



**Gmina Siechnice
ul. Jana Pawła II 12
55-011 Siechnice**

Warunki techniczne nr 2/SW/2023 przebudowy sieci wodociągowej wraz z przyłączami wodociągowymi
w dz. nr 209/2 w miejscowości **Żerniki Wrocławskie**, Gmina Siechnice.

ZGK Sp. z o.o. informuje, że wyraża zgodę na przebudowę istniejącej sieci wodociągowej wraz z istniejącymi przyłączami wodociągowymi (2 szt.) z uwagi na kolizję z rozbudowywanym budynkiem szkoły na dz. nr 209/2 w Żernikach Wrocławskich pod warunkiem:

1. Wykonania projektu oraz przebudowy odcinka sieci wodociągowej PE/PVC Ø110 oraz dwóch przyłączy wodociągowych DN90 doprowadzonych do budynku szkoły w działce nr 209/2 w Żernikach Wrocławskich z ominięciem projektowanej zabudowy, zgodnie z załączonym do warunków szkicem sytuacyjnym;
2. Zapewnienia ciągłości dostawy wody do budynku szkoły;
3. Uzyskania zgody właściciela istniejącej sieci PE/PVC Ø110 wodociągowej na jej przebudowę;
4. Uzyskania zgody właścicieli dróg/działek, przez które będzie przebiegała wnioskowana sieć.

I. Projekt techniczny sieci wodociągowej opracowany zgodnie z przepisami budowlanymi powinien uwzględnić następujące wytyczne:

1. Sieć wodociągową należy wykonać z rur PE, SDR-17, p=1,0[MPa], zgodnie z obowiązującymi wymaganiami technicznymi oraz p.poż.
2. Istniejącą sieć wodociągową należy unieczynnić dopiero po zapewnieniu dostaw wody z nowo budowanej sieci wodociągowej tj. po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie nowo wybudowanej sieci i włączeniu do niej przebudowywanych przyłączy wodociągowych.
3. Rurociąg ułożyć na podsypce piaskowej 10[cm] na głębokości min. 1,40[m].
4. Nad rurociągiem ułożyć taśmę lokalizacyjną z metalem koloru niebieskiego.
5. Na sieci zainstalować hydrant nadziemny wraz z zasuwą odcinającą.
6. Trasę wodociągu uzgodnić z właścicielami gruntów i dróg, przez które przebiegać będzie projektowany wodociąg.
7. Projekt techniczny opracować na zaktualizowanym podkładzie geodezyjnym zgodnie z przepisami budowlanymi i dostarczyć w formie papierowej (dwa egzemplarze) do uzgodnienia w ZGK Sp. z o.o.
8. **Do projektu technicznego należy dołączyć wszelkie zgody i uzgodnienia z właścicielami sieci wodociągowej PE/PVC Ø110 przeznaczonej do przebudowy.**
9. **Do projektu technicznego należy dołączyć wszelkie zgody i uzgodnienia z właścicielami dróg/działek przez które będzie przebiegać wnioskowana sieć wodociągowa.**
10. **Nadzór nad wpięciem należy zgłosić do Działu Technicznego ZGK Sp. z o.o. minimum z tygodniowym wyprzedzeniem.**
11. Przed zasypaniem sieci dokonać inwentaryzacji powykonawczej oraz zgłosić do ZGK Sp. z o.o. do odbioru technicznego (tel. 71/311-39-33).
12. Warunkiem odbioru końcowego nowo wybudowanej/ przebudowanej sieci jest przedłożenie przez wnioskodawcę protokołu wpięcia do istniejącego wodociągu z załącznikami (decyzja pozwolenia na budowę/zgłoszenie, geodezja powykonawcza, próba szczelności, analiza laboratoryjna wody i inne wymagane we wniosku o wydanie protokołu odbioru technicznego) potwierdzonego przez ZGK Sp. z o.o.
13. Należy dostarczyć do ZGK Sp. z o.o. pozwolenie na użytkowanie przebudowanej sieci lub zaświadczenie o braku sprzeciwu do zamiaru użytkowania ww. sieci wydane przez Starostwo Powiatowe.



II. Projekt techniczny przebudowy przyłączy wodociągowych (2 szt.) opracowany zgodnie z przepisami budowlanymi powinien uwzględnić następujące wytyczne:

1. Przyłącza wodociągowe z rur PEHD (2 szt.) przewidziane do przepięcia należy wpiąć do projektowanego odcinka sieci wodociągowej PE 110 przebiegającego w dz. nr 209/2 za pomocą trójnika zgrzewanego elektrooporowo(PE).
2. Wpięcie nowo budowanych przyłączy wodociągowych (2 szt.) będzie mogło nastąpić dopiero po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie lub zaświadczenia o braku sprzeciwu do zamiaru użytkowania nowo wybudowanej sieci wodociągowej wydane przez Starostwo Powiatowe.
3. Istniejące przyłącza wodociągowe (2 szt.) należy unieczynnić dopiero po uruchomieniu nowo wybudowanych przyłączy z zapewnieniem ciągłości dostaw wody do budynku szkoły.
4. Na nowo budowanych przyłączach wodociągowych (2 szt.) należy zaprojektować i zamontować zasuwy odcinające wraz z obudową, skrzynkę żeliwną zabezpieczyć przed osiadaniami krążkiem żelbetowym oraz umieścić tabliczki informacyjne (emaliowane). Zasuwy posadzić bezpośrednio za miejscem wpięcia do sieci wodociągowej na terenie ogólnodostępnym jako osobny element (Nie dopuszcza się zastosowania armatury nawiercająco-zamykającej).
5. Przyłącza wodociągowe należy prowadzić w wykopie poniżej głębokości przemarzania gruntu zachowując minimalne przykrycie rurociągu wynoszące 1,2 m p.p.t..
6. Zastosować wszystkie kształtki, trójniki, kolana itp. jako PEHD łączone doczołowo lub elektrooporowo.
7. Przed wpięciem do sieci na wykonanych przyłączach należy wykonać próbę szczelności, płukanie i dezynfekcję przyłączy.
8. Włączenie przyłączy należy zlecić wykonawcy posiadającemu stosowne uprawnienia, pod nadzorem ZGK Sp. z o.o. w Świętej Katarzynie. Nadzór nad wpięciem należy zgłosić do Działu Technicznego ZGK Sp. z o.o. minimum z siedmiodniowym wyprzedzeniem, składając formularz: „Zawiadomienie o rozpoczęciu robót i planowanym terminie wpięcia do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej”, który jest dostępny w siedzibie Spółki lub na stronie www.zgksiechnice.pl.
9. Wykonane przyłącza wodne należy przed zasypaniem zgłosić do pomiaru geodezyjnego. Warunkiem uzyskania protokołu odbioru technicznego przyłącza wodociągowego jest dostarczenie do ZGK Sp. z o.o. przez inwestora inwentaryzacji powykonawczej potwierdzonej przez uprawnionego geodetę w formie papierowej.
10. Przyłącza wodociągowe (2 szt.) pozostają na stanie, majątku i w eksploatacji inwestora/ właściciela/ zarządcy.

III. Uwagi ogólne:

1. Warunki są ważne przez okres dwóch lat od daty wydania.
2. Inwestor zobowiązany jest uzyskać uzgodnienie projektu technicznego, wybudować ww. sieć wodociągową i uzyskać odbiór techniczny w terminie ważności warunków technicznych.

W przypadku braku zrealizowania ww. prac, w terminie ważności warunków, konieczne będzie złożenie do ZGK nowego wniosku o wydanie warunków przebudowy sieci.

Magdalena 06.06.2023

Magdalena Bernacka

Sporządziła:
Specjalista ds. wodno-kanalizacyjnych
Magdalena Bernacka
tel. 71/311-39-72

Potwierdzam, że zaznajomiłem się z ww. warunkami.
Data i czytelny podpis.

Prezes Zarządu

Piotr Brzuzek

Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.
ul. Żernicka 17
55-010 Święta Katarzyna
tel. 71/311-39-33
NIP 912-13-91-033, REGON 932127360

