



RG.271.24.2022

**WYJAŚNIENIE NR 1
DO TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Dot. postępowania pn. **WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO – KOSZTORYSOWEJ OBEJMUJĄCEJ: „BUDOWĘ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI NA TERENIE OBRĘBU GEODEZYJNEGO DOBROJEWO”**

W związku z wniesionymi pytaniami w postępowaniu przetargowym, zgodnie z art. 284 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11.09.2019 r. (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 – ze zmianami) Zamawiający publikuje treść zapytań i podaje odpowiedzi:

Pytanie 1

„OPZ nie opisuje jednoznacznie w jakim rejonie należy zaprojektować sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami. Opis zamówienia określając "Opracowanie dokumentacji projektowo kosztorysowej dla budowy sieci kanalizacji sanitarnej na terenie obrębu geodezyjnego Dobrojewo oraz dla terenu Dobrojewa" jest niewystarczający. Zakres powinien obejmować zaznaczony obszar na załączniku mapowym lub określenie przewidywanej długości kanalizacji sanitarnej.”

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że przewidywana długość sieci kanalizacji sanitarnej wynosi ok 4,0 – 4,5 km wraz z wykonaniem ok 130 szt. przyłączy wraz z rurociągami o długości ok. 3-5 m każdy. Włączenie zaprojektowanej sieci kanalizacji zostanie wykonane do istniejącej sieci na działce nr 343 obręb geodezyjny Dobrojewo, która jest własnością Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu i oznaczona geodezyjnie jako droga.

Plan sytuacyjny włączenia oraz obszar do skanalizowania wskazuje mapa, która stanowi nowy załącznik nr 11 do SWZ – Obszar do skanalizowania.

Pytanie 2

„W par. 6 wzoru umowy zapisano : "6. Zamawiający może sprawdzić i zweryfikować przekazaną przez Wykonawcę dokumentację w terminie 14 dni roboczych od dnia jej przekazania, w szczególności pod względem: 1) kompletności, 2) zgodności z postanowieniami umowy, wskazówkami Zamawiającego przekazanymi Wykonawcy w trakcie wykonywania prac projektowych, zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej standardami projektowania, 3) zgodności z prawem, warunkami technicznymi i normami, przy czym bezskuteczny upływ ww. terminu nie oznacza, że dokumentacja została przyjęta bez zastrzeżeń." Proszę o załączenie do postępowania wymienionych "warunków technicznych" oraz opisanie "standardów projektowania.”

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że warunki techniczne zostaną wydane na etapie opracowywania dokumentacji projektowej przez UMiG w Ostrorogu

Pytanie 3

„Proszę o przekazanie warunków technicznych wykonania i włączenia się do sieci kanalizacji sanitarnej.”

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że warunki techniczne zostaną wydane na etapie opracowywania dokumentacji projektowej przez UMiG w Ostrorogu.



Pytanie 4

„Czy dokumentacja projektowa wymaga uzgodnienia przez AQUANET? Jeśli tak to proszę o zamieszczenia wytycznych projektowania oraz zasad i kosztów uzgodnienia dokumentacji projektowej.”

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że projekt opracowywanej dokumentacji na budowę sieci kanalizacji sanitarnej wymaga uzgodnienia ze spółką AQUANET Ostroróg Sp. z o.o., ul. Wroniecka 26, 64-560 Ostroróg.

Pytanie 5

„Proszę o zamieszczenie orientacyjnego przebiegu projektowanej kanalizacji sanitarnej ze wskazaniem szacowanej długości. Jest to niezbędne do przygotowania oferty.”

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że przewidywana długość sieci kanalizacji sanitarnej wynosi ok 4,0 – 4,5 km wraz z wykonaniem ok 130 szt. przyłączy wraz z rurociągami o długości ok. 3-5 m każdy.

Obszar do skanalizowania wskazuje mapa, która stanowi nowy załącznik nr 11 do SWZ – Obszar do skanalizowania.

Pytanie 6

„W jakim zakresie należy zaprojektować i jak i gdzie zakończyć przyłącza? Do granic nieruchomości, do istniejących budynków?”

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że przyłącza należy zaprojektować do granicy nieruchomości, zakończone korkiem.

Pytanie 7

„Czy Zamawiający dopuszcza zgłoszenie budowy z projektem budowlanym i uzyskanie braku sprzeciwu organu?”

Odpowiedź

Zamawiający nie dopuszcza zgłoszenia budowy z projektem budowlanym i uzyskanie braku sprzeciwu organu, Zamawiający wymaga uzyskania pozwolenia na budowę.

Pytanie 8

„Czy Zamawiający posiada aktualną i poświadczoną przez odpowiedni Organ Mapę do celów projektowych obejmującą cały teren planowanej inwestycji?”

Odpowiedź

Zamawiający nie posiada aktualnej mapy do celów projektowych. Uzyskanie mapy należy do obowiązków Wykonawcy i jest w zakresie realizacji zadania.

Pytanie 9

„Czy Zamawiający wymaga opracowania dokumentacji geologicznej?”

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że wymaga dołączenia opracowanej opinii geotechnicznej.



Pytanie 10

„Proszę o wskazanie szczegółowego zakresu dokumentacji. Proszę o informację dotyczącą całkowitej długości projektowanej sieci. W przypadku długości sieci przekraczającej 1 km konieczne jest pozyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a to znacznie wydłuża etap projektowania.”

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że obszar do skanalizowania wskazuje mapa, która stanowi nowy załącznik nr 11 do SWZ – Obszar do skanalizowania.

Przewidywana długość wynosi ok 4,0 – 4,5 km, w związku z czym będzie konieczne uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Pytanie 11

„Proszę o określenie, czy przyłącze kanalizacyjne mają być zaprojektowane jedynie do granicy działki.”

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że przyłącza należy zaprojektować do granicy nieruchomości.

Pytanie 12

„Proszę o informację, kto jest właścicielem gruntów, w których będzie przebiegać projektowana sieć. Czy są to jedynie grunty gminne?”

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że właścicielami gruntów są:

- 1) Miejsce włączenia do istniejącej sieci – dz. 343 obręb geodezyjny Dobrojewo – droga wojewódzka, własność Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu;
- 2) Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obręb Dobrojewo – grunty będące własnością gminy Ostroróg.

Pytanie 13

„Proszę o określenie charakteru drogi: drogi utwardzone, gruntowe itp.”

Odpowiedź

Zamawiający podaje informacje o drogach:

- 1) Dz. 343 obręb geodezyjny Dobrojewo – droga wojewódzka, własność Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu – droga bitumiczna, pobocze – rów;
- 3) Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obręb Dobrojewo – grunty będące własnością gminy – drogi gruntowe oraz częściowo utwardzone kruszywem.

Pytanie 14

„Proszę o informację, czy Gmina posiada warunki techniczne dotyczące niniejszej inwestycji.”

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że warunki techniczne zostaną wydane na etapie opracowywania dokumentacji projektowej przez UMiG w Ostrorogu.



Pytanie 15

„Czy w ramach inwestycji konieczne jest opracowanie projektu odtworzenia nawierzchni i projektu czasowej organizacji ruchu?”

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że wymagane jest opracowanie projektu odtworzenia nawierzchni, natomiast w zakresie zamówienia nie jest wymagane opracowanie projektu czasowej organizacji ruchu.

W związku z udzielonymi odpowiedziami na zadane pytania i koniecznością zapoznania się z nimi przez Wykonawców Zamawiający informuje, że wydłuża terminu składania ofert do dnia 28.12.2022r.

W związku z powyższym ulega modyfikacji SWZ w zakresie:

zmiany w rozdziale XVII pkt. 1, który otrzymał następujące brzmienie:

1. „Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**, tj. do dnia 26.01.2023 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.”

Oraz

zmiany w rozdziale XVIII pkt. 1 i 3 które otrzymują następujące brzmienie:

1. „Wykonawca składa ofertę wraz z załącznikami za pośrednictwem platformy zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/> w terminie **do dnia 28.12.2022 r. do godziny 12.00.**
3. Otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu składania ofert **tj. w dniu 28.12.2022 r. o godzinie 12.30** przy użyciu systemu teleinformatycznego poprzez kliknięcie przycisku “Odszyfruj oferty”.

Oraz

zmiany w rozdziale XXIV - dodany zostaje nowy Załącznik nr 11, który otrzymuje następujące brzmienie:

Załącznik nr 11 - Obszar do skanalizowania

Zamawiający informuje także, że dokonał zmian w Załączniku nr 1 do SWZ – opis przedmiotu zamówienia:

zmiana w Rozdziale III ust. 3 pkt. 3) który otrzymuje następujące brzmienie:

- 1) „opracowanie kosztorysów inwestorskich wraz z przedmiarami oraz wykazem materiałów z podziałem na odcinki odpowiadające poszczególnym drogom, kosztorysy i przedmiary przyłączy kanalizacyjnych zostaną opracowane osobno na wydodrębnionych egzemplarzach, tak aby nie łączyły się w żaden sposób z kosztorysami sieci kanalizacyjnej, podział kosztorysów przyłączy należy wykonać tak, aby w poszczególnych pozycjach były ujęte koszty przyłączy dla poszczególnych nieruchomości,”

zmiana w Rozdziale III ust. 3 - zapis po pkt. 17) który otrzymuje następujące brzmienie:

„Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej przyłączona zostanie do istniejącej oczyszczalni ścieków na terenie Ostroroga. W zakresie dokumentacji technicznej należy zaprojektować włączenie sieci do studni w/w oczyszczalni.

Wykonawca prześle Zamawiającemu rysunki techniczne w plikach dwg oraz pdf a kosztorysy i przedmiary w plikach pdf i ath.”



W związku z powyższym Zamawiający zmodyfikowaną SWZ, zmodyfikowany Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia, Załącznik nr 11 – Obszar do skanalizowania; zamieścił na stronie **internetowej prowadzonego postępowania**: <https://platformazakupowa.pl/pn/ostorog>

Wprowadzone niniejszym pismem odpowiedzi i wyjaśnienia Specyfikacji warunków zamówienia stają się jej integralną częścią i będą wiążące przy składaniu ofert.

Wprowadzone niniejszym pismem odpowiedzi i wyjaśnienia prowadzą do istotnej zmiany treści ogłoszenia i stanowią integralną część specyfikacji warunków zamówienia, w związku z czym Zamawiający wprowadził do ogłoszenia istotne zmiany tj. zmianę terminu składania ofert oraz zmianę terminu związania ofertą i ogłoszenie o zmianie ogłoszenia przekazał do Biuletynu Zamówień Publicznych oraz zamieścił na stronie **internetowej prowadzonego postępowania**: <https://platformazakupowa.pl/pn/ostorog>

Burmistrza MiG Ostroróg
Roman Napierała

.....

Sprawę prowadzi:
Inspektor
Agnieszka Kuligowska