

Projekt: „Głęboka termomodernizacja strategicznego budynku kampusu Centrum Kliniczno-Dydaktycznego Uniwersytetu Medycznego w Łodzi”, (Umowa nr.POIS.01.03.01-00-0004/22 z dn. 17.10.2022 r) współfinansowany z Funduszy Europejskich, ze środków Europejskiego Funduszu Spójności, w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko.

Łódź, dn. 24 października 2023

Wykonawcy przetargu nieograniczonego

ZP/118/2023

Sygnatura: ZP/118/2023

Sprawa: Przetarg nieograniczony na roboty budowlane:

„Budowa instalacji PV na konstrukcjach wsporczych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w lokalizacji Łódź, ul. Czechosłowacka dz. 381/3 W-14, w formule zaprojektuj i wybuduj ”

Działając w oparciu art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych Zamawiający udziela wyjaśnień treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Pytania i odpowiedzi:

1. Czy Zamawiający jest w posiadaniu uzgodnionych Warunków Przyłączenia dla instalacji PV? W przypadku konieczności uzyskania warunków przez Wykonawcę termin realizacji zadania jest nierealny do utrzymania. Proszę o udostępnienie Warunków Przyłączenia

Odpowiedź: Zamawiający posiada instalację PV na obiekcie, jest w trakcie przygotowania układu zasilania i pomiarowego do wymagań określonych w warunkach. Niniejsza instalacja stanowi rozbudowę istniejącej uzgodnionej instalacji. Rozbudowa nie będzie wymagać zmian w układzie zasilania i opomiarowania. Zamawiający nie wymaga od wykonawcy dokonania zgłoszenia do OSD, tylko w zakresie zgłoszenia do OSD, przygotowania niezbędnych dokumentów, celem aktualizacji zgłoszenia.

2. Czy Zamawiający dopuści moduł, którego przednia szyba ma mniejszą grubość niż 3,2mm, ale posiada wszelkie niezbędne certyfikaty. Cieńsza warstwa szkła nie wpływa negatywnie na wytrzymałość modułu

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza, aby grubość szyby była mniejsza niż 3,2 mm.

3. Czy Zamawiający potwierdza, że przeglądy instalacji zgodnie z załącznikiem stanowiącym wzór umowy będą realizowane odpłatnie, zgodnie z cennikiem Wykonawcy za tego typu usługi.

Odpowiedź: Zamawiający zaprzecza, wskazując iż wszelkie przeglądy gwarancyjne winny być realizowane przez Wykonawcę w ramach wynagrodzenia wynikającego z umowy i w tym zakresie modyfikuje zapis § 14 ust. 9 nadając mu brzmienie

Wszelkie przeglądy lub czynności konserwacyjne dotyczące wykonanych prac oraz zamontowanych elementów i urządzeń, wymagane dla utrzymania gwarancji obciążają Wykonawcę. Do protokołu końcowego Wykonawca przekaze kompleksowy wykaz dostarczonych elementów wraz z harmonogramem przeglądów gwarancyjnych i czynności konserwacyjnych wymaganych dla utrzymania gwarancji, co nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku przestrzegania we własnym zakresie terminów. Wykonawca każdorazowo na minimum 14 dni przed wymaganym podjęciem działań zobowiązany jest zawiadomić UMED o planowanym terminie ich wykonania, zakresie realizowanych czynności oraz wymaganej współpracy Zamawiającego.

4. Czy Zamawiający jest w posiadaniu opinii geologicznej?

Odpowiedź: [Badania geologiczne zostały wykonane.](#)

5. W związku z ogłoszonym przetargiem na budowę instalacji fotowoltaicznej o mocy 199 kWp przy ul. Czechosłowackiej, proszę o udzielenie wyjaśnień. W SWZ na stronie 2 jest informacja, że "3.1. Przedmiotem zamówienia niniejszego postępowania są budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy min. 199kWp linii kablowych nn-0,4kV". Natomiast w PFU na stronie 7 jest zapis "ETAP 3B_1: Budowa instalacji OZE przy ul. Czechosłowackiej o mocy 199kWp wraz przyłączami kablowymi SN-15kV". W związku z powyższym proszę o wyjaśnienie, czy zamówienie obejmuje wykonanie linii SN 15kW czy nN 0,4 kV?

Odpowiedź: [Zamówienie nie obejmuje budowy przyłączy kablowych SN-15kV. Zamawiający zmodyfikował PFU.](#)

6. Prosimy o potwierdzenie, że w ramach zadania jest jedynie wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy min. 199kWp linii kablowych nn-0,4kV, natomiast stacja transformatorowa była przedmiotem odrębnego postępowania.

Odpowiedź: [Zamawiający potwierdza, iż budowa stacji i przyłączy kablowych SN-15kV jest przedmiotem odrębnego postępowania.](#)

KANCLERZ

*Uniwersytetu Medycznego w Łodzi
dr n.med. Jacek Grabowski*

Załączniki:

1. Załącznik nr 2 do SWZ – PFU – modyfikacja 24.10.2023
2. Załącznik nr 3 do SWZ – wzór umowy – modyfikacja 2.10.2023