

Nr postępowania: RO.271.24.12

UMOWA - PROJEKT

Zawarta w dniu 2024 roku w Raclawicach pomiędzy:

Gminą Raclawice, z siedzibą Urzędu Gminy w Raclawicach, Raclawice 15, 32-222 Raclawice, zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

Janusza Kozioł - Wójta Gminy

przy kontrasygnacie

Czesławy Byszewskiej - Skarbnika Gminy

a

.....
zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez

§1

Strony zgodnie oświadczają, że osoby je reprezentujące przy zawieraniu niniejszej umowy (zwanej dalej: Umową) są do tego prawnie umocowane zgodnie z wymogami prawa polskiego. W związku z powyższym nie będą powoływać się na brak umocowania osoby reprezentującej w przypadku jakichkolwiek sporów mogących wyniknąć z Umowy.

§2

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 (trybie podstawowym bez negocjacji) o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) – dalej ustawy PZP została zawarta umowa następującej treści:

Przedmiotem umowy jest wykonanie zadania pn. „**Bieżące utrzymanie dróg gminnych w 2024 roku na terenie Gminy Raclawice**” .

2. Zakres robót objętych niniejszą Umową zostanie każdorazowo określony w zleceniu sporządzonym przez upoważnionego pracownika Zamawiającego i przekazany Wykonawcy w formie pisemnej.

Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do wykonywania zleconego zakresu prac w ciągu dni od udzielenia zlecenia.

Zakończenie robót w zależności od ich zakresu - termin zakończenia będzie każdorazowo ustalany przez Zamawiającego w danym zleceniu.

3. W związku z zastosowaniem klauzuli społecznej na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy PZP, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę oraz podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 1465 z późn. zm.) tj. pracowników fizycznych.

4. Wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć niżej wskazane dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- 1) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna umożliwiać zweryfikowanie imienia i nazwiska pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę;
- 2) z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 10 umowy.
- 3) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§3

1. Wynagrodzenie z zastosowaniem cen jednostkowych brutto określonych w formularzu cenowym stanowiącym załącznik do umowy i zrealizowanych ilości zamówienia.
2. Szacowane wynagrodzenie dla Wykonawcy wynosić będzie
3. Wykonawca oświadcza, że nie będzie dochodził od Zamawiającego żadnych roszczeń w przypadku objęcia zamówieniami Zamawiającego mniejszej ilości przedmiotu umowy z powodu mniejszego faktycznego zapotrzebowania – jeżeli to zmniejszenie nie przekroczy 40 % wartości umowy wskazanej w § 3 pkt 2.
4. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem w terminie 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z protokołami odbioru robót nie zawierającymi zastrzeżeń co do jakości i ilości wykonanych prac.
5. Ceny jednostkowe brutto podane w formularzu cenowym Wykonawcy są stałe, nie podlegają waloryzacji i będą obowiązywać dla wszystkich rozliczeń w trakcie trwania Umowy.
6. Umowa będzie realizowana do 31.12.2024 roku.
7. Zapłata faktur nastąpi na rachunek rozliczeniowy Wykonawcy wskazany na fakturze, co do którego bank prowadzi specjalny rachunek bankowy tzw. rachunek VAT, w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za termin zapłaty uważa się datę wykonania polecenia przelewu bankowego przez Zamawiającego. Zapłata wynagrodzenia zostanie dokonana na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, o ile jest on ujawniony w tzw. „Białej liście podatników”.
8. Wykonawca jest uprawniony do przesyłania Zamawiającemu ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania. Strony wyrażają zgodę na wysyłanie i odbieranie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych oraz not korygujących za pośrednictwem przedmiotowej platformy.

§4

1. Odbiór poszczególnych zadań nastąpi w terminie do 3 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót.
2. Gotowość odbioru Wykonawca zgłosi najpóźniej do godz. 15⁰⁰ w dni robocze.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru robót do czasu usunięcia wad,
- 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie lub zażądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
4. Podpisany przez strony protokół odbioru zlecenia stanowi podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę.
5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość kosztów z tym związanych. W razie nie usunięcia wad w terminie, Zamawiający zleci zastępcze wykonanie robót innemu wykonawcy, a ich koszt potrąci z należności Wykonawcy lub będzie dochodził jego zwrotu na zasadach ogólnych.
6. Termin usuwania wad zostanie wyznaczony przez Zamawiającego z uwzględnieniem czasu niezbędnego na ich usunięcie.
7. Koszty usuwania wad ponosi Wykonawca. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za prace, materiały i urządzenia użyte do usunięcia wad.
8. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą oraz potwierdzania zgodności wykonanego zakresu robót z przedłożoną fakturą jest pracownik Urzędu Gminy w Raławicach tel.:..... e-mail:
9. Zabrania się wykonywania remontów nawierzchni asfaltowych z masy bitumicznej pozyskanej z recyklingu.
10. Kontrole wykonanych prac dokonywane będą na bieżąco:
 - 1) W razie żądania Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany do przekazania niezwłocznie, nie dłużej jednak niż w ciągu 30 min. dokładnej informacji o miejscu i czasie wykonywania usługi w celu przeprowadzenia kontroli bieżącej.
 - 2) W przypadku niezgodnego ze standardami wykonania prac lub ich wykonania tylko na części powierzchni lub w ograniczonym zakresie wówczas osoba upoważniona przez Zamawiającego wyznaczy Wykonawcy nieprzekraczalny termin wykonania prac lub poprawek. Ich niewykonanie we wskazanym czasie spowoduje nie uznanie wykonanych prac i odmowę zapłaty za niewykonane prace.
 - 3) Z dokonywanych kontroli będą sporządzane protokoły, które w przypadku stwierdzenia uchybień będą podstawą do nałożenia przez Zamawiającego kar umownych określonych w Umowie.
- 4) Jeżeli podczas odbioru lub kontroli przez upoważnionej przez Zamawiającego osoby, w gruzie zostaną odkryte jakiegokolwiek elementy drutu, metalu, szkła, śmieci, gazobetonu, to za te partie materiału zastosowane w drodze Zamawiający nie zapłaci Wykonawcy.
- 5) Wykonawca jest zobowiązany na każde pisemne lub telefoniczne żądanie upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego delegować swojego upoważnionego przedstawiciela celem uczestniczenia w kontroli wykonanych prac. Upoważniony przedstawiciel Zamawiającego ma prawo wydawać polecenia Wykonawcy dotyczące wykonania prac.

§ 5

1. Podstawą rozliczenia każdego zlecenia będzie faktyczna ilość wykonanych robót na podstawie protokołu odbioru robót.
2. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury kserokopie faktur wystawionych przez podwykonawców wraz z dowodem ich zapłaty oraz oryginałem oświadczenia podwykonawców o uregulowaniu ich należności.

3. W przypadku niedołączenia do faktury dokumentów zgodnie z ust. 2, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania się z zapłatą lub przekazania należności do depozytu sądowego, z zastrzeżeniem postanowień zawartych w ustępach poniższych.
4. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
6. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
7. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, o których mowa w ust. 2. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
8. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 7, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
9. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, o których mowa w ust. 3, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.

§6

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszystkie szkody związane z wykonywaniem niniejszej Umowy – wyrządzone przez niego, jego pracowników, podwykonawców oraz inne podmioty i osoby którymi się posługuje. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tego tytułu od momentu przejęcia terenu robót aż do jego przekazania Zamawiającemu.
2. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, w szczególności od odpowiedzialności cywilnej za szkody osobiste i majątkowe jakie mogą powstać u osób trzecich w związku z wykonywaniem prac objętych przedmiotową Umową w zakresie ryzyka związanego z prowadzonymi pracami.
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć mu do wglądu oryginał polisy wraz z dowodem uiszczenia składek dotyczących ubezpieczenia.

§7

1. Wykonawca, podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego objętego niniejszą umową, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
3. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - 1) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 2.
4. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 3, uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
5. Wykonawca, podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 3.
7. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 6, uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.
8. Wykonawca, podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.
9. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
10. Przepisy ust. 1-9 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
11. Do solidarnej odpowiedzialności zamawiającego, wykonawcy, podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy Ustawy prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
12. Wykonawca powierzy podwykonawcom wykonanie następującej części zamówienia:
.....

§ 8

Niezależnie od obowiązków wymienionych w niniejszej Umowie Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:

- 1) Pełnienie funkcji koordynacyjnych w stosunku do robót realizowanych przez podwykonawców.
- 2) Ponoszenie całkowitej odpowiedzialności za wszelkie szkody powstałe w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy aż do podpisania protokołu odbioru robót wykonanych na podstawie każdego zlecenia.
- 3) Wykonawca oświadcza, iż jest wyłącznie odpowiedzialny za przeszkolenie zatrudnionych przez siebie pracowników w zakresie przepisów BHP.
- 4) Obowiązek zapewnienia urządzeń ochronnych i zabezpieczających w zakresie bhp, jak również ochrony mienia Wykonawcy i ochrony przeciwpożarowej spoczywa na Wykonawcy.
- 5) Prawidłowe oznakowanie i zabezpieczenie wykopów oraz robót ziemnych należy do Wykonawcy.
- 6) Wykonawca oświadcza, że w związku z realizacją przedmiotu Umowy ponosi wyłączną odpowiedzialność z tytułu ewentualnego uszkodzenia istniejących instalacji.
- 7) Przygotowanie i oznakowanie odcinków dróg, na których będą prowadzone roboty i zapewnienie właściwej organizacji ruchu zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
- 8) Prace prowadzone przez Wykonawcę nie mogą ponad niezbędną potrzebę powodować utrudnień w ruchu drogowym w bezpośrednim sąsiedztwie prowadzonych robót, a w szczególności nie mogą powodować utrudnień w sposób inny niż będący następstwem zakłóceń wynikających z zakresu i technologii prowadzonych robót.

§ 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- 1) Za odstąpienie od Umowy lub rozwiązanie umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10 % niezrealizowanej części wynagrodzenia umownego określonego w §3 ust. 2
- 2) Za opóźnienie w przystąpieniu do wykonywania zlecenia w wysokości 10 % wartości zlecenia za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 10.000 zł za każdy taki przypadek,
- 3) Za opóźnienie w wykonaniu zlecenia w wysokości 10% wartości zlecenia za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 10.000 zł za każdy taki przypadek,
- 4) Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi - w wysokości 10 % wartości zlecenia za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 10.000 zł za każdy taki przypadek,
- 5) 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, za każdy taki przypadek,
- 6) 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, za każdy taki przypadek,

- 7) 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, za każdy taki przypadek,
 - 8) 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty.
 - 9) 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 w przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę oświadczenia, o którym mowa w § 2 ust. 4 pkt
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przekraczającego określone w niniejszej umowie kary umowne na ogólnych zasadach.
 3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
 4. Łączna wysokość naliczonych kar umownych nie może przekroczyć 30% wartości umowy.

§10

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, w szczególności dane go identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art.1 ust.1 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej (t. jedn. Dz.U z 2022r. poz. 902 ze zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
2. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/W (Dz. Urz. U.E. z dnia 4.05.2016r. L 119) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2019r. poz.1781) dla których Administratorem jest Wójt Gminy Raclawice, a co za tym idzie nie wiąże się z dostępem do zasobów informacyjnych Gminy Raclawice z zastrzeżeniem zawartym w zdaniu drugim.
3. Gmina Raclawice oświadcza, że realizuje obowiązki Administratora danych osobowych, określone w przepisach RODO, w zakresie danych osobowych Wykonawcy, w sytuacji, w której jest on osobą fizyczną (w tym osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą) a także danych osobowych osób, które Wykonawca wskazał ze swojej strony do realizacji niniejszej umowy.

§11

We wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
Ewentualne spory powstałe w związku z niniejszą umową strony poddają rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym dla siedziby Zamawiającego.

§12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: