



**NARODOWY FUNDUSZ
OCHRONY ŚRODOWISKA
i GOSPODARKI WODNEJ**



„Współfinansowane z unijnego systemu handlu uprawnieniami do emisji (Funduszu Modernizacyjnego)”

W/597/DST/24

Zamawiający:

Zakład Komunalny Sp. z o.o.
ul. Podmiejska 69,
45-574 Opole
telefon: 77 456 25 69
e-mail: sekretariat@zk.opole.pl

Nr postępowania: RB/4/PN/2024

Tryb postępowania: przetarg nieograniczony

Podstawa prawna – art. 129 ust. 1 pkt 1) w zw. z art. 129 ust. 2 oraz art. 132-139 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.).

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

„Budowa Instalacji Termicznego Przekształcania Odpadów wraz z odzyskiem energii jako elementu Centrum Zielonej Transformacji w Opolu”

Opole, dnia 19.11.2024 r.

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ NR 6

Na podstawie art. 135 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm. - „PZP”), Zamawiający udostępnia treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia dla ww. postępowania wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 264:

Płatności

W związku z tym, że niektóre prace z Etapu II będą wykonane przed zakończeniem Etapu I prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza rozliczenie tych płatności przed zakończeniem Etapu I (Dokumentacja Projektowa).

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 264:

Zamawiający nie przewiduje rozliczeń, o których mowa w pytaniu, ponieważ zgodnie z § 5 ust. 2 pkt 25 Wzoru Umowy protokolarne przejęcie terenu budowy nastąpi w terminie 7 dni od przekazania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę, a Zamawiający dopuszcza wcześniejsze przekazanie

terenu budowy Wykonawcy celem wykonania prac przygotowawczych niewymagających pozwolenia na budowę. Powyższe oznacza, że oprócz prac związanych z pracami przygotowawczymi, żadne prace z zakresu Etapu II nie będą wykonywane przed zakończeniem Etapu I.

Pytanie nr 265:

Pytanie do Załącznik nr 11 do SWZ ust. 2 Ubezpieczenie OC, OC Projektanta i CAR/EAR

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zaakceptuje polisę ogólną Ubezpieczenia Odpowiedzialności Cywilnej (OC), OC Projektanta oraz CAR/EAR Wykonawcy i uzna wymagania za spełnione, jeżeli Wykonawca będzie posiadał ważne polisy ogólne, które obejmują usługi będące przedmiotem zamówienia, a ich zakres spełnia wymagania Zamawiającego dotyczące zakresu i sumy gwarancyjnej. Wykonawca zobowiązany będzie do utrzymywania warunków ubezpieczenia w nie pogorszonym zakresie przez wskazany przez Zamawiającego okres. Jednocześnie w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie Zamówienia (konsorcjum), każdy z Wykonawców przedstawi własne polisy ogólne Ubezpieczenia Odpowiedzialności Cywilnej (OC), OC Projektanta oraz CAR/EAR spełniające wymagania Zamawiającego.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 265:

Zamawiający potwierdza, że zaakceptuje polisę ogólną Ubezpieczenia Odpowiedzialności Cywilnej (OC), OC Projektanta oraz CAR/EAR Wykonawcy i uzna wymagania za spełnione, jeżeli Wykonawca będzie posiadał ważne polisy ogólne, które obejmują usługi będące przedmiotem zamówienia, a ich zakres spełnia wymagania Zamawiającego dotyczące zakresu i sumy gwarancyjnej. Wykonawca zobowiązany będzie do utrzymywania warunków ubezpieczenia w nie pogorszonym zakresie przez wskazany przez Zamawiającego okres. Jednocześnie w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie Zamówienia (konsorcjum), każdy z Wykonawców przedstawi własne polisy ogólne Ubezpieczenia Odpowiedzialności Cywilnej (OC), OC Projektanta oraz CAR/EAR spełniające wymagania Zamawiającego.

Pytanie nr 266:

Pytanie do wzoru umowy §11a ust. 8

Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca prawidłowo interpretuje aktualne brzmienie zapisu w wzorze umowy §11a ust. 8 zgodnie z którym wysokość Gwarancji Zwrotu Zaliczki będzie mogła być zredukowana proporcjonalnie do rozliczenia zaliczki z Zamawiającym.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 266:

Wysokość zabezpieczenia zaliczki musi każdorazowo odpowiadać 100% wartości wypłaconej zaliczki. Postanowienie §11a ust. 8 wzoru Umowy określa jedynie termin obowiązywania zabezpieczenia zwrotu zaliczki, a nie uprawnienie do proporcjonalnej redukcji tego zabezpieczenia.

Pytanie nr 267:

W odpowiedzi nr 90 z dnia 12.09.2024 Zamawiający określił, że „agregat powinien zapewnić ilość i parametry energii elektrycznej pozwalające na bezpieczne prowadzenie procesu termicznego przekształcania przy minimalnym zużyciu energii lub bezpieczne, kontrolowane odstawienie ITPO”. Prosimy o potwierdzenie że:

- Agregat prądotwórczy nie będzie służył do pracy ITPO z mocą minimalną tylko do bezpiecznego wyłączenia kotła

- Agregat prądowórczy będzie służył do podtrzymania odbiorów technologicznych na czas bezpiecznego wyłączenia kotła a układ gwarantowanego zasilania w oparciu baterie akumulatorów do podtrzymania pracy systemu AKPiA, oświetlenia awaryjnego, przeciwpożarowego wyłącznika prądu.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 267:

Zamawiający informuje, że agregat prądowórczy stanowić będzie zabezpieczenie pracy ITPO w przypadku braku zasilania z sieci. Agregat służył będzie do zapewnienia ilości i parametrów energii elektrycznej pozwalającej na bezpieczne prowadzenie procesu termicznego przekształcania przez min. 10 godzin, przy założeniu bezpiecznego odstawienia ITPO w tym czasie.

Pytanie nr 268:

W punkcie 1.6.6.1 podpunkt 1 zamawiający wprowadził zapis, że wyprowadzenie mocy elektrycznej ITPO pozwalało na jego autonomiczną pracę tzn. niezależną od zasilania pozostałych obiektów. Czy Zamawiający wymaga, aby wyprowadzenie mocy z modułu ORC zrealizować za pomocą osobnego transformatora SN/nn i rozdzielni nn-0,4kV?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 268:

Zamawiający informuje, że nie wymaga wyprowadzenia mocy z modułu ORC za pomocą osobnego transformatora SN/nn i rozdzielni nn-0,4kV.

Pytanie nr 269:

W odpowiedziach z dnia 12.09.2024 Zamawiający na kilka pytań udzielił odpowiedzi, że „dobór odpowiedniego rozwiązania leży po stronie projektanta”. Co w sytuacji w której projektant zaproponuje rozwiązanie tańsze przyjęte w wycenie Wykonawcy na etapie przetargu którego Zamawiający nie zaakceptuje na etapie uzgadniania dokumentacji. Czy takie różnice będą rozliczane jako roboty dodatkowe?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 269:

Na etapie uzgadniania dokumentacji Zamawiający akceptował będzie wszystkie rozwiązania zgodne z PFU lub niewykluczone przez zapisy PFU, a spełniające ogólne wymagania dotyczące realizacji i funkcjonowania przedmiotu zamówienia (pkt 1.2 PFU).

Pytanie nr 270:

W pytaniu nr 92 z dnia 12.09.2024 Wykonawca wnioskował o określenie wymaganego czasu podtrzymania pracy systemów sterowania i oświetlenia awaryjnego natomiast Zamawiający udzielił odpowiedzi na temat pojemności baterii akumulatorów. Prosimy o udzielenie odpowiedzi na temat wymaganego czasu podtrzymania pracy systemów sterowania i oświetlenia awaryjnego.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 270:

Zamawiający informuje, że wymaga min. 2 godzinnego czasu podtrzymania systemów sterowania i oświetlenia awaryjnego.

Pytanie nr 271:

Zamawiający w pkt. 2.1.8.3 Rozdzielnica główna nN wskazał, iż wymaga zabudowy zasilacza serwisowego o mocy min. 75kW (światło + przełączniki). Prosimy o potwierdzenie że chodzi o falownik do zasilania rozdzielnic 220ACgw z której zasilane będą oświetlenie, system AKPiA, p.poż..

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 271:

Zamawiający informuje, że zadaniem zasilacza serwisowego w rozdzielnicy głównej nN jest zapewnienie zasilania (światło, przełączniki, odkurzanie) podczas serwisowania lub awarii rozdzielnicy. Zamawiający dopuszcza zapewnienie tego zasilania ze strony zasilacza UPS opisanego w pkt 2.1.8.4 PFU.

Pytanie nr 272:

Czy Zamawiający wymaga, aby w rozdzielnicy głównej 0,4kV zastosować wyłączniki w wykonaniu wysuwnym? Jeśli tak, to które?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 272:

Zamawiający oczekuje zastosowania wyłączników w wykonaniu wysuwnym co najmniej dla głównych bloków stacjonarnych odbiorczych i głównych bloków funkcjonalnych zasilających.

Pytanie nr 273:

Prosimy o uszczegółowienie zapisów PFU. Zgodnie z zapisem pkt 2.1.2.2 podpunkt 6 wymagacie Państwo, aby instalacja oświetlenia awaryjnego ma zapewnić dostawę prądu przez co najmniej 8h. W punkcie 2.1.8.4 podpunkt 1 mamy zapis, że zasilacz UPS do zasilania oświetlenia awaryjnego ma być przewidziany na 2 godziny. A zgodnie z przepisami wartość ta ma wynosić 1 godzinę.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 273:

Zamawiający wymaga min. 2 godzinnego czasu podtrzymania systemów sterowania i oświetlenia awaryjnego. Zamawiający informuje, że dokona stosownych zmian w PFU, o czym poinformuje odrębnym pismem.

Pytanie nr 274:

*W punkcie 2.1.8.5 podpunkt 5 mamy zapis, że należy stosować określone rodzaje kabli. Dla zasilania 400V określiliście Państwo kabel RZ1-K którego producentem jest Helukabel. Z karty katalogowej wynika, że kabel ten ma minimalny promień gięcia **5xfi przewodu oraz nie mają w ofercie tylko ograniczone przekroje**. Czy dopuszczacie Państwo kable innych producentów (np. TFK, Bitner,) którzy mają minimalny promień gięcia większy niż wymagany w PFU.*

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 274:

Zamawiający informuje, że dopuszcza zmianę promienia gięcia kabla, jednocześnie informuje, że intencją Zamawiającego nie było wskazanie konkretnego producenta i dopuszcza rozwiązania równoważne.

Pytanie nr 275:

Czy inwestor dla potrzeb zasilania rezerwowego pompowni p-poż. udostępni zasilanie z innej stacji transformatorowej (moc około 50kW) czy należy przewidzieć zasilanie z agregatu lub zamontować pompę z silnikiem diesla.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 275:

Zamawiający informuje, że dla potrzeb zasilania rezerwowego pompowni p-poż. udostępni zasilanie z istniejącej stacji transformatorowej (moc około 50kW).

Pytanie nr 276:

Wnosimy o akceptację zmian oraz doprecyzowanie zapisów pkt. 4.2.a) i h) SIWZ:

Jest aktualnie:

4.2. Warunek ten, w zakresie osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponować następującymi osobami:

a) co najmniej 1 osobą na stanowisko Dyrektora Kontraktu

Niniejsza osoba winna legitymować się doświadczeniem polegającym na pełnieniu funkcji Dyrektora Budowy, Dyrektora Kontraktu, Menadżera Kontraktu lub inną równoważną funkcję, polegającą na zarządzaniu (do czasu przejścia przez inwestora) co najmniej jednym (1) projektem/inwestycją, w którego zakres wchodziła budowa i instalacji termicznego przetwarzania odpadów o mocy przerobowej instalacji odnoszącej się do strumienia odpadów poddawanych termicznemu przekształceniu minimum 15.000 Mg/rok, przy czym przy projekcie/inwestycji tej, osoba ta powinna pełnić funkcję przez co najmniej połowę okresu jej realizacji wraz z rozruchem, do momentu zakończenia inwestycji wraz z pozytywnym odbiorem.

Wnosimy o dopisanie i akceptację zmiany zaznaczonej kolorem czerwonym:

4.2. Warunek ten, w zakresie osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponować następującymi osobami:

a) co najmniej 1 osobą na stanowisko Dyrektora Kontraktu

Niniejsza osoba winna legitymować się doświadczeniem polegającym na pełnieniu funkcji Dyrektora Budowy, Dyrektora Kontraktu, Menadżera Kontraktu lub inną równoważną funkcję, polegającą na zarządzaniu (do czasu przejścia przez inwestora) co najmniej jednym (1) projektem/inwestycją, w którego zakres wchodziła budowa i instalacji termicznego przetwarzania odpadów² o mocy przerobowej instalacji odnoszącej się do strumienia odpadów poddawanych termicznemu przekształceniu minimum 15.000 Mg/rok, przy czym przy projekcie/inwestycji tej, osoba ta powinna pełnić funkcję przez co najmniej połowę okresu jej realizacji wraz z rozruchem, do momentu zakończenia inwestycji wraz z pozytywnym odbiorem.

Jest aktualnie:

h) co najmniej 1 osobą na stanowisko Technologa termicznej utylizacji odpadów

Niniejsza osoba winna legitymować się doświadczeniem polegającym na pełnieniu funkcji technologa termicznej utylizacji odpadów na co najmniej jednym (1) projekcie/inwestycji, w którego zakres wchodziła budowa i rozruch instalacji termicznego przetwarzania odpadów o wydajności co najmniej 15.000 Mg/rok przy czym przy projekcie/inwestycji tej, osoba ta powinna pełnić funkcję przez co najmniej połowę okresu jego realizacji, do momentu zakończenia inwestycji wraz z rozruchem i pozytywnym odbiorem.

Wnosimy o dopisanie i akceptację zmiany zaznaczonej kolorem czerwonym:

h) co najmniej 1 osobą na stanowisko Technologa termicznej utylizacji odpadów

Niniejsza osoba winna legitymować się doświadczeniem polegającym na pełnieniu funkcji technologa termicznej utylizacji odpadów² na co najmniej jednym (1) projekcie/inwestycji, w którego zakres wchodziła budowa i rozruch instalacji termicznego przetwarzania odpadów o wydajności co najmniej 15.000 Mg/rok przy

czym przy projekcie/inwestycji tej, osoba ta powinna pełnić funkcję przez co najmniej połowę okresu jego realizacji, do momentu zakończenia inwestycji wraz z rozruchem i pozytywnym odbiorem.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 276:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę.

Pytanie nr 277:

W nawiązaniu do udzielonych wyjaśnień treści SWZ z dnia 06.11.2024, odpowiedzi nr 246 i 247 przesyłam kolejne pytanie.

Minimalny wymagany przepływ przez wymiennik kondensacyjny agregatu ORC wynosi 70kg/s, natomiast na wyjściu z wymiennika max temperatura to 90stC. Wymagana przez zamawiającego delta 60stC wynikająca z ograniczenia przepływu do 28kg/s i mocy 7MWt powoduje, że należy sporą część ciepła przekierować z układu ORC na wymiennik szczytowy, a także zastosować układ mieszania gorącego dla zapewnienia minimalnego przepływu przez agregat co w efekcie znacznie ogranicza jego wydajność do ok 130kWe w najbardziej korzystnym scenariuszu.

Czy istnieje możliwość zwiększenia przepływu w kierunku sieci cieplnej do 56kg/s co ograniczy ilość wody w układzie mieszania gorącego oraz zmniejszy deltę do 30stC? Temperatury na wyjściu do sieci cieplnej zgodnie z innymi zapisami kontraktu dalej będą wyższe niż wynikające z przekazanej tabeli temperatur natomiast moc elektryczna generowana będzie przekraczała 250kWe.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 277:

Zamawiający informuje, że przy obecnie wydanych warunkach technicznych dla mocy 7 MW, nie ma możliwości zwiększenia przepływu w kierunku sieci ciepłowniczej do poziomu 56 kg/s. Parametry czynnika powinny być zgodne z wydanymi warunkami przyłączenia do sieci ciepłowniczej.

Zamawiający informuje również, że aby uniezależnić obieg połączony z siecią ciepłowniczą od obiegu wewnętrznego ITPO, układ ORC może być wpięty pomiędzy punktami 1 i 4 na schemacie technologicznym będącym załącznikiem do wydanych warunków przyłączeniowych.

Pytanie nr 278:

W związku brakiem odpowiedzi na kluczowe pytania wyjaśniające, prosimy o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 12.12.2024

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 278:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę terminu otwarcia ofert.

Pytanie nr 279:

W nawiązaniu do zmiany SWZ nr 5 i nowego brzmienia punktu 1.3.2.1. ppkt 12/PFU oraz zapisów umowy odnośnie ponoszenia kosztów części zamiennych i materiałów eksploatacyjnych w okresie gwarancji, które w obecnym brzmieniu mogą prowadzić do rozbieżności w interpretacji zapisów prosimy o potwierdzenie, że:

- 1. Koszty dostaw części zamiennych i zużywających się w okresie gwarancji ponosi Zamawiający. Wykonawca ponosi koszty dostaw części zamiennych tylko na potrzeby rozruchu.*
- 2. Koszty serwisu w okresie gwarancji ponosi Wykonawca, z wyjątkiem serwisu bieżącego polegającego za wykonywaniu czynności serwisowych i drobnych napraw wynikających z instrukcji obsługi instalacji. Serwis bieżący będzie wykonywany przez personel Zamawiającego na jego koszt.*

3. Koszty materiałów eksploatacyjnych (oleje, smary, reagenty, itd.) w okresie gwarancji ponosi Zamawiający. Wykonawca ponosi koszty materiałów eksploatacyjnych tylko na potrzeby pierwszego napełnienia instalacji.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 279:

Zamawiający informuje, że:

1. Koszty dostaw części zamiennych i zużywających się w ramach eksploatacji instalacji w okresie gwarancji ponosi Zamawiający. Wykonawca ponosi koszty dostaw części zamiennych i zużywających się tylko na potrzeby rozruchu,
2. Koszty serwisu w okresie gwarancji ponosi Wykonawca, z wyjątkiem serwisu bieżącego polegającego za wykonywaniu czynności serwisowych i drobnych napraw wynikających z instrukcji obsługi instalacji. Serwis bieżący będzie wykonywany przez personel Zamawiającego na jego koszt,
3. Koszty materiałów eksploatacyjnych (oleje, smary, reagenty, itd.) w okresie gwarancji ponosi Zamawiający. Wykonawca ponosi koszty materiałów eksploatacyjnych tylko na potrzeby pierwszego napełnienia instalacji.

Pytanie nr 280:

W związku ze zmianą zapisów PFU odnośnie kosztów części zamiennych i zużywających się, które zgodnie z podpunktem 12 punktu 1.3.2.1. PFU będą ponoszone przez Zamawiającego prosimy o zmianę zapisów Umowy w celu uniknięcia ewentualnych rozbieżności w interpretacji Umowy i PFU.

Paragraf 14. Gwarancja i rękojmia za wadu, podpunkt 28):

Obecne brzmienie:

Wykonawca „zapewni dostawę na własny koszt wszystkich części zamiennych na poziomie gwarantującym realizację czynności serwisowych i napraw w wymaganych terminach dla zapewnienia odpowiedniej dyspozycyjności i ciągłości pracy urządzeń”

Proponowane brzmienie:

Wykonawca „zapewni dostawę na koszt Zamawiającego wszystkich części zamiennych na poziomie gwarantującym realizację czynności serwisowych i napraw w wymaganych terminach dla zapewnienia odpowiedniej dyspozycyjności i ciągłości pracy urządzeń”

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 280:

Zamawiający informuje, że dokona stosownych zmian we wzorze umowy, o czym poinformuje odrębnym pismem.

Pytanie nr 281:

W związku ze zmianą zapisów PFU odnośnie kosztów części zamiennych i zużywających się, które zgodnie z podpunktem 12 punktu 1.3.2.1. PFU będą ponoszone przez Zamawiającego prosimy o zmianę zapisów Umowy w celu uniknięcia ewentualnych rozbieżności w interpretacji Umowy i PFU.

Paragraf 14. Gwarancja i rękojmia za wadu, podpunkt 33):

Obecne brzmienie:

„Wykonawca ma obowiązek zapewnić wszystkie części zamienne i narzędzia niezbędne do wykonania czynności serwisowych. Części zamienne oraz części zużywające się muszą być fabrycznie nowe.”

Proponowane brzmienie:

„Wykonawca ma obowiązek dostarczyć na koszt Zamawiającego wszystkie części zamienne i narzędzia niezbędne do wykonania czynności serwisowych. Części zamienne oraz części zużywające się muszą być fabrycznie nowe.”

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 281:

Zamawiający informuje, że dokona stosownych zmian we wzorze umowy, o czym poinformuje odrębnym pismem.

Pytanie nr 282:

Zwracamy się z wnioskiem o skrócenie wymaganego i najlepiej punktowanego Okresu Gwarancyjnego na wykonane Roboty Budowlane do 84 miesięcy, tak aby łączny okres gwarancji NWK i UWiU nie przekraczał 120 miesięcy. Optymalny łączny termin dla gwarancji należytego wykonania umowy oraz gwarancji usunięcia wad i usterek nie powinien przekraczać 108-120 miesięcy. Dłuższe okresy gwarantowania są dostępne przez wąskie grono Gwarantów, co może utrudnić ulokowanie niniejszej gwarancji i ograniczyć liczbę oferentów.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 282:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę zapisów.