

## Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **Rozbudowa kompleksu edukacyjno-sportowego w Rakoniewicach o basen przyszkolny wraz z kręgielnią oraz infrastrukturą techniczną i komunikacyjną**

Nazwy i kody CPV: **45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne  
45340000-2 Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego  
45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych  
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków  
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe**

Adres obiektu budowlanego: **118/1, 118/3, 118/4, 148/5, 148/4, 149,  
obręb: Rakoniewice, jednostka ew. Rakoniewice**

Nazwa i adres zamawiającego: **GMINA RAKONIEWICE  
OŚ. PARKOWE 1  
62-067 RAKONIEWICE**

Data opracowania przedmiaru robót: **2023-11-29**

Nazwa obiektu lub robót: **Zagospodarowanie terenu**

## Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	<b>PRACE ZWIĄZANE Z ZAGOSPODAROWANIEM TEREMU</b>
1.1	<b>Roboty rozbiórkowe</b>
1.2	<b>Wycinki drzew</b>
1.3	<b>Roboty ziemne - nasypy, plantowanie, kształtowanie zieleni (trawniki)</b>
1.4	<b>Nasadzenia zastępcze</b>
1.5	<b>Mała architektura</b>
1.6	<b>Ogrodzenie</b>
2	<b>PRACE ZWIĄZANE Z BUDYNKIEM GARAŻU ISTNIEJĄCEGO</b>
2.1	<b>Zmiana nachylenia dachu</b>
2.2	<b>Remont ścian zewnętrznych</b>
2.3	<b>Izolacja ścian fundamentowych</b>

## Przedmiar robót

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mnoż · Krot.
	Kosztorys	<b>Rozbudowa kompleksu edukacyjno-sportowego w Rakoniewicach o basen przyszkolny wraz z kręgielnią oraz infrastrukturą techniczną i komunikacyjną</b>			
1	Rozdział	<b>PRACE ZWIĄZANE Z ZAGOSPODAROWANIEM TEREMU</b>			
1.1	Element	<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1	KNR 231/805/1	Rozbiórka nawierzchni istniejących z kostki brukowej betonowej wraz z koniecznymi rozbiórkami krawężników i ław	m2	1 032,912	
2	KNR 401/108/11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km - łączna odległość wywozu 10km	m3	103,291	
3	KNR 401/108/12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km	m3	103,291	9,00
4	Kalkulacja indywidualna	Opłata za składowanie gruzu na składowisku odpadów	m3	103,291	
5	Kalkulacja indywidualna	Rozbiórka istniejących obiektów gospodarczych nie wymagających pozwolenia na rozbiórkę wraz z wywozem i utylizacją gruzu na składowisku odpadów - zgodnie z opisem technicznym projektu	kpl	1,000	
1.2	Element	<b>Wycinki drzew</b>			
6	KNR 201/102/2	Ręczne karczowanie drzew - klon pospolity	szt	6,000	
7	KNR 201/102/1	Ręczne karczowanie drzew - żywotnik zachodni	szt	56,000	
8	KNR 201/102/2	Ręczne karczowanie drzew - dagleżja zielona	szt	4,000	
9	KNR 201/102/3	Ręczne karczowanie drzew - sosna kosodrzewina	szt	7,000	
10	KNR 201/110/2	Wywożenie karpiny na odległość do 2 km - łączna odległość wywozu 5km	mp	5,200	
11	KNR 201/110/5	Wywożenie karpiny i gałęzi - dodatek za każde dalsze 0.5 km wywozu	mp	5,200	6,00
1.3	Element	<b>Roboty ziemne - nasypy, plantowanie, kształtowanie zieleni (trawniki)</b>			
12	Kalkulacja indywidualna	Dostawa gruntu do niwelacji terenu	m3	300,000	
13	KNRW 201/227/2	Formowanie i zagęszczanie nasypów o wys. do 3.0 m spycharkami w gruncie kat. III	m3	300,000	
14	KNRW 201/229/4	Zagęszczanie nasypów walcami samojezdnymi statycznymi	m3	300,000	
15	KNR 201/505/1	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego	m2	278,000	
16	KNR 221/401/5	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III z nawożeniem	m2	278,000	
1.4	Element	<b>Nasadzenia zastępcze</b>			
17	KNR 221/302/5	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m - Robinia akacyjowa	szt	5,000	
18	KNR 221/302/5	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m - Ambrowiec Amerykański	szt	7,000	
19	KNR 221/302/5	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m - Żywotnik Zachodni	szt	65,000	
1.5	Element	<b>Mała architektura</b>			
20	KNR 221/607/1	Montaż ławek bez oparcia	szt	7,000	
21	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż kosza na śmieci. Kosz o wymiarach 32x37x107 cm z drewnianym listwowaniem	szt	7	
22	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż kosza na śmieci. Stojak rowerowy typu sprężyna szer120-180 cm	szt	2	

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mnoż · Krot.
23	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż szlabanu automatycznego parkingowego. Szlaban do pracy intensywnej wys 60 cm o szerokości przejazdu 600 cm, kompletny wraz z wykonaniem wykopu oraz ułożeniem rury osłonowej dla kabli zasilających	kpl	2	
1.6	Element	<b>Ogrodzenie</b>			
24	KNR 201/312/10	Wykopanie dołów o powierzchni dna do 0.2 m2 i głębokości do 1.0 m (kat.gr.III)	szt	29,000	
25	KNR 401/108/2	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km grunt.kat. III	m3	2,349	
26	KNR 401/108/4	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m3	2,349	9,00
27	Kalkulacja indywidualna	Opłata za utylizację gruntu na wysypisku	m3	2,349	
28	KNR 401/214/4	Przygotowanie masy betonowej - beton żwirowy kl. B-20 [R=1, M=0, S=1]	m3	2,349	
29	KNNR 2/106/2	Betonowanie stóp i płyt fundamentowych niezbrojonych w deskowaniu tradycyjnym - betonowanie słupków ogrodzenia, furtki, beton C16/20 (B-20)	m3	2,349	
30	KNNR 2/1602/3 (1)	Analogia - ogrodzenie z paneli zgrzewanych 3D h=150 cm, szer=250 cm	m	70,00	

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mnoż. Krot.
2	Rozdział	<b>PRACE ZWIĄZANE Z BUDYNKIEM GARAŻU ISTNIEJĄCEGO</b>			
2.1	Element	<b>Zmiana nachylenia dachu</b>			
31	KNR 401/519/6	Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, 1 warstwa	m2	192,210	
32	KNR 401/519/7	Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, warstwa następna	m2	192,210	
33	KNR 401/108/11	Wywóz papy samochodami samowyladowczymi do 1'km	m3	3,844	
34	KNR 401/108/12	Wywóz papy samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1'km	m3	3,844	9
35	Kalkulacja indywidualna	Oплата za składowanie i utylizację papy	t	4,228	
36	KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	29,80	
37	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	10,400	
38	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	27,510	
39	KNR 404/305/7	Demontaż istniejących płyt dachowych żelbetowych	m3	19,221	
40	KNR 401/108/11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km - łączna odległość wywozu 10km	m3	19,221	
41	KNR 401/108/12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km	m3	19,221	9,00
42	Kalkulacja indywidualna	Oплата za składowanie gruzu na składowisku odpadów	m3	19,221	
43	NNRNKB 202/230/4	Wykonanie nowych wieńców ścian ze spadkiem przeciwnym do istniejącego	m3	7,250	
44	NNRNKB 202/291/2 (2)	Przygotowanie i montaż zbrojenia,	t	0,290	
45	KNR 202/361/4	Analogia - dostawa i ułożenie płyt dachowych korytkowych	m2	192,210	
46	KNRW 202/612/3	Izolacja płyty dachowej płytami z wełny mineralnej gr 10 cm	m2	192,210	
47	KNRW 202/504/2	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 2-warstwowe	m2	192,210	
48	KNRW 202/504/3	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej	m2	34,160	
49	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej	m2	27,510	
50	KNRW 202/524/2	Rynny dachowe z PVC łączone na uszczelki, Fi' 150' mm	m	29,80	
51	KNRW 202/524/3	Rynny dachowe z PVC łączone na uszczelki, leje spustowe	szt	4	
52	KNRW 202/531/4	Rury spustowe z PVC, Fi' 110' mm	m	10,400	
2.2	Element	<b>Remont ścian zewnętrznych</b>			
53	KNR 401/348/3	Rozebranie przeszkleń z luksferów	m2	10,080	
54	KNR 401/331/6	Wykucie strzępi w przekrojach ścian z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej	m	16,800	
55	KNR 401/304/1 (2)	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów	m3	2,520	
56	KNR 401/333/9	Przebicie otworów w ścianach z cegieł	szt	20	
57	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	szt	20	
58	KNR 401/726/1 (2)	Uzupełnienie luźnych i głuchych tynków elewacji - założono 40 %	m2	45,262	
59	KNR 401/722/2 (2)	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych, cementowo-wapiennych	m2	113,155	
60	ZKNR C 2/119/1	Analogia - hydrofobizacja i zabezpieczenie ścian tynkowanych zewnętrznych	m2	113,155	
2.3	Element	<b>Izolacja ścian fundamentowych</b>			
61	KNR 401/104/2	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów ( odkopanie na dwóch ścianach, pozostałe dwie podczas prac budowlanych nowego obiektu)	m3	38,250	
62	KNR 401/701/3	Skucie luźnych tynków ścian fundamentowych oraz cokołu - założono 30%	m2	21,750	
63	ZKNR C 2/402/2	Oczyszczenie przy użyciu szczotek stalowych, powierzchni ścian	m2	72,500	
64	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1'km	m3	0,435	
65	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1'km	m3	0,435	9
66	Kalkulacja własna	Utylizacja gruzu	m3	0,435	
67	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoży, ściany fundamentowe	m2	72,500	
68	KNR 401/725/1 (2)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych	m2	21,750	
69	KNR 41/102/1	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia przeciwwilgociowe - gruntowanie	m2	72,500	
70	KNR 41/111/2	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych, izolacja przeciwwilgociowa, część podpiwniczona do ław fundamentowych, część niepodpiwniczona do głębokości 100 cm	m2	72,500	
71	KNNRW 3/207/1	Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubełkowej poniżej terenu	m2	72,500	

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mnoż · Krot.
72	KNR 401/105/2	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm	m3	38,250	