Gorzów Wlkp., 2024-05-13

**Wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia w postępowaniu pn.:**

„Roboty budowlane i termoizolacja budynku mieszkalnego przy ul. Wawrzyniaka 72 w Gorzowie Wlkp. realizowany w ramach Programu TERMO pn.: „Poprawa stanu technicznego obiektów mieszkalnych”

Zamawiający – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, niniejszym informuje i wyjaśnia:

**Pytanie 1:**

Według opisu dotyczącego wykonania izolacji pionowej ściany frontowej, jak i od podwórza należy wykonać wymianę gruntu, która to nie jest ujęta wyceną kosztorysową. Proszę o zajęcie stanowiska.

**Wyjaśnienie:**

W dniu 17.10.2023 roku Zamawiający wystąpił do Lubuskiego wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wydanie pozwolenia – zaopiniowanie projektu architektoniczno – budowlanego w zakresie remontu budynku nr 72 przy ul. Wawrzyniaka w Gorzowie Wlkp. Dnia 29.11.2023 Zamawiający otrzymał Decyzję umarzającą postępowanie na prowadzenie robót budowlanych na wyżej wymienionym budynku ze względu na brak podstawy prawnej do rozpatrzenia sprawy.

W związku z powyższym, zaproponowana metoda wykorzystania gruntu rodzimego do zasypania wykopów przez projektanta dokumentacji jest jak najbardziej właściwa i wiążąca. Nie jest wymagana wymiana gruntu i z tego względu nie została ujęta w specyfikacji ani w kosztorysie.

Podstawa prawna: art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

Z poważaniem

*(podpisano na oryginale)*