**DOKUMENT GWARANCJI JAKOŚCI**

**ORAZ WARUNKI GWARANCJI JAKOŚCI**

do Umowy Nr I.273. ….. 2021 zawartej dnia ........................

**Wykonawca:**

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

**Zamawiający:**

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………

*(pełna nazwa, adres, w zależności od podmiotu: NIP/KRS)*

**PRZEDMIOT GWARANCJI JAKOŚCI:** .....................................................................................

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane i zamontowane niżej wymienione urządzenia:

|  |  |
| --- | --- |
| **Lp.** | **NAZWA URZADZENIA** (należy dodać tyle wierszy ile wynosi rzeczywista liczba zamontowanych urządzeń) |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

1. Termin gwarancji, o którym mowa w pkt. 1 liczony jest od daty odbioru końcowego tych robót/zadania dokonanego dnia ................................... i wynosi ……….. lat.
2. Wykonawca oświadcza i zapewnia Zamawiającego, że wykonane przez niego roboty objęte przedmiotem umowy zostały wykonane prawidłowo, zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami ustawy Prawo budowlane, a także zgodnie z Umową, Dokumentacją techniczną oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną.
3. Przedmiotową Gwarancją Wykonawca przyjmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za wady fizyczne robót budowlanych i zamontowanych urządzeń, które są związane z wykonanymi robotami budowlanymi.
4. Wszelkie wady i usterki Zamawiający będzie zgłaszał do Wykonawcy na jego adres wskazany w § 8 ust. 7 lit. d) Umowy.
5. Czas reakcji Wykonawcy na zgłoszenie przez Zamawiającego został określony w § 8 ust. 7 lit. b) Umowy.
6. W szczególnych przypadkach, niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego, dopuszcza się zmianę sposobu lub termin usunięcia wady.
7. Istnienie wady oraz sposób i termin ich usunięcia winien zostać określony protokolarnie z udziałem obu stron.
8. W przypadku gdy Wykonawca wykonując swoje obowiązki wymieni w okresie gwarancji jakości część urządzeń lub elementów robót objętych przedmiotem umowy, to termin gwarancji jakości biegnie na nie od nowa (od początku) od chwili protokolarnego przekazania ich Zamawiającemu.
9. W przypadku gdy uszkodzone urządzenie lub element robót był już dwukrotnie naprawiany Zamawiający może zobowiązać Wykonawcę do wymiany urządzenia lub elementów robót tego samego typu objętego przedmiotem zamówienia na nowe o nie gorszych parametrach. Termin gwarancji jakości na wymienione urządzenie lub elementy robót biegnie od nowa (od początku) od chwili protokolarnego przekazania Zamawiającemu.
10. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w okresie gwarancji, w wyznaczonym terminie, wady może usunąć Zamawiający poprzez zlecenie ich usunięcia stronie trzeciej oraz obciążając pełnymi kosztami ich usunięcia Wykonawcę. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zabezpieczenia należytego wykonania umowy pozostawionego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości określonego w § 11 Umowy a następnie z tytułu kar umownych określonych w § 13 ust. 1 lit. b) i lit c) Umowy.
11. W przypadku, gdy okres gwarancji udzielony przez producenta/dostawcę materiałów, urządzeń jest dłuższy od okresu gwarancji udzielonej przez Wykonawcę, wówczas po upływie okresu gwarancyjnego udzielonego przez Wykonawcę, Zamawiający może skorzystać z uprawnień wynikających z gwarancji producenta/dostawcy. W tym celu Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania uprawnień z gwarancji przysługującej Wykonawcy wobec producenta/dostawcy materiałów, urządzeń. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania oryginału dokumentu gwarancji Zamawiającemu po upływie udzielonego przez Wykonawcę okresu gwarancyjnego.
12. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady.
13. W sprawach nie uregulowanych w niniejszym dokumencie Gwarancji oraz w Umowie w zakresie gwarancji jakości, zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego dotyczące gwarancji jakości.

......................................................................................

pieczęć firmowa Wykonawcy

.......................................................................................................................

data, podpis i pieczęć imienna osoby uprawnionej do reprezentacji Wykonawcy