**Załącznik nr 9 do SWZ**

**U M O W A nr \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_ (wzór)**

zawarta w dniu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_r., w Słupsku pomiędzy:

**Miastem Słupsk,** Plac Zwycięstwa 3, 76-200 Słupsk, w imieniu i na rzecz którego działa Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku, 76-200 Słupsk, ul. Artura Grottgera 13,

zwanym dalej **„Zamawiającym”** reprezentowanym przez:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

przy kontrasygnacie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

a\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

zwanym dalej **„Wykonawcą”**, reprezentowaną przez:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

łącznie dalej zwanych „Stronami” lub z osobna „Stroną”.

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), zwanej w dalszej treści umowy „ustawą Pzp” na wykonanie usługi pn. „Bieżące utrzymanie lasów komunalnych Miasta Słupsk w latach 2025 – 2026”, opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych Nr \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, oraz na stronie internetowej [www.zimslupsk.pl](http://www.zimslupsk.pl) za pośrednictwem Platformy zakupowej <https://platformazakupowa.pl/pn/zimslupsk>. Numer referencyjny postępowania: ZP.261.44.2024.ZP3.

**§ 1.**

**Postanowienia ogólne**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie usługi pn. „Bieżące utrzymanie lasów komunalnych Miasta Słupsk w latach 2025 – 2026”.
2. Wykonawca oświadcza, że:
   1. zapoznał się z należytą starannością z warunkami realizacji umowy oraz miejscem wykonywania przedmiotu umowy,
   2. zamówienie przyjmuje do realizacji bez zastrzeżeń i zakres prac wynikający z przedmiotu umowy wykona według wytycznych Zamawiającego określonych w SWZ oraz w niniejszej umowie, z należytą starannością, w terminach określonych niniejszą umową oraz w oparciu o obowiązujące w zakresie przedmiotu umowy przepisy prawne i normy, za ceny podane w ofercie,
   3. dysponuje odpowiednio wystarczającymi środkami technicznymi do wykonania niniejszej umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
   4. uzyskał wszystkie informacje konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia w zakresie możliwym do przewidzenia na etapie oferowania, na podstawie SWZ oraz załączników do SWZ.
3. Wykonawca potwierdza, że oświadczenia i dokumenty złożone na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia są aktualne na dzień zawarcia umowy.
4. Integralną częścią niniejszej umowy jest Oferta Wykonawcy wraz z Formularzem cenowym (załączniki nr 1 i 2 do umowy).

**§ 2.**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego usługi polegającej na bieżącym utrzymaniu lasów komunalnych Miasta Słupsk, tj. Lasku Południowego i Lasku Północnego, zaliczonych do lasów ochronnych w oparciu o Uproszczony Plan Urządzania Lasu Komunalnego Gminy Miejskiej Słupsk i dotyczy zarówno prac z zakresu pozyskania drewna, hodowli, pielęgnacji, ochrony lasu jak i prac porządkowych.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje dwa obszary leśne zlokalizowane w granicach administracyjnych miasta o łącznej powierzchni 146,66 ha:
3. Lasek Południowy – teren zalesiony, znajdujący się w południowej części miasta, wzdłuż ulicy Arciszewskiego (po lewej i prawej stronie ulicy),
4. Lasek Północny – teren zlokalizowany w północnej części miasta w rejonie ulicy Madalińskiego przy stadionie 650-lecia.
5. Lasek Południowy i Lasek Północny stanowią teren rekreacyjno – wypoczynkowy mieszkańców miasta Słupska. Na ich walory składa się bogaty gatunkowo drzewostan (sosny, świerki, brzozy, buki, dęby), stałe miejsca na ognisko, miejsca na biwakowanie i zabawy ruchowe, alejki spacerowe oraz drogi i parkingi. Na terenie lasków zamontowane są ławki i kosze. W Lasku Południowym znajdują się 4 stawy.
6. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:
7. cięcia użytków rębnych i przedrębnych w ilości 1600 m3 obejmujących:
   * + 1. rębnia typ IA i IIIB,
       2. trzebież wczesną,
       3. trzebież późną,
       4. cięcia sanitarne, tj. usuwanie drzew zaatakowanych przez szkodniki pierwotne i wtórne, usuwanie wywrotów i wiatrołomów, śniegołomów, suchoczubów i posuszu,

Szacunkowa masa grubizny do pozyskania wynosi 1600 m3 , zrywkę, ułożenie w stosy, utylizację gałęzi oraz uprzątnięcie terenu po wycince z wszelkich pozostałości, cięcia sanitarne obejmują także wyznaczanie drzew do usunięcia wspólnie z pracownikami Zamawiającego – specjalistą ds. lasów.

1. sztuczne odnowienie lasu na łącznej powierzchni 3,00 ha poprzez nasadzenie średnio 5.000 szt./ha sadzonek określonych w aktualnym uproszczonym Planie Urządzania Lasu, zgodnie z typem siedliskowym lasu obejmujące:
2. agromelioracje leśne - przygotowanie gleby,
3. zakup materiału roślinnego,
4. sadzenie wielolatek,
5. wprowadzenie poprawek i uzupełnień wraz z zakupem materiału roślinnego (wielolatki) na poprawionych dawnych talerzach w ilości:
6. po 1 roku od czasu posadzenia na 30 % powierzchni odnowionej, - 1,00 ha
7. w następnym okresie od posadzenia na 15 % powierzchni odnowionej - 0,45 ha
8. pielęgnację upraw i młodników poprzez:
9. wykaszanie chwastów w uprawach, w rzędach i międzyrzędach dwa razy w każdym roku (czerwiec - sierpień) od czasu posadzenia tj.:
   * + - * na powierzchni 4,00 ha - 2 razy (uprawy istniejące), łącznie 16,00 ha,
         * na powierzchni 1,50 ha - 4 razy (założone w 2025 r.), łącznie 6,00 ha,
         * na powierzchni 1,50 ha – 2 razy (założone w 2026 r.), łącznie 3,00 ha,
10. wykonanie czyszczeń wczesnych polegających na usuwaniu sadzonek zbędnych, chorych oraz hamowaniu wzrostu drzew źle rozwijających się albo szkodliwych dla otoczenia na łącznej powierzchni 5,00 ha,
11. wykonanie czyszczeń późnych polegających na pielęgnowaniu młodników ze sztucznego sadzenia w postaci usuwania lub hamowania wzrostu zbędnych, wadliwych lub przeszkadzających drzewek, podkrzesywania i formowania strzał i koron poprzez usunięcie zbędnych odgałęzień na powierzchni 5,00 ha,
12. zabezpieczenie upraw przed zwierzyną poprzez zastosowanie preparatu odstraszającego:
13. na powierzchni 4,00 ha - 2 razy (uprawy istniejące),
14. na powierzchni 1,50 ha- 2 razy (założone w 2025 r.),
15. na powierzchni 1,50 ha - 1 raz (założone w 2026 r.),
16. ochronę przeciwpożarowąw postaci:
17. odnowienia pasów przeciwpożarowych - 2 razy w roku (do 30 kwietnia i do 1 lipca) na długości 3400 m w Lasku Północnym - pełna orka pługiem zawieszonym za ciągnikiem na szer. 1,5 m, łącznie 4 razy,
18. wykaszania samosiewów z linii oddziałowych - 1 raz w roku do 30 czerwca o łącznej długości 1150 mb i szerokości 4 m na powierzchni 0,46 ha, łącznie 2 razy,
19. wykaszanie terenów przyległych do pasów przeciwpożarowych w Lasku Północnym i do drogi o szerokości do 4 m, o powierzchni do 0,68 ha - 2 razy w roku (do 30 czerwca i do 30 sierpnia), łącznie 4 razy,
20. wykonywania objazdów po całej powierzchni lasów komunalnych w miarę potrzeb i wystąpienia zagrożenia pożarowego – do wyceny należy przyjąć 20 objazdów każdego roku po 20 km, przez 1,5 godziny, po uprzednim uzgodnieniu terminów z Zamawiającym, łącznie 40 objazdy,
21. montażu i demontażu tablic ostrzegawczych w ilości 16 sztuk, m. in. zakazujących wstępu do lasu,
22. usuwanie posuszuw koronach 30 sztuk drzew przy ciągach pieszych, przy pomocy podnośnika lub z drabiny wraz z wywozem gałęzi do 7,5 km i utylizacją,
23. ochrona fauny i flory poprzez:
24. czyszczenie budek lęgowych 100 sztuk - 1 raz w roku przez okres trwania zamówienia, łącznie 2 razy,
25. zakup karmy dla ptaków wraz z rozwieszeniem jej na terenie lasów - 2 razy w okresie zimy każdego roku w ilości 70 kg/raz; łącznie 4 razy,
26. prace porządkowe w postaci:
27. zbierania zanieczyszczeń przy ciągach spacerowych łącznie z opróżnianiem koszy i wywozem śmieci na wysypisko o łącznej długości wynoszącej 5 km i szerokości 16,50 mb – 1 raz w tygodniu - łącznie 104 razy w okresie realizacji zamówienia,
28. usuwania nagromadzonych zanieczyszczeń w lasach (dzikich wysypisk itp.) wraz z wywozem śmieci na wysypisko - łącznie 15 ton,
29. zbierania zanieczyszczeń po całym lesie (146,66 ha) - 1 raz w miesiącu od marca do grudnia przez okres realizacji zamówienia wraz z wywozem śmieci na wysypisko - łącznie 18 razy,
30. usuwanie martwych zwierząt niezwłocznie po wystąpieniu takiego faktu, postępując przy tym zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie – 8 szt.,
31. renowacji wraz z impregnacją i naprawą znajdujących się na terenie lasów komunalnych 30 szt. ławek - 1 raz w roku, w terminie do 15 maja każdego roku, łącznie 2 razy,
32. wykonania i montażu 6 sztuk nowych drewnianych koszy leśnych, ze słupków o średnicy 12-14 cm, wysokości 70-80 cm i średnicy wewnętrznej kosza 40 cm, z wymiennymi wkładami z worków foliowych o pojemności 100 litrów wraz z impregnowaniem i umocowaniem do podłoża w postaci zabetonowania, w uzgodnieniu z Zamawiającym,
33. wykonania i montażu 6 szt. nowych leśnych ławek drewnianych wykonanych z połówek bali o długości 2 m wraz z zaimpregnowaniem i umocowaniem do podłoża, w uzgodnieniu z Zamawiającym,
34. wykonania bieżącej naprawy dróg leśnych o łącznej powierzchni 1000 m2 polegającej na wyrównaniu koryta drogi, nawiezieniu kruszywa utwardzającego podłoże, rozplantowanie i zagęszczenie,
35. odśnieżania ciągów spacerowych na długości 2,45 km w Lasku Południowym i na długości 2,55 km w Lasku Północnym - 3 razy w okresie od 1 grudnia do końca lutego tj. 6 razy w okresie realizacji zamówienia.
36. Realizacja przedmiotowego zamówienia będzie odbywała się na podstawie zleceń udzielanych przez Zamawiającego, na prace objęte zamówieniem, w miarę występujących w tym zakresie potrzeb. Zamawiający będzie każdorazowo określał prace cząstkowe i termin ich wykonania.
37. Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami branżowymi.
38. W przypadku stwierdzenia, że usługi wykonywane są niezgodnie z obowiązującymi przepisami, SWZ lub w sposób wadliwy, Zamawiający może odmówić zapłaty i żądać ich ponownego wykonania lub odstąpić od umowy w całości lub części z winy Wykonawcy.
39. Zamawiający wymaga, aby flota wykorzystywana przez Wykonawcę do realizacji zamówienia zawierała co najmniej 10 % pojazdów napędzanych energią elektryczną lub gazem ziemnym.

**§ 3.**

**Zatrudnienie na umowę o pracę**

1. Zamawiający na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Pzp wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących w trakcie realizacji umowy wszystkie czynności związane z wykonywaniem prac polegających na cięciu użytków rębnych i przedrębnych, nasadzeniu materiału roślinnego, pielęgnacji upraw, zabezpieczeniu upraw przed uszkodzeniem, prac porządkowych i pielęgnacyjnych.
2. Osoby, o których mowa powyżej zobowiązane są do wykonywania prac określonego rodzaju na rzecz Wykonawcy lub podwykonawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, i winny być zatrudnione co najmniej na czas wykonywania określonej czynności.
3. W trakcie realizacji umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
   1. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
   2. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
   3. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. W trakcie realizacji umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji umowy:
   1. oświadczenie zatrudnionego pracownika,
   2. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy,
   3. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników, wysokości wynagrodzenia). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu, zakres obowiązków pracownika nie podlegają anonimizacji.
   4. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacenie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
   5. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie   
      z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. roku o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**§ 4.**

**Termin realizacji umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie **24 miesięcy,** licząc od dnia \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[1]](#footnote-1) do dnia\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**§ 5.**

**Osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotu umowy**

1. Zamawiający ustanawia osobę (przedstawiciela Zamawiającego), którą jest \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nr tel. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcą w zakresie realizacji niniejszej umowy, nadzorowania realizacji przedmiotu umowy oraz kontroli i odbioru przedmiotu umowy.
2. Wykonawca wyznacza:
3. osobę odpowiedzialną za kontrolę jakości wykonywanej umowy: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, która posiada wykształcenie wymagane przez Zamawiającego \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
4. osobę odpowiedzialną za świadczenie usługi: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ posiadającą \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
5. osobę odpowiedzialną za świadczenie usługi: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ posiadającą \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
6. osobę odpowiedzialną za świadczenie usługi: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ posiadającą \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany osoby wskazanej w ust. 1 niniejszego paragrafu. Zmiana osoby nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
8. W toku realizacji niniejszej umowy możliwa jest zmiana osób wskazanych w ust. 2 niniejszego paragrafu, wyłącznie za zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej oraz pod warunkiem posiadania przez te osoby co najmniej takich samych uprawnień i kwalifikacji zawodowych, wykształcenia, doświadczenia jak wymagane w warunkach udziału w postępowaniu w wyniku, którego została zawarta niniejsza umowa.

**§ 6.**

**Prawa i obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do:
   1. zapewnienia nadzoru nad realizacją umowy oraz kontroli prawidłowości wykonywania prac poprzez przedstawiciela Zamawiającego, w szczególności przez osobę, o której mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy,
   2. zapłaty wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za prawidłowo wykonaną i odebraną usługę   
      w terminach i na zasadach określonych w niniejszej umowie,
   3. terminowego regulowania płatności,
   4. współdziałania z Wykonawcą w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji niniejszej umowy.
2. Zamawiający w stosunku do każdego zlecenia przekaże Wykonawcy posiadane przez Zamawiającego informacje o znanych zagrożeniach mogących wystąpić na terenie realizacji. Rodzajowo określony wykaz zagrożeń występujących na terenie, na którym realizowana jest umowa, stanowi **załącznik nr 3** do umowy.
3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na terenie wykonywanych prac w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

**§ 7.**

**Prawa i obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
   1. zapewnienia kompletnego kierownictwa, wykwalifikowanych pracowników, materiałów, sprzętu i innych urządzeń niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,
   2. niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie przedmiotu umowy,
   3. Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność wobec Zamawiającego lub osób trzecich za szkody powstałe w wyniku niewykonania lub niewłaściwego wykonania usługi, a także za szkody wyrządzone przez pracowników Wykonawcy oraz osoby trzecie w przypadku nie dołożenia przez Wykonawcę należytej staranności przy wykonywaniu przedmiotu umowy. Wykonawca musi posiadać polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku z realizacją przedmiotu umowy na kwotę nie mniejszą niż 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie realizacji umowy,
   4. poinformowania swoich pracowników oraz podwykonawców o zagrożeniach dla zdrowia i życia istniejących na terenie, na którym prace będą wykonywane, w szczególności o zagrożeniach, przed którymi chronić ich będą środki ochrony indywidualnej oraz przekazać informacje o tych środkach i zasadach ich stosowania, jak również o działaniach ochronnych i zapobiegawczych, jakie mogą zostać podjęte w celu wyeliminowania lub ograniczenia tych zagrożeń,
   5. ponoszenia odpowiedzialności wobec Zamawiającego za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu przez pracowników Wykonawcy oraz osoby trzecie w przypadku nie dołożenia przez Wykonawcę należytej staranności przy wykonywaniu przedmiotu umowy,
   6. organizacji pracy podczas wykonywania przedmiotu umowy, która winna odpowiadać wymaganiom określonym w aktualnych przepisach dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz musi zapewniać prawidłowe wykonanie usługi,
   7. każdorazowo, przed przystąpieniem do realizacji prac cząstkowych, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego mailowo,
   8. zapewnienia pracownikom wykonującym prace w terenie odzież roboczą, oznakowaną czytelną nazwą firmy,
   9. zapewnienia raz w tygodniu środka transportu wraz z kierowcą, z co najmniej dwoma miejscami do siedzenia dla przedstawicieli Zamawiającego, w celu kontroli jakości wykonywanego przedmiotu Umowy, odbioru prac. Koszty transportu obciążają Wykonawcę.
2. Po dokonaniu odbioru pozyskanego drewna Wykonawca zobowiązany będzie do wykupienia drewna po cenach zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Prezydenta Miasta Słupska w sprawie ustalenia cen na drewno pozyskane z terenów Miasta Słupska (**załącznik nr** **5** do Umowy). W toku realizacji niniejszej umowy możliwa jest zmiana Zarządzenia wskazanego w ust. 2 , które stanie się obowiązujące.
3. Należność za drewno należy uiścić bezpośrednio po otrzymaniu faktury w Zarządzie Infrastruktury Miejskiej w Słupsku, przelewem w terminie 7 dni.
4. Wykupione drewno Wykonawca zobowiązany jest do wywiezienia z lasu w ciągu 30 dni.
5. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania obowiązujących przepisów BHP oraz ppoż., a także obowiązujących przepisów w zakresie ochrony środowiska.
6. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji prac alejek, małej architektury (np. ławki, kosze na odpady), drzew, itp. Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego, a w przypadku zieleni do jej odtworzenia.
7. Wykonawca, w przypadku zgłoszenia wykonywania części prac przez podwykonawców, odpowiedzialny jest za oznakowanie pracowników podwykonawcy w sposób umożliwiający identyfikację tego podmiotu na terenie wykonywanych prac.

**§ 8.**

**Kontrola i odbiór przedmiotu umowy**

1. Kontrole wykonywanych przez Wykonawcę prac określonych w niniejszej umowie będą przeprowadzane wspólnie z Wykonawcą, bądź bez jego udziału, przez osoby wyznaczone do kontroli.
2. Zamawiający dokona odbioru zleconych prac, w ramach przedmiotu umowy, niezwłocznie po ich wykonaniu i powiadomieniu przez Wykonawcę o ich zakończeniu.
3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół odbioru wykonanych prac zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy.
4. W przypadku stwierdzenia w trakcie kontroli niewykonania lub nienależytego wykonania prac stanowiących przedmiot umowy, Zamawiający powiadomi w formie ustnej bądź pisemnej (dopuszczalny e-mail) o powyższym Wykonawcę, o ile on nie brał udziału w kontroli i Wykonawca niezwłocznie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego przystąpi do usunięcia nieprawidłowości.

**§ 9.**

**Wykonawcy i Podwykonawcy**

1. Wykonawca powierzy podwykonawcy następujący zakres prac stanowiących przedmiot umowy: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. Wykonawca oświadcza, że podmiot \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(nazwa podmiotu),* na zasoby którego Wykonawca powołał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, będzie realizował przedmiot umowy w zakresie \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(w jakim udział podmiotu był deklarowany do wykonania przedmiotu umowy).*
3. W przypadku zaprzestania wykonywania umowy przez \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(nazwa podmiotu)*z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie obowiązków wynikających z umowy lub obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.
5. Przedmiotem umowy o podwykonawstwo może być wyłącznie wykonanie prac, które ściśle odpowiadają określonemu zakresowi zamówienia objętego niniejszą umową, zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
6. Umowa z podwykonawcą powinna zawierać, w szczególności zapisy w zakresie:
   1. przedmiotu umowy o podwykonawstwo, który musi być określony na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
   2. wysokości wynagrodzenia nieprzekraczającego kwoty wynikającej z Formularza cenowego złożonego przez Wykonawcę wraz z ofertą,
   3. terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie powierzonych podwykonawcy prac,
   4. obowiązku zatrudnienia przez podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób, które w trakcie realizacji zamówienia wykonują wszystkie czynności z zakresu wymienionego w § 3 ust 1 niniejszej umowy.
7. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami Umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
8. Umowy o podwykonawstwo mają formę pisemną pod rygorem nieważności. W toku realizacji Umowy w sprawie niniejszego zamówienia możliwa jest zmiana podwykonawców wyłącznie za zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej.
9. Wykonawca, podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w terminie do 7 dni od dnia jej zawarcia lub dokonania zmiany.
10. Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą której treść będzie sprzeczna z postanowieniami niniejszej umowy lub odrębnymi przepisami.
11. Zawierający umowę z podwykonawcą oraz Zamawiający i Wykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za prace wykonane przez podwykonawców w trakcie realizacji niniejszej umowy.
12. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z § 15 ust. 10 do 15 umowy, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
13. przedmiotem umowy są roboty budowlane lub usługi,
14. okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

**§ 10.**

**Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Strony ustalają, że w okresie obowiązywania niniejszej umowy obowiązującą formą wynagrodzenia za realizację prac stanowiących przedmiot umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy, jest szacunkowe wynagrodzenie obliczone w oparciu o ceny jednostkowe netto powiększone o podatek VAT wskazane w ofercie Wykonawcy (**załącznik nr 1** do umowy) i Formularzu cenowym (**załącznik nr 2** do umowy).
2. Ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 1 zawierają wszystkie koszty składające się na realizację niniejszej umowy z należytą starannością i są niezmienne w okresie obowiązywania umowy, z zastrzeżeniem przypadków określonych w umowie, w tym w § 14 i § 15.
3. Szacunkowe wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy wynosi:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Wyszczególnienie** | **netto w zł** | **podatek VAT** | | **brutto w zł** |
| **%** | **zł** |
| Bieżące utrzymanie lasów komunalnych Miasta Słupsk w latach 2025 - 2026 |  | 8 |  |  |
| Słownie cena brutto: | | | | |

1. Wynagrodzenie określone w ust. 3 niniejszego paragrafu zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
2. Rozliczenie za sukcesywnie wykonane prace nastąpi wg protokołu odbioru sporządzonego przez Wykonawcę na podstawie rzeczywiście wykonanych, odebranych i zatwierdzonych przez przedstawiciela Zamawiającego ilości prac, przy zachowaniu cen jednostkowych obowiązujących dla danej pozycji z Formularza cenowego, stanowiącego **załącznik nr 2** do umowy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy umówione wynagrodzenie wyliczone zgodnie z zasadami określonymi umową.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu niniejszej umowy zrealizowanej po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu, wartość wynagrodzenia netto w fakturze nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. Zmiana stawki podatku od towarów i usług nie wymaga zmiany umowy.
6. Zamawiający nie przewiduje udzielania Wykonawcy zaliczek.
7. Zamawiający może ograniczyć zakres zamówienia objętego Umową. Maksymalny zakres ograniczenia świadczeń wynikających z umowy nie może być większy niż 15% ich wartości (minimalny zakres świadczeń wynikający z umowy wynosi 85%).
8. Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnienia określonego w ust. 10 powyżej nie może być podstawą do jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego niezależnie od ich podstawy prawnej.
9. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o skorzystaniu z uprawnienia przewidzianego w ust. 10 powyżej poprzez złożenia pisemnego oświadczenia.

**§ 11.**

**Warunki płatności**

1. Podstawą zapłaty za wykonywanie przedmiotu umowy będą faktury VAT wystawiane przez Wykonawcę i przedłożone Zarządowi Infrastruktury Miejskiej w Słupsku na podstawie protokołu odbioru prac wraz z dokumentami rozliczeniowymi podpisanymi przez przedstawiciela Zamawiającego, zawierające następujące dane:
2. Nabywca: Miasto Słupsk, Plac Zwycięstwa 3, 76-200 Słupsk, NIP 839-10-05-507,
3. Odbiorca: Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku, ul. Artura Grottgera 13, 76-200 Słupsk.
4. Rozliczenie usług będzie dokonywane fakturami częściowymi za wykonane i odebrane przez Zamawiającego prace.
5. Wykonawca wystawi fakturę VAT na podstawie protokołów odbioru prac sprawdzonych przez przedstawiciela Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest do doręczania faktury wraz z zestawieniem kwot należnych podwykonawcom spełniających wymagania określone w § 9 niniejszej umowyza prace ujęte w fakturze, w formie papierowej lub drogą elektroniczną z adresu e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ na adres e-mail Zamawiającego właściwy do przesyłania faktur: [faktura@zimslupsk.pl](mailto:faktura@zimslupsk.pl) . Wykonawca może złożyć fakturę na Platformie Elektronicznego Fakturowania – w przypadku takiej formy złożenia faktury Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania Zamawiającego o tym fakcie na adres e-mail: [faktura@zimslupsk.pl](mailto:a.duda@zimslupsk.pl).
7. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze,   
   z zastrzeżeniami określonymi w niniejszym paragrafie.
8. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Zamawiający obowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia, z zastrzeżeniem ust. 8 niniejszego paragrafu,  
   w terminie do 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, protokołu odbioru prac, dowodu potwierdzającego zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy za prace ujęte w fakturze, poświadczonego za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
10. Warunkiem zapłaty, przez Zamawiającego, drugiego i następnego należnego wynagrodzenia za odebrane prace jest przedstawienie protokołu odbioru prac podpisanego przez osoby, o których mowa w § 5 umowy, dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom (oświadczenie podwykonawcy o braku wymagalnych zobowiązań Wykonawcy w stosunku do nich), o których mowa w § 9 ust. 9 niniejszej umowy, biorącym udział w realizacji odebranych prac.
11. W przypadku niedostarczenia wszelkich dokumentów niezbędnych do odbioru, w tym dokumentów zgodnie z ust. 8 niniejszego paragrafu lub ich niekompletności, termin zapłaty ulega odpowiedniemu przesunięciu. W takim przypadku zapłata zostanie dokonana w terminie 3 dni roboczych od dnia dostarczenia kompletu brakujących dokumentów.
12. W przypadku niespełnienia wymogów ust. 8 niniejszego paragrafu Zamawiający ma prawo wstrzymać wypłatę należnego wynagrodzenia Wykonawcy, w części równej sumie kwot wynikających z wartości wymagalnych należności podwykonawców.
13. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z któregokolwiek ze zobowiązań wynikających z umowy Zamawiający wstrzyma, do czasu ustania przyczyny, płatność faktury – w całości lub w części. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują odsetki z tytułu opóźnienia w zapłacie.
14. Strony oświadczają, że płatność wynikająca z niniejszej umowy będzie dokonana za pośrednictwem metody podzielonej płatności (split payment). Ponadto Wykonawca oświadcza, że wskazany w fakturze VAT rachunek należy do Wykonawcy umowy i służy do prowadzenia działalności gospodarczej.
15. W przypadku wystąpienia okoliczności uprawniających do wystawienia korekty faktury VAT in minus dokonuje się ustalenia, że okresem rozliczeniowym dla wystawionej korekty faktury VAT jest okres, w którym została wystawiona faktura korygująca - art. 29a ust. 13 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (VAT).
16. NIP Wykonawcy \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
17. NIP Miasta Słupsk 839-10-05-507.
18. Za zgodą Zamawiającego dopuszcza się możliwości przelewu wierzytelności Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy na osoby trzecie.
19. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie ustalone z zachowaniem stawki VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w tym zakresie nie stanowi zmiany Umowy.

**§ 12.**

**Kary umowne**

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
2. za odstąpienie od umowy w całości przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi wyłącznie Wykonawca – w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 3 niniejszej umowy,
3. za odstąpienie od części umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi wyłącznie Wykonawca – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 3 niniejszej umowy,
4. za przerwę w świadczeniu przedmiotu określonego w zleceniu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w tym zleceniu, za każdy dzień przerwy,
5. za zwłokę w rozpoczęciu świadczenia przedmiotu określonego w zleceniu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w tym zleceniu, za każdy dzień zwłoki,
6. za zwłokę w usunięciu nieprawidłowości w okresie wykonywania przedmiotu określonego w zleceniu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w tym zleceniu, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie nieprawidłowości,
7. za brak ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z wykonywanym przedmiotem umowy, o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt 3 niniejszej umowy, w wysokości 1 000,00 zł za każdy stwierdzony taki przypadek,
8. za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom w wysokości 500 zł, za każdy stwierdzony przypadek,
9. za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom w wysokości 100 zł, za każdy dzień zwłoki,
10. za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 300 zł za każdy stwierdzony przypadek,
11. za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 200 zł za każdy stwierdzony przypadek,
12. z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 1 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
13. za wykonanie przez inne osoby niż wskazane w § 5 ust 2 niniejszej umowy – w wysokości 500 zł, za każdy stwierdzony taki przypadek,
14. za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 9 ust. 12 umowy – w wysokości 1 000,00 złotych, za każdy stwierdzony taki przypadek,
15. za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 9 ust. 12 umowy – w wysokości 500,00 złotych, za każdy dzień zwłoki od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty.
16. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 3 niniejszej umowy, z zastrzeżeniem § 13 ust. 1 pkt 1 niniejszej umowy.
17. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu odsetki za opóźnienie w zapłacie w ustawowej wysokości.
18. Zamawiający może potrącić należne kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy.
19. Niezależnie od roszczeń o kary umowne każda ze Stron może dochodzić odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy na zasadach ogólnych określonych w przepisach kodeksu cywilnego.
20. Zapłacenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia prac, jak również z innych zobowiązań umownych.
21. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nałożonych na podstawie niniejszej umowy, których może dochodzić każda ze stron umowy, nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 3 niniejszej umowy.

**§ 13.**

**Odstąpienie od umowy, rozwiązanie umowy**

1. Niezależnie od powodów wynikających z przepisów prawa lub innych postanowień umowy Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu   
   i jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy:
2. w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
3. jeżeli Wykonawca z przyczyn przez siebie zawinionych nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonania umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
4. jeżeli zostanie wszczęta likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy,
5. jeżeli zajęcie majątku Wykonawcy uniemożliwia realizację przedmiotu Umowy przez Wykonawcę,
6. sytuacji określonej w § 2 ust. 7 niniejszej umowy,
7. Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp,
8. w przypadkach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego i innych przepisach prawa.
9. W przypadku określonym w ust. 1 pkt 1 i pkt 6 niniejszego paragrafu Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, zrealizowanej do czasu odstąpienia.
10. Odstąpienie od umowy lub jej części z przyczyn wskazanych w ust. 1 pkt od 2 do 5 niniejszego paragrafu powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Uprawnienie odstąpienia od umowy Zamawiający może zrealizować w terminie 30 dni od powzięcia informacji o przesłankach odstąpienia.
11. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej części Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
12. przekazanie Zamawiającemu znajdujących się w posiadaniu Wykonawcy dokumentów, w tym należących do Zamawiającego urządzeń, materiałów i innych elementów służących do wykonywania prac, za które Wykonawca otrzymał płatność, najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
13. w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku wg stanu na dzień odstąpienia,
14. Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która spowodowała odstąpienie od umowy,
15. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni od odstąpienia od umowy usunie z terenu wykonywania usługi własny sprzęt i urządzenia.
16. W przypadku gdy Wykonawca odmawia sporządzenia inwentaryzacji prac w toku i rozliczenia prac Zamawiający wykona jednostronnie rozliczenie i inwentaryzację, którą przekaże do wiadomości Wykonawcy.
17. Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie 7 dni od dnia pozyskania wiedzy   
    o powstaniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie, w przypadkach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego i innych przepisach prawa. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
18. Za zgodą Stron umowa na mocy porozumienia może być rozwiązana w każdym czasie.
19. Zamawiający ma prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, w przypadku nieprzestrzegania przez Wykonawcę warunków umowy.
20. W wypadku rozwiązania umowy w sposób, o którym mowa w ust. 7 lub ust. 8 niniejszego paragrafu Strony zobowiązane są do wykonania obowiązków i rozliczenia usług, jak w przypadku odstąpienia od umowy.

**§ 14.**

**Zmiany treści umowy**

1. Zmiany treści niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności zgody obu Stron, z zachowaniem formy pisemnej.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, która nie wymaga przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, jest możliwa w sytuacjach przewidzianych w przepisach prawa lub w niniejszej umowie, w tym w przypadku:
3. zmiany wynagrodzenia:
   1. w przypadku zmiany w trakcie realizacji zamówienia powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia, niezależnych od Stron oraz w przypadkach określonych w niniejszej umowie,
   2. w przypadku braku możliwości kontynuowania umowy przez Zamawiającego oraz w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej że wykonanie części zamówienia nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a także w przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z części usług, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odliczenia z wynagrodzenia umownego wartości usług niewykonanych objętych przedmiotem umowy a ujętych w cenie oferty Wykonawcy,
   3. w przypadku wystąpienia jednej z okoliczności wskazanych w art. 436 pkt 4 lit b ustawy Pzp w zakresie wynagrodzenia należnego Wykonawcy – zgodnie z postanowieniami opisanymi w § 15 ust. 1 do 9 umowy,
   4. w przypadku zmian cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy – zgodnie z postanowieniami opisanymi w § 15 ust. 10 do 15 umowy,
4. zmiany częstotliwości zakresu prac będących przedmiotem umowy,
5. zakresu prac, które Wykonawca będzie prowadził sam i przy pomocy podwykonawców lub konieczności udziału podwykonawcy na etapie realizacji umowy w sytuacji, gdy Wykonawca nie przewidział jego udziału w treści oferty w postępowaniu poprzedzającym zawarcie niniejszej Umowy,
6. zmiany zakresu prac powierzonego podwykonawcom,
7. zmiany osób wskazanych przez Wykonawcę do pełnienia funkcji, o których mowa w § 5 umowy, przy czym nowo wskazane osoby powinny spełniać wymagania określone przez Zamawiającego w SWZ i uzyskać akceptację Zamawiającego,
8. zmiany podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy na etapie realizacji Umowy, wskazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem, że spełnione są warunki udziału w postępowaniu określone w SWZ,
9. zmiany dotyczą terminów płatności,
10. zmiany, niezależnie od ich wartości, które nie są istotne w rozumieniu art. 454 ust. 2 ustawy Pzp,
11. dokonywania zmiany umowy uzasadniających zmianę ceny lub zakresu obowiązków Wykonawcy, na podstawie postanowień umowy albo na podstawie przepisów prawa, w tym szczególności, w sytuacji przewidzianej w art. 455 ust. 1 pkt 3) i 4) oraz ust. 2 ustawy Pzp.
12. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego, lub przez Wykonawcę.
13. W przypadku zainicjowania zmian przez Wykonawcę, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, Wykonawca jest zobowiązany do złożenie wniosku uzasadniającego konieczność dokonania zmian   
    w przedmiotowej umowie.
14. Jeżeli Zamawiającyuzna, że zaistniałe okoliczności nie stanowią podstawy do zmiany w umowie, Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z warunkami zawartymi   
    w niniejszej umowie.

**§ 15.**

**Warunki zmiany Umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, waloryzacja wynagrodzenia w przypadkach zmiany ceny materiałów lub kosztów**

1. Zamawiający określa następujące zasady zmiany Umowy w wypadku wystąpienia jednej z okoliczności wskazanych w art. 436 pkt 4 lit. b ustawy Pzp w zakresie wynagrodzenia należnego Wykonawcy   
   w przypadku zmiany:
   1. stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
   2. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
   3. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
   4. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j. Dz. U.   
      z 2024r. poz. 427)

‒ jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

1. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian o których mowa   
   w ust. 1. Zmiana określona w ust. 1 pkt 2, 3 i 4 może być dokonana nie wcześniej niż po upływie   
   12 miesięcy od zawarcia Umowy lub dokonania ostatniej zmiany ceny.
2. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1 wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2 wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie   
   o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającego adekwatnie ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.
4. W przypadku zmiany, o którym mowa w ust. 1 pkt 3 wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie adekwatnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 4 odpowiednia zmiana wynagrodzenia Wykonawcy jest ograniczona tylko do sumy wzrostu kosztów związanych bezpośrednio z realizacją zamówienia wynikającej z wpłat do PPK dokonywanych przez Wykonawcę zatrudniającego osoby uczestniczące   
   w wykonywaniu zamówienia, w zakresie obciążającym Wykonawcę.
6. Za wyjątkiem sytuacji o której mowa w ust. 1 pkt 1 wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia przez Wykonawcę udokumentowanego wniosku o wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2, 3 i 4.
7. Wykonawca zobowiązany jest wykazać i udowodnić Zamawiającemu wpływ zmian na wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu Umowy. Wniosek wraz   
   z załączonymi dokumentami będzie podlegał weryfikacji Zamawiającego, który zastrzega sobie prawo odmowy dokonania zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku, gdy wniosek Wykonawcy nie będzie spełniał warunków opisanych w postanowieniach niniejszego paragrafu.
8. Wykonawca obowiązany jest przedstawić na każde żądanie Zamawiającego wszelkie informacje, dane, wyliczenia oraz stosowne dowody potwierdzające zasadność żądania Wykonawcy.
9. Stosownie do treści art. 439 ust. 1 i ust. 2 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadkach zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy.
10. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy z powodu, o którym mowa w ust. 10, dokonywana jest na pisemny wniosek Wykonawcy. Wniosek winien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktycznie i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 12 i ust. 15. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w przywołanych ustępach.
11. Strony ustalają, że uprawnienie Stron do żądania zmiany wynagrodzenia z powodu zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy powstaje dopiero, kiedy wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego przekroczy 5 %.
12. Zmiana wynagrodzenia z powodu, o którym mowa w ust. 10 może zostać dokonana, jedynie w przypadku, gdy wzrost cen materiałów lub kosztów ma rzeczywisty wpływ na koszt realizacji Umowy, co Strona wnioskująca zobowiązana jest wykazać.
13. Zmiany, o których mowa w ust. 10 mogą nastąpić po upływie 12 miesięcy od dnia zawarcia Umowy. Kolejne zmiany mogą nastąpić nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia dokonania poprzedniej zmiany.
14. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia (sumy zmian wynagrodzenia zmian wysokości czynników cenotwórczych dokonanych w toku Umowy), z powodu zmiany ceny materiałów lub kosztów wykonania Umowy nie może przekroczyć 5 % wynagrodzenia Wykonawcy ustalonego w Umowie przed pierwszą zmianą.

**§ 16.**

**Regulacje RODO**

1. W wyniku postępowania, o którym mowa w § 1 Umowy, zwanego w dalszej treści „Postępowaniem” są przetwarzane dane osobowe podlegające ochronie zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r. oraz przepisów szczegółowych. Dane te dotyczą Wykonawcy będącego osobą fizyczną prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą, pełnomocnika (osoby fizycznej, której np. dane osobowe zamieszczone są w pełnomocnictwie) Wykonawcy, członka organu zarządzającego Wykonawcy (osoby fizycznej, której np. dane osobowe zamieszczone są w informacji z KRK), podwykonawcy będącego osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą, jego pełnomocnika (osoby fizycznej), informacji o osobach, które Wykonawca przedłożył w ww. Postępowaniu celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, braku podstaw wykluczenia z postępowania, jak i potwierdzenia wymogów Zamawiającego dotyczących wykonania przedmiotu zamówienia (np. osób, których dane służą do wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w Postępowaniu, osób kierowanych do realizacji zamówienia, osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, które zostaną wskazane jako Podwykonawca).
2. Regulacje RODO związane z ochroną danych osobowych mają zastosowanie do niniejszej Umowy oraz do dokumentacji zgromadzonej w związku z Postępowaniem i realizacją Umowy.
3. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO Zamawiający informuje, że:
   1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku, który działa w imieniu i na rzecz Miasta Słupsk, Plac Zwycięstwa 3, 76-200 Słupsk (zwany w dalszej treści Administratorem):
      1. adres Zamawiającego: 76-200 Słupsk, ul. Artura Grottgera 13,
      2. numer telefonu: +48 59 841 00 91,
      3. numer faksu: +48 59 848 37 35,
      4. adres e-mail: [zamownienia@zimslupsk.pl](mailto:zamownienia@zimslupsk.pl) ,
      5. adres strony internetowej: <http://www.zimslupsk.pl>
   2. kontakt z Inspektorem ochrony danych osobowych w instytucji Zamawiającego: Katarzyna Pierzchalska, adres e-mail: [iod@zimslupsk.pl](mailto:iod@zimslupsk.pl) , telefon 59 841 00 91,
   3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. cRODO w celu:
      1. związanym z niniejszym Postępowaniem, w tym dokumentacji zgromadzonej w związku   
         z przeprowadzeniem tego Postępowania,
      2. wykonywania niniejszej Umowy,
   4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie:
      1. dokumentacja niniejszego Postępowania w oparciu o art. 74 ustawy Pzp,
      2. niniejsza Umowa,
   5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia niniejszego Postępowania, a jeżeli czas trwania Umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania Umowy. W przypadku realizacji zadań dofinansowywanych ze środków zewnętrznych, Pana/i dane osobowe będą przechowywany przez okres wskazany w umowie zawartej z Instytucją Zarządzającą.
   6. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu   
      o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają   
      z ustawy Pzp,
   7. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO,
   8. na podstawie art. 15 RODO posiada Pani/Pan prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
   9. na podstawie art. 16 RODO posiada Pani/Pan prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych, z zastrzeżeniem, że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku niniejszego Postępowania ani zmianą postanowień niniejszej umowy w zakresie niezgodnym z Ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu niniejszego Postępowania oraz jego załączników,
   10. na podstawie art. 18 RODO posiada Pani/Pan prawo żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO; prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego,
   11. posiada Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,
   12. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO nie przysługuje Pani/Panu prawo do usunięcia danych osobowych,
   13. w związku z art. 20 RODO nie przysługuje Pani/Panu prawo do przenoszenia danych osobowych,
   14. na podstawie art. 21 RODO nie przysługuje Pani/Panu prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
4. Obowiązek informacyjny wskazany w ust. 3 niniejszego paragrafu ma także zastosowanie w toku realizacji niniejszej Umowy w przypadku pozyskiwania danych osobowych bezpośrednio od Wykonawcy, gdy Zamawiający uzyska od Wykonawcy dane osobowe dotyczące innych osób (np. w przypadku zmiany osób, których dane służą do wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w niniejszym Postępowaniu, osób kierowanych do realizacji zamówienia, osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, które zostały wskazane w niniejszym Postępowaniu jako podwykonawca). Obowiązek ten jest uregulowany w art. 14 RODO.
5. Zamawiający może odstąpić od obowiązku indywidualnego informowania każdej z osób wskazanych   
   w ust. 4 niniejszego paragrafu, w przypadkach, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO, np. w sytuacji, gdy osoba ta dysponuje już tymi informacjami, albo gdy wymagałoby to ze strony Zamawiającego niewspółmiernie dużego wysiłku.
6. Obowiązek informacyjny określony przepisami RODO spoczywa także na Wykonawcy, w związku z czym Wykonawca oświadcza, że w toku realizacji niniejszej umowy będzie wypełniać obowiązki informacyjne przewidziane w **art. 13 oraz art. 14 RODO**wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyska.

**§ 17.**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy, w szczególności:
2. ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 z późn. zm.), ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 399), ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 530), odpowiednie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny i akty prawne wydane na podstawie wyżej podanych ustaw,
3. rozporządzenia Parlamenty Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylania dyrektywy 95/46/WE (RODO),
4. ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych,
5. a w sprawach procesowych – przepisy Kodeksu postępowania cywilnego,
6. oraz treść oferty złożonej przez Wykonawcę w postępowaniu, w wyniku którego zawarto niniejszą umowę,
7. a także polskie normy, normy branżowe przenoszące europejskie normy zharmonizowane i przepisy powołane w treści umowy.
8. W przypadku wystąpienia w trakcie wykonywania przedmiotu umowy potrzeby rozstrzygnięcia spraw lub problemów – Strony będą je podejmować i rozstrzygać bez zbędnej zwłoki.
9. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenia do Zamawiającego.
10. Zamawiającyzobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do roszczeń Wykonawcy w ciągu 7 dni od chwili ich zgłoszenia.
11. Jeżeli Zamawiający odmówi uznania roszczenia w terminie, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu Wykonawca może zwrócić się do sądu powszechnego o rozstrzygnięcie sporu.
12. Właściwym do rozpatrzenia i rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla Zamawiającego.
13. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa egzemplarze dla Zamawiającego   
    i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
14. **Załącznikami do umowy są:**
15. Oferta Wykonawcy - zał. nr 1 do Umowy,
16. Formularz cenowy – zał. nr 2 do Umowy,
17. Wykaz zagrożeń występujących na terenie, na którym realizowana jest umowa – zał. nr 3 do Umowy,
18. Zarządzenie Prezydenta Miasta Słupska w sprawie ustalenia cen na drewno pozyskane z terenów Miasta Słupska – zał. Nr 5 do Umowy

**Z A M A W I A J Ą C Y W Y K O N A W C A**

1. nie wcześniej niż od dnia 02.01.2025 r. [↑](#footnote-ref-1)