



Gdańsk, dnia 04.02.2022 r.

Zn. spr.: DA.270.1.2022

WYKONAWCY
uczestniczący w postępowaniu

Dotyczy: postępowania o udzielenia zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowy bez przeprowadzenia negocjacji – art. 275 pkt.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) pn. „Zaprojektowanie i wykonanie instalacji systemu zabezpieczenia przeciwpożarowego w budynku biura RDLP w Gdańsku.”

Na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019r Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), Zamawiający informuje, że wpłynęły zapytania od Wykonawcy, jednocześnie na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego.

Zapytanie 5

W programie funkcjonalno-użytkowym, w pkt. 2.3.2 ust 1) Zamawiający wskazuje parametry techniczne centrali ppoż. oraz liczbę pętli 1, 2 lub 4. Prosimy o informację jaką minimalną ilość pętli musi posiadać centrala sygnalizacji pożarowej?

Odpowiedź na zapytanie 5

Zgodnie z pkt. 1.1.2 „Zakres robót budowlanych” Programu funkcjonalno-użytkowego wykonawca powinien zastosować minimum 4-pętlową centralę Systemu Sygnalizacji Pożarowej. Centrala sygnalizacji pożarowej musi posiadać minimum 4 pętle.



Zapytanie 6

Czy osoba wskazana w pkt. 2.2.2 programu funkcjonalno-użytkowego, jako osoba nadzorująca prace z ramienia Wykonawcy, oprócz wymagań dotyczących posiadania uprawnień z zakresu ochrony przeciwpożarowej oraz poświadczenia bezpieczeństwa z klauzulą poufne musi posiadać uprawnienia SEP na stanowiskach eksploatacji i dozoru?

Odpowiedź na zapytanie 6

Na podstawie pkt 2.2.2 programu funkcjonalno-użytkowego, osoba nadzorująca z ramienia wykonawcy winna spełniać następujące wymagania :

- posiadać uprawnienia z zakresu ochrony przeciwpożarowej zgodnie z ustawą z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej wskazane w art. 4 ust. 2a ww. ustawy,
- posiadać aktualne poświadczenie bezpieczeństwa w zakresie dostępu do informacji niejawnych oznaczonych klauzulą tajności POUFNE.

Zgodnie z obowiązującym prawem świadectwa kwalifikacyjne (nazywane potocznie uprawnienia SEP) nadawane w oparciu o zapisy rozporządzenia MGPIPS w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń instalacji i sieci (Dz.U.2003.89.828 z dnia 2003.05.21).mają mieć osoby wymienione w w/w rozporządzeniu.

Zapytanie 7

W programie funkcjonalno-użytkowym, w pkt. 2.3.2 ust. d) Zamawiający wskazuje, że osoba uruchamiająca system musi posiadać certyfikat wystawiony przez producenta zastosowanego systemu. Z kolei w ust. C, w tym samym punkcie, Zamawiający wskazuje że również montaż urządzeń musi być prowadzony przez osoby posiadające kwalifikacje potwierdzone certyfikatem producenta. Czy Zamawiający wymaga, aby wszystkie osoby wykonujące prace związane z montażem systemu posiadały kwalifikacje producenta zastosowanych urządzeń?

Odpowiedź na zapytanie 7

Zgodnie z zapisami programu funkcjonalno-użytkowego certyfikat wystawiony przez producenta musi posiadać osoba prowadząca montaż i uruchamiająca system, osoby wykonujące prace tynkarsko-malarskie nie muszą posiadać ww. kwalifikacji.

Zapytanie 8

W § 8 pkt. 3 projektu umowy (załącznik nr 4) Zamawiający zawarł informację odnośnie kosztorysu powykonawczego oraz jego korelacji z kosztorysem ofertowym Wykonawcy. Czy Zamawiający wymaga od oferenta załączenia do składanej oferty szczegółowego kosztorysu ofertowego uwzględniającego cały zakres prac objęty umową wraz ze wskazaniem rodzaju ofertowanych urządzeń systemu sygnalizacji pożarowej?

Odpowiedź na zapytanie 8

Zgodnie z zapisami SWZ pkt 20.4 g) przed podpisaniem umowy wykonawca ma: przedstawić swój kosztorys ofertowy zawierający wszystkie koszty realizacji przedmiotu zamówienia. Zamawiający będzie miał prawo żądać wyjaśnień lub nie przyjąć przedstawionego kosztorysu ofertowego w szczególności, gdy nie będzie on

obejmował całości prac opisanych w SWZ lub przedstawione koszty będą odbiegać od rynkowych cen danych pozycji (np. rażąco niska cena) chyba, że wykonawca udowodni zasadność/prawidłowość zastosowanej ceny. Jako materiał pomocniczy do stworzenia kosztorysu ofertowego przez wykonawcę zamawiający załączył do SWZ „Planowane koszty prac projektowych oraz planowane koszty robót budowlanych określone w programie funkcjonalno-użytkowym”.

Zapytanie 9

W ogłoszeniu o zamówieniu, w pkt. 5.6. ust. 5) (tj. wykaz podmiotowych środków dowodowych), Zamawiający wymaga złożenia potwierdzenia wysokości posiadanych środków przez oferenta, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem. Natomiast w specyfikacji warunków zamówienia, w pkt. 13.2.3, traktującym o sytuacji ekonomicznej lub finansowej, Zamawiający stawia warunek posiadania przez Wykonawcę środków finansowych lub zdolności kredytowej na kwotę nie mniejszą niż 300.000,00 zł. W związku z powyższym prosimy o informację, czy oferent winien potwierdzić posiadanie ww. kwoty zarówno w okresie 3 miesięcy przed złożeniem oferty oraz aktualnie, w okresie od momentu ogłoszenia o zamówieniu.

Odpowiedź na zapytanie 9

Podmiotowy środek dowodowy, w zakresie posiadania przez wykonawcę środków finansowych lub zdolności kredytowej na kwotę nie mniejszą niż 300 000 zł mają być wystawiane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert i być aktualny na dzień podpisania umowy.

Zapytanie 10

W pkt. 5.4 ust 2d) dotyczącym kwalifikacji zawodowych osób skierowanych do realizacji zamówienia, Zamawiający wskazuje obowiązek dysponowania 1 osobą posiadającą tytuł zawodowy inżyniera pożarnictwa albo tytuł zawodowy inżyniera bezpieczeństwa pożarowego oraz aktualne poświadczenie bezpieczeństwa z dostępem do informacji niejawnych. Czy Zamawiający uzna warunek za spełniony jeśli oferent wykaże, że dysponuje osobą posiadającą tytuł technika pożarnictwa lub inspektora ochrony przeciwpożarowej oraz posiadającą aktualne poświadczenie bezpieczeństwa w zakresie dostępu do informacji niejawnych z klauzulą tajności POUFNE?

Odpowiedź na zapytanie 10

Zamawiający nie uzna warunku za spełniony jeśli oferent wykaże, że dysponuje osobą posiadającą tytuł technika pożarnictwa lub inspektora ochrony przeciwpożarowej oraz posiadającą aktualne poświadczenie bezpieczeństwa w zakresie dostępu do informacji niejawnych z klauzulą tajności POUFNE.

Zapytanie 11

W nawiązaniu do stawianych warunków udziału w postępowaniu pkt 2 ze strony nr 15 SWZ: Prosimy o zmianę zapisu punktu 2 b ze strony nr 15 SWZ. Podany punkt 4 ust 2a ww. ustawy nie dotyczy projektowania instalacji systemu sygnalizacji pożarowej, mówi o obowiązkach właściciela obiektu w zakresie ochrony przeciwpożarowej. Nie ma obowiązku według obowiązującego prawa aby projektant instalacji SSP był

również inż. Pożarnictwa czy też był zatrudniony w jednostkach ochrony przeciwpożarowej bądź miał dyplom ukończenia studiów Szkoły Głównej Służby Pożarniczej. W związku z powyższym prosimy o pozostawienie podpunktu 2b w poniższej formie: 2b) 1 osobą posiadającą certyfikat kwalifikacji Centrum Naukowo-Badawczego Ochrony Przeciwpożarowej w zakresie projektowania, instalacji i konserwacji systemów sygnalizacji pożarowej – projekt systemu sygnalizacji pożarowej.

Odpowiedź na zapytanie 11

Zamawiający utrzymuje całość zapisu ze względu na to, iż oczekujemy zatwierdzenia dokumentacji przez rzeczoznawcę ds. ppoż. którym dysponował będzie Wykonawca. Art. 4 ustawy nie tylko dotyczy obowiązków właściciela obiektu (jak to zawęził pytający) ale także, jak to określono w ust. 2a, wskazuje na osoby wykonujące czynności z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

Zapytanie 12

W nawiązaniu do stawianych warunków udziału w postępowaniu pkt 2 ze strony nr 15 SWZ: Prosimy o zmianę zapisu punktu 2 d ze str nr 15 SWZ. Prosimy o zmianę zapisu 2d, gdyż to ze strony Zamawiającego winien być sprawowany nadzór przez osobę z kwalifikacjami opisanymi w pkt 4 ust 2a ww. ustawy z zakresu ochrony przeciwpożarowej. Minimalizuje się wtedy ryzyko stronniczości i powiązań, gdyż nadzór powinien być sprawowany przez osobę nie związaną z Wykonawcą. W związku z powyższym prosimy o pozostawienie podpunktu 2d w poniższej formie: d) 1 osobą posiadającą aktualne poświadczenie bezpieczeństwa w zakresie dostępu do informacji niejawnych oznaczonych klauzulą tajności POUFNE – nadzór ze strony Wykonawcy nad robotami budowlanymi. Podsumowując prosimy o zmianę powyższych zapisów gdyż zgodnie z par. 2 ust.1 Rozp. Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. (Dz.U. z 2020., poz. 1282) zamawiający może żądać posiadana uprawnień, jeżeli ich obowiązek posiadania wynika z przepisów prawa.

Odpowiedź na zapytanie 12

Zamawiający utrzymuje całość zapisu punktu 2 d) ze str. nr 15 SWZ

Zapytanie 13

Proszę o informację czy czujki przeznaczone do demontażu są izotopowymi czujkami dymu? Jeśli tak, proszę o informację ile ich jest.

Odpowiedź na zapytanie 13

Czujki izotopowe znajdują się na strychu i w pomieszczeniu archiwum 30 sztuk.

Zapytanie 14

Czy jest przewidywany kolejny termin wizji lokalnej, lub czy możemy się z Państwem umówić indywidualnie, w celu przygotowania możliwie szczegółowej oferty?

Odpowiedź na zapytanie 14

Zgodnie z zapisami SWZ punkt 30.1., możliwość odbycia wizji lokalnej była do dnia 01.02.2022r włącznie. Zamawiający informuje, iż uczestnicy wizji lokalnej nie wnieśli do protokołu wizji żadnych uwag ani pytań.

Z poważaniem,
Bartłomiej Obajtek
Dyrektor
/podpisano elektronicznie/