

| PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY | |
|---------------------------------------|--|
| Inwestor: | Zakład Gospodarki Komunalnej przy Gminie Przeworsk Sp. z o.o. ul. Pod Rozborzem 13, 37-200 Przeworsk |
| Nazwa zamierzenia inwestycyjnego: | Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Rozborzu z wyposażeniem oraz infrastruktura towarzysząca |
| Obiekt: | Zadaszone boksy na kontenery na odpady |
| Lokalizacja obiektu budowlanego: | Dz. nr ewid. 4572/1, 4595/1, 4596/1 w Rozborzu |
| Identyfikatory działek ewidencyjnych: | 181406_2.0007.4572/1, 181406_2.0007.4595/1, 181406_2.0007.4596/1 |
| Kategoria obiektu budowlanego: | XVIII |
| Data opracowania: | Październik 2022 r. |

| ZESPÓŁ PROJEKTOWY | | | | |
|-------------------|---------------------------|--|--------------------|--------|
| Zespół autorski | Imię i nazwisko | Specjalność i numer uprawnień budowlanych | Zakres opracowania | Podpis |
| Projektant | mgr inż. Andrzej Kępka | Uprawnienia do projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności architektonicznej nr A-94/00 | Architektura | |
| Projektant | mgr inż. Andrzej Kępka | Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr 34/97 | Konstrukcja | |

Tom:

Egzemplarz:

| SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO | | |
|---|---|----|
| I | Część opisowa | |
| | 1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego | 3 |
| | 2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego | 3 |
| | 3. Układ przestrzenny i forma architektoniczna | 3 |
| | 4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego | 3 |
| | 5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego | 3 |
| | 6. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej przez osoby niepełnosprawne | 5 |
| | 7. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie | 5 |
| | 8. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoko wydajnych systemów alternatywnego zaopatrzenia w energię i ciepło | 6 |
| | 9. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę | 6 |
| | 10. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego | 6 |
| | 11. Warunki ochrony przeciwpożarowej | 6 |
| II | Część rysunkowa | |
| | W-1 Rzut parteru | 9 |
| | W-2 Rzut dachu | 10 |
| | W-3 Przekrój A-A | 11 |
| | W-4 Elewacje | 12 |
| III | Dokumenty dołączone do projektu | |
| | Oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu architektoniczno-budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej | 13 |

| PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY - CZĘŚĆ OPISOWA | |
|--|--|
| Inwestor: | Zakład Gospodarki Komunalnej przy Gminie Przeworsk Sp. z o.o. ul. Pod Rozborzem 13, 37-200 Przeworsk |
| Nazwa zamierzenia inwestycyjnego: | Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Rozborzu z wyposażeniem oraz infrastruktura towarzyszącą |
| Obiekt: | Zadaszone boksy na kontenery na odpady |
| Lokalizacja obiektu budowlanego: | Dz. nr ewid. 4572/1, 4595/1, 4596/1 w Rozborzu |
| Identyfikatory działek ewidencyjnych: | 181406_2.0007.4572/1, 181406_2.0007.4595/1, 181406_2.0007.4596/1 |
| Kategoria obiektu budowlanego: | XVIII |

1 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Wiata magazynowa. Kategoria obiektu budowlanego: XVIII.

2 Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Przedmiotem opracowania jest projekt zadaszonych boksów na kontenery na odpady, na działce nr ewid. 4572/1 położonej w Rozborzu, gm. Przeworsk.

Wiata będzie stanowić część kompleksu projektowanego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Rozborzu dla Zakładu Gospodarki Komunalnej przy Gminie Przeworsk Sp. z o.o.

3 Układ przestrzenny i forma architektoniczna

Projektowana wiata parterowa o konstrukcji stalowej szkieletowej. Boksy zadaszone dachem jednospadowym.

Zadaszone boksy na kontenery na odpady o wymiarach zadaszenia w rzucie 6,00 x 22,00 m. Wysokość zadaszenia 4,25 m do górnej krawędzi dachu.

Poziom $\pm 0,00$ założono na rzędnej 189,00 m n.p.m.

4 Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

- Długość: 22,00 m
- Szerokość: 6,00 m
- Wysokość od poziomu terenu do górnej krawędzi dachu: 4,25 m
- Wysokość do okapu: 3,20 m
- Powierzchnia zadaszenia: 132,00 m²
- Kubatura: 492,36 m³
- Geometria zadaszenia: dach jednospadowy
- Kąt nachylenia dachu: 17,6 % (10,0°)

5 Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

5.1 Podstawa opracowania

Podstawę niniejszego opracowania stanowią:

- zlecenie Inwestora,

- art. 34 ust. 3 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane,
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (§20 ust. 1 pkt. 5),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 463) w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych,
- Dokumentacji geotechnicznych warunków posadowienia opracowanej przez uprawnionego geologa mgr inż. Pawła Karcza w październiku 2022 r.

5.2 Cel i zakres opracowania

Opracowanie obejmuje opinię geotechniczną określającą przydatność gruntów na potrzeby budowy zadanych boksów na kontenery na odpady, a także wskazanie jej kategorii geotechnicznej.

Obiekt zlokalizowany będzie na działce nr ewid. 4572/1 położonej w Rozborzu.

5.3 Kategoria geotechniczna

5.3.1 Warunki gruntowe

Na podstawie „Geotechnicznych warunków posadowienia” określono stopień skomplikowania warunków gruntowych.

Grunty budujące podłoże pod inwestycję z uwagi na rodzaj i stan uznano za uwarstwione. Występują nasypy niekontrolowane, namuły gliniaste plastyczne, pyły twardoplastyczne oraz pyły i pyły próchniczne plastyczne. Zwierciadło wód gruntowych poniżej poziomu posadowienia obiektu.

Na podstawie powyższych wniosków określono warunki gruntowe jako złożone.

5.3.2 Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego

Budynek jest obiektem budowlanym, o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym. Nie planuje się wykonania nasypów budowlanych. Ze względu na wielkość budynku obiekt zaliczono do I kategorii geotechnicznej.

5.4 Parametry geotechniczne gruntu

Celem ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia zastosowano jakościową ocenę.

W miejscu projektowanego posadowienia oraz w otoczeniu projektowanego obiektu występują grunty spoisłe - pyły o konsystencji zwartej, o średnim stopniu plastyczności, a zwierciadło wody gruntowej znajduje się poniżej poziomu fundamentów. Pyły o poniższych parametrach:

- gęstość $\rho = 2,05 \text{ g/cm}^3$
- kąt tarcia wewnętrznego $\varphi = 18,0^\circ$
- spójność 30,0 kPa
- stopień plastyczności $I_L = 0,00$

W przypadku stwierdzenia miejscowo występujących warunków odbiegających od określonych wyżej założeń, tj. wystąpienia gruntów plastycznych, należy je usunąć i zastąpić podbudową z pospółki zagęszczonej do wskaźnika zagęszczenia $I_s = 0,98$ oraz powiadomić projektanta sprawującego nadzór autorski.

5.5 Odwodnienie budowlane

Teren inwestycji nie wymaga odwodnienia – zwierciadło wody gruntowej poniżej poziomów posadowienia.

5.6 Ocena przydatności gruntów stosowanych w budowlach ziemnych

Nie dotyczy.

5.7 Projektowane bariery lub ekrany uszczelniające

Nie dotyczy.

5.8 Określenie nośności, przemieszczeń i ogólnej stateczności podłoża gruntowego

Nośność gruntu określono na podstawie parametrów gruntu w oparciu o normy PN-EN 1997-1. Na obszarze projektowanej inwestycji podczas wykonywania robót terenowych, nie odnotowano żadnych zagrożeń mogących wystąpić w trakcie robót lub w ich wyniku oraz w czasie użytkowania obiektu. Teren badań nie jest zagrożony podtopieniami oraz nie znajduje się w terenie osuwiskowym.

5.9 Ustalenie wzajemnego oddziaływania obiektu budowlanego i podłoża gruntowego w różnych fazach budowy i eksploatacji, a także wzajemnego oddziaływania obiektu budowlanego z obiektami sąsiadującymi

Budowa wiaty nie wpływa na fundamenty budynków sąsiednich.

5.10 Ocena stateczności zboczy, skarp wykopów i nasypów

Nie dotyczy.

5.11 Wybór metody wzmocniania podłoża gruntowego i stabilizacji zboczy skarp wykopów i nasypów

Nie dotyczy.

5.12 Ocena wzajemnego oddziaływania wód gruntowych i obiektu budowlanego

Zwierciadło wody poniżej poziomu posadowienia.

Nie zakłada się negatywnego działania od gruntu ze względu na dobre parametry wytrzymałościowe oraz ich stabilność na ewentualne zmienne warunki wodne.

5.13 Ocena stopnia zanieczyszczenia podłoża gruntowego i dobór metody oczyszczania gruntu

Nie dotyczy.

5.14 Sposób posadowienia obiektu budowlanego

Fundamenty wiaty stanowią żelbetowe stopy fundamentowe posadowione na gruncie rodzimym na warstwie chudego betonu o grubości 10 cm. Głębokość posadowienia fundamentów: 1,10 m p.p.t. Rzędna posadowienia: 187,80 m n.p.m.

6 Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej przez osoby niepełnosprawne

Nie dotyczy.

7 Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Projektowana inwestycja nie zmieni dotychczasowego wpływu na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

7.1 Zaopatrzenie w wodę

Nie dotyczy.

7.2 Odprowadzenie ścieków

Nie dotyczy.

7.3 Odprowadzenie wód opadowych

Wody opadowe z zadaszenia odprowadzane będą do projektowanego otwartego zbiornika na wody opadowo-roztopowe.

7.4 Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Realizacja wiaty nie wpłynie na zmianę emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego.

7.5 Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Nie dotyczy.

7.6 Właściwości akustyczne i emisja drgań, a także promieniowania

Nie dotyczy.

7.7 Wpływ obiektu na istniejący drzewostan powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Realizacja obiektu nie wpłynie na powierzchnię ziemi, gleby oraz wody powierzchniowe i podziemne. Na terenie inwestycji nie występują drzewa.

Użytkowanie obiektu pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działki poza powierzchnią zabudowaną.

8 Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Nie dotyczy.

9 Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę

Nie dotyczy.

10 Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego

Nie dotyczy.

11 Warunki ochrony przeciwpożarowej

Projektowane zadaszone boksy na kontenery na odpady będą wykonane z materiałów niepalnych.

11.1 Powierzchnia obiektu, wysokość i liczba kondygnacji

- Powierzchnia zadaszenia: 132,00 m²
- Kubatura: 492,36 m³
- Liczba kondygnacji: 1
- Wysokość od poziomu terenu do górnej krawędzi dachu: 4,25 m.

11.2 Odległość od obiektów sąsiadujących

Wiata przylegała będzie do projektowanego na działce parterowego budynku do składowania odpadów niebezpiecznych.

Działki sąsiednie nie są zabudowane. Najbliżej usytuowanym budynkiem w sąsiedztwie projektowanego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych jest budynek mieszkalny zlokalizowany od zachodniej strony działki. Budynek ten znajduje się w odległości ok. 50,0 m od terenu inwestycji.

11.3 Parametry pożarowe występujących substancji palnych

W wiatach magazynowych, będą umieszczone pojemniki na:

- Meble i inne odpady wielkogabarytowe – kontener KP- 15m³
- Zużyte opony – kontener KP – 15 m³
- Bioodpady – pojemnik 1100 l
- Odpady budowlane i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne (w tym styropian budowlany) – kontener – 1 5m³
- Papier i tektura – pojemnik 1100 l
- Tworzywa sztuczne – pojemnik 1100 l

- Szkło – pojemnik 1100 l
- Tekstylia i odzież – pojemnik 1100 l
- Popiół – pojemnik 1100 l
- Pojemniki 120 l – 1700 sztuk - do obsługi systemu gospodarowania odpadami komunalnymi.

Wg przeprowadzonych wyliczeń w PSZOK znajdować się będzie do 5000 kg materiałów palnych.

11.4 Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W projektowanym obiekcie nie będą występowały strefy zagrożone wybuchem.

11.5 Podział obiektu na strefy pożarowe

Obiekt stanowi jedną, otwartą strefę pożarową.

11.6 Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Nie dotyczy.

11.7 Warunki ewakuacji

Nie dotyczy.

11.8 Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, odgromowej

Nie dotyczy.

11.9 Wyposażenie w gaśnice

Zgodnie § 32 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109, poz. 719) [3.3] obiekt będzie wyposażony w gaśnice przenośne spełniające wymagania Polskich Norm będących odpowiednikami norm europejskich (EN), dotyczących gaśnic. Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach przypadać będzie na każde 100 m² powierzchni obiektu. Odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie będzie przekraczać 30 m.

11.10 Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Wymagana ilość wody dla obiektu wynosi 10 dm³/s.

Przy granicy działki od strony północnej projektowany jest hydrant na gminnej sieci wodociągowej.

11.11 Drogi pożarowe

Do obiektu zapewniony jest dojazd z drogi publicznej poprzez drogi wewnętrzne.

Projektanci: