**Odpowiedzi na pytania do postępowania – Zapytanie ofertowe – Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej ubezpieczającego oraz ubezpieczenie od wszystkich ryzyk budynku
i mienia Starostwa Powiatowego w Nowym Targu:**

1. Proszę o opis budynków (materiały konstrukcji i pokrycia dachu), rok budowy i ewentualnie rok ostatniego remontu.

Odpowiedź:

**budynek Starostwa Powiatowego w Nowym Targu przy ul. Bolesława Wstydliwego 14**:

- opis budynku:budynek zrealizowano w technologii tradycyjnej. Ściany konstrukcyjne murowane
z cegły pełnej z okładziną kamienną w poziomie parteru. Budynek posiada cztery kondygnacje nadziemne i jest całkowicie podpiwniczony. Ściany fundamentowe żelbetowe. Dach
o konstrukcji drewnianej, podczas przebudowy został wzmocniony i usztywniony.

- rok budowy: 1953 rok

- remont budynku: W 2013 roku została zakończona jego przebudowa i zmieniony został sposób użytkowania budynku: inwestycja „przebudowa z modernizacją i zmianą sposobu użytkowania budynku Bursy szkolnictwa Ponadgimnazjalnego na cele administracyjno – biurowe Starostwa Powiatowego
w Nowym Targu”.

**budynek w Nowym Targu przy ul. Królowej Jadwigi 1:**

 - opis budynku: budynek murowany wzniesiony w technologii tradycyjnej z cegły pełnej, czterokondygnacyjny, podpiwniczony, dach o konstrukcji drewnianej.

- rok budowy: 1960 rok, remont budynku: 2020 rok

**budynek w Nowym Targu przy Al. Tysiąclecia 35:**

- opis budynku: budynek murowany, czterokondygnacyjny, podpiwniczony. Konstrukcja dachu drewniana, pokrycie z blachy dachówkowej i trapezowej powlekanej, podbitki pod okapami – drewniane.

- rok budowy: 1955 rok, remont – wymiana stolarki okiennej i drzwi: 2008 rok,

**budynek dawnej oczyszczalni (bez numeru) na dz. ewid. nr 2391/5 przy ul. Grel w Nowym Targu:**

- rok budowy: 1960 rok

- opis budynku: budynek stary, murowany, kryty blachą, ze zniszczoną stolarką okienną i drzwiową, ze względu na zły stan techniczny, jest przeznaczony do rozbiórki i nie jest użytkowany.

**budynek administracyjny na dz. ewid. nr 6096/6 przy ul. Kotlina 21 w Nowym Targu:**

- opis budynku: budynek stary, murowany, dach pokryty blachą, budynek nieużytkowany.

- rok budowy: 1953 rok

**budynek oczyszczalni ścieków (bez numerów) na dz. ewid. nr 4569 przy ul. Szpitalnej
w Nowym Targu:**

- opis budynku: budynek stary, murowany, dach dwuspadowy, pokryty blachą, budynek nieużytkowany.

- rok budowy: 1985 rok

1. Jakie zabezpieczenia ppoż i pkradzież są zastosowane w poszczególnych budynkach.

Odpowiedź:

**- budynek Starostwa Powiatowego w Nowym Targu przy ul. Bolesława Wstydliwego 14:** elementy budynku wykonane są jako nierozprzestrzeniające ognia – parametry – techniczno – pożarowo – budowlane wykonane są zgodne z Instrukcją Bezpieczeństwa. Obiekt wyposażony jest w gaśnice przeznaczone do grup pożarów ABC w ilości wystarczającej, rozmieszczone i oznakowane zgodnie
z obowiązującymi przepisami. Dwie klatki schodowe (przez które odbywa się ewakuacja w razie pożaru), wyposażone są w instalacje – klapy oddymiające. Klatki schodowe i szyby windy obudowane ścianami o klasie odporności ogniowej REI 60 i drzwiami o klasie odporności ogniowej El 30. Obiekt wyposażony jest w oświetlenie ewakuacyjne, instalację odgromową, system sygnalizacji pożarowej (centrala Polon-Alfa, m. in. Ok. 120 czujek na całym budynku, 25 ROP-ów, 18 sygnalizatorów akustycznych), który jest kompatybilny z instalacją oddymiania klatek schodowych. Dwa hydranty zlokalizowane są w normatywnych odległościach od budynku – możliwość poboru wody. Szlabany połączone są instalacją SAP, po wykryciu pożaru są podnoszone i pozostają w pozycji otwartej. Obiekt wyposażony jest w przeciwpożarowy wyłącznik prądu zlokalizowany przy wejściu głównym. Osiem pomieszczeń w piwnicach budynku jest zabezpieczonych stałym urządzeniem gaśniczym, w którym znajduje się środek gaśniczy FM 200. Budynek znajduje się pod dozorem firmy ochroniarskiej. W dni powszednie od godz. 19.00 do godz. 6.00 oraz w soboty, niedziele i święta (ok. 100 czujek ruchu, 20 kamer zewnętrznych, ok. 30 wewnętrznych, centrala włamaniowa, 4 przyciski napadowe). Pozostałą część czasu tj. dni powszednie od godz. 6.00 do godz. 19.00 nadzór nad budynkiem sprawują dozorcy.

**- budynek w Nowym Targu przy ul. Królowej Jadwigi 1**: budynek dostosowany do aktualnych wymagań i przepisów przeciwpożarowych. Do budynku doprowadzona jest droga pożarowa w taki sposób, że wyjście z budynku połączone jest z drogą pożarową. Budynek podłączony jest do miejskiej sieci wodociągowej. W budynku na każdym poziomie zlokalizowane są hydranty wewnętrzne. Ponadto
w budynku znajduje się system odymiania i 6 gaśnic sprawnych technicznie rodzaj ABC. Budynek odpowiada „B” klasie odporności pożarowej. Budynek jest zamykany na klucz. Nie ma stałego dozoru.

**- budynek w Nowym Targu przy Al. Tysiąclecia 35 –** budynek jest zamykany na klucz. Nie ma stałego dozoru.

- **budynek dawnej oczyszczalni (bez numeru) na dz. ewid. nr 2391/5 przy ul. Grel w Nowym Targu** – brak zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych;

- **budynek administracyjny na dz. ewid. nr 6096/6 przy ul. Kotlina 21 w Nowym Targu** – brak zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych;

- **budynek oczyszczalni ścieków (bez numerów) na dz. ewid. nr 4569 przy ul. Szpitalnej
w Nowym Targu** – brak zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych.

1. Czy w ostatnich 5 latach zaistniały szkody? Jeśli tak, to jaka była ich wartość, przyczyna i kiedy powstały,

Odpowiedź: Nie.

1. Proszę o zaświadczenia o przebiegu ubezpieczeń od dotychczasowych ubezpieczycieli.

Odpowiedź: Zamawiający dołącza w załączeniu zaświadczenia o przebiegu ubezpieczeń od dotychczasowych ubezpieczycieli.

1. Jaki jest limit od ryzyka kradzieży w:

- Niskocenne składniki majątku,

- Mienie osób trzecich

Odpowiedź: Zgodnie z przedmiotem zamówienia.

1. Z uwagi na odległy termin ubezpieczenia (październik 2024) w zadaniu 2, proszę o zgodę na przedstawienie oferty tylko na zadanie 1.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

1. Czy w zakresie ubezpieczenia OC ma być ochrona ryzyka wadliwie wydanej decyzji administracyjnej.

Odpowiedź: Nie.