
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
NAZWA INWESTYCJI:	ROBOTY BUDOWLANE OBEJMUJĄCE: ROZBIÓRKĘ CZĘŚCI WARSZTATOWEJ BUDYNKU ORAZ ROBOTY REMONTOWE I ZABEZPIECZAJĄCE POLEGAJĄCE NA ZESPOLENIU ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH I WYKONANIU WIEŃCA ŚCIANY SZCZYTOWEJ.
ADRES INWESTYCJI:	ul. Studziwodzka 39, 17-100 Bielsk Podlaski działka ewid. Nr 931
ZAMAWIAJĄCY:	SKARB PAŃSTWA – PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE NADLEŚNICTWO BIELSK W BIELSKU PODLASKIM
ADRES INWESTORA:	ul. Studziwodzka 39 17-100 Bielsk Podlaski

BRANŻE: budowlana

DATA OPRACOWANIA: 15.07.2024

Kosztorys sporządzono zgodnie z rozporządzeniem MINISTRA ROZWOJU I TECHNOLOGII z dnia 20 grudnia 2021 r. oraz z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym oraz szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. Każdy potencjalny oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót. Szczegółowe określenie zakresu rzeczowego robót pozostaje po stronie Oferenta.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		Rozbiórka budynku warsztatowego			
1	d.1 analiza indywidualna	Demontaż instalacji elektrycznej, sanitarnej, wentylacji mechanicznej	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-01 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych - drzwi i bramy	m2		
		$3,62 * 3,8 + 3,62 * 3,62 + 3,64 * 3,62 + 2,4 * 2,4 + 1,2 * 2,05 + 0,8 * 2 + 1,2 * 2 + 1,19 * 2 + 0,89 * 2 + 0,87 * 2,04 + 0,89 * 2,04$	m2	60,008	
				RAZEM	60,008
3	KNR 4-01 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych - okna	m2		
		$0,9 * (3,8 + 3,62 + 3,64) + 1,8 * 1,47 + 1,8 * 1,46 + 1,2 * 1,46 + 4,78 * 1,48 * 2 + 4,76 * 1,47 + 4,76 * 1,48 + 0,9 * (4,76 + 4,78 + 4,76 + 4,78 + 1,2)$	m2	63,423	
				RAZEM	63,423
4	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		$0,5 * (27,79 * 2 + 12,62 * 3 + 9,05 + 3,62 * 3 + 4,78 * 8 + 1,2 * 2 + 1,8 * 2)$	m2	78,795	
				RAZEM	78,795
5	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m2		
		$24,51 * 12,62 + 3,28 * 9,05$	m2	339,000	
				RAZEM	339,000
6	KNR 4-01 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa Krotność = 2	m2		
		poz.5	m2	339,000	
				RAZEM	339,000
7	KNR 4-01 0428-01 analogia	Rozebranie ocieplenia stropodachu	m2		
		poz.5	m2	339,000	
				RAZEM	339,000
8	KNR 4-04 0305-08 analogia	Rozebranie płyt dachowych żelbetowych	m3		
		$(0,24 + 0,035) * \text{poz.5}$	m3	93,225	
				RAZEM	93,225
9	d.1 analiza indywidualna	Zabezpieczenie ścian przed upadkiem	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
10	KNR 4-04 0810-07 analogia	Przecinanie poprzeczne palnikiem tlenowym stalowych dźwigarów stalowych ażurowych Krotność = 1,5	szt.		
		$5 * 2$	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
11	KNR 4-04 0815-01	Transport ręczny pociętych elementów konstrukcji stalowej - opuszczenie z poziomu II kondygnacji	kg		
		4775,5	kg	4 775,500	
				RAZEM	4 775,500
12	KNR 4-04 0801-01 analogia	Rozebranie konstrukcji daszków Krotność = 1,5	m2		
		$3,7 * 1 * 3 + 2,6 * 1$	m2	13,700	
				RAZEM	13,700

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1	KNR 4-04 0305-06	Rozebranie belek i podciągów jako niezależnych konstrukcji przy grubości węższego boku do 40 cm	m3		
		$0,5 * 0,24 * (27,79 * 2 + 12,62 * 3 + 9,05 + 3,62 * 3 + 2,4) + 0,24 * 0,24 * (3,62 * 2 + 1,8 * 2 + 1,2 * 3 + 0,8 + 1,198 + 0,89 + 4,76 * 4)$	m3	15,985	
				RAZEM	15,985
14 d.1	KNR 4-04 0104-01 analogia	Rozebranie murów	m3		
		$0,39 * (12,62 * (6,54 - 4)) + 0,39 * (17,98 * 6,54) + 0,4 * (17,98 * 5,98) + 0,4 * 4,3 * 10 + 0,39 * 4,3 * 10 + 0,4 * 4,3 * 12,62 + 0,28 * 11,78 * 6,28 + 0,26 * 4,3 * (9,05 + 3 + 5,73) + 0,12 * 4,3 * (2,32 + 2,78) - \text{poz.2} * 0,35 - \text{poz.3} * 0,4$	m3	153,897	
				RAZEM	153,897
15 d.1	KNR 4-01 0212-01 analogia	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm -posadzka	m3		
		$0,1 * \text{poz.5}$	m3	33,900	
				RAZEM	33,900
16 d.1	KNR 4-01 0212-01 analogia	Rozbiórka kanałów naprawczych i technicznych	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.1	KNR 4-01 0519-06 analogia	Rozbiórka izolacji z papy na betonie podkładowym	m2		
		$24,51 * 12,62 + 3,28 * 9,05$	m2	339,000	
				RAZEM	339,000
18 d.1	KNR 4-01 0212-01 analogia	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - fundamenty	m3		
		$1,3 * 0,4 * (27,79 * 2 + 12,62 * 2 + 9,05)$	m3	46,732	
				RAZEM	46,732
19 d.1	KNR 4-01 0212-03 analogia	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - ława	m3		
		$0,6 * 0,4 * (27,79 * 2 + 12,62 * 2 + 9,05)$	m3	21,569	
				RAZEM	21,569
20 d.1	KNR 4-04 1107-01 analogia	Transport odpadów wraz z utylizacją samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km - papa, styropian	t		
		$(\text{poz.5} * 3 + \text{poz.17}) * 0,011 + \text{poz.7} * 0,15 * 0,012$	t	15,526	
				RAZEM	15,526
21 d.1	KNR 4-04 1107-04 analogia	Transport odpadów wraz z utylizacją samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km - papa i styropian Krotność = 9	t		
		poz.20	t	15,526	
				RAZEM	15,526
22 d.1	KNR 4-04 1107-01 analogia	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t		
		6	t	6,000	
				RAZEM	6,000
23 d.1	KNR 4-04 1107-04 analogia	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km - rynny i obróbki blacharskie Krotność = 9	t		
		poz.22	t	6,000	
				RAZEM	6,000
24 d.1	KNR 4-04 1105-01 analogia	Transport gruzu wraz z utylizacją samochodem samowyładowczym na odległość do 1 km	m3		
		poz.13 + poz.14 + poz.15 + poz.18	m3	250,514	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	250,514
25 d.1	KNR 4-04 1105-02 analogia	Transport gruzu samochodem samowyladowczym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 9	m3		
		poz.24	m3	250,514	
				RAZEM	250,514
2		Prace remontowe budynku archiwum			
26 d.2	KNR 4-01 0304-02 analogia	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m3		
		0,4 * 2 * 0,89	m3	0,712	
				RAZEM	0,712
27 d.2	analiza indywidualna	Obustronne szycie ścian za pomocą żebrowanych prętów zbrojeniowych	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
28 d.2	KNR-W 2-02 1027-02 analogia	Drzwi zewnętrzne stalowe izolowane - wymiana D1	m2		
		0,9 * 2,04	m2	1,836	
				RAZEM	1,836
29 d.2	KNR-W 2-02 0210-03	Wieniec attyki - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		0,4 * 0,25 * 12,72	m3	1,272	
				RAZEM	1,272
30 d.2	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
		0,1	t	0,100	
				RAZEM	0,100
31 d.2	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian i sufitów budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych 20cm do ścian	m2		
		(4,55 + 0,55) * 12,72 + 2 * 0,4 * 0,55	m2	65,312	
				RAZEM	65,312
32 d.2	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m2		
		0,21 * (2 * 2 + 1,12)	m2	1,075	
				RAZEM	1,075
33 d.2	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		(2 * 2 + 1,12) + 0,55 * 4	m	7,320	
				RAZEM	7,320
34 d.2	KNR 0-23 2612-03 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu	szt.		
		poz.31 * 4,5	szt.	293,904	
				RAZEM	293,904
35 d.2	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach i sufitach	m2		
		poz.31	m2	65,312	
				RAZEM	65,312
36 d.2	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2		
		poz.32	m2	1,075	
				RAZEM	1,075
37 d.2	KNR 0-23 0932-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.31 + poz.32	m2	66,387	
				RAZEM	66,387
38 d.2	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinieciu ponad 25 cm	m2		
		13 * 0,6	m2	7,80	
				RAZEM	7,80
3		Schody zewnętrzne			
39 d.3	KNNR 6 0103- 01	Profilowanie i zagęszczenie podłoża wykonywane ręcznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m2		
		1,35 * 2	m2	2,700	
				RAZEM	2,700
40 d.3	KNR 2-31 0114-03 0114- 04	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 10 cm	m2		
		1,35 * 2	m2	2,700	
				RAZEM	2,700
41 d.3	KNNR 6 0404- 03	Obrzeża betonowe o wymiarach 25x12 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione piaskiem	m		
		1,35 * 2 + 2	m	4,700	
				RAZEM	4,700
42 d.3	KNR 2-31 0402-04	Ława pod obrzeże betonowa z oporem C8/10	m3		
		(1,35 * 2 + 2) * 0,25 * 0,25	m3	0,294	
				RAZEM	0,294
43 d.3	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm (szara) na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		poz.40	m2	2,700	
				RAZEM	2,700