

PRZEDMIAR**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Skarszyn
ADRES INWESTYCJI : Skarszyn
INWESTOR : Gmina Naruszewo
ADRES INWESTORA : Naruszewo 19a 09-152 Naruszewo
WYKONAWCA ROBÓT : z przetargu
BRANŻA : Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Krzysztof Paluszyński
DATA OPRACOWANIA : styczeń 2023

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : IV kw 2022

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:**Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu**

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Kosztorys wykonano na podstawie obmiarów z natury

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
styczeń 2023

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Dane materiałowe dla termomodernizacji

Prace przygotowawcze

Prace rozpocząć od odbicia odspojonych tynków. Szacuje się, że do odbicia będzie około 50% tynków zewnętrznych.

Fundamenty

Istniejące fundamenty należy odkopać, wyrównać, zaizolować powłokowo dwukrotnie masą asfaltowo-kauczukową.

Izolacja cieplna ścian fundamentowych

Izolację należy wykonać zgodnie z instrukcją ITB nr 334/2002 - "Bezspoinowy system ocieplenia ścian zewnętrznych budynków".

Izolację ścian fundamentowych poniżej terenu i na cokole wykonać ze styropianu o obniżonej chłonności wody gr. 12cm o deklarowanym współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda_{dek} = 0,037 \text{ W}/(\text{m}\cdot\text{K})$ Styropian zabezpieczyć siatką i klejem, a następnie wykonać ponowną izolację przeciwwilgociwą. Przed zasypaniem izolację osłonić folią kubelkową. Jako warstwę wykończeniową na cokole zastosować marmolit 1,5mm w kolorze ustalonym na etapie wykonawstwa.

Izolacja cieplna ścian nadziemia

Przygotować powierzchnię. Odbić odspojone tynki zewnętrzne. Wyrównać powierzchnię.

Izolację ścian nadziemia wykonać w technologii lekkiej mokrej z zastosowaniem samogasnących płyt styropianowych gr. 15cm frezowanych grafitowych o deklarowanym współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda_D = 0,033 \text{ [W}/(\text{m}\cdot\text{K})]$ Jako warstwę wykończeniową wykonać tynk cienkowarstwowy silikonowo-silikatowa o fakturze kamyczek 1,5mm. Kolorystyka do ustalenia na etapie wykonawstwa.

Do wykonania warstwy zbrojeniowej należy użyć siatki z włókna szklanego o gramaturze powyżej 160g/m²

Izolację ościeży oraz gzymsów wykonać ze styropianu o grubości 4cm. Parametry płyt styropianowych jak dla styropianu elewacyjnego.

Obróbki blacharskie

Podokienniki zewnętrzne wykonać z blachy stalowej powlekanej grubości 0,7mm kolorystyką zbliżone do połaci dachu.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Prace przygotowawcze			
1 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 4*4	m m	 16.000	
				RAZEM	16.000
2 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 1.2*0.3*6+0.8*0.3*2	m ² m ²	 2.640	
				RAZEM	2.640
3 d.1	KNR 4-01 0701-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² Analogia: Odbicie tynków zewnętrznych 179*0.5	m ² m ²	 89.500	
				RAZEM	89.500
2		Wykopy i izolacja ścian zewnętrznych			
4 d.2	KNR 2-01 0217-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m ³ na odkład w gruncie kat.III 0.5*0.5*(10+16+10+16)	m ³ m ³	 13.000	
				RAZEM	13.000
5 d.2	KNR AT-27 0508-02	Izolacje pionowe - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie folii ochronnej 10+16+10+16	m ² m ²	 52.000	
				RAZEM	52.000
3		Docieplenie ścian nadziemia			
6 d.3	KNR 0-23 2614-02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki Analogia: tynk silikatowo-silikonowy 40.25+49.53+40.25+49.53	m ² m ²	 179.560	
				RAZEM	179.560
4		Docieplenie cokołu			
7 d.4	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa 10+16+10+16	m ² m ²	 52.000	
				RAZEM	52.000
8 d.4	KNR 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa 10+16+10+16	m ² m ²	 52.000	
				RAZEM	52.000
9 d.4	KNR 0-23 2614-03	Docieplenie ścian z betonu płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki Analogia: tynk mozaikowy powyżej terenu 10+16+10+16	m ² m ²	 52.000	
				RAZEM	52.000
5		Opaska wokół budynku			
10 d.5	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm Opaska szerokości 50cm (10+16+10+16)*0.5	m ² m ²	 26.000	
				RAZEM	26.000
11 d.5	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 57.19	m m	 57.190	
				RAZEM	57.190
12 d.5	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej 26.23	m ² m ²	 26.230	
				RAZEM	26.230
6		Parapety zewnętrzne i rury spustowe			
13 d.6	KNR 4-01 0530-08	Uzupełnienie obróbek blacharskich podokienników z blachy ocynkowanej Analogia: Blacha powlekana 1.2*0.5*6+0.8*0.5*2	m ² m ²	 4.400	
				RAZEM	4.400
14 d.6	KNR-W 2-02 0531-03	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 90 mm 4*4	m m	 16.000	
				RAZEM	16.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
7		Remont instalacji odgromowej			
15	KNNR 5 d.7 0101-02	Rury winidurowe o śr.do 28 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w betonie 4*4	m m	16.000	
				RAZEM	16.000
16	KNNR 5 d.7 0601-01	Przewody instalacji odgromowej nienapężane poziome mocowane na wspornikach obsadzanych 4*5+2*2	m m	24.000	
				RAZEM	24.000
17	KNR 5-08 d.7 0618-01	Łączenie pręta o śr. do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
18	KNR 5-08 d.7 0806-06	Reczne wykonanie ślepych otworów w betonie objętości do 1 dm ³ 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
19	KNNR 5 d.7 0405-01	Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez zabetonowanie 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
20	KNNR 5 d.7 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
21	KNNR 5 d.7 0611-01	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych z bednarki o przekroju do 120 mm ² w wykopie 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
22	KNNR 5 d.7 0611-11	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych z pręta o śr.do 10 mm na dachu 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
23	KNNR 5 d.7 0605-08	Mechaniczne pograżanie uzimów pionowych prętowych w gruncie kat.III 3*4	m m	12.000	
				RAZEM	12.000
24	KNNR 5 d.7 1304-01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar) 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
25	KNNR 5 d.7 1304-02	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (każdy następny pomiar) 3	szt. szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
26	KNP 18 d.7 1348-01.01	Badania instalacji odgromowej o długości uziemienia otokowego do 100 m 1	kpl kpl	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		Prace przygotowawcze				
1 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	4*4 = 16.000		
2 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	1.2*0.3*6+ 0.8*0.3*2 = 2.640		
3 d.1	KNR 4-01 0701-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 Analogia: Odbicie tynków zewnętrznych	m ²	179*0.5 = 89.500		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2		Wykopy i izolacja ścian zewnętrznych				
4 d.2	KNR 2-01 0217-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębier- nymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat.III	m ³	0.5*0.5*(10+ 16+10+16) = 13.000		
5 d.2	KNR AT-27 0508-02	Izolacje pionowe - warstwy ochronno-termoizolacyjne - uło- żenie folii ochronnej	m ²	10+16+10+ 16 = 52.000		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
3		Docieplenie ścian nadziemia				
6 d.3	KNR 0-23 2614- 02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki Analogia: tynk silikatowo-silikonowy	m ²	40.25+ 49.53+ 40.25+49.53 = 179.560		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
4		Docieplenie cokołu				
7 d.4	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²	10+16+10+ 16 = 52.000		
8 d.4	KNR 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m ²	10+16+10+ 16 = 52.000		
9 d.4	KNR 0-23 2614-03	Docieplenie ścian z betonu płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki Analogia: tynk mozaikowy powyżej terenu	m ²	10+16+10+ 16 = 52.000		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
5		Opaska wokół budynku				
10 d.5 01	KNR 2-31 0114-	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm Opaska szerokości 50cm	m ²	(10+16+10+16)*0.5 = 26.000		
11 d.5 02	KNR 2-31 0407-	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m	57.19		
12 d.5 02	KNR 2-31 0511-	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²	26.23		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
6		Parapety zewnętrzne i rury spustowe				
13 d.6	KNR 4-01 0530-08	Uzupełnienie obróbek blacharskich podokienników z blachy ocynkowanej Analogia: Blacha powlekana	m ²	1.2*0.5*6+ 0.8*0.5*2 = 4.400		
14 d.6	KNR-W 2-02 0531-03	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 90 mm	m	4*4 = 16.000		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
7		Remont instalacji odgromowej				
15 d.7	KNNR 5 0101-02	Rury winidurowe o śr.do 28 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w betonie	m	4*4 = 16.000		
16 d.7	KNNR 5 0601-01	Przewody instalacji odgromowej nienapężane poziome mocowane na wspornikach obsadzanych	m	4*5+2*2 = 24.000		
17 d.7	KNNR 5-08 0618-01	Łączenie pręta o śr. do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych	szt.	4		
18 d.7	KNNR 5-08 0806-06	Reczne wykonanie ślepych otworów w betonie objętości do 1 dm3	szt.	4		
19 d.7	KNNR 5 0405-01	Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez zabetonowanie	szt.	4		
20 d.7	KNNR 5 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik	szt.	4		
21 d.7	KNNR 5 0611-01	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych z bednarki o przekroju do 120 mm2 w wykopie	szt.	4		
22 d.7	KNNR 5 0611-11	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych z pręta o śr.do 10 mm na dachu	szt.	4		
23 d.7	KNNR 5 0605-08	Mechaniczne pograżanie uziołów pionowych prętowych w gruncie kat.III	m	3*4 = 12.000		
24 d.7	KNNR 5 1304-01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)	szt.	1		
25 d.7	KNNR 5 1304-02	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (każdy następny pomiar)	szt.	3		
26 d.7	KNP 18 1348-01.01	Badania instalacji odgromowej o długości uziemienia otokowego do 100 m	kpl	1		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

Poz	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowej	Jedn. miary	Nakłady na jedn.	Cena jednostkowa zł	Koszt jednostkowy zł
1		Prace przygotowawcze				
1 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m			
	999	-- Robocizna --	r-g	0.11		
		Koszty pośrednie od (R+S)	%			
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%			
		Razem pozycja 1				
2 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ognio-wych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²			
	999	-- Robocizna --	r-g	0.30		
		Koszty pośrednie od (R+S)	%			
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%			
		Razem pozycja 2				
3 d.1	KNR 4-01 0701-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wa-piennej na ścianach, filarach, pilastrach o po-wierzchni odbicia ponad 5 m2 Analogia: Odbicie tynków zewnętrznych	m ²			
	999	-- Robocizna --	r-g	0.23		
		Koszty pośrednie od (R+S)	%			
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%			
		Razem pozycja 3				
2		Wykopy i izolacja ścian zewnętrznych				
4 d.2	KNR 2-01 0217-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat.III	m ³			
	999	-- Robocizna --	r-g	0.144		
	11111	-- Sprzęt -- Koparko-spycharka na podwoziu ciągnika koło-wego 0,15 m3 (1)	m-g	0.07		
		Koszty pośrednie od (R+S)	%			
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%			
		Razem pozycja 4				
5 d.2	KNR AT-27 0508-02	Izolacje pionowe - warstwy ochronno-termoizola-cyjne - ułożenie folii ochronnej	m ²			
	999	-- Robocizna --	r-g	0.05		
	1560341 0000000	-- Materiały -- Folia polietylenowa wytłaczana izolacyjna materiały pomocnicze(od M)	m ² %	1.05 2.00		
		Koszty pośrednie od (R+S)	%			
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%			
		Razem pozycja 5				
3		Docieplenie ścian nadziemia				
6 d.3	KNR 0-23 2614-02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wy-prawy elew. z got. suchej mieszanki Analogia: tynk silikatowo-silikonowy	m ²			
	999	-- Robocizna --	r-g	3.16		
	2385099	-- Materiały -- Preparat do gruntowania podłoża, głęboko pene-trujący, szybkoschnący, modyfikowany SBS, Sip-last Primer Szybki Grunt (do betonu, do drewna, do stali, do renowacji starych pokryć dachowych) , opakowanie 30 l	dm ³	0.20		

Poz	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowej	Jedn. miary	Nakłady na jedn.	Cena jednostkowa zł	Koszt jednostkowy zł
	1561020 1554103	Płyta styropianowa EPS 70-040 grafitowe uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych	m ³ kg	0.15 10.03		
	8990499	dyble plastikowe "z grzybkami"	szt.	4.16		
	3900630	Siatka z włókna szklanego 320g/m2	m ²	1.14		
	1552328	podkładowa masa tynkarska	kg	0.30		
	2380199	Tynk silikatowo - silikonowy zacierany cienkowarstwowy, Sisitynk 040 II grupa cenowa	kg	3.00		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.50		
		-- Sprzęt --				
	35111	Żurawik okienny przenośny 0,15 t	m-g	0.03		
	39521	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	0.028		
		Koszty pośrednie od (R+S)	%			
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%			
		Razem pozycja 6				
4		Docieplenie cokołu				
7 d.4	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²			
	999	-- Robocizna --	r-g	0.097		
	2301399	-- Materiały -- Masa asfaltowa na rozpuszczalnikach organicznych, do gruntowania podłoża i hydroizolacji, I(do gruntowania podłoża betonowych, tynków, wypraw cementowych, podłoża papowych)	kg	0.35		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.50		
		-- Sprzęt --				
	39521	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	0.0005		
		Koszty pośrednie od (R+S)	%			
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%			
		Razem pozycja 7				
8 d.4	KNR 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m ²			
	999	-- Robocizna --	r-g	0.082		
	2301399	-- Materiały -- Masa asfaltowa na rozpuszczalnikach organicznych, do gruntowania podłoża i hydroizolacji, I(do gruntowania podłoża betonowych, tynków, wypraw cementowych, podłoża papowych)	kg	0.30		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.50		
		-- Sprzęt --				
	39521	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	0.0004		
		Koszty pośrednie od (R+S)	%			
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%			
		Razem pozycja 8				
9 d.4	KNR 0-23 2614-03	Docieplenie ścian z betonu płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki Analogia: tynk mozaikowy powyżej terenu	m ²			
	999	-- Robocizna --	r-g	3.23		
	2385099	-- Materiały -- Preparat do gruntowania podłoża, głęboko penetrujący, szybkoschnący, modyfikowany SBS, Sip-last Primer Szybki Grunt (do betonu, do drewna, do stali, do renowacji starych pokryć dachowych), opakowanie 30 l	dm ³	0.20		
	1562600	płyty styropianowe 12 cm o podwyższonej odporności na wilgoć	m ³	0.053		

Poz	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowej	Jedn. miary	Nakłady na jedn.	Cena jednostkowa zł	Koszt jednostkowy zł
	1554103	uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych	kg	10.03		
	8990499	dyble plastikowe "z grzybkami"	szt.	4.16		
	3900630	Siatka z włókna szklanego 320g/m2	m ²	1.14		
	1552328	podkładowa masa tynkarska	kg	0.30		
	2350040	Tynk mozaikowy	kg	4.50		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.50		
	35111	-- Sprzęt -- Żurawik okienny przenośny 0,15 t	m-g	0.03		
	39521	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	0.028		
Koszty pośrednie od (R+S)			%			
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja 9						
5		Opaska wokół budynku				
10	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m ²			
d.5		Opaska szerokości 50cm				
	999	-- Robocizna --	r-g	0.017		
	1602299	-- Materiały -- pospółka	m ³	0.25		
	3930001	Woda przemysłowa z rurociągu	m ³	0.02		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	0.50		
	11612	-- Sprzęt -- Równiarka samojezdna 74 kW [100 KM] (1)	m-g	0.0026		
	12113	Walec statyczny samojezdny 10 t (1)	m-g	0.018		
Koszty pośrednie od (R+S)			%			
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja 10						
11	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m			
d.5						
	999	-- Robocizna --	r-g	0.20		
	2223511	-- Materiały -- Obrzeże trawnikowe betonowe 50-75x20x6 cm - szare	m	1.02		
	1601800	Piaski do betonów zwykłych naturalne	m ³	0.0047		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	0.50		
Koszty pośrednie od (R+S)			%			
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja 11						
12	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²			
d.5						
	999	-- Robocizna --	r-g	1.23		
	2222101	-- Materiały -- Kostka brukowa betonowa grubości 6 cm - szara	m ²	1.03		
	1601800	Piaski do betonów zwykłych naturalne	m ³	0.08		
	1700312	Cement portlandzki CEM I 32,5 - w opakowaniu 25-50 kg	t	0.0117		
	3930001	Woda przemysłowa z rurociągu	m ³	0.026		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	0.50		
	45111	-- Sprzęt -- Wibrator powierzchniowy z napędem elektrycznym do 226 kg	m-g	0.13		
	52600	Piła spalinowa z tarczą do cięcia nawierzchni (1)	m-g	0.025		
Koszty pośrednie od (R+S)			%			
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja 12						
6		Parapety zewnętrzne i rury spustowe				

Poz	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowej	Jedn. miary	Nakłady na jedn.	Cena jednostkowa zł	Koszt jednostkowy zł
13 d.6	KNR 4-01 0530-08	Uzupełnienie obróbek blacharskich podokienników z blachy ocynkowanej Analogia: Blacha powlekana	m ²			
	999	-- Robocizna --	r-g	2.01		
	1120410	-- Materiały -- Blacha stalowa ocynkowana płaska, o grubości 0,6-0,75 mm	kg	5.01		
	1332100	Gwoździe budowlane ocynkowane	kg	0.06		
	1122300	Drut stalowy okrągły miękki, ocynkowany, o średnicy 0,5-0,9 mm	kg	0.012		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2.00		
Koszty pośrednie od (R+S)			%			
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja 13						
14 d.6	KNR-W 2-02 0531-03	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 90 mm	m			
	999	-- Robocizna --	r-g	0.31		
	1565218	-- Materiały -- Rura spustowa z PVC, Plastmo o średnicy 90 mm (125)	m	1.01		
	1353199	uchwyty do rur spustowych	kpl.	0.56		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.50		
	39521	-- Sprzęt -- Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	0.0019		
Koszty pośrednie od (R+S)			%			
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja 14						
7		Remont instalacji odgromowej				
15 d.7	KNNR 5 0101-02	Rury winidurkowe o śr.do 28 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w betonie	m			
	999	-- Robocizna --	r-g	0.12		
	7580099	-- Materiały -- rura do prowadzenia instalacji odgromowej w ociepleniu	m	1.04		
	7580499	złączki rur do prowadzenia instalacji odgromowej w ociepleniu	szt.	0.41		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2.50		
Koszty pośrednie od (R+S)			%			
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja 15						
16 d.7	KNNR 5 0601-01	Przewody instalacji odgromowej nienapężane poziome mocowane na wspornikach obsadzanych	m			
	999	-- Robocizna --	r-g	0.31		
	1124212	-- Materiały -- Pręty stalowe okrągłe ocynk. fi 8-14 mm	kg	0.42		
	7590424	Wspornik odgrom do wbij. w mur L=150-250mm	szt	1.01		
	7590451	Złączka naprężająca hakowa fi 10-12mm	szt	0.03		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2.50		
	72100	-- Sprzęt -- spawarka	m-g	0.033		
Koszty pośrednie od (R+S)			%			
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja 16						
17 d.7	KNR 5-08 0618-01	Łączenie pręta o śr. do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych	szt.			

Poz	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowej	Jedn. miary	Nakłady na jedn.	Cena jednostkowa zł	Koszt jednostkowy zł
	999	-- Robocizna -- 0.187*0.955=	r-g	0.18		
	7590502 0000000	-- Materiały -- Złączka odgałęźna krzyż-drut-drut dwuśrub. materiały pomocnicze(od M)	szt %	1.00 2.50		
Koszty pośrednie od (R+S)			%			
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja 17						
18 d.7	KNNR 5-08 0806-06	Reczne wykonanie ślepych otworów w betonie objętości do 1 dm3	szt.			
	999	-- Robocizna -- 1.1781*0.955=	r-g	1.13		
Koszty pośrednie od (R+S)			%			
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja 18						
19 d.7	KNNR 5 0405-01	Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez zabetonowanie	szt.			
	999	-- Robocizna --	r-g	1.81		
	7542201	-- Materiały -- Puszka ścienna do złącza odgrom.z tw.szt.	szt	1.00		
Koszty pośrednie od (R+S)			%			
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja 19						
20 d.7	KNNR 5 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt- płaskownik	szt.			
	999	-- Robocizna --	r-g	0.45		
	7590702 0000000	-- Materiały -- Złącze kontrolne płask-drut czterośrub materiały pomocnicze(od M)	szt %	1.00 2.50		
Koszty pośrednie od (R+S)			%			
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja 20						
21 d.7	KNNR 5 0611-01	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych z bednarki o prze- kroju do 120 mm2 w wykopie	szt.			
	999	-- Robocizna --	r-g	0.25		
	72100	-- Sprzęt -- spawarka	m-g	0.124		
Koszty pośrednie od (R+S)			%			
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja 21						
22 d.7	KNNR 5 0611-11	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych z pręta o śr.do 10 mm na dachu	szt.			
	999	-- Robocizna --	r-g	0.33		
	72100	-- Sprzęt -- spawarka	m-g	0.164		
Koszty pośrednie od (R+S)			%			
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja 22						
23 d.7	KNNR 5 0605-08	Mechaniczne pogrążanie uziomów pionowych prętowych w gruncie kat.III	m			
	999	-- Robocizna --	r-g	0.45		

Poz	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowej	Jedn. miary	Nakłady na jedn.	Cena jednostkowa zł	Koszt jednostkowy zł
	1121399 7590702 0000000	-- Materiały -- pręty stalowe ocynkowane Złącze kontrolne płask-drut czterośrub materiały pomocnicze(od M)	m szt %	1.04 0.02 2.50		
	21811	-- Sprzęt -- Wibromłot z napędem elektrycznym lub spalino- wym o mocy do 3 kW [4 KM]	m-g	0.205		
Koszty pośrednie od (R+S)			%			
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja 23						
24 d.7	KNNR 5 1304-01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierw- szy pomiar)	szt.			
	999	-- Robocizna --	r-g	1.24		
Koszty pośrednie od (R+S)			%			
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja 24						
25 d.7	KNNR 5 1304-02	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (każdy następny pomiar)	szt.			
	999	-- Robocizna --	r-g	0.56		
Koszty pośrednie od (R+S)			%			
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja 25						
26 d.7	KNP 18 1348-01.01	Badania instalacji odgromowej o długości uzie- mienia otokowego do 100 m	kpl			
	999	-- Robocizna --	r-g	16.20		
Koszty pośrednie od (R+S)			%			
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja 26						

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Prace przygotowawcze						
2	Wykopy i izolacja ścian zewnętrznych						
3	Docieplenie ścian nadziemia						
4	Docieplenie cokołu						
5	Opaska wokół budynku						
6	Parapety zewnętrzne i rury spustowe						
7	Remont instalacji odgromowej						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie:

PRZEDMIAR**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Skarszyn
ADRES INWESTYCJI : Skarszyn
INWESTOR : Gmina Naruszewo
ADRES INWESTORA : Naruszewo 19a 09-152 Naruszewo
WYKONAWCA ROBÓT : z przetargu
BRANŻA : Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Krzysztof Paluszyński
DATA OPRACOWANIA : styczeń 2023

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : IV kw 2022

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:**Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu**

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Kosztorys wykonano na podstawie obmiarów z natury

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
styczeń 2023

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Dane materiałowe dla termomodernizacji

Prace przygotowawcze

Prace rozpocząć od odbicia odspojonych tynków. Szacuje się, że do odbicia będzie około 50% tynków zewnętrznych.

Fundamenty

Istniejące fundamenty należy odkopać, wyrównać, zaizolować powłokowo dwukrotnie masą asfaltowo-kauczukową.

Izolacja cieplna ścian fundamentowych

Izolację należy wykonać zgodnie z instrukcją ITB nr 334/2002 - "Bezspoinowy system ocieplenia ścian zewnętrznych budynków".

Izolację ścian fundamentowych poniżej terenu i na cokole wykonać ze styropianu o obniżonej chłonności wody gr. 12cm o deklarowanym współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda_{dek} = 0,037 \text{ W}/(\text{m}\cdot\text{K})$ Styropian zabezpieczyć siatką i klejem, a następnie wykonać ponowną izolację przeciwwilgociwą. Przed zasypaniem izolację osłonić folią kubelkową. Jako warstwę wykończeniową na cokole zastosować marmolit 1,5mm w kolorze ustalonym na etapie wykonawstwa.

Izolacja cieplna ścian nadziemia

Przygotować powierzchnię. Odbić odspojone tynki zewnętrzne. Wyrównać powierzchnię.

Izolację ścian nadziemia wykonać w technologii lekkiej mokrej z zastosowaniem samogasnących płyt styropianowych gr. 15cm frezowanych grafitowych o deklarowanym współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda_D = 0,033 \text{ [W}/(\text{m}\cdot\text{K})]$ Jako warstwę wykończeniową wykonać tynk cienkowarstwowy silikonowo-silikatowa o fakturze kamyczek 1,5mm. Kolorystyka do ustalenia na etapie wykonawstwa.

Do wykonania warstwy zbrojeniowej należy użyć siatki z włókna szklanego o gramaturze powyżej 160g/m²

Izolację ościeży oraz gzymsów wykonać ze styropianu o grubości 4cm. Parametry płyt styropianowych jak dla styropianu elewacyjnego.

Obróbki blacharskie

Podokienniki zewnętrzne wykonać z blachy stalowej powlekanej grubości 0,7mm kolorystyką zbliżone do połaci dachu.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Prace przygotowawcze			
1 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 4*4	m m	 16.000	
				RAZEM	16.000
2 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 1.2*0.3*6+0.8*0.3*2	m ² m ²	 2.640	
				RAZEM	2.640
3 d.1	KNR 4-01 0701-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² Analogia: Odbicie tynków zewnętrznych 179*0.5	m ² m ²	 89.500	
				RAZEM	89.500
2		Wykopy i izolacja ścian zewnętrznych			
4 d.2	KNR 2-01 0217-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m ³ na odkład w gruncie kat.III 0.5*0.5*(10+16+10+16)	m ³ m ³	 13.000	
				RAZEM	13.000
5 d.2	KNR AT-27 0508-02	Izolacje pionowe - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie folii ochronnej 10+16+10+16	m ² m ²	 52.000	
				RAZEM	52.000
3		Docieplenie ścian nadziemia			
6 d.3	KNR 0-23 2614-02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki Analogia: tynk silikatowo-silikonowy 40.25+49.53+40.25+49.53	m ² m ²	 179.560	
				RAZEM	179.560
4		Docieplenie cokołu			
7 d.4	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa 10+16+10+16	m ² m ²	 52.000	
				RAZEM	52.000
8 d.4	KNR 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa 10+16+10+16	m ² m ²	 52.000	
				RAZEM	52.000
9 d.4	KNR 0-23 2614-03	Docieplenie ścian z betonu płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki Analogia: tynk mozaikowy powyżej terenu 10+16+10+16	m ² m ²	 52.000	
				RAZEM	52.000
5		Opaska wokół budynku			
10 d.5	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm Opaska szerokości 50cm (10+16+10+16)*0.5	m ² m ²	 26.000	
				RAZEM	26.000
11 d.5	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 57.19	m m	 57.190	
				RAZEM	57.190
12 d.5	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej 26.23	m ² m ²	 26.230	
				RAZEM	26.230
6		Parapety zewnętrzne i rury spustowe			
13 d.6	KNR 4-01 0530-08	Uzupełnienie obróbek blacharskich podokienników z blachy ocynkowanej Analogia: Blacha powlekana 1.2*0.5*6+0.8*0.5*2	m ² m ²	 4.400	
				RAZEM	4.400
14 d.6	KNR-W 2-02 0531-03	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 90 mm 4*4	m m	 16.000	
				RAZEM	16.000

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		Prace przygotowawcze				
1 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	4*4 = 16.000		
2 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	1.2*0.3*6+ 0.8*0.3*2 = 2.640		
3 d.1	KNR 4-01 0701-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 Analogia: Odbicie tynków zewnętrznych	m ²	179*0.5 = 89.500		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2		Wykopy i izolacja ścian zewnętrznych				
4 d.2	KNR 2-01 0217-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat.III	m ³	0.5*0.5*(10+16+10+16) = 13.000		
5 d.2	KNR AT-27 0508-02	Izolacje pionowe - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie folii ochronnej	m ²	10+16+10+16 = 52.000		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
3		Docieplenie ścian nadziemia				
6 d.3	KNR 0-23 2614- 02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki Analogia: tynk silikatowo-silikonowy	m ²	40.25+ 49.53+ 40.25+49.53 = 179.560		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
4		Docieplenie cokołu				
7 d.4	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²	10+16+10+ 16 = 52.000		
8 d.4	KNR 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m ²	10+16+10+ 16 = 52.000		
9 d.4	KNR 0-23 2614-03	Docieplenie ścian z betonu płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki Analogia: tynk mozaikowy powyżej terenu	m ²	10+16+10+ 16 = 52.000		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
5		Opaska wokół budynku				
10 d.5 01	KNR 2-31 0114-	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm Opaska szerokości 50cm	m ²	(10+16+10+16)*0.5 = 26.000		
11 d.5 02	KNR 2-31 0407-	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m	57.19		
12 d.5 02	KNR 2-31 0511-	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²	26.23		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
6		Parapety zewnętrzne i rury spustowe				
13 d.6 08	KNR 4-01 0530-	Uzupełnienie obróbek blacharskich podokienników z blachy ocynkowanej Analogia: Blacha powlekana	m ²	1.2*0.5*6+ 0.8*0.5*2 = 4.400		
14 d.6 0531-03	KNR-W 2-02	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 90 mm	m	4*4 = 16.000		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

Poz	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowej	Jedn. miary	Nakłady na jedn.	Cena jednostkowa zł	Koszt jednostkowy zł
1		Prace przygotowawcze				
1 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m			
	999	-- Robocizna --	r-g	0.11		
		Koszty pośrednie od (R+S)	%			
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%			
		Razem pozycja 1				
2 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ognio-wych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²			
	999	-- Robocizna --	r-g	0.30		
		Koszty pośrednie od (R+S)	%			
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%			
		Razem pozycja 2				
3 d.1	KNR 4-01 0701-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wa-piennej na ścianach, filarach, pilastrach o po-wierzchni odbicia ponad 5 m2 Analogia: Odbicie tynków zewnętrznych	m ²			
	999	-- Robocizna --	r-g	0.23		
		Koszty pośrednie od (R+S)	%			
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%			
		Razem pozycja 3				
2		Wykopy i izolacja ścian zewnętrznych				
4 d.2	KNR 2-01 0217-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat.III	m ³			
	999	-- Robocizna --	r-g	0.144		
	11111	-- Sprzęt -- Koparko-spycharka na podwoziu ciągnika koło-wego 0,15 m3 (1)	m-g	0.07		
		Koszty pośrednie od (R+S)	%			
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%			
		Razem pozycja 4				
5 d.2	KNR AT-27 0508-02	Izolacje pionowe - warstwy ochronno-termoizola-cyjne - ułożenie folii ochronnej	m ²			
	999	-- Robocizna --	r-g	0.05		
	1560341 0000000	-- Materiały -- Folia polietylenowa wytłaczana izolacyjna materiały pomocnicze(od M)	m ² %	1.05 2.00		
		Koszty pośrednie od (R+S)	%			
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%			
		Razem pozycja 5				
3		Docieplenie ścian nadziemia				
6 d.3	KNR 0-23 2614-02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wy-prawy elew. z got. suchej mieszanki Analogia: tynk silikatowo-silikonowy	m ²			
	999	-- Robocizna --	r-g	3.16		
	2385099	-- Materiały -- Preparat do gruntowania podłoża, głęboko pene-trujący, szybkoschnący, modyfikowany SBS, Sip-last Primer Szybki Grunt (do betonu, do drewna, do stali, do renowacji starych pokryć dachowych) , opakowanie 30 l	dm ³	0.20		

Poz	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowej	Jedn. miary	Nakłady na jedn.	Cena jednostkowa zł	Koszt jednostkowy zł
	1561020 1554103	Płyta styropianowa EPS 70-040 grafitowe uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych	m ³ kg	0.15 10.03		
	8990499	dyble plastikowe "z grzybkami"	szt.	4.16		
	3900630	Siatka z włókna szklanego 320g/m2	m ²	1.14		
	1552328	podkładowa masa tynkarska	kg	0.30		
	2380199	Tynk silikatowo - silikonowy zacierany cienkowarstwowy, Sisitynk 040 II grupa cenowa	kg	3.00		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.50		
		-- Sprzęt --				
	35111	Żurawik okienny przenośny 0,15 t	m-g	0.03		
	39521	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	0.028		
Koszty pośrednie od (R+S)			%			
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja 6						
4		Docieplenie cokołu				
7 d.4	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²			
	999	-- Robocizna --	r-g	0.097		
	2301399	-- Materiały -- Masa asfaltowa na rozpuszczalnikach organicznych, do gruntowania podłoża i hydroizolacji, I(do gruntowania podłoża betonowych, tynków, wypraw cementowych, podłoża papowych)	kg	0.35		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.50		
		-- Sprzęt --				
	39521	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	0.0005		
Koszty pośrednie od (R+S)			%			
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja 7						
8 d.4	KNR 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m ²			
	999	-- Robocizna --	r-g	0.082		
	2301399	-- Materiały -- Masa asfaltowa na rozpuszczalnikach organicznych, do gruntowania podłoża i hydroizolacji, I(do gruntowania podłoża betonowych, tynków, wypraw cementowych, podłoża papowych)	kg	0.30		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.50		
		-- Sprzęt --				
	39521	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	0.0004		
Koszty pośrednie od (R+S)			%			
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja 8						
9 d.4	KNR 0-23 2614-03	Docieplenie ścian z betonu płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki Analogia: tynk mozaikowy powyżej terenu	m ²			
	999	-- Robocizna --	r-g	3.23		
	2385099	-- Materiały -- Preparat do gruntowania podłoża, głęboko penetrujący, szybkoschnący, modyfikowany SBS, Sip-last Primer Szybki Grunt (do betonu, do drewna, do stali, do renowacji starych pokryć dachowych), opakowanie 30 l	dm ³	0.20		
	1562600	płyty styropianowe 12 cm o podwyższonej odporności na wilgoć	m ³	0.053		

Poz	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowej	Jedn. miary	Nakłady na jedn.	Cena jednostkowa zł	Koszt jednostkowy zł
	1554103	uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych	kg	10.03		
	8990499	dyble plastikowe "z grzybkami"	szt.	4.16		
	3900630	Siatka z włókna szklanego 320g/m2	m ²	1.14		
	1552328	podkładowa masa tynkarska	kg	0.30		
	2350040	Tynk mozaikowy	kg	4.50		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.50		
		-- Sprzęt --				
	35111	Żurawik okienny przenośny 0,15 t	m-g	0.03		
	39521	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	0.028		
Koszty pośrednie od (R+S)			%			
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja 9						
5		Opaska wokół budynku				
10	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m ²			
d.5		Opaska szerokości 50cm				
	999	-- Robocizna --	r-g	0.017		
		-- Materiały --				
	1602299	pospółka	m ³	0.25		
	3930001	Woda przemysłowa z rurociągu	m ³	0.02		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	0.50		
		-- Sprzęt --				
	11612	Równiarka samojezdna 74 kW [100 KM] (1)	m-g	0.0026		
	12113	Walec statyczny samojezdny 10 t (1)	m-g	0.018		
Koszty pośrednie od (R+S)			%			
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja 10						
11	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m			
d.5						
	999	-- Robocizna --	r-g	0.20		
		-- Materiały --				
	2223511	Obrzeże trawnikowe betonowe 50-75x20x6 cm - szare	m	1.02		
	1601800	Piaski do betonów zwykłych naturalne	m ³	0.0047		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	0.50		
Koszty pośrednie od (R+S)			%			
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja 11						
12	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²			
d.5						
	999	-- Robocizna --	r-g	1.23		
		-- Materiały --				
	2222101	Kostka brukowa betonowa grubości 6 cm - szara	m ²	1.03		
	1601800	Piaski do betonów zwykłych naturalne	m ³	0.08		
	1700312	Cement portlandzki CEM I 32,5 - w opakowaniu 25-50 kg	t	0.0117		
	3930001	Woda przemysłowa z rurociągu	m ³	0.026		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	0.50		
		-- Sprzęt --				
	45111	Wibrator powierzchniowy z napędem elektrycznym do 226 kg	m-g	0.13		
	52600	Piła spalinowa z tarczą do cięcia nawierzchni (1)	m-g	0.025		
Koszty pośrednie od (R+S)			%			
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja 12						
6		Parapety zewnętrzne i rury spustowe				

Poz	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowej	Jedn. miary	Nakłady na jedn.	Cena jednostkowa zł	Koszt jednostkowy zł
13 d.6	KNR 4-01 0530-08	Uzupełnienie obróbek blacharskich podokienników z blachy ocynkowanej Analogia: Blacha powlekana	m ²			
	999	-- Robocizna --	r-g	2.01		
	1120410	-- Materiały -- Blacha stalowa ocynkowana płaska, o grubości 0,6-0,75 mm	kg	5.01		
	1332100	Gwoździe budowlane ocynkowane	kg	0.06		
	1122300	Drut stalowy okrągły miękki, ocynkowany, o średnicy 0,5-0,9 mm	kg	0.012		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2.00		
Koszty pośrednie od (R+S)			%			
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja 13						
14 d.6	KNR-W 2-02 0531-03	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 90 mm	m			
	999	-- Robocizna --	r-g	0.31		
	1565218	-- Materiały -- Rura spustowa z PVC, Plastmo o średnicy 90 mm (125)	m	1.01		
	1353199	uchwyty do rur spustowych	kpl.	0.56		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.50		
	39521	-- Sprzęt -- Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	0.0019		
Koszty pośrednie od (R+S)			%			
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja 14						

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Prace przygotowawcze						
2	Wykopy i izolacja ścian zewnętrznych						
3	Docieplenie ścian nadziemia						
4	Docieplenie cokołu						
5	Opaska wokół budynku						
6	Parapety zewnętrzne i rury spustowe						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie: