

Łódź, 4 listopada 2019r

WUOZ-ZN.5152.159.2019.ADB

✓ **Biuro Projektowe "PROJBUD"**
98-220 Zduńska Wola, ul. Sieradzka 14b

W odpowiedzi na pismo z dnia 3 października 2019r. (data wpływu: 7.10.2019r.) oraz 9 października 2019r. (data wpływu: 14.10.2019r.) w sprawie remontu południowo-wschodniego skrzydła budynku przy ul. Złotnickiego 12 w Zduńskiej Woli (dz. nr ewid. 254/18, obręb 7), Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków przedstawia swoje stanowisko:

- Akceptowalne jest docieplenie skrzydła południowo-wschodniego.
- Dopuszcza się zamurowanie części okien. Wskazane jest aby otwory okienne rozmieszczone były rytmicznie na elewacji. W związku z tym dopuszcza się zamurowanie 5 okien na elewacji północno-zachodniej zgodnie z załączonym rysunkiem. Wskazana jest korekta rysunku elewacji południowo-wschodniej na której należy rytmicznie rozmieścić otwory tj. co druga wnęka.
- Wskazane jest aby cała elewacja skrzydła została pomalowana w kolorze beżowym (9271 wg wzornika Keim Exclusiv) bez akcentowania (poza cokołem) jej części ciemnym kolorem. Ze względów użytkowych dopuszcza się pomalowanie cokołu w ciemnym kolorze (9523 wg wzornika Keim Exclusiv).

Inwestycja realizowana będzie w granicach zabytkowego układu urbanistycznego miasta Zduńska Wola, włączonego do zasobu wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz dotyczy dawnego dworu Złotnickich również ujętego w gminnej i wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz chronionego na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr XXIII/320/00 Rady Miejskiej w Zduńskiej Woli z dnia 25 maja 2000 roku. Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustalenia miejscowego planu stanowią formę ochrony zabytków (art. 7 ust 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Zgodnie z treścią powyższej uchwały dla zespołu budynków siedziby Urzędu Miasta Zduńska Wola ustala się ochronę formy architektonicznej zachowanych elementów pierwotnych pałacu Złotnickiego, polegającą na zakazie przerabiania, odnawiania, rekonstruowania, konserwowania, zabudowywania, odbudowywania, zdobienia, uzupełniania, rozkopywania oraz dokonywania innych zmian bez zezwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Wszelkie zmiany formy architektonicznej pozostałych obiektów, a zwłaszcza ich przebudowa bądź rozbudowa, oraz zmiany istniejących elementów urządzenia i zagospodarowania terenu wymagają uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Ponadto, zostało wszczęte postępowanie w sprawie wpisania do rejestru zabytków nieruchomych województwa łódzkiego zespołu dworsko-parkowego Złotnickich, obejmującego dawny dwór usytuowany przy ul. Stefana Złotnickiego 12 w Zduńskiej Woli oraz park podworski. W związku z tym, z pracami należy wstrzymać się do czasu zakończenia procedury związanej z wpisaniem zespołu do rejestru zabytków.

ŁÓDZKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW


Aleksandra Stępień

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Sprawę prowadzi:

Agnieszka Dąbek - inspektor ochrony zabytków nieruchomych, tel. 42 635 80 15, mail: a.dabek@wuoz-lodz.pl

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99, tel.: 42 635 80 00, fax: 42 630 17 83
e-mail: sekretariat@wuoz-lodz.pl
<http://www.wuoz-lodz.pl/bip/>

Administratorem danych osobowych jest
Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności
urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej
informacji znajdziesz na stronie www.wuoz-lodz.pl w zakładce ochrona danych osobowych lub
pod numerem telefonu 42 635 80 00.