

UMOWA NR

zawarta w dniu roku we Włocławku pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. z siedzibą we Włocławku, ul. Płocka 30/32 zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Toruniu, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000048441, NIP 888-020-54-53, REGON 910513420, kapitał zakładowy 31 197 743,95 zł reprezentowanym przez:

Andrzeja Walczaka - Prezesa Zarządu

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a:

.....
zwanym dalej **Wykonawcą**

o następującej treści:

§ 1**Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem Umowy jest sukcesywna dostawa dla Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. we Włocławku środków czystości, zwanych dalej wspólnie towarem, zgodnie z ofertą **Wykonawcy** stanowiącą załącznik nr 2 do umowy.
2. **Zamawiający** zobowiązuje się zamówić w okresie obowiązywania Umowy, a **Wykonawca** zobowiązuje się dostarczyć w tym okresie **Zamawiającemu**, asortyment określony w załączniku nr 1 do Umowy (zestawienie ilościowo – cenowe środków czystości). Strony dopuszczają możliwość zwiększenia ilości towaru w ramach ustalonego w załączniku nr 1 asortymentu i wg cen jednostkowych tam określonych, z zastrzeżeniem jednak § 4 ust 2 Umowy. Ilości poszczególnych rodzajów środków czystości wyszczególnionych w załączniku nr 1 do Umowy uzależnione będą od bieżących potrzeb **Zamawiającego**.
3. **Zamawiający** w okresie trwania Umowy zastrzega sobie prawo zmian ilościowych poszczególnych środków czystości w ramach całego wyspecyfikowanego asortymentu.
4. **Wykonawca** zapewnia, że przedmiot Umowy jest wysokiej jakości, kompletny i posiada wymagane prawem atesty i certyfikaty.
5. Dostawa towaru odbywać się będzie na koszt **Wykonawcy** sukcesywnie, każdorazowo do magazynu **Zamawiającego** przy ul Płockiej 30/32, na podstawie zamówienia wysłanego za pomocą poczty elektronicznej lub składanego telefonicznie, przy czym **Zamawiający** zastrzega sobie możliwość odbioru towaru przez upoważnionego przedstawiciela **Zamawiającego** bezpośrednio od **Wykonawcy**. Zamówienie będzie zawierało ilość i rodzaj zamawianego towaru.
6. Wykaz osób upoważnionych do składania zamówień i odbioru asortymentu, o którym mowa w

§ 1 ust 2, w tym odbioru bezpośrednio z magazynu Wykonawcy w sytuacjach nagłych potrzeb, zostanie przedstawiony Wykonawcy po zawarciu umowy.

7. **Wykonawca** zobowiązuje się dostarczać towar, o którym mowa w ust 1 i 2, z zastrzeżeniem zapisów zawartych w ust 5 w dni robocze (pracujące dla Zamawiającego), w godz. 7.00-15.00, w ciągu 3 dni od daty złożenia zamówienia. Jeśli termin dostawy przypada w dzień, który będzie dniem wolnym od pracy dla Zamawiającego, dostawa zostanie zrealizowana pierwszego dnia roboczego po tym dniu.
8. Odbiór towaru odbywać się będzie w miejscu określonym w ust. 5 lub w magazynie Wykonawcy w przypadkach określonych w ust. 6 i będzie potwierdzany dokumentem WZ podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego.

§ 2

Termin realizacji Umowy

1. Niniejsza Umowa zostaje zawarta na czas określony, tj. **od dnia jej zawarcia do dnia 31.12.2023 r.** lub do wyczerpania maksymalnej kwoty Umowy, tj. wartości Umowy określonej w § 4 ust 1 powiększonej o limit wskazany w § 4 ust 2 Umowy, jeśli nastąpi to wcześniej.
2. Jeśli łączna wartość dostaw w ramach Umowy osiągnie maksymalną kwotę przed upływem terminu, na który Umowa została zawarta, to Umowa wygasa.

§ 3

Osoby koordynujące realizację Umowy

1. Do stałych kontaktów w ramach realizacji umowy, strony jako swoich przedstawicieli wyznaczają następujące osoby:
 - 1) ze strony **Wykonawcy**:
 - a)
 - b)
 - 2) ze strony **Zamawiającego**:
 - a) Anita Olejnik tel 517 825 399
 - b) Mirosława Jesionowska 502 415 376
2. Jeżeli z przyczyn losowych lub służbowych któraś z osób wymienionych w ust 1 nie będzie mogła czasowo lub stale wykonywać swoich obowiązków, odpowiednio **Zamawiający** lub **Wykonawca** wskażą pisemnie inną osobę/osoby upoważnione do stałego lub czasowego zastępstwa. Zmiana taka nie będzie powodowała konieczności zmiany Umowy.
3. O każdej zmianie numeru telefonu lub adresu e-mail **Wykonawca/Zamawiający** zobowiązany jest poinformować drugą stronę pisemnie, pod rygorem uznania za prawidłowe ostatnio podane numery i adresy. Zmiany takie nie będą powodowały konieczności zmiany Umowy.

§ 4

Wartość umowy i płatności

1. Wartość Umowy strony ustalają na kwotę PLN netto, powiększoną o należny podatek od towarów i usług, z zastrzeżeniem § 4 ust. 2 umowy.
2. Strony dopuszczają możliwość zwiększenia wartości umowy określonej w ust. 1 max. o 20 % tej wartości, na zasadach określonych w § 1 ust. 2 Umowy.
3. Ostateczne wynagrodzenie **Wykonawcy** stanowić będzie kwota odpowiadająca iloczynowi ilości faktycznie dostarczonych towarów wg ich rodzaju i cen zawartych w załączniku nr 1 do Umowy.
4. Wartości wymienione w ust 1 i 2 oraz ceny jednostkowe zawarte w załączniku nr 1 do Umowy obejmują wszelkie składowe koszty niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia, w tym w szczególności, koszty towaru, rozładunku i dostarczenia **Zamawiającemu**.
5. Ceny jednostkowe podane w załączniku nr 1 do Umowy są cenami stałymi i nie podlegają zmianie w okresie obowiązywania Umowy.
6. **Zamawiający** zapłaci oddzielnie za każdą partię dostarczonego towaru, na konto Wykonawcy podane w fakturze.
7. Należność za wykonany przedmiot Umowy **Zamawiający** ureguje przelewem na konto Wykonawcy w terminie 30 dni licząc od dnia dostarczenia faktury. Podstawę do wystawienia faktury i załącznik do faktury stanowi dokument WZ, o którym mowa w § 1 ust. 8.
8. Faktura wystawiona nieprawidłowo, przedwcześnie, bezpodstawnie bądź bez dołączonych wymaganych dokumentów nie rodzi obowiązku zapłaty po stronie **Zamawiającego** i zostanie zwrócona **Wykonawcy**.
9. **Zamawiający** oświadcza, że jest płatnikiem VAT i upoważnia **Wykonawcę** do wystawienia faktury bez jego podpisu.

§ 5

Rękojmia i gwarancja

1. **Wykonawca** odpowiada za rodzaj, jakość oraz ilość dostarczanego przedmiotu Umowy objętego każdym jednostkowym zamówieniem.
2. Reklamacje będą składane przez **Zamawiającego** pisemnie na adres **Wykonawcy** wskazany w Umowie, telefonicznie lub za pomocą poczty elektronicznej.
3. Braki ilościowe, wady jakościowe lub inne niezgodności towaru z Umową stwierdzone w dostawie, przedstawiciel **Zamawiającego** reklamuje niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni licząc od dnia dostawy. **Wykonawca** zobowiązuje się na własny koszt uzupełnić braki lub usunąć wady i niezgodności niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni licząc od daty zgłoszenia reklamacji.
4. Reklamowane towary będą wysyłane do **Wykonawcy** na jego koszt.

§ 6

Kary umowne

1. Strony zastrzegają sobie możliwość naliczenia kary umownej. Za podstawę obliczenia kary umownej przyjmuje się wartość Umowy netto określoną w § 4 ust. 1. Strony uzgadniają, iż naliczenie kwoty kary umownej może nastąpić w następujących wypadkach oraz wysokościach:
 - 1) **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną:

- a) w przypadku gdy **Wykonawca** nie realizuje jednostkowego zamówienia w terminie określonym w § 1 ust 7, lub nie uzupełnia braków ilościowych albo nie dokonuje wymiany towaru wadliwego na wolny od wad w terminie określonym w § 5 ust 5 – w wysokości **0,1 %** wartości umowy za każdy dzień zwłoki lub opóźnienia,
 - b) za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od **Wykonawcy** - w wysokości **10 %** wartości Umowy,
- 2) **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** karę umowną:
- a) za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od **Zamawiającego** w wysokości **10 %** wartości Umowy. Kara ta nie przysługuje, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpi z przyczyn o których mowa w § 7 ust. 1 pkt 4.
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Łączną maksymalną wysokość kar umownych ustala się na 40% wartości Umowy wskazanej w § 4 pkt. 1.
4. Strony postanawiają, że kwota kar umownych może być potrącona z kwoty wynagrodzenia należnego **Wykonawcy**, z zastrzeżeniem zapisów ustawy z dnia 02 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U 2020, poz.1842).

§ 7

Odstąpienie od Umowy

1. **Zamawiającemu** przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy gdy:
 - 1) **Wykonawca** nie zrealizuje dostawy w ciągu 14 dni od dnia złożenia zamówienia,
 - 2) dostarczany towar jest jakościowo niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy,
 - 3) **Wykonawca** 2-krotnie nieterminowo zrealizuje jednostkowe zamówienie,
 - 4) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - 5) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy **Wykonawcy** albo zostanie wydany nakaz zajęcia majątku **Wykonawcy** lub jego znacznej części,
2. **Wykonawcy** przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli **Zamawiający**:
 - 1) odmawia odbioru dostarczonego towaru bez wskazania uzasadnionej przyczyny.

§ 8

Zmiana Umowy

1. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Dopuszcza się możliwość wprowadzenia zmian w umowie w przypadku zaistnienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia Umowy, w szczególności w przypadku wystąpienia któregokolwiek z poniższych przypadków:
 - 1) wystąpienia okoliczności siły wyższej – jako siłę wyższą należy rozumieć zdarzenia niezależne od żadnej ze Stron, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, klęski żywiołowe, strajki oraz akty władzy i administracji publicznej,
 - 2) ograniczenia przedmiotu zamówienia z jednoczesnym zmniejszeniem wartości przedmiotu Umowy

§ 9

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne spory powstałe między stronami Umowy rozstrzygał będzie Sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.
3. Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. działając zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 935) oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 cyt. ustawy.
4. Wszelkie informacje zawarte w niniejszej umowie oraz uzyskane w związku z jej realizacją, stanowią tajemnicę **Zamawiającego** i **Wykonawcy** w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. .poz. 1913). Strony oraz osoby świadczące pracę na ich rzecz w jakiegokolwiek formie oraz osoby, przy pomocy których strony wykonywać będą wzajemne obowiązki, zobowiązane są do nie rozpowszechniania informacji o charakterze technicznym, technologicznym, organizacyjnym i handlowym, stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa pod rygorem odpowiedzialności cywilnej i karnej.
5. Niniejszą Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
6. Załącznikami do niniejszej Umowy, stanowiącymi jej integralną część, są:
 - 1) Załącznik nr 1 – Zestawienie ilościowo-cenowe materiałów elektrycznych
 - 2) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy

Zamawiający:

Wykonawca: