



ZP.271.49.2024.KR/17

Juszkowo, 18.12.2024 r.

dotyczy: postępowania pn. **Budowa ulicy Ogrodowej (173153G) w Juszkowie (etap IV)**,
nr postępowania ZP.271.49.2024.

ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW – NR 1
(pytania nr 1-16)

Na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2024 r., poz. 1320 ze zm.) - dalej jako „ustawa PZP”, Zamawiający w odpowiedzi na złożone wnioski, udziela wyjaśnień treści Specyfikacji Warunków Zamówienia - dalej jako „SWZ”.

Pytanie nr 1:

Proszę o przekazanie rysunków PZT z poszczególnych branż w wersji PDF z zachowaniem skali. Udostępnione rysunki przez zamawiającego są skanami, w których skala w poziomie i pionie jest różna. Uniemożliwia to rzeczywisty pomiar ilości robót do wykonania.

Odpowiedź:

W odpowiedzi Zamawiający załącza rysunki PZT w wersji PDF.

Pytanie nr 2:

W warunkach i uzgodnieniu Spółka EKSPLOATATOR żąda przeprowadzenia regulacji i napraw istniejących studni KS. Proszę o szczegółowe podanie ilości studni, które należy wyregulować, a które należy naprawić. Proszę o wyszczególnienie na czym ma polegać naprawa studni.

Odpowiedź:

Wszystkie studnie kanalizacji sanitarnej na wysokości posesji nr 37, 41, 45, 46, 47 należy wyregulować do niwelety nowo budowanej nawierzchni. Ponadto należy wymienić wszelkie śruby od włazów studzienek PCV na nowe. Przed montażem należy je posmarować, aby zapobiec korozji i ułatwić otwieranie studzienek w przyszłości.

Pytanie nr 3:

Proszę o potwierdzenie, że zamawiający jest w posiadaniu aktualnych uzgodnień lub potwierdzenie, że uzgodnienia zawarte w dokumentacji są wystarczające do kontynuacji projektu.



URZĄD GMINY PRUSZCZ GDAŃSKI

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że dysponuje uzgodnieniami niezbędnymi do wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania inwestycji.

Pytanie nr 4:

Proszę o potwierdzenie, że inspekcja telewizyjna kanałów będzie dotyczyć kanalizacji deszczowej zgodnie z przedmiarem? Czy należy przewidzieć inspekcję istniejącej kanalizacji sanitarnej zgodnie z uzgodnieniem EKSPLOATATOR? Czy inspekcję istniejącej KS należy wykonać tylko po zakończeniu robót?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przed rozpoczęciem robót budowlanych wykonał monitoring istniejącej kanalizacji sanitarnej i przedłożył inspektorowi nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej inspekcję TV na płycie CD lub DVD w terminie 7 dni od dnia jego wykonania. Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do wykonania monitoringu istniejącej kanalizacji sanitarnej oraz nowo wybudowanej kanalizacji deszczowej wraz z przedłożeniem inspektorowi nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej inspekcji TV na płycie CD lub DVD w terminie nie później niż 5 dni przed zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego robót budowlanych.

Pytanie nr 5:

Proszę o potwierdzenie, że wykonawca w zakresie robót będzie miał wykonać projektowaną sieć wodociągowa w zakresie km0+000 - 0+300 i przygotowanie wykopów do włączenia. Natomiast włączenie wykona spółka EKSPLOATATOR i nie obciążą za to wykonawcy.

Odpowiedź:

Spółka nie pobierze opłaty za włączenie przedmiotowego wodociągu. Wykonawca ma zapewnić odpowiednio przygotowane wykopy oraz materiał na włączenie do sieci.

Pytanie nr 6:

W odpisie protokołu z narady koordynacyjnej z dnia 04.06.2019 w pkt. 13 stwierdza się, że projekt został uzgodniony z JPK. Proszę o załączenie uzgodnienia.

Odpowiedź:

Wszystkie posiadane przez Zamawiającego uzgodnienia zostały udostępnione w postępowaniu przetargowym. Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy wyprzedzająco powiadomić gestorów istniejącego uzbrojenia podziemnego, a w razie konieczności roboty wykonywać pod ich nadzorem.



Pytanie nr 7:

W pozycji nr 17 i 18 przedmiaru prawdopodobnie wkradł się błąd. Należy wykonać docelową organizację ruchu? Proszę o projekt.

Odpowiedź:

Zakres przedmiotu zamówienia nie obejmuje wykonania docelowej organizacji ruchu. Udostępnione przez Zamawiającego przedmiary nie zawierają pozycji związanej z wykonaniem docelowej organizacji ruchu. Ponadto, Zamawiający wskazuje, że przedmiary robót stanowią element pomocniczy. Wykonawca zobowiązany jest do ujęcia w swojej wycenie wszystkich elementów, które są niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie nr 8:

Proszę o odpowiedź na pytania odnośnie kolizji teletechnicznej:

1/ Jakie mają być wybudowane studnie teletechniczne? Na mapie wymienione zostały studnie typu SK1 a w opisie projektu wykonawczego SKR1.

2/ Kanalizacja teletechniczna z ilu otworów ma zostać wybudowana i jakiego typu rur. Proszę doprecyzować, ponieważ w różnych miejscach podawane są różne typy rur oraz ilości otworów.

3/ Proszę aby projektant udostępnił projekt wykonawczy z pełnymi rozwiązaniami technicznymi przebudowy przyłączy abonenckich do budynków. W opracowanym projekcie nie ma podane ilości i typów kabli zasilających poszczególne budynki. Trasy kabli widoczne na mapie PZT.

Ewentualnie proszę o informacje, która wskaże konkretne rozwiązanie problemu jak. np. kabli abonenckich nie przebudujemy.

4/ Proszę o udostępnienie uzgodnień z pozostałymi operatorami telekomunikacyjnymi odnośnie kolizji z ich sieciami. W materiałach przetargowych brak informacji w tym zakresie.

Odpowiedź:

1) Należy zastosować studnie żelbetowe SKR-1.

2) Kanał technologiczny należy wykonać z jednej rury HDPE 160.

3) Przebudowę sieci teletechnicznej oraz budowę kanału technologicznego należy wykonać w zakresie przebudowy drogi wg projektu teletechnicznego usunięcia kolizji oraz wg projektu teletechnicznego budowy kanału technologicznego. Do przebudowy należy użyć kabli typu XzTKMXpw z żyłami o średnicy 0,5 mm.

4) Wszystkie posiadane przez Zamawiającego uzgodnienia zostały udostępnione w postępowaniu przetargowym. Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy wyprzedzająco powiadomić gestorów istniejącego uzbrojenia podziemnego, a w razie konieczności roboty wykonywać pod ich nadzorem.



URZĄD GMINY PRUSZCZ GDAŃSKI

Pytanie nr 9:

Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wymaganymi prawem aktualnymi ostatecznymi decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi do wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania inwestycji, a skutek ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że dysponuje wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi do wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania inwestycji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Pytanie nr 10:

Prosimy o wyjaśnienie, czy Zamawiający wymaga pielęgnacji wykonanej zieleni, jeżeli tak, to przez jaki okres czasu?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga pielęgnacji zieleni.

Pytanie nr 11:

Proszę o potwierdzenie, że płot na działce 19/5 należy przestawić.

Odpowiedź:

Zakres przedmiotu zamówienia nie obejmuje przestawienia ogrodzenia. Przedmiot zamówienia obejmuje odcinek drogi km 0+000 – 0+300.

Pytanie nr 12:

Proszę o potwierdzenie, że wycinka drzew jest po stronie Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że wycinka drzew jest po stronie Zamawiającego.

Pytanie nr 13:

Proszę o potwierdzenie, że należy wykonać odcinek o długości ok. 300 m.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że zakres przedmiotu zamówienia obejmuje odcinek o długości 300 mb (km 0+000 – 0+300).

Pytanie nr 14:

Proszę o potwierdzenie, że w zakresie robót do wykonania nie ma trawników, kwietników oraz nasadzeń



URZĄD GMINY PRUSZCZ GDAŃSKI

drzew.

Odpowiedź:

Po zakończeniu robót należy odtworzyć trawniki w granicach pasa drogowego. Zamawiający potwierdza, że zakres przedmiotu zamówienia nie obejmuje wykonania kwietników oraz nasadzeń drzew.

Pytanie nr 15:

Prosimy o wyjaśnienie . Uzgodnienia załączone do postępowania w większości są już nieaktualne - ich termin ważności był 2 lata od ich wydania. Czy Zamawiający posiada aktualne uzgodnienia ? Jeżeli nie, to w czyjej gestii będzie wznowienia uzgodnień ? Czy termin zakończenia inwestycji zostanie wydłużony o czas niezbędny na uzyskanie/ wznowienia tych uzgodnień ?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że dysponuje uzgodnieniami potrzebnymi do wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania inwestycji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Pytanie nr 16:

Proszę o zaznaczenie na planie sytuacyjnym zakresu robót do wykonania dla każdej z branż.

Odpowiedź:

Przedmiot zamówienia obejmuje budowę drogi wraz z budową sieci kanalizacji deszczowej, oświetlenia ulicznego i sieci teletechnicznej, przebudową i budową sieci wodociągowej, usunięciem kolizji sieci elektroenergetycznej i teletechnicznej oraz demontażem sieci Energa Oświetlenie na odcinku km 0+000 – 0+300. Zakres robót do wykonania został wskazany w dokumentacji projektowej oraz opisie przedmiotu zamówienia.



URZĄD GMINY PRUSZCZ GDAŃSKI

ZMIANA SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA – NR 1

Na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp w związku z art. 284 ust. 3 ustawy Zamawiający zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia w ten sposób, że przedłuża termin składania ofert do dnia 08.01.2025 r. do godziny 09:00 i ustala termin otwarcia ofert na dzień 08.01.2025 r. na godzinę 10:00, w związku z czym zmienia się nw. postanowienia:

- 1) Rozdział XVII ust. 1 SWZ: datę 18.01.2025 r. zastępuje się datą „06.02.2025 r.”.
- 2) Rozdział XVIII ust. 1 SWZ: datę 20.12.2024 r. zastępuje się datą „08.01.2025 r.”
- 3) Rozdział XIX ust. 1 SWZ: datę 20.12.2024 r. zastępuje się datą „08.01.2025”

Niniejsze pismo stanowi integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia i prowadzi do zmiany ogłoszenia o zamówieniu.

Powyższe wyjaśnienia i zmiany Wykonawcy zobowiązani są uwzględnić przy sporządzeniu oferty.

Sporządziła– Justyna Zalewska