

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania.
2. Zakres opracowania.
3. Opis przyjętych rozwiązań technicznych.
 - 3.1. Instalacja wodociągowa.
 - 3.2. Instalacja kanalizacyjna.
 - 3.3. Instalacja centralnego ogrzewania.
 - 3.4. Wentylacja mechaniczna.
4. Wytyczne branżowe.
5. Uwagi końcowe.
Informacja BIOZ.

CZĘŚĆ GRAFICZNA

1. Rzut parteru – instalacja kanalizacji sanitarnej,
2. Rzut parteru – instalacja wodociągowa,
3. Rzut parteru – instalacja wentylacji.

OPIS TECHNICZNY

projektu instalacji sanitarnych w projektowanej przebudowie budynku Urzędu Miasta Zduńska Wola w Zduńskiej Woli ul. Stefana Żółtnickiego 12, dz. nr ew. 254/18.

1. Podstawa opracowania

- zlecenie inwestora na opracowanie projektu budowlanego wykonawczego instalacji sanitarnych,
- uzgodnienia szczegółowe z inwestorem dotyczące usytuowania poszczególnych przyborów sanitarnych, itp.,
- podkłady budowlane opracowane przez projektanta części budowlanej,
- aktualnie obowiązujące przepisy i normy oraz przepisy szczegółowe.

2. Zakres opracowania

Opracowanie obejmuje budowę wyciągowej wentylacji oraz przebudowę i rozbudowę istniejących instalacji wod. – kan. zasilających przebudowywany sanitariat w budynku Urzędu Miasta Zduńska Wola w Zduńskiej Woli ul. Stefana Żółtnickiego 12.

3. Opis przyjętych rozwiązań technicznych

Zimną wodę oraz kanalizację sanitarną na potrzeby projektowanych punktów sanitarnych w przebudowywanym pomieszczeniu sanitariatu należy zasilić z istniejących instalacji w tym pomieszczeniu. Istniejące przybory sanitarne należy całkowicie zdemontować.

3.1. Instalacja wody użytkowej

Wodę zimną na potrzeby projektowanych przyborów sanitarnych należy doprowadzić z istniejącej instalacji stalowej w przedmiotowym pomieszczeniu budynku. Odcinki istniejącej instalacji zarośnięte kamieniem lub będące w innym stanie eliminującym je z dalszego użytkowania należy zdemontować. Nowe odcinki instalacji wodociągowej wewnętrznej projektuje się z rur i kształtek polipropylenowych PP3 na ciśnienie PN16 bar, łączonych metodą zgrzewania termoplastycznego firmy *ASPOL* Łódź. Przewody instalacji wodnej należy prowadzić w warstwie wylewki posadzki lub w zakrytych bruzdach ściennych, a podejścia pod poszczególne przybory w zakrytych bruzdach ściennych. Przy przejściach przez przegrody budowlane należy zastosować tuleje ochronne. Na podejściach rurociągu PP3 do punktów czerpalnych zastosować kształtki PP3 z zatopionym gwintem mosiężnym. Armaturę wypływową połączyć z instalacją wodną za pomocą zaworów kulowych kątowych z filtrem dla baterii, bez filtra dla pozostałej armatury, z zastosowaniem giętkich wężyków w oplocie stalowym. Połączenia gwintowe skręcane uszczelniać za pomocą konopi lnianych i past uszczelniających.

Zastosowano armaturę sanitarną w postaci baterii umywalkowych marki *DELFIN* serii Dali, zawory kulowe kątowe np. firmy *ARCO*.

Na potrzeby przygotowania ciepłej wody projektuje się punktowe podumywalkowe przepływowe elektryczne podgrzewacze firmy *KOSPEL* typu EPO.D-5 Amicus o mocy 5,0kW, 230V.

Średnice przewodów i podejść dopływowych dobrano zgodnie z normą PN-92/B-01706. Szczegóły dotyczące średnic i prowadzenia przewodów pokazano w części rysunkowej.

Izolacja termiczna:

- przewody wody zimnej prowadzić w karbowanej rurze ochronnej typu peszel,
- przewody wody ciepłej prowadzić w otulinie typu Thermaflex grubość ścianki 9 mm z zabezpieczeniem złącz taśmą.

Gotową instalację przed zalaniem posadzki należy poddać próbie ciśnieniowej na ciśnienie 0,9 MPa . Próbę wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru instalacji wodociągowych” wydanymi przez COBRTI INSTAL, Warszawa 2003 r., Zeszyt nr 7, a następnie przepłukać, przechlorować podchlorynem sodu o stężeniu 3% w czasie 24 godzin i po ponownym przepłukaniu próbki oddać do badania bakteriologicznego.

3.2. Instalacja kanalizacyjna

Instalację kanalizacyjną należy wykonać z rur PCV kielichowych łączonych na wcisk, uszczelnionych uszczelką gumową. Wszystkie odcinki poziome prowadzone pod posadzką parteru należy wykonać z rur kanalizacji wewnętrznej koloru szarego. Podejścia kanalizacyjne pod poszczególne przybory należy prowadzić w zakrytych bruzdach ściennych, lub po ścianach mocowanych na obejmach metalowych.

Przewody rozprowadzające poziome prowadzone w ziemi pod podłogą należy układać na podsypce z piasku gr. 15-20 cm. Wszystkie odcinki poziome należy układać z min. spadkiem 2,5% (szczegóły w części graficznej). Przy przejściach przez przegrody budowlane zastosować tuleje ochronne. Na pionach kanalizacyjnych, jeżeli nie ma, na wysokości parteru zamontować elementy rewizyjne.

Projektowaną instalację włączyć do istniejącej w budynku kanalizacji sanitarnej. Istniejące poziomy kanalizacyjne należy sprawdzić pod względem drożności, w razie potrzeby wymienić na nowe. Należy sprawdzić działanie pionu odpowietrzającego instalację kanalizacyjną.

W sanitariatach dla niepełnosprawnych należy zastosować przybory sanitarne (wc, umywalki, uchwyty itp.) firmy *SANITEC KOŁO* serii NOVA PRO BEZ BARIER, w pozostałych sanitariatach ceramikę serii REKORD.

Próbę szczelności i drożności wykonać zgodnie z PN-81/B-10700 oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru instalacji kanalizacyjnych” wydanymi przez COBRTI INSTAL, Warszawa 2006 r., Zeszyt nr 12.

3.3. Instalacja centralnego ogrzewania

Instalacja centralnego ogrzewania w przebudowywanych pomieszczeniach zasadniczo zostaje bez zmian. Należy jedynie istniejące gałazki przyłączone do

grzejników schować w zakryte bruzdy ścienne. Gałązki należy izolować cieplnie otulinami z pianki polietylenowej typu Thermaflex, grubość ścianki 9 mm z zabezpieczeniem złącz taśmą.

3.4. Wentylacja

W sanitariacie zaprojektowano wentylatory wyciągowe typu DECOR200 CRZ 230V firmy *Venture Industries* sprzężone z wyłącznikami światła. Wentylatory należy montować na projektowanych kominach pionowo do ściany lub poziomo do sufitu.

Dla nawiewu powietrza drzwi do sanitariatów powinny w dolnej części posiadać kratki o łącznej powierzchni otworu min. 220 cm² netto. W pomieszczeniach z oknami należy zastosować mikrowentylację w postaci wywietrzaków montowanych w ramach okiennych.

Przejścia instalacji wentylacyjnej przez stropy i ściany należy prowadzić w taki sposób, aby nie kolidowały z elementami konstrukcyjnymi budynku.

4. Wytyczne branżowe

- Doprowadzić energię elektryczną do wentylatorów zgodnie z DTR urządzenia.
- Zerować kanały i urządzenia wentylacyjne.

5. Uwagi końcowe

Wszystkie prace związane z wykonaniem i odbiorem robót wykonać zgodnie z:

- „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót cz. II” i PN wraz z zachowaniem warunków BHP i p-poż.
- Rozp. Min. Infrastruktury z 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 z 15.06.2002 r. poz. 690 – tekst jednolity) z późniejszymi zmianami.
- „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych” wydane przez PKTSGGiK, Warszawa 1994r.
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny (Dz. U. Nr 129, poz. 844) ujednolicony 2003r. (Dz. U. Nr 169, poz. 1650) oraz kolejne zmiany 2007r. (Dz. U. Nr 49, poz. 330) i 2008r. (Dz. U. Nr 108, poz. 690).
- „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru instalacji wentylacji”. Cobrti Instal, zeszyt 5.
- Instalacje wykonane z zastosowaniem przewodów metalowych, a także metalową armaturę, oraz urządzenia w instalacjach wykonanych z materiałów nie przewodzących prądu elektrycznego należy objąć elektrycznymi połączeniami wyrównawczymi, zgodnie z wymaganiami normy PN-IEC 60364-5-54:1999.

Wszystkie materiały budowlane i elementy wyposażenia muszą posiadać świadectwa i certyfikaty dopuszczające je do stosowania w budownictwie (zgodnie z Art. 10. Ustawy Prawo Budowlane z dn. 7 lipca 1994 r., z późniejszymi zmianami).

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Oświadczam, że powyższy projekt instalacji sanitarnych jest sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zduńska Wola, październik 2015 r.