



Urząd Miasta
Jastrzębie-Zdrój

Biuro ds. Zamówień Publicznych

Jastrzębie-Zdrój, dn. 27.04.2020 r.

BZP.271.30.2020

Wg rozdzielnika

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.:
„Budowa i przebudowa Al. Piłsudskiego”

Do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynęły zapytania od Wykonawcy (treść zapytań poniżej). Korzystając z uprawnienia wynikającego z art. 38 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), informuję:

Pytanie do treści SIWZ nr 1

W załączonym przedmiarze robót dot. Ciepłociągu w dziale 1.5 montaż rurociągów z rur preizolowanych 508/710mm brakuje następujących pozycji:

- Spawanie rur w technologii TIG – 28 szt.
- Montaż muf termokurczliwych lub elektrooporowych 28 kpl.
- Badania nieniszczące RTG złączy spawanych 28 szt.
- Montaż Instalacji alarmowej
- Testowanie instalacji alarmowej
- Próby ciśnieniowe oraz płukanie sieci
- Uruchomienie sieci

Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 1

Integralną częścią dokumentacji przetargowej jest Przedmiar, Projekt Budowlano-Wykonawczy oraz STWiORB wymienione pozycje należy wykonać zgodnie z wyszczególnieniem w dokumentacji przetargowej

Pytanie do treści SIWZ nr 2

W załączonym przedmiarze robót dot. Ciepłociągu w dziale 1.4 ułożenie rur stalowych ochronnych 1016x10mm brakuje następujących pozycji:

- Montaż płóz dystansowych
- Wciąganie rur preizolowanych do rury ochronnej
- Zamknięcie szczelne końców rur ochronnych manszetami

Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 2

Integralną częścią dokumentacji przetargowej jest Przedmiar, Projekt Budowlano-Wykonawczy oraz STWiORB wymienione pozycje należy wykonać zgodnie z wyszczególnieniem w dokumentacji przetargowej

Pytanie do treści SIWZ nr 3

W załączonym przedmiarze robót dot. Ciepłociągu w dziale 1.9 - likwidacja istniejącej sieci c.o. brakuje pozycji dotyczącej likwidacji sieci c.o.

W opisie projektu jest

„Likwidacja istniejących sieci

Wykonawca zlikwiduje istniejące sieci przeznaczone do rozbiórki po ich odstawieniu i odcięciu, szczelnie zamykając i zamulając pianobetonem lub w przypadku kolizji z proj. infrastrukturą demontując w całości. Zdemontowana sieć zostanie poddana utylizacji na koszt Wykonawcy robót. Wykonawca w ramach likwidacji ujmie wszelkie elementy i czynności związane z likwidowanymi sieciami cieplnymi. Technologię robót demontażowych wykona Wykonawca robót”

Proszę o uzupełnienie przedmiaru

Odpowiedź na pytanie nr 3

Zgodnie z wytycznymi gestora sieci odcinki wyłączone z eksploatacji mają zostać szczelnie zamknięte i zamulone. Jeżeli w czasie robót budowlanych ze względu na rzeczywistą lokalizację sieci do likwidacji oraz głębokość jej posadowienia będzie kolidować z inną infrastrukturą odcinki te należy zdemontować.

Pytanie do treści SIWZ nr 4

W dokumentacji projektowej dot. Ciepłociągu jest mowa o demontażu kanałowej sieci 2xDn65

W załączonym przedmiarze robót brakuje następujących pozycji:

- Demontaż łupin betonowych
- Demontaż podpór betowych
- Demontaż płyty dennej łupin
- Demontaż starej izolacji rur Dn65
- Demontaż rur Dn 65
- Zamurowania kanału

Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót.

Odpowiedź na pytanie nr 4

Zgodnie z wytycznymi gestora sieci odcinki wyłączone z eksploatacji mają zostać szczelnie zamknięte i zamulone. Jeżeli w czasie robót budowlanych ze względu na rzeczywistą lokalizację sieci do likwidacji oraz głębokość jej posadowienia będzie kolidować z inną infrastrukturą odcinki te należy zdemontować.

Pytanie do treści SIWZ nr 5

W załączonym przedmiarze robót dot. Ciepłociągu w dziale 1.9 w poz. 17 powinno być 2x70mb Dn500 – czyli 140 mb rury preizolowanej.

Proszę o korektę przedmiaru

Odpowiedź na pytanie nr 5

Przedmiar dział 1.9 poz. 17 długość 325,00 m odnosi się do długości wszystkich odcinków ciepłociągów wyłączonych z eksploatacji. Długość ciepłociągu Dz 508 wynosi 2x70 = 140,0 mb. Likwidowane odcinki należy zaślepić. Zakres demontaż odcinków kolidujących z infrastrukturą określi na budowie Wykonawca w uzgodnieniu z Inżynierem

Pytanie do treści SIWZ nr 6

W dokumentacji projektowej dot. Ciepłociągu na stronie 11 jest informacja

„Wykonawca na etapie prac uzgodni z Gestorem sieci ewentualną konieczność posadowienia tymczasowej kotłowni kontenerowej. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca opracuje i uzgodni z Gestorem sieci. szczegółowy harmonogram robót.”

Czy posadowienie tymczasowej kotłowni kontenerowej trzeba uwzględnić w wycenie?

Jeżeli tak to proszę o uzupełnienie przedmiaru oraz o szczegółowe informacje na temat kotłowni (na jaki czas ta kotłownia ma być, podstawowe parametry, jakiej mocy itd.), która pozwoli Wykonawcy na rzetelną wycenę.

Odpowiedź na pytanie nr 6

Zgodnie z uzgodnieniem PGNiG Termika S.A. znak TDD/11/KW/19 z dnia 08.01.2019r. wszelkie prace przełączeniowe związane z przerwą w przesyłce ciepła mogą być wykonane w terminie od 1

czerwca do 31 sierpnia. Podaż ciepła jest tylko w sezonie grzewczym. Możliwość realizacji robót poza tym terminem jest możliwa jedynie po uzyskaniu zgody PGNiG Termika. W takim przypadku Wykonawca uzgodni z gestorem warunki przełączenia w sezonie grzewczym wraz z zapewnieniem ciągłości dostaw ciepła poprzez zastosowanie kontenerowych kotłowni i uzgodni harmonogram prac. Harmonogram prac jest w zakresie wykonawcy robót.

Pytanie do treści SIWZ nr 7

Proszę o informację czy konieczna będzie umowa przekładkowa między Miastem a Termiką, jeżeli tak to proszę o informację kto pokryje koszty związane min. z wyłączeniem i włączeniem sieci, spuszczeniem wody, napełnianiem itp.

Odpowiedź na pytanie nr 7

Zgodnie ze STWiORB rozdział 9 punkt 9.2 cena jednostki obmiarowej obowiązującej Wykonawcę robót jest m.in. uruchomienie rurociągu co wiąże się z wyłączeniem i włączeniem sieci, spuszczeniem wody, napełnianiem itp.

Pytanie do treści SIWZ nr 8

Zamawiający w Projekcie Budowlanym w część I „Projekt zagospodarowania terenu” w punkcie C. „Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” na stronie 33 w podpunkcie d) i f) pisze o wykonaniu kładki tymczasowej. W przedmiarach robót nie ma pozycji na wykonanie kładki.

Odpowiedź na pytanie nr 8

W przypadku realizacji jednocześnie wiaduktów pod dwie jezdnie, konieczne jest zapewnienie ciągłości ruchu pieszego. Sposób zapewnienia ciągłości ruchu pieszego z uwzględnieniem osób niepełnosprawnych jest po stronie Wykonawcy robót. Zapewnienie ciągłości może być wykonane poprzez wykonanie kładki dla pieszych. Koszt zapewnienia ciągłości ruchu pieszych należy uwzględnić w kosztach ogólnych.

Pytanie do treści SIWZ nr 9

Zwracamy się z prośbą o jednoznaczne określenie konieczności wykonania kładki. Zamawiający w opisie zamówienie nie nakazuje utrzymania ciągłości ruchu pieszych przez wiadukt. Czy kładka jest tylko elementem technologicznym dla budowy.

Odpowiedź na pytanie nr 9

Ciągłość ruchu pieszych musi być zachowana z uwzględnieniem osób niepełnosprawnych. W przypadku realizacji jednocześnie wiaduktów pod dwie jezdnie, konieczne jest zapewnienie ciągłości ruchu pieszych np. przez budowę kładki dla pieszych. Sposób zapewnienia ciągłości ruchu pieszego z uwzględnieniem osób niepełnosprawnych jest po stronie Wykonawcy robót.

Pytanie do treści SIWZ nr 10

Zamawiający w Projekcie Budowlanym w części „Rozbiórka istniejącego wiaduktu” w punkcie 4 na stronie 8 w podpunkcie 4.1 pisze o konieczności wykonania „Projektu technicznego tymczasowego podparcia ustroju nośnego należy do Wykonawcy”.

Zwracamy się z prośbą o jednoznaczne określenie zasadności wykonywania projektu podparcia ustroju nośnego. Wykonawca uważa że Projekt techniczny rozbiórki obiektu jest wystarczający bez konieczności podpierania ustroju nośnego.

Odpowiedź na pytanie nr 10

Technologia rozbiórki jest po stronie Wykonawcy Robót.

Pytanie do treści SIWZ nr 11

Zamawiający w Specyfikacji Technicznej M.20.01.07 „Konstrukcje oporowe zbrojone georusztem z oblicowaniem z bloczków o technologii muru oporowego TWS.

Zwracamy się z prośbą o jednoznaczne określenie konieczności stosowania technologii małych bloczków TWS czy Wykonawca może zaproponować inny system do zabezpieczenia gruntu zbrojonego.

Odpowiedź na pytanie nr 11

Odpowiedzi udzielono pismem z dnia 23.04.2020 r.

Pytanie do treści SIWZ nr 12

Zamawiający w Specyfikacji Technicznej M.20.01.08 „Schody skarpowe” pisze o prefabrykowanych schodach skarpowych. Zgodnie z KDM gotowe prefabrykaty schodów skarpowych dostępne na rynku są wykonane dla skarp o pochylenie 1:1,5. W Projekcie Wykonawczym na rysunku PW.05 „Widok konstrukcji oporowych” pokazano skarpe o pochylenie 1:1,82.

Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie wykonania nietypowych schodów skarpowych na skarpie o pochyleniu 1:1,82. Prosimy o odpowiedź w jakiej technologii wykonać schody: prefabrykaty czy lane na mokro

Odpowiedź na pytanie nr 12

Schody należy wykonać z prefabrykatów. Zgodnie z opisem należy dostosować schody do skarpy. Zgodnie z ST należy wykonać rysunki techniczne schodów i balustrady z dostosowaniem do projektowanego pochylenia skarp. W razie konieczności należy zastosować spoczniki.

Pytanie do treści SIWZ nr 13

Zamawiający w Projekcie Budowlanym Rozbiórka istniejącego Wiaduktu w punkcie 3. „Opis istniejących obiektów” w podpunkcie 3.3 Podpory pisze że przyczółek od strony Pawłowic posadowiony jest na palach prefabrykowanych w ilości 88 sztuk długości 8m oraz że podpory pośrednie są na palach prefabrykowanych w ilości 110 długości 8m.

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie rysunków archiwalnych z istniejącego obiektu w celu porównania lokalizacji pali prefabrykowanych z nowo wykonywanymi palami CFA.

Odpowiedź na pytanie nr 13

Zamawiający nie dysponuje rysunkami archiwalnymi.

Pytanie do treści SIWZ nr 14

W związku z wprowadzonym w naszym kraju stanem epidemii, wynikającym z trwającej pandemii koronawirusa COVID-19 oraz brakiem możliwości określenia zarówno potencjalnego czasu jego trwania jak i konsekwencji, jakie może za sobą pociągać a także brakiem odpowiednich zapisów w załączonym Wzorce Umowy, Wykonawca zwraca się z prośbą o wprowadzenie do niego adekwatnej klauzuli wyrażnie traktującej pandemię COVID-19 jako siłę wyższą i regulującej związane z tym skutki w tym między innymi: możliwość zmiany terminu realizacji zamówienia, zmiany wynagrodzenia oraz odstąpienia od umowy.

Odpowiedź na pytanie nr 14

W załączeniu przekazujemy zmodyfikowany wzór umowy stanowiący załącznik nr 10 do siwz.

Pytanie do treści SIWZ nr 15

Zgodnie z załączonym Wzorem Umowy §12 ust. 1: „(...) Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ustalone na podstawie cen wyszczególnionych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy zaakceptowanym przez Zamawiającego oraz ilości rzeczywiście wykonanych robót”. Jednocześnie w ust. 2 tego samego paragrafu mowa jest o tym, że koszt całego zadania nie może przekroczyć kwoty ustalonej w ofercie przetargowej. Wykonawcą zwraca się z prośbą o potwierdzenie, że zgodnie z kosztorysowym charakterem rozliczania robót, Zamawiający dopuszcza zwiększenie kwoty, o której mowa w §12 ust. 2 w przypadku, gdy ilości poszczególnych robót ulegną zwiększeniu w stosunku do ilości podanych w kosztorysach załączonym przez Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie nr 15

W załączeniu przekazujemy zmodyfikowany wzór umowy stanowiący załącznik nr 10 do siwz.

Pytanie do treści SIWZ nr 16

Część załączonym w Projekcie Budowlanym uzgodnień jest nieważna. Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie prolongat wszystkich uzgodnień leży po stronie Zamawiającego, a koszty prac wynikające z ewentualnych zmian do uzgodnień nie będą obciążały Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 16

Decyzja ZRID jest ważna i pozwala na realizację inwestycji. Na etapie wydawania decyzji ZRID uzgodnienia były ważne.

Pytanie do treści SIWZ nr 17

Zgodnie z pkt. 9 Opisu Technicznego w rejonie prowadzonym prac związanych z budową wiaduktu mogą wystąpić urządzenia podziemne niewskazane na mapie zasadniczej do celów projektowych. Z uwagi na formułę przetargu „Buduj” prosimy o potwierdzenie, że wszelkie prace związane z przebudową lub zabezpieczeniem niezinventaryzowanych sieci nie będą obciążały Wykonawcy – zostaną rozliczone jako roboty dodatkowe.

Odpowiedź na pytanie nr 17

W przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych zastosowanie będą miały zapisy umowne.

Pytanie do treści SIWZ nr 18

Zgodnie z opinią IZIWb-505-88/2019 z dnia 24.07.2019 terenu w rejonie projektowanego obiektu nie pozostają we władaniu PKP PLK S.A. i ostateczna decyzja w sprawie realizacji inwestycji drogowej pn.: „Przebudowa wiaduktu w ciągu Alei Piłsudskiego w Jastrzębiu-Zdroju” pozostaje w kompetencji PKP S.A. Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami w Katowicach. Czy Zamawiający posiada opinię/uzgodnienie w/w spółki w sprawie przedmiotowej inwestycji?

Odpowiedź na pytanie nr 18

Na etapie realizacji inwestycji wysłano do PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Katowicach wniosek o opinię do wniosku o ZRID zgodnie z obowiązującymi przepisami. Inwestycja uzyskała pozytywną opinię w wyniku braku odpowiedzi w ciągu 30 dni, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Pytanie do treści SIWZ nr 19

Z wiedzy Wykonawcy wynika, że w rejonie projektowanego obiektu mostowego, występowały w przeszłości zjawiska związane z eksploatacją górniczą tych terenów m.in. ich gwałtowne osiadania. Z uwagi na fakt, że postępowanie prowadzone jest w formule „Buduj”, Wykonawca zwraca się z prośbą o potwierdzenie, że w załączonej przez Zamawiającego Dokumentacji Projektowej została uwzględniona możliwość wystąpienia wpływów eksploatacji górniczej oraz że ewentualne szkody wynikającego z błędnych lub niewłaściwych rozwiązań projektowych nie będą obciążały Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 19

Inwestycja uwzględnia warunki wynikające uzyskanego uzgodnienia z JSW S.A. i opinii z OUG w Rybniku.

Pytanie do treści SIWZ nr 20

W nawiązaniu do uwagi nr 6 umieszczonej na rysunku PW.6 „Schemat palowania” Wykonawca zwraca się z pytaniem czy Zamawiający zezwoli na zmianę sposobu wzmocnienia podłoża gruntowego np. poprzez korektę liczby pali, lub korektę średnic pali, lub skrócenie pali, lub też zmianę rodzaju pali?

Odpowiedź na pytanie nr 20

Technologia wykonania przedmiotowych robót została określona w projekcie wykonawczym.

Pytanie do treści SIWZ nr 21

W nawiązaniu do uwagi nr 6 umieszczonej na rysunku PW.6 „Schemat palowania” Wykonawca zwraca się z pytaniem czy Zamawiający zezwoli na zmianę sposobu wzmocnienia na bezpośrednie (poprzez

posadowienie bezpośrednio rozumie się również technologie związane ze wzmocnieniem gruntu m.in. kolumny DSM)?

Odpowiedź na pytanie nr 21

Technologia wykonania przedmiotowych robót została określona w projekcie wykonawczym.

Pytanie do treści SIWZ nr 22

Zgodnie z rysunkiem PW.6 „Schemat palowania” na każdym palu należy wykonać: betonową „czapkę” z zaokrąglonymi krawędziami z betonu C30/37. Czy Zamawiający zezwoli na zmianę sposobu zwieńczenia pali, czy też będzie bezwzględnie wymagał wykonania go w formie pokazanej na w/w rysunku.

Odpowiedź na pytanie nr 22

Technologia wykonania przedmiotowych robót została określona w projekcie wykonawczym.

Pytanie do treści SIWZ nr 23

Z uwagi na fakt, że postępowanie prowadzone jest w formule „Buduj” Wykonawca zwraca się z pytaniem czy Zamawiający posiada jakiegokolwiek wytyczne dotyczące wykonania konstrukcji zabezpieczającej stateczność wykopu, o której mowa w pkt. 8.1.1 Opisu technicznego.

Odpowiedź na pytanie nr 23

Konstrukcja zabezpieczająca wykop powinna spełnić wymagania określone w opisie technicznym w pkt. 8.1.1, 8.2.4. oraz specyfikacji technicznej ST M.20.10.01.

Pytanie do treści SIWZ nr 24

Biorąc pod uwagę formułę zadania oraz fakt, że zdaniem Wykonawcy, roboty związane z konstrukcją zabezpieczającą stateczność skarpy mają istotny wpływ na realizację całego zadania, prosimy o uzupełnienie Dokumentacji Przetargowej o projekt w/w zabezpieczenia. Pozwoli to na wycenę równoważnego zakresu robót, przez wszystkich potencjalnych Wykonawców.

Odpowiedź na pytanie nr 24

W związku, że jest to zabezpieczenie wymagane na czas robót, Zamawiający nie narzuca konstrukcji zabezpieczenia. Zabezpieczenie należy do robót podstawowych. Jest zabezpieczeniem w celu wykonania robót podstawowych

Pytanie do treści SIWZ nr 25

Czy Zamawiający dopuści, na etapie realizacji, możliwość zmiany ilości zbrojenia w elementach żelbetonowych wiaduktu (w tym również palach), czy też będzie bezwzględnie wymagał wykonania robót zgodnie z załączoną dokumentacją projektową?

Odpowiedź na pytanie nr 25

Roboty należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową. Odnośnie pali – zgodnie z odpowiedzią na pytanie 20 i 21.

Pytanie do treści SIWZ nr 26

Czy Zamawiający dopuści, na etapie realizacji, możliwość zmiany gabarytów elementów żelbetonowych projektowanego obiektu?

Odpowiedź na pytanie nr 26

Podstawowe, charakterystyczne parametry muszą być zachowane. Dopuszcza się jedynie nieistotne zmiany w odniesieniu do prawa Budowlanego, pod warunkiem zgody projektanta na nieistotne zmiany

Pytanie do treści SIWZ nr 27

Zgodnie z pkt. 8.1.1 Opisu Technicznego jako oblicowanie konstrukcji z gruntu oporowego przewidziano drobnowymiarowe bloczki betonowe. Czy Zamawiający, na etapie realizacji, zezwoli na zmianę rodzaju elementów licujących na np.: panele betonowe/żelbetowe (rozwiązanie bardziej ekonomiczne, czy też będzie bezwzględnie wymagał zastosowania zaproponowanego w Dokumentacji Projektowej?

Odpowiedź na pytanie nr 27

Zgodnie z odpowiedzią na zapytania z dnia 8 kwietnia 2020 r.

Pytanie do treści SIWZ nr 28

W przypadku gdy Zamawiający będzie bezwzględnie wymagał wykonania oblicowania z elementów drobnowymiarowych, prosimy o potwierdzenie, że wymiary bloczków podane w pkt. 8.2.3 Opisu Technicznego należy traktować jako przykładowe i Zamawiający zezwoli na ich zmianę, co pozwoli na zmniejszenie kosztów wykonania konstrukcji oporowych?

Odpowiedź na pytanie nr 28

Zgodnie z odpowiedzią na zapytania z dnia 8 kwietnia 2020 r.

Pytanie do treści SIWZ nr 29

W której poz. Kosztorysu Ofertowego należy wycenić roboty związane z wykonaniem ławy fundamentowej oraz gzymsu konstrukcji oporowej?

Odpowiedź na pytanie nr 29

Ława fundamentowa konstrukcji oporowej – należy uwzględnić w cenie konstrukcji oporowej
- gzyms konstrukcji oporowej – zgodnie z poz. 20d3.

Pytanie do treści SIWZ nr 30

Jakiego zakresu robót dotyczy poz. 28 d.4 Kosztorysu Ofertowego branży mostowej? Wykonawca w złączonej Dokumentacji nie znalazł odpowiedniego rysunku, obrazującego miejsce oraz sposób wykonania w/w robót, w związku z powyższym prosi o jego załączenie.

Odpowiedź na pytanie nr 30

Poz. 28d4 dotyczy okucia fundamentu płyty przejściowych.

Pytanie do treści SIWZ nr 31

Wg Kosztorysu Ofertowego pkt. 31 d.5 należy wykonać izolację typu „Grace” w ilości 1.176,87 m2. Tymczasem zgodnie z Dokumentacją Projektową branży mostowej: rys. PW.3, Opis Techniczny pkt. 8.2.5.1 oraz SST M.15.03.01 należy wykonać izolację z papy termozgrzewalnej gr. 0,5 cm. Prosimy o potwierdzenie, że opis pozycji w Kosztorysie jest błędny i należy wykonać izolację zgodną z Dokumentacją Projektową.

Odpowiedź na pytanie nr 31

Izolację należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie do treści SIWZ nr 32

Zgodnie z załączoną Dokumentacją Projektową należy wykonać około 1100 m2 izolacji z papy termozgrzewalnej. Prosimy o sprawdzenie i ewentualną korektę ilości pozycji 31 d.5.

Odpowiedź na pytanie nr 32

Należy przyjąć ilości wg przedmiaru robót.

Pytanie do treści SIWZ nr 33

Prosimy o sprawdzenie i ewentualną korektę poz. 62d.10 Kosztorysu Ofertowego branży mostowej. Zdaniem Wykonawcy podana wartość jest zawyżona.

Odpowiedź na pytanie nr 33

Należy przyjąć ilości wg przedmiaru robót.

Pytanie do treści SIWZ nr 34

W jakie sposób należy zamontować barieroporęczne znajdujące się w pasie rozdziału, poza konstrukcją wiaduktu?

Odpowiedź na pytanie nr 34

Zgodnie z opisem pkt. 8.2.5.6.i ST na fundamencie lub ławie fundamentowej, zgodnie z wymaganiami producenta.

Pytanie do treści SIWZ nr 35

Z uwagi na rozbieżność w SST M.19.01.02 między pkt. 1.3 oraz 2. Prosimy o potwierdzenie, że na projektowanym wiadukcie należy zamontować barieroporęczę o parametrach H2W2.

Odpowiedź na pytanie nr 35

Należy zastosować barieroporęczę o parametrach H2W2.

Pytanie do treści SIWZ nr 36

Z uwagi na brak odpowiednich informacji w załączonej Dokumentacji Przetargowej prosimy o podanie podstawowych parametrów (m.in. klasy wytrzymałościowej oraz ekspozycji) betonu pali CFA.

Odpowiedź na pytanie nr 36

Dla pali CFA należy zastosować beton C30/37, klasa ekspozycji XA1, XF1, XC4.

Pytanie do treści SIWZ nr 37

Jak wynika z rys. PW.3 branży mostowej, kamienny krawężnik mostowy należy zastosować wyłącznie na długości UN. W związku z powyższym prosimy o sprawdzenie i ewentualną korektę pozycji 58 d.9 Kosztorysu Ofertowego, ponieważ, zdaniem Wykonawcy podana wartość jest zawyżona.

Odpowiedź na pytanie nr 37

Na rys PW.1 zaznaczono zakresy lokalizacji krawężników. Krawężniki kamienne są również zastosowane wzdłuż konstrukcji oporowych.

Pytanie do treści SIWZ nr 38

Dotyczy Specyfikacji Technicznej ST D 04.07.01, ST D 05.03.05a, ST D 05.03.05b, ST D 05.03.13 Prosimy o zmiany mieszanek mineralno – bitumicznych wykazanych w przedmiotowych specyfikacjach zarówno na rondzie jak i na obiekcie mostowym, w oparciu o wytyczne wynikające z najnowszych wytycznych technicznych WT-2 2-14 i WT-2 2016..

Odpowiedź na pytanie nr 38

Zamawiający dopuszcza zastosowanie mieszanek mineralno-bitumicznych określonych w dokumentacji projektowej zaprojektowanych na podstawie Wytycznych WT-2 2014 i WT-2 2016

Pytanie do treści SIWZ nr 39

Dotyczy Specyfikacji Technicznej ST D 05.03.05a Ze względu na trudności z uzyskaniem parametru odporności na okleinowanie przy zastosowaniu asfaltu 50/70, prosimy o dopuszczenie asfaltu 35/50 w warstwie wiążącej nawierzchni.

Odpowiedź na pytanie nr 39

Zamawiający dopuszcza zastosowanie asfaltu 35/50 w warstwie wiążącej

Pytanie do treści SIWZ nr 40

W Specyfikacji Technicznej M.20.01.07 Konstrukcje oporowe zbrojone georusztem z oblicowaniem z bloczków w pkt. 9 podano, iż cena m2 wykonanej konstrukcji oporowej obejmuje między innymi: wykonanie wykopów pod konstrukcją oporową wraz z wymianą gruntu i wbudowanie oraz zagęszczenie gruntu nasypowego w warstwach podanych w projekcie. Wykonawca prosi o potwierdzenie, iż wyżej wymienione roboty ma uwzględnić w pozycji 62 d. 10. Patrząc na ilości innych pozycji Wykonawca domniema, że te roboty powinny zostać uwzględnione w pozycjach 1 d.1, 3 d.1, 4 d.1, 6 d.1, 7 d.1. Prosimy o jednoznaczne określenie w których pozycjach należy ująć przedmiotowe roboty.

Odpowiedź na pytanie nr 40

Ilości wykopów i zasypek są uwzględnione w pozycjach 1 d1, 3d1, 4d.1

Pytanie do treści SIWZ nr 41

Dotyczy Specyfikacji Technicznej D.05.03.01.

Nawierzchnia z kostki kamiennej granitowej Specyfikacja wskazuje na zastosowanie kostki granitowej regularnej o wymiarach 18x18x18 cm. W typowym asortymencie rynkowym nie występuje taka kostka, wyłącznie na specjalne zamówienie. Czy Zamawiający dopuszcza zastąpienie w/w kostki na kostkę granitową łupaną 15/17 lub 18/20 cm ze względu na trudności z pozyskaniem kostki granitowej regularnej?

Odpowiedź na pytanie nr 41

Należy zastosować kostkę zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie do treści SIWZ nr 42

Prosimy o udostępnienie rysunków obiektu mostowego w wersji edytowalnej dwg.

Odpowiedź na pytanie nr 42

Zamawiający nie posiada plików w wersji DWG

Pytanie do treści SIWZ nr 43

Prosimy o dopuszczenie wykonania zbrojenia warstw gruntu Konstrukcji Oporowej z gruntu zbrojonego z geosiatek o parametrach wynikających z obliczeń stateczności (przy zachowaniu geometrii ścian i wymiarów blozków obliczujących).

W projekcie dot. konstrukcji oporowej występuje opis materiału "georuszt jednokierunkowy o sztywnych węzłach" - jest to opis marketingowym produktu jednego producenta, który nie występuje w obliczeniach i nie ma żadnego wpływu na konstrukcję a powoduje nieuzasadniony wzrost kosztu. Prosimy o usunięcie tego zapisu i pozostawienie jedynie parametru technicznego tj. wytrzymałości długoterminowej.

Odpowiedź na pytanie nr 43

Do zbrojenia warstw gruntu w konstrukcji oporowej z gruntu zbrojonego należy zastosować georuszt jednokierunkowy o sztywnych węzłach o parametrach nie mniejszych niż określone w dokumentacji projektowej. Na rynku jest kilku producentów georusztu jednokierunkowego o sztywnych węzłach. Wszystkie elementy konstrukcji oporowej powinny być rozwiązaniem jednego systemu

Pytanie do treści SIWZ nr 44

W związku z udzielonymi odpowiedziami i zmianą SIWZ z dnia 03.04.2020 w zakresie doświadczenia kierownika budowy, prosimy o doprecyzowanie, czy pod pojęciem „mosty” Zamawiający rozumie obiekty mostowe takie jak most, wiadukt, estakada?

Odpowiedź na pytanie nr 44

Zamawiający dokonał modyfikacji powyższego warunku pismem z dnia 23.04.2020 r.

Pytanie do treści SIWZ nr 45

W kosztorysach ślepych/ath udostępnionych przez Zamawiającego jest błąd w ilości rur dla części dot. wiaduktu - kosztorys "Sanitarna- Kanalizacja deszczowa":

- pozycja 5 (rury PVC fi 315x9,2) - jest 144,0m - powinno być 242,5m (zgodnie z projektem), a co za tym idzie pozycje nr 1 do 12 w kosztorysie mają błędne obmiary,

- pozycja 12 (rury PVC fi 200x5,9) - jest 242,5m - powinno być 144,0m (zgodnie z projektem), a co za tym idzie pozycje nr 13 do 24 w kosztorysie mają błędne obmiary.

Odpowiedź na pytanie nr 45

Prawidłowa wartość pozycji 5 wynosi 242,5 m

W związku z powyższym należy skorygować odpowiedni pozycje 1 do 12

	Było	Należy zastąpić
Wartość pozycji 1	396.00	666.88
Wartość pozycji 2	396.00	666.88
Wartość pozycji 3	720.00	1212.50

Wartość pozycji 4	31.68	53.35
Wartość pozycji 5	144.00	242.50
Wartość pozycji 6	144.00	242.50
Wartość pozycji 7	144.00	242.50
Wartość pozycji 8	86.63	145.89
Wartość pozycji 9	266.11	448.14
Wartość pozycji 10	266.11	448.14
Wartość pozycji 11	266.11	448.14
Wartość pozycji 12	144.00	242.50

Prawidłowa wartość pozycji 17 wynosi 144,0 m

W związku z powyższym należy skorygować odpowiedni pozycje 13 do 24

	Było	Należy zastąpić
Wartość pozycji 13	606.25	360.00
Wartość pozycji 14	606.25	360.00
Wartość pozycji 15	1212.50	720.00
Wartość pozycji 16	48.50	28.80
Wartość pozycji 17	242.50	144.00
Wartość pozycji 18	242.50	144.00
Wartość pozycji 19	242.50	144.00
Wartość pozycji 20	113.64	67.48
Wartość pozycji 21	436.50	259.20
Wartość pozycji 22	436.50	259.20
Wartość pozycji 23	436.50	259.20
Wartość pozycji 24	242.50	144.00

Pytanie do treści SIWZ nr 46

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności między udostępnionym ślepym kosztorysem Sanitarna - Kanalizacja deszczowa dla części dot. wiaduktu a dokumentacją projektową. W kosztorysie w pozycji 5 dotyczącej rur PVC fi 315 - ilość rur to 144,0m, a w projekcie jest 242,5m; w pozycji 17 dla rur PVC fi 200 - ilość rur to 242,5m, natomiast w projekcie jest 144,0m. Wiąże się to z również błędnymi obmiarami dla pozycji od 1 do 12 oraz od 13 do 24 w/w kosztorysu. Jaką ilość należy uwzględnić w wycenie?

Odpowiedź na pytanie nr 46

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 45

Pytanie do treści SIWZ nr 47

W kosztorysach ślepych/ath udostępnionych przez Zamawiającego jest błąd w ilości rur dla części dot. wiaduktu - kosztorys "Sanitarna- Kanalizacja deszczowa":

- pozycja 5 (rury PVC fi 315x9,2) - jest 144,0m - powinno być 242,5m (zgodnie z projektem), a co za tym idzie pozycje nr 1 do 12 w kosztorysie mają błędne obmiary.

Proszę o wyjaśnienie rozbieżności i ewentualna korektę przedmiaru robót.

Odpowiedź na pytanie nr 47

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 45

Pytanie do treści SIWZ nr 48

W kosztorysach ślepych/ath udostępnionych przez Zamawiającego jest błąd w ilości rur dla części dot. wiaduktu - kosztorys "Sanitarna- Kanalizacja deszczowa":

- pozycja 12 (rury PVC fi 200x5,9) - jest 242,5m - powinno być 144,0m (zgodnie z projektem), a co za tym idzie pozycje nr 13 do 24 w kosztorysie mają błędne obmiary.

Proszę o wyjaśnienie rozbieżności i ewentualną korektę przedmiaru robót.

Odpowiedź na pytanie nr 48

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 45

Pytanie do treści SIWZ nr 49

W kosztorysach ślepych/ath udostępnionych przez Zamawiającego jest błąd w ilości rur dla części dot. wiaduktu - kosztorys "Sanitarna- Kanalizacja deszczowa":

- pozycja 5 (rury PVC fi 315x9,2) - jest 144,0m - powinno być 242,5m (zgodnie z projektem), a co za tym idzie pozycje nr 1 do 12 w kosztorysie mają błędne obmiary,

- pozycja 12 (rury PVC fi 200x5,9) - jest 242,5m - powinno być 144,0m (zgodnie z projektem), a co za tym idzie pozycje nr 13 do 24 w kosztorysie mają błędne obmiary.

Prosimy uprzejmie o korektę kosztorysu w tym zakresie.

Odpowiedź na pytanie nr 49

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 45

Pytanie do treści SIWZ nr 50

W związku z ogłoszoną treścią SIWZ Wykonawca wnosi o potwierdzenie przez Zamawiającego, że zgodna z wymogami pkt 11.2.a SIWZ będzie sytuacja, w której jeden z partnerów konsorcjum wykaże się doświadczeniem w zakresie wykonania budowy lub przebudowy dróg (zgodnie z opisem doświadczenia), a drugi z konsorcjantów przedstawi zobowiązanie podmiotu trzeciego do udostępnienia doświadczenia dot. budowy nasypu drogowego (zgodnie z opisem doświadczenia). Wskazać bowiem należy, iż konsorcjanci dokonali podziału robót w ten sposób, że wykonanie nasypów uznali za roboty branży mostowej. Tym samym to konsorcjant wykonujący roboty tej branży odpowiedzialny był za pozyskanie podmiotu trzeciego spełniającego wymogi SIWZ w zakresie wykonania nasypów. Nie bez znaczenia bowiem pozostaje, iż nasypy, które należy wykonać w niniejszym zadaniu przylegają bezpośrednio do obiektu mostowego oraz technologicznie związane z przedmiotowym obiektem mostowym jak i murami oporowymi.

Odpowiedź na pytanie nr 50

Na tym etapie postępowania Zamawiający nie jest zobligowany do oceny spełniania warunków przez Wykonawcę oraz nie wyraża zgody na zaproponowaną zmianę. Zgodnie z wymogami specyfikacji istotnych warunków zamówienia z **jeden z członków konsorcjum spełni samodzielnie warunek dotyczący doświadczenia w zakresie wykonania dwóch zadań związanych z budową lub przebudową dróg o nawierzchni z asfaltobetonu o wartości min. 7 000 000,00 zł brutto łącznie, oraz dwóch zadań polegających na budowie nasypu drogowego wykonanego w technologii geomateraców i / lub gruntu zbrojonego o wartości min. 1 000 000,00 zł brutto łącznie,**

Pytanie do treści SIWZ nr 51

Zamawiający w Branży Mostowej w Kosztorysie Ślepych w pozycji KNR 2-10 0417-03 M.11.02.01 Wykonanie pali dużych średnic (800 mm) – Pale CFA fi 0,8m podał ilość zbrojenia w ilości 28455,70 kg. Natomiast w Projekcie Wykonawczym Branży Mostowej na rysunku „Schemat palowania PW.6” podaje ilości zbrojenia dla pala L=7m w ilości 256,8kg a dla pala L=8m w ilości 291,9kg. Do wykonania jest odpowiednio pali o długości L=8,0m – 285 sztuk oraz L=7,0m – 121 sztuk. Łączna ilość zbrojenia 114264,30 kg. Zwracamy się prośbą o podanie pozycji kosztorysowej gdzie została skalkulowana pozostała ilość zbrojenia ponieważ w pozycja kosztorysu przy zbrojeniu nie ma osobnej pozycji dla „Zbrojenia pali CFA”.

Odpowiedź na pytanie nr 51

W kosztorysie „Branża Mostowa”

W pozycji nr 5 – wykonanie pali dużych średnic, należy przyjąć ilość zbrojenia zgodnie z projektem wykonawczym tj.: (114,264 t).

Pytanie do treści SIWZ nr 52

W przypadku składania oferty przez konsorcjum firm wadium w formie gwarancji powinno być wystawione na konsorcjum czy na jednego z członków konsorcjum?

Odpowiedź na pytanie nr 52

Wadium w formie e-gwarancji może zostać wystawione na jednego z członków konsorcjum pod warunkiem, iż z treści dokumentu wynikać będzie, iż wadium złożone zostało w imieniu konsorcjum.

Pytanie do treści SIWZ nr 53

Czy zapisy we wzorze umowy par. 3 pkt 3 należy rozumieć, że materiał złomowy z rozbiórki stanowi własność Zamawiającego podobnie jak drewno z wycinki?

Odpowiedź na pytanie nr 53

Tak, złom stanowi własność Zamawiającego.

Ponadto korzystając z uprawnienia wynikającego z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) informuję, iż, zmianie ulega termin składania i otwarcia ofert oraz termin wniesienia wadium:

- termin składania ofert: 18.05.2020 r. godz. 10.50,
- termin złożenia wadium: 18.05.2020 r. godz. 10.50,
- termin otwarcia ofert: 18.05.2020 r. godz. 11.00.

Ponadto korzystając z uprawnienia wynikającego z art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) Zamawiający informuje, iż:

1. **Zmianie ulegają zapisy wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 10, którego tekst ujednolicony stanowi załącznik do niniejszego pisma.**
2. **Zmianie ulegają zapisy pkt. 12.1, który otrzymuje nowe brzmienie:**
„12.1. Ofertę należy złożyć przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem Platformy nie później niż do dnia 18 maja 2020 r., do godz. 10:50”.
3. **Zmianie ulegają zapisy pkt. 13.1, który otrzymuje nowe brzmienie:**
„13.1. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 18 maja 2020 r. o godz. 11:00 w pokoju nr A304 Urzędu Miasta Jastrzębie-Zdrój”.

Przewodniczący Komisji Przetargowej

Barbara Chodakowska



Załączniki:

1. „Wzór umowy” stanowiący Załącznik nr 10 do siwz

Rozdzielnik:

Strona postępowania na Platformie zakupowej

Kopia:

BZP a/a

UMOWA (wzór)

IKI.272. .2020

W dniu w Jastrzębiu-Zdroju, pomiędzy Miastem Jastrzębie-Zdrój, w imieniu którego występują:

1.

2.

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

reprezentującym firmę

NIP: REGON:

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty **Wykonawcy** w przetargu nieograniczonym z dnia została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.:

„Budowa i przebudowa Al. Piłsudskiego w Jastrzębiu -Zdroju” zwanym dalej „Przebudową”

§ 2

1. Przedmiot zamówienia obejmuje budowę ronda turbinowego oraz wiaduktu drogowego a w tym m.in.:

- Roboty rozbiórkowe istniejącego układu drogowego,
- Budowę warstw konstrukcji drogi wraz z nawierzchnią asfaltową,
- Budowę chodników o nawierzchni z kostki betonowej,
- Budowę ścieżek rowerowych o nawierzchni asfaltowej (*Zamawiający dokonał zamiany nawierzchni ścieżek rowerowych z kostki betonowej na nawierzchnie asfaltową (ujęto w kosztorysach ślepych), nie dokonano zmian w dokumentacji projektowej z uwagi na tzw. zmianę nieistotną w rozumieniu przepisów Prawa Budowlanego*),
- Budowę kanalizacji deszczowej,
- Montaż elementów bezpieczeństwa ruchu,
- Zabezpieczenie i przebudowę urządzeń infrastruktury technicznej kolidujących z inwestycją,
- Budowę oświetlenia ulicznego,
- Wycinkę drzew i krzewów w niezbędnym zakresie,
- Przebudowę istniejącej linii kablowej średniego napięcia 15kV
- Budowę wiaduktu drogowego
- Budowę konstrukcji oporowych z gruntu zbrojonego
- Budowę posadowienia palowego

2. Szczegółowy zakres robót opisany został w załączniku nr 4 do umowy stanowiący specyfikację techniczną, specyfikację techniczną branżową, dokumentację projektową wraz z kosztorysami ślepymi.

§ 3

1. Oprócz robót zasadniczych wyszczególnionych w przedmiarze robót Wykonawca zabezpieczy wykonanie na własny koszt następujących prac:
 - zabezpieczenie terenu objętego robotami, wykonania odpowiednich zabezpieczeń bhp, barier ochronnych, itp.
 - organizacja placu budowy i zaplecza.

- zabezpieczenie w trakcie wykonywania robót sąsiednich, istniejących obiektów, przed uszkodzeniami mechanicznymi. W razie jakichkolwiek zaniedbań i usterek, ich skutki ponosi Wykonawca robót i usuwa je na własny koszt.
- wszelkie roboty tymczasowe takie jak: prace porządkowe i inne nie wymienione wyżej roboty tymczasowe związane z przyjętą przez Wykonawcę technologią robót, a także limitujące wykonanie zadania zgodnie z dokumentacją i zasadami wiedzy technicznej.
- budowa tymczasowej drogi dojazdowej do stacji paliw „ORLEN” znajdującej się w pobliżu przebudowy wiaduktu.
- pomiary, obsługę geodezyjną, wytyczenie, badania i wszystkie opracowania wymagane do odbioru robót wymaganych przepisami Prawa Budowlanego, normami i warunkami technicznych wykonania i odbioru robót
- nadzory branżowe, przełączenia i odbiory branżowe.
- wykonanie tablicy informacyjnej „Przepraszamy za utrudnienia Budujemy dla Was”,
- Projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót wraz z wykonaniem oznakowania oraz jego utrzymaniem. Zamawiający oczekuje realizacji robót częściowo pod ruchem. Projekt organizacji ruchu należy uzgodnić z Zamawiającym.
- wykonanie dokumentacji powykonawczej wg odpowiednich branż w sposób ustalony z Inwestorem (w tym kolory segregatorów, listę dokumentów) Dokumentacja dostarczona będzie w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz na nośnikach elektronicznych, zgodnie z załącznikiem nr 6 do umowy.

UWAGA:

2. **Drewno z wycinki odwieźć do JZK ul. Dworcowa 10 w Jastrzębiu – Zdroju. Drewno stanowi własność Zamawiającego**
3. **Uzyskane w drodze rozbiórek i demontaży materiały złomowe należy, po akceptacji ich przez Inspektora nadzoru, oddać w składnicy złomu, a potwierdzenie ilości (w kg) zdanego materiału złomowego niezwłocznie dostarczyć Zamawiającemu w celu wystawienia faktury dla punktu skupu. Na potwierdzeniu otrzymanym ze skupu musi widnieć pieczętka firmowa, firmy zdającej złom.**
4. **Wykonawca robót winien przed zabudową materiałów dostarczyć Zamawiającemu wymagane atesty, świadectwa dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności z Polską Normą lub aprobaty techniczne dotyczące wszystkich zastosowanych materiałów.**
5. **Kierownik budowy zobowiązany jest do dostarczenia planu BIOZ przed rozpoczęciem robót, zgodnie z prawem budowlanym.**

§ 4

1. Termin rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy ustala się na: **dzień podpisania umowy.**
2. Termin zakończenia realizacji całości zadania:..... **dni kalendarzowych od daty podpisania umowy, tj. do dnia**
3. Termin zakończenia prac uznaje się z chwilą dostarczenia Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej, oświadczeń i dokumentów wymaganych przy zgłoszeniu do PINB.
4. Wykonawca w terminie do 14 dni od dnia zawarcia umowy przedstawi do akceptacji Zamawiającego harmonogramy robót.

§ 5

1. Zamawiający przekaże Wykonawcy teren budowy w terminie do 3 dni od dnia podpisania umowy.
2. Zamawiający przekazując protokolarnie Wykonawcy teren budowy, wskaże jego lokalizację, określi w formie pisemnej niezbędne dane do prawidłowego wytyczenia przez Wykonawcę robót oraz określi stan znajdujących się na terenie budowy obiektów i urządzeń.

§ 6

1. Koordynatorem ze strony Zamawiającego będzie:
2. Inspektorem nadzoru w specjalności elektroenergetycznej ze strony Zamawiającego będzie:.....

NACZELNIK BIURA
mgr Barbara Chodakowska

hew

3. Kierownikiem budowy ze strony Wykonawcy w specjalności mostowej będzie:
4. Kierownikiem Robót Drogowych ze strony Wykonawcy będzie:
5. Kierownikiem Robót Elektrycznych ze strony Wykonawcy będzie:.....
6. Kierownikiem Robót Teletechnicznych ze strony Wykonawcy będzie:.....
7. Kierownikiem Robót Instalacyjnych ze strony Wykonawcy będzie:.....

Po zawarciu umowy Wykonawca jest zobowiązany zapewnić w razie potrzeby pozostały personel niezbędny do prawidłowego wykonania usługi zwianych z realizacją **Przebudowy**.

§ 7

Nadzór nad realizacją zadania, o którym mowa w art. 20a ust.4 ustawy Prawo zamówień publicznych, sprawuje:

1.
2.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się strzec mienia znajdującego się na terenie prowadzonych robót, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa i ochrony p.poż. Wykonawca zabezpieczy na własny koszt teren budowy zgodnie z wymogami bhp.
2. Odzież robocza, którą Wykonawca zapewnia dla swoich pracowników, winna posiadać widoczne logo firmy. Logo firmy posiadać również mają pojazdy użyte do realizacji zamówienia.
3. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał na swój koszt i ryzyko teren robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał na swój koszt i ryzyko wszelkie zbędne materiały, odpady oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne. Wykonawca sporządzi protokół potwierdzający utylizację wszystkie materiałów odpadowych i przekaże go **najpóźniej w dniu zgłoszenia zakończenia robót** Zamawiającemu.
4. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt uporządkować teren prowadzonych robót i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym do odbioru robót.
5. **Wykonawca wykona na własny koszt geodezyjną inwentaryzację powykonawczą wraz z naniesieniem w zasobach geodezyjnych i jest zobowiązany dołączyć ją do dokumentacji powykonawczej.**
6. Dokumenty przekazane przez Zamawiającego Wykonawcy stanowią część umowy, a wymagania wyszczególnione w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak, jakby zawarte były w całej dokumentacji.

§ 9

1. Materiały i urządzenia powinny odpowiadać, co do jakości, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy Prawo Budowlane, wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia, specyfikacji technicznej, Prawa Budowlanego oraz przepisom p.poż. i bhp.
2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wymagane atesty materiałów i urządzeń, świadectwa dopuszczenia do obrotu stosowania w budownictwie, certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobaty techniczne przed ich zastosowaniem.
3. **Wykonawca zobowiązany jest do informowania przedstawiciela Zamawiającego o terminie zakrycia robót zanikowych.**

§ 10

1. Zamawiający dopuszcza możliwość udziału Podwykonawców przy realizacji przedmiotu zamówienia.
2. W przypadku korzystania z Podwykonawców Wykonawca zobowiązuje się do respektowania wymogów narzuconych art. 647¹ KC, ustawy Prawo zamówień publicznych w zakresie podwykonawstwa oraz postanowień siwz dotyczącej niniejszego postępowania.
3. Umowa między Wykonawcą, a Podwykonawcą, a także umowy zawierane między dalszymi Podwykonawcami, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

NACZELNIK BIURA
mgr Barbara Chudołowska

4. Umowa o podwykonawstwo oprócz postanowień wynikających z art. 143d ustawy Pzp winna zawierać następujące wymagania:
 - a. zakres robót powierzony Podwykonawcy (dalszemu Podwykonawcy) do wykonania, który winien być tożsamy z odpowiednim zakresem będącym przedmiotem umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą,
 - b. termin realizacji robót pozwalający na terminowe wykonanie robót będących przedmiotem umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą,
 - c. wysokość wynagrodzenia, z zastrzeżeniem, iż nie może ono być wyższe od wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z kosztorysu ofertowego za dany zakres robót,
 - d. termin zapłaty Podwykonawcy (dalszemu Podwykonawcy), za zakres prac wykonywany przez Podwykonawcę (dalszego Podwykonawcę), musi być wcześniejszy niż terminy umowne za ten sam zakres płatny przez Zamawiającego,
 - e. klauzulę dotyczącą odstąpienia (rozwiązania) umowy z Podwykonawcą w przypadku odstąpienia (rozwiązania) umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym,
 - f. oświadczenie Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy, iż znana mu jest treść dokumentacji przetargowej dotyczącej niniejszego zamówienia oraz przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, w tym w szczególności dotyczące podwykonawstwa.
5. Warunkiem podpisania umowy z Podwykonawcą (dalszym Podwykonawcą), który nie został wskazany na etapie złożenia oferty w formularzu ofertowym, jest uzyskanie zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, z zastrzeżeniem zapisów określonych w ust. 13.
6. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem zamówienia są roboty budowlane jest zobowiązany w trakcie realizacji zamówienia na roboty budowlane do przedłożenia Zamawiającemu projektów tych umów, wraz z pisemną zgodą Wykonawcy, o której mowa w ust. 7.
7. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą jest wymagana zgoda Wykonawcy w formie pisemnej pod rygorem nieważności na zawarcie umowy o podwykonawstwo w treści zgodnej z jej projektem. Warunki zawarte w siwz oraz pozostałych punktach niniejszej umowy stosuje się odpowiednio.
8. Terminy płatności w umowie o podwykonawstwo, za zakres prac wykonywany przez Podwykonawcę (dalszego Podwykonawcę), muszą być wcześniejsze niż terminy umowne za ten sam zakres płatny przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy.
9. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
10. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub dostawy z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego, jednak nie większej niż 50 000 zł.
11. Niezależnie od obowiązków wskazanych powyżej Wykonawca jest zobowiązany do zgłaszania w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy Zamawiającemu wszystkich Podwykonawców w ramach dostaw lub usług, których dotyczy wyłączenie, o którym mowa w ust. 10. Zgłoszenie powinno zawierać nazwę Podwykonawcy, zakres rzeczowy i wartość świadczeń.
12. Nie wypełnienie przez Wykonawcę obowiązków określonych w ust. 11 stanowi podstawę do żądania od Wykonawcy natychmiastowego usunięcia z placu budowy w/w Podwykonawców. Niniejsze postanowienie nie wyklucza innych uprawnień Zamawiającego wynikających z niniejszej umowy.
13. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu projektu umowy lub umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, wraz z częścią dokumentacji dotyczącą ich wykonania, określonych w projekcie lub umowie, nie zgłosi w formie pisemnej odpowiednio sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że zaakceptował projekt umowy/wyraził zgodę na zawarcie umowy.
14. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia

należnego swojemu Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie o podwykonawstwo.

15. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzenia realizacji wzajemnych płatności między Wykonawcą a Podwykonawcami, jak również Podwykonawców z dalszymi Podwykonawcami. W przypadku powstania zaległości płatniczych Wykonawcy w stosunku do Podwykonawców lub Podwykonawców z dalszymi Podwykonawcami, Zamawiający ma prawo wstrzymać się z zapłatą Wykonawcy części wynagrodzenia w wysokości powstałej zaległości.
16. W przypadku zamówień na roboty budowlane gdzie Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca brał udział w realizacji odebranych robót budowlanych, lub Podwykonawca brał udział w realizacji dostaw bądź usług, o których mowa w ust.10 Wykonawca zobowiązany jest wraz z wystawioną przez siebie fakturą, przedłożyć następujące dokumenty rozliczeniowe:
 - a) kserokopię dowodu zapłaty zobowiązań wobec Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, a w przypadku kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę oraz
 - b) kserokopię faktury Podwykonawcy lub faktury dalszego Podwykonawcy, potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę oraz
 - c) kserokopię protokołu odbioru robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę oraz
 - d) oświadczenie Podwykonawcy o treści zgodnej z załącznikiem nr 2 do niniejszej umowy.Spełnienie powyższych warunków daje Zamawiającemu podstawę do wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy z zastrzeżeniem, iż pierwsza faktura za część realizacji zadania nie może przekroczyć 10% wartości umowy.
Powyższe uwarunkowania stanowią warunek zapłaty przez Zamawiającego drugiej i następnych części należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane z zastrzeżeniem, iż w przypadku rozliczenia całości zadania przez Wykonawcę tylko jedną fakturą zapłata nastąpi po rozliczeniu należności Wykonawcy względem wszystkich swoich Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców.
17. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dokumentów, o których mowa w ust. 16 Zamawiający wstrzymuje się z wypłatą należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane lub dostawy, usługi będące częścią zamówienia na roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dokumentów.
18. W przypadku niezłożenia dokumentów, o których mowa powyżej i uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę, Podwykonawcy lub przez Podwykonawcę dalszemu Podwykonawcy zamówienia na roboty budowlane, Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
19. Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
20. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy.
21. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
22. W przypadku zgłoszenia uwag w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

- c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
23. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
24. Konieczność trzykrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
25. W przypadku wytoczenia przez Podwykonawcę powództwa Zamawiającemu, o zapłatę w trybie art. 647¹ § 5 kodeksu cywilnego, Wykonawca zobowiązany jest niezależnie od roszczeń regresowych do zwrotu poniesionych przez Zamawiającego kosztów sądowych.
26. **Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zawarcie przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę umowy o podwykonawstwo bez wymaganej akceptacji Zamawiającego. Skutki z tego wynikające będą obciążały wyłącznie Wykonawcę.**
27. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Podwykonawców, zgodnie z postanowieniami art. 647¹ kodeksu cywilnego na warunkach wynikających z niniejszej umowy oraz zapisów art. 36b ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
28. Postanowienia niniejszego § mają odpowiednio zastosowanie do wszystkich zmian:
- projektów umów o podwykonawstwo oraz
 - umów o podwykonawstwo.
29. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność w stosunku do Zamawiającego za działania, zaniechania, uchybienia zaniechania Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy jak za swoje działania.

§ 11

1. Wykaz Podwykonawców (firm), uczestniczących w wykonywaniu zamówienia stanowi *Załącznik nr 1* do umowy.
2. Załącznik, o którym mowa w ust. 1 należy wypełnić niezwłocznie po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo.
3. *Załącznik nr 1* lub jego zmiana nie wymaga sporządzania odrębnego aneksu do umowy i staje się jej integralną częścią z chwilą jego podpisania przez obie strony.
4. W przypadku niezgłoszenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy uznaje się, że wykonawca będzie realizował przedmiot zamówienia wyłącznie siłami własnymi. W takiej sytuacji *załącznik nr 1* uważa się za nieobowiązujący.

§ 12

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ustalone na podstawie cen wyszczególnionych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy, zaakceptowanym przez Zamawiającego oraz ilości rzeczywiście wykonanych robót. Wszelkie zmiany w wysokości wynagrodzenia będą wyliczane wg zasad określonych w § 24 umowy i następnych.
2. Koszt całego zadania zgodnie z przeprowadzonym przetargiem w r. nie może przekroczyć kwoty:netto + podatek VATbrutto, (słownie: złotych 00/100)
Klasyfikacja budżetowa:
Płatne z budżetu roku 2020
Płatne z budżetu roku 2021
Płatne z budżetu roku 2022
(kwoty ustalone na podstawie harmonogramu rzeczowo finansowego Wykonawcy uzgodnionego z Zamawiającym)
3. Ustalona w ust. 2 cena brutto jest obowiązująca w całym okresie ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji, zastrzeżeniem § 13,14,15,16.
4. Podstawą rozliczenia będzie protokół potwierdzający odbiór przedmiotu umowy oraz prawidłowo wystawione na Zamawiającego faktury VAT.

NAZELNIK
mgr Barbara Chodakowska

5. Zapis o zmianie źródła finansowania może zostać zmieniony w formie pisemnego, jednostronnego oświadczenia Zamawiającego, który w terminie 7 dni od jego sporządzenia, prześle go Wykonawcy.
6. Zapłata należności Wykonawcy nastąpi na podstawie faktury VAT, w terminie do 30 dni licząc od daty jej doręczenia Zamawiającemu wraz z kompletem dokumentów rozliczeniowych zaakceptowanych przez Inspektora Nadzoru, o których mowa w § 10 ust. 16. Podstawą wystawienia faktury jest podpisanie protokołu odbioru robót przez przedstawicieli Zamawiającego, Wykonawcy i Inspektora Nadzoru.
7. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie regulowane przelewem z konta Zamawiającego na rachunek Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty potwierdzenia przyjęcia faktury do zapłaty przez Zamawiającego,
8. Zapłata za wykonanie umowy dokonana będzie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy o podatku od towarów i usług.
9. Wykonawca oświadcza, iż:
 - a. wskazany rachunek bankowy należy do Wykonawcy umowy
 - b. dla wskazanego rachunku bankowego został utworzony wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej

§ 13

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy, w przypadku zmiany:
 - a) obowiązującej stawki VAT – zmiana może dotyczyć zarówno zwiększenia jak i zmniejszenia kosztów wykonania zamówienia,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia pod warunkiem, iż zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę i dotyczą okresu wykonywania zadania w terminie umownym, w którym zadanie miało być wykonane, z uwzględnieniem zapisów ust. 4.
3. Zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy wymaga dla swojej ważności zmiany umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
4. Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia wobec Zamawiającego, wynikające z tytułu waloryzacji wynagrodzenia określone ust. 1 w przypadku, gdy łączne wynagrodzenie za zrealizowanie przedmiotu zamówienia, będzie niższe od wynagrodzenia, o którym mowa w § 12 niniejszej umowy.

§ 14

1. Każdorazowo przed wprowadzeniem zmiany wynagrodzenia, o której mowa w § 13 ust. 1 pkt b, c i d, Wykonawca jest obowiązany pod rygorem utraty prawa do ubiegania się o zmianę wynagrodzenia, przedstawić Zamawiającemu, w terminie 14 dni od dnia zaistnienia zdarzenia, pisemny wniosek, w którym wykaże wpływ na koszty wykonania zamówienia:
 - a) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej;
 - b) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
 - c) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych.
- Jednocześnie Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia propozycji nowego wynagrodzenia, potwierdzonego powołaniem się na stosowne przepisy, z których wynikają ww. zmiany. Zmiana

- wynagrodzenia, o której mowa w niniejszym paragrafie może nastąpić po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego, w formie aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy z powodu okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt a dotyczy tylko tych pracowników, którzy otrzymują wynagrodzenie równe wynagrodzeniu minimalnemu albo tych osób, których stawka godzinowa nie przekracza wysokości minimalnej stawki godzinowej. W przypadku gdy wynagrodzenie danego pracownika przewyższa wynagrodzenie minimalne lub stawka godzinowa osoby przekracza wysokość minimalnej stawki godzinowej, nie może stanowić ono podstawy do ubiegania się o podwyższenie wynagrodzenia Wykonawcy.
 3. Do wniosku o zmianę wynagrodzenia z powodu okoliczności, o których mowa w § 13 ust. 1 pkt b, c należy dołączyć dowody świadczące o wystąpieniu tych okoliczności, a w szczególności:
 - a) listę pracowników/osób zaangażowanych w realizację Umowy oraz
 - b) zaświadczenie o braku zaległości w opłacaniu składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne oraz
 - c) zaświadczenie o braku zaległości w opłacaniu podatku dochodowego od osób fizycznych oraz
 - d) oświadczenie o nie zaleganiu z wypłatą wynagrodzeń pracownikom oraz osobom fizycznym, z którymi zawarto umowy cywilno-prawne w okresie objętym umową oraz
 - e) inne dowody potwierdzające okoliczność powodującą zmianę wysokości wynagrodzenia, np. umowa o pracę itp.
 4. Do wniosku o zmianę wynagrodzenia z powodu okoliczności, o których mowa w § 13 ust. 1 pkt d należy dołączyć dowody świadczące o wystąpieniu tych okoliczności, a w szczególności:
 - a) listę pracowników/osób zaangażowanych w realizację Umowy oraz
 - b) dowód zawarcia umowy o prowadzenie pracowniczych planów kapitałowych (np. w formie oświadczenia itp.) oraz
 - c) dowód dokonywania wpłat do pracowniczych planów kapitałowych (np. w formie oświadczenia itp.)
 5. Lista, o której mowa w ust. 3 i 4 pkt a winna zawierać w szczególności dane każdej osoby zaangażowanej w realizację Umowy, w tym:
 - a) pełnioną funkcję,
 - b) zakres wykonywanych prac przy realizacji zamówienia,
 - c) rodzaj zawartej z nią umowy,
 - d) wskazanie procentowego zaangażowania danej osoby w procesie realizacji zadania wraz z dowodem świadczącym o procentowym zaangażowaniu danej osoby w procesie realizacji zadania (np. oświadczenie osoby/pracownika, którego ww. okoliczności dotyczą),
 - e) wysokość dotychczas wypłacanego wynagrodzenia oraz wynagrodzenia wypłacanego po zmianie przepisów wraz z należnymi składkami na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne (wraz ze stosownym wyliczeniem różnicy pomiędzy wynagrodzeniem dotychczasowym, a tym dokonanym po zmianie przepisów) - wymóg wynikający z niniejszego punktu dotyczy tylko ust. 3
 6. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia listy osób zaangażowanych do realizacji zamówienia wraz z podaniem danych, o których mowa w ust. 5 również na wniosek Zamawiającego, we wskazanym przez niego terminie.
 7. Zamawiający ma prawo do zgłoszenia, pisemnych zastrzeżeń co do zasadności propozycji zmiany wynagrodzenia, jeżeli:
 - a) żądanie będzie bezzasadne,
 - b) zmiany, o których mowa w § 13 ust. 1 pkt b, c i d nie wpłyną na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
 - c) zostaną przedstawione nierzetelne dane lub
 - d) żądanie będzie zawierało omyłki i błędy rachunkowe.Brak zgłoszenia zastrzeżeń nie oznacza uznania roszczeń Wykonawcy w tym zakresie.
 8. Zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy na skutek okoliczności, o których mowa w § 13 ust. 1 pkt b, c i d może obejmować okres nie wcześniejszy niż liczony od dnia wejścia w życie przepisów powodujących zmiany: wysokości płacy minimalnej albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu albo wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, zasad gromadzenia i wysokości wpłat

do pracowniczych planów kapitałowych oraz nie wcześniej niż od daty, w której zmiany te wywołały wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt. c niniejszego paragrafu, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o sumę wzrostu kosztów realizacji zamówienia publicznego wynikającą z wpłat do pracowniczego planu kapitałowego dokonanego przez Wykonawcę.

§ 15

1. W sytuacji ustawowej zmiany stawki podatku VAT wynagrodzenie Wykonawcy podlega waloryzacji zarówno w zakresie podwyższenia jak i obniżenia o kwotę wynikającą ze zmiany stawek.
2. W przypadku zaistnienia zmiany o której mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest do dokonania inwentaryzacji i przedstawienia do rozliczenia częściowego przedmiotu umowy zrealizowanego do dnia poprzedzającego dzień wejścia w życie zmiany stawki VAT.
3. Wykonawca w zakresie o którym mowa w ust. 2 wystawi fakturę VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Natomiast realizacja przedmiotu umowy dokonana od dnia ustawowej zmiany stawki VAT zostanie rozliczona i zafakturowana przez Wykonawcę zgodnie z postanowieniami zawartymi w umowie.

§ 16

Jeżeli zwiększenie wynagrodzenia, o którym mowa w § 12 będzie skutkowało koniecznością dokonania zmian w budżecie Miasta Jastrzębie-Zdrój albo w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta, aneks do umowy zostanie zawarty nie wcześniej niż po przyjęciu tych zmian przez właściwy organ.

§ 17

1. Dopuszcza się rozliczenie zadania fakturami częściowymi wystawianymi na podstawie protokołu odbioru wykonanych robót, obmiaru robót i częściowego kosztorysu powykonawczego, nie częściej niż raz na miesiąc.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczone łącznie fakturami częściowymi nie może przekroczyć 80% wynagrodzenia umownego o którym mowa w § 12 ust. 2 umowy.
3. Rozliczenie przedmiotu umowy zostanie dokonane fakturą końcową na podstawie końcowego protokołu odbioru przedmiotu umowy sporządzony w oparciu o załącznik nr 3 do umowy wraz z dokumentacją powykonawczą.

§ 18

1. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT oraz posiada numer identyfikacyjny NIP **6332216615**
2. Płatnika należy oznaczyć w następujący sposób:
 - **Jastrzębie-Zdrój – Miasto na prawach powiatu**
Aleja Józefa Piłsudskiego 60, 44-335 Jastrzębie-Zdrój
3. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem „VAT” i został zarejestrowany pod numerem identyfikacyjnym NIP
Jednocześnie oświadcza, że jest uprawniony do wystawiania i otrzymywania faktur VAT.

§ 19

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy; stanowi ona rozszerzenie odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady na okres udzielonej gwarancji. Okres gwarancji ustala się nalat od daty końcowego, odbioru przedmiotu umowy.
2. Strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji zostanie potwierdzona na piśmie.

§ 20

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **7% ceny ofertowej** za przedmiot umowy, tj.zł słownie: w formie udzielonych na określony zakres i czas zawartej umowy wraz z okresem gwarancji zawierających klauzule o

WYCZELNIK BIURA
mgr Barbara Chudakowska

bezwarunkowej i nieodwołalnej wypłacie sumy gwarantowanej na żądanie beneficjenta, bez spełnienia żadnych dodatkowych uwarunkowań.

2. Strony postanawiają, że 30% (.....zł) wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady rozszerzonej na okres udzielonej gwarancji.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy o którym mowa w ust.1 zostanie zwrócone lub zwolnione w następujących terminach:
 - 70% wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty sporządzenia końcowego protokołu odbioru robót bez usterek;
 - 30% wniesionego zabezpieczenia w terminie 15 dni po upływie rękojmi za wady rozszerzonej na okres udzielonej gwarancji, na podstawie protokołu z ostatecznego przeglądu gwarancyjnego bez usterek.W przypadku wystąpienia usterek podstawą do zwrotu lub zwolnienia zabezpieczenia będzie protokół ich usunięcia.
4. Kwota zabezpieczenia wniesiona w pieniądzu zostanie wpłacona przez Zamawiającego na wydzielone, oprocentowane konto bankowe w banku obsługującym gminę Jastrzębie-Zdrój i zwrócona zgodnie z ustaleniami ust. 3 wraz z należnymi odsetkami po potrąceniu kosztów prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
5. Strony postanawiają, iż w przypadku, jeżeli Wykonawca nie wykona swoich obowiązków należytego wykonania umowy, a obowiązki te wykona zastępczo Zamawiający przeznaczając na ten cel wniesione zabezpieczenie, to będzie on miał prawo wykorzystać na ten cel także odsetki wynikające z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku.
6. Dostęp do konta ma tylko Zamawiający.
7. W sytuacji, gdy wskutek okoliczności, o których mowa w § 24 ust. 2 pkt. 3 niniejszej umowy, wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji umowy w stosunku do terminu przedstawionego w § 4 ust. 2 umowy, wykonawca na co najmniej 3 dni przed zawarciem aneksu zobowiązany jest do przedłużenia ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy albo – jeśli nie jest to możliwe – do wniesienia nowego zabezpieczenia na warunkach zaakceptowanych przez zamawiającego na okres wynikający z aneksu umowy.
8. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.
9. Przedłożenie Zamawiającemu zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 7 warunkuje podpisanie aneksu wydłużającego termin realizacji zadania.

§ 21

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia go przez Wykonawcę o gotowości do odbioru.
2. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze usterek i wad.
3. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu usterek i wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
 - a) Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem - aż do czasu usunięcia tych wad.
 - b) Zamawiający wyznacza ostateczny pogwarancyjny odbiór robót po upływie terminu gwarancji ustalonego w umowie.

§ 22

Strony postanawiają, że:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

mgr Barbara Chodałowska

- 1) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu umowy - w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 12 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następnego po upływie terminu zgłoszenia zakończenia robót,
- 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji za wady w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 12 ust. 2 za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
- 3) z tytułu odstąpienia od realizacji zadania z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 12 ust. 2 za przedmiot umowy,
- 4) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w wysokości 1000,00 zł brutto za każdy taki przypadek.
- 5) za nieprzedłożenie do akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany – w wysokości 1000,00 zł brutto za każdy taki przypadek,
- 6) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 1000,00 zł brutto za każdy taki przypadek,
- 7) za zwłokę w przedłożeniu poświadczonej za zgodność z oryginałem umowy o podwykonawstwo, trwającą dłużej niż 7 dni od daty odebrania przez Wykonawcę wezwania Zamawiającego do przedstawienia umowy z Podwykonawcą, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy następny dzień zwłoki,
- 8) za niedokonanie zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu płatności w wysokości 1000,00 zł brutto za każdy taki przypadek,
- 9) za zwłokę w przedłożeniu poprawionej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane poświadczonej za zgodność z oryginałem umowy, trwającą dłużej niż 7 dni od daty odebrania przez Wykonawcę zastrzeżeń Zamawiającego do przedstawionej umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 12 ust. 2 umowy za każdy następny dzień zwłoki,
- 10) z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności:
 - roboty rozbiórkowe
 - roboty ziemne
 - roboty brukarskie - układanie krawężników i kostki brukowej
 - roboty związane z wykonaniem warstw konstrukcyjnych podbudowy
 - roboty bitumiczne
 - roboty elektryczne związane z oświetleniem ulic
 - roboty teletechniczne,
 - roboty związane z wznoszeniem mostów

w wysokości 500,00 złotych od osoby.

2. Łączna wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy.
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kar umownych i ewentualnych odszkodowań uzupełniających z najbliższej faktury Wykonawcy.

§ 23

1. W przypadku stwierdzenia nienależytego lub nieterminowego wykonania warunków umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania niniejszej umowy w trybie natychmiastowym po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do należytej, terminowej realizacji zadania.
2. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyny wyrażonej w ust. 1 Zamawiający ma prawo wstrzymać się z zapłatą wynagrodzenia do czasu zapłaty kar umownych lub odszkodowania.

NACZELNIK BIURA

mgr Barbara Chydałowska

§ 24

1. Zakazuje się zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem postanowień § 24 ust. 2 – 8 umowy.
2. Dopuszczalna jest zmiana w zakresie przedmiotu zamówienia poprzez zmianę:
 - 2.1. zakresu robót budowlanych przewidzianych w dokumentacji projektowej w przypadku:
 - a) konieczności wykonania robót zamiennych, których wykonanie ma na celu prawidłowe zrealizowanie przedmiotu zamówienia, a konieczność ich wykonania wynika z wad dokumentacji projektowej. Przez wady dokumentacji projektowej należy rozumieć w szczególności:
 - a. brak spójności pomiędzy branżami, co uniemożliwia wykonanie zamówienia,
 - b. zmiana sposobu wykorzystania przedmiotu zamówienia, przy założeniu, iż charakter umowy nie ulegnie zmianie.
 - b) konieczności wykonania robót zamiennych niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy, które nie zostały przewidziane w dokumentacji projektowej przekazanej przez Zamawiającego
 - c) konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w SST w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu umowy,
 - d) zmiany dokumentacji projektowej wykonane z inicjatywy Zamawiającego ze względu na stwierdzone Wady, co spowoduje konieczność wykonania robót zamiennych.
 - e) zmiany decyzji administracyjnych, na podstawie których prowadzone są roboty budowlane objęte Umową, powodujące zmianę dotychczasowego zakresu robót przewidzianego w dokumentacji projektowej,
 - f) konieczności wykonania robót dodatkowych, których wykonanie ma na celu prawidłowe zrealizowanie przedmiotu zamówienia, a konieczność ich wykonania wynika z różnic w obmiarach zawartych w dokumentacji technicznej, a stanem rzeczywistym lub braku wyceny danego elementu w kosztorysie ofertowym przy jednoczesnym jego uwzględnieniu w pozostałej części dokumentacji technicznej, z zastrzeżeniem, iż zakres robót nie może ulec zwiększeniu o więcej niż 30 % zakresu finansowego.
 - g) ograniczenia wykonania pewnego zakresu przedmiotu zamówienia tzw. roboty zaniechane, w sytuacji, gdy wykonanie niektórych robót okazało się zbędne, zmieniły się okoliczności, lub okoliczności te nie były znane na moment składania ofert, a związane z wykonaniem Umowy lub wykonanie poszczególnych robót nie leży w interesie publicznym lub Zamawiającego z zastrzeżeniem, że zakres ten nie może ulec zmniejszeniu o więcej niż 20 % zakresu finansowego.
 - 2.2. sposobu wykonania przedmiotu Umowy, zakresu robót, lokalizacji robót w sytuacji:
 - a) wystąpienia innych warunków geologicznych, geotechnicznych, hydrologicznych niż te wskazane przez Zamawiającego w dokumentacji projektowej, powodujących konieczność zmiany sposobu wykonania przedmiotu Umowy,
 - b) wystąpienia na terenie budowy niewybuchów, niewypałów lub znalezisk archeologicznych, które uniemożliwiają lub utrudniają wykonanie robót na warunkach przewidzianych w Umowie,
 - c) wystąpienia innych ograniczeń natury środowiskowej, prawnej itd. uniemożliwiających wykonanie robót na warunkach przewidzianych w Umowie .
 - 2.3. technologii wykonania robót lub materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej jeżeli w wyniku rozwoju technicznego lub technologicznego możliwe jest wykonanie robót przy zastosowaniu innej technologii lub materiałów, które:
 - a) podwyższą jakość wykonanych robót,
 - b) zmniejszą koszty realizacji Umowy lub koszty eksploatacji,
 - c) pozwolą na skrócenie terminu wykonania Umowy lub
 - d) pozwolą na wydłużenie okresu eksploatacji robót po ich zakończeniu.

NACZELNIK BIURA
mgr Barbara Chodakowska

2.4 technologii wykonania robót lub materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej w przypadku niedostępności odpowiednich surowców lub materiałów na rynku budowlanym albo zaniechania produkcji materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej, co utrudnia możliwość wykonania przedmiotu Umowy, tj. w szczególności powoduje opóźnienie w postępie robót, a Wykonawca, pomimo zachowania szczególnej staranności, nie mógł temu zapobiec, ani tego przewidzieć.

3. Dopuszczalna jest zmiana terminu wykonania umowy w przypadku:

3.1. wystąpienia niemożliwych do przewidzenia warunków atmosferycznych, co spowodowało brak możliwości kontynuowania robót zgodnie z specyfikacją techniczną (wstrzymanie wykonania robót) potwierdzone przez Inspektora nadzoru i udokumentowane w dzienniku budowy. Poprzez niemożliwe do przewidzenia warunki atmosferyczne należy rozumieć utrzymujące się przez okres 7 dni warunki odmienne od warunków atmosferycznych występujących na terenie budowy w danym miesiącu w ostatnich 5 latach liczonych od dnia upływu terminu składania ofert, gdy zajdzie koniecznością przerwania robót, ze względu na niekorzystne warunki atmosferyczne, uniemożliwiające prowadzenie robót zgodnie z specyfikacją techniczną, potwierdzone przez Inspektora nadzoru i udokumentowane w dzienniku budowy. Za niekorzystne warunki atmosferyczne Zamawiający uzna w szczególności:

- wiatr o prędkości powyżej 10 m/s utrzymujący się przez okres min. 3 dni, uniemożliwiające prace dźwigu oraz prace na rusztowaniach,
- wystąpienie ciągłych opadów deszczu lub śniegu przez okres min. 3 dni, uniemożliwiające prowadzenie prac na wolnym powietrzu,
- spadek temperatury poniżej minus 5 stopni Celsjusza przez okres min. 3 kolejnych dni,

3.2. opóźnienia innych inwestycji lub robót budowlanych prowadzonych przez Zamawiającego lub innych zamawiających, które to inwestycje lub roboty kolidują z wykonaniem robót objętych Umową, co uniemożliwia Wykonawcy terminowe wykonanie Umowy, w szczególności robót prowadzonych w bezpośrednim sąsiedztwie, zmian planów innych inwestorów (np. dot. sieci), cofnięcie zgody właścicieli nieruchomości na wejście w teren itd,

3.3. opóźnienia gestorów sieci lub innych służb zewnętrznych np. UDT w wykonaniu ich zobowiązań wynikających z umów, uzgodnień itp. lub przepisów powszechnie obowiązującego prawa, co uniemożliwia terminowe wykonanie Umowy przez Wykonawcę,

3.4. opóźnienia organów administracji publicznej w wydaniu decyzji administracyjnych, uzgodnień lub innych aktów administracyjnych, których wydanie jest niezbędne dla dalszego wykonywania robót przez Wykonawcę, a opóźnienie organów nie wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,

3.5. opóźnienia w uzyskaniu wymaganych uzgodnień, opinii, aprobat od podmiotów trzecich, które to opóźnienie powstało z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, a powoduje brak możliwości wykonywania robót, co ma wpływ na termin wykonania Umowy,

3.6. wstrzymania wykonania Umowy przez Zamawiającego z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, o ile takie działanie powoduje, że nie jest możliwe wykonanie Umowy w dotychczas ustalonym terminie,

3.7. wystąpienia na terenie budowy niewybuchów, niewypałów lub znalezisk archeologicznych, które wymagały wstrzymania wykonania robót budowlanych przez Wykonawcę,

3.8. wystąpienia na terenie budowy awarii, za którą odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca, skutkującej koniecznością wstrzymania wykonania robót budowlanych przez Wykonawcę,

3.9. wystąpienia na terenie budowy usterek, konieczności usunięcia kolizji, za które odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca, skutkujące koniecznością wstrzymania wykonania robót budowlanych przez Wykonawcę,

3.10. wystąpienia niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów w stosunku do danych wynikających z dokumentacji projektowej przekazanej przez Zamawiającego, co spowodowało wstrzymanie wykonania robót budowlanych, zmianę dokumentacji projektowej lub wykonanie robót dodatkowych lub zamiennych,

NA CZELNIK BIURA
mgr Barbara Chodańska

- 3.11. zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, które miały wpływ na możliwość wykonania Umowy w terminie w niej ustalonym, wprowadzone po upływie terminu składania ofert,
- 3.12. gdy zajdzie konieczność wstrzymania robót przez uprawniony organ z przyczyn niezależnych od wykonawcy,
- 3.13. gdy stwierdzone zostaną odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki gruntowo - wodne uniemożliwiające dalsze prowadzenie prac,
- 3.14. wystąpienia warunków siły wyższej, przez co należy rozumieć wystąpienie zdarzeń i okoliczności, na które strony nie mają wpływu i przed którymi nie mogły się zabezpieczyć, w tym w szczególności pożaru, zalania, wojny, zamieszek, stanu zagrożenia epidemiologicznego, epidemii lub innego stanu nadzwyczajnego, które uniemożliwiły wykonanie Umowy w dotychczas ustalonym terminie oraz miały bezpośredni wpływ na ograniczenia dostępności lub brak materiałów, usług niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, spowodowanych wstrzymaniem lub ograniczeniem działalności producentów lub firm dostarczających ww. materiał oraz usługodawców.
- 3.15. innych nieprzewidzianych okoliczności bezpośrednio związanych z sytuacją epidemii.

Termin Umowy może ulec zmianie o czas, w jakim wyżej wskazane okoliczności wpłynęły na termin wykonania Umowy przez Wykonawcę, to jest uniemożliwiły Wykonawcy terminową realizację przedmiotu Umowy

4. Dopuszczalna jest zmiana w harmonogramie rzeczowo-finansowym lub terminie płatności poszczególnych części wynagrodzenia polegająca na zmianie kolejności wykonania robót, zmianie terminu wykonania poszczególnych etapów lub robót, zmianie zakresu robót do wykonania w poszczególnych etapach lub zmianie terminu płatności wynagrodzenia, w przypadku:
 - 4.1. zmiany technologii realizacji robót, zmiany materiałów, braku dostępu materiałów lub wystąpienia innej przyczyny powodującej, że realizacja robót w dotychczas ustalonym harmonogramie rzeczowo-finansowym jest niemożliwa,
 - 4.2. innej zmiany Umowy mającej wpływ na harmonogram rzeczowo-finansowy.
5. Dopuszczalna jest zmiana w harmonogramie rzeczowo-finansowym lub terminie płatności poszczególnych części wynagrodzenia polegająca na ograniczeniu zakresu robót przewidzianych do wykonania w danym etapie i podziale płatności przewidzianej za dany etap, jeżeli zakres wykonanych w ramach etapu robót może zostać odebrany przez Zamawiającego, a pozostałe niezrealizowane roboty nie są możliwe do wykonania w danym etapie z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy.

W przypadku, o którym mowa w § 24 ust. 4 i 5 umowy dopuszczalny jest podział etapu na mniejsze etapy i dokonanie podziału płatności wynagrodzenia zgodnie z zakresem przedmiotowym robót przewidzianych w poszczególnych etapach robót.

6. Dopuszczalna jest zmiana wysokości wynagrodzenia wykonawcy w przypadku:
 - 6.1. konieczności wykonania robót zamiennych, robót dodatkowych, lub ograniczenia zakresu robót przewidzianych w Umowie tzw. roboty zaniechane. Przedmiotowa zmiana wysokości wynagrodzenia, zostanie poprzedzona sporządzeniem odpowiednich protokołów konieczności. Wynagrodzenie umowne zostanie zmienione o wartość z nich wynikającą.
 - 6.2. spełnienia się innych okoliczności uprawniających do zmiany Umowy, o których mowa w § 24 Umowy i jeżeli mają one wpływ na wysokość wynagrodzenia. W takim wypadku zmiana wynagrodzenia jest dopuszczalna w zakresie, w jakim zmiany te mają wpływ na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy.
 - 6.3. zmiany obowiązującej stawki VAT – zmiana może dotyczyć zarówno zwiększenia jak i zmniejszenia kosztów wykonania zamówienia,
 - 6.4. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

NACZELNIK BIURA
mgr Barbara Chodaikowska



- 6.5. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
 - 6.6. zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
 - 6.7. gdy zaistnieje jakakolwiek okoliczność, o której mowa w art. 144 ustawy PZP, która ma bezpośredni wpływ na wysokość wynagrodzenia przewidzianego za realizację zadania.
7. Dopuszczalna jest zmiana osób skierowanych do realizacji zamówienia w odniesieniu:
- 7.1. do osób wskazanych przez wykonawcę na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Zmiana jest dopuszczalna w sytuacji, gdy będzie polegać na zastąpieniu dotychczasowej osoby inną osobą, która będzie posiadać doświadczenie potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawcę lub gdy Wykonawca otrzymałby co najmniej tyle samo punktów w ramach kryterium oceny ofert „Doświadczenie” za doświadczenie i kwalifikacje zastępującej osoby, co osoby wskazanej w ofercie.
8. Dopuszczalna jest zmiana podwykonawcy jeżeli dotyczy to:
- 8.1. podmiotu, na którego zasoby Wykonawca się powoływał na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy PZP w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu. W takich okolicznościach wykonawca obowiązany jest wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca, lub wykonawca samodzielnie, spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca się powoływał w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,
 - 8.2. podwykonawców, wykazanych na etapie złożonej oferty lub, których konieczność ujawnienia wynikała na etapie realizacji zamówienia, którym wykonawca powierzył lub ma zamiar powierzyć wykonanie części zamówienia,

§ 25

1. Umowa może zostać zmieniona w sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w § 24 Umowy lub jeżeli zmiana jest dopuszczalna na podstawie przepisów Ustawy Pzp.
2. Każda ze Stron Umowy może wnioskować o jej zmianę. W celu dokonania zmiany Umowy Strona o to wnioskująca zobowiązana jest do złożenia drugiej Stronie propozycji zmiany w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności będących podstawą zmiany.
3. Warunkiem dokonania zmian określonych w § 24 oraz dopuszczonych na podstawie przepisów Pzp jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą wraz z opisem i uzasadnieniem proponowanej zmiany.
4. Wniosek o zmianę Umowy powinien zawierać co najmniej:
 - 1) Zakres proponowanej zmiany,
 - 2) Opis okoliczności faktycznych uprawniających do dokonania zmiany,
 - 3) Podstawę dokonania zmiany, to jest podstawę prawną wynikającą z przepisów Ustawy PZP lub postanowień Umowy,
 - 4) Informacje i dowody potwierdzające, że został spełniony okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany Umowy.
5. Dowodami, o których mowa w ust. 4 pkt. 4) są wszelkie dokumenty, które uzasadniają dokonanie proponowanych zmian, w tym w szczególności:
 - a. w odniesieniu do zmiany przedmiotu Umowy:
 - orzeczenie sądu powszechnego lub administracyjnego, a także decyzja organu administracji publicznej skutkujące koniecznością dokonania zmiany przedmiotu Umowy,
 - dokument potwierdzający wady lub nieścisłości opisu przedmiotu zamówienia,
 - analiza rynku potwierdzająca brak lub istotne ograniczenie dostępności materiałów, surowców, produktów lub sprzętu niezbędnych do wykonania Umowy,
 - dokument potwierdzający obiektywne trudności występujące na rynku w uzyskaniu materiałów, surowców, produktów lub sprzętu niezbędnych do wykonania Umowy, takie jak

NACZELNIK BIURA

mgr Barbara Chodakowska

w szczególności oferty lub korespondencje z podmiotami trzecimi (np. dystrybutorami, producentami, dostawcami, usługodawcami),

- protokół konieczności.
- b. w odniesieniu do zmiany terminu wykonania Umowy lub poszczególnych świadczeń:
- wnioski o wydanie orzeczenia, decyzji, opinii, dokonanie uzgodnień itp., wraz z orzeczeniem, decyzją organu lub urzędową notatką służbową, lub innym dokumentem określające szczególnie wymogi dotyczące realizacji umowy (np. wytyczne gestorów sieci), które potwierdzają wystąpienie opóźnienia,
 - dokument potwierdzający istnienie lub zgłoszenie roszczeń osób trzecich wpływających na termin realizacji Umowy lub poszczególnych świadczeń,
 - orzeczenie sądu powszechnego lub administracyjnego, a także decyzja organu administracji publicznej skutkujące wstrzymaniem realizacji Umowy lub poszczególnych świadczeń,
 - raport meteorologiczny za odpowiedni okres, w którym wystąpiły warunki atmosferyczne skutkujące opóźnieniem realizacji innych przedsięwzięć, które wpływają na termin realizacji Umowy lub poszczególnych świadczeń,
 - dokument potwierdzający wystąpienie okoliczności, których Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem Umowy, a które wpływają na termin wykonania Umowy lub poszczególnych świadczeń,
 - dokument potwierdzający, że dokonanie zmian przedmiotu Umowy ma wpływ na termin wykonania Umowy lub poszczególnych świadczeń np. protokół konieczności.
- c. w odniesieniu do zmian wynagrodzenia:
- dokument potwierdzający konieczność uiszczenia dodatkowych danin publicznoprawnych, opłat administracyjnych, sądowych itp., które muszą zostać poniesione przez Wykonawcę w związku ze zmianą Umowy,
 - dokument potwierdzający zmianę sytuacji ekonomicznej Zamawiającego, w tym określających wskaźnik całkowitego zadłużenia Zamawiającego w stosunku do jego przychodu.
 - protokół konieczności.
6. Strona wnioskująca o zmianę terminu wykonania Umowy lub poszczególnych świadczeń zobowiązana jest do wykazania, że ze względu na zaistniałe okoliczności – uprawniające do dokonania zmiany – dochowanie pierwotnego terminu jest niemożliwe.
7. W przypadku złożenia wniosku o zmianę druga Strona jest zobowiązana w terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku do ustosunkowania się do niego. Przede wszystkim druga Strona może:
- a. zaakceptować wniosek o zmianę w całości lub w części,
 - b. wezwać Stronę wnioskującą o zmianę do uzupełnienia wniosku lub przedstawienia dodatkowych wyjaśnień wraz ze stosownym uzasadnieniem takiego wezwania,
 - c. zaproponować podjęcie negocjacji treści umowy w zakresie wnioskowanej zmiany,
 - d. odrzucić wniosek o zmianę w całości lub w części. Odrzucenie wniosku o zmianę powinno zawierać uzasadnienie.
8. Wszelkie zmiany w zakresie przedmiotu zamówienia, terminu realizacji, wynagrodzenia, o których mowa w § 24 ust. 2, ust. 3, ust. 6 umowy mogą zostać wykonane wyłącznie na podstawie uprzednio sporządzonego protokołu konieczności, podpisanego przez osobę nadzorującą i przedstawiciela Zamawiającego oraz zatwierdzonego przez osoby upoważnione do zaciągania zobowiązań ze strony Zamawiającego i Wykonawcy.
9. Z negocjacji treści zmiany umowy Strony sporządzają notatkę przedstawiającą ustalenia.
10. W przypadku sporu pomiędzy Stronami co do treści wniosku o zmianę lub zasadności jej dokonania – w szczególności w odniesieniu do wpływu okoliczności będących podstawą do zmiany na realizację Umowy – Strony mogą powołać eksperta lub zespół ekspertów w celu uzyskania niezależnej opinii na temat spornych zagadnień. Ekspert lub zespół ekspertów jest powoływany za zgodną Zamawiającego i Wykonawcy. Koszt opinii eksperta lub zespołu ekspertów ponosi Strona wnioskująca o zmianę, chyba że z treści opinii wynikać będzie jednoznacznie, że stanowisko Strony wnioskującej o zmianę umowy było prawidłowe – w

takim przypadku koszty opinii ponosi druga Strona. Koszty związane z opinią eksperta lub zespołu ekspertów nie uprawniają do zmiany wynagrodzenia Umowy.

11. Zmiana postanowień zawartej umowy dokonywana będzie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 26

1. Rozliczenie robót zamiennych w stosunku do przewidywanych w SST odbywało się będzie fakturami wystawianymi po ich wykonaniu (i odebraniu przez przedstawiciela Zamawiającego) lecz nie częściej niż w okresach miesięcznych, a regulowane będą w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury, protokołu odbioru wykonanych robót oraz kosztorysu zwanego „różnicowym” wykonanego w oparciu o następujące założenia:
- a) należy wyliczyć cenę roboty „pierwotnej”, a więc roboty która miała być pierwotnie wykonana;
 - b) należy wyliczyć cenę roboty „zamiennej”;
 - c) należy wyliczyć różnicę pomiędzy tymi cenami;
 - d) wyliczeń ww. cen („pierwotnej” i „zamiennej”) należy dokonać w oparciu o następujące założenia:
 - d1) ceny jednostkowe robót należy przyjąć z kosztorysów ofertowych;
 - d2) w przypadku, gdy wystąpią roboty, których nie można rozliczyć zgodnie z podpunktem „d1” należy wyliczyć ceny jednostkowe w oparciu o następujące założenia:
 - 1) składniki cenotwórcze (R, M, S, Ko, Z) należy przyjąć z kosztorysów ofertowych opracowanych przez Wykonawcę metodą kalkulacji szczegółowej;
 - 2) w przypadku, gdy nie będzie możliwe rozliczenie danej roboty w oparciu o zapis w podpunkcie „1”, brakujące składniki cenotwórcze zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD (jako średnia) za okres ich wybudowania, a w przypadku ich braku w SEKOCENBUD udokumentowane ceny producenta;
 - 3) podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w wyżej wskazanych kosztorysach, a w przypadku ich braku – odpowiednie pozycje Katalogów Nakładów Rzeczowych (KNR). W przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR-ach, zastosowane zostaną analogie do Katalogu Nakładów Rzeczowych, a jeśli i to będzie niemożliwe wycena indywidualna Wykonawcy, zatwierdzona przez Zamawiającego.
 - d3) ilość robót, które miały być wykonane („pierwotnych”) należy przyjąć kosztorysów ofertowych Wykonawcy;
 - d4) ilość robót „zamiennych”, należy przyjąć z książki obmiarów.”
2. Wyliczenie wartości robót „zaniechanych” w stosunku do przewidzianych w SST odbywało się będzie w takich samych zasadach jak w sytuacji odstąpienia od umowy, czyli:
- a) w przypadku rezygnacji z całego elementu robót określonego w kosztorysie ofertowym nastąpi odliczenie wartości tego elementu (wynikającej z kosztorysu ofertowego) od ogólnej wartości przedmiotu umowy;
 - b) w przypadku rezygnacji z części robót z danego elementu określonego w kosztorysie ofertowym, obliczenie wykonanej części tego elementu nastąpi na podstawie kosztorysów przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Zamawiającego.
- Kosztorysy te opracowane będą w oparciu o następujące założenia: ceny jednostkowe robót lub ceny czynników produkcji zostaną przyjęte z kosztorysów ofertowych, a ilość wykonanych robót zgodnie z dokonanymi obmiarami.
3. Rozliczenie robót dodatkowych nastąpi w oparciu o następujące założenia:

- a) ceny jednostkowe robót należy przyjąć z kosztorysów ofertowych;
- b) w przypadku, gdy wystąpią roboty, których nie można rozliczyć zgodnie z podpunktem „a” należy wyliczyć ceny jednostkowe w oparciu o następujące założenia:
 - 1) składniki cenotwórcze (R, M, S, Ko, Z) należy przyjąć z kosztorysów ofertowych opracowanych przez Wykonawcę metodą kalkulacji szczegółowej;
 - 2) w przypadku, gdy nie będzie możliwe rozliczenie danej roboty w oparciu o zapis w podpunkcie „1”, brakujące składniki cenotwórcze zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD (jako średnie) za okres ich wybudowania, lub w przypadku ich braku w SEKOCENBUD wg udokumentowanych cen producenta;
 - 3) podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w wyżej wskazanych kosztorysach, a w przypadku ich braku – odpowiednie pozycje Katalogów Nakładów Rzeczowych (KNR). W przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR-ach, zastosowane zostaną analogie do Katalogu Nakładów Rzeczowych, a jeśli i to będzie niemożliwe wycena indywidualna Wykonawcy, zatwierdzona przez Zamawiającego.
4. Wprowadzenie robót zamiennych lub dodatkowych może spowodować konieczność zwiększenia wysokości wynagrodzenia określonego w § 12 ust. 2 umowy.
5. Każdorazowo w przypadku wystąpienia robót zamiennych, dodatkowych bądź ograniczenia wykonywania części robót (tzw. roboty zaniechane) należy sporządzić aneks do Umowy.
6. Rozliczenie robót dodatkowych, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp odbywać się będzie na zasadach określonych w ust. 3.
7. W przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych, zamiennych, zaniechanych Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia kosztorysu dodatkowego w oparciu o zasady opisane powyżej w ust. 1-5.
8. Zamawiający może wnieść zastrzeżenia do kosztorysu dodatkowego Wykonawcy, do których Wykonawca powinien ustosunkować się w terminie 14 dni od dnia przekazania uwag przez Zamawiającego.
9. W zakresie spornych kosztorysów, lub ich części, strony będą negocjować ceny tam zawarte.

§ 27

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
 - 1/ Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn w ciągu 14 dni roboczych od dnia przejęcia terenu budowy oraz nie rozpoczyna pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie w ciągu 14 od jego otrzymania,
 - 2/ Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni roboczych,
 - 3/ Pozostaje w opóźnieniu w terminie realizacji przedmiotu umowy lub któregośkolwiek z etapów określonych w harmonogramie przez okres przekraczający 14 dni kalendarzowych,
 - 4/ Wykonawca wykonuje czynności objęte niniejszą umową przy udziale podwykonawcy (dalszego Podwykonawcy), bez uzyskania akceptacji Zamawiającego, o której mowa w § 10 ust 5 umowy,
 - 5/ Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny ze wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową, jednakże odstąpienie takie jest uzależnione od wezwania Wykonawcy do zmiany sposobu wykonania i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu;
 - 6/ Zamawiający dokona więcej niż trzy razy bezpośredniej zapłaty na rzecz Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy lub w przypadku konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości brutto umowy;

NACZELNIK BIURA
mgr Barbara Chodakowska

- 7/ Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy– odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
2. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
- 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której przyczyny nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - 2) w terminie ustalonym przez Strony, a w przypadku gdy Strony nie dojdą do porozumienia w terminie do 7 dni od dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu, Wykonawca zgłosi do Zamawiającego wnioski o dokonanie odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających,
 - 3) w terminie 14 dni roboczych od daty zgłoszenia, o którym mowa powyżej, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; zatwierdzony przez Zamawiającego protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
 - 4) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 14 dni po podpisaniu protokołu inwentaryzacji, usunie z terenu budowy urządzenia przez niego dostarczone.
3. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy obowiązany jest do:
- 1) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - 2) przejęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn wskazanych w ust.1 uprzednio żądając od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących okoliczności uzasadniających odstąpienie od umowy, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia wyjaśnień nie później, niż w terminie 7 dni od dnia otrzymania żądania Zamawiającego, a brak odpowiedzi w tym terminie Strony uważają za przyznanie przez Wykonawcę zawinionego przez niego spowodowania tych okoliczności. Oświadczenie o odstąpieniu powinno być złożone na piśmie i wskazywać przyczynę uzasadniającą odstąpienie od umowy.
5. Strony dopuszczają możliwość odstąpienia od umowy w części w zakresie niewykonanym do dnia odstąpienia (ex nunc). W takiej sytuacji odstąpienie nie wywołuje skutków, o których mowa w art. 395 § 2 kodeksu cywilnego.
6. W przypadku odstąpienia przez strony od umowy w części, zgodnie z treścią ust. 5, wykonawcy będzie przysługiwało uprawnienie do żądania zapłaty wyłącznie części wynagrodzenia odpowiadającego zakresowi należycie zrealizowanej części przedmiotu umowy do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy. W takim wypadku uprawnieni przedstawiciele stron w uzgodnionym obustronnie terminie, nie dłuższym niż 14 dni od dnia doręczenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy, potwierdzą na piśmie stan zaawansowania należycie zrealizowanej części przedmiotu umowy do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy.
7. Odstąpienie od umowy w części, zgodnie z treścią ust. 5 i 6 nie będzie powodować utraty gwarancji lub rękojmi za tę część robót która została zrealizowana. Zamawiający nie traci również uprawnień do żądania zapłaty kar umownych z tytułu odstąpienia od umowy określonych w §23 ust. 1 pkt 3 umowy
8. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
- 1) Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru,
 - 2) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktur określonego w niniejszej umowie,
 - 3) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

NACZELNIK BIURA
mgr Barbara Chodałowska



9. W okolicznościach, o których mowa w ust. 8 odstąpienie może być dokonane w terminie **30 dni** od uzyskania przez odstępującego wiedzy o faktach uzasadniających odstąpienie. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 28

1. Czynności wykonywane w trakcie realizacji zamówienia określone przez zamawiającego polegające na:

- robotach rozbiórkowych
- robotach ziemnych
- robotach brukarskich - układaniu krawężników i kostki brukowej
- robotach związanych z wykonaniem warstw konstrukcyjnych podbudowy
- robotach bitumicznych
- robotach elektrycznych związanych z oświetleniem ulic
- robotach teletechnicznych,
- robotach związanych z wznoszeniem mostów

będą realizowane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r., poz. 1040 z późn. zm.), zgodnie z oświadczeniem załączonym do oferty.

2. Wykonawca oświadcza, że czynności, o których mowa w ust. 1 wykonywane będzie przez co najmniej osób, zatrudnionych na podstawie umowy o pracę.
3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. Przez cały okres trwania zamówienia do obowiązku Wykonawcy należy dostarczanie Zamawiającemu, po zakończeniu okresu rozliczeniowego wraz z fakturą za ten okres, dokumentacji świadczącej o zatrudnianiu osoby na umowę o pracę: oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy, iż osoby, o których mowa w ust. 2 były zatrudnione w danym okresie rozliczeniowym na podstawie umowy o pracę. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonywały osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy.
5. W trakcie realizacji zamówienia dodatkowo na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu każdorazowo wskazane przez niego dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- do wglądu poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U.2019.1781)

- (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania lub
 - **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy lub
 - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych Dz.U.2019.1781. Imię i nazwisko nie podlega anonimizacji.
6. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej, o której mowa w § 22 ust. 1 pkt 10 niniejszej umowy. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia kontroli w miejscu wykonywania świadczenia.
8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 29

W razie zaistnienia, w związku z realizacją niniejszej umowy, nieprzewidzianej wcześniej konieczności przetwarzania danych osobowych, strony oświadczają, iż zawrą stosowną umowę powierzenia przetwarzania tych danych zgodnie z przepisami RODO.

§ 30

Cesja wierzytelności nie jest dopuszczalna bez zgody zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 31

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego oraz ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. Spory, jakie mogą wynikać z realizacji niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 32

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: 1 egz. dla Wykonawcy, 2 dla Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca

NACZELNIK BIURA

mgr Barbara Chodakowska

Załącznik nr 1 do umowy

nr.....

z dnia.....

Wykaz Podwykonawców (firm), uczestniczących w wykonywaniu zamówienia pn.: „Budowa i przebudowa Al. Piłsudskiego w Jastrzębiu -Zdroju”

Nazwa firmy	Adres siedziby	Rodzaj oraz zakres prac	Kwota za realizację części zadania wykonywaną przez podwykonawcę

.....
Podpis i pieczęć osób
uprawnionych do występowania w
imieniu Zamawiającego

.....
Podpis i pieczęć osób
uprawnionych do występowania w
imieniu Wykonawcy

Załącznik nr 2 do umowy

nr.....

z dnia.....

.....
(pieczęć firmy)

..... dnia
(miejscowość)

OŚWIADCZENIE

Niniejszym zgodnie oświadczamy, iż wszelkie roszczenia Podwykonawcy tj. firmy o wynagrodzenia z umowy o roboty budowlane nr.....z dnia..... realizowane w ramach zadania, wymagalne do dnia złożenia niniejszego oświadczenia zostały zaspokojone w całości przez Wykonawcę, tj. firmę w pełnej wysokości. Między Podwykonawcą, a Wykonawcą nie istnieje żaden spór, który skutkuje lub może skutkować powstaniem lub zmianą roszczeń Podwykonawcy wobec Wykonawcy o zapłatę wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane*/usługi*/dostawy*, w okresie rozliczeniowym od dnia do dnia za następujący z zakres" **

.....
Podpis i pieczęć osoby (osób) uprawnionej/(ych)
występowania w imieniu Wykonawcy

.....
Podpis i pieczęć osoby (osób) uprawnionej/(ych) do
występowania w imieniu Podwykonawcy

*niepotrzebne skreślić

** (Oświadczenie powyższe dotyczy również Podwykonawców oraz ich dalszych podwykonawców (w takiej sytuacji w miejsce słowa „Wykonawca” należy wpisać „Podwykonawca”, zaś w miejsce słowa „Podwykonawca” wpisać „dalszy Podwykonawca”).

Załącznik nr 3 do umowy nr z dnia

**Protokół nr ,,....." z dnia ,,....."
odbioru wykonanych robót
(budowlanych/remontowych)**

Zadanie: „.....”(umowa nr z dnia

Wykonanych w okresie od dnia do dnia

Sporządzono dnia r. przy udziale przedstawicieli:

Inwestora:

1.
2.

Generalnego wykonawcy:

- 1.
- 2.

Innych członków:

Komisja stwierdza, co następuje:

1. Zakres wykonanych robót objętych niniejszym protokołem jest zgodny z zapisami w Umowie
2. Na podstawie niniejszego protokołu odebrano następujące rodzaje robót:

Nr	Nazwa rodzaj robót lub asortymentów	Wartość wg kosztorysu wykonawczego brutto	Potrącono w kosztorysie wykonawczym z tytułu wad trwałych	Jakość wykonanych robót	Uwagi i zastrzeżenia stron
1	2	3	4	5	6
1					

3. Roboty ujęte wyżej w kolumnach 1-5 zostały wykonane zgodnie z umową
4. Ogólny stan i wartość robót wykonanych na dzień sporządzenia protokołu określa zestawienie wartości robót wykonanych od początku budowy, podane w ust. 5.

5. Ogólny stan i wartość robót wykonanych na dzień sporządzenia protokołu określa zestawienie wartości robót wykonanych od początku budowy

lp.	Rodzaj robót, asortyment, element	Wartość robót wg kosztorysu ofertowego Netto	Wartość robót wykonanych od początku budowy Netto	Wartość robót wg poprzednich protokołów Netto	Wartość robót wykonanych w okresie rozliczeniowym Netto	zaawansowanie (%)
I						
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						

DATA

Kierownik budowy

Inspektor nadzoru

Załącznik nr 5 do umowy nr z dnia

(WZÓR)

KARTA GWARANCYJNA JAKOŚCI WYKONANIA ROBÓT

sporządzona dnia przy udziale przedstawicieli:

Zamawiającego :

.....

.....

Wykonawcy:

.....

zwanego w dalszej części karty gwarancyjnej Gwarantem.

1. Niniejsza karta gwarancyjna dotyczy przedsięwzięcia pn.:

Budowa i przebudowa Al. Piłsudskiego w Jastrzębiu-Zdroju”

realizowanego w oparciu o treść umowy nr z dnia

2. Przedmiotem udzielonej gwarancji są roboty budowlane oraz materiał użyty w ramach w/w zadania.

3. Charakterystyka techniczna przedmiotu umowy, zwanej w dalszej części niniejszej karty gwarancyjnej przedmiotem gwarancji:

.....
.....
.....
.....

4. Data bezusterkowego odbioru końcowego:

5. Ogólne warunki gwarancji jakości:

1. Gwarant oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji została wykonany zgodnie z umową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi.

2. Okres obowiązywania gwarancji na przedmiot umowy wynosi ... lat, zgodnie z ofertą Wykonawcy – Gwaranta i biegnie od ... do

3. W okresie gwarancji jakości Gwarant obowiązany jest w ramach otrzymanego wynagrodzenia za przedmiot umowy do usuwania wad i usterek ujawnionych po odbiorze końcowym robót,

4. O wystąpieniu wad lub usterek Zamawiający poinformuje Gwaranta na piśmie (pismo lub fax, email), podając rodzaj wady,

5. Ustala się poniższe terminy usunięcia wad:

a) Jeśli wada lub usterka powoduje zagrożenie dla zdrowia lub życia użytkownika lub może powodować w krótkim czasie wystąpienie dalszych szkód w obiekcie przedmiotu gwarancji mogących zagrażać zdrowiu lub życiu użytkownika - niezwłocznie tj. w terminie 24 godzin od jej zdiagnozowania i przekazania informacji Gwarantowi,

b) W pozostałych przypadkach – maksymalnie do 5 dni roboczych (tj. 120 godzin) od daty przekazania zgłoszenia Gwarantowi.

6. Usunięcie wady lub usterki powinno być stwierdzone protokolarnie,

7. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków Gwarant dostarczył Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwróconej rzeczy naprawionej. Jeżeli Gwarant wymienił część rzeczy, powyższe stosuje się odpowiednio do części wymienionej,

8. W innych przypadkach termin gwarancji ulega wydłużeniu o czas, w ciągu którego skutek wady lub usterki przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający z przedmiotu gwarancji nie mógł korzystać,
9. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji jakości wady lub usterki powstałe na skutek:
 - a) siły wyższej, pod pojęciem której strony ustalają: stan wojny, stan klęski żywiołowej i strajk generalny,
 - b) szkód wynikłych z winy użytkownika, a szczególnie użytkownika przedmiotu gwarancji w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji i użytkowania opisanymi w dołączonej do dokumentacji powykonawczej instrukcji użytkowania obiektu.
10. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad i usterek, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia, Zamawiający zobowiązuje się do przechowywania przekazanej mu przez Gwaranta dokumentacji powykonawczej i protokołu przekazania przedmiotu gwarancji użytkownikowi,
11. Gwarant, niezależnie od ustalonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu gwarancji,
12. Zamawiający, po bezskutecznym upływie terminu na usunięcie wad i usterek, wyznaczonego w zawiadomieniu kierowanym do Gwaranta, może zlecić ich usunięcie na koszt i ryzyko Gwaranta innemu podmiotowi, pod warunkiem wcześniejszego poinformowania Gwaranta o tym fakcie.
13. W sprawach nie uregulowanych niniejszą kartą gwarancyjną zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego oraz inne obowiązujące przepisy prawa,
14. Karta gwarancyjna ważna jest tylko z umową na wykonanie przedmiotu zamówienia, podpisaną przez strony umowy,

Warunki gwarancji jakości podpisali:

Udzielający gwarancji jakości upoważniony przedstawiciel Gwaranta:

(imię i nazwisko)

Przyjmujący kartę gwarancyjną przedstawiciel Zamawiającego:

(imię i nazwisko)

„Budowa i przebudowa Al. Piłsudskiego w Jastrzębiu-Zdroju”	
<i>Etap dokumentacji</i>	Dokumentacja powykonawcza
<i>Branża</i>	
Obliczenia rysunki	
1/10	

Numer rysunku	Etap	Branża	Typ dokum.	Rewizja	Tytuł	Ilość stron

„Budowa i przebudowa Al. Piłsudskiego w Jastrzębiu -Zdroju”	
<i>Etap dokumentacji</i>	Dokumentacja powykonawcza
<i>Branża</i>	
Dokumentacja powykonawcza	
2/10	

Numer rysunku	Etap	Branża	Typ dokum.	Rewizja	Tytuł	Ilość stron

„Budowa i przebudowa Al. Piłsudskiego w Jastrzębiu -Zdroju”	
<i>Etap dokumentacji</i>	Dokumentacja powykonawcza
<i>Branża</i>	
Raporty, Certyfikaty	
4/10	

Numer rysunku	Etap	Branża	Typ dokum.	Revizja	Tytuł	Ilość stron

„Budowa i przebudowa Al. Piłsudskiego w Jastrzębiu -Zdroju”	
<i>Etap dokumentacji</i>	Dokumentacja powykonawcza
<i>Branża</i>	
Protokoły badań i sprawdzeń	
5/10	

Numer rysunku	Etap	Branża	Typ dokum.	Rewizja	Tytuł	Ilość stron

„Budowa i przebudowa Al. Piłsudskiego w Jastrzębiu -Zdroju”	
<i>Etap dokumentacji</i>	Dokumentacja powykonawcza
<i>Branża</i>	
Deklaracje zgodności	
6/10	

Numer rysunku	Etap	Branża	Typ dokum.	Rewizja	Tytuł	Ilość stron

„Budowa i przebudowa Al. Piłsudskiego w Jastrzębiu -Zdroju”	
<i>Etap dokumentacji</i>	Dokumentacja powykonawcza
<i>Branża</i>	
Certyfikaty materiałów	
7/10	

Numer rysunku	Etap	Branża	Typ dokum.	Rewizja	Tytuł	Ilość stron

„Budowa i przebudowa Al. Piłsudskiego w Jastrzębiu -Zdroju”	
<i>Etap dokumentacji</i>	Dokumentacja powykonawcza
<i>Branża</i>	
Instrukcje obsługi	
8/10	

Numer rysunku	Etap	Branża	Typ dokum.	Rewizja	Tytuł	Ilość stron

„Budowa i przebudowa Al. Piłsudskiego w Jastrzębiu -Zdroju”	
<i>Etap dokumentacji</i>	Dokumentacja powykonawcza
<i>Branża</i>	
Dziennik prowadzonych prac	
9/10	

Numer rysunku	Etap	Branża	Typ dokum.	Rewizja	Tytuł	Ilość stron

„Budowa i przebudowa Al. Piłsudskiego w Jastrzębiu -Zdroju”	
<i>Etap dokumentacji</i>	Dokumentacja powykonawcza
<i>Branża</i>	
Inne	
10/10	

Numer rysunku	Etap	Branża	Typ dokum.	Rewizja	Tytuł	Ilość stron

„Budowa i przebudowa Al. Piłsudskiego
w Jastrzębiu - Zdroju”

Logo i nazwa firmy wykonawczej

Gmina Jastrzębie - Zdrój
Dokumentacja powykonawcza
Zestaw Nr.1
2020

