

UMOWA nr MKUO ProNatura/21 - wzór

Zawarta w dniu 2021 roku w Bydgoszczy pomiędzy:

Międzygminnym Kompleksem Unieszkodliwiania Odpadów ProNatura Sp. z o.o., z siedzibą w Bydgoszczy (85-862), ul. E. Petersona 22, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorstw prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000296965, posiadającą nr NIP 9532559741, REGON 340378577, Nr BDO 000010322, kapitał zakładowy o wysokości 29.423.000,00 zł

reprezentowaną przez:

Konrada Mikołajskiego – Prezesa Zarządu

Jarosława Bańkowskiego – Wiceprezesa Zarządu

zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym

a

.....

reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**

zwanymi oddzielnie „Stroną” a łącznie „Stronami”,

Reprezentanci Stron zgodnie oświadczają, że są należycie umocowani do zawarcia niniejszej umowy, której ważność nie zależy od jej potwierdzenia przez jakikolwiek inny podmiot lub organ drugiej Strony, oraz że ich umocowania nie wygasły ani nie zostały ograniczone.

Po przeprowadzeniu postępowania w trybie zapytania ofertowego zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

Zamawiający zamawia a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania **inwentaryzacji dendrologicznej i złożenia wniosku o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów w ramach przygotowania do realizacji zadania pn. „Budowa hali sortowni wraz z infrastrukturą towarzyszącą”.**

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie ustawą o ochronie przyrody (Dz. U z 2021.1098 t.j. z dnia 21.06.2021r.), rozporządzeniem Ministra Środowiska dotyczącym ochrony gatunkowej zwierząt (Dz.U. 2016.2183 z dnia 16 grudnia 2016 roku) oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz.U.2014.1409 z dnia 9 października 2014 roku).
2. Wykonawca oświadcza, iż posiada odpowiednie kwalifikacje, wiedzę, doświadczenie oraz potencjał niezbędny do zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 powyżej.
3. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1.1. Przeprowadzenia inwentaryzacji zieleni w celu określenia ilości i rodzaju drzew / krzewów oraz ich parametrów dendrologicznych.
- 1.2. Przygotowania i złożenie wniosku w celu uzyskania w odpowiednim organie pozwolenia na wycinkę drzew na terenie planowanej inwestycji (zgodnie ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U z 2018 r., poz. 1614 z późn. zm).
- 1.3. Realizacji przedmiotu umowy z zachowaniem obowiązujących norm i zasad, zgodnie z najlepszą posiadaną przez siebie wiedzą oraz doświadczeniem w tym zakresie, jak również w zgodności z wszelkimi posiadanymi, przekazanymi przez Zamawiającego decyzjami.

§ 2

Zasady realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązany będzie do przekazywania Zamawiającemu wszelkich informacji mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia oraz do niezwłocznego udzielania odpowiedzi i wyjaśnień na zgłaszane przez Zamawiającego uwagi dotyczące jego realizacji w formie pisemnej oraz drogą elektroniczną na adres: biuro@pronatura.bydgoszcz.pl.
2. Wykonawca zobowiązuje się do konsultowania i dokonywania uzgodnień dotyczących przedmiotu zamówienia z Zamawiającym.
3. Zamawiający zobowiązuje się do dostarczenia Wykonawcy w terminie 5 dni od daty zawarcia umowy następujących dokumentów, niezbędnych do wykonania zamówienia, takich jak:
 - 1) mapa terenu objętego inwestycją,
 - 2) pisemne pozwolenie na wejście w teren i wykonanie badań,
 - 3) Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dotycząca terenu inwestycji,
 - 4) Raport z inwentaryzacji przyrodniczej z dn. 02.09.2021r.
 - 5) Inne wymagane, związane z przedmiotem umowy dokumenty – na wniosek Wykonawcy.

§ 3

Terminy realizacji umowy

Strony ustalają, że Wykonawca zrealizuje następujące etapy umowy:

- 1) Inwentaryzację w terenie - do dnia 10.12.2021r.
- 2) Złożenie, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, do odpowiedniego organu ewentualnych wniosków o zezwolenie na czynności podlegające zakazom określonym w ustawie o ochronie przyrody - do dnia 17.12.2021r.
- 3) Sprawozdanie/operat z wykonanej inwentaryzacji wraz z opisem zastosowanej metodyki - do dnia 31.12.2021r.
- 4) Złożenie na podstawie udzielonego pełnomocnictwa do odpowiedniego organu wniosku o wydanie decyzji na usunięcie drzew i krzewów do dnia 07.01.2022r.

§ 4

Wynagrodzenie i płatności

1. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy maksymalne łączne wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie zł (słownie: złotych); do kwoty tej zostanie doliczony podatek od towarów i usług zgodnie z aktualnie

- obowiązującą stawką.
2. Płatność wynagrodzenia wskazanego w ustępie poprzedzającym nastąpi po zakończeniu realizacji wszystkich etapów umowy wskazanych w § 3 powyżej.
 3. Płatność nastąpi na podstawie faktury VAT. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę jest podpisanie przez Strony protokołu potwierdzającego prawidłowe wykonanie obowiązków umownych.
 4. Płatność nastąpi w terminie 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
 5. Strony ustalają, że za dzień spełnienia świadczenia pieniężnego uważać będą dzień złożenia polecenia przelewu w banku Zamawiającego.
 6. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 jest obowiązujące przez cały okres trwania umowy i nie podlega jakimkolwiek zmianom czy waloryzacji. W szczególności wynagrodzenie to zawiera w sobie wszelkie wydatki, jakie ewentualnie Wykonawca poniesie w celu należytego wykonania niniejszej umowy, jak również wynagrodzenie za przeniesienie majątkowych praw autorskich do utworów wykonanych w ramach realizacji niniejszej umowy oraz wynagrodzenia za wydane egzemplarze dzieł zapisane na cyfrowych nośnikach danych (pendrive).
 7. Wykonawca nie może przenieść bez pisemnej i uprzedniej zgody Zamawiającego wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią.
 8. Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu przepisów art. 4 pkt 6 w zw. z art. 4 pkt 5 a contrario ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t. jedn. Dz.U. z 2019r., poz. 118 ze zm.) w związku z art. 2 Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L Nr 187, str. 1) a contrario.
 9. Wykonawca będący czynnym podatnikiem VAT oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze będzie rachunkiem zgłoszonym właściwym organom podatkowym i został ujęty w wykazie podatników VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (tzw. biała lista podatników VAT). W przypadku zmiany powyższego stanu rzeczy lub nieprawdziwości oświadczenia jak w zdaniu poprzedzającym Zamawiający będzie uprawniony do dokonania zapłaty na rachunek bankowy zawarty w przedmiotowym wykazie co stanowić będzie o należyтым wykonaniu Umowy, a w przypadku, w którym przedmiotowy wykaz nie będzie zawierał numeru rachunku Wykonawcy-wstrzymania się z płatnością do czasu jego ujawnienia i nie będzie uważany za pozostającego w opóźnieniu.

§ 5

Odbiory wykonanego przedmiotu umowy, usuwanie wad

1. Wykonawca opatrzy przedmiot umowy w pisemne oświadczenie, iż jest on kompletny i wykonany zgodnie z niniejszą umową oraz przepisami prawa. Opracowanie powinno zostać przekazane w formie papierowej – 3 szt, oraz wersji elektronicznej na 3 szt. cyfrowych nośników danych w formacie Word (tekst), Excel (tabele), i pdf.
2. Pisemne oświadczenie, o którym mowa w ustępie powyżej, będzie stanowić integralną część przekazywanego przedmiotu umowy.

3. Zamawiający po otrzymaniu przedmiotu umowy lub jego części – przystąpi do czynności odbioru przekazanej dokumentacji, które zakończy w terminie do 5 dni roboczych albo podpisaniem protokołu odbioru, albo zwrotem dokumentacji z podaniem na piśmie przyczyn odmowy odbioru.
4. Jeżeli podczas odbioru przedmiotu umowy zostaną stwierdzone jego wady, a zwłaszcza, gdy zostanie stwierdzone, że został on opracowany niezgodnie z warunkami określonymi w umowie lub jest niekompletny Zamawiający odstąpi od odbioru informując o tym Wykonawcę. Wykonawca usunie wady, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym jednak niż 3 dni i ponownie zgłosi gotowość przedstawienia przedmiotu umowy do odbioru. Termin wskazany na usunięcie wad jest nowym terminem wykonania przedmiotu umowy.
5. Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru przedmiotu umowy lub jego części jest protokół zdawczo – odbiorczy podpisany przez Strony umowy.

§ 6

Majątkowe prawa autorskie

1. Wykonana dokumentacja składająca się na przedmiot umowy stanowi własność Zamawiającego i nie może być udostępniana osobom trzecim bez zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca stosownie do ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994r. przenosi na rzecz Zamawiającego w ramach ustalonego wynagrodzenia umownego, autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy obejmujące prawo do korzystania i rozporządzania na następujących polach eksploatacji:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - b) wielokrotnego udostępniania i przekazywania osobom trzecim;
 - c) wielokrotnego wprowadzania do pamięci komputera;
 - d) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - e) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż w pkt 2 - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
 - f) wykorzystywania utworów, o których mowa w ust. 1 w postępowaniach przed właściwymi organami, urzędami i instytucjami w związku z prowadzoną przez Zamawiającego działalnością;
 - g) uprawnienie do wykonywania praw zależnych, w tym prawo do dokonywania, bez konieczności uzyskania dalszej zgody Wykonawcy, wszelkich zmian, uzupełnień, korekt, opracowań, wyciągów itp. pod warunkiem, iż zmiany te będą dokonywane na zlecenie Zamawiającego przez podmioty posiadające wymagane do tego kwalifikacje, a także prawa autorskie majątkowe do utworów zależnych w pełnym zakresie takim, jak dla utworów pierwotnych.

Powyższe przeniesienie majątkowych praw autorskich następuje w stanie wolnym od obciążeń i praw osób trzecich i obejmuje także wszelkie ewentualne późniejsze zmiany w dokumentach dokonywane przez Zamawiającego.

3. Przeniesienie majątkowych praw autorskich następuje z chwilą uregulowania przez strony wszelkich należności wynikających z umowy, także w przypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od niej.
4. Zamawiający, w ramach ustalonego wynagrodzenia umownego, nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych na rzecz osób trzecich.
5. Zapłata wynagrodzenia umownego, wyczerpuje w całości roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych (w tym zależnych) do przedmiotu umowy. Cena nabycia praw autorskich oraz zależnych praw majątkowych została uwzględniona w wynagrodzeniu umownym.
6. Wykonawca oświadcza, że osoby trzecie nie uzyskały ani nie uzyskują autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy oraz że będą mu one przysługiwać bez jakichkolwiek ograniczeń w chwili przekazania utworów Zamawiającemu lub najpóźniej- z chwilą rozwiązania lub odstąpienia od umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest podjąć wszelkie niezbędne działania w celu zabezpieczenia i ochrony Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami, szkodami, wydatkami, krokami prawnymi lub innymi działaniami osób trzecich, wynikłymi lub spowodowanymi naruszeniem jakichkolwiek praw własności intelektualnej związanych z realizacją przedmiotu umowy.
8. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia wyrządzonych szkód spowodowanych naruszeniem praw własności intelektualnej osób trzecich z wyłączeniem używania przez Zamawiającego przedmiotu umowy w sposób sprzeczny z jego przeznaczeniem wynikającym z warunków Umowy.
9. Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę na piśmie o wszelkich roszczeniach i sporach sądowych o naruszenie praw wszczętych przeciwko Zamawiającemu z powodu jego korzystania z jakichkolwiek praw własności intelektualnej udzielonych Zamawiającemu w ramach niniejszej umowy.

§ 7

Obowiązki Zamawiającego, dane kontaktowe Stron

1. W ramach zawartej umowy Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) Udzielania odpowiedzi Wykonawcy na jego formalne wystąpienia w terminie do 2 dni roboczych liczonych od dnia otrzymania danego wystąpienia, lub w innym, odpowiednio dłuższym terminie, jeżeli wymaga tego skompletowanie opracowanie danych, dokumentów lub informacji
 - b) Współdziałania w celu uzyskania przedmiotu zamówienia spełniającego cele określone w umowie.
2. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adresy wskazane w niniejszej umowie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
3. Strony ustalają poniższe formy kontaktu wraz z podaniem nr telefonu, faxu oraz adresu e-mail:
 - a) MKUO ProNatura Sp. z o.o.
tel.52 506-59-25, fax 52 349-38-97
e-mail: biuro@pronatura.bydgoszcz.pl,
 - b)
4. Zamawiający ma prawo do uzyskania od Wykonawcy wszelkich informacji z przebiegiem realizacji przedmiotu umowy oraz uzyskanymi wynikami.

5. Jako koordynatora Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków umownych wyznacza się:

.....

.....

6. Do kierowania i koordynowania pracami z ramienia Wykonawcy wyznacza się:

.....

§ 8

Odstąpienie od umowy w części niewykonanej

1. Zamawiającemu, niezależnie od uprawnień wynikających z przepisów powszechnie obowiązującego prawa, przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w części niewykonanej w razie:

- 1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 15 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, zaś Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
- 2) rozwiązania Wykonawcy lub otwarcia jego likwidacji albo zakończenia prowadzenia przez niego działalności,
- 3) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy w takim zakresie, że nie jest możliwe wykonywanie przez niego umowy,
- 4) w przypadku zaistnienia innych zdarzeń niewykonywania lub nienależytego wykonywania Umowy, jeżeli Wykonawca pomimo uprzedniego pisemnego wezwania przez Zamawiającego do jej należytego wykonywania i wyznaczenia dodatkowego co najmniej 5 dniowego terminu nie wykazuje poprawy.

W przypadkach wskazanych w ust. 1 Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie z tytułu należyście wykonanej części umowy.

2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy winno być złożone drugiej stronie na piśmie w terminie do 15 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o okolicznościach będących podstawą odstąpienia.

3. W przypadku odstąpienia od umowy po rozpoczęciu prac, spisany zostanie protokół zaawansowania, na podstawie którego nastąpi rozliczenie wykonanych prac proporcjonalnie do stanu zaawansowania i poniesionych kosztów przez Wykonawcę.

§ 9

Odpowiedzialność odszkodowawcza

1. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia od Wykonawcy kar umownych z tytułu:

- a) odstąpienia od umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10 % wartości brutto wynagrodzenia umownego określonego w § 5 ust.1,
- b) opóźnienia w przekazaniu opracowanej Dokumentacji w wysokości 200 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, chyba że Wykonawca wykaże, iż opóźnienie jest od niego niezależne;
- c) opóźnienia w usunięciu wad Dokumentacji składającej się na przedmiot umowy w wysokości 200 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, chyba że Wykonawca wykaże, iż opóźnienie jest od niego niezależne;

2. Kary, o których mowa w ust. 1 podlegają sumowaniu i mogą zostać potrącone z wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5 ust. 1 albo wpłacone przez Wykonawcę na konto wskazane przez Zamawiającego.
3. Strony zgodnie ustalają, że w przypadku kiedy wartość szkody, jaką poniesie Zamawiający z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania przedmiotu umowy, przekroczy wartość należnych kar umownych, Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wartość zastrzeżonych kar na zasadach ogólnych.

§ 10

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu niniejszej umowy innemu podmiotowi, o ile podmiot ten posiada niezbędne do realizacji umowy kwalifikacje lub uprawnienia.
2. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników tak, jakby to były działania lub uchybienia Wykonawcy.

§ 11

Poufność

1. Strony zobowiązują się, że wszelkie dane i informacje uzyskane w związku z wykonywaniem umowy na temat stanu, organizacji, interesów, prowadzonej przez nie działalności oraz metod działania, jej pracowników i współpracowników, klientów drugiej strony a także na temat przedmiotu umowy i planowanej przez Zamawiającego inwestycji stanowiącej przedmiot opracowań realizowanych w ramach niniejszej Umowy nie zostaną ujawnione, udostępnione lub upublicznione ani w części, ani w całości bez zgody drugiej strony, o ile nie wynika to z umowy lub nie służy jej realizacji z zastrzeżeniem ust. 3.
2. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy sytuacji, w której przepisy prawne przewidują konieczność ich ujawnienia.
3. Strony ustalają, że Wykonawcy, pod warunkiem należytego wykonania całości niniejszej Umowy i od chwili zakończenia jej realizacji, przysługuje prawo do umieszczania danych Zamawiającego oraz ogólnej informacji dotyczącej przedmiotu realizowanej umowy na liście referencyjnej klientów oraz w materiałach informacyjnych i promocyjnych. Skorzystanie z tego uprawnienia nie wymaga dodatkowej zgody Zamawiającego i nie stanowi naruszenia poufności.

§ 12

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnego aneksu.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego
3. Sprawy sporne wynikające z treści niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego miejscowo dla Zamawiającego sądu powszechnego.
4. Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach, z tego 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.