

UMOWA nr

zawarta w dniu w Kosakowie pomiędzy:

Gminą Kosakowo, z siedzibą w Kosakowie przy ul. Żeromskiego 69, 81-198 Kosakowo, NIP 587-156-99-70

reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Kosakowo – Marcina Majek w imieniu którego działa

Marcin Kopitzki – Zastępca Wójta Gminy Kosakowo

zwaną w dalszej części Umowy ZAMAWIAJĄCYM,

a

.....

w dalszej części Umowy WYKONAWCĄ.

w wyniku rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 i następne ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j.: Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.),

§ 1 Przedmiot umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego zadanie pn.: „**Bieżące utrzymanie dróg w zakresie elementów organizacji ruchu na terenie Gminy Kosakowo 2022 roku**”.
2. Bieżące utrzymanie dróg gminnych w zakresie elementów organizacji ruchu będzie obejmowało w szczególności realizację i utrzymanie oznakowania poziomego, pionowego, informacyjnego dróg oraz elementów bezpieczeństwa ruchu drogowego.

§ 2 Realizacja przedmiotu Umowy

1. Realizacja zamówienia następować będzie w ciągu obowiązywania umowy na podstawie zleceń Zamawiającego przekazywanych drogą elektroniczną lub telefonicznie z potwierdzeniem drogą elektroniczną na adres Wykonawcy wskazany w ust. 5.
2. Rozpoczęcie określonych prac nastąpi w ciągu 24 godz. od zgłoszenia i ustalenia miejsca wykonania prac przez Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia telefonicznego lub drogą elektroniczną osoby, o której mowa w ust. 4 o terminie rozpoczęcia i zakończenia wykonywania zlecenia.
4. Osobą do kontaktu z Wykonawcą ze strony Zamawiającego jest **Bartosz Gad**
5. Osobą do kontaktu z Zamawiającym ze strony Wykonawcy jest
6. Osoby wymienione w ust. 4 i 5 są upoważnione w imieniu Stron do sporządzania i zatwierdzania protokołów odbioru prac, potwierdzających ich wykonanie.
7. Wykonawca i Zamawiający może wskazać inne osoby nadzorujące realizację przedmiotu umowy lub odpowiedzialne za wykonanie przedmiotu umowy. O takiej zmianie, pod rygorem nieważności, Strony informują na piśmie, co nie wymaga formy aneksu do umowy.

§ 3 Wynagrodzenie i termin realizacji

1. Za wykonywanie prac wymienionym w § 1 Strony ustalają wynagrodzenie brutto w wysokości odpowiednio:

Lp	Opis prac jednostkowych	Jednostka miary	Szacunkowa ilość	Cena jednostkowa brutto	Wartość brutto
1	2	3	4	5	6
1	Montaż tarczy znaku drogowego, tablic i tabliczek z materiałem	zł/szt.	100		
2	Montaż tabliczki z nazwą ulicy z materiałem (malowane, dwustronne)	zł/szt.	50		
3	Montaż tarczy znaku drogowego, tablic i tabliczek bez materiału	zł/szt.	40		
4	Demontaż tarczy znaku drogowego, tablic i tabliczek	zł/szt.	40		
5	Mycie tarczy znaku drogowego z graffiti	zł/szt.	20		
6	Montaż lustra drogowego polimerowego z materiałem	zł/szt.	30		
7	Demontaż lustra drogowego	zł/szt.	5		
8	Mycie lustra drogowego	zł/szt.	5		
9	Montaż słupka do znaku z rury stalowej ocynkowanej (kapturek, fundament betonowy) z materiałem	zł/szt.	30		
10	Montaż słupka do znaku z rury stalowej ocynkowanej (kapturek, fundament betonowy) bez materiału słupka	zł/szt.	70		
11	Demontaż słupka do znaku z rury stalowej ocynkowanej	zł/szt.	20		
12	Montaż kratownicy do znaku kierunku, miejscowości, uzupełniającego z rur stalowych ocynkowanych (kapturki, fundamenty betonowe) z materiałem	zł/szt.	1		
13	Demontaż kratownicy do znaku kierunku, miejscowości, uzupełniającego z rur stalowych ocynkowanych	zł/szt.	1		
14	Montaż pojedynczego elementu progu zwalniającego, prefabrykowanego z materiałem	zł/szt.	20		
15	Montaż pojedynczego elementu progu zwalniającego, prefabrykowanego bez materiału	zł/szt.	30		
16	Montaż elementu bezpieczeństwa ruchu z materiałem	zł/szt.	3		
17	Oznakowanie poziome	zł/ m ²	1000		
18	Usunięcie oznakowania poziomego	zł/ m ²	50		
RAZEM BRUTTO					
PODATEK VAT (23%)					
RAZEM NETTO					

2. Maksymalna kwota za usługi wymienione w ust. 1 w okresie obowiązywania umowy nie może przekroczyć kwoty
 - zł netto (słownie)
 - stawka podatku VAT 23% -
 - zł brutto (słownie)
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia w okresie obowiązywania umowy innej ilości danych prac niż wyszczególniona w kolumnie 4 tabeli wskazanej w ust. 1 oraz rezygnacji z wykonania niektórych pozycji, przy czym końcowa wartość zamówienia nie może przekroczyć kwoty określonej w ust. 2.
4. Umowa została zawarta na okres od r. do **10.12.2022 r.**
5. Umowę rozwiązuje się z chwilą wyczerpania kwoty, o której mowa w ust. 2 lub upływu okresu trwania umowy, o którym mowa w ust. 4.

§ 4 Zasady odbioru przedmiotu umowy

1. O gotowości do odbioru wykonanego przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego drogą elektroniczną na adres wskazany w § 2 ust. 4.
2. Zamawiający przeprowadzi odbiór wykonanego przedmiotu umowy, a z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół, który winien zawierać ustalenia poczynione w czasie odbioru.
3. Jeżeli w toku czynności zostanie stwierdzone, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia przedmiotu umowy, Zamawiający może odmówić odbioru.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia. Termin usunięcia wad ustalają Strony.
5. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru wad nienadających się do usunięcia, Zamawiający może:
 - a) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem:
 - odstąpić od umowy z winy Wykonawcy,
 - żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo do domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.
6. O wykryciu wady, Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić drogą elektroniczną Wykonawcę w terminie 14 dni od daty jej ujawnienia.

§ 5 Zapłata wynagrodzenia

1. Podstawą żądania przez Wykonawcę zapłaty wynagrodzenia jest należyte wykonanie przedmiotu umowy, odebranie go przez Zamawiającego i rozliczenie protokołem odbioru prac, podpisanym przez obie strony.
2. Wykonawca wystawia fakturę po wykonaniu zleconych prac i odebraniu ich protokołem odbioru jednak nie częściej niż jeden raz w miesiącu.
3. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi w terminie 21 od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury VAT na rachunek bankowy w niej podany.

4. **Płatnikiem jest:** Gmina Kosakowo, 81 – 198 Kosakowo ul. Żeromskiego 69, NIP **587-15-69-970**.
5. Za datę realizacji płatności uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przelewać wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
7. Wynagrodzenie za wykonanie prac wskazanych w § 3 ust. 1 obejmuje wszystkie koszty niezbędne do wykonania prac w wymaganej jakości i terminie, włączając w to wszelkie opłaty i należności związane z wykonaniem prac w tym: koszty bezpośrednie (robocizny, materiałów podstawowych i pomocniczych, koszty dostarczenia materiałów i dostaw do miejsca wbudowania, koszty zatrudnienia, wszelkiego sprzętu łącznie z jego montażem i demontażem po zakończeniu prac), koszty pośrednie, kalkulowany przez Wykonawcę zysk oraz ewentualne ryzyko wynikające z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
8. Wykonawca nie może domagać się od Zamawiającego podwyższenia wynagrodzenia, jeżeli:
 - a) wykonał usługi dodatkowe bez uzyskania Jego zgody na wykonanie tych prac,
 - b) popadł w zwłokę w wykonywaniu zadania a zmiana cen czynników produkcji nastąpiła po upływie umownego terminu ich wykonania.
9. Wykonawca ma prawo skorzystania z możliwości przekazania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej na zasadach określonych w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 ze zm.).
10. Wykonawca zobowiązany jest umieszczać na fakturach rachunek bankowy zawarty na dzień zlecenia przelewu w wykazie podmiotów o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług (t.j.: Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm) Zamawiający będzie realizował płatności wyłącznie na rachunki bankowe zawarte w rejestrze, o którym mowa w zdaniu poprzednim.
11. Zamawiający informuje, że stosuje mechanizm podzielonej płatności zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j.: Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.)
12. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturze wystawionej w związku z realizacją niniejszej umowy należy do Wykonawcy i jest rachunkiem, dla którego został utworzony wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej.

§ 6 Obowiązki i uprawnienia Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) Przeprowadzenie czynności odbioru przedmiotu umowy,
 - b) Zapłata za przedmiot umowy wykonany zgodnie z umową.
2. Zamawiający ma prawo do:
 - a) Kontroli oraz rozpatrzenia wniosków Wykonawcy, w terminie 7 dni od daty ich złożenia, odnośnie użycia materiałów, a także metody realizacji usług w świetle wymogów stawianych przez umowę, z zastrzeżeniem, że Wykonawca ma prawo do użycia jedynie materiałów uprzednio zaakceptowanych przez Zamawiającego,
 - b) Kontroli jakości usług,
 - c) Bez upoważnienia sądu – po bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do należytego wykonywania usług lub zmiany sposobu wykonywania usług – do zastępczego wykonania usług lub jakiegokolwiek ich części w wypadku, kiedy Wykonawca nie wykonuje lub nienależyście wykonuje usługi lub jakiegokolwiek ich części,
 - d) Bez upoważnienia sądu – po bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do usunięcia wad/usterek po odbiorze usług – do zastępczego wykonania usług lub jakiegokolwiek ich

- części w wypadku kiedy Wykonawca nie wykonuje lub nienależycie wykonuje usunięcia wad/usterek,
- e) Powyższe postanowienia nie wyłączają ani nie ograniczają jakichkolwiek uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów kodeksu cywilnego.
3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone w miejscu realizacji przedmiotu zamówienia.

§ 7 Zobowiązania Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
- a) Realizowanie przedmiotu Umowy w sposób zgodny z wiedzą techniczną i sztuką inżynierską, z należytą starannością oraz przy użyciu specjalistycznego sprzętu przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia do jego obsługi,
 - b) Zabezpieczenia terenu budowy, celem uniemożliwienia obecności osób trzecich, w sposób zgodny z przepisami Prawa Budowlanego oraz BHP,
 - c) Ograniczenia do minimum oddziaływania budowy na pobliskie otoczenie,
 - d) Przestrzegania granic inwestycji i realizacji zadania w całości na działkach będących własnością Zamawiającego,
 - e) Utrzymywania stanu sanitarno-porządkowego terenu wykonywanych prac na wymaganym poziomie,
 - f) Zasilenie placu budowy w energię elektryczną i wodę leży w zakresie Wykonawcy, koszty pobieranych na budowę mediów w całości obciążają Wykonawcę,
 - g) Zabezpieczenia w sposób skuteczny innych budynków lub obiektów, w razie zaistnienia takiej konieczności, ze względu na prowadzone prace,
 - h) W przypadku zakłócenia ruchu przy wykonywaniu prac, oznakowanie prowadzenia prac, a w razie konieczności kierowania ruchem drogowym. Wykonawca zapewni osobę, która posiada odpowiednie przygotowanie do kierowania ruchem drogowym,
 - i) Dostarczenie materiałów, urządzeń i sprzętu sukcesywnie w okresie realizacji umowy,
 - j) Przygotowanie do odbioru i przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy,
 - k) Informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania prac dodatkowych i zamiennych w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania. Wykonawca bez uzyskania zgody Zamawiającego nie może wykonać tych prac.
2. Wykonawca oświadcza że:
- a) posiada niezbędną wiedzę fachową, kwalifikacje i doświadczenie konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy i będzie w stanie z należytą starannością wykonać zamówienie na warunkach określonych w Umowie,
 - b) posiada niezbędne materiały oraz sprawny technicznie sprzęt posiadający aktualne badania techniczne i świadectwa o dopuszczeniu do ruchu na drogach publicznych,
 - c) dysponuje osobami posiadającymi niezbędne kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i uprawnienia zgodne z wymaganiami Zamawiającego,
 - d) prowadzenie prac związanych z przedmiotem umowy będzie odbywało się przy dołożeniu przez Wykonawca wszelkich starań mających na celu maksymalne zapobieżenie uciążliwości dla mieszkańców (zwłaszcza w zakresie hałasu i ruchu drogowego),
 - e) zapewni środki transportu, maszyny i narzędzia spełniające obowiązujące normy emisji spalin które uwzględniają potrzeby ochrony powietrza przed zanieczyszczeniem.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy samodzielnie, bez prawa do przekazywania części lub całości prac Podwykonawcom.
8. W przypadku awarii sprzętu lub innych istotnych przyczyn uniemożliwiających świadczenie usług, objętych niniejszą Umową, Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć sprzęt zastępczy na warunkach identycznych jak w umowie.

§ 8 Gwarancja jakości i rękojmia za wady

1. Wykonawca udziela 2 (słownie: dwóch) lat gwarancji jakości na wykonane prace i wbudowane materiały, której bieg rozpoczyna się z chwilą odbioru przedmiotu Umowy przez Zamawiającego, licząc od dnia podpisania przez strony protokołu odbioru przedmiotu Umowy bez uwag i zastrzeżeń. Wykonawca udziela gwarancji jakości (w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego) prac wykonanych w ramach Umowy zapewniając dobrą i odpowiadającą warunkom Umowy jakość wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z wymaganiami określonymi Umową oraz obowiązującymi przepisami. Niniejsza Umowa stanowi dokument gwarancyjny.
2. W wypadku powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o jakiegokolwiek wadzie prac, Zamawiający według swojego wyboru zawiadomi Wykonawcę na piśmie lub faksem lub za potwierdzeniem otrzymania drogą elektroniczną - o jej wystąpieniu, a Wykonawca niezwłocznie podejmie nieodpłatnie wszelkie działania mające na celu naprawę lub usunięcie zaistniałej wady, nie wyłączając wymiany wadliwego elementu prac na nowy („Usunięcie wady”). Wykonawca zobowiązany jest wykonać wszelkie niezbędne czynności mające na celu usunięcie wady w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o wadzie, z zastrzeżeniem, że w wypadku:
 - a) wad, których usunięcie w terminie wskazanym w zdaniu niniejszym jest obiektywnie z przyczyn technicznych niemożliwe, to wówczas Zamawiający wyznaczy Wykonawcy inny odpowiednio dłuższy, uzasadniony względami technicznymi termin dla Usunięcia wady – uzasadnienie konieczności wydłużenia terminu na usunięcie wady ciąży na Wykonawcy,
 - b) wad, które stanowią zagrożenie dla życia, zdrowia lub mienia użytkowników wykonanych prac lub osób trzecich, to wówczas Wykonawca w ciągu 12 godzin od otrzymania zawiadomienia o wadzie zgłosi gotowość do ich usunięcia, zapewniając wszelkie możliwe środki celem uchylenia niebezpieczeństwa powodowanego takimi wadami i doprowadzi do usunięcia wady w terminie 2 dni od powzięcia przez Zamawiającego informacji o wadzie.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 lit. b) Zamawiający może jednakże samemu usunąć wadę na koszt i ryzyko Wykonawcy, o ile zachowanie postanowień tam wskazanych mogłoby spowodować powstanie niepowetowanych szkód, co nie zwolni w takim wypadku Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu gwarancji jakości.
4. W ramach usunięcia wady Wykonawca zobowiązany jest nie tylko do dokonania czynności wskazanych w ust. 2, ale również do naprawienia wszelkich wynikłych z jego winy szkód poniesionych przez Zamawiającego, Użytkownika lub jakiegokolwiek osoby trzeciej w wyniku samego wystąpienia wady.
5. Wszelkie wady, które nie zostały usunięte przez Wykonawcę w terminie, o którym mowa w ust. 2. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt i ryzyko, co nie zwolni w takim wypadku Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu gwarancji jakości
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za utratę lub uszkodzenie prac, w wyniku własnego działania, w trakcie wykonywania obowiązków z tytułu gwarancji jakości.
7. Jeżeli Zamawiający i Wykonawca z przyczyn obiektywnych uznają usunięcie wady za niemożliwe, to wówczas Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio obniżone, proporcjonalnie do obniżonej wartości użytkowej, estetycznej lub użytkowej prac, co nie wyklucza dochodzenia przez Zamawiającego od Wykonawcy pokrycia wszelkich szkód, jakie Zamawiający poniósł w wyniku powstania takiej wady.
8. Zamawiający ma prawo wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji jakości także po upływie jej okresu, jeśli wada została ujawniona i zgłoszona w okresie gwarancji jakości. Okres gwarancji jakości przedłuża się o czas w jakim Zamawiający lub inny Użytkownik prac nie mógł wykorzystywać przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem na skutek wystąpienia wad. W wypadku, gdy w ramach usunięcia wad Wykonawca wymienił wadliwy element prac na nowy lub dokonał jego istotnych napraw, to wówczas termin Gwarancji jakości dla tego elementu będzie biegł na nowo.

9. Wykonawca akceptuje, że uprawnionym z gwarancji jakości jest Zamawiający, jak również każdy podmiot, na którego rzecz Zamawiający przeniósł uprawnienia z niniejszej gwarancji jakości.
10. Strony ustalają, iż okres rękojmi za wady prac będzie odpowiadał okresowi obowiązywania gwarancji jakości. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady Wykonawca ponosi na zasadach określonych w kodeksie cywilnym, jednakże Zamawiający ma prawo wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady także po upływie jej okresu, jeśli wada została ujawniona w okresie rękojmi za wady.
11. W całym okresie gwarancyjnym Wykonawca ma obowiązek potwierdzania wpływu korespondencji i pisemnego powiadamiania Zamawiającego o każdorazowej zmianie danych teleadresowych. Jeżeli Wykonawca niedopełnia tego obowiązku, korespondencję skierowaną na znane Zamawiającemu adresy i potwierdzoną poprzez operatora korespondencji listowej lub elektronicznej, będzie uznana za doręczoną.

§ 9 Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie przedmiotu niniejszej umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może wówczas odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - b) w razie wykonywania przez Wykonawcę umowy niezgodnie z jej postanowieniami. W takim wypadku Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin nie krótszy niż 7 dni na prawidłowe wykonywanie umowy, a po jego bezskutecznym upływie może od umowy odstąpić w trybie natychmiastowym,
 - c) gdy Wykonawca opóźnia się z przystąpieniem do realizacji zlecenia w uzgodnionym terminie, a po wyznaczeniu przez Zamawiającego dodatkowego terminu nadal nie przystępuje do prac,
 - d) gdy Wykonawca wykonuje prace wadliwie, niezgodnie z umową i nie reaguje na polecenia Zamawiającego wzywające do zmiany sposobu wykonania prac,
 - e) gdy Wykonawca wstrzymuje prace ponad 5 (słownie: pięć) dni nie mając zezwolenia od Zamawiającego,
 - f) w przypadku likwidacji, złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy.
2. W przypadkach określonych w ust. 1 lit. a) i b) Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części niniejszej umowy.
3. W przypadkach wymienionych w ust. 1 lit. c) - f) Wykonawcy nie przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania.
4. Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić na piśmie.
5. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego ma skutek na przyszłość w zakresie rozliczeń stron i nie umniejsza żadnych uprawnień Zamawiającego z umowy (w tym uprawnienia do naliczenia kar umownych, także za opóźnienia lub zwłokę w wykonaniu Przedmiotu zamówienia) oraz innego tytułu (w tym z wszelkich gwarancji należytego wykonania umowy).
6. W razie opóźnienia Wykonawcy w pracach o ponad 10 dni, Zamawiający może ograniczyć zakres Przedmiotu umowy Wykonawcy i zlecić wykonanie tego zakresu innemu wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy, o ile w ocenie Zamawiającego przyspieszy to wykonanie usług.
7. W przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy Strony obciążają następujące obowiązki:
 - a) w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni od dnia odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia. W protokole tym strony przedłożą zestawienie swoich roszczeń,

- b) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt Strony, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od Umowy,
- c) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość odbioru usług przerwanych oraz prac zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
- d) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni od dnia odstąpienia od umowy, usunie z Placu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.

§ 10 Kary umowne

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą odszkodowania stanowią będą kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a) w przypadku nieprzystąpienia w wyznaczonym czasie do wykonania zleconych prac Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia liczony od czasu określonego §2 ust. 2,
 - b) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy na skutek okoliczności leżących po stronie Wykonawcy zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto,
 - c) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia, liczony od terminu określonego w §3 ust. 4,
 - d) Zamawiający zastrzega, a Wykonawca wyraża zgodę na to, że kara umowna może zostać potrącona z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną: w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego zostanie wypłacona na rzecz Wykonawcy kara umowna w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 2.
4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
5. Suma kar, o których mowa w ust. 2 nie może łącznie przekraczać maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 umowy.

§ 11 Zmiany umowy

Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

1. Zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług lub prac od dotychczasowego Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - b) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
 - c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
2. Zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
5. Zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne.

6. Zmianę postanowień zawartych w umowie uznaje się za istotną, jeżeli:
 - 1) zmienia ogólny charakter umowy, w stosunku do charakteru umowy w pierwotnym brzmieniu;
 - 2) nie zmienia ogólnego charakteru umowy i zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) zmiana wprowadza warunki, które, gdyby były postawione w postępowaniu o udzielenie zamówienia, to w tym postępowaniu wzięliby lub mogliby wziąć udział inni Wykonawcy lub przyjęto by oferty innej treści,
 - b) zmiana narusza równowagę ekonomiczną umowy na korzyść Wykonawcy w sposób nieprzewidziany pierwotnie w umowie,
 - c) zmiana znacznie rozszerza lub zmniejsza zakres świadczeń i zobowiązań wynikający z umowy,

§ 12 Klauzula informacyjna RODO

Mając na uwadze przepisy art. 13 ust. 1 i 2 oraz art. 14 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), w związku z zawartą umową, Wójt Gminy Kosakowo informuje, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Kosakowo z siedzibą w Kosakowie przy ul. Żeromskiego 69. Z administratorem danych można się skontaktować poprzez adres mailowy kosakowo@kosakowo.pl, telefonicznie pod numerem 58 660 43 43 lub pisemnie na adres siedziby administratora.
2. Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować poprzez email sekretarz@kosakowo.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora.

Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji zawartej z Administratorem umowy oraz w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c ogólnego rozporządzenia o ochronie danych.
4. Odbiorcą Państwa danych osobowych będą pracownicy Administratora, upoważnieni do przetwarzania danych osobowych oraz podmioty współpracujące z Administratorem w zakresie prowadzonej działalności na podstawie odpowiednich umów powierzenia przetwarzania danych osobowych, w tym w zakresie świadczenia obsługi prawnej i usług informatycznych, ale wyłącznie w celu realizacji zawartej z Państwem umowy bądź realizacji obowiązków ustawowych nałożonych na Administratora, w tym osoby występujące z zapytaniem o udzielenie informacji publicznej, instytucje prowadzące postępowanie kontrolne.
5. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji zawartej umowy, a po jej zakończeniu – do czasu przedawnienia roszczeń oraz wykonania ustawowych obowiązków nałożonych na Administratora.
6. Posiadają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania.

7. Posiadają Państwo prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, w przypadku uznania, że przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych,
8. Podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie odmowa zawarcia umowy z Administratorem.

§ 13 Pozostałe postanowienia Stron

1. Zaistniałe wątpliwości powstałe w wyniku realizacji umowy Wykonawca nie może wykorzystywać na niekorzyść Zamawiającego, lecz musi dążyć do ich wyjaśnienia i uzgodnienia z Zamawiającym.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
3. Sprawy sporne wynikające z niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy dla Zamawiającego Sąd Powszechny.
4. Wszelkie pisma przewidziane umową uważa się za skutecznie doręczone (z zastrzeżeniami w niej zawartymi), jeżeli zostały przesłane za zwrotnym potwierdzeniem odbioru przez drugą Stronę, listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub innego potwierdzonego doręczenia pod następujący adres:
Zamawiający: Gmina Kosakowo, ul. Żeromskiego 69, 81-198 Kosakowo;
.....
5. Każda ze Stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie swojego adresu. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu doręczenie dokonane na ostatnio wskazany adres będą uważane za skuteczne.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

Wykonawca

Zamawiający

Kontrasygnata Skarbnika