



**JCH ZAKŁAD PROJEKTOWANIA
I WYCEN NIERUCHOMOŚCI**
58 - 560 JELENIA GÓRA ul. Hirszfelda 19
tel./fax. 0-75 7550200
tel. kom. 603783628
NIP. 611-010-04-97

NAZWA :

PROJEKT ROZBIÓRKI**budynku kotłowni, budynku magazynowego oraz
zbiornika przeciwpożarowego**

ADRES OBIEKTU I BUDOWLANEGO:

58-500 JELENIA GÓRA, UL. Wolności 145
jeden. ewid. 026101_1, M. JELENIA GÓRA, obr. 0021,
dz nr 77/1

KATEGORIA OBIEKTU :

Budynek kotłowni i budynek magazynowy – kat. XVIII, zbiornik
przeciwpożarowy – kat. VIII

INWESTOR :




MIEJSKI ZAKŁAD KOMUNIKACYJNY SP. Z O.O., ul. Wolności 145,
58-560 JELENIA GÓRA

JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA :

JCH ZAKŁAD PROJEKTOWANIA, WYCEN NIERUCHOMOŚCI
UL. HIRSZFELDA 19, 58-560 JELENIA GÓRA

Na podstawie art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016r, poz.290 z późn. zm) : oświadczamy, że niniejszy Projekt Budowlany został sporządzony zgodnie z polskimi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, uzgodniony miedzy branżowo oraz kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

AUTORZY OPRACOWANIA :

Projektant	mgr inż. arch. Małgorzata Cholawo	03/DSOKK/2013	spec. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	
Sprawdzający	mgr inż. Janusz Cholawo	38/85/UW 542/87/UW	spec. konstrukcyjno- budowlanej	
Asystent	mgr inż. Magdalena Jabłońska			

DATA OPRACOWANIA :

15 Lipca 2016r.

PREZYDENT MIASTA JELENIA GÓRA

Z up. PREZYDENTA MIASTA



... załącznik nr 7
... stanowiący integralną część
... decyzji ...
... pozwolenia ...
... projekt techniczny
A-B.674/10.2016
20/2016 04.08.2016

SZCZEGÓŁOWY SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

1. Szczegółowy spis zawartości projektu budowlanego oraz dołączonych do projektu dokumentów	str.2
2. Zaświadczenie o przynależności do DOIA Pani Małgorzaty Cholawo	str. 3
3. Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego Pani Małgorzaty Cholawo nr 03/DSOKK/2013	str. 4
4. Zaświadczenie o przynależności do DOIIB Pana Janusza Cholawo	str. 5
5. Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego Pana Janusza Cholawo nr 38/85/UW	str. 6
6. Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego Pana Janusza Cholawo nr 542/87/UW	str. 7
7. Projekt rozbiórki – spis zawartości	str. 8
8. Projekt rozbiórki	str. 9
9. Informacja dotycząca BIOZ	str. 25



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Małgorzata Katarzyna Cholawo

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **03/DSOKK/2013**, jest wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1596**.

Członek czynny od: 05-11-2013 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-06-2016 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Zbigniew Maćków, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-1596-E8A7-6DC1-2A3Y-B945

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. arch. Małgorzata Cholawo
mgr inż. arch. w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń
nr uprawn. 03/DSOKK/2013

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. 911/DSOKK/2013
Znak sprawy: DSOKK/7131/20/2013

Wrocław, dnia 20.06.2013 r.

DECYZJA nr 03/DSOKK/2013

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. 2013.267)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. MAŁGORZATA KATARZYNA CHOLAWO

urodzona w dniu 10.06.1984 r. w Miliczu

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową,
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów Rzeczypospolitej Polskiej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

<u>Włodzimierz Wilczewski</u>	przewodniczący OKK
<u>Leszek Link</u>	wiceprzewodniczący OKK
<u>Jan Matkowski</u>	wiceprzewodniczący OKK
<u>Juliusz Modlinger</u>	sekretarz OKK
<u>Anna Boryska</u>	członek OKK
<u>Elżbieta Cegielska</u>	członek OKK
<u>Jerzy Chmiel</u>	członek OKK
<u>Krzysztof Czerkas</u>	członek OKK
<u>Andrzej Hubka</u>	członek OKK
<u>Grażyna Makowska</u>	członek OKK

Otrzymują:

1. Pani Małgorzata Cholawo
ul. Hirszfelda 19 53-560 Jelena Góra
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna

1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego

z siedzibą w Warszawie 00-611, ul. Chałubińskiego 10

2) Regionalna Rada Dolnośląska Okręgowej Izby Architektów Rzeczypospolitej Polskiej

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. JULIUSZ MODLINGER
ul. Miodowa 14 50-100 Wrocław
tel. 71 32 42 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100



POLSKA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-6C6-BU9-SF2 *

Pan Janusz Cholawo o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0502/01
adres zamieszkania ul. Hirszfelda 19, 58-560 Jelenia Góra
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-01-01 do 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-12-31 roku przez:

Eugeniusz Hotała, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. JANUSZ CHOLAWO
SEKCYJA KONTROLI I KADRY
ul. Hirszfelda 19, 58-560 Jelenia Góra
Jelenia Góra, podst. 54, tel. 22 27 27 11
58-560 Jelenia Góra, 19 wrzes. 2001 r.
Reg. opr. 35/55/UW i 58-560 Jelenia Góra

* Weryfikacja numerów ewidencyjnych i weryfikacyjnych jest prowadzona elektronicznie przez Izbę Inżynierów Budownictwa. Weryfikacja numerów ewidencyjnych i weryfikacyjnych jest prowadzona elektronicznie przez Izbę Inżynierów Budownictwa. Weryfikacja numerów ewidencyjnych i weryfikacyjnych jest prowadzona elektronicznie przez Izbę Inżynierów Budownictwa.

Wrocław, dnia 10.07. 85

Nr 30/85/UV

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1, § 6 ust. 1) 3, 4 7 i § 13 ust. 1 pkt 2 lit. a
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w spra-
wie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:

Obywatel(ka)
(imię i nazwisko)

.....
(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 19..... r. w

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
(rodzaj funkcji)

w specjalności
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie
(specjalizacja zawodowa)

WZGRODZENIE
ORIGINAŁEM
KOP. WZGRODZENIE
SŁUŻBY BUDOWLANE
ul. Powstańców Warszawy 1, Wrocław, tel. 71-32-30-11
Jednostka podl. 2-4 ul. 2, Wrocław, 1
ul. Powstańców Warszawy 1, Wrocław, tel. 71-32-30-11
Urząd Województwa Wrocław

8

Wrocław, dnia 4.XII. 1987

URZĄD WOJEWÓDZKI WE WROCŁAWIU
WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO URBANISTYKI, ARCHITEKTURY,
I NADZORU BUDOWLANEGO

pl. Powstańców Warszawy 1

542/87/UW

DECYZJA
STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 6 ust. 3, § 4 ust. 2, § 7. i § 13, ust. 1, pkt. 2, lit. rozporządzenia, Ministerstwa Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) 4. Janusz CHOLAWO
(imię i nazwisko)

magister inżynier budownictwa
(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 30 marca 1957 r. w Miliczu

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta
(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

Z ZAŁOŻENIEM
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. JANUSZ CHOLAWO
ul. ...
...
...
Nr. ... 542/87/UW

II. Spis zawartości teczki :

I. Strona tytułowa
+ *uprawnienia zawodowe autorów opracowania*

II. Spis zawartości teczki

III. Projekt rozbiórki

IV. Część graficzna :

Rys. nr 1 – Szkic usytuowania budynku magazynowego oraz zbiornika p/pożarowego

Rys. nr 2 – Szkic usytuowania budynku kotłowni

III. PROJEKT ROZBIÓRKI

budynku kotłowni, budynku magazynowego oraz zbiornika przeciwpożarowego w Jeleniej Górze przy ul. Wolności 145 na działce nr 77/1.

1. Podstawa formalna opracowania.

Projekt rozbiórki wykonano na podstawie umowy 49/2016/NZ z dnia 25.05.2016r MZK sp. z o.o. w Jeleniej Górze.

2. Przedmiot, zakres i cel opracowania.

Przedmiotem i celem opracowania jest projektu rozbiórki budynku kotłowni, budynku magazynowego oraz zbiornika przeciwpożarowego w Jeleniej Górze przy ul. Wolności 145 na działce nr 77/1.

3. Podstawa merytoryczna projektu rozbiórki.

- oględziny obiektów w dn. 16.06.2016 r
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r „Prawo budowlane” (Dz.U.2016r poz. 290 j.t. z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów z dnia 6 lutego „w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych” z dnia 6 lutego 2003 r (Dz. U. Nr 47, poz. 401)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2003 r. „w sprawie warunków i trybu postępowania dotyczącego rozbiórek oraz zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego” (Dz. U. Nr 120 z 2003r, poz.1131)
- J.Thierry, S.Zalewski - "Remonty budynków i wzmacnianie konstrukcji", Arkady 1982 r.,
- "Poradnik inżyniera i technika budowlanego" t. 1-6, Warszawa, Arkady 1987 r.
- Polskie Normy Budowlane,

4. Opis ogólny obiektów przewidzianych do rozbiórki :

Niniejszy projekt przewiduje rozbiórkę obiektów zlokalizowanych na terenie zakładu MZK sp. z o.o. (na działce nr 77/1) w Jeleniej Górze przy ul. Wolności 145 tj. budynku kotłowni, budynku magazynowego oraz zbiornika przeciwpożarowego.

Budynek magazynowy :

Obiekt w zabudowie wolnostojącej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony.

Obiekt o fundamentach betonowych, ścianach z cegły, stropodach jednospadowy, płaski żelbetowy prefabrykowany, kryty papą. Posadzka betonowa, drzwi stalowe.

Budynek oznaczony nr 1 na rys. nr 1 – Szkic usytuowania budynku magazynowego oraz zbiornika p/pożarowego

Obiekt w złym stanie technicznym, wyeksploatowany.

Obiekt obecnie nie użytkowany.



Wymiary główne obiektu : szerokość – 8,1m, długość – 4,8m

Kubatura : 175m³

Wysokość obiektu : 4,50m

Obiekt nie posiada czynnych instalacji.

Obiekt posiada dojazd drogą o nawierzchni utwardzonej.

Uwaga :

Około ½ obiektu znajduje się w strefie ochronnej linii energetycznej średniego napięcia (20kV).

Patrz też rys. nr 1 – Szkic usytuowania budynku magazynowego oraz zbiornika p/pożarowego – z oznaczoną strefą ochronną zakazu wjazdu i pracy sprzętu ciężkiego oraz składowania materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych.

Zbiornik p/pożarowy :

Obiekt w zabudowie wolnostojącej, jednokondygnacyjny, w części zagłębiony.

Obiekt o konstrukcji całkowicie żelbetowej (ściany, słupy, podciąg, strop). Obiekt przekryty ok. 40cm warstwą ziemi. Przy obiekcie schody kamienne oraz żelbetowa skrzynka inspekcyjna.

Budynek oznaczony nr 2 na rys. nr 1 – Szkic usytuowania budynku magazynowego oraz zbiornika p/pożarowego.

Obiekt w złym stanie technicznym, wyeksploatowany.

Obiekt obecnie nie użytkowany.



Wymiary główne obiektu : szerokość – 8,6m, długość – 12,2m

Kubatura : 367m³

Wysokość obiektu : 1,06m

12

Obiekt nie posiada czynnych instalacji.

Obiekt posiada dojazd drogą o nawierzchni utwardzonej.

W bezpośrednim sąsiedztwie obiektu znajdują się 2 słupy nieczynnej instalacji oświetleniowej oraz skrzynka przyłączeniowa rozdzielcza instalacji elektrycznej.

Uwaga :

Okolo ½ obiektu znajduje się w strefie ochronnej linii energetycznej średniego napięcia (20kV).

Patrz też rys. nr 1 – Szkic usytuowania budynku magazynowego oraz zbiornika p/pożarowego – z oznaczoną strefą ochronną zakazu wjazdu i pracy sprzętu ciężkiego oraz składowania materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych.

Budynek kotłowni :

Obiekt w zabudowie wolnostojącej, czterokondygnacyjny, niepodpiwniczony.

Obiekt o konstrukcji mieszanej – w części żelbetowej, w części murowanej z cegły. Fundamenty żelbetowe, ścianach z cegły, stropy i klatka schodowa żelbetowa wylewana, stropodach jednospadowy, płaski żelbetowy, kryty papą. Posadzki betonowe, drzwi i okna stalowe.

Budynek oznaczony nr 3 na rys. nr 2 – Szkic usytuowania budynku kotłowni.

W bezpośrednim sąsiedztwie obiektu (w odległości 1,20m od obiektu) znajduje się powiązany z obiektem osadnik ścieków o konstrukcji żelbetowej (o wys. 0,7m i wym. 3,3mx3,3m).

Obiekt w złym stanie technicznym, wyeksploatowany.

Obiekt obecnie nie użytkowany.



Wymiary główne obiektu : szerokość – 13,5m, długość – 19,5m

Kubatura : 2412m³

Wysokość obiektu : 15,6m

Obiekt nie posiada czynnych instalacji.

Obiekt posiada dojazd drogą o nawierzchni utwardzonej.

Uwaga :

W odległości 6,0m od obiektu znajduje się użytkowany budynek myjni samochodów osobowych.

Patrz też rys. nr 1 – Szkic usytuowania budynku kotłowni – budynek myjni oznaczony literą „M”

5. Opis ogólny projektowanych robót :

Projektuje się rozebranie (do poziomu -0,5 p.p.t.) obiektów zlokalizowanych na terenie zakładu MZK sp. z o.o. (na działce nr 77/1) w Jeleniej Górze przy ul. Wolności 145 tj. budynku kotłowni, budynku magazynowego oraz zbiornika przeciwpożarowego.

6. Opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych oraz opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia

6.1. Roboty przygotowawcze i uwagi wstępne :

Teren, na którym odbywa się rozbiórka obiektu budowlanego, należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi.

Linie ogrodzenia zabezpieczającego teren przedstawiono na rysunku nr 1 i 2.

Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy sprawdzić czy nie należy odłączyć od rozbieranego obiektu sieć wodociagową, gazową, ciepłą, elektryczną, kanalizacyjną i inną.

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych pracownicy powinni być zapoznani z programem rozbiórki i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jej wykonania.

Usuwanie jednego elementu nie powinno wywoływać nieprzewidzianego spadania lub zawalenia się innego.

Prowadzenie robót rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość obalenia części konstrukcji obiektu przez wiatr, jest zabronione.

Podczas wiatru o szybkości większej niż 10 m/sek. należy roboty wstrzymać.

W czasie rozbiórki przebywanie ludzi na niżej położonych kondygnacjach jest zabronione.

Przy usuwaniu gruzu z rozbieranego obiektu należy stosować zsuwnice pochyle lub rynny zsypane.

Zsuwnice powinny mieć zabezpieczenie przed spadaniem lub wypadaniem gruzu.

Gromadzenie gruzu na stropach, balkonach, kłatkach schodowych i innych konstrukcyjnych częściach obiektu jest zabronione.

Obalanie ścian lub innych części obiektu przez podkopywanie i podcinanie jest zabronione.

Liny należy każdorazowo sprawdzać przed ich ponownym użyciem.

Przy zakładaniu liny powinien być zastosowany taki sposób jej podnoszenia, aby przypadkowo strącone cegły lub gruz nie spadały na pracowników.

W czasie robót rozbiorczych obowiązuje zakaz przebywania ludzi na niżej położonej kondygnacji,

Należy wyznaczyć miejsca do gromadzenia gruzu, materiałów drewnianych i materiałów z odzysku.

Gruz „czysty” i brudny wywieźć do uprawnionego składowiska (np. Kostrzyca).

Materiały wymagające utylizacji (papa) wywieźć celem utylizacji do uprawnionego zakładu (np. MUBRUK w Wałbrzychu).

6.2. Kolejność i sposób prowadzenia robót :

6.2.1 Budynek magazynu :

Roboty należy przeprowadzić wg. ustalonej poniżej kolejności :

- 1. Wykonać ogrodzenie ochronne terenu rozbiórki i oznakować teren rozbiórki (zgodnie z rysunkiem 1) oraz sprawdzić czy nie należy odłączyć obiekt od instalacji elektrycznej, wodnej i kanalizacyjnej.*
- 2. Rozebrać pokrycie z papy*
- 3. Rozebrać stropodach ręcznie*
- 4. Rozebrać część ścian w strefie ochronnej linii średniego napięcia (oznaczoną na rysunku nr 1 kolorem czerwonym) budynku ręcznie.*
- 5. Rozebrać część znajdującą się poza strefą ochronną linii średniego napięcia (oznaczoną na rysunku 1 kolorem czerwonym) budynku mechanicznie.*
- 6. Rozebrać posadzkę betonową*
- 7. Wywieźć gruz (do rozebranego zbiornika p/poż) i inne materiały porozbiórkowe na uprawnione do odbioru wysypisko śmieci lub zakład utylizacyjny.*
- 8. Rozplantować mechanicznie teren i rozebrać ogrodzenie ochronne terenu budowy.*

Uwaga :

Około 1/2 obiektu znajduje się w strefie ochronnej linii energetycznej średniego napięcia (20kV). (Patrz też rys. nr 1 – Szkic usytuowania budynku magazynowego oraz zbiornika p/pożarowego – z oznaczoną strefą ochronną).

W oznaczonej strefie zakazuje się wjazdu i pracy sprzętu ciężkiego oraz składowania materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych.

Roboty rozbiórkowe :

6.2.1.0. Rozbiórka pokrycia :

- rozebrać pokrycie dachu z obróbkami

6.2.1.1. Rozbiórka konstrukcji stropodachu ręcznie

- wykonać stemplowanie sklepienia,

- rozebrać płytę sklepienia przy użyciu młotów, klinów i oskardów

- rozebrać belki stropowe,

- systematycznie usuwać materiał rozbiórkowy na zewnątrz na wyznaczone miejsce składowania

- usunąć stemplowanie

6.2.1.2 Rozbiórka murów ścian ręcznie :

- rozebrać ściany murowane (w strefie ochronnej linii 20kV)
- systematycznie usuwać materiał rozbiórkowy na zewnątrz na wyznaczone miejsce składowania obok budynku
- uporządkować nagromadzony gruz

6.2.1.3 Rozbiórka murów mechanicznie

- zaklinować belki poziome (np. z bali iglastych) do górnej i dolnej części przewracanego muru
- opasać liną fragment przewracanego muru
- odstawić drabiny
- zaciągnąć liny ciągnikiem do przewrócenia muru
- systematycznie usuwać materiał rozbiórkowy na zewnątrz na wyznaczone miejsce składowania obok budynku
- uporządkować nagromadzony gruz

6.2.1.4. Roboty porządkowe i przy odzyskiwaniu i oczyszczaniu materiałów budowlanych

- materiały przeznaczone do odzysku, powinny być systematycznie, podczas rozbiórki gromadzone w jednym miejscu z segregowaniem na asortymenty,
- zgromadzony gruz usypać w przyzmy,
- załadować gruz i inne materiały porozbiórkowe koparko – ładowarką i wwieźć na uprawnione do odbioru składowisko (gruz do sąsiadującego zbiornika p/pożarowego, papę do zakładu utylizacji w Wałbrzychu).
- mechaniczne lub ręcznie rozplantować teren

Uwaga : Szczegółowy opis robót z obmiarami znajduje się innym opracowaniu tj. w „Przedmiarze Robót” przewidzianych do wykonania w/w obiekcie.

6.2.2 Zbiornik p/poż. :

Roboty należy przeprowadzić wg. ustalonej poniżej kolejności :

- 1. Wykonać ogrodzenie ochronne terenu rozbiórki i oznakować teren rozbiórki (zgodnie z rysunkiem 1) oraz sprawdzić czy nie należy odłączyć obiekt od instalacji elektrycznej, wodnej i kanalizacyjnej.*
- 2. Rozebrać skrzynkę energetyczną i 2 słupy linii oświetleniowej*
- 3. Zdjąć warstwę ziemi ze stropu zbiornika*
- 4. Rozebrać izolację z papy*
- 5. Rozebrać stropodach ręcznie*
- 6. Rozebrać część ścian i słupów do poziomu $-(minus)0,5m$ p.p.t*
- 7. Rozebrać schody kamienne*
- 8. Zasypanie podziemnej części rozdrobnionym gruzem (czystym) uzyskanym z rozbiórki obiektu oraz budynku magazynu i budynku kotłowni*
- 9. Wywieźć gruz i inne materiały porozbiórkowe na uprawnione do odbioru wysypisko śmieci lub zakład utylizacyjny..*
- 10. Rozplantować mechanicznie teren i rozebrać ogrodzenie ochronne terenu budowy.*

Uwaga :

Okolo 1/2 obiektu znajduje się w strefie ochronnej linii energetycznej średniego napięcia (20kV).

(Patrz też rys. nr 1 – Szkic usytuowania budynku magazynowego oraz zbiornika p/pożarowego – z oznaczoną strefą ochronną).

W oznaczonej strefie zakazuje się wjazdu i pracy sprzętu ciężkiego oraz składowania materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych.

Roboty rozbiórkowe :

6.2.2. 0. Rozbiórka pokrycia :

- rozebrać pokrycie dachu z obróbkami

6.2.2.1. Rozbiórka konstrukcji stropu ręcznie

- wykonać stemplowanie sklepienia,
- rozebrać płytę sklepienia przy użyciu młotów pneumatycznych
- rozebrać belki stropowe,
- systematycznie usuwać materiał rozbiórkowy na zewnątrz na wyznaczone miejsce składowania
- usunąć stemplowanie

6.2.2.2 Rozbiórka murów ścian ręcznie :

- rozebrać ściany betonowe przy użyciu młotów pneumatycznych
- systematycznie usuwać materiał rozbiórkowy na zewnątrz na wyznaczone miejsce składowania obok budynku
- uporządkować nagromadzony gruz

6.2.2.3. Roboty porządkowe i przy odzyskiwaniu i oczyszczaniu materiałów budowlanych

- materiały przeznaczone do odzysku, powinny być systematycznie, podczas rozbiórki gromadzone w jednym miejscu z segregowaniem na asortymenty,
- zgromadzony gruz usypać w przyzmy,
- załadować gruz i inne materiały porozbiórkowe koparko – ładowarką i wwieźć na uprawnione do odbioru składowisko (gruz do nierozebranej części zbiornika p/pożarowego, papę do zakładu utylizacji w Wałbrzychu).
- mechaniczne lub ręcznie rozplantować teren

Uwaga : Szczegółowy opis robót z obmiarami znajduje się innym opracowaniu tj. w „Przedmiarze Robót” przewidzianych do wykonania w/w obiekcie.

6.2.3 Budynek kotłowni :

Roboty należy przeprowadzić wg. ustalonej poniżej kolejności :

1. Wykonać ogrodzenie ochronne terenu rozbiórki i oznakować teren rozbiórki (zgodnie z rysunkiem 2) oraz sprawdzić czy nie należy odłączyć obiekt od instalacji elektrycznej, wodnej i kanalizacyjnej.
2. Rozebrać pokrycie papy z obróbkami
3. Rozebrać stropodach IV kondygnacji ręcznie
4. Rozebrać ściany IV kondygnacji ręcznie
5. Rozebrać pokrycie papy z obróbkami
6. Rozebrać stropodach III kondygnacji ręcznie
7. Rozebrać ściany III kondygnacji ręcznie
8. Rozebrać strop II kondygnacji ręcznie
9. Rozebrać ściany II kondygnacji ręcznie
10. Rozebrać strop I kondygnacji ręcznie
11. Rozebrać ściany I kondygnacji ręcznie (do poziomu -0,4m p.p.t)
12. Rozebrać posadzki betonowe parteru
13. Rozebrać płytę stropową osadnika
14. Rozebrać ściany osadnika (do poziomu -0,5m p.p.t.)
15. Przenieść gruz „czysty” (do rozebranego i zagruzowywanego zbiornika p/poz - 69,61m³) oraz wywieźć inne materiały porozbiórkowe na uprawnione do odbioru wysypisko śmieci lub zakład utylizacyjny.
16. Rozplantować mechanicznie teren i rozebrać ogrodzenie ochronne terenu budowy.

Uwaga :

*W odległości 6,0m od obiektu znajduje się użytkowany budynek myjni samochodów osobowych. Patrz też rys. nr 1 – Szkic usytuowania budynku kotłowni – budynek myjni oznaczony literą „M”
W czasie wykonywania robót rozbiórkowych należy w/w obiekt wyłączyć z użytkowania.*

Roboty rozbiórkowe :

6.2.3.0. Rozbiórka pokrycia :

- rozebrać pokrycie dachu z obróbkami

6.2.3.1. Rozbiórka konstrukcji stropodachu ręcznie (IV kondygnacja)

- wykonać stemplowanie sklepienia,

- rozebrać płytę sklepienia przy użyciu młotów pneumatycznych

- rozebrać belki stropowe,

- systematycznie usuwać materiał rozbiórkowy na zewnątrz na wyznaczone miejsce składowania

- usunąć stemplowanie

6.2.3.2 Rozbiórka murów ścian ręcznie (IV kondygnacja):

- rozebrać ściany betonowe przy użyciu młotów pneumatycznych
- systematycznie usuwać materiał rozbiórkowy na zewnątrz na wyznaczone miejsce składowania obok budynku
- uporządkować nagromadzony gruz

6.2.3.3. Rozbiórka konstrukcji stropodachu i kominów ręcznie (III kondygnacja)

- wykonać stemplowanie sklepienia,
- rozebrać płytę sklepienia przy użyciu młotów pneumatycznych
- rozebrać belki stropowe,
- systematycznie usuwać materiał rozbiórkowy na zewnątrz na wyznaczone miejsce składowania
- usunąć stemplowanie

6.2.3.4 Rozbiórka murów ścian ręcznie (III kondygnacja):

- rozebrać ściany betonowe przy użyciu młotów pneumatycznych
- systematycznie usuwać materiał rozbiórkowy na zewnątrz na wyznaczone miejsce składowania obok budynku
- uporządkować nagromadzony gruz

6.2.3.5. Rozbiórka konstrukcji stropodachu ręcznie (II kondygnacja)

- wykonać stemplowanie sklepienia,
- rozebrać płytę sklepienia przy użyciu młotów pneumatycznych
- rozebrać belki stropowe,
- systematycznie usuwać materiał rozbiórkowy na zewnątrz na wyznaczone miejsce składowania
- usunąć stemplowanie

6.2.3.6 Rozbiórka murów ścian ręcznie (II kondygnacja):

- rozebrać ściany betonowe przy użyciu młotów pneumatycznych

- systematycznie usuwać materiał rozbiórkowy na zewnątrz na wyznaczone miejsce składowania obok budynku
- uporządkować nagromadzony gruz

6.2.3.7. Rozbiórka konstrukcji stropodachu ręcznie (I kondygnacja - parter)

- wykonać stemplowanie sklepienia,
- rozebrać płytę sklepienia przy użyciu młotów pneumatycznych
- rozebrać belki stropowe,
- systematycznie usuwać materiał rozbiórkowy na zewnątrz na wyznaczone miejsce składowania
- usunąć stemplowanie

6.2.3.8 Rozbiórka murów ścian ręcznie (I kondygnacja - parter):

- rozebrać ściany betonowe przy użyciu młotów pneumatycznych
- systematycznie usuwać materiał rozbiórkowy na zewnątrz na wyznaczone miejsce składowania obok budynku
- uporządkować nagromadzony gruz

6.2.3.9. Rozbiórka konstrukcji stropodachu osadnika ścieków ręcznie

- wykonać stemplowanie sklepienia,
- rozebrać płytę sklepienia przy użyciu młotów pneumatycznych
- systematycznie usuwać materiał rozbiórkowy na wyznaczone miejsce składowania (do wnętrza zbiornika)
- usunąć stemplowanie

6.2.3.10 Rozbiórka murów ścian ręcznie (do głębokości 0,5m p.p.t.):

- rozebrać ściany betonowe przy użyciu młotów pneumatycznych
- systematycznie usuwać materiał rozbiórkowy na zewnątrz na wyznaczone miejsce składowania obok budynku
- uporządkować nagromadzony gruz

6.2.3.11. Roboty porządkowe i przy odzyskiwaniu i oczyszczaniu materiałów budowlanych

- materiały przeznaczone do odzysku, powinny być systematycznie, podczas rozbiórki gromadzone w jednym miejscu z segregowaniem na asortymenty,
- zgromadzony gruz usypać w przyzmy,
- załadować gruz i inne materiały porozbiórkowe koparko – ładowarką i wwieźć na uprawnione do odbioru składowisko (gruz do nierozebranej części zbiornika p/pożarowego, papę do zakładu utylizacji w Wałbrzychu).
- mechaniczne lub ręcznie rozplantować teren

Uwaga : Szczegółowy opis robót z obmiarami znajduje się innym opracowaniu tj. w „Przedmiarze Robót” przewidzianych do wykonania w/w obiektu.

7. Uwagi:

1. Podczas robót rozbiórkowych zwrócić szczególną uwagę na zachowanie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy !
2. Wszelkie prace zabezpieczające i rozbiórkowe należy wykonać pod nadzorem osoby uprawnionej
3. Przed wykonaniem prac rozbiórkowych postępować w sposób określony w art. 31 ustawy z dnia 7 lipca 1994r „Prawo budowlane” (Dz.U.2016, poz. 290 j.t. z późniejszymi zmianami)

9. INFORMACJA O BEZPIECZEŃSTWIE I OCHRONIE ZDROWIA W TRAKCIE PROWADZENIA ROBÓT

Na podstawie poniższych informacji kierownik budowy powinien sporządzić projekt organizacji robót (zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28.03.1972 r.

w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych (Dz. U. nr 13, poz. 93), który jest dokumentem ustanawiającym prawidłową i bezpieczną oraz technicznie poprawną technologię organizacji wykonywania robót budowlanych związanych z inwestycją.

9.1. Zakres robót.

Planowana jest rozbiórka 3 obiektów budowlanych tj. budynku kotłowni, budynku magazynowego oraz zbiornika przeciwpożarowego w Jeleniej Górze przy ul. Wolności 145 na działce nr 77/1

9.2. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń.

1. Zagrożenia związane z robotami rozbiórkowymi – czas trwania do zakończenia robót.
2. Zagrożenia związane z robotami rozbiórkowymi – prace na wysokości – do zakończenia prac budowlanych.
3. Zagrożenia w obrębie istniejącej linii elektroenergetycznej 20kV (strefa oznaczona kolorem na rysunku 1) przy rozbiórce magazynu i zbiornika p/poż.
4. Zagrożenia wynikające ze zbyt bliskiego sąsiedztwa budynku myjni (oznaczonego literą „M” na rysunku nr 2. Stąd konieczność wyłączenia okresowego obiektu z użytkowania na czas przeprowadzenia robót rozbiórkowych budynku kotłowni.

4.3. Oznakowanie miejsca prowadzenia robót.

Zagospodarowanie placu budowy powinno obejmować:

- Wykonanie tablic informacyjnych.
- Wykonanie dróg. Drogi dojazdowe powinny posiadać utwardzoną nawierzchnię i oznakowane zgodnie z przepisami ruchu drogowego. Drogi i ciągi piesze na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym.

Na drogach i ciągach pieszych na placu budowy nie wolno składować materiałów, sprzętu i narzędzi budowlanych.

Szerokość dróg komunikacyjnych powinna być dostosowana do używanych środków transportowych i nasilenia ruchu. Szerokość ciągu pieszego minimum 0,75 m, a przy ruchu dwukierunkowym min. 1,20 m. Nachylenie zjazdów na placu budowy dla ruchu kołowego w linii prostej nie powinna przekraczać 15%, a przy zakrętach 12%. Drogi i przejścia oraz place składowe powinny mieć zapewniony odpływ wody opadowej. Przejścia nad zagłębieniami lub obok nich powinny być zaopatrzone w bariery ochronne z poręczą na wysokości 1,1 m, deski krawężnikowe o wysokości 0,15 m oraz wypełnienie wolnej przestrzeni pomiędzy poręczą a deską krawężnikową w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości.

- Wyznaczenie strefy niebezpiecznej. Za strefę niebezpieczną uważa się miejsca zagrożone spadaniem przedmiotów lub materiałów, albo możliwością wpadnięcia człowieka do zagłębienia. Strefa niebezpieczna nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać materiały lub narzędzia, jednak nie mniej niż 6 m. W tej odległości powinny być ustawione bariery ochronne lub linki.

Taśmy odblaskowe winny być rozciągnięte na wysokości 1,1 m. Otwory niebezpieczne dla ludzi lub doły powinny być odgródzone pełnymi barierami.

Wykonanie oświetlenia – gdy światło dzienne nie jest wystarczające dla ludzi o zmroku i w nocy należy zapewnić dostateczne oświetlenie sztuczne. Punkty świetlne powinny być tak rozmieszczone aby zapewniały odczytanie tablic i znaków ostrzegawczych.

Doprowadzenie energii elektrycznej. Prace związane z podłączeniem, badaniem, konserwacją i naprawą urządzeń elektrycznych powinny być wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

Zabronione jest urządzenie stanowisk pracy, składowisk materiałów

i elementów budowlanych lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod liniami napowietrznymi lub w odległości bliższej niż 2 m dla linii NN. Skrzynki rozdzielcze prądu do zasilania urządzeń mechanicznych na placu budowy powinny być zabezpieczone przed dostępem osób nieupoważnionych. Odległość skrzynki od urządzeń zasilanych nie większa niż 50 m. Połączenia przewodów elektrycznych z urządzeniami mechanicznymi powinny być wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących te urządzenia oraz zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi. Kontrola okresowa stanu urządzeń elektrycznych (2 razy w roku, ponadto:

przed uruchomieniem urządzenia po dokonaniu przeróbek i napraw.

przed uruchomieniem urządzenia, które nie było czynne przez okres jednego miesiąca lub dłużej,

przed uruchomieniem urządzenia po jego przemieszczeniu.

Zaopatrzenie budowy w wodę. W ogólnym obliczeniu zapotrzebowania wody kierownik budowy powinien również uwzględnić wodę na cele przeciw-pożarowe.

Wodę zdatną do picia i do celów higieniczno-sanitarnych – w ilości nie mniejszej niż 20 litrów na 1 zatrudnionego pracownika najliczniejszej zmiany.

Zapewnienie urządzeń higieniczno-sanitarnych – należy przewidzieć miejsce na zaplecze socjalne dla pracowników.

W okresie upałów, gdy temperatura przekracza 25°C pracownikom należy zapewnić wodę mineralną o temperaturze 15°C. W okresie zimowym należy umożliwić korzystanie z posiłków regeneracyjnych.

4.4. Informacja o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników.

Wszyscy pracownicy pracujący na budowie powinni posiadać aktualne orzeczenia lekarskie potwierdzające brak przeciwwskazań do zatrudnienia na zajmowanych stanowiskach, pracownicy pracujący na wysokości z adnotacją

o braku przeciwwskazań do wykonywania prac na wysokości.

Przed przystąpieniem do pracy na budowie pracownicy powinni posiadać zaświadczenia o ukończonym szkoleniu wstępnym w zakresie BHP i p.poż. oraz instruktażu stanowiskowym.

Podwykonawcy pracujący na budowie powinni udostępnić kopie orzeczeń lekarskich oraz zaświadczeń o ukończonym szkoleniu w zakresie BHP swoich pracowników kierownikowi budowy.

Ponadto pracowników przystępujących do realizacji robót ziemnych podczas instruktażu stanowiskowego bezpośredni przełożony powinien zapoznać z podstawowymi zasadami bezpiecznego wykonywania wykopu.

Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1 m od poziomu terenu należy wykonać bezpieczne zejście (wyjście) dla pracowników. Odległość między zejściami (wyjściami) do wykopu nie powinna

Strona 20

przekraczać 20 m. Schodzenie do wykopu i wychodzenie z niego po rozporach jest zabronione.

Każdorazowe rozpoczęcie robót w wykopie wymaga sprawdzenia stanu jego obudowy lub skarp. Przy wydobywaniu urobku z wykopu sposobem mechanicznym pracownicy powinni znajdować się w bezpiecznej odległości.

Zabronione jest składowanie urobku i materiałów w odległości mniejszej niż 1 m od krawędzi wykopu, jeżeli ściany jego są obudowane.

Zabronione jest składowanie urobku i materiałów w granicach klina odłamu gruntu, jeżeli ściany wykopu nie są umocnione. Ruch środków transportowych przy wykopach powinien odbywać się poza klincem odłamu gruntu.

Przy wykonywaniu robót ziemnych sprzętem zmechanizowanym należy wyznaczyć w terenie strefę niebezpieczną minimum 6 m. Koparka powinna być ustawiona w odległości co najmniej 0,6 m poza klincem odłamu dla danej kategorii gruntu.

Przy pracach koparką podsiębierną nie wolno dopuszczać do tworzenia się nawisów. Zabronione jest przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką nawet w czasie jej postoju.

Włączanie mechanizmu obrotowego koparki przed zakończeniem napełniania łyżki gruntem jest zabronione. Wyładowanie urobku z łyżki koparki nad skrzynią środka transportowego powinno nastąpić po zatrzymaniu ruchu obrotowego koparki i na wysokości nie większej niż: 50 cm nad dnem skrzyni środka transportu przy materiałach sypkich i 25 cm przy materiałach kamiennych.

W czasie przejazdu koparki wysięgnik powinien znajdować się w położeniu zgodnym z kierunkiem jazdy, a łyżka koparki powinna być opuszczona do wysokości 1 m nad terenem.

W czasie przerwy i po zakończeniu pracy łyżkę koparki należy opuścić na ziemię, podwozie zablokować, zatrzymać silnik i zamknąć kabinę.

Pracownicy wykonujący pracę w wykopach powinni być wyposażeni w obuwie i odzież roboczą oraz środki ochrony indywidualnej (rękawice, kaski).

Pracownicy zatrudnieni przy pracach na wysokości powinni być zapoznani z zagrożeniami występującymi przy pracach na wysokości. Praca na wysokości to praca na powierzchni znajdującej się na wysokości co najmniej 1 m nad poziomem podłogi lub ziemi.

Do pracy na wysokości nie zalicza się pracy na powierzchni, niezależnie od wysokości na jakiej się znajduje, jeżeli powierzchnia ta:

- a) osłonięta jest ze wszystkich stron do wysokości co najmniej 1,5 m pełnymi ścianami lub ścianami z oknami oszklonymi,
- b) wyposażona jest w inne stałe konstrukcje lub urządzenia chroniące pracownika przed upadkiem z wysokości.

Na powierzchniach wzniesionych na wysokość powyżej 1 m nad poziomem podłogi lub ziemi, na których w związku z wykonywaną pracą mogą przebywać pracownicy, lub służących jako przejścia powinny być zainstalowane balustrady składające się z poręczy ochronnych umieszczonych na wysokości co najmniej 1,1m i krawężników o wysokości co najmniej 0,15 m, pomiędzy poręczą balustrady a krawężnikiem powinna być umieszczona w połowie wysokości poprzeczka.

Prace na wysokości powinny być organizowane i wykonywane w sposób nie zmuszający pracowników do wychylania się poza poręcz balustrady lub obrys urządzenia, na którym stoi.

Przy pracach na drabinach, klamrach, rusztowaniach i innych podwyższeniach nie przeznaczonych na pobyt ludzi, na wysokości do 2 m nad poziomem podłogi lub ziemi nie wymagających od pracownika wychylania się poza obrys urządzenia, na którym stoi albo przyjmowania innej wymuszonej pozycji ciała grożącej upadkiem z wysokości, należy zapewnić aby: drabiny, klamry, rusztowania, pomosty i inne urządzenia były stabilne i zabezpieczone przed nie-przewidywaną zmianą położenia oraz posiadały odpowiednią wytrzymałość na przewidywane obciążenie.

Pomost roboczy musi spełniać następujące wymagania:

- a) powierzchnia pomostu powinna być wystarczająca dla pracowników, narzędzi i niezbędnych materiałów,

b) podłoga powinna być pozioma i równa, trwale umocowana do elementów konstrukcyjnych pomostu,

c) w widocznym miejscu pomostu powinny być umieszczone czytelne informacje o wielkości i dopuszczalnego obciążenia.

Praca wykonywana na wysokości powyżej 2 m od terenu zewnętrznego lub podłogi w pomieszczeniu zamkniętym, szczególnie prace na rusztowaniach, pomostach, podestach, słupach, masztach, konstrukcjach budowlanych, stropach, kominach, drabinach, klamrach wymaga także obarierowania. Jeżeli ze względu na rodzaj i warunki wykonywanych prac na wysokości zastosowanie balustrad nie jest możliwe, należy stosować inne skuteczne środki ochrony pracowników przed upadkiem z wysokości (szelki bezpieczeństwa, itp.).

Zagrożenia przy pracach na wysokości:

- Przy rozbiórce obiektów
- Przy pracach wykonywanych za pomocą drabin.
- Podczas pracy w miejscach, gdzie istnieje możliwość spadania z góry różnych przedmiotów, narzędzi i materiałów budowlanych.

Bezpośredni nadzór nad pracami szczególnie niebezpiecznymi powinien sprawować kierownik budowy.

Budowa przygotowana do realizacji powinna posiadać:

- Dokumentację techniczną obiektu.
- Projekt organizacji robót.
- Projekt zagospodarowania placu budowy.
- Dziennik budowy.
- Książki pracy sprzętu.
- Instrukcje technologiczne sprzętu specjalnego.
- Wykaz pracowników przeszkolonych w zakresie BHP (dotyczy pracowników własnych, jak również pracowników podwykonawców).
- Orzeczenia lekarskie o braku przeciwwskazań do zatrudnienia na zajmowanych stanowiskach z uwzględnieniem pracy na wysokości (dotyczy pracowników własnych, jak również pracowników podwykonawców).

Dokumentacja budowy oraz dokumenty eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych powinna znajdować się w miejscu dostępnym w każdej chwili dla osób upoważnionych.

Patrz też opis w pkt. 6.1. „Roboty przygotowawcze i uwagi wstępne”

OPRACOWAŁ:

Jelenia Góra, 15 lipca 2016r.

Biuro Inżynierskie OBTLAWO
SUSCI, IZOBUDOWY
upr. birowidła bud. i robót, upr. pro-
jektowe na podst. § 4 ust. 2, § 5 ust. 1,
§ 6 ust. 1 i 3, § 7, § 13 ust. 1 pkt. 2
Nr upr. 220000000000000000000000



**ZAKŁAD PROJEKTOWANIA
WYCEN NIERUCHOMOŚCI**
58-560 JELENIA GÓRA ul. Międzyzłota 19
tel./fax. 0-75 7550200

TEMAT:

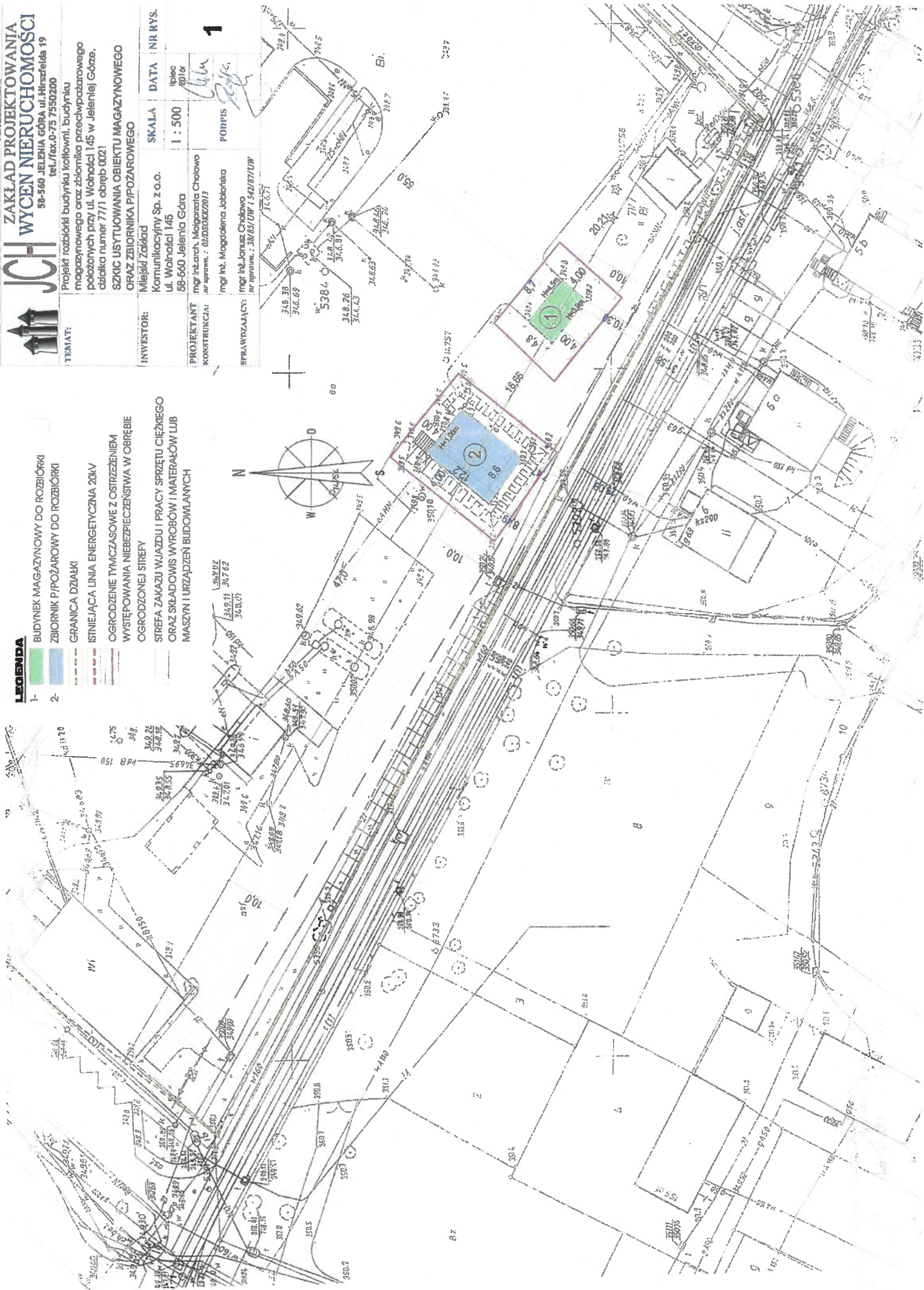
Projekt rozbiórki budyńki i kotłowni budyńki magazynowego oraz zbiornika przeciwpożarowego położonych przy ul. Wainości 145 w Jeleniej Górze, działka numer 77/1 obręb 0021

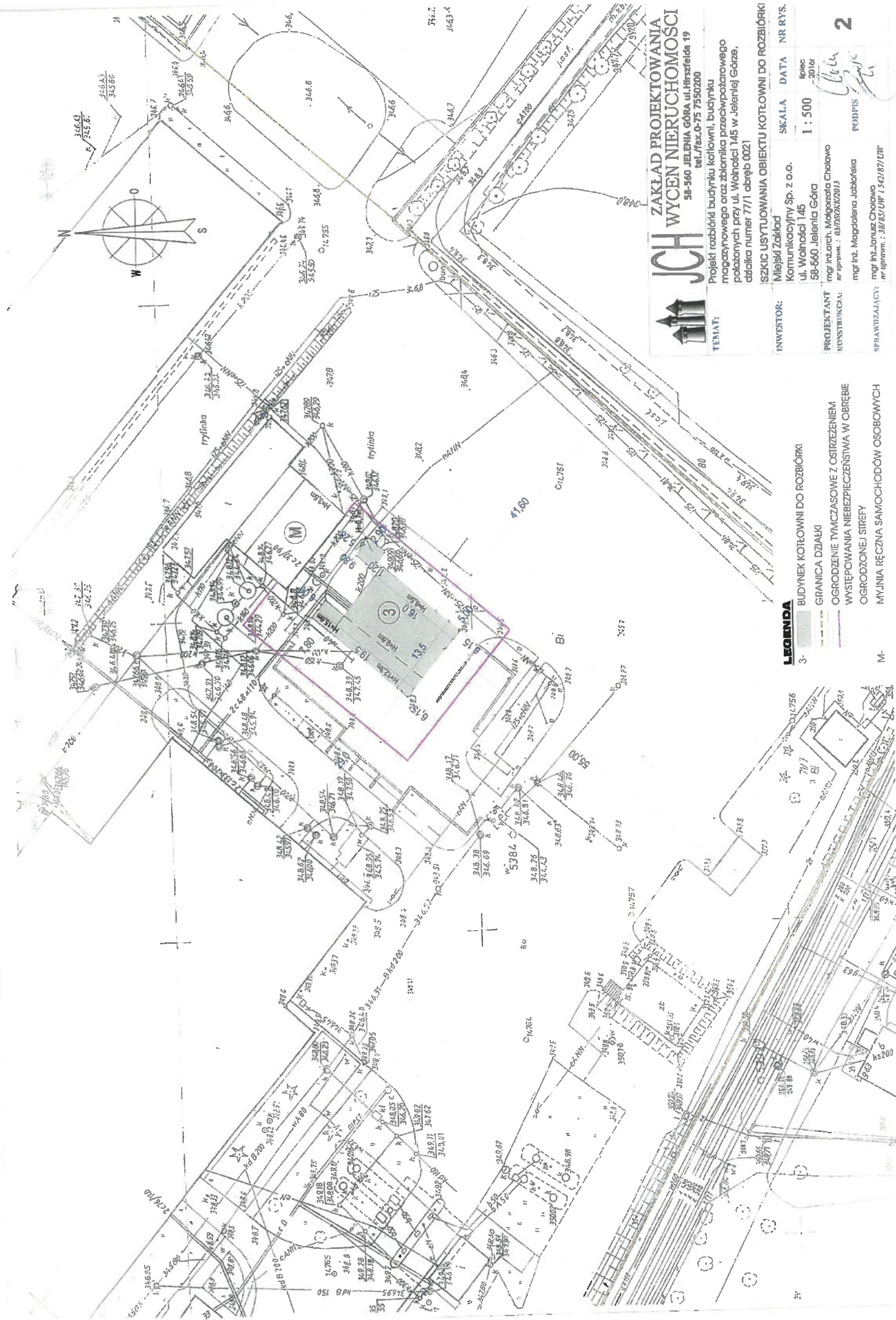
SZKIC USTYTUOWANIA OBIEKTU MAGAZYNOWEGO ORAZ ZBIORNIKA PIPOZAROWEGO

INWESTOR:	SKALA:	DATA:	NR RYS.
Miejsció Zdzicki	1 : 500	lipiec 2016r	1
Komunikacyjny Sp. z o.o. ul. Wainości 145 58-560 Jelenia Góra			
PROJEKTANT: KONSTRUKCJA:			
mgr inż. arch. Magdalena Chabowia nr uprawn.: 02050402015			
mgr inż. inż. inż. Janusz Chabowia nr uprawn.: 38/05/UP/1542/07/UP			
PODPIS:			

LEGENDA

- 1- BUDYNEK MAGAZYNOWY DO ROZBIÓRKI
- 2- ZBIORNIK PIPOZAROWY DO ROZBIÓRKI
- GRANICA DZIAŁKI
- ISTNIEJĄCA LINIA ENERGETYCZNA 20KV
- OGRODZENIE TYMCZASOWE Z OSTRZEŻENIEM WYSTĘPOWANIA NIEBEZPIECZNIWA W OBRĘBIE OGRODZONEJ STREFY
- STREFA ZAKAZU WJAZDU I PRACY SPRZĘTU CIĘŻKIEGO ORAZ SKŁADOWIS WYROBÓW I MATERIAŁÓW LUB MASZYN I URZĄDZEŃ BUDOWLANICH





JCH ZAKŁAD PROJEKTOWANIA
WYCEN NIERUCHOMOŚCI
 58-560 JELENIA GÓRA ul. Hirszefelda 19
 tel./fax: 0-75 7550200

TEMAT: Projekt rozbiórki budynku kotłowni, budynku magazynowego oraz zbiornika przeciwpożarowego położonych przy ul. Wolności 145 w Jeleniej Górze, działka numer 77/1 obręb 002/1

INWESTOR:	Miejski Zakład Komunikacyjny Sp. z o.o. ul. Wolności 145 58-560 Jelenia Góra	SKALA:	1 : 500	DATA:	lipiec 2010r	NR RYS.	2
PROJEKTANT:	mgr inż. Andrzej Magdałena Cholewa nr upraw.: 007404K/2003	KONSTRUKTOR:	mgr inż. Magdalena Jabłowska	PROJEKTANT:	<i>[Signature]</i>	KONSTRUKTOR:	<i>[Signature]</i>
SPRZĄWIZAJĄCY:	mgr inż. Janusz Cholewa nr upraw.: 38/85/UWP/1 542/87/UWP						

- LEGENDA**
- 3- BUDYNEK KOTŁOWNI DO ROZBIÓRKI
 - GRANICA DZIAŁKI
 - OGRODZENIE TYMCZASOWE Z OSTRZEŻENIEM WYSTĘPOWANIA NIEBEZPIECZEŃSTWA W OBRĘBIE OGRODZONEJ STREFY
 - MYJNIA RĘCZNA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH