

Nr sprawy: PZP.242.51.S.NB.2024

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego nr PZP.242.51.S.NB.2024 pn. „**Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu, parkingiem oraz murem oporowym przy ul. H. Modrzejewskiej 22 w Świnoujściu**”.

- I. Zamawiający na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.), zwanej dalej „Ustawą” przekazuje Wykonawcom treść pytań wraz z odpowiedziami:

1. Pytanie nr 1:

Wykonawca wnosi o zmianę SWZ tj. XXIV ust. 1 pkt 4 - poprzez zmniejszenie wysokości wymaganej przez Zamawiającego przed zawarciem Umowy polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z Przedmiotem Zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 20.000.000,00 złotych do kwoty 10.000.000,00 złotych.

Uzasadniając powyższe, Wykonawca wskazuje, iż co do zasady Zamawiający nie powinien żądać od potencjalnego wykonawcy wykazania (czy na etapie składania ofert, czy bezpośrednio przed zawarciem umowy) posiadania polisy OC w wysokości, która mogłaby utrudniać uczciwą konkurencję, tj. umożliwiałyby ze względu na wysokość składki ubezpieczeniowej, uzyskanie ubezpieczenia OC jednemu wykonawcy lub wąskiemu gronu wykonawców. W ocenie Wykonawcy Zamawiający nie powinien żądać sumy gwarancyjnej ubezpieczenia w wysokości powodującej obowiązek zapłaty składki ubezpieczeniowej w kwocie, która będzie ograniczać wykonawcom ubieganie się o udzielenie zamówienia. Określenie wysokości sumy gwarancyjnej ubezpieczenia powodującej obowiązek zapłaty składki ubezpieczeniowej w kwocie ograniczającej ubieganie się o udzielenie zamówienia stanowi naruszenie art. 16 pkt 1 Pzp. Zaznaczyć należy, iż w ocenie Wykonawcy - mając na uwadze Przedmiot Zamówienia, polisa ubezpieczeniowa od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z tymże przedmiotem z sumą gwarancyjną nie niższą niż 10.000.000,00 złotych będzie w całości wystarczająca dla zabezpieczenia interesu Zamawiającego, a zarazem pozwoli na udział w postępowaniu przetargowym większemu gronu wykonawców zainteresowanych realizacją zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zmniejszenie wysokości wymaganej przed zawarciem Umowy polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności

Sprawę prowadzi : Stanowisko ds. zamówień publicznych

Natalia Borek – Butkiewicz tel. 91 321 22 80 wew. 52

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Lokum sp. z o.o.
ul. Wypiańskiego 35C, 72-600 Świnoujście
tel.: 91 321-22 80

www.tbslokum.pl e-mail: sekretariat@tbslokum.pl
NIP: 855-160-06-39 Regon: 386684858

Sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy Szczecin - Centrum w Szczecinie
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Numer KRS: 0000851315

Wysokość kapitału zakładowego: 332 162 500,00 zł

gospodarczej związanej z Przedmiotem Zamówienia na sumę gwarancyjną 10.000.000,00 złotych.

II. Zamawiający, działając na podstawie art. 137 Ustawy dokonuje zmiany treści SWZ w następującym zakresie:

1. SWZ nr PZP.242.51.S.NB.2024 – Rozdział XXIV ust. 6 – otrzymuje nowe następujące brzmienie:

„6. Przed zawarciem Umowy Wykonawca zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu:

- 1) **zabezpieczenia należytego wykonania umowy;**
- 2) **wykazu osób zatrudnionych** na podstawie umowy o pracę;
- 3) **odpisów dokumentów poświadczających uprawnienia** osób skierowanych do realizacji Przedmiotu Zamówienia;
- 4) **polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej** w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z Przedmiotem Zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż **10 000 000,00 zł**. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania polisy OC przez cały okres trwania Umowy.”

Niniejsze zmiany i wyjaśnienia są wiążące dla Wykonawców.

Wykonawcy są zobowiązani do uwzględnienia niniejszych wyjaśnień i zmian podczas składania ofert.

Zakres Przedmiotowego Zamówienia oraz termin składania ofert pozostają bez zmian.

Z poważaniem
Prezes Zarządu
Jolanta Kraszevska – Jurkowska

Załączniki:

1. SWZ nr PZP.242.51.S.NB.2024 po zmianie nr 1 z dnia 4 czerwca 2024 r.

Sprawę prowadzi : Stanowisko ds. zamówień publicznych
Natalia Borek – Butkiewicz tel. 91 321 22 80 wew. 52