-mail: iod@powiatzdunskowolski.pl
3. Twoje dane przetwarzane będą dla realizacji zadań wynikających z przepisów prawa w celu:
 - 3.1 wypełniania obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze w związku z realizowaniem zadań przez Starostę Zduńskowolskiego na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia
 - 3.2 realizowania zadań przez Starostę Zduńskowolskiego na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e Rozporządzenia poprzez:
 - rozpatrywanie spraw – prowadzenie postępowań administracyjnych, należących do właściwości starosty;
 - prowadzenie rejestrów wniosków o pozwolenie na budowę i rejestrów decyzji o pozwoleniu na budowę wydawanych przez starostę;
 - rozpatrywanie spraw należących do właściwości starosty - skargi, wnioski, zapytania itp.
4. W związku z przetwarzaniem danych w celach wskazanych powyżej, Twoje dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców. Odbiorcami danych mogą być:
 - 4.1 podmioty upoważnione do odbioru Twoich danych osobowych na podstawie odpowiednich przepisów prawa (strony postępowania prowadzonego przez starostę i ich pełnomocnicy, podmioty działające na prawach strony i ich pełnomocnicy a także uczestnicy postępowań),
 - 4.2. podmioty, które przetwarzają Twoje dane osobowe w imieniu Administratora, na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające)
5. Twoje dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanych powyżej celów, jednak nie dłużej niż do czasu ostatecznego zakończenia postępowania oraz przechowywane przez wymagany przepisami prawa okres archiwizacji zgodny z kategorią archiwalną, wynikającą z jednolitego wykazu akt jednostek samorządu terytorialnego,
6. W związku z przetwarzaniem przez Administratora danych osobowych przysługuje Ci prawo dostępu do treści danych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych,
7. W związku z art. 84aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane informuję, że prawo o którym mowa w art. 15 ust.1 lit. g Rozporządzenia przysługuje w zakresie, w jakim nie ma wpływu na ochronę praw i wolności osoby, od której dane pozyskano,
8. W przypadku, w którym przetwarzanie Twoich danych odbywa się na podstawie zgody (tj. art. 6 ust. 1 lit. a Rozporządzenia), przysługuje Ci prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem,
9. Masz prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku, gdy uznasz, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy Rozporządzenia,
10. Podanie przez Ciebie danych osobowych jest:
 - obowiązkowe, jeżeli wynika z przepisów prawa i jest warunkiem załatwienia sprawy w Starostwie Powiatowym w Zduńskiej Woli,
 - dobrowolne, jeżeli odbywa się na podstawie zgody, jednak jest niezbędne do załatwienia sprawy w Starostwie Powiatowym w Zduńskiej Woli,
11. Twoje dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.

OTRZYMUJĄ:

1. Pan Witold Zasina – pełnomocnik
2. a/a

DO WIADOMOŚCI:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru
Budowlanego w Zduńskiej Woli
2. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi

M.L., 4 egz.

Administratorem danych osobowych jest Starosta Zduńskowski. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.powiatzdunskowski.pl w zakładce Samorząd – Inspektor Ochrony Danych. **W załączeniu obowiązek informacyjny.**