

Projekt budowy ul. Sierosławskiej w Lusówku

Zakres opracowania

- ul. Sierosławska w Lusówku – odcinek od ul. Dopiewskiej do ronda na ul. Sierosławskiej/Rozalińskiej – zgodnie z załączoną mapą

Założone parametry drogi:

Kategoria drogi:

- gminna klasy D
- łączna długość drogi: ok. 945,00 mb, przy czym całość zakresu może być procedowana w dwóch trybach: w trybie ZRID oraz w trybie pozwolenia na budowę.

Jezdnia – na całej długości drogi:

- szerokość 6m,
- pełna konstrukcja jezdni o nawierzchni z BA dla kategorii ruchu KR3,
- z uwzględnieniem obsługi autobusowej komunikacji zbiorowej,

Droga dla pieszych, droga dla rowerów:

- połączona droga dla pieszych i rowerów o nawierzchni z BA na odcinku od końca nieruchomości Sierosławska 50 do ronda na ul. Sierosławskiej/Rozalińskiej.
- obustronna droga dla pieszych o nawierzchni z betonowej kostki brukowej na odcinku od ul. Dopiewskiej do końca nieruchomości Sierosławska 50.

W przypadku konieczności zaprojektowania wydzielonej drogi dla pieszych oraz drogi dla rowerów:

- droga dla pieszych o nawierzchni z betonowej kostki brukowej,
- droga dla rowerów o nawierzchni z BA

Pasy zieleni:

- przy projektach podziału na potrzeby ZRID należy przewidzieć podział nieruchomości pod nasadzenia drzew wraz z projektem nasadzeń zieleni.

Oświetlenie uliczne:

- TAK - z ewentualnym wykorzystaniem projektu oświetlenia, zrealizowanego na zlecenie Gminy Tarnowo Podgórne

Odwodnienie:

- TAK – z ewentualnym wykorzystaniem projektu branży sanitarnej (odwodnienie), zrealizowanego na zlecenie Gminy Tarnowo Podgórne.
- odwodnienie ul. Sierosławskiej winno uwzględniać możliwość podłączenia do niego w przyszłości odwodnienia ul. Dzwoneczka, Mgiełki i Iskierki.

1. Tryb procedowania

- ZRID
- Pozwolenie na budowę

2. Wymagania

- 1) Rozwiązania projektowe należy na roboczo uzgodnić w Wydziale Infrastruktury Drogowej Urzędu Gminy Tarnowo Podgórne.
- 2) Uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich wymaganych decyzji, opinii oraz uzgodnień niezbędnych do uzyskania decyzji zezwolenia na realizację inwestycji drogowej wraz z rygorem natychmiastowej wykonalności/decyzji pozwolenia na budowę.
- 3) Kompletny projekt budowlany przekazać w 4 egzemplarzach w tym 2 egzemplarze wraz z decyzją i załącznikami opieczątowane przez właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej. Projekt budowlany powinien zawierać wszystkie elementy pozwalające uzyskać decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wraz z rygorem natychmiastowej wykonalności/decyzję pozwolenia na budowę.
- 4) Projekt techniczny/wykonawczy przekazać w 4 egzemplarzach. Projekt techniczny/wykonawczy winien spełniać wymagania projektu technicznego/wykonawczego i pozwolić Wykonawcy robót wykonać zadanie.
- 5) Projekty branżowe techniczno-wykonawcze przekazać w 4 egzemplarzach, (zakres usunąć ewentualnych kolizji należy przedstawić na roboczo w WID – UGTP). Projekty winny posiadać wszystkie niezbędne uzgodnienia, zgody i zatwierdzenia. Uzgodnienia dołączone do projektów winny być czytelne i opatrzone komentarzem projektanta (Gmina jest w posiadaniu projektu przebudowy gazociągu średniego ciśnienia na terenie działki 161/4 oraz 207/1 obręb Lusówko - do udostępnienia dla wyłonionego w drodze przedmiotowego postępowania wykonawcy).
- 6) Projekty organizacji ruchu (uzgodnione z Wydziałem Infrastruktury Drogowej Urzędu Gminy Tarnowo Podgórne a ostatecznie zatwierdzone przez właściwe organy) wykonać w 4 egzemplarzach.
- 7) Ocena oddziaływania inwestycji na środowisko, jeżeli inwestycja będzie kwalifikować się jako przedsięwzięcie, mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.
 - Karty Informacyjna Przedsięwzięcia wersji elektronicznej (pliki edytowalne format *dwg * doc oraz *pdf i *.tiff.),
 - Raport oddziaływania na środowisko, jeżeli zostanie wydana decyzja o potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji w wersji elektronicznej (pliki edytowalne format *dwg * doc oraz *pdf i *.tiff.).
- 8) Operat wodnoprawny jeżeli było prowadzone postępowanie w celu uzyskania decyzji wodnoprawnej w wersji papierowej (1 egzemplarz) oraz elektronicznej (pliki edytowalne format *dwg * doc oraz *pdf i *.tiff.)
 - Gmina jest w posiadaniu operatu wodnoprawnego na podstawie, którego było procedowane postępowanie w celu uzyskania decyzji wodnoprawnej na urządzenia wodne: wylot, przebudowa przepustu oraz na usługę wodną – decyzja nr: PO.ZUZ.4.4210.1007.2022.MD) do wykorzystania pod warunkiem, że nie ulegną zmianie rozwiązania projektowe przedstawione przez wyłonionego wykonawcę przedmiotu zamówienia w zakresie wydanej ww. decyzji (do udostępnienia dla wyłonionego w drodze przedmiotowego postępowania wykonawcy).
- 9) Kosztorys inwestorski – opracować i uzgodnić z Wydziałem Infrastruktury Drogowej Urzędu Gminy Tarnowo Podgórne w 2 egzemplarzach.
- 10) Przedmiar robót dla poszczególnych branż opracować w 3 egzemplarzach.
- 11) Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót dla poszczególnych branż opracować w 3 egzemplarzach.
- 12) Dokumentację projektową, przetargową, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie opracować w 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej w tym:

- pliki tekstowe – format *.pdf oraz *.tiff, *.xls, *.doc,
 - pliki graficzne – format *.dwg oraz *.pdf i *.tiff.
- 13) Dokumentację projektową należy opracować na aktualnym podkładzie geodezyjnym (numerycznym) oraz przekazać w wersji *.dwg oraz *.tiff.
 - 14) Badania geotechniczne (gruntowe podłoża oraz nośności istniejącej nawierzchni) opracować w 6 egzemplarzach.
 - 15) Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia opracować w 6 egzemplarzach.
 - 16) Szczegółową inwentaryzację drzew i krzewów wraz z projektem ewentualnych nasadzeń zastępczych opracować w 3 egzemplarzach oraz jeżeli będzie to wymagane uzyskać stosowną decyzję pozwolenia na wycinkę drzew i krzewów.
 - 17) Opracowanie projektów geodezyjnego podziału nieruchomości (każda działka na osobnym arkuszu) niezbędnych dla uzyskania decyzji zezwolenia na realizację inwestycji drogowej i uzyskanie ich zatwierdzenia w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu. Szacunkowa liczba działek przewidzianych do podziału wynosi 23 szt. (Ostateczna ilość zależy od zastosowanych przez wykonawcę zadania rozwiązań projektowych). W wycenie przedmiotowego opracowania należy dodatkowo wskazać cenę podziału dla jednej działki.
 - 18) Uzyskanie decyzji zezwolenia na realizację inwestycji drogowej wraz z rygorem natychmiastowej wykonalności/decyzji pozwolenia na budowę.

Załączniki:

Plan orientacyjny z zakresem opracowania – załącznik 1

Informujemy, że Gmina jest w posiadaniu następujących decyzji/dokumentów/projektów/opracowań/opinii, które może udostępnić wykonawcy zadania wyłonionemu w drodze przedmiotowego postępowania:

1. Projekt wykonawczy/techniczny branża elektroenergetyczna oświetlenie zakres od ul. Dopiewskiej do posesji nr 50 na ul Sierosławskiej;
2. Projekt wykonawczy/techniczny branża sanitarna przebudowa gazociągu średniego ciśnienia zakres od ul. Dopiewskiej do posesji nr 50 na ul Sierosławskiej;
3. Projekt wykonawczy/techniczny branża sanitarna kanalizacja deszczowa (wraz ze zbiornikiem na działce 131 obręb Lusówko oraz przebudową przepustu na ul. Dopiewskiej w Lusówku) zakres od ul. Dopiewskiej do rowu S-29 na działce nr 180 obręb Lusówko;
4. Minister Cyfryzacji – Zwolnienie z obowiązku budowy kanału technologicznego – pismo nr DT.WUKE.7110.1027.2022(2) z dnia 08.09.2022r zakres od ul. Dopiewskiej do posesji nr 50 na ul Sierosławskiej;
5. Wójt Gminy Tarnowo Podgórne – Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego – pismo nr WZP.6733.20.2022 z 24.10.2022r.
6. Starostwo Powiatowe – Zaświadczenie, że wyłączenie z produkcji rolnej nie wymaga decyzji – pismo nr WŚ.6124.18.00130.2022.XXXIV z dnia 15.06.2022r. zakres od ul. Dopiewskiej do posesji nr 50 na ul Sierosławskiej;
7. Opinia geotechniczna wykonana w marcu 2022r. – zakres od ul. Dopiewskiej do posesji nr 50 na ul Sierosławskiej;
8. Opinia geotechniczna wykonana w lipcu 2022r. - zakres od posesji nr 50 na ul Sierosławskiej do rowu S-29 działka 180 obręb Lusówko;
