

PERN S.A.

ul. Wyszogrodzka 133, 09-410 Płock

e-mail: pern@pern.pl

tel: +48 (24) 266 23 00

fax: +48 (24) 266 22 03

www.pern.pl

PERN

Znak postępowania: HZR-231-100/18

Płock, 26.02.2019.....r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

PERN Spółka akcyjna z siedzibą w Płocku niniejszym pismem zaprasza do złożenia oferty na realizację zadania dotyczącego **wykonania robót budowlanych polegających na remoncie kanału technologicznego pompowni II nitki i naprawie fundamentów pomp na terenie Bazy Adamowo, w ramach realizacji zadania: Remont kanału technologicznego pompowni II nitki + naprawa fundamentów pomp. Plan Remontów 2019. Priorytet 2. (R-19/058)**

zgodnie z warunkami wskazanymi w SIWZ.

Wiceprezes Zarządu
Tadeusz Zwierzyński
Tadeusz Zwierzyński
Wiceprezes Zarządu
Rafał Miland
Rafał Miland

Szczegółowe informacje na temat przedmiotu i zakresu Zakupu oraz informacje organizacyjne dotyczące prowadzonego postępowania zawarte są w załączonej **Specyfikacji Istotnych Warunków Zakupu (SIWZ)**.

Załącznik: Specyfikacja Istotnych Warunków Zakupu (SIWZ)
Dział I - Informacje wprowadzające
Dział II - Przedmiot Zakupu
Dział III - Zasady postępowania

Zarząd Spółki:

Igor Wasilewski

Igor Wasilewski
Prezes Zarządu

Rafał Miland
Wiceprezes Zarządu

Sławomir Stachowicz
Wiceprezes Zarządu

Mateusz Wodejko
Wiceprezes Zarządu

Tadeusz Zwierzyński
Wiceprezes Zarządu



Krajowy Rejestr Sądowy - Rejestr Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego Nr KRS 0000069559 NIP: 774 - 00 - 03 - 097. Wysokość kapitału zakładowego i wpłaconego: 1 235 977 500 zł

ch *PK*

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAKUPU

I. INFORMACJE WPROWADZAJĄCE

1. PERN S.A. z siedzibą w Płocku zaprasza do udziału w postępowaniu - w trybie przetargu nieograniczonego, - którego przedmiotem jest realizacja zadania dotyczącego **wykonania robót budowlanych polegających na remoncie kanału technologicznego pompowni II nitki i naprawie fundamentów pomp na terenie Bazy Adamowo, w ramach realizacji zadania: Remont kanału technologicznego pompowni II nitki + naprawa fundamentów pomp. Plan Remontów 2019. Priorytet 2. (R-19/058).**
2. Postępowanie zostanie przeprowadzone z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych, gdyż Zamawiający nie jest zobowiązany do jej stosowania.
3. W zakresie nieuregulowanym w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zakupu stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
4. Termin składania ofert upływa w dniu 20.03.2019 o godz. 11:00
5. Zamawiający nie dopuszcza:
 - 5.1 Składania ofert częściowych;
 - 5.2 Składania ofert wariantowych;
 - 5.3 Złożenia przez Wykonawcę więcej niż jednej oferty.
6. Zamawiający ma prawo zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zakupu, włączając w to kryteria oceny ofert, warunki udziału w postępowaniu oraz sposób oceny ich spełnienia. Zmiana może nastąpić w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert. W przypadku wprowadzenia takiej zmiany, informacja o tym zostanie niezwłocznie zamieszczona na Platformie Zakupowej, w zakładce przedmiotowego Postępowania.
7. Użyte w treści niniejszej SIWZ terminy mają następujące znaczenie:
 - 7.1 „PERN” lub „Zamawiający” – PERN S.A. z siedzibą w Płocku;
 - 7.2 „SIWZ” – niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zakupu;
 - 7.3 „Postępowanie” – postępowanie w trybie „przetargu nieograniczonego”, prowadzone przez Zamawiającego na podstawie niniejszej SIWZ;
 - 7.4 „Platforma zakupowa” – system elektroniczny u Zamawiającego, za pomocą którego prowadzone jest postępowanie (www.platformazakupowa.pl/pern);
 - 7.5 „Regulamin” - *Regulamin Zakupów w PERN S.A.* opublikowany na Platformie Zakupowej;
 - 7.6 „Zakup” – należy przez to rozumieć Zakup, którego przedmiot został opisany w Załączniku nr 1 do SIWZ;
 - 7.7 „Wykonawca” – osoba fizyczna, jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej lub osoba prawna, która bierze udział w Postępowaniu.
8. Dane Zamawiającego: PERN Spółka Akcyjna z siedzibą w Płocku, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000069559, NIP: 774-00-03-097, wysokość kapitału zakładowego i wpłaconego – 1.235.977.500,00 zł.
9. Osoba uprawniona do porozumiewania się z Wykonawcami:
 - 9.1 **W zakresie pytań i wyjaśnień dotyczących Postępowania:** Alina Kujawska, tel. 600 423 481, e-mail: alina.kujawska@pern.pl lub za pośrednictwem Platformy Zakupowej;
 - 9.2 **W zakresie wizji lokalnej:** Kierownik Działu Wschodniego - Pan Antoni Słoniowski, tel. 602 100 109, e-mail: antoni.sloniowski@pern.pl.

II. PRZEDMIOT ZAKUPU

1. Przedmiotem Zakupu jest wykonanie robót budowlanych (dalej jako: „Roboty”) **polegających na remoncie kanału technologicznego pompowni II nitki i naprawie fundamentów pomp na terenie Bazy Adamowo.**
2. Szczegółowy zakres przedmiotu Zakupu, termin realizacji oraz warunki jego wykonania i odbioru określają:
 - 2.1 Opis przedmiotu Zakupu, który stanowi Załącznik nr 1 do SIWZ;
 - 2.2 Wzór Umowy, który stanowi Załącznik nr 2 do SIWZ.
3. **PODWYKONAWCY**
 - 3.1 Zamawiający dopuszcza zatrudnienie Podwykonawców.

- 3.2 Wykonawca obowiązany jest w sytuacji opisanej w pkt 1.4 Dz. III SIWZ wskazać dane potencjalnego Podwykonawcy i przedłożyć dotyczące go dokumenty, w zakresie tam wskazanym.
- 3.3 Podwykonawcy nie mają prawa zatrudniać dalszych podwykonawców.
- 3.4 Zasady zatrudniania Podwykonawców opisane są we Wzorce Umowy.

4. WIZJA LOKALNA

- 4.1 Dla potrzeb przygotowania oferty Wykonawca zobowiązany jest – pod rygorem wykluczenia z Postępowania: do sprawdzenia warunków ewentualnej realizacji Zakupu: poprzez przeprowadzenie na własny koszt i ryzyko wizji lokalnej w terenie, po uzgodnieniu terminu jej odbycia z osobą wskazaną w pkt 9.2 Dz. I SIWZ.
- 4.2 W zgłoszeniu przeprowadzenia wizji lokalnej, które należy przesłać e-mailem na adres wskazany w pkt 9.2 Dz. I SIWZ, należy podać:
- planowany termin przeprowadzenia wizji,
 - dane osób, które będą brać udział w wizji (imię i nazwisko).
- Jeśli w wizji lokalnej brać będą udział osoby nie będące obywatelami RP albo posiadające podwójne obywatelstwo, zgłoszenie zamiaru jej przeprowadzenia powinno nastąpić co najmniej 5 dni roboczych przed planowanym jej terminem.
- Uwaga:** Zamawiający zastrzega sobie prawo do odmowy dopuszczenia do wizji lokalnej zgłoszonych osób - bez podawania uzasadnienia. Odmowa dopuszczenia do wizji lokalnej nie może stanowić podstawy do jakichkolwiek roszczeń wobec PERN.
- 4.3 Odbycie wizji zostanie potwierdzone stosownym oświadczeniem Wykonawcy zawartym w Formularzu Ofertowym – Załącznik nr 3 do SIWZ.

III. ZASADY POSTĘPOWANIA

1. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ DOKUMENTY NA ICH POTWIERDZENIE

- 1.1 O udzielenie Zakupu będą mogli ubiegać się Wykonawcy, spełniający poniżej wskazane warunki:
- 1) Są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi;
 - 2) Posiadają niezbędną wiedzę, doświadczenie i uprawnienia do wykonania przedmiotu Zakupu oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do jego realizacji;
 - 3) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie Zakupu;
 - 4) Nie pozostają, na dzień złożenia oferty w sporze, w szczególności sądowym bądź arbitrażowym, z Zamawiającym.
 - 5) Dają rękojmię należytego wykonania Zakupu, co będzie podlegało ocenie przez Zamawiającego, w kontekście zakupów zrealizowanych przez Wykonawcę do dnia wyboru najkorzystniejszej oferty.
- Warunki wskazane w ppkt 4 znajdują zastosowanie także do podmiotów trzecich, o których mowa w pkt 1.4 poniżej.
- 1.2 Ocena spełnienia wyżej wymienionych warunków nastąpi na podstawie następujących dokumentów i oświadczeń, które Wykonawca jest zobowiązany złożyć wraz z ofertą:
- 1) Aktualny odpis z właściwego rejestru KRS, bądź wydruk z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, bądź wydruk z systemu Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG), jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 - 2) Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwej jednostki Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, bądź zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, przy czym jeżeli Wykonawca działa w formie spółki cywilnej zobowiązany jest do złożenia aktualnego zaświadczenia:
 - a) właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego - dla każdego ze współników oddzielnie oraz dla spółki,

b) właściwej jednostki Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego

Ubezpieczenia Społecznego:

- dla każdego ze wspólników oddzielnie, w sytuacji, kiedy wspólnicy sami odprowadzają swoje składki i nie zatrudniają pracowników,
- dla każdego ze wspólników oraz na spółkę cywilną, w sytuacji, kiedy wspólnicy sami odprowadzają swoje składki i jednocześnie zatrudniają pracowników,
- wyłącznie na spółkę cywilną, w sytuacji, kiedy wspólnicy jak i pracownicy są zatrudnieni w spółce;

- 3) Dokumenty potwierdzające niezbędną wiedzę, doświadczenie i uprawnienia Wykonawcy, tj.: wykaz zamówień (zgodnie ze wzorem określonym w Załączniku nr 5 do SIWZ) - zrealizowanych w okresie ostatnich 5 lat robót budowlanych w zakresie zbliżonym do przedmiotu Zakupu, ze wskazaniem ich przedmiotu, wartości, daty wykonania i odbiorców (nazwa i adres), wraz z pisemnymi referencjami (lub protokołami odbioru końcowego) wystawionymi przez inwestora lub generalnego wykonawcę, potwierdzającymi należyte wykonanie **co najmniej 2** takich zamówień;
- 4) Aktualny certyfikat potwierdzający, że Wykonawca wdrożył i stosuje system zarządzania jakością spełniający wymagania normy ISO 9001, a w przypadku jego braku - pisemne oświadczenie podpisane przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy i składania w jego imieniu oświadczeń woli (dalej: „Osoby Uprawnione”), że jest on w stanie sprostać wymaganiom aktualnego wydania normy ISO 9001;
- 5) Wypełniony i podpisany przez Osoby Uprawnione Formularz Ofertowy w brzmieniu określonym przez Załącznik nr 3 do SIWZ;
- 6) Podpisane przez Osoby Uprawnione oświadczenie w brzmieniu określonym przez Załącznik nr 6 do SIWZ.
- 7) Informacje z banków, w których Wykonawca posiada rachunki bankowe potwierdzające brak zajęć egzekucyjnych na wszystkich rachunkach bankowych Wykonawcy. Ww. informacje z banków nie mogą być wystawione i potwierdzać ww. okoliczności - wcześniej niż 14 dni przed upływem terminu wskazanego w Dz. I pkt 4 SIWZ;

1.3 Zamawiający odstąpi od żądania od Wykonawców dokumentów określonych w pkt 1.2, jeżeli zostaną spełnione łącznie poniżej wymienione okoliczności:

- 1) Ww. dokumenty zostały złożone przez Wykonawcę w ciągu ostatnich 3 miesięcy, w ramach innego postępowania organizowanego przez Zamawiającego;
- 2) Informacje/dane przedstawione w tych dokumentach nie uległy zmianie i są nadal aktualne;
- 3) Data wystawienia ww. dokumentów spełnia wymagania pod względem aktualności, określone w niniejszym zaproszeniu do złożenia oferty;
- 4) Ww. dokumenty potwierdzają spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w Postępowaniu; na dowód czego Wykonawcałoży stosowne pisemne oświadczenie – zawarte w Formularzu Ofertowym – Załącznik nr 3 do SIWZ.

1.4 **UWAGA:**

- 1) Wykonawca może polegać na wiedzy, potencjale technicznym oraz kadrowym podmiotu trzeciego;
- 2) Jeżeli Wykonawca wykazując spełnienie warunków udziału w Postępowaniu, o których mowa w pkt 1.1 powyżej polega na zasobach podmiotu trzeciego:
 - a) Wykonawca obowiązany będzie ujawnić dane tego podmiotu poprzez podanie firmy, siedziby, formy prowadzenia działalności oraz dołączyć do oferty odpis z właściwego rejestru lub ewidencji na zasadach wskazanych w pkt 1.2 ppkt 1,
 - b) Wykonawca dołączy do oferty właściwe - spośród wymienionych w pkt 1.2 ppkt 3, 4 dokumenty dotyczące podmiotu trzeciego, tytułem potwierdzenia spełnienia określonego warunku udziału w Postępowaniu, wraz z pisemnym oświadczeniem tego podmiotu, że wykonywał będzie Zakup w zakresie wskazanym przez Wykonawcę, w charakterze Podwykonawcy. Wykaz Podwykonawców, na których potencjał powołuje się Wykonawca, stanowi Załącznik nr 4 do SIWZ,
 - c) Zamawiający ma prawo zgłoszenia sprzeciwu lub zastrzeżeń w stosunku do zaproponowanego przez Wykonawcę podmiotu trzeciego, w przypadku, gdy podmiot ten pozostaje w sporze z Zamawiającym albo nie daje rękojmi należytego wykonania Zakupu,

- d) W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń lub sprzeciwu w stosunku do podmiotu trzeciego, Wykonawca obowiązany będzie – w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego – wskazać inny podmiot trzeci. Na wypadek niezastosowania się Wykonawcy do wezwania Zamawiającego lub uchybienia terminowi na doręczenie Zamawiającemu odpowiedzi, Wykonawca ten podlega wykluczeniu z Postępowania;
- 3) Wybór najkorzystniejszej oferty dokonany przez Zamawiającego nie jest i nie może być interpretowany przez Wykonawcę, jako zgoda na zawarcie umowy przez Wykonawcę z Podwykonawcą, o której mowa w przepisie art. 647¹ § 2 Kodeksu cywilnego. Zamawiający nie dopuszcza zgłaszania w ofercie dalszych Podwykonawców;
- 4) Powierzenie Podwykonawcy do realizacji jakiegokolwiek zakresu przedmiotu Zakupu wymaga każdorazowo zgody PERN, wyrażonej na warunkach wskazanych we Wzorce Umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania wówczas od Wykonawcy ponownego przedłożenia aktualnych dokumentów, o których mowa w ppkt 2 lit. a-b powyżej, dla potwierdzenia, że zgłaszany Podwykonawca, na którego potencjał Wykonawca powoływał się w Postępowaniu w celu wykazania spełniania warunków udziału w nim, nadal nim dysponuje.

1.5 KONSORCJUM:

- 1) W przypadku oferty składanej przez Konsorcjum, Zamawiający dokonując oceny, czy Konsorcjum spełnia wymagania określone w SIWZ, uwzględni uprawnienia, posiadaną wiedzę i doświadczenie, potencjał techniczny, personel oraz sytuację ekonomiczną i finansową Konsorcjum. W związku z powyższym, wraz z ofertą członkowie Konsorcjum mogą złożyć jeden komplet dokumentów, o których mowa w pkt 1.2 ppkt 3, 4, 5, 6. Do oferty powinny zostać załączone dokumenty wskazane w pkt 1.2 ppkt 1, 2, 7 przygotowane odrębnie w odniesieniu do każdego z członków Konsorcjum;
- 2) W przypadku składania oferty przez Konsorcjum konieczne jest dołączenie do niej:
- a) kopii umowy Konsorcjum, potwierdzonej przez Osoby Uprawnione „za zgodność z oryginałem”, przy czym umowa ta powinna przewidywać solidarną odpowiedzialność przedsiębiorców wchodzących w skład Konsorcjum za zobowiązania wobec Zamawiającego wynikające i związane z Postępowaniem oraz realizacją Zakupu,
- b) pełnomocnictwa dla podmiotu (Lidera Konsorcjum), który reprezentuje Konsorcjum w Postępowaniu;
- 3) W przypadku składania oferty przez Konsorcjum postanowienia SIWZ i Wzoru Umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do członków Konsorcjum.

1.6 Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:

- 1) Zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 1.2 ppkt 1, 2 lub ich odpowiedników, których w kraju jego siedziby lub miejsca zamieszkania nie wystawia się, składa dokument zawierający oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym lub administracyjnym kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że:
- a) jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym, nie otwarto jego likwidacji, ani nie ogłoszono upadłości,
- b) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o udzielenie Zakupu,
- c) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 2) Dokumenty, o których mowa w pkt 1.2, pkt 1.4 ppkt 2 lit. a-b, pkt 1.5 ppkt 1-2 lub pkt 1.6 ppkt 1 sporządzone w języku obcym, składa w oryginale albo w kopii poświadczonej przez Osoby Uprawnione „za zgodność z oryginałem”, wraz z tłumaczeniem na język polski uwierzytelnionym przez tłumacza przysięgłego.

2. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

2.1 Na ofertę składają się następujące dokumenty:

- 1) **Pełnomocnictwo** lub inny dokument, z którego wynika umocowanie Osób Uprawnionych do działania w Postępowaniu, z wyjątkiem sytuacji, gdy wynika ono z treści dokumentów, o których mowa w pkt 1.2 ppkt 1;
- 2) Wypełniony i podpisany przez Osoby Uprawnione **Formularz Ofertowy** w brzmieniu określonym przez Załącznik nr 3 do SIWZ;

- 3) **Wykaz Podwykonawców, na których potencjał powołuje się Wykonawca** (Załącznik nr 4 do SIWZ);
- 4) **Tabela Elementów** (Załącznik nr 7 do SIWZ);
- 5) **Oświadczenia i dokumenty potwierdzające**, że Wykonawca spełnia warunki udziału w Postępowaniu, przygotowane zgodnie z treścią pkt 1 Dz. III SIWZ;
- 6) Jeżeli Wykonawca działa w formie spółki cywilnej zobowiązany jest do złożenia umowy tej spółki.

2.2 Wykonawca składając ofertę powinien odnieść się w sposób wyraźny i chronologiczny do wszystkich wymogów określonych w pkt 2.1.

3. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

3.1 Cena ofertowa netto podana przez Wykonawcę jest wyrażoną w złotych polskich wartością Robót i innych związanych z nimi świadczeń Wykonawcy stanowiących koszt realizacji przedmiotu Zakupu, wynika z podsumowania wypełnionej przez Wykonawcę Tabeli Elementów (stanowiącej załącznik nr 7 do SIWZ) i stanowi ostateczną globalną kwotę, za którą Wykonawca zobowiązuje się wykonać całość przedmiotu Zakupu. Obejmuje wszystkie koszty niezbędne do wykonania całości przedmiotu Zakupu wymaganej jakości i w wymaganym terminie, włączając w to wszelkie opłaty i należności związane z wykonaniem Robót i innych związanych z nimi świadczeń wraz z przeniesieniem praw autorskich, w zakresie wskazanym w § 12 Wzoru Umowy, w tym: koszty bezpośrednie (robocizny, urządzeń, materiałów podstawowych i pomocniczych), koszty dostarczenia urządzeń i materiałów do miejsca zainstalowania oraz innych dostaw do miejsca wykonywania Robót, a także koszty zatrudnienia wszelkiego sprzętu na placu budowy łącznie z jego montażem i demontażem po zakończeniu Robót, koszty pośrednie (koszty ogólne budowy i koszty zarządu, oraz koszty ubezpieczeń, zabezpieczeń o których mowa w § 10 i § 14), kalkulowany przez Wykonawcę zysk oraz ewentualne ryzyko wynikające z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, a także wynikające z oceny warunków realizacji przedmiotu Umowy dokonanej w trakcie wizji lokalnej i koszty ewentualnych przestoju będących wynikiem wykonywania prac naprawczych przez Warsztat Zamawiającego. Wykonawcy za wszelkie Roboty i inne czynności niezbędne do wykonania przedmiotu Zakupu i wykonane w ramach Umowy przysługuje tylko i wyłącznie to wynagrodzenie ryczałtowe, z zastrzeżeniem § 4 ust. 4 -6 Wzoru Umowy.

3.2 Przyjętą formą wynagrodzenia za realizację Zakupu jest wynagrodzenie ryczałtowe zdefiniowane w § 4 Wzoru Umowy. Wykonawca nie będzie mógł żądać podwyższenia wynagrodzenia, choćby w czasie zawarcia Umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztu wykonania Robót lub innych świadczeń.

3.3 Do wynagrodzenia Wykonawcy doliczony będzie podatek od towarów i usług, zgodnie z powszechnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

3.4 Oprócz ceny ofertowej Wykonawca zobowiązany jest do podania w Formularzu ofertowym (Załącznik nr 3 do SIWZ) niżej wymienionych parametrów cenowych dla Robót Dodatkowych/Zamiennych/Zaniechanych:

- 1) Roboczogodzina (R);
- 2) Koszty pośrednie (Kp);
- 3) Koszty zakupu (Kz);
- 4) Dodatek za utrudnienia (warunki szczególne - Du);
- 5) Zysk (Z);

przy czym:

1) Parametry cenowe obejmują:

- R - stawkę roboczogodziny w zł,
- Kp - procentowy wskaźnik narzutów kosztów pośrednich, wraz z podaniem podstawy do jego naliczania (przykładowo $Kp = XX \% \text{ od } R, S$),
- Z - procentowy wskaźnik narzutu zysku, wraz z podaniem podstawy do jego naliczania (przykładowo $Z = XX \% \text{ od } R, S, Kp(R), Kp(S)$),
- Kz - procentowy wskaźnik narzutu kosztów zakupu, z podaniem podstawy jego naliczania lub informacja, że materiały liczone są w cenie nabycia, tzn. łącznie z kosztami zakupu (przykładowo $Kz = XX\% \text{ od } M$),
- Du - Dodatek za utrudnienia (warunki szczególne) – w przypadku uwzględnienia dodatku należy podać informację o rodzaju i sposobie ujęcia w kalkulacji warunków szczególnych;

- 3) Warunki szczególne oznaczają takie, które w przypadku korzystania z publikowanych katalogów i cenników, ze względu na specyfikę i rzadkość występowania, nie zostały uwzględnione w nakładach, wskaźnikach i stawkach kosztorysowych lub w cenach jednostkowych, a zostały uwzględnione w kalkulacji Wykonawcy;
- 4) Sposób ujęcia warunków szczególnych oznacza określenie rodzaju i wielkości dodatków stosowanych do kosztów bezpośrednich z tytułu warunków szczególnych lub informację, że warunki szczególne zostały uwzględnione w kalkulacji poprzez ustalenie odpowiedniej wielkości kosztów pośrednich i zysku;
- 5) Niewskazanie w ofercie rodzaju i sposobu ujęcia w kalkulacji warunków szczególnych będzie oznaczało, że wszelkie ewentualne warunki szczególne Wykonawca uwzględnił w pozostałych parametrach cenotwórczych.

3.5 Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia negocjacji cenowych złożonych ofert. O ewentualnym terminie, miejscu i formie przeprowadzenia negocjacji Wykonawca zostanie powiadomiony poprzez Platformę Zakupową.

4. OPIS KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

4.1. Kryteria oceny ofert: cena – **100%**,

Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, w której zaproponowano najniższą cenę ofertową netto, podaną jako łączne wynagrodzenie ryczałtowe netto Wykonawcy za zrealizowanie całości przedmiotu Zakupu.

4.2. Uwaga: wybór najkorzystniejszej oferty jest ostateczny i nie przysługują od niego środki odwoławcze.

5. ZASADY DOTYCZĄCE TERMINU, MIEJSCA I SPOSOBU SKŁADANIA OFERT

5.1 Dopuszcza się składanie ofert tylko poprzez Platformę Zakupową.

5.2 Ofertę należy umieścić na Platformie Zakupowej w zakładce przedmiotowego postępowania.

5.3 Oferta powinna być przygotowana w 1 (jednym) egzemplarzu.

5.4 Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku Postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wykonawcy zobowiązują się nie podnosić jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego.

5.5 Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, czytelnie (Załączniki nr 3-7 do SIWZ mogą zostać wypełnione pismem odręcznym), zawierać datę sporządzenia oraz pełną nazwę i adres Wykonawcy. Wszystkie strony oferty powinny być zapisane oraz zaparafowane. Skany dokumentów muszą być poświadczone przez Osoby Uprawnione „za zgodność z oryginałem”. Ewentualne poprawki w tekście oferty muszą być naniesione w sposób czytelny i parafowane przez Osoby Uprawnione.

5.6 W przypadku, gdyby oferta zawierała informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca powinien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, które spośród informacji zawartych w ofercie i/lub dokumentach złożonych wraz z ofertą stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa należy oznaczyć klauzulą „Nie udostępniać. Informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Brak jakichkolwiek wzmianek w powyższym zakresie, będzie traktowany jako zgoda Wykonawcy na ujawnienie informacji na zasadach określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa i regulacjach wewnętrznych Zamawiającego.

5.7 Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed upływem terminu składania ofert. Wszelkie zmiany dokonuje się na Platformie Zakupowej.

6. OTWARCIE OFERT

Zamawiający nie przewiduje udziału Wykonawców przy otwarciu ofert. O wynikach Postępowania Wykonawcy zostaną powiadomieni za pośrednictwem Platformy Zakupowej.

7. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI ORAZ SPOSOBIE PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

- 7.1 Wszelkiego rodzaju oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje, zapytania itp. (dalej łącznie: „Korespondencja”) Zamawiający i Wykonawcy zamieszczają na Platformie Zakupowej.
- 7.2 Korespondencję uważa się za złożoną w terminie, jeżeli jej treść została zamieszczona na Platformie Zakupowej przed upływem terminu wyznaczonego na jej złożenie.

8. WYJAŚNIENIA

Wyjaśnienia dotyczące treści SIWZ będą udzielane tym Wykonawcom, których prośba o udzielenie wyjaśnienia – złożona zgodnie z wymaganiami wskazanymi w pkt 7 – wpłynęła nie później niż 5 dni kalendarzowych przed terminem składania ofert. Treść wyjaśnienia zostanie niezwłocznie zamieszczona na Platformie Zakupowej.

9. ZMIANY W TREŚCI OFERTY

Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą jakichkolwiek, innych aniżeli opisane w pkt 3.5, negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści, z zastrzeżeniem korekty omyłek w ofercie, do których stosuje się postanowienia § 15 ust. 10 Regulaminu.

10. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

- 10.1 Wykonawcy będą związani ofertą przez okres 60 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, o którym mowa w Dz. I pkt 4.
- 10.2 Na co najmniej 4 dni kalendarzowe przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o kolejne 30 dni. Zgoda, o której mowa w zdaniu poprzedzającym powinna zostać przesłana za pośrednictwem Platformy Zakupowej, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, z tym zastrzeżeniem że z ubiegania się o udzielenie Zakupu zostaną wykluczeni Wykonawcy, którzy nie wyrazili zgody w sprawie przedłużenia terminu związania ofertą w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

11. WADIUM

- 11.1 Wykonawca ma obowiązek wniesienia wadium przed upływem terminu składania ofert na cały okres związania ofertą w wysokości - **10 500,00 zł** (słownie: dziesięć tysięcy pięćset złotych 00/100) przy czym wadium może być wniesione w jednej z poniższych form:

- 1) w środkach pieniężnych (PLN) na rachunek bankowy Zamawiającego w PKO BP nr rachunku:
PKO BP 03 1020 1026 0000 1102 0278 9287,
- 2) w poręczeniach bankowych (należy dostarczyć Zamawiającemu w oryginałach),
- 3) w bezwarunkowych, nieodwołalnych, płatnych na pierwsze żądanie Zamawiającego gwarancjach ubezpieczeniowych lub bankowych (należy dostarczyć Zamawiającemu w oryginałach).

Uwaga: W przypadku wadium wniesionego w formie wskazanej w ppkt 2 lub 3 powyżej, Wykonawca wraz z ofertą zobowiązany jest załączyć skan dokumentu wadialnego na Platformie Zakupowej, a oryginał dostarczyć do siedziby Zamawiającego, w terminie wskazanym w Dz. I pkt 4, na adres: PERN Spółka akcyjna - ul. Wyszogrodzka 133, 09-410 Płock.

Oryginał wadium winien być dostarczony:

1. W jednej zapieczętowanej lub w inny trwały sposób zabezpieczonej kopercie wewnętrznej oraz jednej nieprzeźroczystej kopercie zewnętrznej oznaczonej napisem: „WADIUM DO OFERTY: **Remont kanału technologicznego pompowni II nitki + naprawa fundamentów pomp. HZR-231-100/18. NIE OTWIERAĆ** – przekazać do Zespołu Zakupów Usług i Robót”,
2. Na zewnętrznej kopercie Wykonawca nie może umieszczać danych umożliwiających identyfikację Wykonawcy, w szczególności określenia firmy, graficznych znaków firmowych oraz danych adresowych,
3. Na wewnętrznej kopercie należy podać nazwę i adres Wykonawcy,
4. Dokument wadium złożony po terminie składania ofert wskazanym w Dziale I pkt 4 zostanie zwrócony bez otwierania. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.

11.2 Zwrot wadium dokonywany jest:

- 1) Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, niezwłocznie po zawarciu umowy i po wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, chyba że wadium zostanie zaliczone na poczet tego zabezpieczenia, zaś pozostałym Wykonawcom – z chwilą zakończenia Postępowania, nie później jednak niż z upływem terminu związania ofertą,
- 2) wszystkim Wykonawcom – z chwilą zakończenia Postępowania bez wyboru oferty, unieważnienia Postępowania lub odstąpienia od jego dalszego prowadzenia,
- 3) na pisemny wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert, został wykluczony z Postępowania lub którego oferta została odrzucona.

11.3 Środki pieniężne zgromadzone na rachunku bankowym z tytułu wadium Zamawiający zwraca z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym były one przechowywane, pomniejszone o opłatę bankową za przelew środków pieniężnych na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

11.4 Na pisemny wniosek Wykonawcy, którego oferta została wybrana, wadium wniesione w pieniądzu może być zaliczone na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

11.5 Zamawiający zatrzymuje wadium jeżeli:

- 1) Wykonawca, którego oferta została wybrana odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w złożonej przez niego ofercie lub nie wniesie w terminie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- 2) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

11.6 Zgoda Wykonawcy na przedłużenie okresu związania ofertą, jest tożsama z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium, a jeśli nie jest to możliwe - z obowiązkiem wniesienia nowego wadium, obejmującego przedłużony okres związania ofertą. Brak zgody Wykonawcy na przedłużenie terminu związania ofertą, nie powoduje utraty wadium.

11.7 Wadium musi zostać wniesione przez Wykonawcę przed upływem terminu składania ofert, o którym mowa w pkt 4 Dz. I SIWZ, w wysokości oraz w formie przewidzianej w pkt 11.1, pod rygorem wykluczenia Wykonawcy z udziału w Postępowaniu. Za termin wniesienia wadium w pieniądzu przyjmuje się dzień uznania rachunku Zamawiającego, zaś za termin wniesienia wadium w pozostałych dopuszczonych formach, uznaje się dzień dostarczenia oryginałów dokumentów wadialnych do siedziby Zamawiającego: PERN S.A. - ul. Wyszogrodzka 133, 09-410 Płock.

12. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY

Wybrany Wykonawca zobowiązuje się podpisać Umowę w nieprzekraczalnym terminie 7 dni od daty otrzymania zaproszenia do podpisania.

13. W ZAKRESIE NIEUREGULOWANYM W NINIEJSZYM SIWZ STOSUJE SIĘ POSTANOWIENIA REGULAMINU, W SZCZEGÓLNOŚCI W ZAKRESIE:

- 13.1 Wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert - § 15 ust. 9 Regulaminu,
- 13.2 Korekty omyłek w ofercie - § 15 ust. 10 Regulaminu,
- 13.3 Uzupełnień złożonych ofert - § 15 ust. 11 i ust. 12 Regulaminu,
- 13.4 Wykluczenia z Postępowania - § 25 Regulaminu,
- 13.5 Odrzucenia oferty - § 26 Regulaminu,
- 13.6 Unieważnienia Postępowania - § 27 Regulaminu,
- 13.7 Odstąpienia od Postępowania - § 28 Regulaminu.

Wiceprezes Zarządu
Tadeusz Zwierzyński
Tadeusz Zwierzyński

Wiceprezes Zarządu
Rafał Miland
Rafał Miland

Załączniki do SIWZ:

- Załącznik nr 1 - Szczegółowy zakres przedmiotu Zakupu,
- Załącznik nr 2 - Wzór Umowy,
- Załącznik nr 3 - Formularz Ofertowy,
- Załącznik nr 4 - Wykaz Podwykonawców, na których potencjał powołuje się Wykonawca,
- Załącznik nr 5 - Wykaz zamówień,
- Załącznik nr 6 - Oświadczenie Wykonawcy,
- Załącznik nr 7 - Tabela Elementów.

UWAGA: Załączniki nr 3–7 do SIWZ należy wydrukować w wersji zamieszczonej na Platformie Zakupowej i uzupełnić w częściach tego wymagających.

Wszystkie wymienione w treści SIWZ załączniki stanowią jej integralną część. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią SIWZ a brzmieniem tych załączników, decydująca będzie treść SIWZ.

Dyrektor Pionu Technicznego

Maciej Brues
Maciej Brues

Specjalista ds. przygotowania inwestycji
Izabela Tomaszewska

Kierownik Działu Przygotowania i Paszportyzacji IF
Jacek Jagodziński

Szczegółowy zakres przedmiotu Zakupu

Nazwa Zakupu:

Remont kanału technologicznego pompowni II nitki + naprawa fundamentów pomp na terenie Bazy Adamowo – roboty budowlane

w ramach zadania:

Remont kanału technologicznego pompowni II nitki + naprawa fundamentów pomp. Plan Remontów 2019. Priorytet 2. (R-19/058)

Adres: Baza Adamowo,

Gmina Mielnik; powiat siemiatycki

1. Opis przedmiotu Zakupu

Opis ogólny przedmiotu Zakupu:

Przedmiotem Zakupu jest wykonanie robót budowlanych („Roboty”) polegających na remoncie żelbetowego kanału technologicznego pompowni II nitki o szacunkowych wymiarach: 90 m x 7 ÷ 15 m i głębokości 2,50 m, wraz z naprawami fundamentów pomp w przedmiotowym kanale technologicznym na terenie Bazy Adamowo.

Kanał technologiczny składa się z kanałów pod pompami głównymi /PG1, PG2, PG3, PG4/ oraz kanału pod pompami podporowymi /PP1, PP2, PP3/ o całkowitej długości 90 m i głębokości 2,50 m.

Szacunkowe wymiary kanałów:

- kanał pod pompami głównymi (L x S): 20 m x 7 m,
- kanał pod pompami głównymi (L x S): 30 m x 10 m,
- kanał pod pompami podporowymi (L x S): 40 m x 15 m.

Roboty wykonywane będą w 1 strefie zagrożenia wybuchem w związku z czym wykonawca musi dostosować technologię wykonywania Robót do niniejszej strefy zagrożenia wybuchem!

Szczegółowy zakres Robót dla wyżej wymienionego zadania remontowego obejmuje:

- a) przed przekazaniem placu budowy opracowanie (przez projektanta z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi), przedstawienie i uzyskanie akceptacji inspektora nadzoru Zamawiającego, technologii wykonywania Robót w formie dokumentacji technicznej wraz z wykazem materiałów, dokumentacja techniczna winna być opracowana w ilości: 3 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (format *.pdf, rys. w dwg) na nośniku pamięci typu pen-drive,
- b) zabezpieczenie urządzeń technologicznych w strefie Robót na czas ich realizacji (w szczególności zabezpieczenie przed odpryskami betonu i kurzem),
- c) przygotowanie naprawianych powierzchni betonowych poprzez oczyszczenie z zanieczyszczeń i roślinności, umycie wraz z odtłuszczeniem oraz czyszczenie metodą hydrościenną lub inną równoważną,
- d) naprawa uszkodzeń powierzchni betonowych kanału technologicznego pompowni II nitki i fundamentów pomp, w tym m.in. miejscowe uzupełnienie ubytków powierzchni, naprawa pęknięć (poprzez iniekcje scalające żywicami poliuretanowymi lub epoksydowymi), zarysowań, usunięcie i uzupełnienie odspojień materiałami do reprofilacji betonów typu PCC wraz miejscową wymianą elementów w razie konieczności, wraz ze skuciem i odtworzeniem luźnych elementów betonowych w tym :
 - naprawa całej powierzchni dna /posadzki/ kanału technologicznego,
 - naprawa całej powierzchni ścian/muru oporowego/ kanału technologicznego,
 - naprawa całej górnej powierzchni muru oporowego /murka -pod barierką/ kanału technologicznego oraz murków wzdłużnych i poprzecznych wokół pomp ,
 - miejscowa naprawa fundamentów w kanale technologicznym pod pompami podporowymi PP3, PP2, PP1,
 - miejscowa naprawa fundamentów na poziomie pomp w górnej części kanału technologicznego pod pompami podporowymi PP3, PP2, PP1.,
 - całościowa naprawa fundamentów pod silnikami pomp głównych PG3, PG4 na poziomie pomp górnej części kanału technologicznego,
 - miejscowa naprawa fundamentów oraz podpór zewnętrznych od strony pomp głównych PG1, PG2 na poziomie pomp górnej części kanału technologicznego,
 - całkowita naprawa fundamentów w kanale technologicznym pod zasuwami, zaworami zwrotnymi i urządzeń technologicznych, pod fundamentami konstrukcji pomostów technologicznych,

- naprawa całej powierzchni fundamentów oraz podpór w kanale technologicznym pompy głównej PG1 oraz miejscowa naprawa PG2, PG3, PG4,
- e) poprawa drożności kanałów ściekowych poprzez ukształtowanie dna posadzki kanału technologicznego tj. pogłębienie i wyprofilowanie odpowiednich spadków kanałów ściekowych wraz z wykonaniem około 9 m łącznie trzech kanałów łączących studzienki z kanałami w obrębie pomp głównych (z zastosowaniem np. materiałów do reprofiliacji betonów typu PCC), po wykonaniu prac sprawdzenie drożności i ewentualne doprowadzenie do drożności kanałów wraz z regulacją i przepłukaniem do studzienek spustowych kanalizacji odwodnienia włącznie ,
- f) usunięcie przepustów przez mur oporowy kanału technologicznego pozostałych po nieczynnych instalacjach i liniach energetycznych wraz z zapewnieniem w tych miejscach szczelności przegrody,
- g) zabezpieczenie całości powierzchni dna oraz ścian kanału technologicznego, w tym naprawianych fundamentów w kanale technologicznym jak również na poziomie górnym kanału technologicznego powłoką olejoodporną zgodnie ze standardami występującymi na Obiektach Zamawiającego (np. spoiwo epoksydowe SikaCor 277 – dwie warstwy z wcześniejszym zagruntowaniem żywicą epoksydową Sikafloor 156 lub Sikafloor 161 – w zależności od wilgotności podłoża, lub inne równoważne po akceptacji Zamawiającego wraz z odpowiednim przygotowaniem powierzchni), poziome powierzchnie kanału technologicznego należy wykonać w technologii antypoślizgowej,
- h) uszczelnienie przejść rurociągów technologicznych przez ściany muru oporowego 3 szt., oraz drobnych instalacji technologicznych,
- i) miejscowe naprawy obudów dźwiękoszczelnych pomp,
- j) wykonanie renowacji zabezpieczenie antykorozyjnego wszystkich elementów metalowych w kanale i nad tj. pomostów stalowych wraz z kratkami pomostów, schodów itp. i armatury technologicznej (m.in. zasuw, odcinki rurociągów, rurociągi pod zabezpieczeniami antyhafasowymi, obudowy dźwiękoszczelne pomp) zestawem malarskim farb epoksydowo-poliuretanowych (przygotowanie powierzchni poprzez oczyszczenie metodą strumieniowo – ścierną do stopnia czystości Sa 2 ½ wg PN-ISO 8501 - 1, nałożenie zestawu farb epoksydowo-poliuretanowych o łącznej grubości min. 240 µm (warstwa gruntująca, międzywarstwowa, nawierzchniowa), kolor do uzgodnienia z Zamawiającym,
- k) uzupełnienie dylatacji posadzki i jej odtworzenie na ścianach kanału poprzez zastosowanie dylatacji odpornej na ropę i produkty ropopochodne (np. kit poliuretanowy Sikaflex TANK® N lub inny o porównywalnych parametrach – po uzgodnieniu z Zamawiającym), następnie

dylatacje należy dodatkowo zabezpieczyć taśmami dylatacyjnymi np. Sikadur Combiflex SG System lub inny równoważny po akceptacji Zamawiającego,

- l) wymiana na nowe skorodowanych oraz brakujących krutek mostowych typu Wema wraz z ich poprawnym mocowaniem w ściekowych kanałach na dnie kanału technologicznego,
- m) zagospodarowanie we własnym zakresie odpadów powstałych w trakcie prowadzenia Robót,
- n) wykonanie prac towarzyszących koniecznych do prawidłowego i zgodnie ze sztuką budowlaną wykonania zakresu określonego powyżej, w tym:

wykonanie dokumentacji powykonawczej dostosowanej do Systemu Zarządzania Majątkiem SEZAM Zamawiającego - 3 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (format *pdf, rys. w dwg) na nośniku pamięci typu pen-drive,

2. Inne istotne informacje

Wymiary podane w zakresie rzeczowym mają jedynie charakter orientacyjny.

Kolorystyka podczas wykonywania Robót do uzgodnienia z Zamawiającym.

Przed złożeniem oferty Wykonawca winien dokonać wizji lokalnej związanej z realizacją Zamówienia na terenie Bazy Adamowo, w celu uwzględnienia wszelkich istniejących a nie opisanych w Szczegółowym zakresie przedmiotu Zakupu uwarunkowań, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu jej odbycia z Kierownikiem Działu Wschodniego - Koordynator Bazy Adamowo – Panem Antonim Słoniowskim, tel. 602 100 109 lub inną wskazaną przez niego osobą.

Specjalista
ds. przygotowania inwestycji
Izabela Tomaszewska

Załącznik nr 2 - WZÓR UMOWY

UMOWA

zawarta pomiędzy:

PERN S.A. z siedzibą w Płocku, ul. Wyszogrodzka 133, 09-410 Płock, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000069559, NIP: 774-00-03-097, wysokość kapitału zakładowego i wpłaconego – 1.235.977.500 zł, reprezentowaną przez:

1.
2.

zwaną w dalszej części Umowy „**Zamawiającym**”

a

reprezentowanym przez:

1.
2.

zwanym w dalszej części Umowy „**Wykonawcą**”,

Zamawiający i Wykonawca zwani w dalszej części Umowy łącznie „**Stronami**” lub każdy z osobna „**Stroną**”,

o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot Umowy

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania, zainicjowanego zaproszeniem do złożenia oferty wraz ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia o numerze HZR-231-100/18 zgodnie z przyjętą ofertą Wykonawcy z dnia (dalej jako: „Oferta”), Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji i zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych (dalej jako: „Roboty”) **polegających na remoncie kanału technologicznego pompowni II nitki i naprawie fundamentów pomp na terenie Bazy Adamowo, w ramach realizacji zadania: Remont kanału technologicznego pompowni II nitki + naprawa fundamentów pomp. Plan Remontów 2019. Priorytet 2. (R-19/058).**
2. Szczegółowy zakres przedmiotu Umowy opisany został w Załączniku nr 1 do Umowy.

§ 2.

Nieprzekraczalny terminy realizacji Umowy

1. Opracowanie, przedstawienie i uzyskanie akceptacji inspektora nadzoru Zamawiającego technologii realizacji Robót w formie dokumentacji technicznej: **do 21 dni** od daty zawarcia Umowy.
2. Protokolarne przekazanie placu budowy: **do 7 dni licząc od daty zaakceptowania technologii Robót**, przy czym Zamawiający zastrzega sobie prawo do wydłużenia tego terminu, jeśli nastąpi niemożność przekazania infrastruktury ze względów technologicznych lub pogodowych. Na ww. okoliczności pomiędzy inspektorem nadzoru Zamawiającego i przedstawicielem Wykonawcy zostanie spisana stosowna notatka służbowa (zmiana terminu przekazania placu budowy w tym trybie nie będzie wymagać sporządzenia aneksu do Umowy). Zamawiający poinformuje Wykonawcę o gotowości do przekazania mu placu budowy z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem. Warunkiem przekazania Wykonawcy placu budowy jest uprzednie zaakceptowanie przez inspektora nadzoru Zamawiającego technologii realizacji Robót, o której mowa w ust. 1 powyżej.
3. Wykonanie Robót: **do 120 dni licząc od dnia protokolarnego przekazania Wykonawcy placu budowy** od dnia zgłoszenia Robót do odbioru znajdujących się w takim stanie, że zgodnie z Umową upoważniać to będzie Wykonawcę do dokonania takiego zgłoszenia.
4. W przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonywanie Robót zgodnie z wymaganiami technologicznymi, potwierdzonych przez inspektora nadzoru

Zamawiającego stosownym wpisem do Dziennika Budowy – inspektor nadzoru Zamawiającego zadecyduje o przerwaniu wykonywania Robót. Wykonawca w tym wypadku zabezpieczy Roboty przed szkodą, która mogłaby z tego powodu wyniknąć, zaś Zamawiający wyznaczy nowy termin wykonania przedmiotu Umowy, uwzględniający okres wstrzymania Robót. Zmiana terminu, o której mowa w zdaniu poprzednim, nie będzie wymagać formy pisemnego Aneksu do Umowy.

§ 3.

Obowiązki Stron

1. Obowiązki Wykonawcy:

- 1) Przedmiot Umowy zostanie zrealizowany przez Wykonawcę i przekazany Zamawiającemu z należytą starannością, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności - wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2018 r., poz. 1202, dalej jako: „Prawo Budowlane”), właściwymi normami, wymaganiami Zamawiającego oraz w sposób właściwy dla tego rodzaju Robót;
- 2) Wykonawca wykona Roboty zgodnie z zaakceptowaną przez inspektora nadzoru Zamawiającego technologią wykonania Robót, ze szczegółowym opisem przedmiotu Umowy (Załącznikiem nr 1), wymaganiami wynikającymi z przeznaczenia obiektu, zasadami wiedzy technicznej, uznanymi zasadami techniki i z należytą starannością;
- 3) Wykonawca zapewni na własny koszt i ryzyko dostawę wszystkich materiałów oraz sprzętu i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy. Zastosowane przez Wykonawcę materiały i zamontowane urządzenia muszą być nowe (w szczególności – nie były wcześniej instalowane ani użytkowane oraz nie mogą być regenerowane, naprawiane lub refabrykowane);
- 4) Wykonawca założy liczniki na wskazanych na terenie Obiektu punktach poboru, umożliwiające pomiary faktycznego zużycia przez niego energii elektrycznej i wody;
- 5) Wszystkie czynności związane z rozpoczęciem, prowadzeniem i zakończeniem Robót Wykonawca zobowiązany jest wykonać własnym staraniem i na własny koszt (z zastrzeżeniem zapisów o Podwykonawcach), a w szczególności:
 - a) zorganizuje i zabezpieczy właściwie plac budowy,
 - b) podejmie środki w celu zabezpieczenia dróg prowadzących do terenu Robót przed zniszczeniem przez transport niezbędny dla realizacji przedmiotu Umowy, a w razie ich uszkodzenia Wykonawca zobowiązany będzie - przed zgłoszeniem Robót do odbioru końcowego - na własny koszt i ryzyko doprowadzić do przywrócenia ich stanu sprzed rozpoczęcia Robót,
 - c) zainstaluje, będzie utrzymywać, a po zakończeniu Robót zdemontuje całe wyposażenie placu budowy,
 - d) wykona wszystkie niezbędne Roboty i czynności zabezpieczające oraz tymczasowe w rejonie i bezpośrednim sąsiedztwie prowadzonych Robót,
 - e) ma obowiązek prowadzić Roboty w taki sposób, aby nie zakłócać pracy służbom utrzymania ruchu Zamawiającego oraz bieżącej eksploatacji obiektu,
 - f) będzie usuwać na bieżąco wszelkie wady/usterki stwierdzone przez Zamawiającego w trakcie trwania Robót,
 - g) będzie kontrolować kwalifikacje swoich pracowników, jak również pracowników Podwykonawców oraz niezwłocznie reagować na wszelkie wykryte w tym zakresie nieprawidłowości,
 - h) zapewni bieżącą kontrolę jakości wykonywanych Robót, przy uwzględnieniu uwag Zamawiającego w tym zakresie,
 - i) będzie gromadzić atesty i certyfikaty na zastosowane materiały i urządzenia oraz udostępniać je na żądanie Zamawiającego,
 - j) po zakończeniu Robót uporządkuje plac budowy i teren do niego przyległy oraz przywróci je do stanu, jaki był przed rozpoczęciem Robót,
 - k) będzie wykonywał Roboty zgodnie z obowiązującymi – zarówno powszechnie, jak i wewnętrznie u Zamawiającego - przepisami / zasadami w zakresie BHP, ochrony środowiska i ochrony ppoż. oraz odpowiadał za te warunki w trakcie realizacji Umowy; szczegółowe obowiązki w tym zakresie

BRUNON
M

określają „Wytyczne BHP, ochrony środowiska oraz ochrony przeciwpożarowej do obowiązkowego stosowania dla Wykonawców prac na obiektach PERN S.A.” opublikowane na Platformie Zakupowej (www.pern.pl/platforma-zakupowa),

- l) będzie odpowiadał za ochronę własnego mienia w trakcie realizacji przedmiotu Umowy,
 - m) w okresie od przekazania placu budowy Wykonawcy do zwrotnego przekazania tego terenu Zamawiającemu, zabezpieczy i będzie chronić wykonane Roboty przed zniszczeniem i utratą (w tym także wskutek warunków atmosferycznych), także w czasie ewentualnej przerwy w Robotach wynikłej z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
- 6) Szkada zaistniała w Robotach lub materiałach, bądź urządzeniach przeznaczonych do wbudowania w okresie między terminem rozpoczęcia Robót a datą obustronnego podpisania protokołu bezusterkowego odbioru końcowego Robót oraz w okresie odpowiedzialności Wykonawcy za wady/usterki, spowodowana w tym okresie i pozostająca w bezpośrednim związku z usuwaniem wad/usterek, będzie naprawiona przez Wykonawcę na jego koszt i ryzyko;
 - 7) Wykonawca zobowiązuje się do ścisłej współpracy z Zamawiającym lub jego upoważnionymi pracownikami;
 - 8) Na polecenie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest zapewnić bez żadnych ograniczeń wstęp na plac budowy innym wykonawcom zatrudnionym przez Zamawiającego, a nadto zobowiązany jest umożliwić im wykonywanie powierzonych im przez Zamawiającego robót/prac, jak również umożliwić innym wykonawcom organizację koniecznego zaplecza budowy. Prace prowadzone przez innych wykonawców nie mogą zakłócać realizacji przedmiotu Umowy przez Wykonawcę w sposób zagrażający terminom jej wykonania. Zamawiający dołoży należytej staranności w celu zapewnienia, aby inni wykonawcy zatrudnieni przez Zamawiającego i pracujący ewentualnie na placu budowy stosowali się do zarządzeń Wykonawcy dotyczących obecności na tym terenie, w szczególności - do regulaminu budowy.
 - 9) Wykonawca zobowiązuje się na bieżąco informować Zamawiającego o wszelkich problemach i okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość Robót lub opóźnienie terminu ich wykonania, w szczególności zaś informować go o konieczności współdziałania. Nie uchybia to obowiązkowi Wykonawcy dołożenia należytej staranności przy zapobieganiu wystąpieniu tych problemów lub okoliczności oraz przy usuwaniu lub minimalizowaniu ich skutków. Wykonawca jest zobowiązany do proponowania Zamawiającemu środków mających na celu ich uniknięcie, usunięcie lub zminimalizowanie skutków ich oddziaływania.
 - 10) Na żądanie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego usunięcia z placu budowy pracownika Wykonawcy lub Podwykonawcy nieprzestrzegającego obowiązków umownych, w szczególności w zakresie bhp, ppoż. lub ochrony środowiska.
 - 11) Wykonawca oświadcza, że w sprawach bezpieczeństwa i higieny pracy będzie łącznie ze swoimi pracownikami i pracownikami Podwykonawców respektował uwagi i polecenia służb bhp, ppoż. i ochrony środowiska Zamawiającego oraz zobowiązuje się do współdziałania z Zamawiającym w zakresie prewencji w powyższym obszarze podczas wykonywania Robót,
 - 12) Przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wykaz pracowników skierowanych do wykonywania Robót, wraz z oświadczeniem, że każdy z nich ma aktualne badania lekarskie (adekwatne do charakteru Robót i występujących w trakcie ich realizacji zagrożeń), szkolenia BHP oraz uprawnienia do wykonywania Robót.

Uwaga: jeśli w wykonywaniu Robót brać będą udział osoby nie będące obywatelami RP albo posiadające podwójne obywatelstwo, przesłanie ww. wykazu powinno nastąpić co najmniej 5 dni roboczych przed planowanym terminem przystąpienia przez Wykonawcę do Robót.

Zamawiający ma prawo zgłosić pisemny sprzeciw przeciwko udziałowi danej osoby w realizacji Umowy – bez podania uzasadnienia. Wniesienie sprzeciwu wstrzymuje udział danej osoby w realizacji Umowy, nie powodując jednakże zwłoki lub braku współdziałania ze strony Wykonawcy i nie może mieć wpływu na bieg terminów realizacji Robót wynikających z Umowy, jak też nie będzie stanowiło podstawy do jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego.

Celem uniknięcia wątpliwości Strony oświadczają, iż wszelkie regulacje umowne dotyczące Wykonawcy w zakresie bhp, ppoż. i ochrony środowiska dotyczą również Podwykonawców, nawet jeśli wyraźnie tego nie wskazano.

2. Obowiązki i szczególne uprawnienia Zamawiającego

- 1) Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) Protokolarne przekazanie Wykonawcy placu budowy;
 - b) Zapewnienie nadzoru inspektorskiego;
 - c) Udostępnienie na swoim terenie miejsca na zaplecze Wykonawcy – w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu Umowy;
 - d) Zapewnienie Wykonawcy energii elektrycznej i wody – w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu Umowy. Rozliczenie za pobór wody i energii elektrycznej nastąpi zgodnie z postanowieniami § 5 ust. 7;
 - e) Współdziałanie z Wykonawcą w celu należytego wykonania Umowy;
 - f) Zapłata za wykonany i odebrany przedmiot Umowy.
- 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli i audytu sprawdzającego w zakresie spełnienia wymagań normy ISO 9001, przestrzegania przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony ppoż. oraz ochrony środowiska i ochrony informacji w miejscu wykonywania Robót oraz w siedzibie i zakładach Wykonawcy w czasie realizacji Umowy.
- 3) W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek uchybień Wykonawcy w zakresie przestrzegania przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony ppoż. oraz ochrony środowiska, Zamawiającemu przysługuje prawo do wstrzymania realizacji Robót w części, w jakiej uchybienia te ich dotyczą. Uprawnionymi do wstrzymania Robót są:
 - a) osoba odpowiedzialna za nadzór nad realizacją obowiązków umownych ze strony Zamawiającego lub
 - b) Kierownik Działu WschodniegoWstrzymanie realizacji Robót nie ma wpływu na terminy wykonania Umowy wynikające z jej treści.
- 4) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zmagazynowane przez Wykonawcę na placu budowy materiały, sprzęt oraz urządzenia i maszyny.

§ 4.

Wynagrodzenie

1. Zgodnie z przyjętą Ofertą, za wykonanie całości przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy łączne wynagrodzenie ryczałtowe netto w kwocie zł (słownie: złotych).
2. Do wynagrodzenia Wykonawcy określonego w ust. 1, zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z powszechnie obowiązującymi, w tym zakresie, przepisami prawa.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe wskazane powyżej obejmuje wszystkie koszty niezbędne do wykonania całości przedmiotu Umowy wymaganej jakości i w wymaganym terminie, włączając w to wszelkie opłaty i należności związane z wykonaniem Robót i innych związanych z nimi świadczeń wraz z przeniesieniem praw autorskich, w zakresie wskazanym w § 12, w tym: koszty bezpośrednie (robocizny, urządzeń, materiałów podstawowych i pomocniczych, koszty dostarczenia urządzeń i materiałów do miejsca zainstalowania / wbudowania oraz innych dostaw do miejsca wykonywania Robót, a także koszty zatrudnienia wszelkiego sprzętu na placu budowy łącznie z jego montażem i demontażem po zakończeniu Robót), koszty pośrednie (koszty ogólne budowy i koszty zarządu, koszty ubezpieczeń, o których mowa w § 10 oraz koszty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 14), kalkulowany przez Wykonawcę zysk oraz ewentualne ryzyko wynikające z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, a także wynikające z oceny warunków realizacji przedmiotu Umowy dokonanej w trakcie wizji lokalnej. Wykonawcy za wszelkie Roboty i inne czynności niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy i zrealizowane w jej ramach przysługuje tylko i wyłącznie to wynagrodzenie ryczałtowe, z zastrzeżeniem treści ust. 4-6 poniżej.

4. Roboty Dodatkowe:

- 1) Zamawiający będzie mógł powierzyć Wykonawcy wykonanie Robót Dodatkowych. Przez Roboty Dodatkowe należy rozumieć roboty spełniające łącznie niżej podane warunki:
 - a) nieobjęte Umową,
 - b) których przedmiot jest funkcjonalnie powiązany z przedmiotem Umowy,

AS
Adaptacja
ju

- c) nieprzekraczające 20% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego netto Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1,
- d) niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jeżeli:
 - z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie Robót Dodatkowych od Umowy wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów, lub
 - należyte wykonanie Umowy jest uzależnione od wykonania Robót Dodatkowych.
- 2) Uzgodnienie warunków wykonania ewentualnych Robót Dodatkowych nastąpi poprzez sporządzenie stosownego protokołu konieczności wraz z uzasadnieniem opisującym podstawy konieczności lub zasadności wykonania Robót Dodatkowych oraz ich zakres. Wszelkie uzgodnienia w zakresie Robót Dodatkowych Strony zawrą w formie obustronnie podpisanego Aneksu do Umowy pod rygorem nieważności.
- 3) Dla oszacowania wartości Robót Dodatkowych Wykonawca przedstawi kosztorysy ofertowe sporządzone metodą szczegółową w oparciu o parametry cenotwórcze podane w Tabeli Elementów (jej kopia stanowi Załącznik nr 3 do Umowy) i właściwe katalogi, a w przypadku ich braku – analizy indywidualne uzgodnione z Zamawiającym oraz ceny materiałów i pracy sprzętu z okresu sporządzania tego kosztorysu. Ceny materiałów i sprzętu nie mogą być wyższe od średnich cen krajowych występujących w bieżących cennikach Sekocenbud.
- 4) Wynagrodzenie za Roboty Dodatkowe zostanie ustalone na podstawie kosztorysu powykonawczego, sporządzonego w tym celu metodą szczegółową przez Wykonawcę, zweryfikowanego i zatwierdzonego przez Zamawiającego. Kosztorys powykonawczy Wykonawca sporządzi w oparciu o parametry cenotwórcze podane w w/w kosztorysie ofertowym i właściwe katalogi, a w przypadku ich braku - analizy indywidualne uzgodnione z Zamawiającym oraz ceny materiałów i pracy sprzętu z okresu ich wbudowania / zastosowania. Ceny materiałów i pracy sprzętu nie mogą być wyższe od średnich cen krajowych występujących w bieżących cennikach Sekocenbud. Dla potwierdzenia cen materiałów nietypowych Wykonawca przedstawi Zamawiającemu faktury ich zakupu.

5. Roboty Zamienne:

- 1) Zamawiający nie przewiduje wystąpienia Robót Zamiennych, jednakże w przypadku, gdy z przyczyn technologicznych, materiałowych lub konstrukcyjnych będzie konieczna albo obiektywnie zasadna zmiana sposobu wykonania Robót, Strony ustalą bezzwłocznie wszystkie warunki wykonania Robót Zamiennych.
- 2) Uzgodnienie warunków wykonania Robót Zamiennych może nastąpić wyłącznie na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę, a następnie zatwierdzonego przez Zamawiającego protokołu konieczności (wraz z uzasadnieniem szczegółowo opisującym podstawy konieczności lub zasadności zmian) i oszacowanej – na zasadach określonych w pkt 4 - wartości Robót Zamiennych. Powyższe uzgodnienia Strony zawrą w formie obustronnie podpisanego Aneksu do Umowy pod rygorem nieważności, z tym zastrzeżeniem, iż:
 - a) Zastosowanie rozwiązań zamiennych może nastąpić wyłącznie po uprzednim wyłączeniu z wynagrodzenia umownego Wykonawcy kwoty odpowiadającej kosztom Robót, materiałów lub urządzeń, które będą podlegały zamianie, oszacowanej na zasadach określonych w pkt 3. Ustalenie wynagrodzenia za wykonanie Robót Zamiennych nastąpi na zasadach określonych w pkt 5–7,
 - b) Zwiększenie wynagrodzenia umownego Wykonawcy z tytułu wykonanych Robót Zamiennych może dotyczyć jedynie zmian wprowadzonych wolą Zamawiającego lub z powodu okoliczności, których w momencie zawarcia Umowy nie dało się przewidzieć,
- 3) Dla oszacowania wartości kwoty wyłączonej z wynagrodzenia umownego Wykonawcy, przedstawi on szczegółową kalkulację Robót podlegających zamianie, sporządzoną w oparciu o m.in. o właściwe katalogi, a w przypadku ich braku – analizy indywidualne uzgodnione z Zamawiającym. Ceny materiałów i pracy sprzętu nie mogą być wyższe od średnich cen krajowych występujących w bieżących cennikach Sekocenbud.

- 4) Dla oszacowania wartości Robót Zamiennych Wykonawca sporządzi kosztorys ofertowy przy zastosowaniu cen materiałów i pracy sprzętu z okresu sporządzenia kosztorysu. Kosztorys, o którym mowa w zdaniu poprzednim, zostanie sporządzony metodą szczegółową, w oparciu o parametry cenotwórcze podane w Tabeli Elementów i właściwe katalogi, a w przypadku ich braku – analizy indywidualne uzgodnione z Zamawiającym. Ceny materiałów i pracy sprzętu nie mogą być wyższe od średnich cen krajowych występujących w bieżących cennikach Sekocenbud.
- 5) Dla ustalenia wartości Robót Zamiennych po ich wykonaniu, Wykonawca sporządzi kosztorys w oparciu o obmiar potwierdzony przez inspektora nadzoru Zamawiającego przy zastosowaniu parametrów cenotwórczych podanych w Tabeli Elementów oraz cen materiałów i pracy sprzętu z okresu ich wbudowania / zastosowania. Kosztorys, o którym mowa w zdaniu poprzednim, zostanie sporządzony metodą szczegółową, w oparciu o właściwe katalogi, a w przypadku ich braku – analizy indywidualne uzgodnione z Zamawiającym. Ceny materiałów i pracy sprzętu nie mogą być wyższe od średnich cen krajowych występujących w bieżących cennikach Sekocenbud. Dla potwierdzenia cen materiałów nietypowych Wykonawca dostarczy Zamawiającemu faktury ich zakupu.
- 6) Wynagrodzenie Wykonawcy za Roboty Zamienne, z zastrzeżeniem postanowień pkt 2, zostanie ustalone jako różnica pomiędzy wartością Robót Zamiennych, a wartością ryczałtową Robót, w zamian których będą wykonywane Roboty Zamienne.
- 7) W przypadku, gdy wartość Robót Zamiennych ustalona po ich wykonaniu jest mniejsza niż kwota wyłączona z wynagrodzenia umownego Wykonawcy, wówczas wynagrodzenie to ulega zmniejszeniu o kwotę odpowiadającą tej różnicy.

6. Roboty Zaniechane:

- 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zaniechania niektórych Robót.
- 2) W przypadku zaniechania, wynagrodzenie umowne Wykonawcy ulegnie obniżeniu o wartość ryczałtową Robót Zaniechanych.
- 3) Dla oszacowania wartości Robót Zaniechanych Wykonawca przedstawi szczegółową kalkulację robót podlegających zaniechaniu, sporządzoną wg zasad określonych w ust. 5 pkt 3.

§ 5.

Rozliczenia

1. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie na podstawie jednej faktury - we właściwej przewidzianej brzmieniem § 4 ust. 1 wysokości. Faktura, o której mowa w zdaniu poprzednim wystawiona zostanie po wykonaniu wszystkich Robót objętych Umową; a podstawą jej wystawienia będzie obustronnie podpisany protokół bezusterkowego odbioru końcowego Robót, o których mowa w § 7 ust. 4.
2. W fakturze Wykonawca musi podać numer Umowy z rejestru Zamawiającego.
3. Jeżeli objęte fakturą Roboty były wykonywane z udziałem Podwykonawcy/-ów, Wykonawca obowiązany jest dołączyć do faktury kopie faktur wystawionych przez tych Podwykonawców z tytułu wykonywanych przez nich Robót oraz oświadczenia tych Podwykonawców, że otrzymali oni należne im z tego tytułu wynagrodzenie i że wszelkie ich roszczenia wobec Wykonawcy zostały zaspokojone. Zamawiający ma prawo wstrzymać się z zapłatą wynagrodzenia Wykonawcy do czasu przedstawienia mu ww. dokumentów.
4. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi 30-tego (trzydziestego) dnia od otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy w niej wskazany.
5. Za dzień zapłaty uważany jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. O ile ostatni dzień terminu zapłaty przypadać będzie w sobotę, termin zapłaty będzie zachowany, jeżeli płatność wynagrodzenia nastąpi w pierwszym po sobocie dniu roboczym.
7. Za pobór wody i energii elektrycznej dla potrzeb realizacji Umowy Zamawiający, przed podpisaniem protokołu odbioru końcowego Robót, wystawi i przedłoży Wykonawcy do zapłaty fakturę, zgodnie z faktycznym zużyciem tych mediów (ustalonym na podstawie odczytu z liczników, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 4), z uwzględnieniem stawek obowiązujących u ich dostawców. Termin płatności faktury, o której mowa powyżej, wynosi 21 dni od daty ich doręczenia Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ww. należności za media z należnego mu wynagrodzenia.

ASUM


§ 6.

Współdziałanie Stron

1. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za nadzór nad realizacją obowiązków umownych jest: tel. kom e-mail:
2. Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy za nadzór nad realizacją obowiązków umownych jest: tel. kom..... e-mail:
3. Koordynatorem BHP ze strony Wykonawcy jest tel. kom. e-mail:
4. Wykonawca oświadcza, że osoba wskazana w ust. 2 posiada wymagane przygotowanie zawodowe i jest uprawniona do podpisania w jego imieniu protokołu odbioru, o którym mowa w § 7.
5. Osobami odpowiedzialnymi ze strony Zamawiającego za koordynację jego działań w zakresie opisanym w § 10 ust. 2 zdanie 1, są:
 - Pani Małgorzata Mierzejewska tel. kom. 692 401 569, e-mail:malgorzata.mierzejewska@pern.pl lub
 - Pani Elżbieta Chaleńska tel. 024 266 23 15, e-mail: elzbieta.chalenska@pern.pl
6. Zamawiający zrealizuje w imieniu Wykonawcy obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 ust. 1 – 3 RODO w stosunku do osób wskazanych przez Zamawiającego do kontaktów służbowych, o których mowa w ust. 1 powyżej, a także w stosunku do innych osób zaangażowanych w wykonanie Umowy, których dane osobowe zostaną lub zostały przekazane przez jedną ze Stron drugiej Stronie, poprzez przekazanie tym osobom informacji zawartych w Załączniku nr 4 do Umowy. W związku z powyższym, Zamawiający zobowiązany jest do uzyskania i przekazania Wykonawcy niezwłocznie, lecz nie później niż przed upływem miesiąca od daty pozyskania danych osobowych, pisemnego oświadczenia każdej z ww. osób, potwierdzającego zapoznanie się z informacjami zawartymi w Załączniku nr 4 do Umowy.
7. Wykonawca zrealizuje w imieniu Zamawiającego obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 ust. 1 – 3 RODO w stosunku do osoby wskazanej przez Wykonawcę do kontaktów służbowych, o której mowa w ust. 2 powyżej, a także w stosunku do innych osób zaangażowanych w wykonanie Umowy, których dane osobowe zostaną lub zostały przekazane przez jedną ze Stron drugiej Stronie, poprzez przekazanie tej osobie informacji zawartych w Załączniku nr 5 do Umowy. W związku z powyższym, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania i przekazania Zamawiającemu niezwłocznie, lecz nie później niż przed upływem miesiąca od daty pozyskania danych osobowych, pisemnego oświadczenia ww. osoby, potwierdzającego zapoznanie się z informacjami zawartymi w Załączniku nr 5 do Umowy.
8. W przypadku każdorazowej zmiany osoby wskazanej w ust. 1-2 powyżej lub innych osób zaangażowanych w wykonanie Umowy, których dane osobowe zostaną lub zostały przekazane przez jedną ze Stron drugiej Stronie, Strony zobowiązują się do zrealizowania obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 14 ust. 1-3 RODO w stosunku do nowo wprowadzonej osoby, poprzez przekazanie tej osobie informacji zawartych w Załączniku nr 4 lub nr 5 do Umowy. Ponadto, w zależności od Strony wprowadzającej zmianę, Strona właściwa zobowiązuje się do uzyskania od każdej nowo wprowadzonej osoby i przekazania drugiej Stronie – niezwłocznie, lecz nie później niż przed upływem miesiąca od daty pozyskania danych osobowych - pisemnego oświadczenia potwierdzającego zapoznanie się przez ww. osobę z informacjami zawartymi w Załączniku nr 4 lub nr 5 do Umowy.
9. Zmiana wskazanych w ust. 1 - 3 oraz ust. 5-7 osób, numerów telefonów lub adresów e-mail nie stanowi zmiany Umowy, jednakże Strony są zobowiązane o każdej takiej zmianie poinformować drugą Stronę listownie za zwrotnym potwierdzeniem odbioru.

§ 7.

Odbiory

1. Wykonawca pisemnie powiadomi Zamawiającego o gotowości przekazania wykonanych Robót do odbioru końcowego.
2. Dokonanie odbioru końcowego nastąpi na podstawie obustronnie podpisanego **protokołu bezusterkowego odbioru końcowego Robót**.
3. Przy zgłoszeniu Robót do odbioru końcowego Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu w szczególności:

- 1) oświadczenie Kierownika Budowy, że wszystkie zgłoszone Roboty zostały wykonane zgodnie z Umową, Ofertą, właściwymi normami, Prawem Budowlanym i innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, jak również z zachowaniem wymaganej jakości,
- 2) dokumenty potwierdzające dopuszczenie do zastosowania w Polsce materiałów i urządzeń użytych przy wykonaniu zgłaszanych Robót,
- 3) atesty i certyfikaty zastosowanych materiałów,
- 4) protokoły wszystkich przeprowadzonych w ramach Umowy odbiorów technicznych i prób,
- 5) dokumenty potwierdzające sposób zagospodarowania odpadów niebezpiecznych powstałych po Robotach,
- 6) dokumentację powykonawczą dostosowaną do Systemu Zarządzania Majątkiem SEZAM Zamawiającego - 1 egz. w wersji elektronicznej (format *pdf, rys. w dwg) na nośniku pamięci typu pen-drive oraz 3 egzemplarze wydrukowane na papierze.

Wszystkie dokumenty, o których mowa powyżej sporządzone będą w języku polskim, a ich brak traktowany będzie jako wada przedmiotu Umowy ze skutkiem określonym w ust. 6 poniżej.

4. Zgodność wykonania całości Robót z treścią Umowy będzie potwierdzona obustronnie podpisanym **protokołem bezusterkowego odbioru końcowego Robót**.
5. W imieniu Zamawiającego protokół bezusterkowego odbioru końcowego Robót może podpisać wyłącznie Komisja odbiorowa powołana zgodnie z wewnętrznymi procedurami Zamawiającego.
6. W razie stwierdzenia wad lub usterek w trakcie odbioru końcowego, Zamawiający wstrzyma czynności odbioru i wyznaczy Wykonawcy termin na ich usunięcie. Wykonawca usunie je na własny koszt i ryzyko w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnienia, o którym mowa w zdaniu poprzednim, nie pozbawia go prawa obciążenia Wykonawcy karami umownymi.
7. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego Wykonawcy terminu, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający może - na koszt i ryzyko Wykonawcy - usunąć wady lub ustereki we własnym zakresie lub powierzyć usunięcie wad i usterek innemu, wybranemu przez siebie podmiotowi. Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnienia, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie pozbawia go prawa obciążenia Wykonawcy karami umownymi.

§ 8.

Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 i 2 - w wysokości 0,2% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego netto Wykonawcy (§ 4 ust. 1) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, z zastrzeżeniem, że wysokość tej kary nie może przekroczyć 20% tego wynagrodzenia;
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (w tym również - ujawnionych w trakcie okresu gwarancji lub rękojmi) - w wysokości 0,2% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego netto Wykonawcy (§ 4 ust. 1) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, z zastrzeżeniem, że wysokość tej kary nie może przekroczyć 20% tego wynagrodzenia;
 - 3) za naruszenie obowiązków wskazanych w § 11 - w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego netto Wykonawcy (§ 4 ust. 1) za każdy przypadek naruszenia;
 - 4) za naruszenie obowiązków wskazanych w „Wytycznych BHP, ochrony środowiska oraz ochrony przeciwpożarowej do obowiązkowego stosowania dla wykonawców prac na obiektach PERN S.A.” - zgodnie z taryfikatorem kar pieniężnych stanowiącym Załącznik nr 8 do tegoż dokumentu, za każdy przypadek naruszenia.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, bądź w przypadku bezzasadnego odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego netto Wykonawcy (§ 4 ust. 1).
3. W sytuacji, gdy kary umowne nie pokryją szkody, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo żądania odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wartość kar umownych, na zasadach ogólnych.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

§ 9.

Gwarancja

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady, usterki lub inne nieprawidłowości (dalej łącznie: „wady”) w wykonanych w ramach Umowy Robotach.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości:
 - 1) Na Roboty: na okres: **36 miesięcy**,
 - 2) Na użyte materiały i zamontowane urządzenia: według terminów i zasad udzielonych przez ich producentów, lecz na okres nie krótszy niż: **36 miesięcy**, licząc – w obu w/w przypadkach – od dnia podpisania przez Strony protokołu bezusterkowego odbioru końcowego Robót.
3. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt wad powstałych w okresie gwarancji, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu bezusterkowego odbioru końcowego Robót, nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wady.
5. Roszczenia z tytułu gwarancji mogą być zgłoszone także po upływie okresu gwarancji, jeżeli wady powstały przed upływem okresu gwarancji.
6. O istnieniu wady Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie.
7. W przypadku stwierdzenia wad, Zamawiający może żądać bezpłatnego ich usunięcia w wyznaczonym Wykonawcy – zgodnie z treścią ust. 3 - terminie, a po bezskutecznym upływie tego terminu może - na koszt i ryzyko Wykonawcy:
 - 1) usunąć wady we własnym zakresie lub
 - 2) powierzyć zastępcze ich usunięcie innemu wybranemu przez siebie podmiotowi.
8. Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień, o których mowa powyżej, nie pozbawia go prawa obciążenia Wykonawcy karami umownymi.
9. Strony oświadczają, że dokument gwarancyjny w zakresie Robót a także użytych do ich realizacji materiałów i zamontowanych, objętych zakresem przedmiotu Umowy, urządzeń stanowi niniejsza Umowa, w szczególności zaś jej § 9.

§ 10.

Ubezpieczenie

1. Przedmiot umowy w zakresie wszystkich ryzyk budowy i montażu (CAR/EAR), objęty jest Umową Generalną Ubezpieczenia Ryzyk Kontraktowych (CAR/EAR) (dalej jako: „Ubezpieczenie”) zawartą pomiędzy Zamawiającym a Sopockim Towarzystwem Ubezpieczeń Ergo Hestia Spółka Akcyjna z siedzibą w Sopocie (Koasekurator wiodący) i Towarzystwem Ubezpieczeń i Reasekuracji „WARTA” Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie (Koasekurator).
2. Wykonawca dokona - za pośrednictwem Zamawiającego (kontakt w tej sprawie z osobami wskazanymi w § 6 ust. 5) – zgłoszenia niniejszej Umowy do Ubezpieczyciela – w terminie 30 dni od zawarcia kontraktu, ale nie później niż 14 dni od przekazania miejsca realizacji robót kontraktowych. Po zgłoszeniu Ubezpieczyciel wystawi dokument ubezpieczeniowy, a Wykonawca w terminie i na warunkach w nim wskazanych zapłaci składkę za Ubezpieczenie, przedkładając przedstawicielowi Zamawiającego wskazanemu w § 6 ust. 1, dowód jej opłacenia w ciągu trzech dni roboczych od jej dokonania.
3. W przypadku nie przedłożenia Zamawiającemu dowodu opłacenia składki, w terminie wskazanym w ust. 2 zdanie ostatnie, z przyczyn dotyczących Wykonawcy, Zamawiający do czasu przedłożenia mu tego dowodu wstrzyma wykonywanie robót, z zastrzeżeniem, że w tym wypadku bieg terminu realizacji Robót nie ulega wstrzymaniu i liczony będzie zgodnie z zasadami określonymi w § 2, z konsekwencjami wynikającymi z § 8 ust. 1 pkt 1.
4. Proces likwidacji szkód objętych ochroną polisy, o której mowa w ust. 1 odbywać się będzie zgodnie z warunkami opisanymi w dokumencie „PROCEDURA LIKWIDACJI SZKÓD. PROCEDURY ZWIĄZANE Z LIKWIDACJĄ SZKÓD W UBEZPIECZONYM MIENIU”
5. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania odpowiedniej umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej zgodnie z przedmiotem niniejszej Umowy.
6. Okres ubezpieczenia wynikający z umowy ubezpieczenia będzie obejmował okres wykonywania

przedmiotu Umowy i okres gwarancji, o którym mowa w § 9 ust. 2. Dopuszcza się roczne okresy polisowania/roczne dokumenty ubezpieczenia.

7. Suma gwarancyjna przewidziana w umowie ubezpieczenia nie może być niższa niż wartość Umowy (tj. łączne wynagrodzenie ryczałtowe netto Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 na jedno i wszystkie zdarzenia powstałe w okresie ubezpieczenia).
8. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu – na jego żądanie i w terminie przez niego wskazanym - polisy odpowiadające warunkom określonym powyżej oraz dowody uiszczenia składek z tego tytułu, w kopiach potwierdzonych za zgodność z oryginałem (oryginały do wglądu u Wykonawcy). W przypadku uchybienia obowiązkom, o których mowa w zdaniu poprzednim, Zamawiający wstrzyma wykonywanie przedmiotu Umowy (lub czynności odbioru, gdy realizacja Robót została już zakończona), z zastrzeżeniem, że w tym wypadku bieg terminu realizacji przedmiotu Umowy nie ulega wstrzymaniu i liczony będzie zgodnie z zasadami określonymi w § 2, z konsekwencjami wynikającymi z § 8 ust. 1 pkt 1.
9. Jeżeli Wykonawca zdecyduje się na powierzenie Podwykonawcy/-om realizacji części przedmiotu Umowy, ubezpieczonym (współubezpieczonym) – na warunkach wskazanych powyżej - powinien być również każdy z Podwykonawców.
10. Wyciąg z Umowy Generalnej Ubezpieczenia Ryzyk Kontraktowych (CAR/EAR), o której mowa w ust. 1, wzór druku: „Zgłoszenie kontraktu”, o którym mowa w ust. 2, a także dokument: „PROCEDURA LIKWIDACJI SZKÓD. PROCEDURY ZWIĄZANE Z LIKWIDACJĄ SZKÓD W UBEZPIECZONYM MIENIU”, o którym mowa w ust. 4, opublikowane zostały na stronie internetowej Zamawiającego (www.pern.pl/platforma-zakupowa).

§ 11.

Podwykonawcy

1. Wykonawca lub Podwykonawca zgłosi Zamawiającemu w formie pisemnej pod rygorem nieważności zamiar powierzenia przez Wykonawcę podwykonawcy szczegółowo określonego zakresu Robót.
2. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 1 powinno zostać doręczone Zamawiającemu przed planowanym przystąpieniem Podwykonawcy do wykonywania Robót i określać dane pozwalające na identyfikację podmiotu zgłoszonego w charakterze Podwykonawcy oraz szczegółowy zakres Robót, który Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1, a w przypadku, gdy zgłoszenia dokona podwykonawca na żądanie Zamawiającego, Tabelę Elementów (zgodnie z Tabelą elementów, której kopia stanowi Załącznik nr 3 do Umowy), odpowiednio uszczegółowioną w sposób, który pozwala określić wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za zakres Robót jakie zamierza powierzyć podwykonawcy. Zmiana Tabeli Elementów nie zmienia wartości Robót i nie stanowi zmiany Umowy, jednakże Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia dokumentu do akceptacji Zamawiającemu.
4. W terminie 30 dni od daty doręczenia zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1 Zamawiający będzie mógł złożyć Wykonawcy i Podwykonawcy sprzeciw wobec wykonywania przez Podwykonawcę zgłoszonej części Robót. Niezłożenie przez Zamawiającego sprzeciwu w ww. określonym terminie oznaczać będzie wyrażenie zgody na wykonywanie przez Podwykonawcę określonego w zgłoszeniu, o którym mowa w ust. 1 zakresu Robót. Sprzeciw wyrażony zostanie w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Złożenie sprzeciwu przez Zamawiającego wobec któregośkolwiek z Podwykonawców nie jest równoznaczne ze zwłoką Zamawiającego i nie ma wpływu na wzajemne prawa i obowiązki Stron na gruncie Umowy, w szczególności nie wpływa na zmianę jakichkolwiek terminów określonych w jej § 2, ani nie daje Wykonawcy prawa do wstrzymania Robót.
5. Zamawiający sprzeciwi się w szczególności wykonywaniu przez Podwykonawcę Robót jeżeli Podwykonawca nie daje rękojmi należytego wykonania określonego lub jakiegokolwiek zakresu Robót, których szczegółowy przedmiot wynika ze zgłoszenia lub pozostaje on w sporze z Zamawiającym.
6. Jeżeli Zamawiający sprzeciwi się powierzeniu określonych lub jakichkolwiek części Robót danemu Podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest w terminie 14 dni od daty zakomunikowania mu takiego sprzeciwu przedstawić Zamawiającemu do akceptacji innego Podwykonawcę lub poinformować Zamawiającego, że dany zakres Robót będzie wykonywany przez Wykonawcę własnymi siłami.
7. W trakcie wykonywania Robót przez Podwykonawcę Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie informować Zamawiającego o każdej zmianie Podwykonawcy lub zakresu powierzonych mu Robót, w szczególności o zamiarze zaangażowania nowego podwykonawcy, który w całości lub części przejmie

obowiązki dotychczasowego Podwykonawcy, z wyprzedzeniem nie mniejszym niż 14 dni. Postanowienia ust. 4-6 stosuje się odpowiednio.

8. W sytuacji zmiany albo rezygnacji ze zgłoszonego Podwykonawcy, na którego potencjał Wykonawca powoływał się w trakcie prowadzonego przez Zamawiającego postępowania o numerze HZR-231-100/18 celem wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w tym postępowaniu, Wykonawca będzie zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany nowy podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie, spełnia warunki udziału w tym postępowaniu, w stopniu nie mniejszym niż wówczas wymagany.
9. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za zapłatę Podwykonawcy wynagrodzenia za wykonanie Robót w wysokości ustalonej w umowie między Podwykonawcą a Wykonawcą, chyba że ta wysokość przekracza wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za Roboty, których szczegółowy przedmiot wynika ze zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1. W takim przypadku odpowiedzialność Zamawiającego za zapłatę Podwykonawcy wynagrodzenia jest ograniczona do wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika ze zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1.
10. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi Zamawiającemu wszystkich oświadczeń Podwykonawców określonych w § 5 ust. 2, zaś Podwykonawca, którego faktury lub oświadczenia brakuje, skieruje do Zamawiającego jakiegokolwiek roszczenia związane z wykonywaniem przez niego określonych Robót, które to roszczenie Zamawiający uzna za należycie udokumentowane (w szczególności w świetle odnośnej dokumentacji przedstawionej przez takiego Podwykonawcę, oględzin wykonanych elementów Robót, wyjaśnień Wykonawcy itp. i wobec braku odrębnego dowodu spełnienia roszczenia bezpośrednio przez Wykonawcę), Zamawiający może, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy z wyprzedzeniem co najmniej 3 dni, wypłacić Podwykonawcy kwotę odpowiadającą wartości podnoszonych przez niego roszczeń. Powyższe nie narusza prawa Zamawiającego do wstrzymania płatności na rzecz Wykonawcy części wynagrodzenia zgodnie z treścią § 5 ust. 2 zdanie ostatnie.
11. Kwota wypłaty na rzecz Podwykonawcy, o której mowa w ust. 10, odpowiednio pomniejszy kwotę wynagrodzenia Wykonawcy. Powyższe stanowi upoważnienie ze strony Wykonawcy dla Zamawiającego do spełnienia części świadczenia należnego Wykonawcy, w opisanych wyżej warunkach, bezpośrednio do rąk Podwykonawcy jako wskazanego przez Wykonawcę odbiorcy tego świadczenia, w związku z czym świadczenie takie ma wobec Wykonawcy skutek zapłaty odpowiedniej części należnego mu wynagrodzenia.
12. Jeżeli Wykonawca, w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania o wyjaśnienie, o którym mowa w ust. 10, przedstawi Zamawiającemu przekonujące wyjaśnienia dotyczące braku zasadności roszczeń podnoszonych przez danego Podwykonawcę, Zamawiający może złożyć część wynagrodzenia Wykonawcy odpowiadającą kwocie żądanej przez Podwykonawcę do depozytu sądowego tak, aby Wykonawca lub dany Podwykonawca (w zależności od tego, który z nich okaże się uprawniony w świetle prawomocnego orzeczenia sądu lub ugody pomiędzy nimi zawartej) mógł należną mu kwotę podjąć. Postanowienia ust. 11 stosuje się odpowiednio, przy czym skutek zapłaty w stosunku do Wykonawcy zachodzić będzie z chwilą doręczenia Wykonawcy postanowienia sądu o przyjęciu danej kwoty do depozytu sądowego. Wykonanie powyższych uprawnień przez Zamawiającego nie będzie traktowane jako opóźnienie płatności należnych Wykonawcy.
13. Podwykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności przysługujących mu w stosunku do Zamawiającego z mocy odnośnej umowy wiążącej go z Wykonawcą. Wykonawca zobowiązany jest zamieścić odpowiednie postanowienia w tej mierze w każdej z umów o roboty budowlane zawieranych z Podwykonawcami.
14. Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia Zamawiającemu informacji, co do stanu jego rozliczeń z Podwykonawcą, w zakresie objętym żądaniem Zamawiającego. Strony oświadczają nadto, że Zamawiającemu przysługuje prawo bezpośredniego zwrócenia się do Podwykonawcy o udzielenie informacji na temat stanu jego rozliczeń z Wykonawcą.
15. Jeżeli Wykonawca wprowadzi na plac budowy podwykonawcę z naruszeniem postanowień Umowy, będzie zobowiązany niezwłocznie usunąć go na żądanie Zamawiającego i zastąpić go Podwykonawcą zaakceptowanym przez Zamawiającego zgodnie z Umową. Zamawiający ma w tym przypadku prawo

wstrzymać wykonywanie przedmiotu Umowy do czasu usunięcia z placu budowy niez zaakceptowanego Podwykonawcy, z zastrzeżeniem, że w tym wypadku bieg terminu realizacji przedmiotu Umowy nie ulega wstrzymaniu i liczony będzie zgodnie z zasadami określonymi w § 2, z konsekwencjami wynikającymi z § 8 ust. 1 pkt 1.

16. O ile Strony inaczej odrębnie nie postanowią, wszelką kierowaną do Zamawiającego korespondencję dotyczącą Podwykonawców Wykonawca zobowiązany jest oznaczać napisem: „Podwykonawcy – Umowa nr [.....] (podać numer umowy). Nie otwierać – przekazać do Działu Zakupów”.

§ 12.

Prawa autorskie

1. Jeśli w technologii realizacji Robót, dokumentacji powykonawczej lub innych opracowaniach wykonanych w trakcie lub w związku z realizacją przedmiotu Umowy (dalej w ramach § 12 jako: „Dokumentacja”) zostaną przez Wykonawcę zawarte rozwiązania, materiały i inne utwory, które ze względu na swój charakter będą podlegały ochronie przewidzianej ustawą z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 1191 ze zm.) Wykonawca gwarantuje, że będą to rozwiązania, materiały i inne utwory, w stosunku do których przysługiwać mu będą autorskie prawa majątkowe. W odniesieniu do utworów osób trzecich użytych przy realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego (§ 4 ust. 1) przekaze Zamawiającemu wszelkie licencje niezbędne do prawidłowego i legalnego korzystania z Dokumentacji przez czas nieoznaczony. W przypadku, gdyby jednak okazało się, że przyjęte w Dokumentacji rozwiązania i materiały mają wady prawne Wykonawca przejmie na siebie wszelkie związane z tym ewentualne roszczenia osób trzecich, zwalniając Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności i ponosząc wszelkie koszty w tym zakresie, w tym koszty związane z obroną Zamawiającego przed tymi roszczeniami.
2. Z dniem podpisania przez Zamawiającego protokołu bezusterkowego odbioru końcowego Robót (§ 7 ust. 4) na Zamawiającego przejdą autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji i wszelkich utworów stworzonych w ramach lub w związku z realizacją przedmiotu Umowy (dalej łącznie z Dokumentacją jako: „Utwory”). Przeniesienie majątkowych praw autorskich do Utworów nastąpi na wszystkich znanych w chwili zawarcia Umowy polach eksploatacji, a w szczególności:
 - 1) W zakresie utrwalania Utworu – na jakimkolwiek nośniku, niezależnie od standardu systemu i formatu;
 - 2) W zakresie zwielokrotniania Utworu – wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy Utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w tym również na potrzeby wykorzystania w charakterze dóbr własności przemysłowej, w tym znaków towarowych, wzorów przemysłowych oraz oznaczeń przedsiębiorstwa;
 - 3) W zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dany Utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie, najem lub dzierżawa oryginału albo egzemplarzy, na których Utwór utrwalono, w kraju i za granicą;
 - 4) W zakresie rozpowszechniania w sposób inny niż określony powyżej – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnienie Utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym w sieci Internet oraz innych sieciach teleinformatycznych, platformach cyfrowych, wprowadzanie do obrotu elektronicznego, umieszczanie w zasobach komputera, wykorzystywanie podczas pokazów publicznych, przesyłanie przy wykorzystaniu środków przekazu obrazu lub dźwięku, utrwalanie na wszelkich znanych w chwili zawarcia Umowy nośnikach (np. pamięci typu pen-drive), kopiowanie przy zastosowaniu odpowiedniej techniki cyfrowej, rozpowszechnianie Utworów, użyczenie kopii Utworów.
3. Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego (§ 4 ust. 1) przenosi na Zamawiającego prawo do wykonywania zależnych praw autorskich do Utworów (tj. prawo m. in. do tłumaczenia, przeróbek, adaptacji, opracowań, zmiany oraz aktualizacji) na wszystkich polach eksploatacji opisanych w ust. 2 oraz przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich. Zamawiający jest uprawniony do przenoszenia nabytych praw autorskich do Utworów na inne podmioty bez żadnych ograniczeń (w szczególności bez konieczności uzyskiwania odrębnych zgód i upoważnień twórców, Wykonawcy i innych podmiotów uprawnionych) oraz do decydowania o przystąpieniu do rozpowszechniania Utworów, a także formach i czasie ich rozpowszechniania.
4. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do Utworów lub ich części następuje przejście na Zamawiającego własności nośnika, na którym Utwory lub ich część utrwalono.

5. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, że osoby uprawnione z tytułu osobistych praw autorskich do Utworów nie będą wykonywać takich praw w stosunku do Zamawiającego, jego następców prawnych i ich licencjobiorców.
6. Wynagrodzenie umowne (§ 4 ust. 1) zaspokaja w całości wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia praw opisanych w ust. 1 - 4 oraz udzielenia zezwolenia na korzystanie przez Zamawiającego z Utworów.
7. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) W chwili przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych do Utworów, prawa te będą przysługiwały Zamawiającemu w całości, w pełnym zakresie i bez ograniczeń;
 - 2) Autorskie prawa majątkowe do Utworów, podlegające przeniesieniu na rzecz Zamawiającego nie będą w żaden sposób ograniczone ani obciążone, a w szczególności żadnej osobie trzeciej nie będą przysługiwać jakiegokolwiek prawa do Utworów;
 - 3) Ani przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych, ani korzystanie z Utworów przez Zamawiającego lub osoby trzecie, którym Zamawiający udzielił prawa do korzystania z Utworów, nie będzie w żaden sposób naruszać jakichkolwiek praw osób trzecich;
 - 4) W przypadku sprzedaży wydzielonej części przedsiębiorstwa Zamawiającego będzie możliwe przeniesienie autorskich praw majątkowych do korzystania z Utworów na nabywcę, na takich samych polach eksploatacji jakie będzie posiadał Zamawiający.
8. W razie wystąpienia przez osoby trzecie przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami z powodu naruszenia praw własności intelektualnej do Utworów, w tym w zakresie autorskich praw majątkowych, Wykonawca jest zobowiązany, na każde żądanie Zamawiającego i w zakresie dozwolonym przez prawo, niezwłocznie wstąpić do toczącego się postępowania, a w razie braku takiej możliwości — wystąpić z interwencją uboczną po stronie Zamawiającego. Ponadto Wykonawca zapłaci w imieniu Zamawiającego na rzecz osoby trzeciej kwoty zasądzone w tym zakresie od Zamawiającego na jej rzecz tytułem odszkodowań i innych kosztów (w tym kosztów zastępstwa procesowego) lub kwoty wynikające z ugody sądowej lub przyznane na podstawie innego ostatecznego orzeczenia lub ostatecznej decyzji odpowiednich organów administracji publicznej, a w razie zapłacenia tych kwot bezpośrednio przez Zamawiającego — zwróci je Zamawiającemu oraz wszelkie poniesione w związku z tym przez Zamawiającego koszty. W każdym wypadku Wykonawca zwróci Zamawiającemu poniesione przez niego uzasadnione koszty pomocy prawnej oraz doradztwa technicznego i prawnego związane z obroną Zamawiającego przed roszczeniami osoby trzeciej, które nie zostały pokryte zasądzonymi/wyegzekwowanymi na rzecz Zamawiającego od osoby trzeciej kosztami zastępstwa procesowego.
9. Strony niezwłocznie zawiadomią się wzajemnie o wszelkich roszczeniach związanych z naruszeniem praw własności intelektualnej, w tym w zakresie autorskich praw majątkowych do Utworów, skierowanych przeciwko nim przez osoby trzecie, mających wpływ na realizację Umowy.
10. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 2-3, następuje bez jakichkolwiek ograniczeń czasowych i terytorialnych.
11. Dla uniknięcia wątpliwości Strony zgodnie postanawiają, iż postanowienia Umowy należy interpretować w sposób zapewniający nabycie całości praw autorskich przez Zamawiającego w najszerszym możliwym zakresie.

§ 13.

Klauzula poufności

1. Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) zachować w ścisłej tajemnicy wszystkie informacje techniczne, technologiczne, ekonomiczne, finansowe, handlowe, prawne i organizacyjne dotyczące Zamawiającego otrzymane lub uzyskane w trakcie współpracy, niezależnie od formy tych informacji i ich źródeł,
 - 2) wykorzystać informacje wyłącznie w celach określonych w Umowie,
 - 3) podjąć wszelkie niezbędne kroki do zapewnienia, że żadna z osób otrzymujących informacje nie ujawni tych informacji, ani ich źródła, zarówno w całości, jak i w części osobom trzecim, bez uzyskania uprzednio wyraźnego upoważnienia od Zamawiającego,

- 4) ujawniać informacje jedynie tym pracownikom albo doradcom Wykonawcy, wobec których ujawnienia takie będą uzasadnione i tylko w zakresie, w jakim odbiorca informacji musi mieć do nich dostęp dla celów określonych w Umowie,
 - 5) nie kopiować, nie powielać, ani w jakikolwiek inny sposób nie rozpowszechniać żadnych dokumentów.
2. Wymogi zawarte w ust. 1 nie będą miały zastosowania odnośnie jakichkolwiek informacji przekazanych przez Zamawiającego, które:
- 1) zostały opublikowane, są znane i oficjalnie podane do publicznej wiadomości,
 - 2) zostaną ujawnione przez Wykonawcę, za uprzednią zgodą Zamawiającego
- oraz w odniesieniu do informacji, które Wykonawca zobowiązany jest udostępnić właściwym organom lub instytucjom zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, orzeczeniem sądu lub decyzją uprawnionego organu administracji publicznej (w przypadku zaistnienia takiej konieczności, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego na piśmie, w miarę możliwości jeszcze przed udostępnieniem).
3. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązków przewidzianych w niniejszym paragrafie, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo rozwiązania Umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy oraz naliczenia kary umownej, o której mowa w § 8 ust. 2.
4. Naliczenie przez Zamawiającego kary umownej wskazanej w ust. 3 powyżej, nie wyłącza prawa dochodzenia przez Zamawiającego naprawienia szkody w pełnej wysokości oraz żądania wydania bezpodstawnie uzyskanych korzyści, na zasadach ogólnych.
5. Przewidziane powyżej zobowiązanie do zachowania w poufności informacji będzie wiązało Wykonawcę przez cały czas trwania Umowy oraz przez okres 3 lat od jej zrealizowania, rozwiązania lub zakończenia w inny sposób.

§ 14.

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Dla zapewnienia należytego wykonania Umowy Wykonawca – w terminie 14 dni od daty jej zawarcia – wniesie zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości stanowiącej 10% łącznego rocznego wynagrodzenia netto Wykonawcy (§ 4 ust. 1), tj. w wysokości zł (słownie:).
- Termin ważności zabezpieczenia nie będzie krótszy niż 30 dni od wskazanego w § 2 ust. 3 okresu obowiązywania Umowy.
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1, będzie wniesione w jednej z poniżej wymienionych form:
 - 1) w środkach pieniężnych (na rachunek bieżący Zamawiającego: PKO BP SA nr rachunku: 78 1020 1026 0000 1102 0278 9295,
 - 2) w poręczeniach bankowych (w oryginałach),
 - 3) w bezwarunkowych, nieodwołalnych, płatnych na pierwsze żądanie Zamawiającego gwarancjach ubezpieczeniowych lub bankowych (w oryginałach)i służyć będzie pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z Umowy oraz z tytułu gwarancji i z tytułu rękojmi, a w szczególności o:
 - zwrot wynagrodzenia uiszczonego przez Zamawiającego na rzecz innych wykonawców z tytułu prac lub czynności, które zgodnie z Umową lub powszechnie obowiązującymi przepisami prawa Zamawiający uprawniony był powierzyć osobom trzecim na koszt Wykonawcy,
 - zwrot innych kosztów poniesionych przez Zamawiającego, które zgodnie z Umową obciążają Wykonawcę,
 - zapłatę kar umownych.
3. W przypadku zabezpieczenia wniesionego w formie środków pieniężnych, przez zachowanie określonego w ust. 1 zdanie 1 terminu wniesienia zabezpieczenia, rozumie się wpływ środków na podany rachunek bankowy Zamawiającego najpóźniej w czternastym dniu, licząc od daty zawarcia Umowy. Jeśli chodzi o pozostałe formy zabezpieczenia, powyższy termin zostanie zachowany, o ile Zamawiający najpóźniej w

dniu wskazanym w zdaniu poprzedzającym będzie dysponował poprawnie wystawionym dokumentem zabezpieczenia (w oryginale).

4. Zabezpieczenie wniesione w formie środków pieniężnych – o ile nie zostanie wykorzystane – zwrócone zostanie Wykonawcy niezwłocznie po upływie 31 dni po zakończeniu okresu obowiązywania Umowy. Kwota zabezpieczenia zostanie zwrócona wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym była ona przechowywana, pomniejszona o opłatę bankową z tytułu przelewu środków pieniężnych na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
5. W przypadku zabezpieczenia wnoszonego w pozostałych formach (poręczenie bankowe, gwarancja ubezpieczeniowa lub bankowa), Zamawiający dokona zwrotu dokumentu zabezpieczenia niezwłocznie po upływie okresu jego ważności.
6. W przypadku wydłużenia terminu realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca – w terminie 14 dni od daty zawarcia Aneksu do Umowy, nie później niż przed dokonaniem odbioru końcowego - zobowiązany jest przedłużyć okres obowiązywania zabezpieczenia lub wnieść nowe zabezpieczenie. Postanowienia zdania poprzedzającego stosuje się odpowiednio w każdym wypadku, w którym okres ważności złożonego zabezpieczenia nie pokrywa się ze wskazanym w ust. 1 zdanie 2 powyżej.
7. W przypadku niezrealizowania przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w ust. 1 lub 7, wartość niedostarczonego zabezpieczenia Wykonawca uprawniony będzie zatrzymać z faktur Wykonawcy. Powyższe nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty ewentualnych kar umownych – stosownie do treści § 8 ust. 1 pkt 1.
8. Gwarancja bankowa / ubezpieczeniowa lub poręczenie bankowe, przedstawione przez Wykonawcę jako zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, winny uzyskać uprzednią akceptację Zamawiającego. Brak akceptacji Zamawiającego w ww. zakresie jest dla Wykonawcy wiążący. Jako złożone z zachowaniem terminu uważa się jedynie zabezpieczenie, które w określonym postanowieniami Umowy terminie zostało złożone w przewidzianej jej brzmieniem formie oraz o zaakceptowanej uprzednio przez Zamawiającego treści.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne właściwe, powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Wykonawca nie może przenieść bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego wierzitelności wynikających z niniejszej Umowy na osoby trzecie.
3. Nieważność lub bezskuteczność któregokolwiek z postanowień Umowy nie powoduje nieważności lub bezskuteczności innych postanowień Umowy. W przypadku nieważności lub bezskuteczności któregokolwiek z postanowień Umowy, Strony zobowiązują się podjąć negocjacje w dobrej wierze celem zastąpienia nieważnego lub bezskutecznego postanowienia Umowy innym ważnym i skutecznym postanowieniem, jak najbliższym pierwotnej intencji Stron wyrażonej przy formułowaniu zastępowanego postanowienia i mającym dla Stron podobne konsekwencje ekonomiczne jak te, które wywoływało dla Stron zastępowane postanowienie. Powyższe nie może skutkować zmianą istotnych warunków Umowy, ani istotnie sprzeciwiać się słusznym interesom którejkolwiek ze Stron.
4. Z zastrzeżeniem treści § 2 ust. 2 zdanie 2, § 2 ust. 4 oraz § 6 ust. 9, wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej Umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej w postaci obustronnie podpisanego Aneksu.
5. Wszystkie wymienione w treści Umowy załączniki stanowią jej integralną część. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią Umowy a brzmieniem tych załączników, decydująca będzie treść Umowy.
6. Ewentualne spory, powstałe na tle realizacji przedmiotu Umowy, Strony poddają rozstrzygnięciu sądów powszechnych, właściwych miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Alamy
h

8. Jako datę zawarcia Umowy przyjmuje się datę podpisania Umowy przez obie Strony, a w przypadku składania podpisów przez Strony w różnych datach, za termin zawarcia uważa się datę, w której podpisy złożyła Strona podpisująca Umowę jako druga.

Załączniki:

- Załącznik nr 1 – Szczegółowy zakres przedmiotu Umowy;
- Załącznik nr 2 – Wykaz Podwykonawców, na których potencjał powołuje się Wykonawca (kopia);
- Załącznik nr 3 – Tabela Elementów (kopia);
- Załącznik nr 4 – Wzór klauzuli informacyjnej RODO (do wypełnienia przez Zamawiającego);
- Załącznik nr 5 – Wzór klauzuli informacyjnej RODO (do wypełnienia przez Wykonawcę).

WYKONAWCA

.....
Podpis i pieczętka Wykonawcy

.....
Data złożenia podpisu przez Wykonawcę

ZAMAWIAJĄCY

.....
Podpis i pieczętka Zamawiającego

.....
Data złożenia podpisu przez Zamawiającego

Samodzielny Inspektor
Alina Kujawska
Alina Kujawska

Specjalista
ds. przygotowania inwestycji
Izabela Tomaszewska
Izabela Tomaszewska

Kierownik Działu
Przygotowania i Pasportyzacji
Jacek Jagodziński
Jacek Jagodziński

Dyrektor Biura Technicznego

Maciej Brusa
Maciej Brusa

Wzór do wypełnienia przez pracowników PERN S.A. i przesłania do wykonawcy

**Klauzula informacyjna dotycząca ochrony danych osobowych
dla osób wskazanych do kontaktów służbowych w związku
z umową zawartą z PERN S.A.**

Realizując obowiązek informacyjny nałożony przez Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), w szczególności art. 14 RODO, informujemy Panią/Pana, iż Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest:

.....

 * (miejsce na wprowadzenie danych dotyczących Administratora danych osobowych ze strony Wykonawcy).

1. Zbieramy Pani/Pana dane osobowe, ponieważ są nam niezbędne w celu utrzymywania kontaktów służbowych w związku z zawarciem Umowy nr....., której stroną jest PERN S.A., wskazujący Panią/Pana do kontaktów służbowych w związku z zawarciem Umowy.
2. Podstawę prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych stanowi art. 6 ust. 1 lit. b) ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z 2016 r. (RODO), co oznacza, w tej sytuacji wykonanie umowy zawartej z PERN S.A.
3. Przetwarzane będą następujące kategorie danych osobowych:
 - dane podstawowe: imię i nazwisko (w celu identyfikacji),
 - dane kontaktowe (w celu umożliwienia kontaktu pocztą tradycyjną, kontaktu telefonicznego lub pocztą elektroniczną).
4. Dane osobowe będą przetwarzane przez:
 - instytucje lub organy państwowe upoważnione z mocy prawa,
 -,
 - (miejsce na wprowadzenie informacji przez Wykonawcę).
5. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do utrzymywania kontaktów związanych z zawarciem i wykonaniem Umowy, jak również przez okres niezbędny do przechowywania Umowy dla celów archiwalnych.
6. Ma Pani/Pan prawo do:
 - dostępu do danych osobowych, czyli uprawnienia do pozyskania informacji, jakie dane, w jaki sposób i w jakim celu przetwarzamy,
 - sprostowania, czyli żądania uaktualnienia danych, jeśli okazałoby się, że zostały zebrane nieprawidłowe dane albo nie są już one aktualne,
 - usunięcia danych osobowych, czyli żądania usunięcia wszystkich lub części danych osobowych. W przypadku zasadności wniosku dokonamy usunięcia danych,
 - ograniczenia przetwarzania, czyli żądania ograniczenia przetwarzania danych do ich przechowywania. Odblokowanie przetwarzania może odbyć się po ustaniu przesłanek uzasadniających ograniczenie przetwarzania,
 - sprzeciwu wobec przetwarzania, czyli zaprzestania przetwarzania danych osobowych w celu wskazanym wyżej, jeśli Pani/Pana zdaniem naruszamy Pani/Pana prawa w związku z przetwarzaniem podanych danych,
 - wniesienia skargi na nas do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeżeli uważa Pan/Pani, że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy prawa.

Scenariusz

Wzór do wypełnienia przez pracowników PERN S.A. i przesłania do wykonawcy

7. Dane udostępnione przez Panią/Pana nie będą podlegały profilowaniu oraz zautomatyzowanemu przetwarzaniu.
 8. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych, w każdej sprawie dotyczącej przetwarzania danych osobowych, możliwy jest pod poniższym adresem: Inspektor Ochrony Danych,
.....
.....*
- (miejsce na wprowadzenie danych dotyczących Inspektora Ochrony Danych ze strony Wykonawcy).

Zapoznał(am)/-em* się z powyższą informacją:

data i czytelny podpis

*niepotrzebne wykreślić

Wzór do wypełnienia przez pracowników wykonawcy i przesłania do PERN S.A.

**Klauzula Informacyjna dotycząca ochrony danych osobowych
dla osób wskazanych do kontaktów służbowych/wykonania umowy /podających dane w związku z
zobowiązaniem do zachowania tajemnicy***

Realizując obowiązek informacyjny nałożony przez Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), w szczególności art. 14 RODO, informujemy Panią/Pana, iż Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest PERN S.A. z siedzibą w Płocku, przy ul. Wyszogrodzkiej 133, 09-410 Płock.

1. Zbieramy Pani/Pana dane osobowe:
 - ponieważ są nam niezbędne w celu utrzymywania kontaktów służbowych, w związku z zawarciem i wykonaniem Umowy nr, której stroną jest podmiot wskazujący Panią/Pana do kontaktów służbowych, w związku zawarciem i wykonywaniem ww. Umowy,
 - w celu udokumentowania udzielonego dostępu do tajemnicy PERN S.A., które wymagają ochrony przed nieuprawnionym ujawnieniem, udostępnieniem lub utratą.
2. Podstawę prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych stanowi art. 6 ust. 1 lit. b) i f) ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z 2016 r. (RODO), co oznacza, w tej sytuacji wykonanie umowy oraz prawnie uzasadniony interes PERN S.A.
3. Przetwarzane będą następujące kategorie danych osobowych:
 - dane podstawowe (w celu identyfikacji),
 - dane kontaktowe (w celu umożliwienia kontaktu pocztą tradycyjną, kontaktu telefonicznego lub pocztą elektroniczną).
4. Dane osobowe będą przetwarzane przez:
 - naszych pracowników,
 - naszych dostawców usług IT,
 - organy Spółki,
 - instytucje lub organy państwowe upoważnione z mocy prawa.
5. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do utrzymywania kontaktów związanych z zawarciem i wykonaniem Umowy, jak również przez okres niezbędny do przechowywania Umowy dla celów archiwalnych.
6. Ma Pani/Pan prawo do:
 - dostępu do danych osobowych, czyli uprawnienia do pozyskania informacji, jakie dane, w jaki sposób i w jakim celu przetwarzamy,
 - sprostowania, czyli żądania uaktualnienia danych, jeśli okazałoby się, że zostały zebrane nieprawidłowe dane albo nie są już one aktualne,
 - usunięcia danych osobowych, czyli żądania usunięcia wszystkich lub części danych osobowych. W przypadku zasadności wniosku dokonamy usunięcia danych,
 - ograniczenia przetwarzania, czyli żądania ograniczenia przetwarzania danych do ich przechowywania. Odblokowanie przetwarzania może odbyć się po ustaniu przesłanek uzasadniających ograniczenie przetwarzania,
 - sprzeciwu wobec przetwarzania, czyli zaprzestania przetwarzania danych osobowych w celu wskazanym wyżej, jeśli Pani/Pana zdaniem naruszamy Pani/Pana prawa w związku z przetwarzaniem podanych danych,

sumy  ch

Wzór do wypełnienia przez pracowników wykonawcy i przesłania do PERN S.A.

- wniesienia skargi na nas do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeżeli uważa Pan/Pani, że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy prawa.
7. Dane udostępnione przez Panią/Pana nie będą podlegały profilowaniu oraz zautomatyzowanemu przetwarzaniu.
 8. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych, w każdej sprawie dotyczącej przetwarzania danych osobowych, możliwy jest pod poniższym adresem: Inspektor Ochrony Danych, PERN S.A., ul. Wyszogrodzka 133 w Płocku (09-410) lub poprzez adres e-mail: iod@pern.pl

Zapoznał(am)/-em* się z powyższą informacją:

data i czytelny podpis

*niepotrzebne wykreślić



.....
Data sporządzenia oferty**FORMULARZ OFERTOWY****Pełna nazwa i adres Wykonawcy:**.....
.....
.....

Ja (My)* wyżej wymieniony/wymienieni*, w odpowiedzi na Zaproszenie do złożenia oferty, niniejszym składam(-y)* w imieniu

ofertę na realizację Zakupu dotyczącego **wykonania robót budowlanych polegających na remoncie kanału technologicznego pompowni II nitki i naprawie fundamentów pomp na terenie Bazy Adamowo, w ramach realizacji zadania: Remont kanału technologicznego pompowni II nitki + naprawa fundamentów pomp. Plan Remontów 2019. Priorytet 2. (R-19/058)**

(dalej łącznie jako: „Zadania”) oferując - zgodnie z warunkami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia nr HZR-231-100/18 (dalej: „SIWZ”) - wykonanie Zakupu według wymienionych warunków:

1. **Cena ofertowa netto** podana jako łączne wynagrodzenie ryczałtowe netto Wykonawcy za zrealizowanie całości przedmiotu Zakupu: zł (słownie:),

Parametry cenowe dla Robót Dodatkowych/Zamiennych/Zaniechanych:

- 1) Robocizogodzina (R): zł;
- 2) Koszty pośrednie (Kp): % liczone od
- 3) Koszty zakupu (Kz):% liczone od
- 4) Dodatek za utrudnienia (warunki szczególne) % liczone od
-, ze względu na.....
-
-;

Zysk (Z): % liczony od

2. Nieprzekraczalne terminy realizacji Zakupu:

- 2.1. Opracowanie, przedstawienie i uzyskanie akceptacji inspektora nadzoru Zamawiającego technologii realizacji Robót w formie dokumentacji technicznej: **do 21 dni** od daty zawarcia Umowy;

2.2. Protokolarne przekazanie placu budowy: **do 7 dni licząc od daty zaakceptowania technologii Robót**, przy czym Zamawiający zastrzeże sobie prawo do wydłużenia tego terminu, jeśli nastąpi niemożność przekazania infrastruktury ze względów technologicznych lub pogodowych. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o gotowości do przekazania mu placu budowy z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem. Warunkiem przekazania Wykonawcy placu budowy jest uprzednie zaakceptowanie przez inspektora nadzoru Zamawiającego technologii realizacji Robót, o której mowa w pkt. 2.1 powyżej.

2.3. Wykonanie Robót: **do 120 dni licząc od dnia protokolarnego przekazania Wykonawcy placu budowy** do dnia zgłoszenia Robót do odbioru znajdujących się w takim stanie, że zgodnie z Umową upoważniać to będzie Wykonawcę do takiego zgłoszenia;

3. W ramach realizacji Zakupu udzielam/udzielamy* Zamawiającemu gwarancji:

3.1. Na Roboty: na okres **36 miesięcy**,

3.2. Na użyte materiały i zamontowane urządzenia: według terminów i zasad udzielonych przez ich producentów, lecz na okres nie krótszy niż **36 miesięcy**, licząc – w obu przypadkach - od dnia podpisania przez Strony protokołu bezusterkowego odbioru końcowego Robót.

4. Oświadczam(-y)*, że Wykonawca:

4.1. Jest związany niniejszą Ofertą przez okres 60 dni, licząc od upływu terminu wyznaczonego do złożenia ofert,

4.2. Przeprowadził wizję lokalną na zasadach określonych w pkt 4 Dział II SIWZ,

4.3. Zapoznał się z Zaprośzeniem do złożenia oferty wraz z SIWZ i akceptuje wszystkie zawarte w nich postanowienia bez zastrzeżeń,

4.4. Zawrze z Zamawiającym Umowę na warunkach określonych we Wzorze Umowy (Załącznik nr 2 do SIWZ) w wypadku wyboru jego oferty przez Zamawiającego.

4.5. Zaoferował – wskazane w pkt 1 powyżej – wynagrodzenie ryczałtowe obejmujące wszystkie koszty niezbędne do wykonania całości przedmiotu Zamówienia wymaganej jakości i w wymaganym terminie, włączając w to wszelkie opłaty i należności związane z wykonaniem Robót i innych związanych z nimi świadczeń, wraz z przeniesieniem praw autorskich w zakresie wskazanym w § 12 Wzoru Umowy, w tym: koszty bezpośrednie (robocizny, urządzeń, materiałów podstawowych i pomocniczych, koszty dostarczenia urządzeń i materiałów do miejsca zainstalowania / wbudowania oraz innych dostaw do miejsca wykonywania Robót, a także koszty zatrudnienia wszelkiego sprzętu na placu budowy, łącznie z jego montażem i demontażem po zakończeniu Robót), koszty pośrednie (koszty ogólne budowy i koszty zarządu oraz koszty ubezpieczeń i zabezpieczeń, o których mowa w § 10 i 14 Wzoru Umowy), kalkulowany przez Wykonawcę zysk oraz ewentualne ryzyko wynikające z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, a także wynikające z oceny warunków realizacji przedmiotu Zakupu dokonanej w trakcie wizji lokalnej. Wykonawcy za wszelkie Roboty i inne czynności niezbędne do wykonania przedmiotu Zakupu i wykonane w ramach Umowy przysługiwać będzie tylko i wyłącznie to wynagrodzenie ryczałtowe, z zastrzeżeniem § 4 ust. 4 -6 Wzoru Umowy.

4.6. Przestrzegął i będzie przestrzegać przepisów w zakresie BHP, ppoż. i ochrony środowiska – obowiązujących zarówno powszechnie, jak i wewnątrz Zamawiającego - oraz przepisów w zakresie ochrony informacji niejawnych lub stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego, w trakcie opracowywania oferty i ewentualnego wykonywania Zakupu.

4.7. Stosownie do treści pkt 1.3 Dział III SIWZ dokumenty załączył do oferty
z dnia , którą złożył Zamawiającemu w odpowiedzi na Zaproszenie do złożenia
oferty na wykonanie
.....
(pełna nazwa zakupu, znak postępowania)

Ponadto Oświadczam(y)*, że:

- 4.8. Przeciwnie Wykonawcy nie jest prowadzone postępowanie egzekucyjne stosownie do treści ustawy z dnia 17 listopada 1964 roku Kodeks postępowania cywilnego oraz ustawy z dnia 17 czerwca 1966 roku o postępowaniu egzekucyjnym w administracji,
- 4.9. Wykonawca wypełni obowiązki w zakresie ubezpieczenia, o których mowa w § 10 Wzoru Umowy (Załącznik nr 2 do SIWZ),
- 4.10. Dane zawarte w ofercie, w szczególności zaś w dokumentach złożonych zgodnie z treścią pkt 1.2 Dział III SIWZ, pozostają aktualne na dzień wyznaczony jako termin składania ofert,
- 4.11. Osoby personelu kluczowego, które będą realizować Zakup, posiadają wymagane uprawnienia dotyczące kwalifikacji zawodowych, doświadczenie i wykształcenie niezbędne do wykonania przedmiotu Zakupu,
- 4.12. Wykonawca nie będzie zgłaszał roszczeń do Zamawiającego z tytułu: odmowy dopuszczenia do wizji lokalnej zgłoszonych osób albo zgłoszenia przez Zamawiającego sprzeciwu wobec udziałowi danej osoby w realizacji Umowy.

Imię i nazwisko oraz dane kontaktowe do osoby uprawnionej ze strony Wykonawcy do porozumiewania się w ramach przedmiotowego postępowania:

Imię i nazwisko:
Tel.
Tel. kom.
Fax.
e-mail:
adres korespondencyjny:
.....
.....

Assech  

e-mail Wykonawcy, na który Zamawiający może przysyłać informacje o prowadzonych innych postępowaniach przetargowych**

Osoba odpowiedzialna ze strony Wykonawcy za nadzór nad realizacją obowiązków umownych: tel. kom. e-mail:***

Koordynatorem BHP ze strony Wykonawcy jest tel. kom. e-mail:***

.....
Miejscowość, data

.....
Podpis osoby/osób* upoważnionej/upoważnionych*
do występowania w imieniu Wykonawcy

* niepotrzebne skreślić

** wypełnienie tego pola nie jest obowiązkowe

*** dane osoby wyznaczonej ze strony Wykonawcy do nadzoru nad realizacją postanowień Umowy (zgodnie z treścią § 6 ust. 2 i ust. 3 Wzoru Umowy stanowiącego Załącznik nr 2 do SIWZ); w przypadku wyboru oferty, Zamawiający wprowadzi podane w tym zakresie dane do Umowy.

UWAGA: wszelkie użyte w niniejszym dokumencie sformułowania, które wyróżnione zostały wielkimi literami, odpowiadają właściwym dla każdego z nich definicjom zawartym w SIWZ i Wzorze Umowy.

Specjalista
ds. przygotowania inwestycji
Izabela Tomaszewska

Wykaz Podwykonawców, na których potencjał powołuje się Wykonawca

w postępowaniu na realizację Zakupu polegającego na **wykonaniu robót budowlanych polegających na remoncie kanału technologicznego pompowni II nitki i naprawie fundamentów pomp na terenie Bazy Adamowo, w ramach realizacji zadania: Remont kanału technologicznego pompowni II nitki + naprawa fundamentów pomp. Plan Remontów 2019. Priorytet 2. (R-19/058). HZR-231-100/18**

Lp.	Potencjał, na który powołuje się Wykonawca w ofercie (wskazać odpowiednio: uprawnienia, wiedzę, doświadczenie, potencjał techniczny, potencjał kadrowy)*	Podwykonawca z podaniem firmy, siedziby, formy prowadzenia działalności
1.		
2.		
3.		
4.		

*Uwaga: dotyczy zapisów pkt. 1.4 Dz. III SIWZ. Odpowiednie dokumenty i oświadczenia wskazanych Podwykonawców dołączono do Oferty

ASUN H ch

WYKAZ ZAMÓWIEŃ

do oferty na realizację Zakupu polegającego na wykonaniu robót budowlanych polegających na remoncie kanału technologicznego pompowni II nitki i naprawie fundamentów pomp na terenie Bazy Adamowo, w ramach realizacji zadania: Remont kanału technologicznego pompowni II nitki + naprawa fundamentów pomp. Plan Remontów 2019. Priorytet 2. (R-19/058). HZR-231-100/18

L. p.	Zamówienie i jego przedmiot	Wartość netto	Data wykonania zamówienia - zakończenie (dd-mm-rrrr)	Nazwa i adres odbiorcy
1.				
2.				
3.				
4.				

sum. 

5.	6.	7.	8.	9.

Scanned with

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

.....
 do oferty na realizację Zakupu polegającego na wykonaniu robót budowlanych polegających na remoncie kanału technologicznego pompowni II nitki i naprawie fundamentów pomp na terenie Bazy Adamowo, w ramach realizacji zadania: Remont kanału technologicznego pompowni II nitki + naprawa fundamentów pomp. Plan Remontów 2019. Priorytet 2. (R-19/058). HZR-231-100/18

Niniejszym oświadczam, że:

1. Jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi.
2. Posiadam uprawnienia niezbędne do wykonywania prac lub czynności w ramach Zakupu,
3. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie, odpowiedni potencjał techniczny, a także pracowników zdolnych i uprawnionych do wykonania Zakupu,
4. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej należyte wykonanie Zakupu,
5. Nie znajduję się w stanie upadłości ani likwidacji, nie wszczęto wobec mnie postępowania upadłościowego - likwidacyjnego, bądź z możliwością zawarcia układu,
6. W ciągu ostatnich trzech lat zakres prac wynikający z zawartych umów, tożsamych bądź zbliżonych rodzajowo do przedmiotu Zakupu wykonałem terminowo oraz z należytą starannością,
7. Nie wyrządziłem nikomu szkody nie wykonując zakresu prac wynikających z zawartych umów, tożsamych bądź zbliżonych rodzajowo do przedmiotu Zakupu lub wykonując je nienależycie w sposób powodujący możliwość przypisania mi odpowiedzialności za powstanie szkody,
8. Nie zostałem skazany za przestępstwo związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciw prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko środowisku, przeciwko obrotowi gospodarczemu, inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowej, przestępstwo skarbowe, ani przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowegoⁱ,
9. Żaden z członków organów zarządzających lub nadzorujących, ani żaden z prokurentów, jak również żaden ze wspólników, partnerów czy komplementariuszy nie został skazany za przestępstwa wskazane w pkt 8 powyżejⁱⁱ,
10. Nie zatrudniam pracowników Zamawiającego, ani nie pozostaję z nimi w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości, co do prawidłowości przeprowadzenia niniejszego Postępowania,
11. Nie pozostaję z Zamawiającym w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości, co do bezstronności przy wyborze Wykonawcy,
12. Nie pozostaję, na dzień złożenia oferty, w sporze z Zamawiającym,
13. Zobowiązuję się do zachowania tajemnicy i nie rozpowszechniania informacji i materiałów uzyskanych w trakcie Postępowania,
14. Wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie Zakupu w niniejszym Postępowaniu,*
15. Nie będę zgłaszał roszczeń do Zamawiającego z tytułu: wykluczenia z Postępowania, odrzucenia oferty, unieważnienia Postępowania i odstąpienia od dalszego jego prowadzenia.

.....
 data

.....
 podpis i pieczęć

ⁱ Dotyczy osoby fizycznej (w przypadku osób prowadzących wspólnie działalność w formie spółki cywilnej oświadczenie składa każdy ze wspólników)

ⁱⁱ Dotyczy osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, której przepis prawa przyznają zdolność prawną

¹⁾ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

* W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO, przedmiotowego oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści pkt 14 np. przez jego wykreślenie).



Tabela elementów

na realizację Zakupu polegającego na opracowaniu dokumentacji i wykonaniu robót budowlanych polegających na remoncie kanału technologicznego pompowni II nitki i naprawie fundamentów pomp na terenie Bazy Adamowo, w ramach realizacji zadania: Remont kanału technologicznego pompowni II nitki + naprawa fundamentów pomp. Plan Remontów 2019. Priorytet 2. (R-19/058). HZR-231-100/18

Lp.	Elementy	Wartość w zł netto
1	Roboty budowlane	

Parametry cenowe wg pkt 3.4 Dział III SIWZ

Skrót	Opis skrótu	Wpisać wartość	Wpisać od czego liczony jest narzut
R	stawka robocizny	= zł	
Kp	wskaźnik narzutów kosztów pośrednich - procentowy	= %	od
Z	wskaźnik narzutu zysku - procentowy	= %	od
Kz	wskaźnik narzutu kosztów zakupu - procentowy (jeżeli materiały są liczone z kosztami zakupu, to wstawić 0)	= %	od
Du	dodatek za utrudnienia - procentowy (warunki szczególne) związane np. z pracą w czynnym zakładzie (jeśli jest ujęty w ww. parametrach, to wpisujemy 0)	= %	od

Skróty pozostałe, potrzebne do obliczenia narzutów to:

- M cena materiałów
- S cena pracy sprzętu