2022-09-01

Inwestor:
Wspólnota mieszkaniowa
osiedle Chrobrego 8
89-1`00 Nakło nad Notecią

Kosztorys ofertowy

Nazwa budowy: Naprawa pokrycia dachu i obróbek kominów oraz naprawa spodów i boku 12 balkonów
Adres budowy: osiedle Chrobrego 8, 89-100 Nakło nad Notecią
Obiekt: budynek mieszkalny wielorodzinny
Rodzaj robót: ogólnobudowlane remontowe
Załączniki:
Podstawa opracowania: KNR 4-01W, KNR 2-02W, KNR K-04, AW, KNR 00-23, KNR K-09, KNR 4-01
Waluta: PLN
Poziom cen kosztorysu:
Stawka r-g: ..... PLN

Nazwa	Wartość	R	M	S	Razem
Koszty bezpośrednie	PLN				
Koszty zakupu od M					
Koszty pośr. od R					
Koszty pośr. od S					
Zysk od R					
Zysk od S					
Zysk od KR					
Zysk od KS					
Koszty z narz. w rozbiciu					
Koszty z narzutami (netto)	PLN				
Stawka VAT					
Wartość brutto	PLN				

Słownie: .....

Sporządził:

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowych	Obmiar	J.m.	Koszt jedn.	Wartość
1	2	3	4	5	6	7
1		**Naprawa pokrycia dachu**				
1	KNR K-04 050102-050	*Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej Renogrunt BW - analogia krotność = 1,000*	10,000	m2		
2	KNR 4-01W 0519-01-050	*Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną,jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia grubości 5,2 mm krotność = 1,000*	450,846	m2		
3	KNR 4-01W 0519-05-050	*Obróbki z papy wierzchniego krycia grubości 5,2 mm krotność = 1,000*	32,040	m2		
4	KNR 2-02W 0535-04-040	*Założenie pasów usztywniających z blachy stalowej ocynkowanej - anlogia krotność = 1,000*	80,100	m		
5	AW-090	*Zniesienie, wywóz i utylizacja ewntualnych materiałow z demontażu krotność = 1,000*	1,000	kpl		
		Razem:				
2		**Naprawa plyt balkonowych spód i boki**				
6	KNR 2-02W 1609-01-050	*Rusztowania ramowe zewnętrzne przyścienne,o wysokości do 10 m krotność = 1,000*	12,000	m2		
7	KNR 2-02W 1609-02-050	*Rusztowania ramowe zewnętrzne przyścienne,o wysokości do 16 m krotność = 1,000*	8,000	m2		
8	KNR 4-01W 0701-08-050	*Odbicie tynków balkonów spodu i boków - analogia krotność = 1,000*	20,712	m2		
9	KNR 00-23 2611-01-050	*Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą,poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie balkonów spodu i boków - analogia krotność = 1,000*	20,712	m2		
10	KNR 00-23 2612-08-040	*Montaż listwy kapinosowej - analogia krotność = 1,000*	39,600	m		
11	KNR K-09 010306-013	*Wyrównanie nierówności stropów przez zaszpachlowanie nierówności i ubytków - spodu i boków balkonów - analogia krotność = 1,000*	0,207	100 m2		
12	KNR 00-23 2611-02-050	*Gruntowanie spodu i boków balkonów - analogia krotność = 1,000*	20,712	m2		

1	2	3	4	5	6	7
13	KNR 00-23 0933-01-050	*Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej krotność = 1,000*	20,712	m2		
14	KNR 00-23 2612-06-050	*Przyklejenie warstwy siatki spodu i boków balkonów - analogia krotność = 1,000*	20,712	m2		
15	KNR 00-23 0933-02-050	*Ręczne wykon.cienkowarstwowej wyprawy z tynku spodu i bków balkonów - analogia krotność = 1,000*	20,712	m2		
16	KNR K-04 020209-013	*Jednokrotne gruntowanie spodu i boków balkonów krotność = 1,000*	0,207	100 m2		
17	KNR K-04 020202-013	*Dwukrotne malowanie spodu i bków balkonów krotność = 1,000*	0,207	100 m2		
18	KNR 4-01W 1212-02-050	*Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie - obróbka blacharska krotność = 1,000*	4,752	m2		
19	KNR 4-01 0108-09-060	*Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km z utylizacją krotność = 1,000*	0,311	m3		
20	KNR 4-01 0108-10-060	*Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km krotność = 11,000*	0,311	m3		
		Razem:				
		Razem kosztorys:				

Skrócone zestawienie RMS

Zestawienie robocizny:

Lp.	W	Kod	Nazwa	Jedn.	Limit	Cena	Wartość KB
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	0	391	Robotnik budowlany I	r-g	10,0467		
2.	0	462	Tynkarz II	r-g	9,9211		
3.	0	463	Tynkarz III	r-g	21,3417		
4.	0	99	Robotnicy	r-g	2,6097		
5.	0	999	Robocizna	r-g	6,2537		
6.	0	999	Robocizna	r-g	181,7723		
			Robocizna pomocnicza				
			Razem:		231,9454		

Zestawienie materiałów:

Lp.	W	Kod	Nazwa	Jedn.	Limit	Cena	Wartość KB
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	1	0149	Gładź szpachlowa	kg	7,7670		
2.	0	1020199	Gaz propanowo-butanowy	kg	148,0698		
3.	0	1050199	Benzyna do lakierów A,C	dm3	0,1711		
4.	0	1120411	Blacha stal.ocynkowana płaska grub.0,60 mm	kg	79,2990		
5.	0	1122223	Drut stalowy okrągły miękki śred.3,0 mm	kg	0,1800		
6.	1	1332100	wkręty	kg	2,4030		
7.	0	1342199	Haki do muru	kg	0,2400		
8.	1	1480K05	Środek gruntujący GRUNTOLIT-W	dm3	4,1424		
9.	0	1510100	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stos.	dm3	0,3849		
10.	0	1510210	Farba olejna do gruntowania,ogólnego stos.	dm3	0,3944		
11.	0	1510700	Kit szpachlowy olejno-żywiczny	dm3	0,3944		
12.	1	1515K03	Farba SILIKONOWA SO	dm3	6,2136		
13.	0	1552327	Emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT	kg	4,1424		
14.	0	1552328	Masa tynkarska podkładowa ATLAS CERPLAST	kg	6,2136		
15.	0	1554103	Zaprawa klejowa-sucha ATLAS STOPTER K-20	kg	118,4880		
16.	1	1566K010421	Masa samopoziomująca RENOGRUNT-BW	kg	76,1000		
17.	0	1567181	Listwy kapinosowe	m	46,5696		
18.	0	2300199	Lepik asfaltowy stosowany na gorąco	kg	90,1692		
19.	0	2301599	Roztwór asfaltowy D/gruntowania i izolacji	kg	196,3584		
20.	0	2305925	Papa zgrzewalna wierzchn.krycia grub.5,2mm	m2	556,2801		
21.	0	2350040	Tynk dekoracyjny akryl.ATLAS CERMIT N 200	kg	62,1360		
22.	0	2600110	Bale iglaste obrzynane grub.50-100mm kl.II	m3	0,0030		
23.	0	2600611	Deski iglaste obrzynane gr.19-25 mm kl.II	m3	0,0026		
24.	0	2600621	Deski iglaste obrzynane gr.19-25 mm kl.III	m3	0,0050		
25.	0	2791199	Płyty rusztowaniowe pomostowe robocze	m2	0,1232		
26.	0	2791299	Płyty rusztowaniowe pomostowe komunikacyj.	m2	0,0040		
27.	0	3900600	Tkanina techniczna szklana ST20/60	m2	23,5081		
28.	0	3920099	Papier ścierny	arkusz	2,6611		
29.	0	3930000	Woda	m3	0,0200		
30.	1	AW0001	materiał	kpl	1,0000		
31.	1	AW0002	utylizacja	m3	0,3107		
			Materiały pomocnicze				
			Razem:				

Zestawienie sprzętu:

Lp.	W	Kod	Nazwa	Jedn.	Limit	Cena	Wartość KB
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	0	30000	Środek transportowy	m-g	0,1083		

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	0	34000	Wyciąg	m-g	0,1000		
3.	0	35111	Żuraw okienny przenośny	m-g	0,3053		
4.	0	35212	Żuraw okienny do 0,50t	m-g	9,0169		
5.	0	35212	Żuraw okienny do 0,5 t	m-g	0,6408		
6.	0	39000	Środek transportowy (1)	m-g	0,3243		
7.	0	39000	Środek transportowy (1)	m-g	0,1041		
8.	0	39521	Samochód skrzyniowy do 5,0 t	m-g	0,2920		
9.	0	48300	Rusztowania ramowe	m-g	1,9572		
			Sprzęt pomocniczy				
			Razem:				