ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ II PIĘTRA

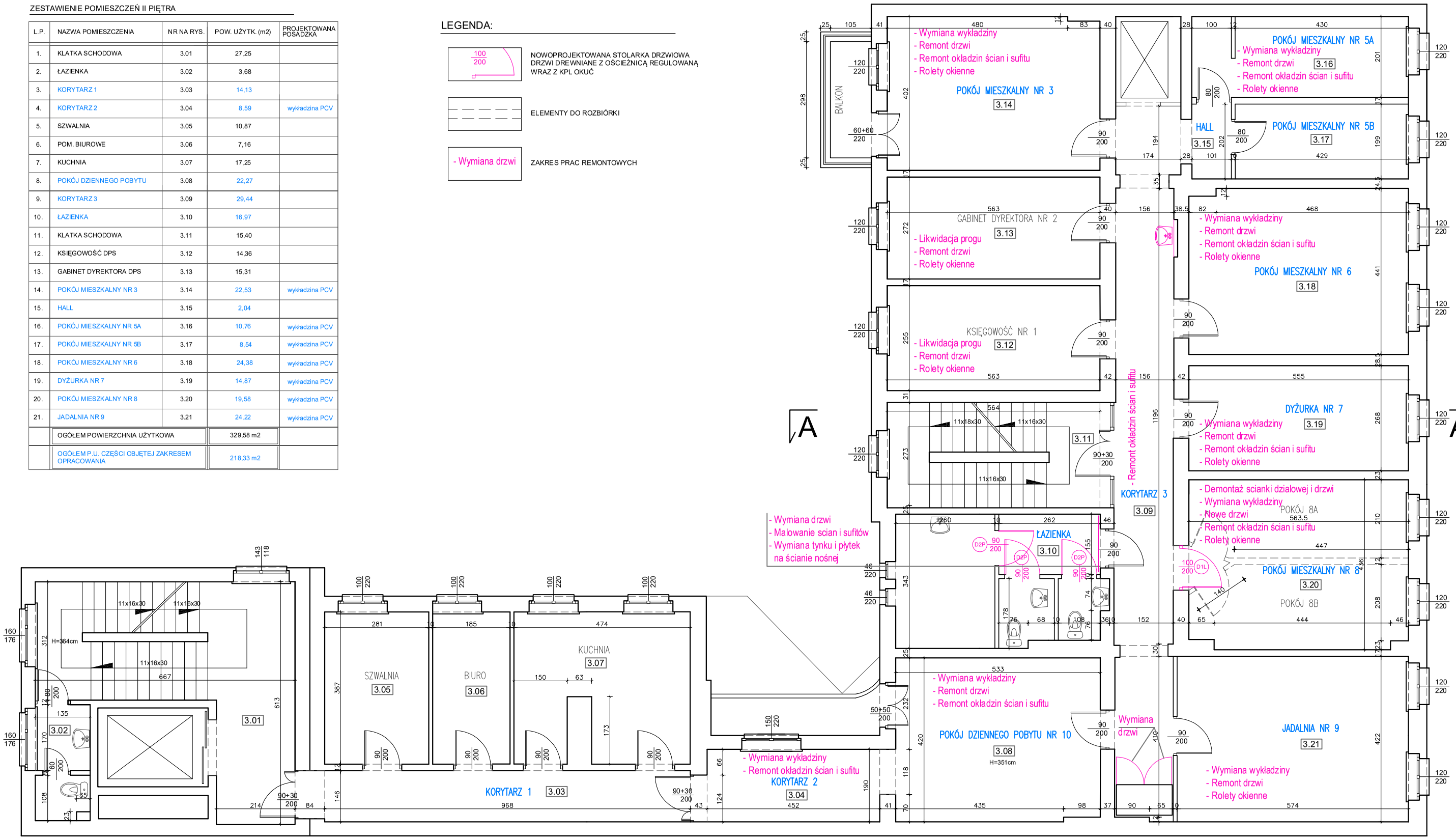
L.P.	NAZWA POMIESZCZENIA	NR NA RYS.	POW. UŻYTK. (m2)	PROJEKTOWANA POSADZKA
1.	KLATKA SCHODOWA	3.01	27,25	
2.	ŁAZIENKA	3.02	3,68	
3.	KORYTARZ 1	3.03	14,13	
4.	KORYTARZ 2	3.04	8,59	wykładzina PCV
5.	SZWALNIA	3.05	10,87	
6.	POM. BIUROWE	3.06	7,16	
7.	KUCHNIA	3.07	17,25	
8.	POKÓJ DZIENNEGO POBYTU	3.08	22,27	
9.	KORYTARZ 3	3.09	29,44	
10.	ŁAZIENKA	3.10	16,97	
11.	KLATKA SCHODOWA	3.11	15,40	
12.	KSIĘGOWOŚĆ DPS	3.12	14,36	
13.	GABINET DYREKTORA DPS	3.13	15,31	
14.	POKÓJ MIESZKALNY NR 3	3.14	22,53	wykładzina PCV
15.	HALL	3.15	2,04	
16.	POKÓJ MIESZKALNY NR 5A	3.16	10,76	wykładzina PCV
17.	POKÓJ MIESZKALNY NR 5B	3.17	8,54	wykładzina PCV
18.	POKÓJ MIESZKALNY NR 6	3.18	24,38	wykładzina PCV
19.	DYŻURKA NR 7	3.19	14,87	wykładzina PCV
20.	POKÓJ MIESZKALNY NR 8	3.20	19,58	wykładzina PCV
21.	JADALNIA NR 9	3.21	24,22	wykładzina PCV
	OGÓŁEM POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		329,58 m2	
	OGÓŁEM P.U. CZĘŚCI OBJĘTEJ ZAKRESEM OPRACOWANIA		218,33 m2	

LEGENDA:

100/200 — NOWOPROJEKTOWANA STOLARKA DRZWIOWA DRZWI DREWNIANE Z OŚCIEŻNICĄ REGULOWANĄ WRAZ Z KPL OKUĆ

ELEMENTY DO ROZBIÓRKI

- Wymiana drzwi — ZAKRES PRAC REMONTOWYCH



UWAGA: OBMIAR ORAZ OBLICZENIE POWIERZCHNI DOKONANO WG PN-ISO 9836:1997

ZAKRES PRAC REMONTOWYCH W WYBRANYCH POMIESZCZENIACH II PIĘTRA

ROBOTY DEMONTAŻOWE I ROZBIÓRKOWE:

- Rozbiórka ścianki działowej wraz z drzwiami w pom. nr 8 (dawne 8A i 8B)
- Demontaż drzwi wejściowych do wybranych pomieszczeń
- Skucie odspojonego tynku oraz płytek na ścianie nośnej w łazience
- Demontaż wykładziny dywanowej wraz z cokolikiem
- Demontaż odbojników drewnianych na ścianach korytarza
- Zeskrobanie i wyługowanie starej farby olejnej ze ścian (lamperie)
- Zeskrobanie i zmycie starej farby emulsyjnej ze ścian i sufitów
- Demontaż umywalki i baterii umywalkowej wraz ze skuciem płytek ściennych - korytarz
- Demontaż gniazd i wyłączników
- Wywóz gruzu

ROBOTY BUDOWLANE NOWE:

- Osadzenie nowych drzwi do pom. nr 8 - drzwi drewniane z ościeżnicą regulowaną o wym. 100x200cm (kolor drzwi do uzgodnienia z Zamawiającym)
- Osadzenie nowych drzwi w łazience - drewnianych z ościeżnicą regulowaną, o wym. 90x200cm z podcięciem wentylacyjnym
- Zabezpieczenie folią podłóg oraz okien na czas prowadzenia prac
- Przygotowanie podłoża pod ułożenie nowych wykładzin PCV (oczyszczenie podłoża, gruntowanie i masa samopoziomująca)
- Ułożenie nowej wykładziny PCV wraz z cokolikiem i listwą progową. Klasa odporności ogniowej - Bfl - s1, klasa użytkowa - 33.
- Przygotowanie powierzchni do malowania ścian i sufitów (miejscowa naprawa i uzupełnienie tynków, szpachlowanie i gruntowanie powierzchni)
- Ułożenie tynku mozaikowego na ścianach do wys. 150cm
- Tapetowanie jednej ze ścian w pomieszczeniach mieszkalnych oraz w pokoju dziennego pobytu
- Dwukrotne malowanie scian i sufitów farbą lateksową - sufity w kolorze białym, ściany - kolor do uzgodnienia
- Naprawa istniejących drzwi do pomieszczeń polegająca na poszpachlowaniu nierówności, uzupełnieniu brakujących elementów, 2-krotnym malowaniu oraz wymianie okuć
- Uzupełnienie tynku wraz z ułożeniem płytek ceramicznych w łazience na ścianie nośnej z drzwiami
- Montaż nowych desek odbojowych na ścianach korytarza
- Montaż nowej armatury (umywalka i bateria) na korytarzu wraz ułożeniem nowych płytek ceramicznych
- Wymiana rolet okiennych
- Wymiana grzejnika w pokoju mieszkalnym nr 3 - nowy grzejnik płytowy z głowicą termostatyczną
- Wymiana drzwi do zabudowy meblowej na korytarzu (drzwi podwójne rozwieralne drewniane z kol okuć i zamkiem)
- Wniesienie mebli i wyposażenia

PRO-INWEST
MARCIN SOKOŁOWSKI
ul. Grudzińskiego 18A/41 62-020 Swarzędz
NIP: 781-164-91-00 REGON: 301391192

BRANŻA :	ARCHITEKTURA+KONSTRUKCJA
RODZAJ OPRACOWANIA :	PROJEKT BUD.– WYKONAWCZY
PRZEDMIOT	**RZUT II PIĘTRA - ZAKRES ZMIAN**
TEMAT:	**REMONT I MODERNIZACJA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ II, III PIĘTRA BUDYNKU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ IM. BŁ. EDMUNDA BOJANOWSKIEGO**
ADRES	**Budynek Domu Pomocy Społecznej Poznań, ul. Niedziałkowskiego 22 61-578 Poznań**
INWESTOR	**MIASTO POZNAŃ Dom Pomocy Społecznej im. bł. Edmunda Bojanowskiego 61-578 Poznań, ul. Niedziałkowskiego 22**
OPRACOWAŁ	OPRACOWAŁ: mgr inż Kazimierz Sokołowski upr.konstr. nr 193/81/Pw upr.instal. nr 282/81/Pw mgr inż. Marcin Sokołowski
PODPIS	
DATA	**Kwiecień, 2021r.**
SKALA	**1:100**
NR RYS.	**AK-01**